

№ 078 14171

T.C.  
BEYOĞLU  
23. NOTERLİĞİ  
4. Levent - İstanbul  
Tel: 0212 282 97 84 - 85  
ÖRNEKTİR

GELECEK VARLIK YÖNETİMİ ANONİM ŞİRKETİ  
YÖNETİM KURULU KARARI 30 Nisan 2021

KARAR NO : 2021/ 31  
KARAR TARİH : 29/04/2021

SOĞUK DAMGA VARDIR

GÜNDEM : Sermaye Artırımından İfade Edilecek Gelirlerin Kullanımı

Gelecek Varlık Yönetimi Anonim Şirketi ("Şirket")'nin paylarının halka arzına yönelik 29/04/2021 tarih ve 2021/29 sayılı Yönetim Kurulu Kararı doğrultusunda, Şirket'in sermaye artırımını yoluyla halka arz edeceği paylara ilişkin olarak, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 22 Haziran 2013 tarihli ve VII-128.1 numaralı Pay Tebliği'nin "bedelli sermaye artırımından elde edilen fonların kullanımına ilişkin yapılacak açıklamalar" başlıklı 33. maddesi kapsamında hazırlanan sermaye artırımından elde edilecek gelirin kullanımına ilişkin, Ek-1'de yer alan "Sermaye Artırımından Elde Edilecek Fonun Kullanımına İlişkin Yönetim Kurulu Raporu'nun" kabul edilmesine ve ilanına katılanların oy birliği ile karar verilmiştir.

Murat Özyeğin  
Yönetim Kurulu Başkanı

Hasan Tengiz  
Yönetim Kurulu Başkan Vekili

Ayşe Can Özyeğin Oktay  
Yönetim Kurulu Üyesi

Mehmet Güleşçi  
Yönetim Kurulu Üyesi

Taplanmaya  
Katılmadı

Zehra Sezin Ünlüdoğan  
Yönetim Kurulu Üyesi

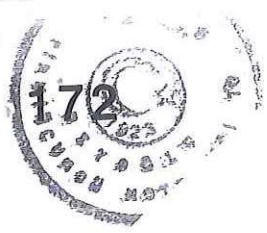
Fevzi Bozer  
Yönetim Kurulu Üyesi

T.C.  
BEYOĞLU  
23. NOTERLİĞİ  
4. Levent - İstanbul Tel: 0212 282 97 84-85  
Tasdik edilen bu örnek ibraz edilenin  
aslına aynı olup, bir nüshası dairede  
altıkonulmuştur.

BEYOĞLU 23. NOTERİ  
İBRAHİM DİNDAR  
Vekili  
Yekili Katip  
YUSUF GÖLLÜ

EK-1





№07814

**GELECEK VARLIK YÖNETİMİ ANONİM ŞİRKETİ  
SERMAYE ARTIRIMINDAN ELDE EDİLECEK FONUN KULLANIMINA İLİŞKİN YÖNETİM  
KURULU RAPORU**

**I. RAPORUN AMACI**

Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("Kurul") 22.06.2013 tarihli Pay Tebliği'nin (VII-128.1) "Bedelli sermaye artırımından elde edilen fonların kullanımına ilişkin yapılacak açıklamalar" başlıklı 33. maddesinde, halka açık olmayan ortakların paylarının sermaye artırımını yoluyla halka arzı ile payları borsada işlem gören halka açık ortaklıklar tarafından yapılacak bedelli sermaye artırımlarında, sermaye artırımından elde edilecek fonun hangi amaçlarla kullanılacağına ilişkin olarak bir rapor hazırlanması, bu raporun yönetim kurulunca karara bağlanarak izahnamenin ya da ihraç belgesinin onayı amacıyla Kurula yapılacak başvuru sırasında gönderilmesi ve kamuya açıklanması zorunlu olduğu hükmüne bağlanmıştır. Bu kapsamda Şirket, söz konusu hüküm gereği işbu raporu hazırlamıştır.

**II. SERMAYE ARTIRIMININ GEREKÇESİ VE ELDE EDİLECEK FONUN KULLANIM YERİ**

Şirket paylarının halka arzı ile kaynak elde edilmesi, kurumsallaşma, Şirket değerinin ortaya çıkması, bilinirlik ve tanınırlığın pekiştirilmesi, şeffaflık ve hesap verilebilirlik ilkelerinin daha güçlü bir şekilde uygulanması, Şirket'in kurumsal kimliğinin güçlendirmesi hedeflenmektedir. Şirket, Fiba Holding A.Ş.'nin mevcut paylarının halka arz kapsamında satılması sebebiyle herhangi bir gelir elde etmeyecek olup, sermaye artışı yoluyla ihraç edilecek yeni payların halka arz edilmesi kapsamında gelir elde edecektir.

Şirket, önümüzdeki dönemde sektörde güçlü büyüme tahmininde bulunmaktadır ve buna paralel yeni portföylere yatırım yapma imkanlarının da artacağını beklemektedir. Şirket, halka arzdan elde edeceği gelirin tamamını dolaylı olarak portföy yatırımlarının finansmanında kullanarak faaliyetlerini büyütmeyi ve karlılığını artırmayı hedeflemektedir. Bu kapsamda Şirket gelecekte yeni portföy yatırımlarının finansmanında elverişli borçlanma koşullarından yararlanmak için halka arzdan elde edeceği gelirin tamamını vadesi 30 Haziran 2022'ye kadar olan, 25.04.2021 itibariyle, ihraç ettiği borçlanma araçları dahil toplam 504.200.000 TL anapara bakiyesine sahip mevcut tüm finansal borçları ile bu borçların refinansmanı için kullanacağı yeni kredilerin ve ihraç edeceği borçlanma araçlarının faiz ve anapara ödemelerinde kullanmayı planlamaktadır.

Saygılarımızla,

**Gelecek Varlık Yönetimi Anonim Şirketi**

**Murat Özyeğin**  
Yönetim Kurulu Başkanı

**Hasan Tengiz**  
Yönetim Kurulu Başkan Vekili

**Ayşe Can Özyeğin Oktay**  
Yönetim Kurulu Üyesi

**Mehmet Güleşci**  
Yönetim Kurulu Üyesi

Toplantıya  
Katılmadı.

**Zehra Sezin Ünlüdoğan**  
Yönetim Kurulu Üyesi

**Fevzi Bozer**  
Yönetim Kurulu Üyesi

