

Consus Enerji İşletmeciliği ve Hizmetleri Anonim Şirketi

Esentepe Mahallesi, Büyükdere Caddesi, 193 Apt. Blok No: 193 İç Kapı No: 2

Şişli / İstanbul

29 Mart 2022

İlgi: Borsa İstanbul A.Ş. ("Borsa İstanbul") Kotasyon Yönergesi'nin ("Kotasyon Yönergesi") 7. maddesinin 5. fıkrası ile 8. maddesinin 1. fıkrasının (ç) ve (e) bendi kapsamında talep edilen hukukçu raporudur.

BAĞIMSIZ HUKUKÇU RAPORU

6362 Sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun ("SPKn") 4. maddesi ve T.C. Başbakanlık Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("Kurul") Seri: VII, No: 128.1 sayılı Pay Tebliği'nin ("Tebliğ") "halka açık olmayan ortaklıkların ortaklarına ait mevcut paylarının halka arzı" başlıklı 6. maddesi ve "halka açık olmayan ortaklıkların paylarının sermaye artırımı yoluyla halka arzı" başlıklı 7. maddesi ile sair ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde Consus Enerji İşletmeciliği ve Hizmetleri Anonim Şirketi'nin ("Şirket", "Consus") paylarının ortak satışı ve sermaye artırımı yöntemleriyle halka arzı ve Borsa İstanbul'a kote edilmesi çalışmaları kapsamında işbu bağımsız hukukçu raporu ("Rapor"), Borsa İstanbul'a ve talep edilmesi halinde Kurul'a sunulmak üzere hazırlanmıştır.

İşbu Rapor, Kotasyon Yönergesi'nin, "Payların Kotasyon Şartları" konulu, "Yıldız Pazar, Ana Pazar ve Alt Pazar kotasyon şartları" başlıklı 8. maddesinin (ç) bendi ile düzenlenen "Paylar üzerinde, pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtlar bulunmaması ve esas sözleşmenin borsada işlem görecektir payların devir tedavülünü kısıtlayıcı hükümler içermemesi" ve (e) bendi ile düzenlenen "Üretim ve faaliyetini etkileyecek önemli hukuki uyumsuzlukların bulunmaması ve bu hususla birlikte, ortaklığın kuruluş ve faaliyet bakımından hukuki durumu ile payların hukuki durumunun tabi oldukları mevzuata uygun olduğunun; Kotasyon Yönergesi'nin 7. maddesinin 5. fıkrası kapsamında yapılacak tespitlerin, ortaklık ile doğrudan ya da dolaylı ilişkisi olmayan bir hukukçu tarafından düzenlenen hukukçu raporu ile belgelenmesi" hükümleri çerçevesinde hazırlanmıştır.

İşbu Rapor'u hazırlayabilmek için Şirket'te ve tüm bağlı ortaklıklarda yapmış olduğumuz hukuki inceleme çalışması kapsamında Ek-1'de yer alan belgeler tarafımızca incelenmiştir. İşbu Rapor, halka arz tarihine kadar, Şirket ve bağlı ortaklıkları nezdinde önemli değişiklikler meydana gelmesi halinde güncellenecektir.

Şirket tarafından sunulan bilgi ve belgelerle ilgili olarak mevzuat uyarınca bu hususların teyidi için yetkimiz dâhilinde yapılabilecek kontroller tarafımızca gerçekleştirilmiştir.

Kayum Demir Avukatlık Ortaklığı mensubu avukatlar, 1136 sayılı Avukatlık Kanunu çerçevesinde Türk hukukuna ilişkin mütalaa verebilmekte olup işbu Rapor bu çerçevede Şirket'in Türkiye sınırlarında ve Türk mevzuatı kapsamında gerçekleştirdiği faaliyetleri ve hukuki durumu hakkında hazırlanmıştır. Bu kapsamda, Ek-1'de listelenen belgelerin ve Şirket'in ve bağlı ortaklıklarının faaliyetlerinin hukuki durumuna ilişkin incelenmesi gereken diğer bilgi ve belgelerin incelenmesi neticesinde aşağıda belirtilen sonuçlara varılmıştır. İşbu Rapor'da kullanılan terim ve kısaltmalar, Ek-2'de gösterilen anlamları haizdir.

1. Şirket Bilgileri

1.1. Kuruluş ve Unvan

Şirket, Consus Enerji İşletmeciliği ve Hizmetleri Anonim Şirketi unvanı altında 22 Ağustos 2014 tarihinde, 935636 sicil numarası ile İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde kurulmuştur. Şirket'in kuruluşuna dair esas sözleşme 28 Ağustos 2014 tarihli, 8641 sayılı Ticaret Sicil Gazetesi'nin 434 ve 435. sayfalarında yayınlanmıştır.

Şirket'in kurucu pay sahibi Global Yatırım Holding Anonim Şirketi ("Global Holding") dir.

Esas Sözleşme'nin, SPKn'nin amaç ve ilkeleri ve Kurul düzenlemelerine uygun hale getirilmesi amacıyla, Tebliğ'in 6. maddesi hükmü çerçevesinde gerekli olan değişiklikler 4 Ocak 2022 tarihli Genel Kurul Kararı ile alınmış olup 11 Ocak 2022 tarihinde tescil edilmiş ve ilgili bu değişiklikler 14 Ocak 2022 tarihli, 10495 sayılı Ticaret Sicil Gazetesi'nin 521-523 sayfalarında yayınlanmıştır.

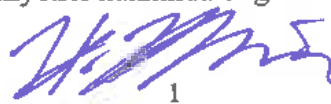
Şirket'in mevcut bağlı ortaklıkları (ayrı ayrı "Bağlı Ortaklık", birlikte "Bağlı Ortaklıklar"),

1. Tres Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.,
2. Mavibayrak Enerji Üretim A.Ş.,
3. Mavibayrak Doğu Enerji Üretim A.Ş.,
4. Doğal Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.,
5. Edusa Atık Bertaraf Geri Kazanım ve Depolama Sanayi ve Ticaret A.Ş.,
6. Ra Güneş Enerji Üretim A.Ş.,
7. Tenera Enerji Ticaret A.Ş. ve
8. Barsolar D.O.O.'dur.

1.2. Faaliyet Konusu

Şirket esas sözleşmesinin ("Esas Sözleşme") "Amaç ve Konu" başlıklı 3. maddesi uyarınca: Şirket, başta elektrik enerjisi olmak üzere, enerji piyasasında faaliyet gösteren tesis ve işletmeler kurmak, mevcut veya kurulacak tesis ve işletmelere ortak olmak amacıyla kurulmuş ve Sermaye Piyasası mevzuatına ve Türk Ticaret Kanunu'na uymak suretiyle elektrik piyasası mevzuatı dahil olmak üzere ilgili mevzuat kapsamında faaliyet göstermektedir. Bu çerçevede Şirket'in başlıca amaç ve konusu (i) Biyokütle, güneş, rüzgâr dahil her türlü yenilenebilir enerji kaynaklarından ve doğalgazdan elektrik enerjisi üretmek amacıyla her türlü tesisi kurmak, işletmeye almak, devralmak, kiralamak, kiraya vermek, özelleştirme ihalelerine katılmak, mevcut tesisleri devralmak, devretmek (ii) üretilen elektrik enerjisini, doğalgazı özel yada kamu kuruluşları ile toptan satış lisansı sahibi tüzel kişilere, perakende satış lisansı sahibi tüzel kişilere ve serbest tüketicilere ikili anlaşmalar yoluyla satmak, (iii) her türlü enerji yatırımı ve işletmeciliği yapmak (iv) SPKn'nin örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümleri saklı kalmak üzere, kurulmuş veya kurulacak doğalgaz, elektrik üretim ve dağıtım şirketlerine, maden şirketlerine ve sair enerji şirketlerine kurucu ortak veya hissedar olarak iştirak etmek, yabancı enerji şirketleri ile ortak teşebbüsler kurmaktır.

Şirket, enerji üretimi ve işletmeciliği faaliyetlerini bağlı ortaklıkları vasıtasıyla sürdürmektedir. Bağlı Ortaklıklar ve sürdürülen faaliyetler hakkında bilgiler aşağıda sunulmaktadır.



Tres Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Tres Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Tres Enerji") birleşik ısı ve güç sistemlerinin yap-işlet modeliyle kurulumu ve işletilmesi faaliyetlerini sürdürmek üzere 3 Aralık 2012 tarihinde, Global Holding'in %100 oranında sahip olduğu, Global Enerji Hizmetleri ve İşletmeciliği A.Ş.'nin %75 oranında ortaklığı ile kurulmuştur. Global Enerji Hizmetleri ve İşletmeciliği A.Ş. sahip olduğu payların tamamını 6 Ekim 2015 tarihinde Şirket'e devretmiştir. Tres Enerji, Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği kapsamında 2015 yılında 25 MW kurulu güç ile elektrik üretimine başlamış olup tarafımıza iletilen bilgiler uyarınca 2018 yılından itibaren 54,1 MW kurulu güç ile birleşik ısı ve güç sistemleri alanında faaliyet göstermektedir.

Birleşik ısı ve güç sistemleri elektrik enerjisinin üretimi esnasında meydana çıkan ikincil faktörlerden istifade edilmesi prensibiyle işletilmektedir. Bu prensip kapsamında, elektrik enerjisinin üretimi esnasında ortaya çıkan ısının ısıtma hizmetlerinde kullanılarak elektrik enerjisi ile ısıtma hizmetlerinin eşzamanlı sunulması kojenerasyon, elektrik enerjisi üretimi esnasında ortaya çıkan ısının hem ısıtma hem de buharlaşma-yoğuşma döngüsüyle soğutmada kullanılmasıyla elektrik enerjisi, ısıtma ve soğutma hizmetlerinin eşzamanlı olarak sunulması trijenerasyon olarak adlandırılmaktadır.

Tres Enerji'nin 22 Aralık 2021 tarihi itibarıyla, Ankara Birinci Şube, Bandırma Şubesi, Çerkezköy Şubesi, Lüleburgaz Şubesi, Torbalı Şubesi, Uşak Şubesi, Van Şubesi ve Vezirköprü Şubesi olmak üzere 8 şubesi bulunmaktadır.

Mavibayrak Enerji Üretim A.Ş.

Mavibayrak Enerji Üretim A.Ş. ("Mavibayrak Enerji") biyokütleden enerji üretim faaliyeti sürdürmek amacıyla Global Holding ve başkaca pay sahipleri tarafından 12 Haziran 2007 tarihinde Mavibayrak Tehlikeli Atık İmha Sistemleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. unvanıyla kurulmuş, şirketin unvanı 13 Ekim 2014 tarihinde Mavibayrak Enerji Üretim A.Ş. olarak değiştirilmiştir. Mavibayrak Enerji, Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği kapsamında sahip olduğu üretim lisansı ile 2017 yılı itibarıyla Aydın ili, Söke ilçesinde 12 MWe kapasiteli biyokütleden elektrik üretim santrali işletmektedir.

Kömür ve petrol gibi fosil yakıtlar hariç olmak üzere, enerji imal edilebilen her türlü organik yapı olarak tanımlanan biyokütle, çeşitli süreçlerin uygulanması ile nihai olarak elektrik enerjisine dönüştürülmektedir. Mavibayrak Enerji ağırlıklı olarak Söke bölgesindeki pamuk tarlalarından toplanan pamuk sapları ile Orman İşletme Müdürlüklerine ait plantasyon sahalarından toplanan kök, dal ve budak gibi orman artıklarını kullanarak elektrik enerjisi üretmektedir.

Mavibayrak Enerji'nin tek şubesi Söke Şubesidir.

Mavibayrak Doğu Enerji Üretim A.Ş.

Mavibayrak Doğu Enerji Üretim A.Ş. ("Mavibayrak Doğu") biyokütleden enerji üretim faaliyeti sürdürmek amacıyla Şirket tarafından 9 Nisan 2015 tarihinde kurulmuştur. Mavibayrak Doğu, 2018 yılı itibarıyla, Mardin ili, Derik ilçesinde bulunan 12 MWe kapasiteli biyokütleden elektrik üretim santralinde Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği kapsamında sahip olduğu üretim lisansı ile faaliyet bölgesinde yaygın şekilde bulunan mısır sapı ve pamuk sapı gibi tarımsal biyokütle çeşitleri ile Orman İşletme Müdürlüklerine ait plantasyon sahalarından kök, dal ve budak gibi orman artıklarından elektrik enerjisi üretmektedir.

Mavibayrak Doğu'nun tek şubesi Derik Şubesidir.

Doğal Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Doğal Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("**Doğal Enerji**"), biyokütleden enerji üretim faaliyeti sürdürmek amacıyla 8 Ocak 2008 tarihinde Global Enerji Hizmetleri ve İşletmeciliği A.Ş.'nin %99,99 oranında ortaklığı ile kurulmuştur. Global Holding 2013 yılında payların tamamını elde etmesinin ardından payların yine tamamını 26 Ağustos 2015 yılında Şirket'e devretmiştir. Doğal Enerji, 2017 yılı itibarıyla Şanlıurfa ili, Şenocak mevkiinde işletmekte olduğu 5,2 MWe kapasiteli biyokütleden elektrik üretim santralinde, Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği kapsamında sahip olduğu üretim lisansı ile faaliyet bölgesinde yaygın şekilde bulunan mısır sapı ve pamuk sapı gibi tarımsal biyokütle çeşitleri, Orman İşletme Müdürlüklerine ait plantasyon sahalarından kök, dal ve budak gibi orman artıkları ve yakın bölgelerde bulunan çeşitli işletmelerin palet, ağaç kabuğu, odun, talaş, ezilmiş zeytin çekirdeği gibi artıklardan elektrik enerjisi üretmektedir.

Doğal Enerji'nin tek şubesi Şanlıurfa Şubesidir.

Edusa Atık Bertaraf Geri Kazanım ve Depolama Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Edusa Atık Bertaraf Geri Kazanım ve Depolama Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("**Edusa Atık**"), biyokütle yakıt toplama, stoklama, hazırlama ve sevk etme faaliyetlerini sürdürmek amacıyla Şirket'in %100 pay sahipliği ile 4 Aralık 2015 tarihinde Edusa 3 Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş. unvanıyla kurulmuş, şirketin unvanı 24 Nisan 2017 tarihinde Edusa Atık Bertaraf Geri Kazanım ve Depolama Sanayi ve Ticaret A.Ş. olarak değiştirilmiştir. Edusa Atık, Bağlı Ortaklıklar'ın biyokütleden enerji üretim santrallerinin yakıt ihtiyacını karşılamak amacıyla, bulunduğu bölgelerde pamuk sapı, mısır sapı ve orman artıkları toplamakta, toplanan biyokütle malzemelerini depolamakta ve ihtiyaç doğrultusunda tesislere sevk etmektedir.

Edusa Atık'ın tek şubesi Şanlıurfa Şubesidir. Şirket tarafından Söke şubesinin açılması için çalışmaların sürdüğü bilgisi iletilmiştir.

Ra Güneş Enerji Üretim A.Ş.

Ra Güneş Enerji Üretim A.Ş. ("**Ra Güneş**"), güneş enerjisinden elektrik üretimi faaliyetini sürdürmek amacıyla 17 Mayıs 2012 tarihinde Global Enerji Hizmetleri ve İşletmeciliği A.Ş.'nin %75 oranında ortaklığı ile kurulmuştur. Global Enerji Hizmetleri ve İşletmeciliği A.Ş. sahip olduğu payların tamamını 26 Ağustos 2014 tarihinde Şirket'e devretmiş, Şirket, 31 Ağustos 2016 tarihinde Ra Güneş'in tek pay sahibi olmuştur. Ra Güneş Mardin ili, Artuklu ilçesinde bulunan, Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği kapsamında sahip olduğu üretim lisansı ile tarafımıza iletilen bilgiler uyarınca 2019 yılı itibarıyla işletmekte olduğu 9 MWe (10.8 MWp) kapasiteli güneş enerjisi tesisi ile elektrik üretmektedir.

Ra Güneş'in tek şubesi Artuklu Şubesidir.

Tenera Enerji Ticaret A.Ş.

Tenera Enerji Ticaret A.Ş. ("**Tenera Enerji**"), maden arama ve üretme, maden rezervlerini işletme ve toptan elektrik ticareti faaliyetlerini sürdürmek amacıyla 27 Mart 2007 tarihinde Global Altyapı Hizmetleri ve İşletmecilik A.Ş. tarafından Nesa Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş. unvanıyla kurulmuştur. 2 Aralık 2013 tarihinde paylarının tamamı Global Holding'e devredilen Nesa Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin unvanı Tenera Enerji Ticaret A.Ş. olarak değiştirilmiş ve

paylarının tamamı 28 Temmuz 2017 tarihinde Şirket'e devredilmiştir. Tenera Enerji'nin unvan değişikliğinin karar altına alındığı pay sahipleri genel kurulunda ayrıca şirket esas sözleşmesinin amaç ve konuya ilişkin hükmü hâlen sürdürülmekte olan faaliyetler ile uyumlu olacak şekilde tadil edilmiştir. Tenera Enerji, Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu tarafından verilmiş olan tedarik lisansı kapsamında toptan ve perakende elektrik ticareti ile piyasa katılımı ve enerji dengesizliği yönetimi faaliyetlerini sürdürmektedir.

Tenera Enerji'nin da faaliyet göstermekte olduğu Türkiye Elektrik Piyasası, (a) tezgahüstü işlemler piyasası, (b) Enerji Piyasaları İşletme A.Ş. tarafından işletilmekte olan (b.i) Fiziki Teslimatlı Vadeli İşlemler Piyasası, (b.ii) Gün Öncesi Piyasası ve (b.iii) Gün İçi Piyasası ile (c) Türkiye Elektrik İletim A.Ş. tarafından işletilmekte olan (c.i) Dengeleme Güç Piyasası ve (c.ii) Yan Hizmetler Piyasasından oluşmaktadır. Tenera Enerji, sahip olduğu tedarik lisansı kapsamında, hem Şirket bünyesindeki lisanslı yenilenebilir santrallerden üretilen hem de piyasadan tedarik edilen elektriğin ilişkili firmalar ve diğer alıcılara satılması suretiyle elektrik ticareti faaliyeti yürütmektedir. Tenera Enerji, toptan elektrik ticareti faaliyetinin yanı sıra müşterilerinin tüketimi ile Şirket bünyesindeki santrallerin üretimi arasındaki farktan kaynaklanan enerji dengesizliğinin yönetimi hizmeti sunmakta, ayrıca biyokütle santrallerinin piyasa katılımı faaliyetlerini de yönetmektedir.

Barsolar D.O.O.

Barsolar D.O.O. ("Barsolar"), güneş enerjisinden elektrik üretmek amacıyla 5 Eylül 2016 tarihinde Şirket'in %51 oranında pay sahipliği ile Karadağ, Bar'da kurulmuştur. Barsolar, 21 Eylül 2018 tarihinde ilgili kuruluşlardan 2 yıl geçerli olan enerji izinlerini almıştır, ancak fiili yatırımın başlatılabilmesi için enerji izinleri sonrası alınması gerekli olan diğer izin ve onayların tamamlanmasının ilgili yerel idari makamlarda zaman içinde gerçekleşen değişiklikler nedeniyle gecikmiş, bu nedenle, verildiği tarihten itibaren 2 yıl içinde yatırımın tamamlanmasını gerektiren "Geçici Süreli İmtiyazlı Elektrik Üreticisi" belgesi 26 Aralık 2019 tarihinde alınabilmiş, ancak pandemi sürecinin de etkisi ile yatırımın başta enerji izinleri olmak üzere ilgili yetki ve izin belgelerinin geçerlilik süresi içinde tamamlanabilmesi güçleşmiştir. Söz konusu projenin gerçekleştirilebilmesine yönelik ortaya çıkan yukarıda anılan güçlükler dikkate alınarak, yatırıma devam edilmesi düşünülmendiğinden Barsolar'ın Şirket'e ait paylarının Global Holding 'e devredilmesine karar verilmiş olup devir işlemi 10 Ocak 2022 tarihinde tamamlanmıştır. Pay devrini de içeren 10 Ocak 2022 tarihli genel kurul toplantısının Karadağ Ticaret Sicilinde tescil başvurusu yapılmış olup tescil kararı beklenmektedir.

1.3. Sermaye, Pay Sahipliği Yapısı ve Sermaye Artırımları

1.3.1. Kuruluş Sermayesi ve Sermaye Artırımları ve Kayıtlı Sermaye Sistemine Geçilmesi

Şirket, 28 Ağustos 2014 tarihinde 50.000,00 TL sermaye ile kurulmuştur. Şirket'in kuruluşundan sonra yaptığı sermaye artırımlara ilişkin detaylar aşağıda belirtilmektedir:

Sermaye (TL)	Genel Kurul Tarihi	Tescil Tarihi	TTSG Tarihi	TTSG No
80.000.000 -TL	30.06.2015	20.07.2015	24.07.2015	8869
120.000.000 -TL	10.08.2017	19.09.2017	25.09.2017	9415
280.000.000 -TL	02.08.2019	09.08.2019	20.08.2019	9891

333.000.000 -TL	03.06.2021	08.06.2021	11.06.2021	10347
-----------------	------------	------------	------------	-------

30 Haziran 2015 tarihli Olağan Genel Kurul kararı uyarınca Şirket'in 50.000,00 TL olan mevcut sermayesinin 80.000.000,00 TL'ye artırılmasına karar verilerek Şirket'in sermayesi beheri 1,00 TL nominal değerli 80.000.000 paya ayrılmış şekilde 80.000.000,00 TL'ye çıkarılmıştır. Artırılan sermayenin tamamı Şirket'in tek pay sahibi olan Global Holding'in Şirket'teki alacağından karşılanmıştır.

10 Ağustos 2017 tarihli Olağan Genel Kurul kararı uyarınca Şirket'in 80.000.000,00 TL olan mevcut sermayesinin 120.000.000,00 TL'ye artırılmasına karar verilerek Şirket'in sermayesi beheri 1,00 TL nominal değerli 120.000.000 paya ayrılmış şekilde 120.000.000,00 TL'ye çıkarılmıştır. Artırılan sermayenin 20.000.000,00 TL'si Şirket'in tek pay sahibi olan Global Holding'in Şirket'teki nakit alacağından karşılanmıştır. Artırılan sermayenin geri kalan kısmı olan 20.000.000,00 TL nakit olarak ödenmiştir.

2 Ağustos 2019 tarihli Olağan Genel Kurul kararı uyarınca Şirket'in 120.000.000,00 TL olan mevcut sermayesinin bilançoda oluşan açığı kapatmak amacıyla ve bu açık dahilinde olacak şekilde malî tablolardaki geçmiş yıl zararları kaleminden 18.907.950,98 TL tutarında sermaye azaltımı yapılmış ve eş zamanlı olarak artırılan 178.907.950,98 TL Şirket'in tek pay sahibi olan Global Holding'in Şirket'teki alacağından karşılanmıştır.

3 Haziran 2021 tarihli Olağan Genel Kurul kararı uyarınca Şirket'in 280.000.000,00 TL olan mevcut sermayesinin bilançoda oluşan açığı kapatmak amacıyla ve bu açık dahilinde olacak şekilde malî tablolardaki geçmiş yıl zararları kaleminden 13.057.780,63 TL tutarında sermaye azaltımı yapılmış ve eş zamanlı olarak artırılan 66.057.780,63 TL Şirket'in tek pay sahibi olan Global Holding'in Şirket'teki alacağından karşılanmıştır. Şirket'in sermayesi bu suretle 333.000.000,00 TL'ye ulaşmıştır. Şirket'in mevcut sermayesi beheri 1,00 TL nominal değerli 333.000.000 paydan oluşmak üzere 333.000.000,00 TL'dir.

1.3.2. Önemli Nitelikte Pay Devirleri Hakkında Açıklamalar:

Pay defteri kayıtları uyarınca Şirket'in pay sahipliğinde kuruluşundan itibaren herhangi bir değişiklik olmadığı, Şirket'in tek pay sahibinin kuruluşundan itibaren Global Holding olduğu tespit edilmektedir. Bağlı Ortaklıklar'a ilişkin önemli nitelikte pay devirleri hakkında açıklamalar aşağıdaki şekildedir.

Tres Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Tres Enerji, 3 Aralık 2012 tarihinde Global Holding'in %100 oranında sahip olduğu Global Enerji Hizmetleri ve İşletmeciliği A.Ş.'nin %75, Eyap Enerji ve Yapı Sanayi Limited Şirketi'nin ("Eyap") %25 oranında ortaklığı ile kurulmuştur. Global Enerji Hizmetleri ve İşletmeciliği A.Ş., sahip olduğu payların tamamını 6 Ekim 2015 tarihinde Şirket'e devretmiştir. Söz konusu pay devri 30 Eylül 2015 tarihinde tescil edilmiş ve Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nin 6 Ekim 2015 tarihli, 8919 sayılı nüshasında ilan edilmiştir.

Şirket, katıldığı bedelli sermaye artırımları ile Tres Enerji'de sahip olduğu pay sahipliği oranını %95,83'e yükseltmiştir. Pay devrinin gerçekleştiği 30 Eylül 2015 tarihinden itibaren gerçekleştirilen sermaye artırımlarını gösterir tablo aşağıdaki şekildedir:



Eski Sermaye (TL)	Yeni Sermaye (TL)	Artırımın Kaynağı	İlan Edildiği TTSG	Şirket'in Payscaleliği Oranı (%)
500.000,00	5.000.000,00	Ortakların alacaklarından şirketindeki mahsuben karşılanmıştır.	6 Kasım 2015 tarih ve 8941 sayılı TTSG	75
5.000.000,00	10.000.000,00	Artırılan 5.000.000,00 TL sermayenin 3.750.000,00 TL'si Şirket'in Tres Enerji'den alacaklarından, kalan 1.250.000,00 TL'si Eyap tarafından nakden karşılanmıştır.	19 Ekim 2016 tarih ve 9179 sayılı TTSG	75
10.000.000,00	20.000.000,00	Şirket'in Tres Enerji'den olan nakit alacağından mahsuben karşılanmıştır.	14 Aralık 2016 tarih ve 9219 sayılı TTSG	87,5
20.000.000,00	40.000.000,00	Şirket'in Tres Enerji'den olan nakit alacağından mahsuben karşılanmıştır.	30 Ekim 2017 tarih ve 9440 sayılı TTSG	93,75
40.000.000,00	60.000.000,00	Şirket'in Tres Enerji'den olan nakit alacağından mahsuben karşılanmıştır.	25 Aralık 2018 tarih ve 9731 sayılı TTSG	95,83
60.000.000,00	60.000.000,00	Tres Enerji'nin sermayesi geçmiş yıl zararları sebebiyle 15.000.000,00 TL azaltılmış ve eşzamanlı olarak 15.000.000,00 TL artırılmış, artırım Şirket'in Tres Enerji'den olan nakit alacağından mahsuben ve Eyap tarafından nakden karşılanmıştır.	6 Ocak 2020 tarih ve 9987 sayılı TTSG	95,83
60.000.000	36.000.000	Tres Enerji'nin şirket sermayesinde geçmiş yıl zararları sonucu oluşan bilanço açığını kapatmak amacı ile 24.000.000 TL tutarında azaltılmıştır.	14 Haziran 2021 tarih ve 10348 sayılı TTSG	95,83

Consus'un 4 Kasım 2021 tarih ve 66 sayılı Yönetim Kurulu Kararı uyarınca Eyap'ın Tres Enerji'de sahip olduğu, beheri 1,00 TL nominal değerinde bulunan ve toplamda 1.125.000,00 TL'ye tekabül eden 1.125.000 adet B Grubu payın Consus tarafından devralınmasına karar verilmiş ve paylar 4 Kasım 2021 tarihinde 3.000.000,00 TL bedel karşılığında devralınmıştır. Anılan pay devri sonucunda Consus, Tres Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin tek pay sahibi olmuş ve bu durum Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nin 3 Aralık 2021 tarihli, 10465 sayılı nüshasında ilan edilmiştir.

Mavibayrak Enerji Üretim A.Ş.

Mavibayrak Enerji, Global Holding ve başkaca pay sahipleri tarafından 12 Haziran 2007 tarihinde Mavibayrak Tehlikeli Atık İmha Sistemleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. unvanıyla kurulmuş, şirketin

6


unvanı 13 Ekim 2014 tarihinde Mavibayrak Enerji Üretim A.Ş. olarak değiştirilmiştir. Mavibayrak Enerji'nin paylarının tamamı 20 Aralık 2013 tarihinde Global Holding tarafından iktisap edilmiş, bu durum Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nin 17 Ocak 2019 tarih ve 9747 sayılı nüshasında ilan edilmiştir. Global Holding %100 oranında sahip olduğu beheri 1,00 TL nominal değerli toplam 200.000,00 TL nominal değere tekabül eden 200.000 adet payı 15 Ekim 2014 tarihinde Şirket'e devretmiş, bu devir ise Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nin 22 Ocak 2019 tarih ve 9750 sayılı nüshasında ilan edilmiştir.

Doğal Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Doğal Enerji, 8 Ocak 2008 tarihinde Global Enerji Hizmetleri ve İşletmeciliği A.Ş.'nin %99,99 oranında ortaklığı ile kurulmuştur. Global Holding, 24 Haziran 2013 tarihinde payların tamamını iktisap etmiş, bu durum Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nin 19 Temmuz 2013 tarih ve 8367 sayılı nüshasında ilan edilmiştir. Global Holding elinde bulundurduğu payların tamamına tekabül eden ve beheri 1,00 TL nominal değerli 150.000 adet payı 26 Ağustos 2015 yılında Şirket'e devretmiş ve bu durum Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nin 5 Ekim 2015 tarih ve 8918 sayılı nüshasında ilan edilmiştir.

Edusa Atık Bertaraf Geri Kazanım ve Depolama Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Edusa Atık, Şirket'in %100 paysahipliği ile 4 Aralık 2015 tarihinde Edusa 3 Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş. unvanıyla kurulmuştur. Şirket, sahip olduğu payların tamamına tekabül eden ve beheri 1,00 TL nominal değerli 50.000 adet payı 19 Haziran 2018 tarihinde yine Şirket'in %100 oranında bağlı ortaklığı olan Global Biyokütle Yatırımları A.Ş.'ye devretmiştir. Global Biyokütle Yatırımları A.Ş.'nin Şirket tarafından 9 Haziran 2021 tarihinde devralınması ile birlikte Şirket, Edusa Atık'ın tekrar tek paysahibi olmuş ve bu durum Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nin 5 Temmuz 2021 tarih ve 10363 sayılı nüshasında ilan edilmiştir.

Ra Güneş Enerjisi San. ve Tic. A.Ş.

Ra Güneş, 17 Mayıs 2012 tarihinde Global Enerji Hizmetleri ve İşletmeciliği A.Ş.'nin %75 oranında ortaklığı ile kurulmuştur. Global Enerji Hizmetleri ve İşletmeciliği A.Ş., sahip olduğu payların tamamına tekabül eden ve beheri 1,00 TL nominal değerli 300.000 adet payı 26 Ekim 2015 tarihinde Şirket'e devretmiş ve bu durum Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nin 26 Ekim 2015 tarih ve 8933 sayılı nüshasında ilan edilmiştir.

Şirket 9 Ağustos 2016 tarihinde Ra Güneş'in paylarının tamamını iktisap etmiş ve bu durum Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nin 8 Şubat 2017 tarih ve 9259 sayılı nüshasında ilan edilmiştir.

Tenera Enerji Ticaret A.Ş.

Tenera Enerji, 27 Mart 2007 tarihinde Global Altyapı Hizmetleri ve İşletmecilik A.Ş. tarafından Nesa Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş. unvanıyla kurulmuştur. 2 Aralık 2013 tarihinde paylarının tamamı Global Holding'e devredilen Nesa Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin unvanı Tenera Enerji Ticaret A.Ş. olarak değiştirilmiştir. Global Holding, payların tamamına tekabül eden ve beheri 1,00 TL nominal değerli ve toplamda 12.000.000,00 TL nominal değere tekabül eden 12.000.000 adet payı 28 Temmuz 2017 tarihinde Şirket'e devredilmiştir. Söz konusu pay devri Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nin 8 Şubat 2018 tarih ve 9512 sayılı nüshasında ilan edilmiştir.

1.3.3. Güncel Pay Sahipliği Yapısı

Esas Sözleşme'nin 6. maddesi ve Şirket'in 25 Ağustos 2014 tarihli ve müteakip yıllarda (en son 9

7


Ağustos 2016) tasdik edilmiş pay defteri kayıtları uyarınca Şirket'in güncel pay sahipliği aşağıdaki şekildedir:

Ortağın Unvanı	Pay Sahipliği		Pay Grubu
	TL	%	
Global Yatırım Holding A.Ş.	333.000.000,00	100	Bulunmamaktadır.
Toplam	333.000.000,00	100	

Ortağın Unvanı	Halka Arzdan Önce		Halka Arzdan Sonra (sermaye artırımını dahil)			
			(ek satış hariç)		(ek satış dahil)	
	TL	%	TL	%	TL	%
Global Yatırım Holding A.Ş.	333.000.000	100	280.500.000	72,8	270.000.000	70
Halka Açık Kısım	-	-	105.000.000	27,2	115.500.000	30
Toplam Çıkarılmış Sermaye	333.000.000	100	385.500.000	100	385.500.000	100

Bağlı Ortaklıklar'ın güncel pay sahipliği yapısı aşağıdaki şekildedir:

Bağlı Ortaklıklar			
Ticaret Unvanı	Pay Sahipliği		Pay Grubu
	TL	%	
Tres Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	36.000.000	100	Bulunmamaktadır.
Mavibayrak Enerji Üretim A.Ş.	23.500.000 TL	100	Bulunmamaktadır.

Doğal Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	51.000.000 TL	100	Bulunmamaktadır.
Mavibayrak Doğu Enerji Üretim A.Ş.	19.000.000 TL	100	Bulunmamaktadır.
Edusa Atık Bertaraf Geri Kazanım ve Depolama San. ve Tic. A.Ş.	31.500.000 TL	100	Bulunmamaktadır.
Ra Güneş Enerji Üretim A.Ş.	9.000.000 TL	100	Bulunmamaktadır.
Tenera Enerji Ticaret A.Ş.	7.000.000 TL	100	Bulunmamaktadır.
Barsolar D.O.O. ¹	51.000,51 EUR	51	Bulunmamaktadır.

1.4. Paylar Üzerinde Takyidat

İncelenen belgeler kapsamında, Şirket'in payları üzerinde takyidat bulunmamaktadır. 4721 sayılı Türk Medeni Kanunu'nun 955. maddesi uyarınca senede bağlanmamış şirket paylarının rehni için yazılı rehin sözleşmesi akdedilmesi gerekmekte olup tarafımıza iletilen sözleşmeler kapsamında yapılan incelemeler neticesinde Şirket paylarının rehnine ilişkin bir sözleşmeye rastlanmamıştır. Öte yandan Şirket'in pay defteri üzerinde yapılan inceleme ve İstanbul Ticaret Odası online kaydının incelenmesi sonucunda halka arz edilecek paylar üzerinde takyidat kurulduğuna dair bir kaydın bulunmadığı tespit edilmiştir.

Bağlı Ortaklıklar'dan Mavibayrak Enerji, Mavibayrak Doğu, Ra Güneş ve Doğal Enerji payları üzerinde takyidat mevcuttur. İlgili paylar üzerindeki takyidata ilişkin açıklamalar aşağıdaki şekildedir:

Mavibayrak Doğu Enerji Üretim A.Ş. ve Mavibayrak Enerji Üretim A.Ş.

Global Holding, Consus, Mavibayrak Enerji ve Mavibayrak Doğu ile Türkiye Garanti Bankası A.Ş. ve Türkiye İş Bankası A.Ş. ("İş Bankası") Maslak Kurumsal Şubesi arasında 28 Mart 2016 tarihinde Kredi Sözleşmesi ("Kredi Sözleşmesi") imzalanmış ve Kredi Sözleşmesi kapsamında kullanılan kredileri teminen Mavibayrak Enerji ve Mavibayrak Doğu şirketlerinin payları Hisse Rehni Sözleşmesi ile -Kredi Sözleşmesi uyarınca teminat temsilcisi olan- İş Bankası Maslak Kurumsal Şubesi'ne rehnedilmiştir. Her iki şirket için payları üzerindeki takyidatın detayları aşağıdaki şekildedir.

Mavibayrak Doğu Enerji Üretim A.Ş.

Mavibayrak Doğu'nun paylarının Kredi Sözleşmesinin akdedildiği 28 Mart 2016 tarihinde çıkarılmış sermayesi olan 1.500.000,00 TL'nin tamamına tekabül eden 1.500.000 adet pay üzerinde İş Bankası Maslak Kurumsal Şubesi lehine, yine 28 Mart 2016 tarihli Hisse Rehni Sözleşmesi uyarınca, 1. (birinci) derece ve 1. (birinci) sıradan rehin tesis edilmiştir.

¹ Barsolar'ın Şirket'e ait paylarının Global Holding'e devredilmesine karar verilmiş olup devir işlemi 10 Ocak 2022 tarihinde tamamlanmıştır. Pay devrini de içeren 10 Ocak 2022 tarihli genel kurul toplantısının Karadağ Ticaret Sicilinde tescil başvurusu yapılmış olup tescil kararı beklenmektedir. Devir neticesinde, Barsolar'ın %51 oranında pay sahibi Global Holding; %44 oranında pay sahibi Bogdan Tanjevic, %5 oranında pay sahibi Igor Kovacevic olacaktır.

Payların üzerinde anılan rehnin tesis edilmesinin akabinde 27 Kasım 2017 tarihinde tescil ve 1 Aralık 2017 tarihinde ilan olunan, 22 Kasım 2017 tarih ve 8470 sayı ile onaylı genel kurul kararı uyarınca Mavibayrak Doğu'nun sermayesi 18.500.000,00 TL artırılarak 20.000.000,00 TL'ye çıkarılmış ve artırılan sermayeyi temsilen 18.500.000 adet pay ihraç edilmiştir. İhraç edilen paylar üzerinde, 10 Ocak 2018 tarihinde imzalanan Ek Hisse Rehni Sözleşmesi uyarınca, İş Bankası Maslak Kurumsal Şubesi lehine 1. (birinci) derece ve 1. (birinci) sıradan rehin tesis edilmiştir.

Mavibayrak Doğu'nun sermayesi 8 Kasım 2019 tarihinde tescil ve 14 Kasım 2019 tarihinde ilan edilen, 31 Ekim 2019 tarihli genel kurulda 20.000.000,00 TL artırılarak 40.000.000,00 TL'ye çıkarılmış ve artırılan sermayeyi temsilen 20.000.000 adet pay ihraç edilmiştir. İhraç edilen paylar üzerinde 3 Haziran 2021 tarihli Ek Hisse Rehni Sözleşmesi uyarınca İş Bankası Maslak Kurumsal Şubesi lehine 1. (birinci) derece ve 1. (birinci) sıradan rehin tesis edilmiştir.

Rehinli paylar, İş Bankası Maslak Kurumsal Şubesi uhdesinde bulunmaktadır. Söz konusu rehnin, Mavibayrak Doğu'nun faaliyetlerini olumsuz yönde etki etmeyeceği düşünülmektedir.

Mavibayrak Enerji Üretim A.Ş.

Mavibayrak Enerji'nin paylarının Kredi Sözleşmesinin akdedildiği 28 Mart 2016 tarihinde çıkarılmış sermayesi olan 5.000.000, TL'nin tamamına tekabül eden 5.000.000 adet pay üzerinde İş Bankası Maslak Kurumsal Şubesi lehine, yine 28 Mart 2016 tarihli Hisse Rehni Sözleşmesi uyarınca, 1. (birinci) derece ve 1. (birinci) sıradan rehin tesis edilmiştir.

Payların üzerinde anılan rehnin tesis edilmesinin akabinde 7 Ağustos 2017 tarihinde tescil ve 11 Ağustos 2017 tarihinde ilan olunan, 28 Temmuz 2017 tarih ve 6139 sayı ile onaylı genel kurul kararı uyarınca Mavibayrak Enerji'nin sermayesi 5.000.000,00 TL artırılarak 10.000.000,00 TL'ye çıkarılmış ve artırılan sermayeyi temsilen 5.000.000 adet pay ihraç edilmiştir. İhraç edilen paylar üzerinde, 10 Ocak 2018 tarihinde imzalanan Ek Hisse Rehni Sözleşmesi uyarınca, İş Bankası Maslak Kurumsal Şubesi lehine 1. (birinci) derece ve 1. (birinci) sıradan rehin tesis edilmiştir.

Mavibayrak Enerji'nin sermayesi 19 Kasım 2018 tarihinde tescil ve 23 Kasım 2018 tarihinde ilan edilen, 8 Kasım 2018 tarih ve 6699 sayı ile onaylı genel kurulda 30.000.000,00 TL artırılarak 40.000.000,00 TL'ye çıkarılmış ve artırılan sermayeyi temsilen 30.000.000 adet pay ihraç edilmiştir. Şirketin sermayesi 9 Ağustos 2019 tarihinde tescil ve 20 Ağustos 2019 tarihinde ilan edilen, 2 Ağustos 2019 tarih ve 4707 sayı ile onaylı genel kurulda 20.000.000,00 TL artırılarak 60.000.000,00 TL'ye çıkartılmış ve artırılan sermayeyi temsilen 20.000.000 adet pay ihraç edilmiştir. Böylece ihraç edilen toplam 50.000.000 pay üzerinde, 21 Kasım 2019 tarihli Ek Hisse Rehni Sözleşmesi, uyarınca İş Bankası Maslak Kurumsal Şubesi lehine 1. (birinci) derece ve 1. (birinci) sıradan rehin tesis edilmiştir.

Mavibayrak Enerji'nin sermayesi 18 Kasım 2020 tarihinde tescil ve aynı gün ilan edilen, 12 Kasım 2020 tarih ve 5347 sayı ile onaylı 3 Kasım 2020 tarihli genel kurul kararı ile bilançoda oluşan açığı kapatmak amacıyla ve bu açık dahilinde olacak şekilde malî tablolarındaki geçmiş yıl zararları kaleminden 48.198.063,79 TL tutarında azaltılmış ve eş zamanlı olarak Consus'un Mavibayrak Enerji'deki alacaklarından mahsuben karşılanmak suretiyle 11.698.063,79 TL artırılarak 23.500.000,00 TL'ye azaltılmıştır. Mavibayrak Enerji, Consus ve İş Bankası Maslak Kurumsal Şubesi daha önce akdedilmiş olan Hisse Rehni Sözleşmesini sermayenin 60.000.000,00 TL'den 23.500.000,00 TL'ye düşürülmesi ile uyumlu hale getirmek amacıyla 3 Haziran 2021 tarihinde Hisse Rehni Sözleşmesine ilişkin Tadil Sözleşmesini imzalamışlardır.

Rehinli paylar, İş Bankası Maslak Kurumsal Şubesi uhdesinde bulunmaktadır. Söz konusu rehinin, Mavibayrak Enerji'nin faaliyetlerini olumsuz yönde etki etmeyeceği düşünülmektedir.

Ra Güneş Enerji Üretim A.Ş.

Ra Güneş'in en son 16 Kasım 2018 yılında tasdik edildiği tespit edilen pay defteri kayıtları ve 26 Mart 2019 tarihli, 26 sayılı Yönetim Kurulu Kararı uyarınca, Ra Güneş ile İş Bankası Maslak Kurumsal Şubesi arasında 16 Şubat 2017 tarihinde imzalanan Genel Nakdi ve Gayrinakdi Kredi Sözleşmesine ek 28 Mart 2019 tarihli Ek Sözleşme kapsamındaki borçları teminen yine aynı tarihte imzalanan Pay Rehni Sözleşmesi uyarınca Ra Güneş'in Ek Sözleşme'nin imzalandığı tarihteki çıkarılmış sermayesinin tamamına tekabül eden, beheri 1,00 TL nominal değerli 5.500.000,00 TL değerinde 5.500.000 adet pay ve bu paylara bağlı haklar ile ileride bedelli ve bedelsiz sermaye artırımlarında bu paylar üzerinde 1. (birinci) sıradan rehin tesis edilmiştir.

Ra Güneş'in sermayesi 2 Ağustos 2019 tarihinde tescil ve 8 Ağustos 2019 tarihinde ilan olunan 30 Temmuz 2019 tarihli ve 4649 sayı ile tasdikli Genel Kurul Kararı uyarınca 5.500.000,00 TL'den 6.500.000,0 TL'ye çıkarılmıştır. Ra Güneş'in sermayesi bu sefer 8 Temmuz 2020 tarihinde tescil ve 22 Temmuz 2020 tarihinde ilan olunan 30 Haziran 2020 tarih ve 3322 sayı ile tasdikli, 10 Haziran 2020 tarihli Genel Kurul Kararı uyarınca eş zamanlı olarak artırılıp azaltılarak 9.000.000,00 TL'ye çıkarılmıştır. Artan sermaye ile uyumlu olarak, Ra Güneş'in mevcut sermayesinin tamamına tekabül eden, beheri 1,00 TL nominal değerli toplam 9.000.000,00 TL değerinde 9.000.000 adet pay ve bu paylara bağlı haklar ve ileride gerek bedelli gerek bedelsiz sermaye artırımlarında bu paylara bağlı olarak çıkarılacak paylar üzerinde 28 Mart 2019 tarihli Pay Rehni Sözleşmesi ve 16 Eylül 2020 tarihli Pay Rehni Sözleşmesinin Tadiline İlişkin Ek Sözleşme uyarınca İş Bankası Maslak Kurumsal İstanbul Şubesi lehine 1. (birinci) sıradan pay rehni tesis edilmiş ve bu husus 9 Eylül 2020 tarih ve 32 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile tespit edilmiştir.

Rehinli paylar, İş Bankası Maslak Kurumsal Şubesi uhdesinde bulunmaktadır. Söz konusu rehinin, Ra Güneş'in faaliyetlerini olumsuz yönde etki etmeyeceği düşünülmektedir.

Doğal Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Doğal Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin Şanlıurfa ili, Merkez ilçesi, Şenocak Mahallesi'nde tesis edilecek biyokütle enerji santrali projesinin kısmi finansmanı için akdedilen kredi sözleşmesi kapsamında, Doğal Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin doğmuş ve doğacak borçlarını teminen, Doğal Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. payları üzerinde ilk rehin kredi sözleşmesinin de imza tarihi olan, 19 Ağustos 2016 tarihli Hisse Rehni sözleşmesi akdedilmiş ve beheri 1,00 TL nominal değerli 800.000 hisse üzerinde Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. lehine rehin tesis etmiş ve hisseler rehin cirosu ile ciro ederek Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.'ye teslim edilmiştir.

Doğal Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. hisselerinin rehnedilmesine ilişkin Ek Rehni Sözleşmesi 19 Ağustos 2016 tarihli Hisse Rehni Sözleşmesi ile aynı koşullarda 26 Nisan 2019 tarihinde imzalanmış ve beheri 1,00 TL değerinde 35.000.000 hisse üzerinde Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. lehine rehin tesis etmiş ve hisseler rehin cirosu ile ciro edilerek Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.'ye teslim edilmiştir.

Doğal Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. arasında 28 Eylül 2020 tarihinde, yine 19 Ağustos 2016 tarihli Hisse Rehni Sözleşmesi ile aynı koşullarda olmak

üzere, Ek Hisse Rehni Sözleşmesi imzalanmış ve beheri 1,00 TL değerinde 10.000.000 hisse üzerinde Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. lehine rehin tesis etmiş ve hisseler rehin cirosu ile ciro edilerek Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.'ye teslim edilmiştir.

Doğal Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin sermayesi 14 Haziran 2021 tarihli Genel Kurul kararı uyarınca bilançoda oluşan açığı kapatmak amacıyla ve bu açık dahilinde olacak şekilde malî tablolarındaki geçmiş yıl zararları kaleminden 41.295.937,51 TL azaltılmış ve eş zamanlı olarak 23.295.937,51 TL artırılmak suretiyle 32.000.000,00 TL'ye indirilmiştir. 1 Ekim 2021 tarihinde imzalanan Hisse Rehni Sözleşmesi Tadil Protokolü ile Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. ile akdedilen Hisse Rehni Sözleşmesi sermaye azaltımını yansıtır şekilde tadil edilmiştir.

Doğal Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin sermayesi 27 Aralık 2021 tarihli Genel Kurul kararı ile tamamı Şirket'in Doğal Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'den olan nakit alacaklarından karşılanmak suretiyle 19.000.000,00 TL artırılarak 51.000.000,00 TL'ye yükseltilmiştir. Artırılan sermayeyi temsilen ihraç edilen 19.000.000 adet pay üzerinde Yapı ve Kredi Bankası lehine rehin tesis edilmesi için hazırlıkların devam ettiği bilgisi Şirket tarafından iletilmiştir. Söz konusu rehnin, Doğal Enerji'nin faaliyetlerini olumsuz yönde etki etmeyeceği düşünülmektedir.

1.5. Kayıtlı Sermaye Sistemine Geçiş

Bu çerçevede Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 23.12.2021 tarih ve 14814 sayılı izni ile kayıtlı sermaye sistemine geçilebilmesine dair izin alınmıştır. Sermaye Piyasası Kurulu Ortaklıklar Finansmanı Dairesi Başkanlığı'nın 23.12.2021 tarihli, E-29833736-110.03.03-14814 sayılı, Halka Açılma Amacıyla Kayıtlı Sermaye Sistemine Geçiş ve Esas Sözleşme Değişikliği Başvurunuz Hk. konulu yazısında:

- Şirket'in Kurul'a ilettiği başvurular ile halka açılma amacıyla Esas Sözleşmesi'nin bazı maddelerinin değiştirilmesi ve Esas Sözleşme'ye yeni maddelerin eklenmesi için hazırlanan tadil tasarılarına Kurul tarafından uygun görüş verilmesi ve 1.500.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı ile kayıtlı sermaye sistemine geçişine Kurul'un izin vermesinin talep edildiği,
- Kurul tarafından izin verilen madde tadil metinlerinin, Kurul'un uygun görüş karar tarihinden itibaren 6 ay süreyle geçerli olduğu ve tadil tasarılarının 6 ay içinde genel kuruldan geçirilerek onaylanmaması halinde geçerliliğini yitireceği,
- Kurul'un II-18.1 sayılı Kayıtlı Sermaye Sistemi Tebliği uyarınca, Kurul'ca izin verilen kayıtlı sermaye tavanı, iznin verildiği yıl da dahil olmak üzere 2021-2025 yılları arasında beş yıllık süre için geçerli olacağı,
- Şirket'in halka açılma amacıyla esas sözleşme değişikliği nedeniyle esas sözleşmesinin tadil edilen maddelerinin T.C. Ticaret Bakanlığı'nın onayından geçirilerek diğer kanuni işlemlerin tamamlanmasını takiben, esas sözleşme değişikliğinin tesciline ilişkin ilanın yayımlandığı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nin bir örneğinin ilanı izleyen 6 iş günü içerisinde Kurul'a gönderilmesi gerektiği

ifade olunmuştur.

Bu çerçevede, 4 Ocak 2022 tarihli Olağan Genel Kurul kararı uyarınca Şirket'in kayıtlı sermaye sistemine geçmesine ve gerekli esas sözleşme tadillerinin yapılmasına karar verilmiştir. 4 Ocak

2022 tarihli Olağan Genel Kurulda alınan kararlar 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve sair mevzuata uygundur.

Yapılan esas sözleşme değişiklikleri ve kayıtlı sermaye sistemine geçilmesi neticesinde, Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 1.500.000.000 TL olup bu sermaye her biri 1,00 TL nominal değerde 1.500.000.000 adet paya bölünmüştür. Şirket'in 333.000.000,00 TL olan çıkarılmış sermayesi her birinin nominal değeri 1,00 TL olmak üzere 333.000.000 adet paya bölünmüştür. Kurul tarafından verilen kayıtlı sermaye tavan izni 2021-2025 yılları (beş yıl) için geçerlidir. 2025 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşılammış olsa dahi 2025 yılından sonra Yönetim Kurulunun sermaye artırımı kararı alabilmesi için daha önce izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için Sermaye Piyasası Kurulundan izin almak suretiyle Genel Kuruldan beş yılı geçmemek üzere yeni bir süre için yetki alması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması halinde Şirket, Yönetim Kurulu kararı ile sermaye artırımı yapamayacaktır.

Şirket sermayesi olan 333.000.000,00 TL'nin tamamının ödendiği, Yeminli Mali Müşavir Şahin Uçar tarafından hazırlanan 11.06.2021 tarihli, Sermayenin Ödendiğinin Tespitine Ait Yeminli Mali Müşavirlik Raporu uyarınca tasdik edilmiştir. Şirket tarafından verilen Ek-7'de yer alan beyanda, Şirket kayıtlarında TTK'nın 376 ve 377. maddeleri kapsamında herhangi bir sermaye kaybı ve borca batıklık durumunun olmadığı beyan edilmiştir.

1.6. Bağlam Hükümleri, Pay Grubu ve İmtiyazlar

Esas Sözleşme'de herhangi bir bağlam hükmü mevcut değildir. Ayrıca Şirket'in payları gruplara ayrılmadığı gibi herhangi bir imtiyazlı pay grubu bulunmamaktadır. Bağlı Ortaklıklar'dan sadece Barsolar'ın esas sözleşmesinde bağlam hükümleri bulunmaktadır.

Barsolar D.O.O.²

Barsolar'ın esas sözleşmesinin "Prenos Udjela/Transfer of Share" başlıklı 14. maddesi uyarınca, Barsolar'ın payları tüzel kişiler için ancak bağlı şirketlerine, gerçek kişiler için ise ancak altsoyları ve eşlerine devredilebilmekte, devreden ile devralan arasındaki ilişkinin ortadan kalkması hâlinde ise payların devredene iade edilmesi yükümlülüğü doğmaktadır. Aynı maddesinin üçüncü fıkrası uyarınca, Barsolar'ın esas sözleşmesinin paysahipleri tarafından kabulünden itibaren üç yıl boyunca paysahiplerinin paylarını ilişkili olmayan üçüncü kişilere devretmesi yasaklanmıştır.

Barsolar'ın esas sözleşmesinin paysahipleri tarafından kabulünün üzerinden üç yıl geçmesi ile paylar, diğer paysahiplerinin önülüm hakkı saklı kalmak ve payların tamamı devredilmek kaydıyla, serbestçe devredilebilir.

1.7. Halka Arz İşlemi

Şirket Yönetim Kurulu'nun 2022/71 sayılı, 16 Şubat 2022 tarihli kararı uyarınca, Şirket'in çıkarılmış sermayesinin 333.000.000 TL'den 385.500.000 TL'ye yükseltilmesi sırasında ihraç edilecek 52.500.000 TL ve Şirket'in mevcut pay sahibi Global Holding'in sahip olduğu 52.500.000 TL nominal değerli paylar olmak üzere ve toplanan kesin talebin satışa sunulan pay miktarından fazla olması halinde Global Holding'e ait toplam 10.500.000 TL nominal değerli 10.500.000 adet payın ek satış kapsamında satılması planlandığından, ek satış da dahil edildiğinde

² Barsolar D.O.O. Karadağ hukukuna göre kurulmuş bir şirket olup işbu Bağımsız Hukukçu Raporunda Barsolar D.O.O.'nun esas sözleşmesine yönelik sunulan açıklamalar esas sözleşme hükümlerinin Karadağ hukuku uyarınca geçerliliği, uygulanabilirliği veya sonuçlarına ilişkin bir değerlendirme içermemektedir.

toplam 115.500.000 TL nominal değerli payların halka arzı gerçekleştirilecektir.

Toplanan kesin talebin satışa sunulan pay miktarından fazla olması halinde Şirket'in mevcut pay sahiplerinden Global Holding'e ait toplam 10.500.000 TL nominal değerli 10.500.000 adet pay olmak üzere, toplam halka arz edilen payların %10'una tekabül eden payın, dağıtımına tabi tutulacak toplam pay miktarına eklenmesi planlanmaktadır.

Ek Satışa Konu Paylar'ın tamamının ek satış kapsamında satılması halinde halka arz edilecek payların nominal değeri toplam 115.500.000 TL, temsil ettikleri çıkarılmış sermaye oranı %30 olacaktır.

Sermaye Piyasası Kanunu'nun 18. ve Kayıtlı Sermaye Sistemi Tebliği'nin 12. maddeleri çerçevesinde, Şirket'in paylarının halka arzı işlemine ilişkin 2022/71 sayılı, 16 Şubat 2022 tarihli Yönetim Kurulu kararı ve mevcut ortakların rüçhan hakkının kısıtlanarak sermaye artırımı yapılması ve payların halka arz yoluyla satışının yapılacağı olması nedeniyle Türk Ticaret Kanunu madde 461 uyarınca Yönetim Kurulu tarafından hazırlanan rapora ilişkin Yönetim Kurulu kararı 7 Mart 2022'de tescil edilmiş ve Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nin 10533 sayılı, 9 Mart 2022 tarihli nüshasında ilan edilmiştir.

2. Şirket'in Yönetimi

2.1. Yönetim Kurulu

2.1.1. Yönetim Kurulu'nun Oluşumu

Esas Sözleşme'nin 7. maddesi uyarınca Şirket, Genel Kurul tarafından, Türk Ticaret Kanunu, sermaye piyasası mevzuatı ve Esas Sözleşme'de belirtilen kurallara göre seçilecek en az beş üyeden oluşan bir Yönetim Kurulu tarafından idare olunur. Yönetim Kurulunda görev alacak bağımsız üyelerin sayı ve nitelikleri Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetime ilişkin düzenlemelerine göre tespit edilir.

Şirket'in Yönetim Kurulu Karar defterleri 10 Ocak 2018 tarihinden itibaren incelenmiş olup kararların 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nda ve Esas Sözleşme'de belirtilen toplantı ve karar nisaplarına uygun şekilde alındığı tespit olunmuştur. İncelenen kararlarda, herhangi bir üye tarafından verilen şerh veya çekimser kalma kararı tespit edilememiştir.

Esas Sözleşme'nin 6. maddesi uyarınca, Yönetim Kurulu, Türk Ticaret Kanunu ve sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine uygun olarak, gerekli gördüğü zamanlarda (i) kayıtlı sermaye tavanına ulaşıncaya kadar yeni pay senetleri ihraç ederek sermayeyi artırma, (ii) pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılması, (iii) nominal değer üzerinde veya altında pay ihracı konularında karar almaya yetkilidir. Ancak, ihraç edilen pay senetleri tamamen satılarak bedelleri ödenmedikçe veya satılamayan paylar iptal edilmedikçe yeni pay çıkarılamaz. Yeni pay alma hakkını kısıtlama yetkisi pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.

Esas Sözleşme'nin;

- 7. maddesi gereğince, Yönetim Kurulu üyeleri en fazla üç yıl süreyle görev yapmak üzere Genel Kurul tarafından seçilir. Yönetim Kurulu üyelerinin paysahibi olması zorunlu olmadığı gibi görev süresi dolan Yönetim Kurulu üyeleri tekrar seçilebilirler. Yönetim Kurulu, her yıl üyeleri arasından bir başkan ve bulunmadığı zamanlarda ona vekâlet etmek üzere, en az bir başkan vekili seçer. Yönetim kuruluna ilişkin ücretler genel kurul

tarafından belirlenir. Yönetim kurulu üyelerine ücret dışında verilecek mali haklar konusunda genel kurul yetkilidir.

- 20. maddesi gereğince, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından uygulanması zorunlu tutulan Kurumsal Yönetim İlkelerine uyulur. Zorunlu ilkelere uyulmaksızın yapılan işlemler ve alınan Yönetim Kurulu kararları geçersiz olup Esas Sözleşme'ye aykırı sayılır. Sermaye Piyasası mevzuatında öngörülen Kurumsal Yönetim İlkelerinin uygulanması bakımından önemli nitelikte sayılan işlemlerde ve Şirket'in her türlü ilişkili taraf işlemlerinde ve üçüncü kişiler lehine teminat, rehin ve ipotek verilmesine ilişkin işlemlerde Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine uyulur. Yönetim Kurulu tarafından Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu'nun düzenlemeleri ve ilgili mevzuat uyarınca Şirket'in içinde bulunduğu durum ve gereksinimlere uygun olarak, görev ve sorumluluklarının sağlıklı bir biçimde yerine getirilmesini teminen Yönetim Kurulu bünyesinde Riskin Erken Saptanması Komitesi, Denetim Komitesi ve Kurumsal Yönetim Komitesi ile gerektiği ölçüde diğer komiteler oluşturulur. Komitelerin görev alanları, çalışma esasları ve hangi üyelerden oluşacağı yönetim kurulu tarafından belirlenir ve kamuya açıklanır.
- 23. maddesi gereğince, Şirket'in ve mevzuatta öngörülen diğer hususların denetimine ilişkin olarak Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümleri uygulanır.

Şirket'in mevcut Yönetim Kurulu üyeleri aşağıda belirtilmektedir:

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi
Ayşegül Bensei	Yönetim Kurulu Üyesi	Esentepe Mah. Büyükdere Cad. 193/2 Şişli/ İstanbul	15.06.2023 – 1 yıl
Serdar Kırmaz	Yönetim Kurulu Üyesi	Esentepe Mah. Büyükdere Cad. 193/2 Şişli/ İstanbul	15.06.2023 – 1 yıl
Mustafa Karahan	Yönetim Kurulu Üyesi	Esentepe Mah. Büyükdere Cad. 193/2 Şişli/ İstanbul	15.06.2023 – 1 yıl
Ercan Nuri Ergül	Yönetim Kurulu Üyesi	Esentepe Mah. Büyükdere Cad. 193/2 Şişli/ İstanbul	15.06.2023 – 1 yıl
Atay Arpacioğulları	Yönetim Kurulu Üyesi	Esentepe Mah. Büyükdere Cad. 193/2 Şişli/ İstanbul	15.06.2023 – 1 yıl
Feyzullah Tahsin Bensei	Yönetim Kurulu Üyesi	Esentepe Mah. Büyükdere Cad. 193/2 Şişli/ İstanbul	15.06.2023 – 1 yıl
Mehmet Ali Deniz	Yönetim Kurulu Üyesi	Esentepe Mah. Büyükdere Cad. 193/2 Şişli/ İstanbul	15.06.2023 – 1 yıl



Bağlı Ortaklıklar'ın Yönetim Kurullarına İlişkin Bilgiler:

Bağlı Ortaklığın Unvanı	Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi
Tres Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Serdar Kırmaz	Yönetim Kurulu Üyesi	Esentepe Mah. Büyükdere Cad. 193/2 Şişli/ İstanbul	16.04.2023 – 1 yıl
	Feyzullah Tahsin Bense	Yönetim Kurulu Üyesi	Esentepe Mah. Büyükdere Cad. 193/2 Şişli/ İstanbul	16.04.2023 – 1 yıl
	Ayşegül Bense	Yönetim Kurulu Üyesi	Esentepe Mah. Büyükdere Cad. 193/2 Şişli/ İstanbul	16.04.2023 – 1 yıl
	Atay Arpacioğulları	Yönetim Kurulu Üyesi	Esentepe Mah. Büyükdere Cad. 193/2 Şişli/ İstanbul	16.04.2023 – 1 yıl
Mavibayrak Enerji Üretim A.Ş.	Ayşegül Bense	Yönetim Kurulu Üyesi	Esentepe Mah. Büyükdere Cad. 193/2 Şişli/ İstanbul	02.08.2022 – 1 yıldan az
	Serdar Kırmaz	Yönetim Kurulu Üyesi	Esentepe Mah. Büyükdere Cad. 193/2 Şişli/ İstanbul	02.08.2022 – 1 yıldan az
	Feyzullah Tahsin Bense	Yönetim Kurulu Üyesi	Esentepe Mah. Büyükdere Cad. 193/2 Şişli/ İstanbul	02.08.2022 – 1 yıldan az
	Atay Arpacioğulları	Yönetim Kurulu Üyesi	Esentepe Mah. Büyükdere Cad. 193/2 Şişli/ İstanbul	02.08.2022 – 1 yıldan az
	Ercan Nuri Ergül	Yönetim Kurulu Üyesi	Esentepe Mah. Büyükdere Cad. 193/2 Şişli/ İstanbul	02.08.2022 – 1 yıldan az
Mavibayrak Doğu Enerji Üretim A.Ş.	Serdar Kırmaz	Yönetim Kurulu Başkanı	Esentepe Mah. Büyükdere Cad. 193/2 Şişli/ İstanbul	31.03.2024 – 2 yıl
Mavibayrak Doğu Enerji Üretim A.Ş.	Ercan Nuri Ergül	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Esentepe Mah. Büyükdere Cad. 193/2 Şişli/ İstanbul	31.03.2024 – 2 yıl
	Atay Arpacioğulları	Yönetim Kurulu Üyesi	Esentepe Mah. Büyükdere Cad. 193/2 Şişli/ İstanbul	31.03.2024 – 2 yıl

Edusa Atık Bertaraf Geri Kazanım ve Depolama San. Ve Tic. A.Ş.	Feyzullah Tahsin Bense	Yönetim Kurulu Üyesi	Esentepe Mah. Büyükdere Cad. 193/2 Şişli/ İstanbul	04.05.2023 – 1 yıl
	Serdar Kırmaz	Yönetim Kurulu Üyesi	Esentepe Mah. Büyükdere Cad. 193/2 Şişli/ İstanbul	04.05.2023 – 1 yıl
	Atay Arpacioğulları	Yönetim Kurulu Üyesi	Esentepe Mah. Büyükdere Cad. 193/2 Şişli/ İstanbul	04.05.2023 – 1 yıl
Ra Güneş Enerjisi Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Feyzullah Tahsin Bense	Yönetim Kurulu Üyesi	Esentepe Mah. Büyükdere Cad. 193/2 Şişli/ İstanbul	30.07.2022 – 1 yıldan az
	Serdar Kırmaz	Yönetim Kurulu Üyesi	Esentepe Mah. Büyükdere Cad. 193/2 Şişli/ İstanbul	30.07.2022 – 1 yıldan az
	Atay Arpacioğulları	Yönetim Kurulu Üyesi	Esentepe Mah. Büyükdere Cad. 193/2 Şişli/ İstanbul	30.07.2022 – 1 yıldan az
Tenera Enerji Ticaret A.Ş.	Serdar Kırmaz	Yönetim Kurulu Üyesi	Esentepe Mah. Büyükdere Cad. 193/2 Şişli/ İstanbul	29.05.2023 – 1 yıl 3 ay
	Ercan Nuri Ergül	Yönetim Kurulu Üyesi	Esentepe Mah. Büyükdere Cad. 193/2 Şişli/ İstanbul	29.05.2023 – 1 yıl 3 ay
	Atay Arpacioğulları	Yönetim Kurulu Üyesi	Esentepe Mah. Büyükdere Cad. 193/2 Şişli/ İstanbul	29.05.2023 – 1 yıl 3 ay
Doğal Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Ayşegül Bense	Yönetim Kurulu Başkanı	Esentepe Mah. Büyükdere Cad. 193/2 Şişli/ İstanbul	09.03.2025 – 3 yıl
	Serdar Kırmaz	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Esentepe Mah. Büyükdere Cad. 193/2 Şişli/ İstanbul	09.03.2025 – 3 yıl
	Atay Arpacioğulları	Yönetim Kurulu Üyesi	Esentepe Mah. Büyükdere Cad. 193/2 Şişli/ İstanbul	09.03.2025 – 3 yıl
	Feyzullah Tahsin Bense	Yönetim Kurulu Başkanı	Esentepe Mah. Büyükdere Cad. 193/2 Şişli/ İstanbul	09.03.2025 – 3 yıl
Barsolar D.O.O.	Atay Arpacioğulları	Müdür	Esentepe Mah. Büyükdere Cad. 193/2 Şişli/ İstanbul	18.01.2019 tarihinde tadil edilen şirket esas sözleşmesi ile süresiz olarak seçilmiştir.

	Bogdan Tanjević	Yetkili Temsilci	Obala 13. jula bb 85000 Bar, Karadağ	18.01.2019 tarihinde tadil edilen şirket esas sözleşmesi ile süresiz olarak seçilmiştir.
--	--------------------	---------------------	---	---

2.1.2. Bağımsız Yönetim Kurulu Üyeleri

Esas Sözleşme'nin 7. maddesi uyarınca Yönetim Kurulunda görev alacak bağımsız üyelerin sayı ve nitelikleri Kurul'un Kurumsal Yönetime ilişkin düzenlemelerine göre tespit edilir. Bağımsız üyeler ile ilgili bir boşalma olması halinde Sermaye Piyasası Kurulu Kurumsal Yönetim İlkelerinde belirlenmiş ilkelere uygun olarak seçim yapılır.

II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği uyarınca bağımsızlık kriterleri aşağıda sayılmıştır:

- Şirket, Şirket'in yönetim kontrolü ya da önemli derecede etki sahibi olduğu ortaklıklar ile Şirket'in yönetim kontrolünü elinde bulunduran veya Şirket'te önemli derecede etki sahibi olan ortaklar ve bu ortakların yönetim kontrolüne sahip olduğu tüzel kişiler ile kendisi, eşi ve ikinci dereceye kadar kan ve sıhrî hısımları arasında; son beş yıl içinde önemli görev ve sorumluluklar üstlenecek yönetici pozisyonunda istihdam ilişkisinin bulunmaması, sermaye veya oy haklarının veya imtiyazlı payların %5 inden fazlasına birlikte veya tek başına sahip olunmaması ya da önemli nitelikte ticari ilişkisinin kurulmaması olması.
- Son beş yıl içerisinde, başta Şirket'in denetimi (vergi denetimi, kanuni denetim, iç denetim de dahil), derecelendirilmesini ve danışmanlığı olmak üzere, yapılan anlaşmalar çerçevesinde Şirket'in önemli ölçüde hizmet veya ürün satın aldığı ve sattığı şirketlerde, hizmet veya ürün satın alındığı veya satıldığı dönemlerde ortak (%5 ve üzeri), önemli görev ve sorumluluklar üstlenecek yönetici pozisyonunda çalışan veya yönetim kurulu üyesi olmaması.
- Bağımsız yönetim kurulu üyesi olması sebebiyle üstleneceği görevleri gereği gibi yerine getirecek mesleki eğitim, bilgi ve tecrübeye sahip olması.
- Bağlı oldukları mevzuata uygun olması şartıyla üniversite öğretim üyeleri hariç, üye olarak seçildikten sonra kamu kurum ve kuruluşlarında tam zamanlı çalışmıyor olması.
- 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu'na göre Türkiye'de yerleşik sayılması.
- Şirket faaliyetlerine olumlu katkılarda bulunabilecek, Şirket ile pay sahipleri arasındaki çıkar çatışmalarında tarafsızlığını koruyabilecek, menfaat sahiplerinin haklarını dikkate alarak özgürce karar verebilecek güçlü etik standartlara, mesleki itibara ve tecrübeye sahip olması.
- Şirket faaliyetlerinin işleyişini takip edebilecek ve üstlendiği görevlerin gereklerini tam olarak yerine getirebilecek ölçüde şirket işlerine zaman ayırabiliyor olması.
- Şirket'in yönetim kurulunda son on yıl içerisinde altı yıldan fazla yönetim kurulu üyeliği yapmamış olması.
- Aynı kişinin, Şirket'in veya Şirket'in yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortakların yönetim kontrolüne sahip olduğu şirketlerin üçten fazlasında ve toplamda borsada işlem gören şirketlerin beşten fazlasında bağımsız yönetim kurulu üyesi olarak görev almıyor

olması.

- Yönetim kurulu üyesi olarak seçilen tüzel kişi adına tescil ve ilan edilmemiş olması.

Şirket'in halihazırda bağımsız bir Yönetim Kurulu üyesi bulunmamaktadır. Şirket, Yönetim Kurulu Üyesi Mustafa Karahan'ın bağımsızlık kriterlerini taşıdığını ancak henüz halka arz tamamlanmadığı için kendisinin bağımsız üye olarak atanmadığını bildirmiştir. Şirket, Kurumsal Yönetim Tebliği kapsamında 5. maddesinin 4. fıkrasında yer alan "Paylarının ilk defa halka arz edilmesi ve/veya borsada işlem görmeye başlaması için Kurula başvuran/başvurulan ortaklıklar, ikinci fıkrada belirtilen liste ilan edilen kadar üçüncü grupta yer alan ortaklıkların yükümlülüklerine tabi olacak olup, paylarının borsada işlem görmeye başlaması sonrasında yapılacak ilk genel kurul tarihi itibarıyla gerekli uyumu sağlamak zorundadır." hükmü çerçevesinde paylarının halka arzı sonrası ilk Genel Kurul tarihi itibarıyla gerekli uyumu sağlayacağı bilgisi tarafımıza iletmıştır.

1.1.3. Temsil ve İlza

TTK'nın 370. maddesi gereğince esas sözleşmede aksi öngörülmemiş veya yönetim kurulu tek kişiden oluşmuyorsa temsil yetkisi çift imza ile kullanılmak üzere yönetim kuruluna aittir. Yönetim kurulu, temsil yetkisini bir veya daha fazla murahhas üyeye veya müdür olarak üçüncü kişilere devredebilir. En az bir yönetim kurulu üyesinin temsil yetkisini haiz olması şarttır ve TTK'nın 370. maddesi gereğince temsile yetkili olanlar şirketin amacına ve işletme konusuna giren her tür işleri ve hukuki işlemleri şirket adına yapabilir ve bunun için şirket unvanını kullanabilirler.

Yine TTK'nın 367. maddesi uyarınca yönetim kurulu esas sözleşmeye konulacak bir hükümle, düzenleyeceği bir iç yönergeye göre, yönetimi, kısmen veya tamamen bir veya birkaç yönetim kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devretmeye yetkili kılınabilir. Bu iç yönerge şirketin yönetimini düzenler; bunun için gerekli olan görevleri, tanımlar, yerlerini gösterir, özellikle kimin kime bağlı ve bilgi sunmakla yükümlü olduğunu belirler. Yönetim kurulu, istem üzerine pay sahiplerini ve korunmaya değer menfaatlerini ikna edici bir biçimde ortaya koyan alacaklıları, bu iç yönerge hakkında, yazılı olarak bilgilendirir. Yönetim, devredilmediği takdirde, yönetim kurulunun tüm üyelerine aittir.

Şirket'in imza yetkisi kararı, Beyoğlu 21. Noterliği tarafından, 3558 yevmiye numarası ile 13 Temmuz 2020 tarihinde tasdiklenen imza sirküleri kapsamında uygulanmaktadır.

Şirket'in temsil ve ilzam usulüne ilişkin bilgileri gösterir tablo aşağıdaki şekildedir:

Ad-Soyad	Temsil Usulü	Yetki Süresi
Ayşegül Bense	Herhangi birisiyle müştereken temsile yetkilidir.	15.06.2023 tarihine kadar
Serdar Kırmaz	Herhangi birisiyle müştereken temsile yetkilidir.	15.06.2023 tarihine kadar
Ercan Nuri Ergül	Herhangi birisiyle müştereken temsile yetkilidir.	15.06.2023 tarihine kadar
Atay Arpacıoğulları	Herhangi birisiyle müştereken temsile yetkilidir.	15.06.2023 tarihine kadar
Feyzullah Tahsin Bense	Herhangi birisiyle müştereken temsile yetkilidir.	15.06.2023 tarihine kadar

2.1.4. Yönetim Kurulu Komiteleri

Şirket Esas Sözleşmesi'nin 20. maddesinde yer alan "Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum" maddesine göre, "Sermaye Piyasası Kurulu tarafından uygulanması zorunlu tutulan Kurumsal Yönetim İlkelerine uyulur. Zorunlu ilkelere uyulmaksızın yapılan işlemler ve alınan Yönetim Kurulu kararları geçersiz olup Esas Sözleşme'ye aykırı sayılır. Sermaye Piyasası mevzuatında öngörülen Kurumsal Yönetim İlkelerinin uygulanması bakımından önemli nitelikte sayılan işlemlerde ve Şirket'in her türlü ilişkili taraf işlemlerinde ve üçüncü kişiler lehine teminat, rehin ve ipotek verilmesine ilişkin işlemlerde Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine uyulur. Yönetim Kurulu tarafından Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu'nun düzenlemeleri ve ilgili mevzuat uyarınca Şirket'in içinde bulunduğu durum ve gereksinimlere uygun olarak, görev ve sorumluluklarının sağlıklı bir biçimde yerine getirilmesini teminen Yönetim Kurulu bünyesinde Riskin Erken Saptanması Komitesi, Denetim Komitesi ve Kurumsal Yönetim Komitesi ile gerektiği ölçüde diğer komiteler oluşturulur. Komitelerin görev alanları, çalışma esasları ve hangi üyelerden oluşacağı yönetim kurulu tarafından belirlenir ve kamuya açıklanır".

Sermaye piyasası mevzuatı kapsamındaki komiteler halihazırda kurulmamış olup Şirket'in, Kurumsal Yönetim Tebliği kapsamında 5. maddesinin 4. fıkrasında yer alan "Paylarının ilk defa halka arz edilmesi ve/veya borsada işlem görmeye başlaması için Kurula başvuran/başvurulan ortaklıklar, ikinci fıkrada belirtilen liste ilan edilene kadar üçüncü grupta yer alan ortaklıkların yükümlülüklerine tabi olacak olup, paylarının borsada işlem görmeye başlaması sonrasında yapılacak ilk genel kurul tarihi itibarıyla gerekli uyumu sağlamak zorundadır" hükmü çerçevesinde paylarının halka arzı sonrası ilk Genel Kurul tarihi itibarıyla gerekli uyumu sağlayacağı bilgisi tarafımıza iletilmiştir.

2.1.5. Kotasyon Yönergesi'nin 7. Maddesinin 5. Fıkrası Kapsamında Yapılan Açıklamalar

Kotasyon Yönergesi'nin 7. maddesinin 5. fıkrası kapsamında tarafımıza sunulan Şirket'in Yönetim Kurulu üyelerinden, Ayşegül Bense, Serdar Kırmaz, Feyzullah Tahsin Bense, Ercan Nuri Ergül, Mustafa Karahan, Atay Arpacioğulları ve Mehmet Ali Deniz'in ve Şirket'in üst yönetiminden Muhammet Er, Kaan Görenek, Çetin Keşaplı, Umut Cücenoglu, Ali Hakan Everekli, İbrahim Ferhat Gül, Yusuf Bulut, Mustafa Turan, Volkan Turan, Sami Melih Yıldızoglu, Özgür Yılmaz, Hasan Emrah Yıldız, Oğuz Çakmak, Eda Tuğcu Yalkın, Hande Veldet Velidedeoğlu'nun arşivli adli sicil kayıtları ve adli sicil arşiv çerçevesinde yapılan inceleme neticesinde, söz konusu sicil kayıtlarının tarihleri itibarıyla, bu kişiler hakkında Sermaye Piyasası mevzuatında ve 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nda yer alan suçlar, Türk Ceza Kanunu'nun 282. maddesinde düzenlenen suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçundan ve ödünç para verme işleri hakkında mevzuata aykırılıktan, devletin güvenliğine karşı suçlar, anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikap, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma hileli iflas, bilişim sistemini engelleme, bozma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından hüküm giymemiş olması şartını, ayrıca Türk Ceza Kanunu'nun 53. maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına çarptırılmamış oldukları görülmüştür.

Bu incelememiz, adı geçen kişilerin adli sicil kayıtları ve adli sicil arşiv ile bu kişilerin iletmis olduğu beyanlar çerçevesinde yapılmaktadır.

2.2. Genel Kurul

Esas Sözleşme'nin 10. maddesi uyarınca, Genel Kurullar, olağan ve olağanüstü toplantılar. Genel kurul toplantılarının teşkili ve icrası hakkındaki sair hususlarda, sermaye piyasası mevzuatı hükümleri, Türk Ticaret Kanunu, genel kurul iç yönerge hükümlerine ilişkin düzenlemelerine uyulur. Genel kurul toplantılarına çağrı hususunda Sermaye Piyasası Kanunu madde 29/1 hükmü saklıdır. Olağan genel kurul toplantısının yılda en az bir defa Türk Ticaret Kanunu'nun 409. madde maddesi uyarınca, genel kurullar olağan ve olağanüstü toplanmalı ve olağan genel kurul toplantısı her faaliyet dönemi sonundan itibaren üç ay içinde yapılmalıdır.

Olağanüstü genel kurul toplantıları ise Şirket işlerinin icap ettiği hallerde ve zamanlarda yapılır.

Genel Kurulu olağan veya olağanüstü olarak, Sermaye Piyasası Kanunu'nun ilgili hükümleri öncelikli olmak üzere Türk Ticaret Kanunu'nun ilgili hükümleri kapsamında toplanır ve bu mevzuat uyarınca Genel Kurullarda karar alınır. Genel Kurul toplantı nisabı ve toplantılardaki karar nisabı, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilişkili düzenlemelere öncelikle uyulmak kaydıyla Türk Ticaret Kanunu hükümlerine tabidir. Şirket'in Genel Kurul toplantılarına katılma hakkı bulunan hak sahipleri bu toplantılara, Türk Ticaret Kanunu'nun 1527. maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Genel Kurul toplantısına çağrı, Şirket'in internet sitesinde, Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda ve TTSG'de yayımlanan ilanla gerçekleştirilir. Bu çağrı, ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere toplantı tarihinden en az üç hafta önce yapılır. Şirket'in internet sitesinde, Genel Kurul toplantı ilanı ile birlikte, Şirket'in ilgili mevzuat gereği yapması gereken bildirim ve açıklamaların yanı sıra, SPK'nın kurumsal yönetim ilkelerine ilişkin düzenlemeleri ile belirlenen hususlar dikkat çekecek şekilde pay sahiplerine duyurulur.

Şirket'in 2017 mali yılına ilişkin genel kurul 04.12.2018'de, 2018 mali yılına ilişkin genel kurul 02.08.2019'da, 2019 mali yılına ilişkin genel kurul 15.06.2020'da, 2020 mali yılına ilişkin genel kurul ise 03.06.2021'de yapılmıştır.

2017 malî yılına ilişkin olağan Genel Kurul toplantısında faaliyet raporlarının onaylanması, Yönetim Kurulu üyelerinin ibrası ve/veya seçilmesi gibi mutakat kararlar alınmıştır.

2018 malî yılına ilişkin olağan Genel Kurul toplantısında faaliyet raporlarının onaylanması, Yönetim Kurulu üyelerinin ibrası ve seçilmeleri gibi mutakat kararlara ek olarak sermayenin güçlendirilmesinin gerekliliği ve bunun hangi yöntemle yapılmasının daha uygun olacağı hususları müzakere edilmiştir. Bu çerçevede bilançoda oluşan açığın kapatılması amacıyla geçmiş yıl zararları kaleminden 18.907.950,98 TL tutarında sermaye azaltımı yapılarak eş zamanlı olarak sermayenin 178.907.950,98 TL artırılması karar verilmiştir. Sermaye azaltılması ve eş zamanlı artırılmasına karar verildiğinden Esas Sözleşme'nin sermayedeki değişikliği gösterir şekilde tadil edilmesine karar verilmiştir.

2019 yılı mali yılına ilişkin olağan Genel Kurul toplantısında faaliyet raporlarının onaylanması, Yönetim Kurulu üyelerinin ibrası ve seçilmeleri gibi mutakat kararlar alınmıştır.

2020 mali yılına ilişkin olağan Genel Kurul toplantısında ise olağan gündem maddelerine ek olarak sermayenin güçlendirilmesinin gerekliliği ve bunun hangi yöntemle yapılmasının daha uygun olacağı hususları müzakere edilmiştir. Bu çerçevede bilançoda oluşan açığın kapatılması amacıyla geçmiş yıl zararları kaleminden 13.057.780,63 TL tutarında sermaye azaltımı yapılarak eş zamanlı olarak sermayenin 66.057.780,63 TL artırılması karar verilmiştir. Sermaye azaltılması ve eş zamanlı artırılmasına karar verildiğinden Esas Sözleşme'nin sermayedeki değişikliği gösterir

şekilde tadil edilmesine karar verilmiştir.

TTK m. 409 hükmü anonim şirketlerin, olağan genel kurul toplantılarının her faaliyet dönemi sonundan itibaren üç ay içinde yapmaları gerektiği hükümlerini içermektedir. Ancak bu toplantıların yapılmaması, TTK'da açıkça hiçbir yaptırıma bağlanmamıştır. Dolayısıyla genel kurulların yapılmamasına ilişkin doğrudan bir müeyyide bulunmamaktadır.

Bu kapsamda yapılan değerlendirmede, Şirket'in aldığı kararlar incelendiğinde, Şirket'in faaliyetlerinin olağan şekilde seyrettiği, Şirket'in faaliyetleri ile ilgili kararlar alındığı, Şirket'in tek pay sahibi olduğu ve dolayısıyla herhangi bir muhalefet şerhi yer almadığı, Şirket yönetim kurulunun seçildiği, faaliyetlerine tam olarak devam ettiği, olağan genel kurulların ilgili mali yıl içerisinde yapıldığı tespit edilmiştir. Dolayısıyla, olağan genel kurul kararları, ilgili yılın ilk üç ayı içerisinde alınmamış olsa dahi, genel kurulun toplanmadığı ve Şirket'in karar alamadığı ve dolayısıyla zarara uğradığı iddia edilemeyecektir. Kaldı ki Şirket'in tek pay sahibi olduğundan, Global Holding harici kişilerin genel kurul kararlarına yönelik menfaati bulunmamaktadır.

Tüm bu hususlar ve ilgili olağan genel kurulların ilgili mali yıl içerisinde gerçekleştirildiği dikkate alındığında, olağan genel kurulların Mart ayı sonuna kadar yapılmaması dolayısıyla bir zarar doğmayacağı, herhangi bir yaptırıma maruz kalınmayacağı kanaatindeyiz.

4 Ocak 2022 tarihli Olağanüstü Genel Kurul toplantısında ise, Sermaye Piyasası Kurulu ve T.C. Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü'nden alınan izinlere uygun olarak Şirket'in kayıtlı sermaye sistemine geçmesi ve paylarının halka arz edilmesi ile ilgili olarak Esas Sözleşme'nin "Şirketin Unvanı" başlıklı 2. maddesinin, "Amaç ve Konu" başlıklı 3. maddesinin, "Şirketin Merkezi" başlıklı 4. maddesinin, "Sermaye ve Paylar" başlıklı 6. maddesinin, "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7. maddesinin, "Şirketin Yönetim ve Temsili" başlıklı 8. maddesinin, "Yönetim Kurulu Toplantıları" başlıklı 9. maddesinin, "Genel Kurul" başlıklı 10. maddesinin, "İlan" 11. maddesinin, "Hesap Dönemi" başlıklı 12. maddesinin, "Kârın Tespiti ve Dağıtımı" başlıklı 13. maddesinin, "Yedek Akçe" başlıklı 14. maddesinin, "Payların Devri" başlıklı 15. maddesinin, "Esas Sözleşme Değişiklikleri" başlıklı 16. maddesinin tadil edilmesi ve Şirket Esas Sözleşmesi'ne "Bilgi Verme ve Bağımsız Denetim" başlıklı 17. maddesinin, "Sermaye Piyasası Aracı İhracı" başlıklı 18. maddesinin, "Şirketin Kendi Paylarını İktisap veya Rehin Olarak Kabul Etmesi" başlıklı 19. maddesinin, "Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum" başlıklı 20. maddesinin, "Azlık Hakları" başlıklı 21. maddesinin, "Şirketin Sona Ermesi ve Tasfiyesi" başlıklı 22. maddesinin ve "Kanuni Hükümler" başlıklı 23. maddesinin eklenmesine karar verilmiştir.

Şirket'in Genel Kurul Karar defterleri ve hazır bulunanlar listeleri 4 Aralık 2018 tarihinden itibaren incelenmiş olup kararların Türk Ticaret Kanunu'nda ve Esas Sözleşme'de belirtilen toplantı ve karar nisaplarına uygun şekilde alındığı tespit olunmuştur.

3. Bağımsız Denetçi

Esas Sözleşme'nin 17. maddesi uyarınca Şirket'in mevcut raporlama şartları Türk Ticaret Kanunu ile sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak yerine getirilir ve Sermaye Piyasası Kurulu'nca düzenlenmesi öngörülen mali tablo ve raporlar ile bağımsız denetim raporları, Sermaye Piyasası Kurulu'nca belirlenen usul ve esaslar dâhilinde hazırlanır, Sermaye Piyasası Kurulu'nun öngördüğü düzenlemeler uyarınca kamuya duyurulur.

Şirket'in 31 Aralık 2020, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla ve aynı tarihlerde

sona eren yıllara ait konsolide finansal tablolarını denetleyen bağımsız denetim kuruluşu İstanbul Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası'na bağlı, İş Kuleleri, Kule 3, Kat 2-9 Levent, İstanbul adresinde bulunan KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi'dir ("KPMG"). Sorumlu Denetçisi Hakan Ölekli'dir. Şirket'in 31.12.2021 itibarıyla sona eren döneme ait bağımsız denetimi ise yine KPMG tarafından gerçekleştirilmiş olup Sorumlu Denetçi Işıl Keser Topçuoğlu'dur.

4. Ruhsatlar ve İzinler

Şirket, Türk kanunlarına göre kurulmuş anonim şirket olması itibarıyla Türk Ticaret Kanunu ve ilgili mevzuata tâbidir. Şirket'in ve Bağlı Ortaklıkları'nın faaliyetlerin yürütülmesi için alınması gereken izin, yetki, ruhsat vb. belgelerin tam olduğu tespit edilmiştir.

Bağlı Ortaklıklar, faaliyetleri bakımından başta 6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu ("EPKn"), 5346 sayılı Yenilenebilir Enerji Kaynaklarının Elektrik Enerjisi Üretimi Amaçlı Kullanımına İlişkin Kanun ve 2872 sayılı Çevre Kanunu ("Çevre Kanunu") ile bunlara dayalı olarak yayımlanan sair mevzuat başta olmak üzere, faaliyetleri ve sahip olduğu lisanslar uyarınca özellikle aşağıda yer alan EPKn ve Yenilenebilir Enerji Kaynaklarının Elektrik Enerjisi Üretimi Amaçlı Kullanımına İlişkin Kanun ve ilişkili mevzuatı ile Çevre Kanunu ve ilişkili mevzuata tabidir:

- Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği,
- Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği,
- Elektrik Tesisleri Proje Yönetmeliği,
- Elektrik Üretim ve Elektrik Depolama Tesisleri Kabul Yönetmeliği,
- Elektrik Piyasası Bağlantı ve Sistem Kullanım Yönetmeliği,
- Elektrik Piyasası Dengeleme ve Uzlaştırma Yönetmeliği,
- Enerji Kaynaklarının ve Enerjinin Kullanımında Verimliliğin Artırılmasına Dair Yönetmelik
- Elektrik Piyasası Tarifeler Yönetmeliği
- Elektrik Piyasasında Dağıtım ve Tedarik Lisanslarına İlişkin Tedbirler Yönetmeliği
- Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği,
- Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği,
- Atık Yönetimi Yönetmeliği ve Atık Türlerine Özgü Atık Kontrol Yönetmelikleri,
- Atıkların Düzenli Depolanmasına Dair Yönetmelik,
- Mekanik Ayırma, Biyokurutma ve Biyometanizasyon Tesisleri ile Fermente Ürün Yönetimi Tebliği,
- Atıkların Yakılmasına İlişkin Yönetmelik,
- Atıktan Türetilmiş Yakıt, Ek Yakıt, Alternatif Hammadde Tebliği,
- Tesislerin Faaliyetleri Esnasına Çevrenin Korunmasına İlişkin Kalite ve Kontrol

Yönetmelikleri

Düzenleyici ve Denetleyici Kurumlar ile Diğer İlgili Kamu Otoriteleri

Şirket'in Bağlı Ortaklıkları'nın faaliyetleri, ulusal düzeyde aşağıdaki idari kurumlar tarafından düzenlenmekte ve yönetilmektedir:

T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı ("ETKB"): ETKB, enerji politikasının yürütülmesinden sorumlu kamu kurumudur.

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı: Maliye ve ekonomi politikalarının hazırlanmasından ve yürütülmesinden sorumlu kamu kurumudur.

Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu ("EPDK"): EPDK, elektrik piyasasındaki denetleyici ve düzenleyici kurumdur. Elektrik, doğal gaz ve sıvılaştırılmış petrol piyasalarını düzenlemekle ve denetlemekle sorumludur.

T.C. Aile, Çalışma ve Sosyal Hizmetler Bakanlığı: Aile, Çalışma ve Sosyal Hizmetler Bakanlığı, istihdamın, çalışan haklarının, ücretlerinin, kıdem tazminatı ile işçi sağlığı ve güvenliği konularının düzenlenmesi gibi işgücüyle ilgili konularda sorumlu kamu kurumudur.

T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı: Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, çevresel konuların düzenlenmesinden sorumlu kamu kurumudur.

Türkiye Elektrik İletim A.Ş. ("TEİAŞ"): TEİAŞ, Türkiye'de elektrik iletim sistemine sahip olup bu sistemi işleten kamuya ait bir şirkettir. TEİAŞ, aynı zamanda dengeleme güç piyasasının ve yan hizmetler piyasasının işletilmesinden de sorumludur.

Elektrik Üretim A.Ş. ("EÜAŞ"): EÜAŞ kamuya ait santrallerin sahibi ve işletmecisidir. EÜAŞ, toptan satış faaliyetlerini de yürütmektedir.

Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü ("DSİ"): DSİ, tüm su kaynaklarının planlanması, yönetimi, uygulanması ve işletilmesini sağlayan kamu kurumudur.

Enerji Piyasaları İşletme A.Ş. ("EPIAŞ"): EPIAŞ, elektrik piyasasında gün öncesi ve gün içi piyasaların işletilmesinden sorumlu piyasa işletmecisidir.

Vergi Daireleri: Vergi incelemelerini yapan kamu kurumudur.

Türkiye Elektrik Piyasasındaki Düzenlemelere Genel Bakış

Şirket'in faaliyetinin enerji şirketlerinin sermayesine iştirak etmek suretiyle enerji sektörüne yatırım olmakla ve Şirket'in kendisi Türkiye elektrik piyasasında doğrudan bir faaliyet göstermemekle birlikte, Şirket'in sermayesine iştirak ettiği enerji şirketlerinin faaliyetleri aşağıda izah edilen yasal düzenlemeler çerçevesinde sürdürülmektedir.

Türkiye elektrik piyasası, esas olarak Elektrik Piyasası Kanunu ve EPDK tarafından Elektrik Piyasası Kanunu'na dayanılarak çıkarılan başta yönetmelikler olmak üzere ikincil mevzuat ile düzenlenmektedir. Kanun ile elektriğin üretimi, iletimi, dağıtımı, toptan veya perakende satışı, ithalat ve ihracatı, piyasa işletimi ile bu faaliyetleri yapan gerçek ve tüzel kişilerin hak ve yükümlülükleri düzenlenmiş; bu düzenlemelerle bir yandan elektriğin kaliteli, sürekli, düşük maliyetli, rekabete dayalı esaslar çerçevesinde çevreye zarar vermeyecek şekilde tüketicilerin kullanımına sunulması amaçlanmış, öte yandan piyasanın serbestleştirilerek mali açıdan güçlü,

istikrarlı ve şeffaf bir piyasa olması amaçlanmıştır. Türkiye elektrik piyasasının hukuki altyapısını oluşturan Kanun, üretim, iletim, dağıtım, piyasa işletimi, toptan satış, perakende satış, ithalat ve ihracat faaliyetleri ile bu faaliyetlere ilişkin iş ve işlemleri birer piyasa faaliyeti olarak saymıştır. Elektrik Piyasası Kanunu'na dayanılarak EPDK tarafından çıkarılan;

Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği ile elektrik piyasasındaki önlisans ve lisanslandırma uygulamalarına ilişkin usul ve esaslar ile önlisans ve lisans sahiplerinin hak ve yükümlülükleri;

Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği ile elektrik piyasasında, tüketicilerin elektrik ihtiyaçlarını tüketim noktasına en yakın kendi üretim tesisinden karşılaması, arz güvenliğinin sağlanmasında küçük ölçekli üretim tesislerinin ülke ekonomisine kazandırılması ve küçük ölçekli üretim kaynaklarının etkin kullanımının sağlanması ile elektrik şebekesinde meydana gelen kayıp miktarlarının düşürülmesi amacıyla lisans alma ve şirket kurma yükümlülüğü olmaksızın, elektrik enerjisi üretebilecek, gerçek veya tüzel kişilere uygulanacak usul ve esaslar;

Elektrik Tesisleri Proje Yönetmeliği ile elektrik tesislerinin modern teknolojiye uygun tesis edilebilmesi için proje onay işlemlerinde uyulması gereken hususlar ile proje onayları, onaylı projelerine göre yapılan tesislerin kabul işlemleri ve tutanak onayını yapacak kurum/kuruluş ya da tüzel kişilerin yetkilendirilmesine ilişkin usul ve esaslar;

Elektrik Üretim ve Elektrik Depolama Tesisleri Kabul Yönetmeliği ile elektrik üretim ve elektrik depolama tesislerinin kabul işlemleri ile tesislerin işletme döneminde uyulması gerekenlere ilişkin usul ve esaslar;

Elektrik Piyasası Bağlantı ve Sistem Kullanım Yönetmeliği ile kişilerin elektrik iletim veya dağıtım sistemine bağlanmaları ile bu sistemleri ve enterkonneksiyon hatlarını kullanmalarına ilişkin usul ve esaslar;

Elektrik Piyasası Dengeleme ve Uzlaştırma Yönetmeliği ile aktif elektrik enerjisi arz ve talebinin dengelenmesine ve uzlaştırmanın gerçekleştirilmesine ilişkin usul ve esaslar;

Yenilenebilir Enerji Kaynakları Destekleme Mekanizması ("YEKDEM") ile rüzgâr, hidroelektrik, güneş, biyokütle ve jeotermal enerji vb. yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı elektrik üretim tesislerinin geliştirilmesi ve işletilmesi amacıyla üretim lisansı sahibi tüzel kişilere üretim tesisleri için Yenilenebilir Enerji Kaynak Belgesi verilmesi ile verilecek desteğe ilişkin usul ve esaslar;

Enerji Kaynaklarının ve Enerjinin Kullanımında Verimliliğin Artırılmasına Dair Yönetmelik ile enerjinin etkin kullanılması, enerji israfının önlenmesi, enerji maliyetlerinin ekonomi üzerindeki yükünün hafifletilmesi ve çevrenin korunması için enerji kaynaklarının ve enerjinin kullanımında verimliliğin artırılmasına ilişkin usul ve esaslar;

Elektrik Piyasası Tarifeler Yönetmeliği ile elektrik piyasasında düzenlemeye tabi tarifelerin hazırlanması, incelenmesi, değerlendirilmesi, belirlenmesi, onaylanması, yayımlanması ve revizyonuna ilişkin usul ve esaslar;

Elektrik Piyasasında Dağıtım ve Tedarik Lisanslarına İlişkin Tedbirler Yönetmeliği ile tüketicilerin korunması ve hizmetlerin aksamaması için alınacak tedbirlerin belirlenmesi ve elektrik piyasasında dağıtım veya tedarik lisansı sahibi tüzel kişilerin faaliyetlerinin sona erdirilmesi ve ilgili dağıtım bölgesinde dağıtım veya son kaynak tedariki faaliyetini yürütecek

tüzel kişinin belirlenmesi usulü düzenlemiştir.

Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği ile Çevre Kanunu uyarınca alınması gereken çevre izin ve lisansı sürecinde uyulacak usul ve esaslar;

Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği ile Çevresel Etki Değerlendirmesi (ÇED) sürecinde uyulacak idari ve teknik usul ve esaslar;

Atık Yönetimi Yönetmeliği ile atıkların çevre ve insan sağlığına zarar vermeden yönetiminin sağlanması, atık oluşumunun azaltılması, atıkların yeniden kullanımı, geri dönüşümü ile çevre ve insan sağlığı açısından belirli ölçütlere, temel şart ve özelliklere sahip ürünlerin üretimi ile piyasa gözetimi ve denetimine ilişkin genel usul ve esaslar;

Atıkların Düzenli Depolanmasına Dair Yönetmelik ile atıkların düzenli depolama yöntemi ile kaldırılması sürecinde oluşabilecek sızıntıları depo gazlarının toprak, hava ve sular üzerindeki olumsuz etkisinin asgari düzeye indirilmesi, çevre kirliliğinin önlenmesi, atıkların türüne göre uygun depo tabanı teknik tasarımlarının yapılması, düzenli depolama tesislerinin işletilmesi, kapatılması ile kapatma sonrası kontrol ve bakım süreçleri, mevcut düzenli depolama tesislerinin ıslahı, kapatılması ve kapatma sonrası bakım süreçlerine ilişkin teknik ve idari hususlar ile uyulması gereken genel kurallar;

Mekanik Ayırma, Biyokurutma ve Biyometanizasyon Tesisleri ile Fermente Ürün Yönetimi Tebliği ile çevre ve insan sağlığına zarar vermeden biyobozunur atıkların yönetiminin sağlanması, düzenli depolama tesislerinde bertaraf edilecek miktarın azaltılması, maddesel veya enerji geri kazanım tesisleri olan mekanik ayırma, biyokurutma ve biyometanizasyon tesislerinin teknik kriterlerine, biyometanizasyon tesislerinde elde edilen fermente ürünün kalite kriterlerine ilişkin usul ve esaslar;

Atıkların Yakılmasına İlişkin Yönetmelik ile atıkların yakılmasının çevre üzerine olabilecek olumsuz etkilerini, özellikle hava, toprak, yüzey suları ve yeraltı sularında emisyonlar sonucu oluşan kirliliği ve insan sağlığı için ortaya çıkabilecek riskleri önlemek ve sınırlandırmak için uygulanacak yöntemlere ilişkin usul ve esaslar;

Atıktan Türetilmiş Yakıt, Ek Yakıt, Alternatif Hammadde Tebliği ile atıkların alternatif hammadde olarak kullanılması, atıktan türetilmiş yakıt hazırlanması ve bu hazırlama tesislerinde bulunması gereken asgari şartlara ilişkin teknik, idari ve uyulması gereken genel kurallar ile atıktan türetilmiş yakıt kullanımı ve beraber yakma tesislerinde ek yakıt olarak kullanılacak atıklara ilişkin esaslar;

Tesislerin Faaliyetleri Esnasına Çevrenin Korunmasına İlişkin Kalite ve Kontrol Yönetmelikleri ile atık suların boşaltım ilkeleri ve boşaltım izinleri ve su kirliliğinin önlenmesi amacıyla yapılacak izleme ve denetlenmesine ilişkin usul ve esasları düzenlemiştir.

Elektrik Piyasası Kanunu

Bağlı Ortaklıklar'dan elektrik piyasasında faaliyet gösterenler esas olarak 6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu'na tabidir. Elektrik Piyasası Kanunu'nda üretim, iletim, dağıtım, piyasa işletimi, toptan satış, perakende satış, ithalat ve ihracat faaliyetleri ile bu faaliyetlere ilişkin iş ve işlemleri birer piyasa faaliyeti olarak saymıştır. Kanun ile elektriğin yeterli, kaliteli, sürekli, düşük maliyetli ve çevreyle uyumlu bir şekilde tüketicilerin kullanımına sunulması için, rekabet ortamında özel hukuk hükümlerine göre faaliyet gösteren, mali açıdan güçlü, istikrarlı ve şeffaf bir elektrik enerjisi

piyasasının oluşturulması ve bu piyasada bağımsız bir düzenleme ve denetimin yapılması amaçlanmıştır.

Elektrik Piyasası Kanunu'nda, elektrik piyasasında faaliyette bulunan tüzel kişilerin kanunda düzenlenen istisnalar saklı kalmak kaydıyla ilgili lisansları almalarının şart olduğu belirtilmiştir. Lisanslara ilişkin esaslar Kurum tarafından çıkarılan yönetmeliklerde düzenlenmiştir.

Yine Elektrik Piyasası Kanunu uyarınca elektrik piyasasında faaliyet gösterecek özel hukuk hükümlerine tabi tüzel kişilerin, anonim şirket veya limited şirket olarak kurulması ve anonim şirketlerin sermaye piyasası mevzuatına göre borsada işlem görenler dışındaki paylarının nama yazılı olması şarttır.

EPDK, elektrik piyasasında faaliyet gösteren gerçek veya tüzel kişilere aşağıdaki yaptırım ve cezaları uygulamaktadır:

- Kurul tarafından bilgi isteme veya yerinde inceleme hâllerinde; istenen bilgilerin yanlış, eksik veya yanıltıcı olarak verildiğinin saptanması veya hiç bilgi verilmemesi ya da yerinde inceleme imkânının verilmemesi hâllerinde, on beş gün içinde bilgilerin doğru olarak verilmesi veya inceleme imkânının sağlanması ihtar edilir. Yapılan yazılı ihtara rağmen aykırı durumlarını devam ettirenlere idari para cezası verilir.
- Bu Kanun, ikincil mevzuat veya lisans hükümlerine, Kurul kararlarına ve talimatlara aykırı hareket edildiğinin saptanması hâlinde, aykırılığın niteliğine göre aykırılığın otuz gün içinde giderilmesi veya tekrarlanmaması ihtar edilir ve yapılan yazılı ihtara rağmen aykırı durumlarını devam ettiren veya tekrar edenlere idari para cezası verilir.
- Bu Kanun, ikincil mevzuat veya lisans hükümlerine aykırılık yapılmış olduktan sonra niteliği itibarıyla düzeltme imkânı olmayacak şekilde aykırı davranılması durumunda ihtara gerek kalmaksızın idari para cezası verilir.
- Lisans müracaatında veya lisans yürürlüğü sırasında, lisans verilmesinde aranan şartlar konusunda, gerçek dışı belge sunulması veya yanıltıcı bilgi verilmesi veya lisans verilmesini etkileyecek lisans şartlarındaki değişikliklerin Kurula bildirilmemesi hâlinde, idari para cezası verilir. Anılan gerçek dışı belge veya yanıltıcı bilgi veya lisans şartlarındaki değişikliğin düzeltilmesinin mümkün olmaması veya otuz gün içinde düzeltilmesi için yapılacak yazılı ihtara rağmen aykırı durumlarını devam ettirenlerin lisansı iptal edilir.
- Lisans süresi boyunca iştirak ilişkisi yasağına aykırı davranışta bulunulması hâlinde, otuz gün içinde iştirak ilişkisinin düzeltilmesi ihtar edilir. Yazılı ihtara rağmen aykırı durumlarını devam ettirenlere idari para cezası verilir.
- Piyasada lisans kapsamı dışında faaliyet gösterildiğinin saptanması hâlinde, on beş gün içinde kapsam dışı faaliyetin veya aleyhte faaliyetin durdurulması ihtar edilir. Yapılan yazılı ihtara rağmen aykırı durumlarını devam ettirenlere idari para cezası verilir.
- Lisans verilmesine esas olan şartların lisansın yürürlüğü sırasında ortadan kalktığının veya bu şartların baştan mevcut olmadığının saptanması hâlinde lisans iptal edilir.
- Bu Kanuna göre yapılan talep ve işlemlerde kanuna karşı hile veya gerçek dışı beyanda bulunulduğunun tespiti hâlinde lisans iptal edilir.

- Yukarıdaki para cezalarını gerektiren fiiller için Kurul, fiilin niteliğine göre ihtar sürelerini farklı uygulayabilir. Söz konusu para cezalarının uygulanmasını takiben para cezasına konu fiilin; verilen ihtar süresi içerisinde giderilmemesi veya tekrarlanması hâllerinde para cezaları, her defasında bir önceki cezanın iki katı oranında artırılarak uygulanır. Bu cezaların verildiği tarihten itibaren iki yıl içinde idari para cezası verilmesini gerektiren aynı fiil işlenmediği takdirde önceki cezalar tekrarda esas alınmaz. Ancak, aynı fiilin iki yıl içinde tekrar işlenmesi hâlinde artırılarak uygulanacak para cezasının tutarı, cezaya muhatap tüzel kişinin bir önceki mali yılına ilişkin bilançosundaki gayrisafi gelirinin yüzde onunu aşamaz. Cezaların bu düzeye ulaşması hâlinde Kurul, lisansı iptal edebilir.
- Bir dağıtım bölgesinde lisansı kapsamında faaliyet gösteren dağıtım şirketinin, mevzuat ihlallerinin dağıtım faaliyetini Kurum tarafından hazırlanan yönetmelikte belirlenen usul ve esaslara uygun biçimde yerine getirmesini kabul edilemeyecek düzeyde aksattığının veya mevzuat ihlallerinin dağıtım faaliyetinin niteliğini ya da kalitesini kabul edilemeyecek düzeyde düşürdüğünün veya mevzuata aykırılıkları itiyat edindiğinin veya acze düşmesi ya da acze düşeceğinin Kurul kararıyla belirlenmesi durumunda aşağıdaki yaptırımlar ayrı ayrı veya birlikte uygulanabilir:
 - Lisans sahibi tüzel kişinin yönetim kurulu üyelerinin bir kısmına veya tamamına görevden el çektilerilerek yerlerine Kurul tarafından atama yapılır.
 - Dağıtım lisansı sahibi tüzel kişi tarafından tarife kapsamında yerine getirilmesi gerekirken getirilmeyen hizmetlerin ve yatırımların mali karşılıkları öncelikle şirketin diğer faaliyetlerinden elde ettiği gelirlerden, yetmemesi hâlinde mevcut ortakların temettü gelirlerinden ve nihayet hisseleri nama yazılı ortakların malvarlıklarından temin edilir.
 - Dağıtım sistemini işletme hakkına sahip tüzel kişinin tespiti için gereken iş ve işlemler EPKn'nin 18. maddesinin birinci fıkrası çerçevesinde gerçekleştirilir.
 - İlgili dağıtım sistemini işletme hakkını elde ettiğini tevsik eden ve EPKn uyarınca öngörülen yükümlülükleri yerine getiren tüzel kişiye yeni lisans verilir.
 - Kurum tarafından tüketicilerin korunması ve hizmetlerin aksamaması için, lisansı sona erdirilen dağıtım bölgesi için başka bir tüzel kişiye dağıtım lisansı verilene kadar her türlü önlem alınır.
- Bir görevli tedarik şirketinin, mevzuat ihlallerinin düzenlemeye tabi faaliyetlerini Kurum tarafından hazırlanan yönetmelikte belirlenen usul ve esaslara uygun biçimde yerine getirmesini kabul edilemeyecek düzeyde aksattığının veya mevzuat ihlallerinin düzenlemeye tabi faaliyetlerin niteliğini ya da kalitesini kabul edilemeyecek düzeyde düşürdüğünün veya mevzuata aykırılıkları itiyat edindiğinin veya acze düşmesi ya da acze düşeceğinin Kurul kararıyla belirlenmesi durumunda aşağıdaki yaptırımlar ayrı ayrı veya birlikte uygulanabilir:
 - Lisans sahibi tüzel kişinin yönetim kurulu üyelerinin bir kısmına veya tamamına görevden el çektilerilerek yerlerine Kurul tarafından atama yapılır.
 - Kurum tarafından tüketicilerin korunması ve hizmetlerin aksamaması için, lisansı sona erdirilen görevli tedarik şirketinin yerine, son kaynak tedarikçisi olarak başka bir tüzel kişinin belirlenmesine kadar, her türlü önlem alınır.

- Kurul tarafından son kaynak tedarikçisi olarak belirlenen tüzel kişiye yeni tedarik lisansı verilir.
- Dağıtım lisansı sahibi organize sanayi bölgesinin mevzuat ihlallerinin dağıtım faaliyetini öngörülen usul ve esaslara uygun biçimde yerine getirmesini kabul edilemeyecek düzeyde aksattığının, mevzuat ihlallerinin dağıtım faaliyetinin niteliğini ya da kalitesini kabul edilemeyecek düzeyde düşürdüğünün, mevzuata aykırılıkları itiyat edindiğinin, acze düşmesi ya da acze düşeceğinin Kurul kararıyla belirlenmesi durumunda lisansı iptal edilir ve dağıtım faaliyeti ilgili dağıtım şirketince yürütülür.

Yukarıda anılan idari para cezaları hiçbir şekilde ilgili cezayı ödeyen tüzel kişi tarafından hazırlanacak tarifelerde maliyet unsuru olarak yer alamamaktadır.

Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği ve Mevcut Lisanslar

Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği ("Lisans Yönetmeliği") madde 5 uyarınca elektrik piyasasında faaliyet göstermek isteyen tüzel kişiler, faaliyetlerine başlamadan önce; Lisans Yönetmeliği kapsamındaki istisnalar hariç, her faaliyet için ve söz konusu faaliyetlerin birden fazla tesiste yürütülecek olması hâlinde, her tesis için ayrı lisans almak zorundadır. Bu çerçevede Lisans Yönetmeliği madde 6 kapsamında elektrik piyasasında elektrik enerjisinin (i) üretimi, (ii) iletimi, (iii) dağıtımı, (iv) toptan satışı, (v) perakende satışı, (vi) ithalatı, (vii) ihracatı ve (viii) piyasa işletimi faaliyeti için uygun bir lisans alınması zorunludur. Lisanslar bir defada en az on, en fazla kırk dokuz yıllık süre ile alınabilmektedir.

Lisans Yönetmeliği'nde ayrıntılı tanımları yapılan faaliyetlere ilişkin alınan lisansların tadili, yenilenmesi, sona ermesi ve iptaline ilişkin düzenlemelere yer verilmiştir. Buna ek olarak, lisansa sahip olan şirketlerin ne gibi hak ve yükümlülükleri olduğuna ve lisans sahibi bu tüzel kişilerin hisse devirlerine, birleşmelerine ilişkin ayrıntılı düzenlemeler yer almaktadır. Lisans Yönetmeliği'ne göre alınan lisanslar devredilememektedir.

Lisans Yönetmeliği'nin 5. maddesinin 3. fıkrası uyarınca, aşağıdaki haller lisans devri sayılmamaktadır:

- Lisans sahibi bir tüzel kişi, Lisans Yönetmeliği kapsamındaki hak ve yükümlülüklerini, Türk Ticaret Kanunu uyarınca birleşme veya bölünme yoluyla, Lisans Yönetmeliği'nde belirtilen usullere/gerekliliklere uymak kaydıyla başka bir tüzel kişiye devredebilir.
- Üretim lisansı almış bir tüzel kişinin Lisans Yönetmeliği kapsamındaki hak ve yükümlülükleri, aynı ortaklık yapısı ile kurulan bir başka tüzel kişiye Enerji Piyasası Düzenleme Kurulu'nun onayı alınmak ve yeni tüzel kişinin Lisans Yönetmeliği kapsamındaki yükümlülükleri yerine getirmesi kaydıyla devredilebilir ve devralması onaylanan tüzel kişiye eskisinin devamı mahiyetinde yeni lisans verilir. Üretim lisansı sahibi halka açık bir tüzel kişinin Lisans Yönetmeliği kapsamındaki hak ve yükümlülükleri, bu tüzel kişinin yüzde yüz payına sahip olarak kurduğu bir başka tüzel kişiye, Enerji Piyasası Düzenleme Kurulu onayı alınmak kaydıyla devredilebilir ve devralması onaylanan tüzel kişiye eskisinin devamı mahiyetinde yeni lisans verilir.
- Üretim lisansı sahibi bir tüzel kişi lisansı kapsamındaki üretim tesisini, Enerji Piyasası Düzenleme Kurulu onayı almak kaydıyla satış, devir veya kiralama gibi kullanım hakkının değişmesi sonucunu doğuran diğer bir işlem ile lisans kapsamındaki faaliyete devam etmek isteyen bir diğer tüzel kişiye devredebilir. Bu suretle üretim tesisini devralacak tüzel

kişinin, devir işlemi gerçekleşmeden önce Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu'ndan onay alması zorunludur.

- Üretim lisansı sahibi tüzel kişiye bankalar ve/veya finans kuruluşları tarafından sınırlı veya gayri kabili rücu proje finansmanı sağlanması halinde, sözleşme hükümleri gereği, bankalar ve/veya finans kuruluşlarının Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu'na gerekçeli olarak bildirimde bulunması ve Enerji Piyasası Düzenleme Kurul'u tarafından gerekçelerin uygun bulunması halinde, Lisans Yönetmeliği'nin öngördüğü şartlar çerçevesinde önerecekleri bir başka tüzel kişiye lisans sahibi tüzel kişinin lisansı kapsamındaki tüm yükümlülüklerini üstlenmek şartıyla lisans verilmesini talep edebilir (*step-in hakları*). Önerilen tüzel kişiye, Lisans Yönetmeliği kapsamındaki yükümlülükleri yerine getirmesi kaydıyla aynı hak ve yükümlülüklerle eskisinin devamı mahiyetinde yeni lisans verilir.

Faaliyeti lisansa tâbi Bağlı Ortaklıklar'ın enerji mevzuatı kapsamında sahip olduğu faaliyet lisansları aşağıdaki şekildedir:

Lisans Sahibi	Lisans No	Lisans Türü	Başlangıç Tarihi	Bitiş Tarihi	Tesis Yeri
Mavibayrak Doğu Enerji Üretim A.Ş.	EÜ/8103-10/04076	Üretim Lisansı	04.10.2018	04.10.2067	Bayraklı Mahallesi, Bayraklı Sokak, No: 24, Derik/Mardin
Doğal Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	EÜ/7269-9/03744	Üretim Lisansı	07.09.2017	07.09.2066	Şenocak Mahallesi, Şenocak Sokak, No: 154, Haliliye/Şanlıurfa
Mavibayrak Enerji Üretim A.Ş.	EÜ/6307-9/03508	Üretim Lisansı	01.06.2016	01.06.2065	Söke OSB Mahallesi, 12. Sokak, No: 1, Söke/Aydın
Ra Güneş Enerjisi Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	EÜ/8461-40/04198	Üretim Lisansı	07.03.2019	07.03.2068	Ra Güneş Mardin Güneş Enerjisi Santrali, Eryeri Mahallesi, Artuklu/Mardin
Tenera Enerji Ticaret A.Ş.	ETS/5812-2/03360	Tedarik Lisansı	08.10.2015	08.10.2035	Esentepe Mahallesi, Büyükdere Caddesi, 193 Apt. Blok No:193 İç Kapı No:2, Şişli/İstanbul

Lisans sürelerinin sonunda yenilenmelerine ilişkin sürece ilişkin olarak, lisanslar süresinin bitiminde kendiliğinden veya lisans sahibi tüzel kişinin iflasının kesinleşmesi veya icra takibi sonucu üretim tesisinin satışının kesinleşmiş olduğunun tespit edilmesi, lisans sahibinin talebi veya lisans verilmesine esas şartların kaybedilmesi hâllerinde ise Kurul kararıyla sona ermektedir. Lisanslar, lisans sahibinin talebi üzerine lisans süresinin bitiminden başlamak üzere ve Kanunda

öngörülen asgari süreler gözetilmek suretiyle her defasında en fazla kırk dokuz yıl için yenilenebilmektedir. Lisans yenileme talebinin, yürürlükteki lisans süresinin bitiminden en erken 12 ay, en geç dokuz ay önce, dağıtım şirketleri ile görevli tedarik şirketleri için ise en erken 15 ay, en geç 12 ay içinde Kuruma yazılı olarak yapılması gerekmektedir.

Tres Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin sürdürmekte olduğu kojenerasyon/trijenerasyon faaliyeti Elektrik Piyasası Kanunu m. 14 ile Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği m.7de öngörüldüğü ve detayları Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretimine İlişkin Yönetmelik m. 5 ve devamında düzenlendiği üzere önlisans ve lisans zorunluluğundan muaf tutulmuştur.

Bağlı Ortaklıklar'ın ayrıca yararlanmakta oldukları YEKDEM tarifeleri ve teşvik hakkında bilgiler aşağıdaki şekildedir:

Şirket	Tesis Türü	Bölgesi	Kurulu Güç (MWp)	Aktif Kullanılan Kapasite	Devreye Alınma Tarihi	Sonra Erme Tarihi	Teşvik Kapsamı
Mavibayrak Enerji Üretim A.Ş.	Biyokütle	Aydın	12	12	Ocak 2018	Aralık 2028	İlgili şirketler faaliyete geçiş tarihlerinden itibaren devletin 10 yıl süresince asgari 133 ABD Doları cent/kWs üretimden alım garantisinden yararlanma hakkına sahiptir.
Mavibayrak Doğu Enerji Üretim A.Ş.	Biyokütle	Mardin	12	12	Kasım 2018	Aralık 2029	
Doğal Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Biyokütle	Şanlıurfa	5,2	5,2	Şubat 2018	Aralık 2028	
Ra Güneş Enerjisi Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Güneş	Mardin	10,8	10,8	Aralık 2019	Aralık 2029	

Şirket yürüttüğü faaliyetler bakımından EPDK nezdinde lisans sahibi olmadığından Şirketin halka arzla ilgili olarak EPDK'dan alması gereken bir izin bulunmamaktadır.

Öte yandan, faaliyetlerini lisans kapsamında sürdüren Bağlı Ortaklıklar yönünden de EPDK'dan izin alınması gerekmemektedir. Zira Elektrik Piyasası Kanunu'nun "Lisans Esasları" başlıklı 5. maddesinin sermaye payı değişiklikleri ile kontrol değişikliği sonucunu doğuracak işlemlere ilişkin 3. fıkrasının (a) bendine göre sadece tarifesi düzenlemeye tabi olan tüzel kişiler için; halka açık şirketlerde yüzde beş, diğerlerinde yüzde on ve üzerindeki sermaye payı değişiklikleri ile kontrol değişikliği sonucunu doğuracak her türlü işlem için izin zorunluluğu vardır. Benzer şekilde Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği'nin "Pay devirleri" başlıklı 57. maddesinin sermaye payı değişiklikleri ile kontrol değişikliği sonucunu doğuracak işlemlere ilişkin 2. Fıkrası da dayandığı Elektrik Piyasası Kanunu m.5/3(a) ile uyumlu şekilde, sadece tarifesi düzenlemeye tabi faaliyet yürüten lisans sahibi tüzel kişiler için sermayesinin yüzde on veya daha fazlasını temsil eden payların, halka açık şirketlerde ise yüzde beş veya daha fazlasını temsil eden payların, doğrudan

veya dolaylı olarak bir gerçek veya tüzel kişi tarafından edinilmesi ile yukarıda belirtilen sermaye payı değişikliklerinden bağımsız olarak tüzel kişinin ortaklık yapısında kontrolün değişmesi sonucunu veren pay devirleri veya bu sonucu doğuran diğer işlemlerin EPDK onayına tabi olduğunu düzenlemiştir.

Dolayısıyla, Elektrik Piyasası Kanunu madde 5(3)(a) ve Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği madde 57(2) kapsamında, hisse devirlerinde izin sadece tarifesi düzenlemeye tabi lisans sahibi şirketler için aranmakta olup hiçbir Bağlı Ortaklık, tarifesi düzenlemeye tabi lisans sahibi olmadığından yapılan değerlendirmede, hem Şirket'in kendisinin EPDK düzenlemelerine göre lisansının olmaması, hem de Bağlı Ortaklıklar'ın lisansları bakımından hakim hissedarın halka arzının izne tabi olmaması dikkate alındığında, ilgili EPDK mevzuatı kapsamında halka arz işlemi EPDK onayına tabi değildir.

Halka arz işleminin EPDK iznine, onayına veya uygun görüşüne tabi olmadığına ilişkin kurum yazısı için EPDK'ya 22 Şubat 2022 tarihinde başvurulmuş olup EPDK'nın 10 Mart 2022 tarihli, E-13316568-110.99-390687 sayılı ve "Görüş talebi hakkında" konulu yazısında faaliyeti lisans sahibi şirketlere iştirak etmek olan Şirket'in halka arz işlemi Elektrik Piyasası Kanunu, Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği ve Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği karşısında değerlendirilmiş ve işlemin herhangi bir izne, onaya veya uygun görüşüne tabi olmadığı *"Buna göre; üretim ve tedarik lisansı kapsamında elektrik piyasasında faaliyette bulunan tüzel kişilerin paylarının halka arz edilmesine bir engel bulunmadığı, halka arz işlemlerinin Kurul izin ya da onayına tabi olmadığı değerlendirilmektedir"* ve *"Bu doğrultuda elektrik piyasasında lisanssız elektrik üretiminde bulunanların paylarının da halka arz edilmesine bir engel bulunmadığı, halka arz işlemlerinin Kurul izin ya da onayına tabi olmadığı değerlendirilmektedir."* şeklinde ifade edilmiştir.

Çevre Mevzuatı

Türkiye'de çevreyle ilgili konular hakkındaki temel düzenlemeler Çevre Kanunu ve Çevre Kanunu kapsamında yayımlanan Çevresel Etki Değerlendirmesi ("ÇED") Yönetmeliği ve Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği gibi bir dizi yönetmelikten oluşmaktadır. Çevre Kanunu, çevrenin korunmasına ilişkin şartların genel çerçevesini ve bu şartlara uyulmamasının sonuçlarını düzenlemektedir. ÇED Yönetmeliği ise, ÇED çalışmalarının türlerini (ÇED raporu veya proje açıklama raporu) ve içeriklerini (bir ÇED sürecinde uygulanan idari ve teknik ilke ve prosedürleri) düzenlemektedir.

Çevresel etki değerlendirme şartlarına tabi olan tesisler, ÇED Yönetmeliği'nde sayılmaktadır. Şirket çatı şirket olması nedeniyle doğrudan Çevre Mevzuatına tabi olmamakla birlikte, Şirket'in Bağlı Ortaklıklar'ının yürüttükleri faaliyetlere ilişkin olarak tabi oldukları Çevre mevzuatı kapsamında temin ettikleri ÇED kararları, çevre izin ve lisans belgelerine ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır. Şirket ve Bağlı Ortaklıklar'ı işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarı ile aşağıdaki tabloda yer almayan, çevre izin ve lisansı henüz alınmamış tesislerde Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği kapsamına giren hava emisyonu, çevre gürültüsü, atık su tahliyesi ve derin deniz suyu tahliyesi gibi bir faaliyette bulunmadıklarını beyan etmiştir.

Tesis Adı	ÇED Kararı	Çevre İzin ve Lisans Durumu
Doğal Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	29.03.2016 tarihli "ÇED Gerekli Değildir" kararı mevcuttur.	Tesis, 26.08.2020 ile 26.08.2025 tarihleri arasında geçerli "hava emisyonu" konulu Çevre İzin Belgesi sahibidir.

KAYUM & DEMİR

AVUKATLIK ORTAKLIĞI

(Şanlıurfa Tesisi)			Tesis ayrıca Tehlikeli Madde Faaliyet Belgesi sahibi olup belge 12.03.2023 tarihine kadar geçerlidir.
Mavibayrak Doğu Enerji Üretim A.Ş. Derik Şubesi (Derik/Mardin)	25.05.2018 tarihli Gerekli Değildir” mevcuttur.	“ÇED kararı	Tesis, 09.07.2020 ile 09.07.2025 tarihleri “hava emisyonu” konulu Çevre İzin Belgesi sahibidir.
Mavibayrak Enerji Üretim A.Ş. (Söke/Aydın)	14.11.2017 tarihli Gerekli Değildir” mevcuttur.	“ÇED kararı	Tesis, 18.08.2021 ile 18.08.2026 tarihleri arasında geçerli “hava emisyonu” ve “atıksu deşarjı” konulu Çevre İzin Belgesi sahibidir.
Ra Güneş Enerjisi Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Merkez/Mardin)	01.06.2017 tarihli Gerekli Değildir” mevcuttur.	“ÇED kararı	Güneş enerjisinden elektrik üretim tesisleri Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği’nin çevreye kirletici etkiye ilişkin kısıtların belirlendiği Ek – 1 ve Ek – 2 kapsamında değerlendirilmemeleri itibarıyla çevre izin ve lisansı zorunluluğundan muaftır.
Tres Enerji Hiz. San. ve Tic. A.Ş. Ankara Birinci Şubesi (Keçiören/Ankara)	17.08.2016 tarihli Gerekli Değildir” mevcuttur.	“ÇED kararı	Tesis, 12.12.2018 ile 12.12.2023 tarihleri arasında geçerli “hava emisyonu” ve “gürültü kontrolü” konulu Çevre İzin Belgesi sahibidir. Tesis ayrıca Tehlikeli Madde Faaliyet Belgesi sahibi olup belge 06.01.2025 tarihine kadar geçerlidir.
Tres Enerji Hizmetleri Sanayi ve Tic. A.Ş. Bandırma Şubesi (Bandırma/Balıkesir)	03.02.2016 tarihli Gerekli Değildir” mevcuttur.	“ÇED kararı	29.06.2021 tarihinde yapılan denetimde tesisın çevre iznine tabi olmasına rağmen denetim tarihi itibarı ile çevre izin belgesinin bulunmadığı tespit edilmiştir. Bu sebeple 96.561,00-TL idari para cezası ve çevresel tedbirler alınmaya kadar işletmenin faaliyetlerinin durdurulmasına karar verilmiştir. Tesis, 16.07.2021 ile 16.07.2022 tarihleri arasında geçerli “hava emisyonu” konulu Geçici Faaliyet Belgesi sahibidir. Tesis ayrıca Tehlikeli Madde Faaliyet Belgesi sahibi olup belge 31.12.2024 tarihine kadar geçerlidir.
Tres Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. – Çerkezköy Şubesi (Çerkezköy/Tekirdağ)	06.07.2015 tarihli Gerekli Değildir” mevcuttur.	“ÇED kararı	Tesis, 15.02.2021 ile 15.02.2026 tarihleri arasında geçerli “hava emisyonu” konulu Çevre İzin Belgesi sahibidir. Tesis ayrıca Tehlikeli Madde Faaliyet Belgesi sahibi olup belge 19.12.2024 tarihine kadar geçerlidir.

Tres Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (İpekyolu/Van)	14.04.2016 tarihli Gerekli Değildir” mevcuttur.	“ÇED kararı	Tesis, 16.07.2021 ile 16.07.2026 tarihleri arasında geçerli “hava emisyonu” konulu Çevre İzin Belgesi sahibidir. Tesis ayrıca Tehlikeli Madde Faaliyet Belgesi sahibi olup belge 20.10.2025 tarihine kadar geçerlidir.
Tres Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (Torbalı/İzmir)	05.02.2016 tarihli Gerekli Değildir” mevcuttur.	“ÇED kararı	Tesis, 17.12.2020 ile 17.12.2025 tarihleri arasında geçerli “hava emisyonu” konulu Çevre İzin Belgesi sahibidir. Tesis ayrıca Tehlikeli Madde Faaliyet Belgesi sahibi olup belge 12.12.2024 tarihine kadar geçerlidir.
Tres Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (Vezirköprü/Samsun)	28.02.2014 tarihli Gerekli Değildir” mevcuttur. Kapasite artışına 17.06.2019 tarihli Gerekli Değildir” mevcuttur.	“ÇED kararı ilişkin “ÇED kararı	Tesis, 16.11.2018 ile 16.11.2023 tarihleri arasında geçerli “hava emisyonu” konulu Çevre İzin Belgesi sahibidir. Tesis ayrıca Tehlikeli Madde Faaliyet Belgesi sahibi olup belge 03.03.2025 tarihine kadar geçerlidir.
Tres Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (Lüleburgaz/Kırklareli)	24.03.2014 tarihli Gerekli Değildir” mevcuttur. Kapasite artışına 16.02.2016 tarihli Gerekli Değildir” mevcuttur.	“ÇED kararı ilişkin “ÇED kararı	Tesis, 20.05.2021 ile 20.05.2026 tarihleri arasında geçerli “hava emisyonu” konulu Çevre İzin Belgesi sahibidir. Tesis ayrıca Tehlikeli Madde Faaliyet Belgesi sahibi olup belge 20.12.2024 tarihine kadar geçerlidir.
Tres Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi – Uşak Şubesi	04.04.2014 tarihli Gerekli Değildir” mevcuttur. Kapasite artışına 17.08.2018 tarihli Gerekli Değildir” mevcuttur.	“ÇED kararı ilişkin “ÇED kararı	Tres tarafından yapılan 16.06.2021 tarihli “hava emisyon” ve gürültü komisyon” başvurusu değerlendirme süreci işbu Bağımsız Hukukçu Raporu tarihi itibari ile devam etmektedir. Tesis Tehlikeli Madde Faaliyet Belgesi sahibi olup belge 27.12.2024 tarihine kadar geçerlidir.

Şirket ve Bağlı Ortaklıklar, faaliyetleri ile ilgili olarak geçmişte meydana gelen toprak hava veya su kirliliğine sebebiyet vermediklerini beyan etmektedir. İşbu Rapor tarihi itibariyle, Bağlı Ortaklıklar’ın tabi olduğu çevre kuralları ve düzenlemelerine esaslı biçimde uyduğu kanaatine varılmaktadır.

4.1. İşyeri Açma ve Çalıştırma

10 Ağustos 2005 tarih ve 25902 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan İşyeri Açma ve Çalışma

Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğe göre;

- Belediye sınırları ve mücavir alanlar dışında kurulacak işyerleri ile kanunlarda münhasıran il özel idaresine yetki verilen hallerden birinin kapsamına giren işyerleri için ilgili il özel idarelerinden,
- Büyükşehir belediyesi sınırları ve mücavir alanlar içinde kurulacak işyerleri için büyükşehir belediyesinin yetkili olduğu konularda büyükşehir belediyesi, büyükşehir ilçe belediyesi veya ilk kademe belediyesinden,
- Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde kurulacak işyerleri için ilgili belediyeden,
- Organize sanayi bölgesi sınırları içinde bulunan işyerleri için organize sanayi bölgesi tüzel kişiliğinden,

usulüne uygun olarak işyeri açma ve çalışma ruhsatı almadan işyeri açamaz ve çalıştıramaz. İşyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan açılan işyerleri yetkili idareler tarafından kapatılır.

Birinci sınıf gayrisihhi müessese: Meskenlerden ve insanların ikametine mahsus diğer yerlerden mutlaka uzakta bulundurulması gereken işyerlerini,

İkinci sınıf gayrisihhi müessese: Müessesenin faaliyeti gerektirdiği takdirde meskenlerden ve insanların ikametine mahsus diğer yerlerden, inceleme kurulunca teklif edilip yetkili idare tarafından uygun görülecek bir mesafede faaliyette bulunması gereken işyerlerini,

Sihhi müessese ise gayrisihhi müesseseler dışında kalan her türlü işyerini ifade etmektedir.

Şirket'in ve Bağlı Ortaklıklar'ın sahibi olduğu ve tarafımızca incelenen işyeri açma ve çalışma ruhsatları aşağıda yer almaktadır.

Ruhsat Sahibi	Faaliyet Konusu	Adres	İşyeri Sınıfı	Ruhsatın Tarihi ve Sayısı
Consus Enerji İşletmeciliği ve Hizmetleri A.Ş.	Ofis	Esentepe Mah., Büyükdere Cad., No: 193/02, Şişli, İstanbul	Sihhi	22.07.2022 – S-144/2022
Mavibayrak Doğu Enerji Üretim A.Ş.	Biyo-kütleden Elektrik Üretimi	Bayraklı Mahallesi, Bayraklı Sokak, No: 24, Derik/Mardin	1. Sınıf Gayrisihhi Müessese	30.11.2020 - 29
Mavibayrak Doğu Enerji Üretim A.Ş.	Ofis	Esentepe Mah., Büyükdere Caddesi, No:193/02, Şişli, İstanbul	Sihhi	17.03.2022 – S-207/2022
Mavibayrak Enerji Üretim A.Ş.	Toplam Isıl Gücü 20 MW Altında Kapasitede Olan Yakma Tesisleri ile Termik Enerji Santralleri	Söke OSB Mahallesi, 12. Sokak, No: 1, Söke/Aydın	2. Sınıf Gayrisihhi Müessese	14.10.2021 – 409.40.16.İAR.E14

KAYUM & DEMİR

AVUKATLIK ORTAKLIĞI

Mavibayrak Enerji Üretim A.Ş.	Ofis	Esentepe Mah., Büyükdere Caddesi, No:193/02, Şişli, İstanbul	Sıhhi	17.03.2022 – S-447/2022
Tres Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Elektrik Enerjisi Üretimi	Yedi Eylül Mahallesi, Philsa Caddesi, No: 36/8, Torbalı/İzmir	2. Sınıf Gayrisihhi Müessese	13.08.2021 - 252
Tres Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Elektrik Enerjisi Üretim Tesisi	Ömerli Mahallesi, Ömerli Sokak, No: 208, Banvit Kampüs İçi, Bandırma/Balıkesir	2. Sınıf Gayrisihhi Müessese	28.05.2021 – 2021/183
Tres Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Doğalgazdan Elektrik Enerjisi Üretimi	Serhat Mahallesi, Cumhuriyet Bulvarı, Van AVM, Dış Kapı No: 119, İpekyolu/Van	2. Sınıf Gayrisihhi Müessese	01.09.2021 - 4231
Tres Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Doğalgazdan Elektrik Üretimi	Dilek Mahallesi, Hüsnü Çakın Caddesi No: 38/18, Banaz/Uşak	1. Sınıf Gayrisihhi Müessese	30.12.2021 – 2021/001
Tres Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. Ankara Şubesi	Elektrik Enerjisi Üretimi	Ayvalı Mahallesi, Afra Caddesi, No: 1/1, Antares AVM, Keçiören/Ankara	2. Sınıf Gayrisihhi Müessese	27.01.2011 - 206
Tres Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Ofis	Esentepe Mah., Büyükdere Caddesi, No:193/02, Şişli, İstanbul	Sıhhi	17.03.2022 – S-209/2022
Doğal Enerji Hizmetleri Sanayi Ticaret A.Ş.	Biyokütle Enerji Üretim Santrali	Şenocak Mahallesi, Şenocak Sokak, No: 154, Haliliye/Şanlıurfa	2. Sınıf Gayrisihhi Müessese	22.05.2019 - 23
Doğal Enerji Hizmetleri Sanayi Ticaret A.Ş.	Ofis	Esentepe Mah., Büyükdere Caddesi, No:193/02, Şişli, İstanbul	Sıhhi	17.03.2022 – S-204/2022
Ra Güneş Enerjisi Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Ofis	Esentepe Mah., Büyükdere Caddesi, No:193/02, Şişli, İstanbul	Sıhhi	17.03.2022 – S-206/2022
Tenera Enerji Ticaret A.Ş.	Ofis	Esentepe Mah., Büyükdere Caddesi, No:193/02, Şişli, İstanbul	Sıhhi	17.03.2022 – S-210/2022

			İstanbul		
Edusa Atık Bertaraf Geri Kazanım ve Depolama Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Ofis	Esentepe Mah., Büyükdere Caddesi, No:193/02, Şişli, İstanbul	Sıhhi	17.03.2022 – S-205/2022	

Tres Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.’nin Çerkezköy Şubesi için işyeri açma ve çalışma ruhsatı için 20 Mayıs 2021 tarihinde Veliköy Organize Sanayi Bölgesi Yönetim Kurulu Başkanlığına müracaat edilmiş, sözkonusu müracaat Başkanlığın 31 Mayıs 2021 tarih ve VOSV2021/366 sayılı yazısında OSB Uygulama Yönetmeliği’nin 63. maddesinde “Katılımcının, 6102 sayılı Kanunda tanımlanan hâkim ve bağlı şirket niteliğinde olması durumunda, katılımcının parselde üretim faaliyetini sürdürmesi şartıyla, şirket birliğinde yer alan diğer şirket/şirketlere, ana faaliyet konusunun herhangi bir aşamasında faaliyet göstermesi için kiralama yapılabilir.” denildiği, Tres Enerji’nin kojenerasyon hizmeti sunduğu Teverpan MDF Levha Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile arasında hâkim veya bağlı şirket ilişkisi olmadığından işyeri açma ve çalışma ruhsatı verilemediği belirtilmiştir.

Tres Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.’nin Vezirköprü Şubesi için 1 yıllık deneme izni ruhsatı için 16 Temmuz 2021’de T.C. Samsun Büyükşehir Belediye Başkanlığı Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığına müracaat edilmiş, Başkanlığın 16 Ekim 2021 tarih ve E-25008102-170.99-48376 sayılı yazısında işyeri açma ve çalışma ruhsatının verilebilmesi için ifraz ve imar plan değişikliği işlemlerinin tamamlanması gerektiği belirtilmiştir. Şirket tarafından gerekli işlemlerin tamamlanması için çalışmanın sürdürüldüğü bilgisi tarafımıza iletilmiştir.

Bu kapsamda Şirket’in ve Bağlı Ortaklıkları’nın faaliyetlerin yürütülmesi için alınması gereken izin, yetki, ruhsat vb. belgelerin tam olduğu tespit edilmiştir.

5. Sözleşmeler

Bağlı Ortaklıklar’ın faaliyetlerini yürütmesi amacıyla imzaladığı önemli sözleşmeler: (i) biyokütle tedarik sözleşmeleri, (ii) elektrik alım – satım sözleşmeleri, (iii) dağıtım sistemine bağlantı anlaşmaları, (iv) piyasa katılım anlaşmaları, (v) dağıtım sistem kullanım anlaşmaları, (vi) Şirket ve Bağlı Ortaklıklar’ın faaliyetleri sürdürmesi için gerekli tali nitelikli diğer sözleşmeler ve (vii) finansman sözleşmeleridir.

5.1. Biyokütle Tedarik Sözleşmeleri

Tarımsal Atık Tedarik Sözleşmeleri

Edusa Atık, diğer Bağlı Ortaklıklar’ın üretim faaliyetinde kullandığı tarımsal kökenli biyokütlenin tedariki için tarımla iştigal eden kişilerle biyokütle tedarik sözleşmeleri akdetmektedir. Standart formatta akdedilen biyokütle tedarik sözleşmesinin önemli hükümleri aşağıdaki şekildedir:

- Edusa Atık tarafından belirtilen boyut, azami nem ve içerik kıstaslarına uymayan, kullanım amacı bakımından değerini ve Edusa Atık’ın bekleyebileceği faydaları ortadan kaldıran veya azaltan tüm ayıplardan biyokütle tedarik eden satıcı sorumludur. Teklif edilen tarımsal atığın belirlenen nitelik ve niceliklere sahip olmaması hâlinde Edusa Atık’ın ifayı kısmen veya tamamen reddetme veya sözleşmeyi feshetme hakkı mevcuttur.

- Edusa Atık'ın biyokütle bedelinde tarımsal atığın nem oranının sözleşmede belirlenen azami nem oranını aşması hâlinde fazlalık oranında ve tarımsal atığın içerisinde yabancı madde tespit edilmesi hâlinde yabancı madde miktarı oranında indirim yapma hakkı mevcuttur.
- Biyokütle birim bedeli her bir yılın hasat dönemi için ayrıca belirlenmektedir.
- Edusa Atık sözleşmeyi 90 gün önceden bildirimde bulunmak kaydıyla her zaman feshetme hakkına sahiptir.

Ormansal Ürünlerinin Tedariki için Tahsisli Satış Protokolü

T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı Orman Genel Müdürlüğü biyokütleden elektrik enerjisi üreticilerine kök, dal, budak ve kesim artıkları gibi ormansal ürünlerin tedariki için senelik tahsisli satış protokolleri hazırlamakta ve biyokütleden elektrik enerjisi üreticileri ile atık depolama firmaları ormansal ürünleri bu şekilde tedarik etmektedir. T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı Orman Genel Müdürlüğü tarafından hazırlanan tahsisli satış protokollerinin önemli hükümleri aşağıdaki şekildedir:

- Ormansal ürünlerin tahsisli satış fiyatı her sene için Genel Müdürlük tarafından bir önceki sene belirlenmekle ve sene içerisinde fiyat değişikliği yapılmaması esas olmakla birlikte ormansal ürün piyasasında Nisan, Temmuz ve Ekim aylarında gerçekleşebilen dönemsel dalgalanmalar göz önünde bulundurularak tahsisli satış fiyatının yakacak odun açık artırmalı satış ortalama fiyatlarındaki değişim oranlarına göre yeniden belirlenmesi mümkündür.
- Her sene için hazırlanan tahsisli satış protokolünde her bir ormansal ürünün hangi miktarlarda tahsisli satışa konu olacağı bir önceki sene belirlenmekle ve termin planı bu miktarlara göre belirlenmekle birlikte termin planında işletme müdürlükleri bazında herhangi bir döneme ait taahhüt edilen toplam ormansal ürün miktarında %10 eksiklik olabilir, ormansal ürünlerin oluşmasına etki edebilecek mevsimsel şartlar sebebiyle bu oran %20'ye kadar çıkartılabilir. Taahhütte bu toleranslar dışındaki noksanlıklar bölge müdürlüğünün diğer işletmelerinden karşılanacaktır.
- Tahsisli alanların tahsis amacıyla bağdaşmayan şekilde kullanıldığının tespit edilmesi, gerçek dışı beyanda bulunulması ve sahte evrak ibraz edilmesi hâllerinde o yıl için verilmiş olan tahsis derhal iptal edilir ve tahsis hükümlerini ihlal edenlere 5 yıl süre ile yeni tahsis verilemez.

Doğal Enerji'nin Adana, Mavibayrak Enerji'nin İzmir ve Muğla bölge müdürlüklerinden ormansal ürün tedarik etmek üzere tahsisli satış protokolü imzalamışlardır.

5.2. Elektrik Alım – Satım Sözleşmeleri

Mavibayrak Enerji Doğu Üretim A.Ş. ve Mavibayrak Enerji Üretim A.Ş. ile Tenera Enerji Ticaret A.Ş. Arasında İmzalanan Elektrik Alım – Satım Anlaşması

Tenera Enerji, Piyasa Yönetim Sistemi aracılığı ile elektrik alımına ilişkin Mavibayrak Enerji ile 30 Haziran 2018, Mavibayrak Doğu ile 21 Aralık 2018 tarihinde elektrik alım – satım sözleşmesi imzalamıştır. Tedarik süresi, alım – satımı yapılacak aktif elektrik enerjisi miktarı, aktif elektrik enerjisinin MWh başına birim fiyatı ve ödenecek teminatın protokolle belirlenmesi kararlaştırılmıştır.

Taraflar, sözleşme kapsamındaki hak ve yükümlülüklerini, diğer tarafın yazılı onayı olmadan kısmen veya tamamen başkalarına devir, temlik edememektedirler.

Şu hallerde sözleşme son ermektedir; (i) Taraflardan birinin lisans iptali, piyasa katılımcısı vasfını yitirmesi, EPİAŞ nezdindeki tüzel kişilik kaydının silinmesi ve benzeri sebepler ile ifa imkansızlığına düşmesi, (ii) taraflardan birinin konkordato ilan etmesi veya hakkında iflas veya tasfiye kararı verilmesi ve/veya vadesi gelen borçlarını ödeyemez durumda olması, (iii) taraflardan biri aleyhine tasfiye veya iflas takibatına başlanması ve bu takibata itiraz söz konusu olmaması ve (iv) mücbir sebep nedeniyle fesih yapılması. Sözleşmenin i., ii. ve iii. maddelerde sayılan sebeplerle sona ermesi halinde feshe sebep olan taraf diğer tarafa fesih tazminatı ödemekle yükümlüdür.

Tarafların on gün önceden yazılı bildirimde bulunmak ve işbu on günlük sürede protokollerde kararlaştırılan tüm yükümlülüklerini yerine getirmiş olmak kaydıyla sözleşmeyi tek taraflı ve tazminatsız fesih hakkı vardır.

Tenera Enerji Ticaret A.Ş. Tarafından İmzalan Elektrik Enerjisi Satış Sözleşmeleri

Tenera Enerji, iş yerlerindeki elektrik enerjisi ihtiyacının karşılanması amacıyla olağan faaliyetleri kapsamında elektrik enerjisi satış sözleşmeleri akdetmektedir. Sözleşmeler matbu formda olup genellikle 1 yıl sürelidir ve yazılı bir fesih bildirim yapılmadıkça aynı şartlarla 1 yıl için uzamaktadır.

Firmalar ile akdedilen standart elektrik enerjisi satış sözleşmesinin önemli hükümlerine aşağıda yer verilmektedir:

- Taraflar, sözleşme kapsamındaki hak ve yükümlülüklerini, diğer tarafın yazılı onayı olmadan kısmen veya tamamen başkalarına devir, temlik edememektedir.
- Dağıtım şirketleri tarafından uygulanan trafo ve hat kayıpları Tenera Enerji tarafından karşı tarafa aynı oranda yansıtılmaktadır.
- Tenera Enerji'nin tedarik lisansının iptal edilmesi veya karşı tarafın serbest tüketici olarak faaliyet gösterme hakkının ortadan kalkması veya mevzuat değişikliği veya ilgili kurum ve/veya kuruluş tarafından sözleşmenin herhangi bir tarafının yükümlülüklerini yerine getirememesine neden olacak bir iptal, fesih, belge veya dokümanın süresinin sonunda yenilenmemesi durumlarının ortaya çıkması halinde Taraflardan biri durumu diğer tarafa bildirmekle yükümlü olup bildirimden itibaren 30 gün içinde sözleşme feshedilmiş sayılmaktadır.
- Taraflardan birinin aciz hali, iflas ve iflasının ertelenmesi hali, kayyum tayini ve konkordato, faaliyet konusunu esaslı şekilde değiştirmesi veya faaliyetlerini durdurması veya mal varlığının tümünü veya önemli bölümünü elden çıkarması halinde diğer taraf nedensiz ve süreye bağlı olmaksızın tek taraflı ve tazminatsız sözleşmeyi feshedebilmektedir.
- Elektrik enerjisi alan tarafın sözleşmeye konu elektrik enerjisini sözleşmede belirtilen tesis ve/veya amaç dışında kullanması, şebekeden kaçak olarak elektrik kullanması, ölçüm sayaçlarının ölçüm güvenliği/doğruluğunu bozucu uygulamada bulunması, faturaları müteakip sürelerde ödememesi ile sözleşmenin gizliliğini ihlal etmesi halinde Tenera Enerji 30 gün önceden bildirimde bulunmak şartıyla sözleşmeyi tek taraflı feshedebilmektedir.
- Tenera Enerji'nin mücbir sebep halleri, TEİAŞ ve/veya Dağıtım Şirketi'nden kaynaklanan

sebeplerle ortaya çıkan kesintiler dahil ve fakat bunlarla sınırlı olmamak üzere Tenera Enerji'nin kusurunun bulunmadığı haller veya karşı tarafın kusurunun bulunduğu haller dışında sözleşmede belirlenen elektrik tedarik yükümlülüğünü yerine getirmemesi halinde karşı taraf 45 gün önceden yazılı olarak bildirmek koşuluyla sözleşmeyi tek taraflı feshedebilmektedir.

5.3. Dağıtım Sistemine Bağlantı Anlaşmaları

Doğal Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş., Mavibayrak Doğu Enerji Üretim A.Ş., Mavibayrak Enerji Üretim A.Ş., Ra Güneş Enerjisi Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve Tenera Enerji Ticaret A.Ş. faaliyetlerini yerine getirebilmek amacıyla dağıtım şirketleri ile EPDK ve ilgili mevzuatı kapsamında standart formatta Dağıtım Sistemine Bağlantı Anlaşması imzalamıştır.

Dağıtım Sistemine Bağlantı Anlaşmalarının standart formatı ve hükümleri EPDK'nın 16 Nisan 2016 tarih ve 29686 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 30 Mart 2016 tarih ve 6193 sayılı Kararında yer almaktadır.

5.4. Piyasa Katılım Anlaşmaları

Doğal Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş., Mavibayrak Enerji Üretim A.Ş., Mavibayrak Doğu Enerji Üretim A.Ş. ve Ra Güneş Enerjisi Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş., faaliyetlerini yerine getirebilmek amacıyla EPIAŞ ile standart formatta Piyasa Katılım Anlaşması imzalamıştır. Piyasa Katılım Anlaşmaları EPIAŞ tarafından standart formatta ve mevzuatta öngörülen hesaplama metodları kullanılarak hazırlanmaktadır.

Gün İçi Piyasası Katılım Anlaşması

Doğal Enerji Hizmetleri San ve Tic. A.Ş. Mavibayrak Enerji Üretim A.Ş., Mavibayrak Doğu Enerji Üretim A.Ş. ve Ra Güneş Enerjisi Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş. Türkiye Elektrik Piyasası'nın Gün İçi Piyasasında faaliyet göstermek amacıyla piyasa işletmecisi EPIAŞ ile EPIAŞ ile Gün İçi Piyasası Katılım Anlaşması imzalamıştır. Gün İçi Piyasası Katılım Anlaşmaları EPIAŞ tarafından standart formatta ve mevzuatta öngörülen hesaplama metodları kullanılarak hazırlanmaktadır.

Gün Öncesi Piyasası Katılım Anlaşması

Doğal Enerji Hizmetleri San. ve Tic. A.Ş. Mavibayrak Enerji Üretim A.Ş., Mavibayrak Doğu Enerji Üretim A.Ş. ile Ra Güneş Enerjisi Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş. Türkiye Elektrik Piyasası'nın Gün Öncesi Piyasasında faaliyet göstermek amacıyla piyasa işletmecisi EPIAŞ ile Gün Öncesi Piyasası Katılım Anlaşması imzalamıştır. Gün Öncesi Piyasası Katılım Anlaşmaları EPIAŞ tarafından standart formatta ve mevzuatta öngörülen hesaplama metodları kullanılarak hazırlanmaktadır.

5.5. Dağıtım Sistem Kullanım Anlaşmaları

Doğal Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş., Mavibayrak Enerji Üretim A.Ş., Mavibayrak Doğu Enerji Üretim A.Ş., Ra Güneş Enerjisi Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve Tenera Enerji Tic. A.Ş. dağıtım şirketleri ile faaliyetlerini yerine getirebilmek amacıyla standart formatta Dağıtım Sistem Kullanım Anlaşmaları imzalamıştır.

Dağıtım Sistemi Kullanım Anlaşmalarının standart formatı ve hükümleri EPDK'nın 16 Nisan 2016 tarih ve 29686 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 30 Mart 2016 tarih ve 6193 sayılı Kararında yer almaktadır.

5.6. Diğer Sözleşmeler

Santral Kaydetme ve Sertifika Düzenlemeye İlişkin Şartlar ve Koşullar Hakkında Sözleşmeler

Doğal Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş., Mavibayrak Doğu Enerji Üretim A.Ş. ve Ra Güneş Enerjisi Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş., I-REC Standartlarına ve platforma başvuru amacıyla Foton Yazılım Teknolojileri ve Enerji Danışmanlık Hizmetleri A.Ş. ile sözleşme imzalamıştır. I-REC Standardı yenilenebilir enerji kaynaklarından üretilen elektriğin kaydını tutan ve son tüketici adına yenilenebilir enerji haklarının kaydedilmesini sağlayan yenilenebilir enerji sertifikası sistemi standarttır.

Mavibayrak Enerji Üretim A.Ş. uluslararası karbon sertifikalandırma programı Verified Carbon Standard'a (VCS) başvuru için RINA Services S.p.A. ile sözleşme imzalamıştır.

Kojenerasyon ve Trijenerasyon Sistemi İşletme Sözleşmeleri

Tres Enerji, birden çok şirket ile standart formatta "Kojenerasyon Sistemi İşletme Sözleşmesi" veya "Trijenerasyon Sistemi İşletme Sözleşmesi" akdetmiştir. Bu sözleşmelerde Tres Enerji tarafından kurulacak kojenerasyon sistemi tesisinin kuruluşu, tarafların hak ve yükümlülükleri, faturalama ve ödemeler, sözleşmenin sona ermesi, feshi, fikri-sınai haklar ve sair diğer şartlar düzenlenmiştir. Hizmet alan şirketler ile Kojenerasyon ve Trijenerasyon Sistemi İşletme sözleşmelerinin önemli hükümlerine aşağıda yer verilmektedir:

- Kojenerasyon veya trijenerasyon sistemi tesisinin tüm mülkiyet hakları sözleşmede yüklenici sıfatını haiz Tres Enerji'ye aittir.
- Hizmet alan şirketler Kojenerasyon veya Trijenerasyon Sistemi tesisi vasıtasıyla üretilen enerjiyi yalnızca kendi gereksinimleri için kullanmak zorundadırlar.
- Hizmet alan şirketin işyerini başka bir lokasyona taşımak istemesi durumunda, tesisin demontajı, yeniden kurulumu ve tekrar işletmeye alınmasına ait tüm masraflar hizmet alan tarafından karşılanmaktadır. Ayrıca bu halde sözleşme süresi taşınmadan dolayı geçen süre boyunca uzamaktadır.
- Sözleşme uyarınca tesis, hizmet alanın işyerinin bir parçası, mütemmim cüzü ya da teferruatı değildir.
- Hizmet alan şirketin sözleşme ve/veya ilgili mevzuat hükümlerini ihlal etmesi durumunda Tres Enerji, verilen hizmeti durdurma veya sözleşmeyi tazminat ödemeksizin feshetme hakkına sahiptir.
- Hizmet alan şirketin belli sürelerde temerrüde düşmesi halinde Tres sözleşmeyi derhal feshetme hakkına sahiptir. Böyle bir durumda Tres Enerji cezai şart talep edebilmektedir.
- Hizmet alan şirketin hisselerinin çoğunluğunun el değiştirmesi, yönetiminde kontrol değişikliğine yol açacak işlemlerin gerçekleşmesi veya işyeri devrinde Tres Enerji'ye yazılı bildirim yapılması zorunludur.
- Sözleşme tahtında kojenerasyon veya trijenerasyon sistemi tesisinin kullanımından herhangi bir şekilde doğabilecek karbon salımları da dahil her türlü kazanım Tres Enerji'ye aittir.

Tres Enerji, Banvit Bandırma Vitaminli Yem Sanayi ve Ticaret A.Ş., Köknar Kâğıt Karton Sanayi ve Ticaret A.Ş., Teverpan MDF Levha Sanayi ve Ticaret A.Ş., Europap Tezol Kâğıt Sanai Ticaret A.Ş. ile Kojenerasyon Sistemi İşletme Sözleşmesi; Uşak Seramik Sanayi A.Ş., Vezirköprü Orman Ürünleri ve Kâğıt Sanayi A.Ş. ve Dolunay AVM Yatırım İşletme ve Konut İnşaat Ticaret A.Ş. ile Trijenerasyon İşletme Sözleşmesi imzalamıştır.

Yukarıda anılanlardan Dolunay AVM Yatırım İşletme ve Konut İnşaat Ticaret A.Ş., Europap Tezol Kâğıt Sanai Ticaret A.Ş. ve Uşak Seramik Sanayi A.Ş. ile akdedilen sözleşmelerde kojenerasyon veya trijenerasyon sistemlerinin belirli koşulların gerçekleşmesi ile hizmet alana devrine ilişkin hükümler yer almaktadır.

Dolunay AVM Yatırım İşletme ve Konut İnşaat Ticaret A.Ş. ile Dolunay AVM Yatırım İşletme ve Konut İnşaat Ticaret A.Ş.'nin işletmekte olduğu Ankara Antares AVM'nin ihtiyaçları için akdedilen sözleşme uyarınca, işletme süresinin 1 Şubat 2030 sona ermesi ile hurda bedeli olarak belirlenen tutar karşılığında Dolunay AVM Yatırım İşletme ve Konut İnşaat Ticaret A.Ş. veya Dolunay AVM Yatırım İşletme ve Konut İnşaat Ticaret A.Ş.'nin bildireceği üçüncü kişiye tüm ağır bakımları yapılmış, tüm teknik donanımın altyapı bilgisi ile birlikte operasyon için personel eğitimleri verilmiş olarak devredilecektir.

Europap Tezol Kâğıt Sanayi Ticaret A.Ş. ile Europap Tezol Kâğıt Sanayi Ticaret A.Ş.'nin işletmekte olduğu İzmir tesisinin ihtiyaçları için akdedilen sözleşme uyarınca taraflar, işletme süresinin 31 Temmuz 2022'de sona ermesinden üç ay önceden bildirmek koşuluyla, satış ve devir koşullarında mutabakata varmaları hâlinde koşulları içeren bir protokol ile kojenerasyon sisteminin mutabık kalınan koşullarla Europap Tezol Kâğıt Sanayi Ticaret A.Ş.'ye devredileceğini kararlaştırmıştır. Tarafların anlaşamamaları hâlinde kojenerasyon sistemini oluşturan taşınmazlar Europap Tezol Kâğıt Sanayi Ticaret A.Ş.'ye bedelsiz olarak devredilecek, taşınabilir ekipman ve teçhizat (gaz motoru-jeneratör paketi, susturucu, radyatör, step-up trafo) mevcut sisteme zarar vermeden sökülerek Tres Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin mülkiyetinde kalacaktır.

Uşak Seramik Sanayi A.Ş.'nin Uşak tesisinin ihtiyaçları için akdedilen sözleşme kapsamında Tres Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin işletmekte olduğu sistemden sağlanan net elektrik enerjisinin toplam 475.000.000 kWh'e ulaşması ile Uşak Seramik Sanayi A.Ş., Tres Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye bildirimde bulunmak suretiyle sistemin bedelsiz olarak devredilmesini talep edebilecektir. Olağan koşullarda sistemden sağlanan net elektrik enerjisinin toplam 475.000.000 kWh'e ulaşmasının 2025 yılının son çeyreğinde gerçekleşmesi öngörüldüğü Şirket tarafından iletilmiştir.

Doğal Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile Edusa Atık Bertaraf Geri Kazanım ve Depolama Sanayi ve Ticaret A.Ş. Arasında İmzalanan Sözleşme

Doğal Enerji ile Edusa; Adana, Mersin, Osmaniye, Kahramanmaraş ve Antakya konumlarında Orman Müdürlüğü'nün gösterdiği arazilerde Doğal Enerji tarafından gösterilen orman atıklarının, Edusa Atık'a tahsisi ve tahsis edilen orman atıkları üzerinde Edusa Atık'ın tasarrufta bulunarak bu atıkları kendi stok alanlarında muhafaza etmesi işi için 6 Mart 2020 tarihinde sözleşme imzalamıştır.

Sözleşme bedeli, işin hacmine bağlı olarak değişeceği için taraflarca sonradan kararlaştırılacaktır. Tarafların sözleşmeyi herhangi bir zamanda 7 gün önceden yazılı bildirimde bulunarak tazminatsız fesih hakkı mevcuttur.

Antigua Public Utilities Authority ile İmzalanan Önanlaşma

Antigua ve Barbuda'da yüzde yüzü (100%) devlete ait olan Antigua Public Utilities Authority (APUA) ile 5MW kapasiteli yap-işlet modeli ile çalışacak olan bir güneş enerjisi tesisinin Consus tarafından inşa edilip uzun vadeli bir enerji alım anlaşması çerçevesinde işletilmesi için 27.01.2022 tarihinde kapsamlı önanlaşma imzalanmıştır. Önanlaşma metninde, söz konusu anlaşmanın 30 yıl süre ile geçerli olacağı, sözleşme süresince alıcı tarafın üretilen elektriği sözleşmede belirtilen USD/kWh tarife üzerinden satın alacağı düzenlenmiştir. Önanlaşmanın imzalanmasının ardından taraflar elektrik alım satım sözleşmesi, santralin kurulacağı alanlara ilişkin taşınmaz kullanım sözleşmeleri ve sistem bağlantı sözleşmelerini akdedeceklerdir.

5.7. Finansman Sözleşmeleri**5.7.1. Genel Kredi Sözleşmeleri**

Türk bankaları, müşterileri ile nakdi ve gayri nakdi kredilerin her çeşidini kapsayan ve müşterilerin, sözleşmede belirtilen belli bir üst limite kadar nakdi ve gayri nakdi her çeşit krediyi kullanmaya imkânı olan kredi sözleşmeleri imzalamaktadır. Bağlı Ortaklıklar ile genel kredi sözleşmeleri akdetmiştir. Bu sözleşmeler kapsamındaki borçları teminen, Şirket ile Şirket'in doğrudan veya dolaylı tüzel kişi veya gerçek kişi ortakları tarafından kefaletler ve bağımsız garantiler verilmiştir.

Şirket'ten alınan bilgi uyarınca Bağlı Ortaklıklar'ın 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla kredi riski aşağıdaki şekildedir:

	Tres	MBE	MBD	Edusa Atık	Ra Güneş	Doğal Enerji	Consus	Tenera	
EUR	3.919.043	--	15.490	216.353	--	--	--	--	4.150.886
USD	--	10.680.020	14.074.534	636.416	7.515.882	2.723.077	--	--	35.629.929
TL	46.717.907	--	868.785	4.129.170	--	--	1.000.000	58.140.000	110.855.862
USD Karşılığı	7.940.831	10.680.020	14.157.246	1.191.087	7.515.882	2.723.077	75.024	4.361.918	48.645.086
EUR Karşılığı	7.015.672	9.435.727	12.507.834	1.052.318	6.640.233	2.405.821	66.284	3.853.725	42.977.615
TL Karşılığı	105.843.339	142.353.983	188.701.935	15.876.003	100.179.196	36.295.893	1.000.000	58.140.000	648.390.348

Şirket'ten alınan bilgi uyarınca, 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla; Şirket'in ve Bağlı Ortaklıklar'ın banka ve finansal kuruluşlar bazındaki finansman borçları ve ödeme planları aşağıdaki şekildedir:

Şirket	Banka / Finansal Kuruluş	Birim	Kredi Türü	31.12.2021	2022	2023	2024	2025	2026
Tres Enerji	Garanti	TL	Rotatif Kredi	20.305.000	20.305.000	--	--	--	--

KAYUM & DEMİR

AVUKATLIK ORTAKLIĞI

Tres Enerji	İş Leasing	EUR	Leasing	2.168.046	975.168	636.333	556.544	--	--
Tres Enerji	Şeker Leasing	EUR	Leasing	893.301	893.301	--	--	--	--
Tres Enerji	Şeker Leasing	TL	Leasing	16.084.582	9.498.524	6.187.048	399.009	--	--
Tres Enerji	Burgan Leasing	EUR	Leasing	857.696	501.414	356.282	--	--	--
Tres Enerji	İş Bankası	TL	Kredi	3.550.000	3.550.000	--	--	--	--
Tres Enerji	İş Leasing	TL	Leasing	6.778.325	5.261.896	1.516.430	--	--	--

Mavibayrak Enerji	Garanti	USD	Taksitli Kredi	3.850.010	1.099.996	1.099.996	1.099.996	550.022	--
Mavibayrak Enerji	Garanti	USD	Rotatif Kredi	1.490.000	1.490.000	--	--	--	--
Mavibayrak Enerji	İş Bankası	USD	Taksitli Kredi	3.850.010	1.099.996	1.099.996	1.099.996	550.022	--
Mavibayrak Enerji	İş Bankası	USD	Rotatif Kredi	1.490.000	1.490.000	--	--	--	--
Mavibayrak Enerji	Garanti	TL	Taksitli Kredi	--	--	--	--	--	--

Mavibayrak Doğu	Garanti	USD	Taksitli Kredi	5.499.703	1.099.940	1.099.940	1.099.940	1.099.940	1.099.943
Mavibayrak Doğu	Garanti	USD	Rotatif Kredi	1.500.000	1.500.000	--	--	--	--
Mavibayrak Doğu	İş Bankası	USD	Taksitli Kredi	5.499.703	1.099.940	1.099.940	1.099.940	1.099.940	1.099.943
Mavibayrak Doğu	İş Bankası	USD	Rotatif Kredi	1.500.000	1.500.000	--	--	--	--
Mavibayrak Doğu	A-Leasing	TL	Leasing	868.785	412.221	456.564	--	--	--
Mavibayrak Doğu	Şeker Leasing	EUR	Leasing	15.490	15.490	--	--	--	--
Mavibayrak Doğu	Halk Leasing	USD	Leasing	75.128	27.178	29.543	18.407	--	--

Doğal Enerji	Yapı Kredi	USD	Taksitli Kredi	2.723.077	907.692	907.692	907.692		
Ra Güneş	İş Bankası	USD	Taksitli Kredi	7.515.882	1.002.118	1.002.118	1.002.118	1.002.118	1.002.118
Consus	Garanti	TL	Rotatif Kredi	1.000.000	1.000.000	--	--	--	--
Tenera	Garanti	TL	Rotatif Kredi	640.000	640.000	--	--	--	--
Tenera	Şekerbank	TL	Rotatif Kredi	37.000.000	37.000.000	--	--	--	--
Tenera	Şekerbank	TL	Rotatif Kredi	20.500.000	20.500.000	--	--	--	--
Edusa Atık	İş Bankası	TL	DBS	1.976.968	1.976.968	--	--	--	--
Edusa Atık	Garanti	TL	Kredi	1.016.031	1.016.031	--	--	--	--
Edusa Atık	Garanti Leasing	USD	Leasing	636.416	166.336	209.129	222.242	38.708	--
Edusa Atık	Şeker Leasing	TL	Leasing	373.958	105.867	144.121	123.970	--	--
Edusa Atık	Garanti Leasing	EUR	Leasing	216.353	83.619	87.353	45.380	--	--
Edusa Atık	Garanti Leasing	TL	Leasing	762.213	465.132	155.970	141.111	--	--

Söz konusu genel kredi sözleşmeleri, bankalarca standart formlarda hazırlanmakta olup müşteriler ile müzakere edilmemektedirler. Ayrıca, bankaların standart sözleşmeleri ve birbirleri ile ciddi benzerlikler göstermektedir. Bu sözleşmeler bankalara, (i) müşterinin onayını almaksızın herhangi bir zamanda, kredinin tamamını veya bir bölümünü kat etmeye, geri çağırmaya, durdurmaya veya iptal etmeye; (ii) müşterinin katlanmak zorunda olduğu ücret ve komisyon oranlarını tek taraflı olarak belirlemeye ve uygulamaya; (iii) ipotek, hesap ve taşınır rehni, alacağın temliki dâhil olmak üzere her çeşit teminatın sağlanmış olmasını talep etmeye ve (iv) herhangi bir zamanda ek teminatlar istemeye yetkili olmalarını sağlayan üstün haklar tanımaktadır. Bu sözleşmeler, belli bir süre ile sınırlı olmaksızın akdedilmişlerdir.

Genel kredi sözleşmelerinin önemli hükümlerine aşağıda yer verilmektedir:

- Sözleşmeler, nakdi ve gayri nakdi kredileri kapsamaktadır. Müşterilere sağlanabilecek nakdi krediler arasında; yabancı para cinsinden nakdi krediler, cari hesap nakdi kredileri, vadeli nakdi krediler, prefinansman nakdi kredileri, ihracat kredileri, ithalat kredileri ve faktöring kredileri yer almaktadır. Gayrinakdi krediler kapsamında ise, teminat mektupları, akreditifler (teminat akreditifleri de dâhildir), garantiler, kontrgarantiler, avaller, kabul senetleri, teminat senetleri ve ciro edilebilir senetler yer almaktadır.

- Sözleşmeler kapsamında, bankalar (i) müşterileri için bir veya birden çok cari hesap açmaya; (ii) sözleşme kapsamında sağlanan her bir kredinin vadesini belirlemeye; (iii) her bir cari hesabın limitini artırmaya veya azaltmaya yetkililerdir.
- Bankalar uygulanacak ücret ve komisyonların oranlarını belirleme ve değiştirme hakkına sahiptir.
- Sözleşmelerin müzakerelerinden, imzalanmasından ve ifasından doğabilecek her türlü masraf ve vergilerden müşteriler sorumludur.
- Sözleşmeler uyarınca bankalar; hesap rehni, nakit blokajı, taşınır rehni, teminat, ciro edilebilir senetlerin temliki veya rehnedilmesi, ticari işletme rehni ve alacağın temliki ve rehni de dâhil olmak üzere sözleşme kapsamındaki yükümlülüklerin temini amacıyla her çeşit teminatın verilmesini isteyebilirler. Ayrıca, bankalar müşterilerinden ek teminatların sunulmasını da talep edebilecektir.
- Sözleşmeler, ilgili kredinin geri ödenmesine ilişkin bir risk oluşması halinde bankalara kredinin tamamını veya bir bölümünü kat etme, geri çağırma veya durdurma ve kredi limitlerini artırma veya azaltma gibi yetkiler vermektedir.
- Sözleşmeler, genel olarak, sözleşmeye doğrudan taraf olan şirketin ortaklık yapısındaki değişiklikleri kredi veren bankaların onayına tabi kılan hükümler içermektedir.
- Sözleşmeler kapsamında müşterinin yükümlülüklerini yerine getirilmesinin sonucu olarak, bankaların maruz kalabileceği tüm zararlara katlanmak müşterinin yükümlülüğüdür.
- Sözleşmeler ile ilgili olarak müşterilere karşı yasal takiplerin başlatılması durumunda, avukatların ücretleri dâhil tüm yasal harcamalara katlanmak müşterinin yükümlülüğüdür.
- Bankaların kayıt ve defterleri, sözleşmeler ile ilgili bir uyuşmazlık olduğunda, müşteri aleyhine kesin delil oluşturacaktır.

Şirket'in akdetmiş olduğu genel kredi sözleşmeleri, Şirket'in ortaklık yapısındaki değişiklikleri kredi veren bankaların onayına tabi kılan hükümler içermektedir. Söz konusu onaylar alınmadan Şirket'in ortaklık yapısında değişiklik olması halinde, ilgili bankaların sözleşme kapsamında kullandırılan kredilerin geri ödenmesini talep etme imkânı bulunmaktadır.

Sözleşmeler kapsamında bankalara verilen bu yetki, piyasa uygulamasını yansıtmaktadır.

Tarafımıza iletilen genel kredi sözleşmeleri (tadilleri dahil) aşağıda yer almaktadır:

Genel Kredi Sözleşmeleri				
Banka	Kredi Alan	Teminatlar	Sözleşme Tutarı	Sözleşmenin Tarihi
Garanti Bankası	Tres Enerji	Consus müteselsil kefil - kefalet limiti 18.750.000 TL	15.000.000 TL	27.12.2021
Garanti Bankası	Mavibayrak Enerji	Mavibayrak Doğu müteselsil kefil - kefalet limiti 2.500.000 TL	2.000.000 TL	22.07.2020

Genel Kredi Sözleşmeleri				
Banka	Kredi Alan	Teminatlar	Sözleşme Tutarı	Sözleşmenin Tarihi
		Global Yatırım Holding A.Ş. müteselsil kefil - kefalet limiti 2.500.000 TL Consus müteselsil kefil - kefalet limiti 2.500.000 TL		
Garanti Bankası	Mavibayrak Doğu	Mavibayrak Enerji müteselsil kefil - kefalet limiti 1.375.000 TL Global Yatırım Holding A.Ş. müteselsil kefil - kefalet limiti 1.375.000 TL Consus müteselsil kefil - kefalet limiti 1.375.000 TL	1.100.000 TL	22.07.2020
Garanti Bankası	Tenera	Global Yatırım Holding A.Ş. müteselsil kefil - kefalet limiti 1.562.500 TL	1.250.000 TL	22.04.2020
Garanti Bankası	Consus	Global Yatırım Holding A.Ş. müteselsil kefil - kefalet limiti 4.375.000 TL	3.500.000 TL	11.03.2021
Garanti Bankası	Edusa	Global Yatırım Holding A.Ş. müteselsil kefil - kefalet limiti 1.512.500 TL	1.250.000 TL	22.04.2020
Yapı ve Kredi Bankası	Doğal Enerji	-	5.900.000 ABD doları	19.08.2016
Şekerbank	Consus	-	20.000.000 TL	19.12.2016
Şekerbank	Tenera	-	5.000.000 Euro	29.12.2016
Şekerbank	Tenera	-	20.000.000 TL	27.09.2016
Şekerbank	Tenera	-	50.000 TL	19.12.2016
Şekerbank	Tenera	-	30.000.000 TL	27.03.2019
Şekerbank	Tres Enerji	-	5.500.000 Euro	29.12.2016
Şekerbank	Tres Enerji	-	120.000.000 TL	03.09.2019
Şekerbank	Tres Enerji	-	20.000.000 TL	27.09.2016
Şekerbank	Tres Enerji	-	30.000.000 TL	27.03.2019
İş Bankası	Edusa Atık	Global Yatırım Holding A.Ş. müteselsil kefil - kefalet limiti 1.000.000 TL	1.000.000 TL	02.12.2019

Genel Kredi Sözleşmeleri				
Banka	Kredi Alan	Teminatlar	Sözleşme Tutarı	Sözleşme Tarihi
İş Bankası	Edusa Atık	Global Yatırım Holding A.Ş. müteselsil kefil - kefalet limiti 2.000.000 TL	2.000.000 TL	28.03.2019
İş Bankası	Tenera Enerji	Global Yatırım Holding A.Ş. müteselsil kefil - kefalet limiti 3.750.000 TL	3.750.000 TL	29.11.2017
İş Bankası	Tres Enerji	Global Yatırım Holding A.Ş. müteselsil kefil	2.000.000 ABD doları	18.06.2019

Garanti Bankası'nın genel kredi sözleşmesi incelendiğinde, VI-2.8. maddesinde "*Banka'nın yazılı onayı olmaksızın Müşteri, Kefil veya Garantör(ler) nezdinde Kontrol/Kilit hissedar (varlığı ile bankanın kredi değerlendirmesini etkileyen hissedar) değişikliği yaratacak nitelikte ortaklık yapısının değişmesi*" hali Sözleşme'den doğan borcun derhal muaccel kılınabileceği temerrüt hali olarak sayılmaktadır.

Yapı ve Kredi Bankası'nın genel kredi sözleşmesi incelendiğinde, sözleşmenin 11.a.vii maddesinde "...*Müşteri'nin ortaklık yapısının Banka'nın yazılı izni olmaksızın değişmesi*" 11.a.viii maddesinde "*Müşteri'nin hakim ortağının doğrudan veya dolaylı olarak Müşteri'nin sermayesinde ve aynı zamanda yönetiminde hakimiyetini kaybetmesi*" hali Sözleşme'den doğan borcun derhal muaccel kılınabileceği temerrüt hali olarak sayılmaktadır.

Şekerbank'ın genel kredi sözleşmesi incelendiğinde, sözleşmenin 31.2.9. maddesinde "*Banka'nın yazılı izni olmaksızın, Banka'nın aleyhine olacak şekilde ... şirket hisselerinde değişiklik olması, yönetimin üçüncü kişilere devri sonucu doğrudan mevcut hissedarlık yapısının kısmen veya tamamen değişmesi*" hali Sözleşme'den doğan borcun derhal muaccel kılınabileceği temerrüt hali olarak sayılmaktadır.

İş Bankası'nın Genel Nakdi ve Gayrinakdi Kredi Sözleşmesi'ne Ek Sözleşme'nin 8. maddenin 10. fıkrası uyarınca "*Kredi Alan, Kredi Veren'in ön yazılı onayı olmadan Kredi Vadesi boyunca ve her hâlikârda Kredi'den doğmuş ve doğacak borçları Kredi Veren'e tamamen ödenene kadar Banka haricinde 3. kişilere her ne şekilde olursa olsun ipotek, rehin, temlik vs. teminat vermeyeceğini, garantör ya da kefil olmayacağını, herhangi bir birleşmeye taraf olmayacağını veya başka bir firmayı devralamayacağını, bölünemeyeceğini, hisse devri veya benzer bir işleme giremeyeceğini, herhangi bir üçüncü kişinin hisselerini devralmayacağını, ortaklık yapısını değiştirmeyeceğini, ortaklarının da bu yönde herhangi bir faaliyette bulunmamasını sağlayacağını ve ayrıca adi ortaklık kurmayacağını veya herhangi bir adi ortaklığa katılmayacağını, Kredi Veren'in yazılı ön izni olmaksızın Kredi Veren dışında başka bir finans kuruluşundan finansman sağlamayacağını kabul, beyan ve taahhüt eder.*" denilmektedir.

Bu çerçevede Şirket tarafından Bankalardan halka arza muvafakat talep edilmiştir.

Garanti Bankası'nın 16.03.2022 tarihli, Şekerbank'ın 17.03.2022 tarihli, Yapı ve Kredi Bankası'nın 21.03.2022, İş Bankası'nın 28.03.2022 tarihli yazıları uyarınca, Şirket ve Bağlı Ortaklıkları'nın taraf olduğu kredi sözleşmeleri tahtında halka arza muvafakat verildiği tespit edilmektedir.

5.7.2. Proje Finansmanı Sözleşmeleri

Grup, çeşitli tesis ve altyapı projeleri için proje finansman kredileri temin etmektedir.

Aydın ve Mardin'deki Biyokütle Enerji Santrali Projelerin Finansmanı

Grup, Mavibayrak Enerji Üretim A.Ş.'nin Aydın ilinin Söke ilçesinde, Mavibayrak Doğu Enerji Üretim A.Ş.'nin Mardin ilinin Derik ilçesinde tesis edilecek biyokütle enerji santrali projeleri (sırasıyla "Proje I" ve "Proje II") için

Proje I kapsamında kurulup işletilecek 12 MW kurulu güce sahip biyokütle enerji santralinin dizaynı, mühendislik çalışmaları, inşaatı, operasyonu, yönetimi, işletilmesi, bakımı ve iletim hatlarına bağlantı sağlanmasına yönelik altyapı çalışmalarının finansmanı için

- Hangisi daha düşük ise hiçbir surette bunu aşmayacak şekilde, azami 15.000.000 ABD dolarına veya Proje I'e ilişkin yatırım harcamaları tutarının %75'ine tekabül eden tutara kadar yatırım kredisi,
- Azami 1.000.000 ABD dolarına kadar işletme sermayesi kredisi, ve
- Azami 1.000.000 ABD dolarına kadar gayrinakdi kredi; ve

Proje II kapsamında kurulup işletilecek 12 MW kurulu güce sahip biyokütle enerji santralinin dizaynı, mühendislik çalışmaları, inşaatı, operasyonu, yönetimi, işletilmesi, bakımı ve iletim hatlarına bağlantı sağlanmasına yönelik altyapı çalışmalarının finansmanı için

- Hangisi daha düşük ise hiçbir surette bunu aşmayacak şekilde, azami 15.000.000 ABD dolarına veya Proje II'ye ilişkin yatırım harcamaları tutarının %75'ine tekabül eden tutara kadar yatırım kredisi,
- Azami 1.000.000 ABD dolarına kadar işletme sermayesi kredisi, ve
- Azami 1.000.000 ABD dolarına kadar gayrinakdi kredi

olmak üzere, toplamda, (i) azami 30.000.000 ABD dolarına yahut Proje I ve II'nin toplam yatırım tutarının %75'ine tekabül eden tutara kadar yatırım kredisi, (ii) azami 2.000.000 ABD dolarına kadar işletme sermayesi kredisi, ve (iii) azami 2.000.000 ABD dolarına kadar gayrinakdi krediyi teminen Türkiye İş Bankası A.Ş. ve Türkiye Garanti Bankası A.Ş. ile 28 Mart 2016 tarihinde bir kredi sözleşmesi ("Kredi Sözleşmesi") akdetmiştir. Her iki proje kapsamında kullanılan yatırım kredileri, kullanım tarihlerinden itibaren 30. ayda başlamak ve son ödemeleri 108. ayda gerçekleştirilmek üzere 6 aylık periyotluk halinde gerçekleştirilecek ödeme planına bağlanmıştır. Kredi Sözleşmesi 21 Kasım 2019 tarihinde işletme sermayesi her iki şirket için de 3.000.000 ABD dolarına kadar olacak şekilde tadil edilmiştir. Tadil edilen hali ile Kredi Sözleşmesi tahtında iki şirket için kullanılabilir kredi (i) azami 30.000.000 ABD dolarına yahut Proje I ve II'nin toplam yatırım tutarının %75'ine tekabül eden tutara kadar yatırım kredisi, (ii) azami 6.000.000 ABD dolarına kadar işletme sermayesi kredisi ve (iii) azami 2.000.000 ABD dolarına kadar gayrinakdi kredi olmak üzere 38.000.000 ABD dolarıdır.

Kredi Sözleşmesi kapsamındaki borçları teminen hisse rehni sözleşmesi ve ticari işletme rehni sözleşmesi imzalanmış ve Mavibayrak Enerji Üretim A.Ş.'nin Aydın ili, Söke ilçesi, Yenicami Mahallesi, 517 ada, 134 parsel adresinde bulunan taşınmazı ile ve Mavibayrak Doğu Enerji Üretim A.Ş.'nin Mardin ili, Derik ilçesi, Bayraklı Mahallesi, 260, 261, 262, 263 parsel adresinde bulunan taşınmazı üzerinde ipotek tesis edilmiştir. Kredi Sözleşmesi'nde Global Holding, Consus Enerji

İşletmeciliği ve Hizmetleri A.Ş., Mavibayrak Enerji Üretim A.Ş. ve Mavibayrak Doğu Enerji Üretim A.Ş. garantör sıfatıyla yer almaktadır. Kredi Sözleşmesi ayrıca Consus Enerji, Mavibayrak Enerji ve Mavibayrak Doğu'dan herhangi birinin başka bir kredi sözleşmesi tahtındaki borçlarında temerrüt halinin 5.000.000 ABD dolarını hâlinde Kredi Sözleşmesinde de temerrüt oluşacağına ilişkin çapraz temerrüt hükümleri içermektedir.

Kredi Sözleşmesi tahtında herhangi bir temerrüt hâlinin oluşması durumunda Kredi Verenler, EPDK'dan, Mavibayrak Enerji ve Mavibayrak Doğu'nun sahip olduğu üretim lisanslarının Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği m. 5/3/ç'de belirtilen usul uyarınca başkaca şirketlere devredilmesini talep etme hakkına (step-in hakkı) sahiptir. EPDK'nın bu talebi kabul etmesi hâlinde lisansı devralması teklif edilen şirketlere aynı hak ve yükümlülüklerle eskisinin devamı mahiyetinde yeni bir lisans verilir.

Şanlıurfa Biyokütle Santrali Projesinin Finansmanı

Grup, Doğal Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin Şanlıurfa ili, Merkez ilçesi, Şenocak Mahallesiinde tesis edilecek biyokütle enerji santrali projesi kapsamında kurulup işletilecek 5,36 MWm/5,2 MWe kurulu güce sahip biyokütle enerji santralinin dizaynı, mühendislik çalışmaları, inşaatı, donatımı, yönetimi ve işletilmesinin finansmanı için

- Hangisi daha düşük ise hiçbir surette bunu aşmayacak şekilde, azami 5.900.00 ABD dolarına veya fiili proje maliyetinin %80'ine tekabül eden tutara kadar yatırım kredisi,
- Azami 1.000.000 ABD dolarına kadar işletme sermayesi kredisi, ve
- Azami 1.000.000 ABD dolarına kadar gayrinakdi kredi

sağlanmasını teminen 19 Ağustos 2016 tarihinde Doğal Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş., Global Holding, Mehmet Kutman, Consus Enerji İşletmeciliği ve Hizmetleri A.Ş. ve Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Karaköy Şubesi arasında 19 Ağustos 2016 tarihli, kredi kullandırım tarihinden itibaren 8 yıl nihai vadeli bir kredi sözleşmesi ("Kredi Sözleşmesi") akdedilmiştir.

Kredi Sözleşmesi kapsamındaki borçları teminen hisse rehni sözleşmesi ve ticari işletme rehni sözleşmesi imzalanmış ve Doğal Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin Şanlıurfa ili, Merkez ilçesi, Şenocak Mahallesi, N43-D-12-B pafta, 145 ada, 9 parsel adresinde bulunan tarla nitelikli taşınmaz üzerinde Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. lehine ipotek tesis edilmiş; makine ve teçhizat, araç, ekipman, alet, iş makineleri, elektronik haberleşme cihazları dahil her türlü elektronik cihaz gibi menkul işletme tesisatı da dahil olmak üzere Doğal Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin ticari işletmesi Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Karaköy Şubesine rehnedilmiş ve yine Doğal Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin beheri 1,00 Türk lirası nominal değerli toplamda 32.000.000 adet payı Consus Enerji İşletmeciliği ve Hizmetleri A.Ş. tarafından Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Karaköy Şubesine rehnedilmiştir. Kredi Sözleşmesi'nde Global Holding ve Mehmet Kutman garantör sıfatıyla yer almaktadır.

Kredi Sözleşmesi tahtında herhangi bir temerrüt hâlinin oluşması durumunda Yapı ve Kredi Bankası, EPDK'dan, Doğal Enerji'nin sahip olduğu üretim lisansının Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği m. 5/3/ç'de belirtilen usul uyarınca başkaca bir şirkete devredilmesini talep etme hakkına (step-in right) sahiptir. EPDK'nın bu talebi kabul etmesi hâlinde lisansı devralması teklif edilen şirkete aynı hak ve yükümlülüklerle eskisinin devamı mahiyetinde yeni bir lisans verilir.

50



Mardin Güneş Enerjisi Santrali Projesinin Finansmanı

Grup, Ra Güneş Enerjisi Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin Mardin ili, Artuklu ilçesi, Eryeri Mahallesi mevkiinde tesis edilecek 9 mW kurulu güce sahip güneş enerjisi santrali projesinin kısmi finansmanı için

- T.C. Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu'na hitaben Ra Güneş Enerjisi Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş. lehine düzenlenen 3 Aralık 2018 tarih ve TMDZ1137086 mektup numaralı, 810.000 Türk lirası tutarlı teminat mektubu,
- Türkiye Elektrik İletim A.Ş.'ye hitaben Ra Güneş Enerjisi Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş. lehine düzenlenmiş 20 Şubat 2017 tarih ve YMDZ17-16777 mektup numaralı, 5.503.500 Türk lirası tutarlı teminat mektubu, ve
- Projenin finansmanı için tahsis edilen azami 8.518.000 ABD doları tutarında nakdi kredi

olmak üzere, (i) Genel Nakdi Gayrinakdi Kredi Sözleşmesi tahtında kullanılmış olan azami 6.313.500 Türk lirası tutarlı teminat mektubu kredisi ve (ii) proje finansmanı için azami 8.518.000 ABD doları tutarında nakdi kredinin tahsisi için Türkiye İş Bankası A.Ş. Maslak Kurumsal İstanbul Şubesi ile kredi kullandırım tarihinden itibaren 114 ay vadeli bir kredi sözleşmesi ("Kredi Sözleşmesi") imzalamıştır.

Kredi Sözleşmesi kapsamındaki borçları teminen hisse rehni sözleşmesi ve ticari işletme rehni sözleşmesi imzalanmış ve Ra Güneş Enerjisi Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin Mardin ili, Artuklu ilçesi, Eryeri Mahallesi. 3 pafta adresinde bulunan taşınmaz üzerinde Türkiye İş Bankası A.Ş. lehine ipotek tesis edilmiştir. Kredi Sözleşmesi'nde Global Holding ve Consus Enerji İşletmeciliği ve Hizmetleri A.Ş. garantör sıfatıyla yer almaktadır. Ra Güneş Enerjisi Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin beheri 1,00 TL nominal değerli 5.500.000 hissesi Consus Enerji İşletmeciliği ve Hizmetleri A.Ş. tarafından Türkiye İş Bankası A.Ş. Maslak Kurumsal İstanbul Şubesine rehnedilmiştir.

Kredi Sözleşmesi tahtında herhangi bir temerrüt hâlinin oluşması durumunda İş Bankası, EPDK'dan, Ra Güneş'in sahip olduğu üretim lisansının Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği m. 5/3/ç'de belirtilen usul uyarınca başkaca bir şirkete devredilmesini talep etme hakkına (step-in right) sahiptir. EPDK'nın bu talebi kabul etmesi hâlinde lisansı devralması teklif edilen şirkete aynı hak ve yükümlülüklerle eskisinin devamı mahiyetinde yeni bir lisans verilir.

Proje Finansmanı Sözleşmelerine Dair Banka Muvafakatleri

Garanti Bankası'nın 16.03.2022 tarihli, Şekerbank'ın 17.03.2022 tarihli, Yapı ve Kredi Bankası'nın 21.03.2022, İş Bankası'nın 28.03.2022 tarihli yazıları uyarınca, Şirket ve Bağlı Ortaklıkları'nın taraf olduğu kredi ve proje finansmanı sözleşmeleri tahtında halka arza muvafakat verildiği tespit edilmektedir.

5.7.3. Finansal Kiralama Sözleşmeleri

Grup, faaliyetleri için gerekli teçhizat, araç ve ekipmanların temini için finansal kiralama sözleşmeleri akdetmektedir. Finansal kiralama sözleşmelerinin detayları aşağıdaki şekildedir.

Şeker Finansal Kiralama A.Ş. ile Akdedilen Finansal Kiralama Sözleşmeleri

Tres Enerji 1 Haziran 2021 tarihinde 8 adet motorlu aracın temini için Şeker Finansal Kiralama A.Ş. ile 36 ay vadeli, 2.553.652,86 TL bedelli bir finansal kiralama sözleşmesi akdetmiş ve Global Holding sözleşmede müşterek borçlu ve müteselsil kefil olarak yer almıştır.

Tres Enerji 29 Temmuz 2016 tarihinde çeşitli sistem ve ekipmanların temini için Şeker Finansal Kiralama A.Ş. ile 72 ay vadeli, 2.060.138,00 Euro, 156.250,00 ABD doları ve 165.135,00 TL bedelli bir finansal kiralama sözleşmesi akdetmiş ve Consus, Eyap ve Global Holding sözleşmede müşterek borçlu ve müteselsil kefil olarak yer almıştır.

Tres Enerji Teverpan MDF Levha Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye hizmet sunmakta olduğu kojenerasyon sisteminde kullanılan müstemilat ve ekipmanı Şeker Finansal Kiralama A.Ş.'ye satmış ve 16 Mart 2020 tarihinde satılan müstemilat ve ekipmanın kullanımına devam etmek için 33 ay vadeli, 2.006.078,58 Euro bedelli bir finansal kiralama sözleşmesi akdetmiştir. Consus ve Global Holding sözleşmede müşterek borçlu ve müteselsil kefil sıfatıyla yer almıştır.

Tres Enerji Vezirköprü Orman Ürünleri ve Kâğıt Sanayi A.Ş.'ye hizmet sunmakta olduğu kojenerasyon sisteminde kullanılan müstemilat ve ekipmanı Şeker Finansal Kiralama A.Ş.'ye satmış ve 24 Haziran 2020 tarihinde satılan müstemilat ve ekipmanın kullanımına devam etmek için 36 ay vadeli, 15.000.000,00 TL bedelli bir finansal kiralama sözleşmesi akdetmiştir. Consus ve Global Holding sözleşmede müşterek borçlu ve müteselsil kefil sıfatıyla yer almıştır. Toplam kiralama bedeli 2 Temmuz 2021 tarihinde 21.311.112,82 TL olacak şekilde tadil edilmiştir. Tres Enerji söz konusu kojenerasyon sisteminde kullanılan, gaz motoru ve yağlama hattı gibi, başkaca ekipmanların kullanımına devam etmek için 23 Eylül 2020 tarihinde yine Şeker Finansal Kiralama A.Ş. ile 33 ay vadeli, 8.959.100,00 TL bedelli bir finansal kiralama sözleşmesi akdetmiştir.

Mavibayrak Doğu 25 Mart 2019 tarihinde balyalama ekipmanının temini için Şeker Finansal Kiralama A.Ş. ile 36 ay vadeli, 346.292,00 Euro bedelli bir finansal kiralama sözleşmesi akdetmiş ve Consus ve Global Holding sözleşmede müşterek borçlu ve müteselsil kefil olarak yer almıştır.

Edusa Atık 15 Eylül 2021 tarihinde 2 adet motorlu aracın temini için Şeker Finansal Kiralama A.Ş. ile 36 ay vadeli, 896.543,00 TL bedelli bir finansal kiralama sözleşmesi akdetmiş ve Global Holding sözleşmede müşterek borçlu ve müteselsil kefil olarak yer almıştır.

İş Finansal Kiralama A.Ş. ile Akdedilen Finansal Kiralama Sözleşmeleri

Tres Enerji Banvit Bandırma Vitaminli Yem Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye hizmet sunmakta olduğu kojenerasyon sisteminde kullanılan müstemilat ve ekipmanı İş Finansal Kiralama A.Ş.'ye satmış ve 14 Ekim 2019 tarihinde satılan müstemilat ve ekipmanın kullanımına devam etmek için 61 ay vadeli, 4.261.507,50 Euro bedelli bir finansal kiralama sözleşmesi akdetmiştir. Consus ve Global Holding sözleşmede müteselsil kefil sıfatıyla yer almıştır.

Tres Enerji Köknar Kâğıt Karton Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye hizmet sunmakta olduğu kojenerasyon sisteminde kullanılan müstemilat ve ekipmanı İş Finansal Kiralama A.Ş.'ye satmış ve 16 Mart 2021 tarihinde satılan müstemilat ve ekipmanın kullanımına devam etmek için 61 ay vadeli, 15.676.268,70 TL bedelli bir finansal kiralama sözleşmesi akdetmiştir. Consus ve Global Holding sözleşmede müteselsil kefil sıfatıyla yer almıştır.

Tres Enerji 19 Haziran 2015 tarihinde Europap Tezol Kâğıt Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye sunduğu hizmette kullandığı gaz motorunun temini için İş Finansal Kiralama A.Ş. ile 84 ay vadeli,

2.093.089,44 Euro bedelli bir finansal kiralama sözleşmesi akdetmiş ve Consus, Global Holding ve Eyap sözleşmede müşterek borçlu ve müteselsil kefil olarak yer almıştır.

Tres Enerji 7 Eylül 2015 tarihinde Europap Tezol Kâğıt Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye sunduğu hizmette kullandığı çeşitli ekipmanların temini için İş Finansal Kiralama A.Ş. ile 85 ay vadeli, 2.006.831,70 Euro bedelli bir finansal kiralama sözleşmesi akdetmiş ve Consus, Global Holding ve Eyap sözleşmede müteselsil kefil olarak yer almıştır.

Garanti Finansal Kiralama A.Ş. ile Akdedilen Finansal Kiralama Sözleşmeleri

Edusa Atık 20 Nisan 2021 tarihinde çeşitli iş ekipmanlarının temini için Garanti Finansal Kiralama A.Ş. ile 14 ay vadeli, 1.407.000,00 TL bedelli bir finansal kiralama sözleşmesi akdetmiş ve Global Holding ile Global Biyokütle Yatırımları A.Ş. sözleşmede müteselsil kefil olarak yer almıştır. Global Biyokütle Yatırımları A.Ş.'nin hukuki varlığı Şirket tarafından 5 Temmuz 2021 tarihinde devralınması ile son bulmuştur. Global Biyokütle Yatırımları A.Ş.'nin vermiş olduğu kefalet külli halefiyet sonucu Şirket'e intikal etmiştir.

Edusa Atık 3 Haziran 2021 tarihinde kırıcı iş ekipmanlarının temini için Garanti Finansal Kiralama A.Ş. ile 44 ay vadeli, 882.000,00 ABD doları bedelli bir finansal kiralama sözleşmesi akdetmiş ve Global Holding ile Global Biyokütle Yatırımları A.Ş. sözleşmede müteselsil kefil olarak yer almıştır. Global Biyokütle Yatırımları A.Ş.'nin vermiş olduğu kefalet külli halefiyet sonucu Şirket'e intikal etmiştir.

Edusa Atık 24 Temmuz 2021 tarihinde kırıcı iş ekipmanlarının temini için Garanti Finansal Kiralama A.Ş. ile 36 ay vadeli, 326.000,00 Euro bedelli bir finansal kiralama sözleşmesi akdetmiş ve Global Holding ile Consus sözleşmede müteselsil kefil olarak yer almıştır.

Burgan Finansal Kiralama A.Ş. ile Akdedilen Finansal Kiralama Sözleşmesi

Tres Enerji 27 Mart 2018 tarihinde çeşitli müstemilat ve ekipmanların temini Burgan Finansal Kiralama A.Ş. ile 61 ay vadeli, 2.589.228,00 Euro bedelli bir finansal kiralama sözleşmesi akdetmiş ve Global Holding sözleşmede müteselsil kefil olarak yer almıştır.

Alternatif Finansal Kiralama A.Ş. ile Akdedilen Finansal Kiralama Sözleşmesi

Mavıbayrak Doğu 25 Mart 2019 tarihinde lastik tekerlekli yükleyici temini için Alternatif Finansal Kiralama A.Ş. ile 35 ay vadeli, 1.638.261,28 TL bedelli bir finansal kiralama sözleşmesi akdetmiş ve Consus ve Global Holding sözleşmede müşterek borçlu ve müteselsil kefil olarak yer almıştır.

Halk Finansal Kiralama A.Ş. ile Akdedilen Finansal Kiralama Sözleşmesi

Mavıbayrak Doğu 25 Haziran 2020 tarihinde kırıcı iş ekipmanının temini için Halk Finansal Kiralama A.Ş. ile 36 ay vadeli, 134.429,84 ABD doları bedelli bir finansal kiralama sözleşmesi akdetmiş ve Consus ve Global Holding sözleşmede müteselsil kefil olarak yer almıştır.

Şirket ve Bağlı Ortaklıklar'ın imzalamış olduğu finansal kiralama sözleşmelerinin detaylarını içerir tablo aşağıdaki şekildedir:

Kiracı	Kiralayan	Faiz Oranı	Para Birimi	Bakiye Sözleşme Bedeli	Sözleşme Tarihi	Ödeme Başlangıç Tarihi	Vade
Edusa Atık	Garanti Finansal Kiralama A.Ş.	5,90%	USD	671.802	03.06.2021	07.06.2021	07.04.2025
Edusa Atık	Garanti Finansal Kiralama A.Ş.	18,00%	TL	83.560	20.04.2021	31.08.2021	20.05.2022
Edusa Atık	Garanti Finansal Kiralama A.Ş.	4,40%	EUR	259.386	14.07.2021	27.10.2021	08.08.2024
Edusa Atık	Şeker Finansal Kiralama A.Ş.	27,50%	TL	448.603	15.09.2021	17.09.2021	09.08.2024
Mavibayrak Doğu	Alternatif Finansal Kiralama A.Ş.	10,51%	TL	1.252.112	03.11.2020	03.12.2020	06.11.2023
Mavibayrak Doğu	Şeker Finansal Kiralama A.Ş.	7,50%	EUR	298.400	25.03.2019	28.04.2019	01.03.2022
Mavibayrak Doğu	Halk Finansal Kiralama A.Ş.	7,50%	USD	110.000	26.06.2020	23.07.2021	23.08.2024
Tres Enerji	Burgan Finansal Kiralama A.Ş.	7,00%	EUR	2.082.525	03.05.2018	01.10.2018	29.09.2023
Tres Enerji	İş Finansal Kiralama A.Ş.	5,45%	EUR	1.407.761	18.06.2015	25.12.2015	25.01.2023
Tres Enerji	İş Finansal Kiralama A.Ş.	5,45%	EUR	1.154.716	07.09.2015	22.06.2016	22.06.2023

Kiracı	Kiralayan	Faiz Oranı	Para Birimi	Bakiye Sözleşme Bedeli	Sözleşme Tarihi	Ödeme Başlangıç Tarihi	Vade
Tres Enerji	İş Finansal Kiralama A.Ş.	24,00%	TL	14.669.349	16.03.2021	31.03.2021	17.04.2023
Tres Enerji	İş Finansal Kiralama A.Ş.	5,29%	EUR	3.000.000	14.10.2019	18.11.2019	18.10.2024
Tres Enerji	Şeker Finansal Kiralama A.Ş.	7,00%	EUR	1.820.000	16.03.2020	30.03.2020	01.12.2022
Tres Enerji	Şeker Finansal Kiralama A.Ş.	5,13%	EUR	2.101.828	29.07.2016	08.08.2016	08.07.2022
Tres Enerji	Şeker Finansal Kiralama A.Ş.	29,50%	TL	2.176.360	01.06.2021	03.06.2021	03.05.2024
Tres Enerji	Şeker Finansal Kiralama A.Ş.	19,50%	TL	8.959.100	23.09.2020	22.10.2020	23.06.2023
Tres Enerji	Şeker Finansal Kiralama A.Ş.	LIBOR+8,15%	TL	15.000.000	24.06.2020	23.07.2020	23.06.2023

5.7.4. Takas Anlaşmaları

Mavibayrak Enerji ve Mavibayrak Doğu, faiz oranlarında değişkenliğin doğurabileceği risklere karşı önlem almak adına Garanti Bankası Taksim Ticari Şubesi ile Haziran 2025 vadeli faiz takas anlaşması imzalamıştır. Tres Enerji, kur riskinden korunmak amacıyla Akbank T.A.Ş. ile 1 Haziran 2017 tarihinde çapraz döviz kuru takas anlaşması imzalanmıştır.

5.7.5. Teminat Sözleşmeleri

Alacak Temliki

Tres Enerji

Tres Enerji'nin Vezirköprü Orman Ürünleri ve Kâğıt Sanayi A.Ş. ile akdetmiş olduğu kojenerasyon/trijenerasyon tesisi kurulumu sözleşmelerinden doğmuş ve doğacak alacaklar Tres Enerji'nin Şeker Finansal Kiralama A.Ş. ile arasında akdetmiş olduğu finansal kiralama sözleşmesinden doğan borçları teminen 29 Haziran 2020 tarihinde Şeker Finansal Kiralama A.Ş.'ye temlik edilmiştir.

55



Tres Enerji'nin Teverpan MDF Levha Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile akdetmiş olduğu kojenerasyon tesisi kurulumu sözleşmesinden doğmuş ve doğacak alacaklar Tres Enerji'nin Şeker Finansal Kiralama A.Ş. ile arasında akdetmiş olduğu finansal kiralama sözleşmesinden doğan borçları teminen, kojenerasyon tesisi kurulumu sözleşmesinin akdedildiği 1 Ocak 2020'den itibaren etkili olacak şekilde, 17 Mart 2020 tarihinde Şeker Finansal Kiralama A.Ş.'ye temlik edilmiştir.

Tres Enerji'nin Dolunay AVM Yatırım İşletme Konut İnşaat Ticaret A.Ş. ile akdetmiş olduğu kojenerasyon/trijenerasyon sistemi tesisi kurulumu sözleşmelerinden doğmuş ve doğacak alacaklar Tres Enerji'nin Şeker Finansal Kiralama A.Ş. ile arasında akdetmiş olduğu finansal kiralama sözleşmesinden doğan borçları teminen 4 Ağustos 2016 tarihinde Şeker Finansal Kiralama A.Ş.'ye temlik edilmiştir.

Tres Enerji'nin Uşak Seramik Sanayii A.Ş. ile akdetmiş olduğu kojenerasyon/trijenerasyon sistemi tesisi kurulum ve işletme sözleşmelerinden doğmuş ve doğacak alacaklar Tres Enerji'nin Şeker Finansal Kiralama A.Ş. ile arasında akdetmiş olduğu finansal kiralama sözleşmesinden doğan borçları teminen Şeker Finansal Kiralama A.Ş.'ye 13 Ocak 2014'ten itibaren hüküm doğuracak şekilde 12 Şubat 2014 tarihinde Şeker Finansal Kiralama A.Ş.'ye temlik edilmiştir. Şirket tarafından, alacak temlik sözleşmesi imzalanmış olmasına rağmen, Şeker Finansal Kiralama A.Ş.'nin temellük ettiği alacakları Uşak Seramik Sanayii A.Ş.'den talep etmediği, Uşak Seramik Sanayii A.Ş.'nin Tres Enerji'ye ödeme yaptığı ve bu ödeme ile birlikte Tres Enerji'nin Şeker Finansal Kiralama A.Ş.'ye finansal kiralama sözleşmesi kapsamındaki borcunu ifa ettiği bilgisi iletilmiştir.

Tres Enerji'nin Banvit Bandırma Vitaminli Yem Sanayi A.Ş. ile akdetmiş olduğu kojenerasyon sistemi işletme sözleşmesinden doğmuş ve doğacak 55.000.000,00 TL'lik alacağın tamamı Tres Enerji'nin İş Finansal Kiralama A.Ş. ile arasında akdetmiş olduğu finansal kiralama sözleşmesinden doğan borçları teminen 24 Aralık 2021'den itibaren etkili olacak şekilde Şeker Finansal Kiralama A.Ş.'ye temlik etmek üzere alacak temlik sözleşmesi tanzim edilmiş ve İş Finansal Kiralama A.Ş.'ye sunulmuştur. Alacak temlik sözleşmesi işbu Rapor'un imza tarihi itibarıyla henüz imzalanmamış haldedir.

Tres Enerji'nin Köknar Kâğıt Karton Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile akdetmiş olduğu kojenerasyon sistemi işletme sözleşmesinden doğmuş ve doğacak 25.000.000,00 TL'lik alacağın tamamı Tres Enerji'nin İş Finansal Kiralama A.Ş. ile arasında akdetmiş olduğu finansal kiralama sözleşmesinden doğan borçları teminen 12 Mart 2021 tarihinde İş Finansal Kiralama A.Ş.'ye temlik edilmiştir.

Tres Enerji'nin Europap Tezol Kâğıt Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile akdetmiş olduğu kojenerasyon sistemi işletme sözleşmesinden doğmuş ve doğacak 10.000.000,00 TL'lik alacağın tamamı Tres Enerji'nin İş Finansal Kiralama A.Ş. ile arasında akdetmiş olduğu finansal kiralama sözleşmesinden doğan borçları teminen 20 Eylül 2019 tarihinde İş Finansal Kiralama A.Ş.'ye temlik edilmiştir.

Mavibayrak Enerji

Mavibayrak Enerji, İş Bankası ile 28 Mart 2016 tarihinde imzalanan toplam 17.000.000,00 ABD doları tutarlı kredi sözleşmesi kapsamındaki borçları için, EPİAŞ nezdinde elektrik piyasası dengeleme ve uzlaştırma faaliyetleri nedeniyle doğacak bakiye alacaklarının EPİAŞ tarafından temlik onay tarihinden itibaren 10 yıllık döneme ait EPİAŞ alacakları ve kamu alacakları düşüldükten sonra kalan net alacak (tüm gecikme zammı alacakları dâhil) 175.000.000,00 TL'lik

kısımının İş Bankası tarafından alacaklarını genel kredi sözleşmeleri kapsamında açılmış veya açılacak kredilerden ve/veya nakdi veya gayrinakdi kredi ilişkisi dahilinde doğmuş veya doğacak her türlü borcunun temini ve bu borçların İş Bankası'na ödenmesi amacıyla bir temlik sözleşmesi imzalamıştır. Tarafların imzalamış olduğu temlik sözleşmesi EPİAŞ tarafından matbu formatta hazırlanmıştır. Temlik sözleşmesi, temlik tutarı 400.000.000,00 TL olacak şekilde 21 Kasım 2019 tarihinde tadil edilmiştir.

Mavibayrak Doğu

Mavibayrak Doğu, İş Bankası ile 28 Mart 2016 tarihinde imzalanan toplam 17.000.000,00 ABD doları tutarlı kredi sözleşmesi kapsamındaki borçları için, EPİAŞ nezdinde elektrik piyasası dengeleme ve uzlaştırma faaliyetleri nedeniyle doğacak bakiye alacaklarının EPİAŞ tarafından temlik onay tarihinden itibaren 10 yıllık döneme ait EPİAŞ alacakları ve kamu alacakları düşüldükten sonra kalan net alacak (tüm gecikme zammı alacakları dâhil) 175.000.000,00 TL'lik kısmının İş Bankası tarafından alacaklarını genel kredi sözleşmeleri kapsamında açılmış veya açılacak kredilerden ve/veya nakdi veya gayrinakdi kredi ilişkisi dahilinde doğmuş veya doğacak her türlü borcunun temini ve bu borçların İş Bankası'na ödenmesi amacıyla bir temlik sözleşmesi imzalamıştır. Tarafların imzalamış olduğu temlik sözleşmesi EPİAŞ tarafından matbu formatta hazırlanmıştır. Temlik sözleşmesi, temlik tutarı 400.000.000,00 TL olacak şekilde 21 Kasım 2019 tarihinde tadil edilmiştir.

Ra Güneş

Ra Güneş, Mardin ili, Artuklu ilçesi, Eryeri Mahallesi mevkiinde tesis edilecek 9 mW kurulu güce sahip güneş enerjisi santrali projesinin kısmi finansmanı için İş Bankası ile imzalanan kredi sözleşmesi kapsamındaki borçları için, Elektrik Piyasası Dengeleme Yönetmeliği ve ilgili mevzuat çerçevesinde EPİAŞ nezdinde Ra Güneş'in EPİAŞ'a kaydı ve EPİAŞ üzerinden yaptığı/yapacağı elektrik satışları tahtında doğmuş veya doğabilecek ve muhtelif zamanlarda Ra Güneş'e ödenebilir tüm tutarları ve u kapsamdaki tüm hak ve alacakları, gelirleri, menfaatleri, talepleri, tasarruflar haklarını, kazançları ve ön ödemeleri ve bu borçlara bağlı fer'i alacakları 100.000.000,00 TL limit ile İş Bankası Maslak Kurumsal İstanbul Şubesi tarafından alacaklarını genel kredi sözleşmeleri kapsamında açılmış veya açılacak kredilerden ve/veya nakdi veya gayrinakdi kredi ilişkisi dahilinde doğmuş veya doğacak her türlü borcunun temini ve bu borçların İş Bankası Maslak Kurumsal İstanbul Şubesi'ne ödenmesi amacıyla 16 Haziran 2020 tarihinde bir temlik sözleşmesi imzalamıştır. Tarafların imzalamış olduğu temlik sözleşmesi EPİAŞ tarafından matbu formatta hazırlanmıştır.

Doğal Enerji

Doğal Enerji, Şanlıurfa ili, Merkez ilçesi, Şenocak Mahallesinde tesis edilecek biyokütle enerji santrali projesinin kısmi finansmanı için Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Karaköy Şubesi ile imzalanan kredi sözleşmesi kapsamındaki borçları için, Elektrik Piyasası Kanunu, Elektrik Piyasası Dengeleme Yönetmeliği ve ilgili mevzuat çerçevesinde EPİAŞ nezdinde (YEKDEM ile ilgili faaliyetlerden elde edilen alacaklar da dahil olmak üzere) ödenebilir olan tüm tutarları ve bu kapsamdaki tüm hak ve alacakları ile ilgili olarak veya elektrik piyasası dengeleme ve uzlaştırma faaliyetleri nedeniyle doğacak bakiye alacakların, piyasa katılım anlaşması kapsamında ödenebilir tüm bakiye alacakları ve EPİAŞ tarafından işletilen organize elektrik piyasalarında gerçekleştirilen faaliyetleri ve bu faaliyetlerin mali uzlaştırma işlemleri veya Doğal Enerji'nin EPİAŞ'a kaydı ve muhtelif zamanlarda Doğal Enerji'ye ödenebilir tüm tutarları ve bu kapsamdaki tüm hak ve

alacakların 140.000.000,00 TL'lik kısmını Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Karaköy Şubesi tarafından alacaklarını kredi sözleşmeleri kapsamında açılmış veya açılacak kredilerden veya nakdi veya gayrinakdi kredi ilişkisi dahilinde doğmuş veya doğacak her türlü borcunun temini ve bu borçların Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Karaköy Şubesi'ne ödenmesi amacıyla 26 Nisan 2019 tarihinde bir temlik sözleşmesi imzalamıştır. Tarafların imzalamış olduğu temlik sözleşmesi EPIAŞ tarafından matbu formatta hazırlanmıştır.

İşbu Rapor'un imza tarihi itibarıyla mevcut alacak temlikleri aşağıdaki şekildedir:

Temlik Eden	Temellük Eden	Borçlu	Alacak Tutarı
Mavibayrak Doğu	Türkiye İş Bankası A.Ş.	Enerji Piyasaları İşletme A.Ş.	400.000.000,00 TL
Mavibayrak Enerji	Türkiye İş Bankası A.Ş.	Enerji Piyasaları İşletme A.Ş.	400.000.000,00 TL
Ra Güneş	Türkiye İş Bankası A.Ş. Maslak Kurumsal İstanbul Şubesi	Enerji Piyasaları İşletme A.Ş.	100.000.000,00 TL
Doğal Enerji	Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Karaköy Şubesi	Enerji Piyasaları İşletme A.Ş.	140.000.000,00 TL
Tres Enerji	Şeker Finansal Kiralama A.Ş.	Dolunay AVM Yatırım İşletme Konut İnşaat Ticaret A.Ş.	22.02.2016 tarihli kojenerasyon / trijenerasyon sistemi tesisi kurulumu sözleşmesinden doğmuş ve doğacak tüm alacaklar
Tres Enerji	Şeker Finansal Kiralama A.Ş.	Teverpan MDF Levha Sanayi ve Ticaret A.Ş.	01.01.2020 tarihli kojenerasyon sistemi tesisi kurulumu sözleşmesinden doğmuş ve doğacak tüm alacaklar
Tres Enerji	Şeker Finansal Kiralama A.Ş.	Vezirköprü Orman Ürünleri ve Kağıt Sanayi A.Ş.	17.12.2013 ve 10.02.2016 tarihli kojenerasyon / trijenerasyon tesisi kurulumu sözleşmelerinden doğmuş ve doğacak tüm alacaklar
Tres Enerji	Şeker Finansal Kiralama A.Ş.	Uşak Seramik Sanayii A.Ş.	01.12.2013 tarihli kojenerasyon sistemi tesisi kurulumu sözleşmesinden 13.01.2014 tarihi itibarıyla doğmuş ve doğacak tüm alacaklar

Temlik Eden	Temellük Eden	Borçlu	Alacak Tutarı
Tres Enerji	İş Finansal Kiralama A.Ş.	Kökner Kâğıt Karton Sanayi ve Ticaret A.Ş.	25.000.000,00 TL
Tres Enerji	İş Finansal Kiralama A.Ş.	Europap Tezol Kâğıt Sanayi ve Ticaret A.Ş.	10.000.000,00 TL

Hisse Rehni Sözleşmeleri**Doğal Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin Hisseleri Üzerinde Rehin Sözleşmesi**

Doğal Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin Şanlıurfa ili, Merkez ilçesi, Şenocak Mahallesi'nde tesis edilecek biyokütle enerji santrali projesinin kısmi finansmanı için akdedilen kredi sözleşmesi kapsamında, Doğal Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin doğmuş ve doğacak borçlarını teminen, Doğal Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. payları üzerinde ilk rehin kredi sözleşmesinin de imza tarihi olan, 19 Ağustos 2016 tarihli Hisse Rehin sözleşmesi akdedilmiş ve beheri 1,00 Türk lirası nominal değerli 800.000 hisse üzerinde Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. lehine rehin tesis etmiş ve hisseler rehin cirosu ile ciro ederek Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.'ye teslim edilmiştir.

Doğal Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. hisselerinin rehnedilmesine ilişkin Ek Rehin Sözleşmesi 19 Ağustos 2016 tarihli Hisse Rehni Sözleşmesi ile ayı koşullarda 26 Nisan 2019 tarihinde imzalanmış ve beheri 1,00 TL değerinde 35.000.000 hisse üzerinde Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. lehine rehin tesis etmiş ve hisseler rehin cirosu ile ciro ederek Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.'ye teslim edilmiştir.

Doğal Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. arasında 28 Eylül 2020 tarihinde, yine 19 Ağustos 2016 tarihli Hisse Rehni Sözleşmesi ile ayı koşullarda olmak üzere, Ek Hisse Rehni Sözleşmesi imzalanmış ve beheri 1,00 Türk lirası değerinde 10.000.000 hisse üzerinde Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. lehine rehin tesis etmiş ve hisseler rehin cirosu ile ciro ederek Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.'ye teslim edilmiştir.

Doğal Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin sermayesi 27 Aralık 2021 tarihli Genel Kurul kararı ile tamamı Şirket'in Doğal Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'den olan nakit alacaklarından karşılanmak suretiyle 19.000.000,00 TL artırılarak 51.000.000,00 TL'ye yükseltilmiştir. Artırılan sermayeyi temsilen ihraç edilen 19.000.000 adet pay üzerinde Yapı ve Kredi Bankası lehine rehin tesis edilmesi için ilgili evrakın hazırlandığı bilgisi Şirket tarafından iletilmiştir.

Ra Güneş Enerjisi Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin Hisseleri Üzerinde Rehin Sözleşmesi

Ra Güneş Enerjisi Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin Mardin ili, Artuklu ilçesi, Eryeri Mahallesi mevkiinde tesis edilecek 9 mW kurulu güce sahip güneş enerjisi santrali projesinin kısmi finansmanı için akdedilen kredi sözleşmesi kapsamında, Ra Güneş Enerjisi Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin doğmuş ve doğacak borçlarını teminen Ra Güneş Enerjisi Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin hisseleri üzerinde 28 Mart 2019 tarihinde Türkiye İş Bankası A.Ş. Maslak Kurumsal İstanbul Şubesi ile Pay Rehni Sözleşmesi imzalanmış ve beheri 1,00 TL nominal değerde toplam 5.500.000,00 TL nominal değerli 5.500.000 adet hisse üzerinde Türkiye İş Bankası A.Ş. Maslak Kurumsal İstanbul Şubesi lehine 1. (birinci) sıradan rehin tesis edilmiştir.

Ra Güneş'in sermayesi 2 Ağustos 2019 tarihinde tescil ve 8 Ağustos 2019 tarihinde ilan olunan 30 Temmuz 2019 tarihli ve 4649 sayı ile tasdikli Genel Kurul Kararı uyarınca 5.500.000,00 Türk lirasından 6.500.000,00 Türk lirasına yükseltilmiştir. Ra Güneş'in sermayesi bu sefer 8 Temmuz 2020 tarihinde tescil ve 22 Temmuz 2020 tarihinde ilan olunan 30 Haziran 2020 tarih ve 3322 sayı ile tasdikli, 10 Haziran 2020 tarihli Genel Kurul Kararı uyarınca eş zamanlı olarak artırılıp azaltılarak 9.000.000,00 Türk lirasına çıkartılmıştır. Artan sermaye ile uyumlu olarak, Ra Güneş'in mevcut sermayesinin tamamına tekabül eden, beheri 1,00 TL nominal değerli toplam 9.000.000,00 Türk lirası değerinde 9.000.000 adet pay ve bu paylara bağlı haklar ve ileride gerek bedelli gerek bedelsiz sermaye artırımlarında bu paylara bağlı olarak çıkarılacak paylar üzerinde 28 Mart 2019 tarihli Pay Rehni Sözleşmesi ve 16 Eylül 2020 tarihli Pay Rehni Sözleşmesinin Tadiline İlişkin Ek Sözleşme uyarınca İş Bankası Maslak Kurumsal İstanbul Şubesi lehine 1. (birinci) sıradan pay rehni tesis edilmiş ve bu husus 9 Eylül 2020 tarih ve 32 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile tespit edilmiştir.

Mavibayrak Doğu Enerji Üretim A.Ş. ve Mavibayrak Enerji Üretim A.Ş.

Global Holding, Consus, Mavibayrak Enerji ve Mavibayrak Doğu ile Türkiye Garanti Bankası A.Ş. ("Garanti Bankası") ve Türkiye İş Bankası A.Ş. ("İş Bankası") Maslak Kurumsal Şubesi arasında 28 Mart 2016 tarihinde imzalanan Kredi Sözleşmesi ("Kredi Sözleşmesi") imzalanmış ve Kredi Sözleşmesi kapsamında kullanılan kredileri teminen Mavibayrak Enerji ve Mavibayrak Doğu şirketlerinin payları Hisse Rehni Sözleşmesi ile kredi verenlere rehnedilmiştir. Her iki şirket için paylar üzerindeki takyidatın detayları aşağıdaki şekildedir.

Mavibayrak Doğu Enerji Üretim A.Ş.

Mavibayrak Doğu'nun paylarının Kredi Sözleşmesinin akdedildiği 28 Mart 2016 tarihinde çıkarılmış sermayesi olan 1.500.000, TL'nin tamamına tekabül eden 1.500.000 adet pay üzerinde İş Bankası Maslak Kurumsal Şubesi lehine, yine 28 Mart 2016 tarihli Hisse Rehni Sözleşmesi uyarınca, 1. (birinci) derece ve 1. (birinci) sıradan rehin tesis edilmiştir.

Payların üzerinde anılan rehnin tesis edilmesinin akabinde 27 Kasım 2017 tarihinde tescil ve 1 Aralık 2017 tarihinde ilan olunan, 22 Kasım 2017 tarih ve 8470 sayı ile onaylı genel kurul kararı uyarınca Mavibayrak Doğu'nun sermayesi 18.500.000,00 TL artırılarak 20.000.000,00 TL'ye çıkarılmış ve artırılan sermayeyi temsilen 18.500.000 adet pay ihraç edilmiştir. İhraç edilen paylar üzerinde, 10 Ocak 2018 tarihinde imzalanan Ek Hisse Rehni Sözleşmesi uyarınca, İş Bankası Maslak Kurumsal Şubesi lehine 1. (birinci) derece ve 1. (birinci) sıradan rehin tesis edilmiştir.

Mavibayrak Doğu'nun sermayesi 8 Kasım 2019 tarihinde tescil ve 14 Kasım 2019 tarihinde ilan edilen, 31 Ekim 2019 tarihli genel kurulda 20.000.000,00 TL artırılarak 40.000.000,00 TL'ye çıkarılmış ve artırılan sermayeyi temsilen 20.000.000 adet pay ihraç edilmiştir. İhraç edilen paylar üzerinde, 3 Haziran 2021 tarihli Ek Hisse Rehni Sözleşmesi, uyarınca İş Bankası Maslak Kurumsal Şubesi lehine 1. (birinci) derece ve 1.(birinci) sıradan rehin tesis edilmiştir.

Rehlinli paylar, İş Bankası Maslak Kurumsal Şubesi uhdesinde bulunmaktadır.

Mavibayrak Enerji Üretim A.Ş.

Mavibayrak Enerji'nin paylarının Kredi Sözleşmesinin akdedildiği 28 Mart 2016 tarihinde çıkarılmış sermayesi olan 5.000.000, TL'nin tamamına tekabül eden 5.000.000 adet pay üzerinde İş Bankası Maslak Kurumsal Şubesi lehine, yine 28 Mart 2016 tarihli Hisse Rehni Sözleşmesi uyarınca, 1. (birinci) derece ve 1. (birinci) sıradan rehin tesis edilmiştir.

Payların üzerinde anılan rehnin tesis edilmesinin akabinde 7 Ağustos 2017 tarihinde tescil ve 11 Ağustos 2017 tarihinde ilan olunan, 28 Temmuz 2017 tarih ve 6139 sayı ile onaylı genel kurul kararı uyarınca Mavibayrak Enerji'nin sermayesi 5.000.000,00 TL artırılarak 10.000.000,00 TL'ye çıkarılmış ve artırılan sermayeyi temsilen 5.000.000 adet pay ihraç edilmiştir. İhraç edilen paylar üzerinde, 10 Ocak 2018 tarihinde imzalanan Ek Hisse Rehni Sözleşmesi uyarınca, İş Bankası Maslak Kurumsal Şubesi lehine 1. (birinci) derece ve 1. (birinci) sıradan rehin tesis edilmiştir.

Mavibayrak Enerji'nin sermayesi 19 Kasım 2018 tarihinde tescil ve 23 Kasım 2018 tarihinde ilan edilen, 8 Kasım 2018 tarih ve 6699 sayı ile onaylı genel kurulda 30.000.000,00 TL artırılarak 40.000.000,00 TL'ye çıkarılmış ve artırılan sermayeyi temsilen 30.000.000 adet pay ihraç edilmiştir. Şirketin sermayesi 9 Ağustos 2019 tarihinde tescil ve 20 Ağustos 2019 tarihinde ilan edilen, 2 Ağustos 2019 tarih ve 4707 sayı ile onaylı genel kurulda 20.000.000,00 TL artırılarak 60.000.000,00 TL'ye çıkartılmış ve artırılan sermayeyi temsilen 20.000.000 adet pay ihraç edilmiştir. Böylece ihraç edilen toplam 50.000.000 pay üzerinde, 21 Kasım 2019 tarihli Ek Hisse Rehni Sözleşmesi, uyarınca İş Bankası Maslak Kurumsal Şubesi lehine 1. (birinci) derece ve 1. (birinci) sıradan rehin tesis edilmiştir.

Mavibayrak Enerji'nin sermayesi 18 Kasım 2020 tarihinde tescil ve aynı gün ilan edilen, 12 Kasım 2020 tarih ve 5347 sayı ile onaylı 3 Kasım 2020 tarihli genel kurul kararı ile bilançoda oluşan açığı kapatmak amacıyla ve bu açık dahilinde olacak şekilde mali tablolarındaki geçmiş yıl zararları kaleminden 48.198.063,79 TL tutarında azaltılmış ve eş zamanlı olarak, Consus'un Mavibayrak Enerji'deki alacaklarından mahsuben karşılanmak suretiyle, 11.698.063,79 TL artırılarak 23.500.000,00 TL'ye ulaşmıştır. Mavibayrak Enerji, Consus ve İş Bankası Maslak Kurumsal Şubesi daha önce akdedilmiş olan Hisse Rehni Sözleşmesini sermayenin 60.000.000,00 TL'den 23.500.000,00 TL'ye düşürülmesi ile uyumlu hale getirmek amacıyla 3 Haziran 2021 tarihinde Hisse Rehni Sözleşmesine ilişkin Tadil Sözleşmesini imzalamışlardır.

Rehinli paylar, İş Bankası Maslak Kurumsal Şubesi uhdesinde bulunmaktadır.

Bağlı Ortaklıklar'ın payları üzerindeki rehinleri gösterir tablo aşağıdaki şekildedir:

Ticaret Unvanı	Pay Adedi	Rehinli Payların Adedi	Rehinli Payların Toplam Paya Oranı (%)	Kimin Lehine Verildiği
Mavibayrak Enerji	23.500.000	23.500.000	100	İş Bankası Maslak Kurumsal Şubesi İstanbul
Mavibayrak Doğu	40.000.000	40.000.000	100	İş Bankası Maslak Kurumsal Şubesi İstanbul
Ra Güneş	9.000.000	9.000.000	100	İş Bankası Maslak Kurumsal Şubesi İstanbul
Doğal Enerji	51.000.000	32.000.000	62,7	Yapı ve Kredi Bankası

Taşınır Rehni Sözleşmeleri**Doğal Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.**

Doğal Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin Şanlıurfa ili, Merkez ilçesi, Şenocak Mahallesi'nde tesis edilecek biyokütle enerji santrali projesinin kısmi finansmanı için akdedilen kredi sözleşmesi kapsamında, Doğal Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin doğmuş ve doğacak borçlarını teminen, Doğal Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde 649960-0 sicil numarası ve Doğal Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. ticaret unvanı ile kayıtlı işletmesinde bulunan menkul işletme tesisatı, ticaret unvanı ve işletme adı üzerinde, rehin alan Yapı ve Kredi Bankası Karaköy Ticari Şubesi lehine 66.000.000,00 Türk lirası azami miktar ile ve zilyetliği devredilmeksizin taşınır rehni sözleşmesi akdedilmiştir.

Mavibayrak Enerji Üretim A.Ş.

Mavibayrak Enerji Üretim A.Ş.'nin Aydın ilinin Söke ilçesinde tesis edilecek biyokütle enerji santrali projesinin kısmi finansmanı için akdedilen kredi sözleşmesi kapsamında, Mavibayrak Enerji Üretim A.Ş.'nin doğmuş ve doğacak borçlarını teminen, Mavibayrak Enerji Üretim A.Ş.'nin İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde 628760-0 sicil numarası ve Mavibayrak Enerji Üretim A.Ş. ticaret unvanı ile kayıtlı işletmesinde bulunan menkul işletme tesisatı, ticaret unvanı ve işletme adı üzerinde, rehin alan İş Bankası Maslak Kurumsal Şubesi lehine 42.000.000,00 Amerikan azami miktar ile ve zilyetliği devredilmeksizin taşınır rehni sözleşmesi akdedilmiştir.

Mavibayrak Doğu Enerji Üretim A.Ş.

Mavibayrak Doğu Enerji Üretim A.Ş.'nin Mardin ilinin Derik ilçesinde tesis edilecek biyokütle enerji santrali projesinin kısmi finansmanı için akdedilen kredi sözleşmesi kapsamında, Mavibayrak Doğu Enerji Üretim A.Ş.'nin doğmuş ve doğacak borçlarını teminen, Mavibayrak Doğu Enerji Üretim A.Ş.'nin İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde 968927-0 sicil numarası ve Mavibayrak Doğu Enerji Üretim A.Ş. ticaret unvanı ile kayıtlı işletmesi ile Mardin Ticaret Sicili Müdürlüğü'ne Derik-482 sicil numarası ve Mavibayrak Doğu Enerji Üretim A.Ş. Derik Şubesi unvanı ile kayıtlı işletmesinde bulunan menkul işletme tesisatı, ticaret unvanı ve işletme adı üzerinde, rehin alan İş Bankası Maslak Kurumsal Şubesi lehine 42.000.000,00 Amerikan azami miktar ile ve zilyetliği devredilmeksizin taşınır rehni sözleşmesi akdedilmiştir.

Ra Güneş Enerjisi Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Ra Güneş Enerjisi Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin Mardin ili, Artuklu ilçesi, Eryeri Mahallesi mevkiinde tesis edilecek güneş enerjisi santrali projesinin kısmi finansmanı için akdedilen kredi sözleşmesi kapsamında, Ra Güneş Enerjisi Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin doğmuş ve doğacak borçlarını teminen, Ra Güneş Enerjisi Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde 819823-0 sicil numarası ve Ra Güneş Enerjisi Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş. ticaret unvanı ile kayıtlı işletmesinde bulunan menkul işletme tesisatı, ticaret unvanı ve işletme adı üzerinde, rehin alan İş Bankası lehine 100.000.000,00 Türk lirası azami miktar ile ve zilyetliği devredilmeksizin taşınır rehni sözleşmesi akdedilmiştir.

İpotekler

Bağlı Ortaklıklar'ın gayrimenkulleri üzerinde tesis edilmiş olan ipotekler aşağıdaki şekildedir:

Maliki	Gayrimenkulün Adresi	Niteliği ve Derecesi	Kimin Lehine Verildiği	Nedeni	Veriliş Tarihi	Tutarı
Doğal Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Şenocak Mahallesi, N43-D-12-B pafta, 145. ada, 9. parsel	Üst Hakkı İpoteki, 1. Derece	Yapı Kredi Bankası	Kredi	20.09.2016	8.850.000 USD
Mavibayrak Enerji Üretim A.Ş.	Yenicami Mahallesi, 24c4c c3d pafta, 517. ada, 134. Parsel, Söke/Aydın	İpotek, 1. Derece	İş Bankası	Kredi	11.05.2017	50.000.000 USD
Mavibayrak Enerji Üretim A.Ş.	Yenicami Mahallesi, 24c4c c3d pafta, 517. ada, 134. Parsel, Söke/Aydın	İpotek, 2. Derece	İş Bankası	Kredi	12.05.2017	45.000.000 EUR
Mavibayrak Enerji Üretim A.Ş.	Yenicami Mahallesi, 24c4c c3d pafta, 517. ada, 134. Parsel, Söke/Aydın	İpotek, 3. Derece	İş Bankası	Kredi	12.05.2017	250.000.000 TL
Mavibayrak Doğu Enerji Üretim A.Ş.	Bayraklı Mahallesi, 259. parsel	İpotek, 1. Derece	İş Bankası	Kredi	7.09.2018	50.000.000 USD
Mavibayrak Doğu Enerji Üretim A.Ş.	Bayraklı Mahallesi, 259. parsel	İpotek, 2. Derece	İş Bankası	Kredi	7.09.2018	45.000.000 EUR
Mavibayrak Doğu Enerji Üretim A.Ş.	Bayraklı Mahallesi, 259. parsel	İpotek, 3. Derece	İş Bankası	Kredi	7.09.2018	250.000.000 TL
Ra Güneş Enerjisi Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Eryeri Mahallesi, 3 pafta, 586 parsel, ve Eryeri Mahallesi, N45-B-21-D Pafta, 124 ada, 1,4 ve 6. Parseller, Artuklu/Mardin	İpotek, 1. Derece	İş Bankası	Kredi	12.11.2019	15.000.000 USD

Maliki	Gayrimenkulün Adresi	Niteliği ve Derecesi	Kimin Lehine Verildiği	Nedeni	Veriliş Tarihi	Tutarı
Ra Güneş Enerjisi Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Eryeri Mahallesi, 3 pafta, 586 parsel ve Eryeri Mahallesi, 45-B-21-D Pafta, 124 ada, 1,4 ve 6. Parseller, Artuklu/Mardin	İpotek, 2. Derece	İş Bankası	Kredi	12.11.2019	10.000.000 TL

Şirket tarafından iletilen,

1. Türkiye Garanti Bankası A.Ş. Genel Müdürlüğü'nün 19 Ocak 2022 tarihli yazısı ile Mavibayrak Doğu'nun Garanti Bankası nezdinde 28 Mart 2016 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi tahtında kullanmış olduğu 6.999.702,58 ABD doları güncel tutarlı kredi ile ilgili 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla gecikmiş herhangi bir borcu bulunmadığı,
2. Türkiye Garanti Bankası A.Ş. Genel Müdürlüğü'nün 19 Ocak 2022 tarihli yazısı ile Mavibayrak Enerji'nin Garanti Bankası nezdinde 28 Mart 2016 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi tahtında kullanmış olduğu 5.340.009,87 ABD doları güncel tutarlı kredi ile ilgili 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla gecikmiş herhangi bir borcu bulunmadığı,
3. Türkiye İş Bankası A.Ş. Maslak Kurumsal Şubesi'nin 1 Şubat 2022 tarihli yazısı ile Mavibayrak Doğu'nun Türkiye İş Bankası A.Ş. Maslak Kurumsal Şubesi nezdinde 1 Şubat 2022 tarihi ve şube kayıt ve bilgileri itibarıyla gecikmiş herhangi bir borcu bulunmadığı,
4. Türkiye İş Bankası A.Ş. Maslak Kurumsal Şubesi'nin 1 Şubat 2022 tarihli yazısı ile Mavibayrak Enerji'nin Türkiye İş Bankası A.Ş. Maslak Kurumsal Şubesi nezdinde 1 Şubat 2022 tarihi ve şube kayıt ve bilgileri itibarıyla gecikmiş herhangi bir borcu bulunmadığı,
5. Türkiye İş Bankası A.Ş. Maslak Kurumsal Şubesi'nin 1 Şubat 2022 tarihli yazısı ile Ra Güneş'in Türkiye İş Bankası A.Ş. Maslak Kurumsal Şubesi nezdinde 1 Şubat 2022 tarihi ve şube kayıt ve bilgileri itibarıyla gecikmiş herhangi bir borcu bulunmadığı,
6. Yapı Kredi Bankası A.Ş. Karaköy Ticari Şubesi'nin 1 Şubat 2022 tarihli yazısı ile Doğal Enerji'nin 21 Ocak 2022 tarihi itibarıyla gecikmiş herhangi bir borcu bulunmadığı,

tespit edilmiştir.

Şirket tarafından iletilen bilgiler uyarınca, 31 Aralık 2021 itibarıyla verilen teminat, rehin, ipotek tutarları aşağıda belirtilmektedir:

31 Aralık 2021				
Tanım	TL Karşılığı	TL	ABD Doları	Avro
Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu teminat, rehin ve ipotekler	151.172.115	15.062.183	15.750	-

Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu teminat, rehin ve ipoteklerin toplam tutarı	5.408.237.394	834.005.011	236.322.226	94.407.222
Olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla üçüncü kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu teminat, rehin ve ipoteklerin toplam tutarı	-	-	-	-
Diğer teminat, rehin ve ipoteklerin toplam tutarı	-	-	-	-
Toplam	5.423.509.509	849.067.194	236.337.976	94.407.222

Tarafımıza iletilen sözleşmelerin incelenmesi kapsamında, Şirket'in ve/veya Şirket'in ortaklarının paylarının halka arzına ve Borsa'da işlem görmesine engel teşkil edebilecek önemli nitelikte bir sözleşme bulunmadığı kanaatindeyiz.

6. Gayrimenkuller

Şirket'e ait gayrimenkuller ve ilgili bilgiler, tarafımıza Şirket tarafından iletilen bilgiler ile tapu ve Tapu ve Kadastro Bilgi Sistemi ("TAKBİS") kayıtları uyarınca aşağıda listelenmektedir:

Malik	Adres	Nev'i ve Süresi	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m2)	Takyidat
Şirket	Gökhüyük Köyü, Çumra/Konya	Tarla	188	5	26289.00	3083 Sayılı Yasanın 6. maddesi gereğince taksim ve ifraz işlemleri bakımından kısıtlıdır.
Şirket	Zeynep Mah., Eyyübiye/Şanlıurfa	Tarla	138	2	116363.00	-
Doğal Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Çamlıdere Mah. Haliliye/Şanlıurfa	Üst Hakkı, 30Yıl	121	1	530.99	*3
Doğal Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Çamlıdere Mah. Haliliye/Şanlıurfa	Üst Hakkı 30 Yıl	122	8	10206.61	*
Doğal Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Çamlıdere Mah. Haliliye/Şanlıurfa	Üst Hakkı 30Yıl	123	1	7236.20	*

³ *: 3083 sayılı yasanın uygulama yönetmeliğinin 24. maddesine göre toplulaştırma alanına alınmıştır. 3083 Sayılı Yasanın 6. maddesi gereğince taksim ve ifraz işlemleri bakımından kısıtlıdır.

Malik	Adres	Nev'i ve Süresi	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m2)	Takyidat
Doğal Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Çamlıdere Mah. Haliliye/Şanlıurfa	Üst Hakkı 30Yıl	124	2	4980.69	*
Doğal Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Çamlıdere Mah. Haliliye/Şanlıurfa	Üst Hakkı 30Yıl	125	1	2719.01	*
Doğal Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Çamlıdere Mah. Haliliye/Şanlıurfa	Üst Hakkı 30Yıl	126	1	3001.68	*
Doğal Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Çamlıdere Mah. Haliliye/Şanlıurfa	Üst Hakkı 30Yıl	127	2	2962.69	*
Doğal Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Çamlıdere Mah. Haliliye/Şanlıurfa	Üst Hakkı 30Yıl	127	4	1010.85	*
Doğal Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Çamlıdere Mah. Haliliye/Şanlıurfa	Üst Hakkı 30Yıl	128	2	5150.59	*
Doğal Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Çamlıdere Mah. Haliliye/Şanlıurfa	Üst Hakkı 30Yıl	133	1	1142.97	*İstanbul 21. İcra Dairesi nin 08/10/2021 tarih 2018/24526 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 95000,00-TL bedel ile Alacaklı : Ruhamist Isıtma Soğutma Sistemleri İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi lehine haciz şerhi mevcuttur.
Doğal Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Çamlıdere Mah. Haliliye/Şanlıurfa	Üst Hakkı - 35 yıl süreli	145	9	8285.27	Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. lehine 1. Dereceden 8850000.00 USD bedelli ipotek tesis edilmiştir. Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. lehine 2. Dereceden 2130500.00-TL bedelli ipotek tesis edilmiştir.

Malik	Adres	Nev'i ve Süresi	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m2)	Takyidat
Edusa Atık Bertaraf Geri Kazanım ve Depolama Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Gökhüyük Köyü, Çumra/Konya	Tarla	188	6	17119.00	Tinet Anonim Şirketi lehine Büyükçekmece 2. İcra Dairesi nin 2020/17184 E. no'lu dosyasından 2565.42-TL bedel ile haciz işlenmiştir.
Mavibayrak Enerji Üretim A.Ş.	Yenicami Mah. Söke/Aydın	Arsa	517	134	43670.81	İstanbul 29. İcra Dairesi 2019/40107 E. sayılı dosyadan Vodafone Net İletişim Hizmetleri Anonim Şirketi lehine 588.93-TL bedelli haciz şerhi işlenmiştir. Beyoğlu Vergi Dairesi'nin 03/07/2019 tarih 437376 sayılı haciz yazısı ile 3283392.65-TL bedelli kamu haczi şerhi işlenmiştir. 4562 Sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanununun 18. maddesi uyarınca devir ve temlik edilemez beyanı mevcuttur. Söke OSB lehine 1965186.45-TL bedel karşılığında geri alım hakkı şerh edilmiştir. **
Mavibayrak Doğu Enerji Üretim A.Ş.	Bayraklı Mah., Derik/Mardin	Arsa	0	260	59320.68	**
Mavibayrak Doğu Enerji Üretim A.Ş.	Bayraklı Mah., Derik/Mardin	Arsa	0	261	31911.84	**4
Mavibayrak Doğu Enerji	Bayraklı Mah.,	Arsa	0	262	30005.72	**

4 **: İstanbul.Mecidiyeköy Beyoğlu Vergi Dairesi'nin 12/07/2019 Tarih 570920 Sayı Sayılı Haciz Yazısı 1081268.34-

TL bedelli kamu haczi işlenmiştir.

Türkiye İş Bankası A.Ş. lehine 1. dereceden %14 değişken faizli 50000000.00-USD bedelli ipotek tesis edilmiştir.

Türkiye İş Bankası A.Ş. lehine 2. dereceden %14 değişken faiz ile 45000000.00-EUR bedelli ipotek tesis edilmiştir.

Türkiye İş Bankası A.Ş. lehine 3. dereceden %29 değişken faiz ile 250000000.00-TL bedelli ipotek tesis edilmiştir.

Malik	Adres	Nev'i ve Süresi	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m2)	Takyidat
Üretim A.Ş.	Derik/Mardin					
Mavibayrak Doğu Enerji Üretim A.Ş.	Bayraklı Mah., Derik/Mardin	Arsa	0	263	55537.82	**
Ra Güneş Enerjisi Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Eryeri Mah., Artuklu/Mardin	Arsa	124	1	12029.08	*** ⁵
Ra Güneş Enerjisi Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Eryeri Mah., Artuklu/Mardin	Arsa	124	4	22707.29	***
Ra Güneş Enerjisi Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Eryeri Mah., Artuklu/Mardin	Arsa	124	6	17034.60	***
Ra Güneş Enerjisi Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Eryeri Mah., Artuklu/Mardin	Arsa	0	586	37482.15	***

7. Fikri Mülkiyet Hakları

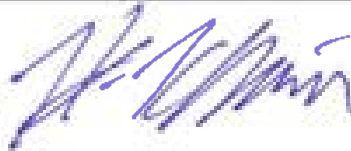
Şirket'in tek hissedarı Global'in Türk Patent Enstitüsü nezdinde kayıtlı "Consus Energy" markası bulunmaktadır. Anılan markanın başvuru numarası 2014/69787, tescil numarası 2014 69787, Nice sınıfları 09/37/39/40, tescilinin yayımlandığı bülten tarihi 12 Aralık 2014'tür. Yapılan başvurusu ile anılan markanın koruması 8 Ağustos 2024 tarihine kadardır. Türk Patent Enstitüsü nezdinde kayıtlı "Consus Enerji" markası da Şirket'in tek hissedarı Global Holding'e aittir. İşbu markanın başvuru numarası 2014/69788, tescil numarası 2014 69788, Nice sınıfları 09/37/39/40, tescilinin yayımlandığı bülten tarihi 12 Aralık 2015'tir. Yapılan başvurusu ile anılan markanın koruması 27 Ağustos 2024 tarihine kadardır. 6769 Sayılı Sınai Mülkiyet Kanunu'nun 23. maddesi uyarınca tescilli markaların koruma süresi başvuru tarihinden itibaren on yıldır. Bu süre, onar yıllık dönemler hâlinde yenilenir. Yenileme talebinin marka sahibi tarafından koruma süresinin sona erdiği tarihten önceki altı ay içinde yapılması ve aynı süre içinde yenileme ücretinin ödendiğine ilişkin bilginin Türk Patent ve Marka Kurumu'na sunulması gerekir. Bu süre içinde talebin yapılmaması veya yenileme ücretinin ödendiğine ilişkin bilginin Türk Patent ve Marka Kurumu'na sunulmaması hâlinde, yenileme talebi, koruma süresinin sona erdiği tarihten itibaren altı aylık süre içinde ek ücretin ödenmesi şartıyla da yapılabilir.

⁵ ***: Türkiye İş Bankası A.Ş. lehine 1. dereceden 15000000.00-USD bedelli ipotek tesis edilmiştir. Türkiye İş Bankası A.Ş. lehine 2. dereceden 10000000.00-TL bedelli ipotek tesis edilmiştir.

09 numaralı sınıf “Elektrik enerjisini iletim, dönüştürme, depolama kontrol cihazları ve araçları: fişler, buatlar, anahtarlar, şalterler, sigortalar, balastlar, starterler, elektrik panoları, rezistanslar, soketler, transformatörler, adaptörler, şarj cihazları, elektrik, elektronikte kullanılan kablolar, piller, aküler, elektrik enerjisi üretimi için güneş panelleri”; 37 numaralı sınıf “ Isıtma, havalandırma ve su tesisatının kurulması (tesis edilmesi), bakımı ve tamiri hizmetleri”; 39 numaralı sınıf “Boru hattı ile taşıma hizmetleri, boru hattı ile gaz taşıma ve dağıtım hizmetleri, boru hattı ile petrol taşıma ve dağıtım hizmetleri.”; 40 numaralı sınıf Sıvı, kimyasal madde, gaz, hava işleme hizmetleri: Havadaki kötü kokuların giderilmesi hizmetleri, atık ve çöplerin dönüştürülmesi hizmetleri, çöplerin ve dönüştürülebilir materyallerin ayıklanması hizmetleri, atık ve çöplerin kullanılabilir hale getirilmesi hizmetleri, rafine hizmetleri, petrolün işlenmesi hizmetleri, su arıtma ve işleme hizmetleri.” mal ve hizmet alanlarında koruma sağlamaktadır.

Grup’un ve Şirket’in, Şirket ve Bağlı Ortaklıklar’a dair sahip olduğu markalar aşağıdaki şekildedir:

Sahibi	Başvuru No	Koruma Tarihi	Marka Adı	Şekil	Nice Sınıfı
Global Yatırım Holding A.Ş.	2014/69787	27.8.2014	consus energy	Consus Energy	09 / 37 / 39 / 40 /
Global Yatırım Holding A.Ş.	2014/69788	27.8.2014	consus enerji	Consus Enerji	09 / 37 / 39 / 40 /
Mavibayrak Enerji Üretim A.Ş.	2015/63931	3.8.2015	mavibayrak enerji		39 / 40 /
Mavibayrak Enerji Üretim A.Ş.	2015/63925	3.8.2015	mavibayrak energy		39 / 40 /
Mavibayrak Enerji Üretim A.Ş.	2014/87342	28.10.2014	mavibayrak	MAVİBAYRAK	39 / 40 /
Ra Güneş Enerjisi Üretim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	2012/47159	23.5.2012	ra solar energy	RA SOLAR ENERGY	07 / 09 / 39 / 40 /



Ra Güneş Enerjisi Üretim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	2012/47158	23.5.2012	ra güneş enerjisi	RA GÜNEŞ ENERJİSİ	07 / 09 / 39 / 40 /
Tenera Enerji Ticaret Anonim Şirketi	2016/03823	18.1.2016	tenera enerji	TENERA ENERJİ	04 / 40 /
Tenera Enerji Ticaret Anonim Şirketi	2015/68228	18.8.2015	tenera	TENERA	04 / 40 /
Tres Enerji Hizmetleri San. Ve Tic. A.Ş.	2016/30597	5.4.2016	tresco	TRESCO	09 /
Tres Enerji Hizmetleri San. Ve Tic. A.Ş.	2014/36375	2.5.2014	tres energy		09 /
Tres Enerji Hizmetleri San. Ve Tic. A.Ş.	2014/36374	2.5.2014	tres enerji		09 /
Tres Enerji Hizmetleri San. Ve Tic. A.Ş.	2014/30503	14.4.2014	"enerjinin yeni formülü"	"ENERJİNİN YENİ FORMÜLÜ"	40 / 09 /
Tres Enerji Hizmetleri San. ve Tic. A.Ş.	2014/30502	14.4.2014	"geleceğe enerjiniz kalsın"	"GELECEĞE ENERJİNİZ KALSIN"	40 / 09 /

Şirket, tarafından iletilen bilgiler uyarınca Şirket <https://www.consusenerji.com.tr> isimli alan adının sahibidir.

8. Sigortalar

Şirket ve Bağlı Ortaklıklar'ın sahip olduğu sigorta poliçeleri arasında 3. Şahıs Mali Mesuliyet,

Ticari Risk, Zorunlu Trafik Sigortası, İşveren Mali Mesuliyet, Makine Kırılması Sigortası, Nakliyat Emtia Sigortası, Kasko + Filo Plus Genişletilmiş Kasko, Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortası, Montaj All Risk Sigortası, Kar Kaybı Sigortası, Yangın Sigortaları bulunmaktadır. Şirket'in ve İştiraklerin yaptırmış olduğu poliçelerin özeti, Şirket tarafından verilen bilgiler uyarınca, Ek-3'de listelenmiştir.

9. Davalar

Davalara ilişkin hukuki incelememiz işbu raporun 4 numaralı ekinde (Ek-4) yer alan Bağlı Ortaklıklar'ın;

- Doğal Enerji vekili Avukat Adem Gümüş tarafından hazırlanıp tarafımıza ibraz edilen 10.02.2022 tarihli dava ve icra listesi,
- Edusa Atık vekili Avukat Çağlar Kaçar tarafından hazırlanan 19.01.2022 tarihli dava ve icra listesi,
- Mavibayrak Enerji vekili Avukat Cenk Murat Ersözlü tarafından hazırlanıp tarafımıza ibraz edilen 09.02.2022 tarihli dava ve icra listesi, Avukat Çağlar Kaçar tarafından hazırlanıp tarafımıza ibraz edilen 19.01.2022 tarihli dava ve icra listesi, Avukat Korhan Engindeniz tarafından hazırlanıp tarafımıza ibraz edilen 07.02.2022 tarihli dava ve icra listesi ve Avukat Eray Gülcü tarafından hazırlanıp tarafımıza ibraz edilen 10.02.2022 tarihli dava ve icra listesi,
- Mavibayrak Doğru Enerji vekili Avukat Çağlar Kaçar tarafından hazırlanıp tarafımıza ibraz edilen 19.01.2022 tarihli dava ve icra listesi, Avukat Adem Gümüş tarafından hazırlanıp tarafımıza ibraz edilen 21.01.2022 tarihli dava ve icra listesi ile Avukat Nurettin Kılıç tarafından hazırlanıp tarafımıza ibraz edilen 07.02.2022 tarihli dava ve icra listesi,
- Tres Enerji vekili Avukat Teoman Seyithanoğlu tarafından hazırlanıp tarafımıza ibraz edilen 10.02.2022 tarihli dava ve icra listesi,
- Tres Enerji adına davaları takip eden Aksan Hukuk Bürosu tarafından hazırlanıp tarafımıza ibraz edilen 11.02.2022 tarihli dava raporu;

ile söz konusu listelerden önemli olarak değerlendirdiğimiz ve aşağıda detayları paylaşılan dosyaların incelenmesine dayanmaktadır. Şirket tarafından Ra Güneş Enerji ve Tenera Enerji'nin herhangi bir dava/takibe taraf olmadığı bilgisi verilmiştir.

Ayrıca Şirket, Evergas Doğalgaz İthalat ve Ticaret Anonim Şirketi ile kendi bünyesinde birleşmesi neticesinde İstanbul 7. Vergi Mahkemesinin 2021/562. E. Sayılı dosyasına davacı olarak taraf olmuştur. Dava, haksız yere tahakkuk ettirilmiş olan 160.285,00-TL stopaj gelir vergisi, 32.057,00-TL vergi ziyai cezası ve 58.824,60-TL gecikme faizi olmak üzere toplam 251.166,60-TL bedelli idari işlemin iptali ve salınan vergi, ceza ve gecikme faizinin terkin talebiyle Hazine ve Maliye Bakanlığı (Gelir İdaresi Başkanlığına) karşı açılmış olup, davada idarenin savunma dilekçesine karşı Şirket tarafından cevap sunulmuştur. Dava devam etmektedir.

14.02.2022 tarihi itibarıyla Bağlı Ortaklıklar'dan

- Doğal Enerji aleyhine açılmış toplam 200 TL bedelli, belirsiz alacak davası olarak açılan ve sonradan dava bedeli ıslah edilebilecek nitelikte 2 dava bulunmaktadır. Söz konusu bu

davaların konusu tesisle yakın arazideki arsada tesisten çıkan duman, toz, atık su nedeniyle geldiği iddia edilen zararların tahsilidir. Davalar belirsiz alacak davası olarak açılmış olup dava değeri dava süresince bilirkişilerce tespit edilecektir. Davada tarafların birbirlerinin dilekçelerine cevap dilekçeleri verme süreci henüz tamamlanmamıştır.

- Edusa Atık aleyhine açılmış toplam 1 dava bulunmakta olup söz konusu davada itirazın iptali davasıdır ve dava değeri 198.145,06-TL'dir.
- Mavibayrak aleyhine açılmış toplam 4 adet dava bulunmaktadır. Söz konusu davalardan üçünün konusu Mavibayrak aleyhinde başlatılan icra takibine Mavibayrak'ın itiraz etmesi üzerine açılan itirazın iptali talebinden ibarettir. Mavibayrak aleyhine açılmış olan davaların toplam tutarı; işleyecek faizler ve yargılama sürecinde dava değerinde yapılabilecek ıslahlar hariç olmak üzere 770.676,37-TL olup davalar devam etmektedir. Diğer dava ise Mavibayrak'ta çalışmakta iken vefat eden işçinin mirasçıları tarafından iş kazası iddiası ile fazlaya ilişkin haklar saklı kalmak kaydı ile açılan 5.000-TL maddi ve 110.000-TL manevi tazminat talepli davadır. İşbu davada mahkemece sair kurumlara müzekkereler yazılmış olup müzekkere cevapları akabinde dosya bilirkişiye tevdi edilecektir.
- Mavibayrak Doğu aleyhine açılmış toplam 82.247,56 TL bedelli 2 adet dava bulunmaktadır. Söz konusu davalardan biri Mavibayrak Doğu eski çalışanın işçilik alacağı talebine ilişkindir, dava değeri 1.000 TL'dir, ancak dava belirsiz alacak davası olarak açıldığı için dava değeri yargılama sırasında alınacak bilirkişi raporu ile ortaya çıkacaktır. Diğer dava ise itirazın iptali davası olup dava değeri 81.247,56-TL'dir. Mahkemece itirazın iptaline karar verilmişse de işbu karar Mavibayrak Doğu tarafından istinaf edilmiştir. İstinaf incelemesi devam etmektedir.
- Ra Güneş Enerji'nin taraf olduğu herhangi bir dava bulunmamaktadır.
- Tenera Enerji'nin taraf olduğu herhangi bir dava bulunmamaktadır.
- Tres Enerji'nin tarafından Türk Patent ve Marka Kurumu ve marka tecavüzünde bulunan gerçek kişiler aleyhine açılmış 2 (iki) adet dava bulunmaktadır. Ayrıca Tres Enerji tarafından taraflar arasında mevcut protokol uyarınca ödenmesi gereken bedelin eksik ödenmesi sebebiyle alacağın tahsili için dava ikame edilmiştir. Dava değeri 28.706-EUR olup dosyanın bilirkişiye tevdi edilmesi beklenmektedir.

İcra Takipleri

Şirket aleyhinde veya Şirket tarafından sürdürülen icra takibi bulunmamaktadır.

Mavibayrak aleyhine başlatılmış toplam 3 (üç) adet derdest icra takibi bulunmakta olup söz konusu icra takiplerindeki toplam tutar ise, işleyecek faiz hariç olmak üzere 770.676,37-TL'dir. Şirket tarafından işbu icra takiplerine itiraz edilmiştir.

Bağlı Ortaklıklar aleyhine başlatılan ve değeri 500.000,00 TL'den daha fazla olan icra takiplerine aşağıda yer verilmiştir. Diğer icra takipleri ve yine Şirket'in taraf olduğu tüm davalar işbu raporun Ek-4'te yer alan dava ve icra listelerinde yer almaktadır.

İcra Takibi Alacaklısı	Borçlu	İcra Dosya No	Konusu	Takip Tutarı	Gelenen Aşama
HSK Hidrolik Sistem Kontrol San. ve Tic. Ltd. Şti.	Mavibayrak Enerji Üretim A.Ş.	İstanbul 20. İcra Müdürlüğü 2017/39887	Fatura ve Cari Hesap Alacağı	608.167,68 TL	Alacaklı sıfatı ile HSK Hidrolik Sistem Kontrol San. ve Tic. Ltd. Şti. tarafından Mavibayrak aleyhine önce İzmir 17. İcra Müdürlüğü'nün 2017/16062 sayılı dosyası ile ilamsız icra takibi yapılmış olup takip bedeli fatura ve cari hesaptan kaynaklı olduğu iddia edilen 608.167,68-TL asıl alacaktır. Mavibayrak tarafından yetki ve borca itirazlar sunulmuş ve yetkisiz icra müdürlüğünde takip başlatıldığından dosya İstanbul İcra Müdürlüğüne gönderilmiştir. Takip dosyası yetkili İstanbul 20. İcra Müdürlüğü'nün 2017/39887 E. numarasını almıştır. İşbu dosyadan gönderilen ödeme emrine de Mavibayrak tarafından süresinde itiraz edilmiş olup icra müdürlüğünce takibin durdurulmasına karar verilmiştir. İtiraz üzerine duran takibin devamı için Mavibayrak aleyhine itirazın iptali davası açılmıştır. Davada dilekçeler teatisi tamamlanarak ön inceleme duruşması yapılmıştır. Ön inceleme duruşmasında akabinde Mavibayrak tarafından tanık isimleri bildirilmiş ve tanıkların dinlenmesi için talimat yazılmıştır. Tanıkların dinlenmesi akabinde dosya bilirkişiye tevdi edilmiştir. Bilirkişilerce hazırlanan rapora karşı Mavibayrak tarafından beyan ve itirazlar sunulmuştur. Mahkeme taraf itirazları bakımından ek rapor alınmasına karar vermiş ve taraflarca işbu ek rapora karşı da beyan ve itirazlar sunulmuştur. Gelenen aşamada mahkeme, ara karar tesis edilerek ek rapor alınması için Söke Adliyesine talimat gönderdi. Alacaklı tarafından açılan itirazın iptali davası İstanbul 4. Asliye Ticaret Mahkemesi 2018/145 E. sayılı dosyadan devam etmektedir.

İşbu maddede belirtilen tüm uyuşmazlıkların Şirket'in, Şirket'in ortaklarının ve/veya Bağlı

Ortaklıklar'ın aleyhine sonuçlanması durumunda, Şirket'in faaliyetlerine esaslı nitelikte bir olumsuz etkisi olmayacağı kanaatindeyiz.

10. Sonuç

Tarafımıza incelememiz için sunulan bilgi ve belgelere dayanarak ve yukarıda yapmış olduğumuz açıklamalara bağlı olarak Kotasyon Yönergesi'nin 7. maddesinin 5. fıkrası ile 8. maddesinin 1. fıkrasının (ç) ve (e) bendi kapsamında:

- Ortaklığın üretim ve faaliyetini etkileyecek önemli hukuki uyumsuzluk bulunmadığı kanaatine varılmıştır.
- Halka Arz Edilecek Paylar üzerinde payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya paysahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtlar bulunmadığı kanaatine varılmıştır.
- Şirket'in üretimini ve faaliyetlerini etkileyecek önemli hukuki uyumsuzlukların bulunmayacağı kanaatine varılmıştır.
- Şirket'in kuruluş ve faaliyeti bakımından hukuki durumu ile paylarının hukuki durumunun tabi oldukları mevzuata uygun olduğu ve Şirket'in paylarının devir ve tedavülünü kısıtlayıcı herhangi bir husus olmadığı kanaatine varılmıştır.
- İşbu Rapor tarihi itibarıyla, Şirket'in EPDK mevzuatı kapsamında kendi tüzel kişiliği adına lisansı bulunmadığı ve dolayısıyla doğrudan EPDK mevzuatı kapsamında olmadığı ve Şirket'in halka arzının hem kendisi hem de EPDK nezdinde lisans sahibi olan Bağlı Ortaklıkları bakımından EPDK iznine tabi olmadığı, Şirket'in tabi olduğu mevzuat kapsamında faaliyetlerini yürütmesi için alması gereken tüm lisanslara sahip olduğu kanaatine varılmaktadır ve faaliyetlerini yürütmesi için ilave izin, yetki ve/veya ruhsat gerekmediği düşünülmektedir.
- Kotasyon Yönergesi'nin 7. maddesinin 5. fıkrası kapsamında tarafımıza sunulan Şirket'in Yönetim Kurulu üyelerinden, Ayşegül Bense, Serdar Kırmaz, Feyzullah Tahsin Bense, Ercan Nuri Ergül, Mustafa Karahan, Atay Arpacıoğulları ve Mehmet Ali Deniz'in ve Şirket'in üst yönetiminden Muhammet Er, Kaan Görenek, Çetin Keşaplı, Umut Cücenoglu, Ali Hakan Everekli, İbrahim Ferhat Gül, Yusuf Bulut, Mustafa Turan, Volkan Turan, Sami Melih Yıldızoglu, Özgür Yılmaz, Hasan Emrah Yıldız, Oğuz Çakmak, Eda Tuğcu Yalkın, Hande Veldet Velidedeoğlu'nun arşivli adli sicil kayıtları çerçevesinde yapılan inceleme neticesinde, söz konusu sicil kayıtlarının tarihleri itibarıyla, bu kişiler hakkında Sermaye Piyasası mevzuatında ve Kotasyon Yönergesi'nin 7. maddesinin 5. fıkrasında ve işbu Rapor'un 2.1.5. maddesinde belirtilen diğer suçlardan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına çarptırılmamış oldukları görülmüştür.

Kayum Demir Avukatlık Ortaklığı olarak, halka arz sürecine veya Borsa'da işlem görme başvurusuna yönelik olarak verdiğimiz hukuki danışmanlık hizmeti ve Global Yatırım Holding'in iştiraki olan Naturel Gaz Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 18.03.2021 tarihinde SPK tarafından onaylanan halka arz sürecinde hukuki danışmanlık verilmesi ve Global Yatırım Holding A.Ş.'nin 29.07.2021 tarihinde SPK tarafından onaylanan sermaye artırımını suretiyle pay ihracı sürecine yönelik verilen hukuki danışmanlık hizmeti haricinde, ortaklığın/ihraççının diğer faaliyetleri ile ilgili olarak, ortaklık/ihraççı ve ortakları ile bunların ilişkili taraflarına sunduğumuz bir hukuki danışmanlık,

müşavirlik, hukuki mütalâa vb. hizmetimizin bulunmadığını, ortak/ihraççı, ortaklığın/ihraççının ortakları ve ilişkili tarafları ile doğrudan veya dolaylı olarak sermaye, yönetim, mali ve ticari ilişki ile vekâlet akdi, ücret akdi ya da sair bir ilişkimizin bulunmadığını kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

Kotasyon Yönergesi'nin 6. maddesinin 5. fıkrası kapsamında, işbu raporda yer alan yanlışlıklardan veya noksanlıklardan dolayı sorumlu olduğumuzu kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

Bu Rapor, Şirket'in talebi üzerine yazılı evrak ve Şirket yetkilileri tarafından temin edilen bilgi üzerinden inceleme yapılarak ve ilgili mevzuat kapsamında yapılan inceleme sonucunda düzenlenmiş olup, sadece Şirket'in istifadesi için ve Şirket tarafından Borsa İstanbul'a ve (talep edilmesi halinde) Kurul'a ibraz edilmek ve Şirket'in üretim ve faaliyetini etkileyecek önemli hukuki uyumsuzluğun bulunup bulunmadığı; Şirket'in kuruluş ve faaliyeti bakımından hukuki durumu ile paylarının hukuki durumunun tabi oldukları mevzuata uygunluğu; Şirket'in faaliyetlerini yürütmesi için alması gereken tüm yetki, izin, ruhsat ve benzeri belgeye sahip olup olmadığı ve bu belgelerin alınmamış olmasının Şirket faaliyetlerine muhtemel etkisi ve halka arz edilecek payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı herhangi bir husus bulunup bulunmadığının genel olarak tespiti amacıyla hazırlanmıştır.

Rapor, 29 Mart 2022 tarihi itibarıyla Şirket'in mevcut hukuki durumunu yansıtmakta olup, Kurul tarafından onaylanan izahnamede yer alan bilgiler, Rapor'da yer alan bilgilerden farklı olabilir. Rapor, hiçbir surette yatırımcıları yönlendirmek veya tüm riskleri kapsayıcı bir şekilde açıklamak amacıyla veya yatırıma teşvik amacıyla hazırlanmamıştır ve her halükârda yatırımcılar, sermaye piyasası araçlarına ilişkin yatırım kararlarını izahnamenin tüm ekleriyle bütün olarak değerlendirmesi sonucunda vermelidir. Rapor, hiçbir şekilde yatırım danışmanlığı teşkil etmemektedir. Sebebi ne olursa olsun yazılı iznimiz alınmaksızın bu Rapor üçüncü bir kişinin istifadesine sunulamaz, halka arz kapsamında yapılması gereken yayım haricinde herhangi bir şekilde yayımlanamaz. Halka arz kapsamında Rapor'un çeşitli mecralarda yayımlanması, müvekkilimizin sadece Şirket olduğu hususunu değiştirmeyecektir.

Bu Rapor, yazılı iznimiz alınmaksızın, Şirket'in birincil halka arzı haricinde, herhangi bir halka arz kapsamında izahname, sirküler veya benzeri halka arz evrakının parçası olarak kullanılamaz, kopyalanamaz, dağıtılamaz veya sair surette istifadeye sunulamaz. Şirket'in birincil halka arzı haricinde, herhangi bir halka arz kapsamında izahname veya sirküler veya benzeri halka arz evrakının parçası olarak kullanılması, kopyalanması veya dağıtılması Şirket dışında üçüncü kişilere karşı verilmiş herhangi bir görüş, beyan veya taahhüt anlamına gelmeyeceği gibi herhangi sorumluluk da doğurmaz. Şirket dışında hiç kimse bu Rapor'a dayanmak hakkına sahip değildir. Hiçbir yatırımcı kendi yatırım kararını oluştururken bu Rapor'u temel alamaz. Rapor'un Şirket tarafından halka arz kapsamında hazırlanacak izahnamenin bir parçası olarak kullanılması durumunda yatırımcılar yatırım kararlarını söz konusu izahname ve tüm eklerinin birlikte değerlendirilmesi sonucunda vermelidir.

İşbu Rapor hazırlanırken,

- (i) incelediğimiz tüm belgeleri imzalayan tarafların usulüne uygun olarak kurulmuş ve faaliyette bulundukları ve söz konusu tüzel kişilikleri temsil eden imza sahiplerinin usulünce yetkilendirildiği;
- (ii) incelediğimiz tüm belgelerin doğru ve eksiksiz olduğu ve incelediğimiz tüm belgelerdeki imzaların gerçek olduğu;

- (iii) tarafımıza sunulan tüm belgelerin doğru ve eksiksiz olduğu;
- (iv) işbu Rapor'a ilişkin olarak ve işbu Rapor'u etkileyecek nitelikte, tarafımıza sunulan belgeler dışında başka herhangi bir belgenin mevcut olmadığı varsayılmıştır.

İşbu Rapor, Şirket beyanları esas alınarak ve Şirket tarafından sunulan bilgi ve belgeler incelenerek ilgili mevzuat uyarınca bu hususların teyidi için yetkimiz dahilinde yapılabilecek kontroller tarafımızca hazırlanmıştır. İşbu Rapor, aksi işbu Rapor içerisinde açıkça belirtilmediği sürece, imza tarihi itibarı ile mevcut durumu yansıtmaktadır ve Kayum Demir Avukatlık Ortaklığı ileriye yönelik olarak, halka arz ve Borsa'da işlem görülmesi sonrasında Rapor'u güncelleme taahhüdünde bulunmamaktadır.

Kayum Demir Avukatlık Ortaklığı
(İstanbul Barosu Sicil No: 180)

adına

Av. Hasan Kaan Demir
(İstanbul Barosu Sicil No: 42832)

EKLER:**EK-1 – İncelenen Belge Listesi****EK-2 – Tanımlar****EK-3 – Şirket'in sahip olduğu sigorta poliçelerine ilişkin liste**

EK-4 – Doğal Enerji vekili Avukat Adem Gümüş tarafından hazırlanıp tarafımıza ibraz edilen 10.02.2022 tarihli dava ve icra listesi, Edusa Atık vekili Avukat Çağlar Kaçar tarafından hazırlanan 19.01.2022 tarihli dava ve icra listesi, Mavibayrak Enerji vekili Avukat Cenk Murat Ersözlü tarafından hazırlanıp tarafımıza ibraz edilen 09.02.2022 tarihli dava ve icra listesi, Avukat Çağlar Kaçar tarafından hazırlanıp tarafımıza ibraz edilen 19.01.2022 tarihli dava ve icra listesi, Avukat Eray Gülcü tarafından hazırlanıp tarafımıza ibraz edilen 10.02.2022 tarihli dava ve icra listesi Mavibayrak Doğu Enerji vekili Avukat Çağlar Kaçar tarafından hazırlanıp tarafımıza ibraz edilen 19.01.2022 tarihli dava ve icra listesi, Avukat Adem Gümüş tarafından hazırlanıp tarafımıza ibraz edilen 21.01.2022 tarihli dava ve icra listesi ile Avukat Nurettin Kılıç tarafından hazırlanıp tarafımıza ibraz edilen 07.02.2022 tarihli dava ve icra listesi, Tres Enerji vekili Avukat Teoman Seyithanoğlu tarafından hazırlanıp tarafımıza ibraz edilen 10.02.2022 tarihli dava ve icra listesi, Aksan Hukuk Bürosu tarafından hazırlanıp tarafımıza ibraz edilen 11.02.2022 tarihli dava raporu.

EK-5 – Borsa İstanbul A.Ş.'nin Kotasyon Yönergesi'nin 7/5 ve 8/1-e maddeleri çerçevesinde hazırlanan Şirket beyanı

EK-6 – Bağımsız Hukukçu Raporu kapsamında Şirket tarafından hazırlanan beyan

EK-7 – Şirket'in Türk Ticaret Kanunu'nun 376. ve 377. maddeleri kapsamında incelenmesi sonucunda herhangi bir sermaye kaybı ve borca batıklık durumunun bulunmadığına dair Şirket beyanı

EK-8 – Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi'nin 7/5 ve 8/1-e uyarınca Şirket nezdinde bağımsız hukukçu raporunu hazırlayan hukukçu beyanı

EK-1 - İncelenen Belge Listesi

1. Şirket'in ve Bağlı Ortaklıkların kuruluş esas sözleşmesi ile Şirket'in ve Bağlı Ortaklıkların Ticaret Sicil Gazeteleri.
2. Şirket'in ve Bağlı Ortaklıkların son üç yılda gerçekleştirilmiş olağanüstü genel kurul toplantılarına ilişkin tutanaklar ve hazır bulunanlar listeleri.
3. Şirket'in ve Bağlı Ortaklıkların 1 Ocak 2018'den itibaren almış olduğu yönetim kurulu kararları.
4. Şirket'in ve Bağlı Ortaklıkların pay defteri.
5. Şirket'in ve Bağlı Ortaklıklarının işyeri açma ve çalıştırma ruhsatları.
6. Şirket'in Bağlı Ortaklıklarının faaliyetlerini yürütmesi amacıyla imzaladığı: (i) biyokütle tedarik sözleşmesi, (ii) elektrik alım – satım sözleşmesi, (iii) dağıtım sistemine bağlantı anlaşması, (iv) piyasa katılım anlaşması, (v) dağıtım sistem kullanım anlaşması, (vi) Şirket ve Bağlı Ortaklıklar'ın faaliyetlerini sürdürmesi için gerekli tali nitelikli diğer sözleşmesi ve (vii) finansman sözleşmesi tiplerindeki, Rapor'un 5. kısmında izah olunan önemli sözleşmeler.
7. Şirket'in ve Bağlı Ortaklıkları'nın finansal sözleşmeleri.
8. Garanti Bankası'nın 16.03.2022, Şekerbank'ın 17.03.2022, Yapı ve Kredi Bankası'nın 21.03.2022, İş Bankası'nın 28.03.2022 tarihli halka arza muvafakat yazıları.
9. Şirket'in ve Bağlı Ortaklıkların imza sirküleri.
10. Şirket'in Bağlı Ortaklıklarının EPDK'dan aldığı ruhsatlar.
11. EPDK'nın E-13316568-110.99-390687 sayılı, 10.03.2022 tarihli, Görüş Talebi Hakkında konulu yazısı.
12. Şirket'in ve Bağlı Ortaklıklarının gayrimenkul listesi ve tapu senetleri, fikri mülkiyet haklarına ilişkin tescil belgeleri, sigorta poliçeleri.
13. Şirket yönetim kurulu üyeleri ve yönetimde söz sahibi personelin arşivli adli sicil kayıtları ile bu kişilerin iletmış olduğu beyanlar.
14. Şirket'in ve Bağlı Ortaklıkların güncel faaliyet belgesi.
15. Esas Sözleşme'de yapılacak değişiklikleri gösteren tadil metnine ilişkin T.C. Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü tarafından verilen 28 Aralık 2021 tarih ve E-50035491-431.02-0007061381 sayılı onay yazısı
16. Esas Sözleşme'de yapılacak değişiklikleri gösteren tadil metnine ilişkin SPK tarafından verilen Kurul'un 23 Aralık 2021 tarih ve E-29833736-110.03.03-14814 sayılı izni.
17. Şirket sermayesi olan 333.000.000,00 TL'nin tamamının ödendiğini gösteren, Yeminli Mali Müşavir Şahin Uçar tarafından hazırlanan 11.06.2021 tarihli, Sermayenin Ödendiğinin Tespitine Ait Yeminli Mali Müşavirlik Raporu.
18. Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin ve Şirket'in, halka arz edilecek paylar üzerinde devir ve tedavül kısıtlayıcı veya pay sahiplerinin haklarını kullanmasına engel Garanti Bankası ile yapılan kredi sözleşmesi uyarınca konular rehinler bulunduğu ancak bunların halka arzdan önce kaldırılarak, bu surette kayıtların bulunmayacağına, ayrıca bu paylar üzerinde intifa

hakkı bulunmayacağına dair verilen beyanları.

19. Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin ve Şirket'in, halka arz edilecek paylar üzerinde herhangi bir rehin veya başka teminat bulunmadığı ve ilgili paylar üzerindeki zilyetliğinin herhangi bir rehin veya başka teminat işlemine dayanmadığına dair verdiği beyanı.
20. Ek-4'te yer alan, Doğal Enerji vekili Avukat Adem Gümüş tarafından hazırlanıp tarafımıza ibraz edilen 10.02.2022 tarihli dava ve icra listesi, Edusa Atık vekili Avukat Çağlar Kaçar tarafından hazırlanan 19.01.2022 tarihli dava ve icra listesi, Mavibayrak Enerji vekili Avukat Cenk Murat Ersözlü tarafından hazırlanıp tarafımıza ibraz edilen 09.02.2022 tarihli dava ve icra listesi, Avukat Çağlar Kaçar tarafından hazırlanıp tarafımıza ibraz edilen 19.01.2022 tarihli dava ve icra listesi, Avukat Eray Gülcü tarafından hazırlanıp tarafımıza ibraz edilen 10.02.2022 tarihli dava ve icra listesi, Avukat Korhan Engindeniz tarafından hazırlanıp tarafımıza ibraz edilen 07.02.2022 tarihli dava ve icra listesi, Mavibayrak Doğu Enerji vekili Avukat Çağlar Kaçar tarafından hazırlanıp tarafımıza ibraz edilen 19.01.2022 tarihli dava ve icra listesi, Avukat Adem Gümüş tarafından hazırlanıp tarafımıza ibraz edilen 21.01.2022 tarihli dava ve icra listesi ile Avukat Nurettin Kılıç tarafından hazırlanıp tarafımıza ibraz edilen 07.02.2022 tarihli dava ve icra listesi, Tres Enerji vekili Avukat Teoman Seyithanoğlu tarafından hazırlanıp tarafımıza ibraz edilen 10.02.2022 tarihli dava ve icra listesi, Aksan Hukuk Bürosu tarafından hazırlanıp tarafımıza ibraz edilen 11.02.2022 tarihli dava raporu.
21. Borsa İstanbul A.Ş.'nin Kotasyon Yönergesi çerçevesinde hazırlanan, Ek-5'de yer alan Şirket beyanı.
22. Bağımsız Hukukçu Raporu kapsamında Ek-6'da yer alan, Şirket tarafından hazırlanan beyan.
23. Şirket'in Türk Ticaret Kanunu'nun 376. ve 377. Maddeleri kapsamında incelenmesi sonucunda herhangi bir sermaye kaybı ve borca batıklık durumunun bulunmadığına dair Ek-7'de yer alan Şirket beyanı.

EK-2

Tanımlar

KISALTMA	TANIM
A.Ş.	Anonim Şirket
Bağlı Ortaklık / Bağlı Ortaklıklar	Şirket'in bağlı ortaklığı olan, Tres Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş., Mavibayrak Enerji Üretim A.Ş., Mavibayrak Doğu Enerji Üretim A.Ş., Doğal Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş., Edusa Atık Bertaraf Geri Kazanım ve Depolama Sanayi ve Ticaret A.Ş., Ra Güneş Enerjisi Üretim A.Ş., Tenera Enerji Ticaret A.Ş.'yi ve Barsolar D.O.O.'yu ifade eder. Sayılan bağlı ortaklıklar ayrı ayrı "Bağlı Ortaklık", birlikte "Bağlı Ortaklıklar" olarak anılmaktadır.
Borsa İstanbul veya Borsa	Borsa İstanbul Anonim Şirketi
ÇED	Çevresel Etki Değerlendirmesi
Çevresel Değerlendirmesi Yönetmeliği / Etki ÇED Yönetmeliği	25 Kasım 2014 tarihli ve 29186 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği
EPDK	Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu
EPKn	6446 Sayılı Elektrik Piyasası Kanunu
Esas Sözleşme	Consus Enerji İşletmeciliği ve Hizmetleri Anonim Şirketi'nin esas sözleşmesi
Global Holding	Global Yatırım Holding A.Ş.
SPK, Kurul	Sermaye Piyasası Kurulu
SPKn	6362 Sayılı Sermaye Piyasası Kanunu
Şirket/ Consus	Consus Enerji İşletmeciliği ve Hizmetleri Anonim Şirketi
TL	Türk Lirası
TTK	6102 Sayılı Türk Ticaret Kanunu
TTSG	Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi



EK-3 - Şirket'in sahip olduğu sigorta poliçelerine ilişkin liste

**TRES ENERJİ KOJEN
YANGIN**

	PRİM	BİNA	DEMİRBAŞ	MAKİNA YANGIN	YANGIN-KAR KAYBI	KOMŞU MESULİYET	CAM
BANAZ - UŞAK	15.756,65 EUR	360.000 EUR	32.800 EUR	3.943.610 EUR	1.000.000 EUR	457.021 EUR	300 EUR
BANDIRMA - BALIKESİR	13.482,32 EUR	550.000 EUR	28.400 EUR	3.001.670 EUR	1.000.000 EUR	553.510 EUR	600 EUR
LÜLEBURGAZ-KIRKLARELİ	10.576,75 EUR	300.000 EUR	33.750 EUR	2.941.070 EUR	500.000 EUR	500.223 EUR	300 EUR
KEÇİÖREN-ANKARA	5.665,95 EUR	288.000 EUR	27.225 EUR	2.326.785 EUR	200.000 EUR	398.303 EUR	500 EUR
ÇERKEZKÖY-TEKİRDAĞ	6.488,60 EUR	286.000 EUR	30.000 EUR	2.280.000 EUR	800.000 EUR	398.280 EUR	300 EUR
TORBALI-İZMİR	11.726,38 EUR	150.000 EUR	30.560 EUR	3.243.160 EUR	500.000 EUR	342.371 EUR	400 EUR
VEZİRKÖPRÜ-SAMSUN	17.767,98 EUR	300.000 EUR	26.000 EUR	4.087.711 EUR	850.000 EUR	671.056 EUR	300 EUR
	81.464,63 EUR						

MAKİNE KIRILMASI

	PRİM	MAKİNE KIRILMASI	KAR KAYBI
BANAZ - UŞAK	20.763,27 EUR	3.943.610 EUR	1.000.000 EUR
BANDIRMA - BALIKESİR	16.807,12 EUR	3.001.670 EUR	1.000.000 EUR
LÜLEBURGAZ-KIRKLARELİ	14.452,60 EUR	2.941.070 EUR	500.000 EUR
KEÇİÖREN-ANKARA	10.612,64 EUR	2.326.785 EUR	200.000 EUR
ÇERKEZKÖY-TEKİRDAĞ	12.936,10 EUR	2.280.000 EUR	800.000 EUR
TORBALI-İZMİR	15.721,38 EUR	3.243.160 EUR	500.000 EUR
VEZİRKÖPRÜ-SAMSUN	20.738,49 EUR	4.087.711 EUR	850.000 EUR
	112.031,60 EUR		

3.ŞAHİS SORUMLULUK

	PRİM	OLAY BAŞI VE YILLIK
3.ŞAHİS SORUMLULUK	2.625,00 EUR	1.000.000 EUR
7 ADRES İÇİN TEK LİMİT		
	2.625,00 EUR	

İŞVEREN SORUMLULUK

	PRİM	KİŞİ BAŞI	KAZA BAŞI	PERSONEL SAYISI	BRÜT ÜCRET
İŞVEREN SORUMLULUK	7.350,00 EUR	100.000 EUR	500.000 EUR	35	412.386 EUR
7 ADRES DAHİL					
	7.350,00 EUR				

[illegible]

EK-4 - Dava ve İcra Listeleri



EK – 4: İncelenen Dava ve İcra Raporları Listesi

İncelenen Dava ve İcra Raporları Listesi	
1.	Doğal Enerji vekili Avukat Adem Gümüş tarafından hazırlanıp tarafımıza ibraz edilen 10.02.2022 tarihli dava ve icra listesi
2.	Edusa Atık vekili Avukat Çağlar Kaçar tarafından hazırlanan 19.01.2022 tarihli dava ve icra listesi
3.	Mavibayrak Enerji vekili Avukat Cenk Murat Ersözlü tarafından hazırlanıp tarafımıza ibraz edilen 09.02.2022 tarihli dava ve icra listesi
4.	Mavibayrak Enerji vekili Avukat Çağlar Kaçar tarafından hazırlanıp tarafımıza ibraz edilen 19.01.2022 tarihli dava ve icra listesi
5.	Mavibayrak Enerji vekili Avukat Eray Gülcü tarafından hazırlanıp tarafımıza ibraz edilen 10.02.2022 tarihli dava ve icra listesi
6.	Mavibayrak Enerji vekili Avukat Korhan Engindeniz tarafından hazırlanıp tarafımıza ibraz edilen 07.02.2022 tarihli dava ve icra listesi
7.	Mavibayrak Doğu Enerji vekili Avukat Çağlar Kaçar tarafından hazırlanıp tarafımıza ibraz edilen 19.01.2022 tarihli dava ve icra listesi
8.	Mavibayrak Doğu Enerji vekili Avukat Adem Gümüş tarafından hazırlanıp tarafımıza ibraz edilen 21.01.2022 tarihli dava ve icra listesi
9.	Mavibayrak Doğu Enerji vekili Avukat Nurettin Kılıç tarafından hazırlanıp tarafımıza ibraz edilen 07.02.2022 tarihli dava ve icra listesi
10.	Tres Enerji vekili Avukat Teoman Seyithanoğlu tarafından hazırlanıp tarafımıza ibraz edilen 10.02.2022 tarihli dava ve icra listesi,
11.	Tres Enerji vekili Aksan Hukuk Bürosu tarafından hazırlanıp tarafımıza ibraz edilen 11.02.2022 tarihli dava raporu.



Şirket ve a İştirakler Alehine Açılmış Davalar ve Başlatılmış Takipler

Davacı	Davalı	Mahkeme ve Dosya No	Dava/Takip Konusu	Dava/Takip Tutarı	Son Durum Hakkında Açıklama
Trakya Organik Tarım Hay. ve Tic. Ltd. Şti.	Mavibayrak Doğu Enerji Üretim A.Ş.	İstanbul Bölge Adliyesi Mahkemesi 44. Hukuk Dairesi 2021/129 İstinaf	Faturaya dayalı icra takibine yapılan itirazın iptali talebidir.	81.247,56 TL	İlk derece mahkemesinin Mavibayrak Doğu Enerji Üretim A.Ş. aleyhine verdiği karar (Tekirdağ 3. Asliye Hukuk Mahkemesi 2020/172 Esas, 2021/248 Karar numaralı dosya) istinaf edilmiş olup dava İstanbul Bölge Adliyesi Mahkemesi 44. Hukuk Dairesi'nde 2021/129 istinaf numarası ile değerlendirilmektedir.
Yakup Murat Albayrak	Mavibayrak Enerji Üretim A.Ş.	İstanbul 13. Asliye Ticaret Mahkemesi 2021/262 Esas numaralı dosya	Davalı tarafından İstanbul 9. İcra Müdürlüğü'nün 2019/29554 Esas sayılı dosyasına yapılan itirazın iptali ile takibin devamına, davalının %20'den aşağı olmamak kayıyla icra inkâr tazminatına mahkum edilmesi talebidir.	35.442,60 TL	Davalı vekilinin keşif talebinin ve davacı vekilinin bilirkişi talebi neticesinde dosyanın Derik Asliye Hukuk Mahkemesi'ne 2021/100 Talimat numarası ile kaydı yapılmış olup alınan bilirkişi raporunda taraflar arasında imzalanan sözleşme ve gereklerinin Davacı tarafından yerine getirilmediği ve sözleşmeye konu malın ayıplı olduğu, makine ayıp ihbarının süresinde yapılmadığı kanaatine varılmıştır. Bilirkişi raporuna itiraz dilekçesi yazılmaktadır.
Trakya Organik Tarım Hay. ve Tic. Ltd. Şti.	Edusa Atık Bertaraf Geri Kazanım ve Depolama Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Tekirdağ 2. Asliye Hukuk Mahkemesi 2021/111 Esas 2021/147 Karar	Dava, Davacı tarafından başlatılan faturaya dayalı icra takibine Davalı tarafından yapılan itirazın iptali talebidir.	198.145,06 TL	Tekirdağ 2. Asliye Hukuk Mahkemesi'nin 2021/111 Esas 2021/147 Karar sayılı Kararında dava şartı yokluğu nedeniyle davanın reddine karar vermiş, Davacı bu kararı istinaf etmiştir. İstanbul Bölge Adliye Mahkemesi 49. Hukuk Dairesi'nin 2021/1313 Karar numaralı 15 Aralık 2021 tarihli ilamı ile Davacı tarafın istinaf başvurusu kabul edilmiş ve Tekirdağ 2. Asliye Hukuk Mahkemesi'nin 2021/111 Esas

					2021/147 Karar sayılı dava şartı yokluğundan davanın reddine ilişkin kararı kaldırılmıştır.
Uğur Yaşar	Mavibayrak Doğu enerji Üretim A.Ş.	Derik Asliye Hukuk Mahkemesi 2020/286 Esas sayılı dosya	Davanın konusu, işinden kendi isteği ile ayrılan Uğur Yaşar'ın işçilik alacaklarına hükmedilmesi talebidir.	Dava belirsiz alacak davası olarak açılmış olup Davacı tarafından gösterilen dava değeri 1.000 TL'dir. Nihai değer, teknik bilirkişilerce hesaplanacaktır.	Dava içerisinde dilekçeler teatisi aşaması sonlanmış olup dava hâlen Derik Asliye Hukuk Mahkemesi'nde 2020/286 Esas sayısı ile derdesttir.
HSK Hidrolik Sistem Kontrol San. ve Tic. Ltd. Şti.	Mavibayrak Enerji Üretim A.Ş.	İstanbul 4. Asliye Ticaret Mahkemesi 2018/145 Esas sayılı dosya (İstanbul 20. İcra Müdürlüğü 2017/39887 Esas sayılı dosya)	Fatura ve cari hesaptan kaynaklı olduğu iddia edilen alacakların tahsili amacıyla başlatılan icra takibine Mavibayrak Enerji Üretim A.Ş. tarafından yapılan itirazın kaldırılması talebidir.	608.167,68 TL	Ek bilirkişi raporlarına itiraz ve beyanlar sunulmuş olup dosyanın yeni bir bilirkişi heyetine tevdiine ilişkin dilekçe hazırlanmaktadır. Sonraki duruşma 9 Haziran 2022 tarihinde.
Mahmut Kaya	Doğal Enerji Hizmetleri San. ve Tic. A.Ş.	Şanlıurfa 1. Asliye Hukuk Mahkemesi 2021/742 Esas sayılı dosya	Doğal Enerji Hizmetleri San. ve Tic. A.Ş.'nin enerji üretimi faaliyeti sebebiyle meydana geldiği iddia edilen çevre kirliliği sebebiyle Davacıya ait tarım arazisindeki ürünlerin zarar görmesi ve üretimin azalması nedeniyle uğranılan zararın tazmini talebidir.	Dava belirsiz alacak davası olarak açılmış olup Davacı tarafından gösterilen dava değeri 100 TL'dir. Nihai değer, teknik bilirkişilerce hesaplanacaktır.	Dava hâlen Şanlıurfa 1. Asliye Hukuk Mahkemesi'nde 2021/742 Esas sayısı ile derdesttir.
Halil Kaya	Doğal Enerji Hizmetleri San. ve Tic. A.Ş.	Şanlıurfa 1. Asliye Hukuk Mahkemesi 2021/743 Esas sayılı dosya	Doğal Enerji Hizmetleri San. ve Tic. A.Ş.'nin enerji üretimi faaliyeti sebebiyle meydana geldiği iddia edilen çevre kirliliği sebebiyle Davacıya ait tarım arazisindeki ürünlerin zarar görmesi ve	Dava belirsiz alacak davası olarak açılmış olup Davacı tarafından gösterilen dava değeri 100 TL'dir. Nihai değer,	Dava hâlen Şanlıurfa 1. Asliye Hukuk Mahkemesi'nde 2021/743 Esas sayısı ile derdesttir.

			üretimin azalması nedeniyle uğranılan zararın tazmini talebidir.	teknik bilirkişilerce hesaplanacaktır.	
Necdet Elmas	Mavibayrak Enerji Üretim A.Ş.	İstanbul 17. İş Mahkemesi 2017/830 Esas sayılı dosya	Davacı tarafından gider alacağının tahsili istemiyle başlatılan icra takibine Mavibayrak Enerji Üretim A.Ş. tarafından yapılan itirazın iptali talebidir.	127.066,09 TL	Bilirkişi raporunun konunun uzmanı olmayan kişiler tarafından hazırlanmış olduğu üzerine bilirkişi raporuna itiraz edilmiş, itiraz kabul edilerek yeni bir bilirkişi raporu alınmasına karar verilmiştir. Bilirkişi raporu 15 Şubat 2022'de mahkemeye sunulmuş olup bilirkişi raporuna karşı beyan ve itirazlar hazırlanmaktadır. Bir sonraki duruşma 9 Haziran 2022 tarihinde olacaktır.
Dizel Geri Dönüşüm ve Enerji Sistemleri Tic. Ltd. Şti.	Mavibayrak Enerji Üretim A.Ş.	İstanbul 14. Asliye Ticaret Mahkemesi 2017/814 Esas sayılı dosya	Davacının danışmanlık hizmetine ilişkin faturaya dayalı alacağın tahsili istemiyle başlatılan icra takibine Mavibayrak Enerji Üretim A.Ş. tarafından yapılan itirazın iptali talebidir.	8.930,74 TL	Bilirkişi raporuna raporun Davalı tarafından sunmuş olduğu belgeler dikkate alınmaksızın hazırlanması sebebiyle itiraz edilmiş, yeni rapor Mavibayrak Enerji Üretim A.Ş. lehine gelmiştir. Mahkeme davanın reddine karar vermiştir.
Turgut Karacan Mirasçıları	Mavibayrak Enerji Üretim A.Ş.	Şereflikoçhisar Asliye Hukuk Mahkemesi 2018/318 Esas sayılı dosya	Davacılar Turgut Karacan mirasçıları tarafından, Mavibayrak Enerji Üretim A.Ş.'de çalışmakta ilen iş kazası neticesinde öldüğü iddiası ile maddi ve manevi zararın tazmini talebidir.	110.000 TL maddi, 5.000 TL manevi zarar	İlgili kurumlara gönderilen müzekkerelere gelecek cevaplar ile birlikte dosyanın tekrar bilirkişiye tevdiinin değerlendirilmesi karar altına alınmış, ayrıca önceki dönemde alınan tanık beyanlarında eksiklikler olduğundan bahisle tekrar dinlenmek üzere talimat gönderilen tanıkların beyanları mahkemeye ulaşmamış olduğundan duruşma 24 Mayıs 2022 tarihine ertelenmiştir.

(Handwritten signature)

Şirket ve a İtirakler Tarafından Açılmış Davalar ve Başlatılmış Takipler

Davacı	Davalı	Mahkeme ve Dosya No	Dava/Takip Konusu	Dava/Takip Tutarı	Son Durum Hakkında Açıklama
Tres Enerji Hizmetleri San. ve Tic. A.Ş.	Kozken İnşaat ve Taahhüt ve Turizm A.Ş.	İstanbul 3. İcra Müdürlüğü 2020/23075 Esas sayılı icra takibi	Sözleşmeden doğan bakiye alacak ve fer'i alacakların tahsili talebidir.	28.706,00 Euro	9 Kasım 2020 tarihinde haciz yolu ile başlatılan takip borçlu tarafından itiraz edilerek durdurulmuştur.
Tres Enerji Hizmetleri San. ve Tic. A.Ş.	Kozken İnşaat ve Taahhüt ve Turizm A.Ş.	İstanbul 19. Asliye Ticaret Mahkemesi 2021/521 Esas sayılı dosya	Borçlunun itirazı sonucu duran İstanbul 3. İcra Müdürlüğü'nün 2020/23075 Esas sayılı icra takibinde itirazın kaldırılması talebidir.	28.706,00 Euro	1 Şubat 2022 tarihli duruşmada Garanti Bankası'na yazılan müzekkerenin ihtarathı tekidine, müzekkere cevabı geldikten sonra dosyanın bilirkişiye tevdiine karar verilmiştir. Dosyanın bilirkişiye tevdi edilmesi beklenmektedir.
Tres Enerji Hizmetleri San. ve Tic. A.Ş.	Türk Patent ve Marka Kurumu	Yargıtay 11. Hukuk Dairesi, 2021/2095 Esas sayılı dosya	Tres Enerji + Şekil markası için tescil başvurusunun Kurum tarafından reddedilmesine itiraz davasının Tres Enerji Hizmetleri San. ve Tic. A.Ş. lehine sonuçlanmasına karşılık Kurum tarafından temyiz talebidir.	-	Dosya hâlen Yargıtay 11. Hukuk Dairesi, 2021/2095 Esas sayılı ile temyiz incelemesi için beklenmektedir.
Tres Enerji Hizmetleri San. ve Tic. A.Ş.	Türk Patent ve Marka Kurumu Onur Açıkgöz	Ankara Bölge Adliye Mahkemesi 20. Hukuk Dairesi 2020/1389 Esas sayılı dosya	Tresco ve Tres markasının Nice sınıflandırmasında 40. Sınıfa giren bir kısım hizmetler yönünden kısmen reddolunmasına yönelik işlemin iptali davasının mahkemece kabul olunmaması üzerine istinaf talebidir.	-	Dosya hâlen Ankara Bölge Adliye Mahkemesi 20. Hukuk Dairesi 2020/1389 Esas sayılı ile istinaf incelemesi için beklenmektedir.

Mavibayrak Üretim A.Ş.	Enerji	Arda Argun	Söke İcra Müdürlüğü 2021/1945 Esas sayılı dosya	Borçlu tarafından keşide edilen senede bağlı borcun tahsili için açılan davada mahkemece verilen ihtiyati haciz kararının icrası talebidir.	152.965,45 TL	Menkul haczinde haczi kabil mal tespit edilememiş, borçlu adına kayıtlı araç veya gayrimenkul tespit edilememiş ve bankalara gönderilen yazıların olumsuz cevaplanmıştır. Maaş haczi için gerekli işlemler yapılmış olup icra takibi devam etmektedir.
Mavibayrak Üretim A.Ş.	Enerji	Arda Argun	Söke Cumhuriyet Savcılığı 2021/5608 Soruşturma sayılı dosya	Arda Argun'un Mavibayrak Enerji Üretim A.Ş.'ye karşı dolandırıcılık, görevi kötüye kullanma fiilleri nedeniyle cezalandırılması talebidir.	-	Savcılık dosyayı uzlaşturma bürosuna göndermiş ise de uzlaşma sağlanamamıştır. Dosya uzlaşmama tutanağı ile birlikte Savcılığa iade edilecektir.

Handwritten signature in blue ink.

KPMG BAĞIMSIZ DENETİM VE SMMM A.Ş.

Sn. Yağmur Dursun

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla Global Yatırım Holding A.Ş. veya iştirakleri adına büromuzca yürütülen tüm dava ve takiplerle ilgili olarak tarafımızdan istenilen bilgilere aşağıda yer verilmiştir.

DOĞAL ENERJİ HİZMETLERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ Dosya Listesi

1- Şanlıurfa 1. Asliye Hukuk Mahkemesi 2021/742 E. Hukuk Dava Dosyası Açık 30/06/20211-)

Yukarıda numarası verilen dosyanın davacı tarafında Mahmut Kaya, davalı tarafında ise Doğal Enerji Hizmetleri Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi yer almakta Davanın konusu, şirketimize ait santralde yapılan enerji üretim faaliyetlerinden ötürü meydana gelen atık su, kimyasal atık ve santralden kaynaklandığı iddia edilen hava kirliliği sebebiyle davalının Şanlıurfa İli Haliliye İlçesi Şenocak Mah. 145 Ada 16 Parsel Sayılı tarım arazisinde yetiştirmiş olduğu ürünlerin zarar görmesi ve buna bağlı olarak üretimin azalması nedeniyle tazminat talebine ilişkindir. İş bu dava, belirsiz alacak davası olarak açılmış olup davacı tarafça gösterilen dava değeri 100 TL'dir. Nihai değer, yapılacak tahkikat ile görevlendirilecek teknik bilirkişilerce hesaplama neticesinde ortaya çıkacaktır. Bunun haricinde tarafımızca bu aşamada herhangi bir risk değeri belirtilmesi mümkün değildir.

2- Şanlıurfa 1. Asliye Hukuk Mahkemesi 2021/743 E. Hukuk Dava Dosyası Açık 01/07/20211-)

Yukarıda numarası verilen dosyanın davacı tarafında İbrahim Halil Kaya, davalı tarafında ise Doğal Enerji Hizmetleri Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi yer almakta Davanın konusu, yine aynı şekilde şirketimize ait santralde yapılan enerji üretim faaliyetlerinden ötürü meydana gelen atık su, kimyasal atık ve santralden kaynaklandığı iddia edilen hava kirliliği sebebiyle davalının Şanlıurfa İli Haliliye İlçesi Şenocak Mah. 145 Ada 12 Parsel Sayılı tarım arazisinde yetiştirmiş olduğu ürünlerin zarar görmesi ve buna bağlı olarak üretimin azalması nedeniyle tazminat talebine ilişkindir. İş bu dava, belirsiz alacak davası olarak açılmış olup davacı tarafça gösterilen dava değeri 100 TL'dir. Nihai değer, yapılacak tahkikat ile görevlendirilecek teknik bilirkişilerce hesaplama neticesinde ortaya çıkacaktır. Bunun haricinde tarafımızca bu aşamada herhangi bir risk değeri belirtilmesi mümkün değildir. Dava içerisinde dilekçeler teatisi süreci devam etmekte olup davamız halen derdesttir bilgilerinize sunarım.10/02/2022

Avukat

Adem Gümüş

Avukat Adem GÜMÜŞ
Mardin Barosu
Baro Sicil : 454788
Sicil : 105826



Dava Raporu – 19/1/2022

DERDEST DAVALAR

A- Asliye Hukuk Mahkemesi Davaları :

Dava No: 1

Davacı	TRAKYA ORGANİK TARIM HAYVANCILIK TİC.LTD.ŞTİ.
Davalı	EDUSA ATIK BERTARAF GERİ KAZANIM VE DEPOLAMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
Mahkeme Dosya No	TEKİRDAĞ 2. ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ 2021/111 ESAS 2021/147 KARAR
Dava Konusu ve Değeri	TEKİRDAĞ 1. SULH HUKUK MAHKEMESİ 2019/938 ESAS 2020/217 KARAR sayılı dosyasından verilen görevsizlik kararı üzerine davacı tarafından dosya görevli mahkemeye tevdi edilmiştir. Dava, Davacı tarafından başlatılan faturaya dayalı icra takibine müvekkilimizce yapılan itirazın iptali talebidir. Dava değeri 198.145,06 TL.dir. Takas mahsup talebimiz mevcuttur.
Mevcut Durum	Tekirdağ 2. Asliye Hukuk Mahkemesi 2020/177 E., 2020/220 K. "Tekirdağ Sulh Hukuk Mahkemesinin görevli olduğu anlaşılmakta mahkememizin görevsizliğine ve dava dilekçesinin usulden reddine" şeklinde karar vermiştir. Karar istinaf edilmiş ve İstanbul BAM 49. Hukuk Dairesi 2021/244 E., 2021/247 K. Sayılı ilamı ile "Davalının istinaf başvurusunun kabulüne, kararın KALDIRILMASINA, Yargılamanın eksikler tamamlanarak kaldığı yerden devamı için dosyanın ait olduğu Mahkemeye İADESİNE" şeklindeki kararı ile mahkemesine iade edilmiştir. Tekirdağ 2. Asliye Hukuk Mahkemesi 2021/111 E., 2021/147 K. "İcra Dairesinin yetkisiz olduğu anlaşılmakta usulüne uygun bir icra takibi bulunmadığından, dava şartı yokluğu nedeniyle davanın reddine," karar vermiştir. Dosya davacının istinaf etmesi sebebiyle istinafa gönderilmiştir. İstanbul Bölge Adliye Mahkemesi 49. Hukuk Dairesinin 2021/1313 Karar numaralı 15.12.2021 tarihli ilamı ile Davacı tarafın istinaf başvurusunun kabulüne, Tekirdağ 2. Asliye Hukuk Mahkemesi'nin, 2021/111Esas, 2021/147 Karar ve 08/04/2021 tarihli kararının kaldırılmasına karar verilmiştir.

Av. Coşkun KACAR

KARARLI DAVALAR

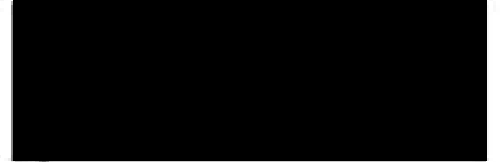
B- Sulh Hukuk Mahkemesi Davaları :

Dava No: 1

Davacı	TRAKYA ORGANİK TARIM HAYVANCILIK TİC.LTD.ŞTİ.
Davalı	EDUSA ATIK BERTARAF GERİ KAZANIM VE DEPOLAMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
Mahkeme Dosya No	TEKİRDAĞ 1. SULH HUKUK MAHKEMESİ 2019/938 ESAS
Dava Konusu ve Değeri	Dava, Davacı tarafından başlatılan faturaya dayalı icra takibine müvekkilimizce yapılan itirazın iptali talebidir. Dava değeri 198.145,06 TL.dir.
Mevcut Durum	Mahkemece görevsizlik kararı verilmiştir.

Saygılarımla,
Av. Çağlar Kaçar

Av. Çağlar KAÇAR

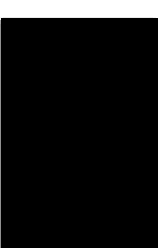


MAVİBAYRAK ENERJİ ÜRETİM A.Ş.
(09.02.2022 İTİBARıyla)
DAVA/İCRA DURUM RAPORU(*)

DAVACI/TALEPÇİ	DAVALI-KARŞI TARAF	MAHKEMESİ	KONUSU
1 HSK Hidrolik Sistem Kontrol San ve Tic. Ltd. Şti.	Mavi Bayrak Enerji Üretim A.Ş.	İstanbul 4. Asliye Ticaret Mahkemesi 2018/145 (İstanbul 20. İcra Müdürlüğü 2017/39887)	Alacaklı sıfatı ile HSK tarafından Mavibayrak aleyhine önce İznir 17. İcra Müdürlüğü'nün 2017/16062 sayılı dosyası ile ilamsız icra takibi yapılmış olup, takipte fatura ve cari hesaba kayıtlı olduğu iddia edilen 608.167,68-TL asıl alacak üzerinden takip başlatılmıştır. Dosyaya yetki ve borca itirazlar sunulmuş olup, yetkisiz icra müdürlüğünde takip başlatıldığından dosya İstanbul İcra Müdürlüğüne gönderilmiştir. Takip dosyası yetkili İstanbul 20. İcra Müdürlüğüne 2017/39887 E. numarasını almış olup, bu kez işbu dosyadan gönderilen ödeme emrine de tarafımızdan borca itiraz dilekçesi gönderilmiş olup, İcra Müdürlüğünce takibin durdurulmasına karar verilmiştir. İtiraz üzerine duran takibin devamı için Şirket aleyhine itirazın iptali davası açılmış olup, süresi içerisinde dosyaya cevap dilekçemiz ve delillerimiz sunulmuştur. Dilekçeler teatisi tamamlanarak ön inceleme duruşması yapılmıştır. Ön inceleme duruşmasında, tanık isimleri bildirilmiş olup, Mahkeme konusunda beyan için süre verilmiştir. Süresi içerisinde tanık isimleri bildirilmiş olup, Mahkeme tanıkların dinlenmesi için talimat yazmıştır. Tanıklar dinlenerek dosya bilirkişiye verilmiştir. Bilirkişi raporu gelmiş olup, rapora beyan ve itirazlarımız sunulmuştur. Mahkeme taraf itirazları bakımından ek rapor alınmasına karar verdi. Ek rapora karşı beyan ve itirazlar sunulmuştur Mahkeme yeniden talimat yazılarak yeni bir bilirkişi heyetinden rapor aldırılmasına karar vermiştir. Bu süreçte bilirkişi heyetinden alınan rapor tarafımıza tebliğ edilmiş olup, rapora karşı beyan ve itiraz dilekçesi sunulmuştur. Mahkeme demo makine için ek bilirkişi raporu aldırılmasına ve Söke Mahkemesine talimat yazılmasına karar verdi. Talimat mahkemesinden demo makineye ilişkin bilirkişi raporu gelmiş olup, tarafımızdan beyanda bulunulmuştur. Mahkeme ihbarname tebliğ şerhlerini istedi, gelen cevap doğrultusunda ara karar tesis edilerek ek rapor alınması için Söke Adliyesine talimat gönderildi. Ek rapor tebliği üzerine itiraz ve beyanlar sunuldu. Duruşması 24.02.2022 tarihinde dir.
2 Mavi Bayrak Enerji Üretim A.Ş.	Arda Argun	Söke İcra Müd. 2021/1945	Arda Argun tarafından keşide edilen 152.965,45-TL bedelli senet için Söke 1. Asliye Hukuk Mahkemesi 2021/59 D.ış sayılı dosyasından alınan ihtiyati haciz kararı gereğince Söke İcra Müd.nün 2021/1945 E. sayılı dosyasından ihtiyati hacze çıkılmıştır. Menkul haczinde hacze kabili mal tespit edilemedi. Adana kayıtlı araç-tapu bulunamadı- olumsuz- bankalara haciz ihbarname gönderildi. Bankalardan gelen cevaplar olumsuz. Maaş haczi gönderildi, İcra işlemlerine devam ediliyor.
3 Mavi Bayrak Enerji Üretim A.Ş.	Arda Argun	Söke Cum. Savcılığı 2021/5608 Sor.	Arda Argun'un Şirkete karşı dolandırıcılık, görevi kötüye kullanma eylemleri nedeni ile hakkında savcılığa suç duyurusunda bulunulmuştur. Savcılık dosyayı uzlaşma bürosuna göndermiş ise de uzlaşma sağlanamamıştır. Uzlaşma tutanağı ile dosya Savcılığa iade edilecektir.

(*) Tabloda belirtilenler dışında Biromuzca takip edilen başka dava ve/veya icra takibi bulunmamaktadır.

Saygılarımızla,
Av. Cenk Murat Ersözülü



Dava Raporu – 19/1/2022

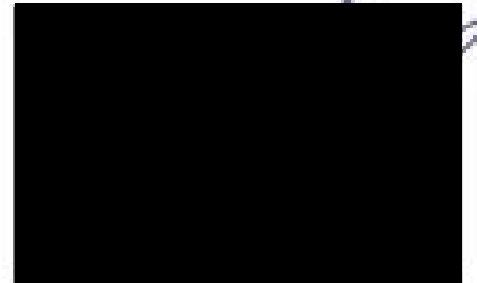
DERDEST DAVALAR

A- Asliye Ticaret Mahkemesi Davaları :

Dava No: 1

Davacı	YAKUP MURAT ALBAYRAK
Davalı	MAVİBAYRAK ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ
Mahkeme Dosya No	İSTANBUL 13. ASLİYE TİCARET MAHKEMESİ 2021/262 ESAS
Dava Konusu ve Değeri	Davalı tarafından İstanbul 9. İcra Müdürlüğü'nün 2019/29554 E. Sayılı dosyasına yapılan itirazının iptali ile takibin devamına, Davalının % 20'dan aşağı olmamak kaydı ile icra inkâr tazminatına mahkûm edilmesi talepli dava. Dava değeri 35.442,60 TL.
Mevcut Durum	Davalı vekilinin keşif talebinin ve davacı vekilinin bilirkişi talebi neticesinde dosyanın Derek Asliye Hukuk Mahkemesine 2021/100 Talimat kaydı yapılmış olup alınan bilirkişi raporunda taraflar arasında imzalanan sözleşme gereklerinin davacı tarafından yerine getirilmediği ve sözleşmeye konu malın ayıplı olduğu, makine ayıp ihbarının süresinde yapılmadığı kanaatine varılmıştır. Sonraki duruşma tarihi 15/02/2022 günü saat 11:35 dir.

Saygılarımla,
Av. Çağlar Kaçar



MAVİ BAYRAK ENERJİ ÜRETİM A.Ş.

31.01.2022 tarihli talebinize istinaden, Mavi Bayrak Enerji Üretim A.Ş.'nin davalısı olduğu ve tarafımca takip edilen davaya ilişkin bilgiler aşağıda dikkatlerinize sunulmuştur. 10.02.2022

Av. Eray Gülcü



Eray GÜLCÜ
Güzeltpe Mah. Tando Sınavi Sokak
No: 32/1 Çankaya / ANKARA
T: 0312 406 11 34
F: 0312 406 11 32
E: 0312 406 11 34

DAVACI : Turgut Karacan mirasçıları

DAVALI : Mavi Bayrak Enerji Üretim A.Ş.

MAHKEME : Şereflikoçhisar Asliye Hukuk Mahkemesi 2018/318E.

KONU : Maddi manevi tazminat

DURUM :

Davacılar Turgut Karacan mirasçıları tarafından, murislerinin davalı firmada çalışmakta iken iş kazası neticesinde ölümü iddiasıyla fazlaya ilişkin haklar saklı tutulmak kaydı ile 5.000TL maddi ve 110.000TL manevi tazminat talepli dava açılmıştır. Davanın 15. Celsesi 08.02.2022 tarihinde yapılmış olup, bilirkişi tarafından talep edilen belgeler için ilgili kurumlara müzekkereler yazılmış ve beklenen yazı cevaplarıyla birlikte dosyanın tekrar bilirkişiye tevdi edilmesinin değerlendirilmesine karar verilmiştir. Ayrıca mahkemece, önceki dönemde alınan tanık beyanlarında eksiklikler olduğundan bahisle, tekrar dinlenmek üzere talimat yazılan tanıklarımızın henüz beyanlar alınmadığından duruşma ertelenmiştir. Sonraki celse 24.05.2022 günü saat : 09.40'da yapılacaktır.

**KORHAN ENGİNDENİZ
AVUKATLIK BÜROSU**

Bahariye Cad. Süleymanpaşa Sok. No. 1 Kat 5 34714 Kadıköy-İSTANBUL
Tel : (0216) 337 46 00 (Pbx)
Fax : (0216) 336 96 32

07.02.2022

**KPMG Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.**

İlgi : Mavibayrak Enerji Üretim A.Ş.'nin 07.02.2022 tarihi itibarı ile mevcut dava dosyaları son durum raporları,

1-NECDET ELMAS

İstanbul 17. İş Mahkemesi 2017/830 E.

Davacı : Necdet Elmas

Davalı : Mavibayrak Enerji Üretim A.Ş.

Konu : İtirazın iptali

Son Durum : Davacı 127.066,09 TL'lik gider alacağı talebi ile İstanbul 7. İcra Müdürlüğü'nün 2017/20908 E. sayılı dosya ile ödeme emri göndermiştir. Ödeme emrine itiraz edilmiş, davacı tarafından itirazın iptali talepli dava açılmıştır. Mahkeme davacının özlük dosyası ile şirket ticari defterlerinin sunulmasına karar vermiştir. Özlük dosyası sunulmuş, Mahkeme ticari defterlerin incelenmesine karar vermiş, inceleme kapsamında bilirkişilere yerinde inceleme yetkisi verilmiştir. Ancak rapor konunun uzmanı olmayan İş ve Sosyal Güvenlik Hukuku Hesap Uzmanı tarafından ve ticari defter ve belgeler üzerinde inceleme yapılmaksızın hazırlanmış bulunduğundan Mahkeme rapora itirazlarımız doğrultusunda bilirkişilere mali müşavir ekleyerek yeniden rapor alınmasına karar vermiştir. Bilirkişi raporu gelmiş, tarafların rapora itirazları doğrultusunda ek rapor alınmasına karar verilmiştir. Ek rapor aleyhe gelmiş, rapora itiraz edilmiştir. Mahkeme itirazlarımız doğrultusunda yeni bilirkişi raporu alınmasına karar vermiştir.

Duruşma Günü 15.02.2022

2-DİZEL GERİ DÖNÜŞÜM VE ENERJİ SİSTEMLERİ TİC. LTD. ŞTİ.

İstanbul 14. Asliye Ticaret Mahkemesi 2017/814 E.

Davacı : Dizel Geri Dönüşüm ve Enerji Sistemleri Tic. Ltd. Şti.

Davalı : Mavibayrak Enerji Üretim A.Ş.

Konu : İtirazın iptali

Son Durum : Davacı 8.930,74 TL'lik danışmanlık hizmetine ilişkin faturaya dayalı alacak talebi ile İstanbul 7. İcra Müdürlüğü'nün 2017/20165 E. sayılı dosya ile ödeme emri göndermiştir. Ödeme emrine itiraz edilmiş, davacı tarafından itirazın iptali talepli dava açılmıştır. Davaya cevaplarımız sunulmuştur. 02.04.2019 tarihli duruşmada 09.09.2019 tarihinde tarafların ticari defter ve belgeleri üzerinde bilirkişi incelemesi yapılmasına karar verilmiştir. Bilirkişi raporu gelmiş, ancak bilirkişinin kendisine teslim edilmiş olan davalı tarafın belgelerini sehven atlayarak rapor vermesi

nedeni ile rapora itiraz edilmiştir. Yeni rapor lehe gelmiştir. Mahkeme davanın reddine karar vermiştir.

Bilgilerinize sunulur.

Avukat
KORHAN ENGİNDENİZ
Bahariye Cd. Süleymanpaşa Sk
No:1 D:9 Kadıköy-İST.
Kadıköy V.D.:34174759426

Av. Filiz KOÇAK



Dava Raporu – 19/1/2022

DERDEST DAVALAR

A- Asliye Hukuk Mahkemesi Davaları :

Dava No: 1

Davacı	TRAKYA ORGANİK TARIM HAY. VE TİC. LTD ŞTİ
Davalı	MAVİBAYRAK DOĞU ENERJİ ÜRETİM A.Ş.
Mahkeme Dosya No	TEKİRDAĞ 3. ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ 2020/172 ESAS, 2021/248 KARAR
Dava Konusu ve Değeri	TEKİRDAĞ 2. SULH HUKUK MAHKEMESİ 2019/963 ESAS 2020/263 KARAR sayılı dosyasından verilen görevsizlik kararı üzerine davacı tarafından dosya görevli mahkemeye tevdi edilmiştir. Dava, Davacı tarafından başlatılan faturaya dayalı icra takibine müvekkilimizce yapılan itirazın iptali talebidir. Dava değeri 81.247,56 TL.dir. Takas mahsup talebimiz mevcuttur.
Mevcut Durum	29/06/2021 tarihli gerekçeli karar ile aleyhimize olarak "Davanın KABULÜ İLE; Tekirdağ 1. İcra dairesinin 2019/8751 takip sayılı dosyasında yürütülen takibe davalı tarafın yaptığı itirazın iptali ile takibin kaldığı yerden devamına,16249,51 TL icra inkar tazminatının davalıdan alınarak davacıya verilmesine" şeklinde karar verilmiş olup karar 20.08.2021 tarihinde tarafımızca istinaf edilmiştir. İstanbul Bölge Adliye Mahkemesi 44. Hukuk Dairesi 2021/129 istinaf numarası ile istinaf aşamasındadır.

Av. Çağrı KARÇAR
Esenyurt

KARARLI DAVALAR

B- Sulh Hukuk Mahkemesi Davaları :

Dava No: 1

Davacı	TRAKYA ORGANİK TARIM HAY. VE TİC. LTD ŞTİ
Davalı	MAVİBAYRAK DOĞU ENERJİ A.Ş.
Mahkeme Dosya No	TEKİRDAĞ 2. SULH HUKUK MAHKEMESİ 2019/963 ESAS
Dava Konusu ve Değeri	Davacı tarafından başlatılan faturaya dayalı icra takibine müvekkilimizce yapılan itirazın iptali talebidir. Dava değeri 81.247,56 TL.dir.
Mevcut Durum	Mahkemece görevsizlik kararı verilmiştir.

Saygılarımla,
Av. Çağlar Kaçar

Av. Çağlar KACAR



GLOBAL YATIRIM HOLDİNG A.Ş

31 Aralık 2021 tarihi itibariyle Global Yatırım Holding A.Ş. veya iştirakleri adına büromuzca yürütülen tüm dava ve takiplerle ilgili olarak tarafımızdan istenilen bilgilere aşağıda yer verilmiştir.

MAVİBAYRAK DOĞU ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ Dosya Listesi

Derik Asliye Hukuk Mahkemesi 2020/286 Hukuk Dava Dosyası

1-) Yukarıda numarası verilen dosyanın davacı tarafında şirket eski çalışanlarından Uğur Yaşar, davalı tarafında ise Mavibayrak Doğu Enerji Üretim Anonim Şirketi keti yer almakta

Davanın konusu, kendi isteğiyle işinden ayrılan Uğur Yaşar'ın işçilik alacakları kapsamında alacaklarının ödenmesine ilişkindir.

İş bu dava, belirsiz alacak davası olarak açılmış olup davacı tarafça gösterilen dava değeri 1000 TL'dir. Nihai değer, yapılacak tahkikat ile görevlendirilecek teknik bilirkişilerce hesaplama neticesinde ortaya çıkacaktır. Bunun haricinde tarafımızca bu aşamada herhangi bir risk değeri belirtilmesi mümkün değildir.

Dava içerisinde dilekçeler teatisi süreci bitmiş olup davamız halen derdesttir bilgilerinize sunarım

2-) Büromuz tarafından halihazırda ileride açılması planlanan bir dava veya takip bulunmamaktadır.

3-) Büromuz tarafından şu ana dek sonuçlandırılmış bir dava bulunmamakta olup, şirketimiz lehine veya aleyhine bir borç veya alacak takibi de bulunmamaktadır. 21/01/2022

Avukat

Adem Gümüş





KILIÇ HUKUK BÜROSU

Av. Nurettin KILIÇ

Tel: 0544 257 01 23

Yeni Mah. İnönü Cad. Tepeli
İş Merkezi Kat:2 No:202
Kızıltepe / MARDİN

İCRA DOSYALARI DURUM BİLDİRİR RAPORU

Mavi Bayrak Doğu Enerji A.Ş. firmasının 07.02.2022 tarihli bu raporu sunuyoruz.

Kızıltepe İcra Müdürlüğün alacaklısı Mavi Bayrak Doğu Enerji A.Ş. borçlusu Abim nakliyat petrol inşaat tarım yemekçilik sanayi ve ticaret limited şirketi olan Kızıltepe İcra Müdürlüğünün 2016/7043 Esas ve Kızıltepe İcra Müdürlüğünün 2016/7465 Esas sayılı dosyalarında takibin kesinleşmesine binaen genel haciz talebi ile hacizler işlendi.

Kızıltepe İcra Müdürlüğünün 2016/7043 Esas dosyasının 10.02.2022 tarihi itibariyle kapak hesabı ₺139.429,47 ₺

Kızıltepe İcra Müdürlüğünün 2016/7465 Esas dosyasının 10.02.2022 tarihi itibariyle kapak hesabı ₺150.589,54 ₺

Takiplerin kesinleşmesine binaen tüm banka hesaplarına haciz müzekkeresi, taşınmazların haczi için ilgili tapu müdürlüğüne(NİĞDE MERKEZ Niğde OVACIK K AYAKOZMA 1864 Ana Taşınmaz TARLA 2.033,00) haciz müzekkeresi gönderildi. Taşınmaz 12.11.2018 tarihinde HALKBANKASI tarafından alacağına karşılık satın alındı. Borçlu şirketin adına kayıtlı 01 DVK 96 plakalı araca haciz şerhi işlenmiş olup ancak rehin alacaklısı olan Volkswagen Doğu Tüketici Finansmanı A.Ş. kendi alacağına karşılık ihale yoluyla satın almıştır.

Her iki icra takibi dosyasında başkaca tahsil edilecek bir taşınır ve taşınmaz bulunmamaktadır. Yaptığımız araştırmalarda borçlunun ticari anlamda bir faaliyetinin olmadığı ve dosyalarımızın tahsil kabiliyetinin kalmadığı yönündedir.

Gereğini bilgilerinize arz ederim.10/02/2022

Av. NURETTİN KILIÇ



Avukat

TEOMAN SEYİTHANOĞLU

Atatürk Bulv.199/A-11, 06680 Kavaklıdere/ANKARA, Tel: 012 468 28 28 Fax:427 69 70 e-mail:teoman@seyithanoğlu.com

Baylar

GLOBAL Yatırım Holding A.Ş.

Rıhtım Cad. No:51

Karaköy

İSTANBUL

Fax No: 0.212.244 61 61

Ankara, 10.01.2022

Sayın Uğur AYDIN-Sayın Avukatların Dikkatlerine
Özü: Dava Raporu-Son Hali

Uğur Bey,

31.01.2022 tarihli e-malinize cevaben; Halen Büromuz Tarafından takip edildiği halde kesin sonuç alınamamış, belirtmiş olduğunuz “Global Yatırım Holding A.Ş.” ve “TRES Enerji Hizmetleri San. ve Tic. A.Ş.” adına 1'er Dosya bulunmaktadır. Buna göre, son göndermiş olduğumuz Raporumuzda herhangi bir değişiklik bulunmamaktadır.

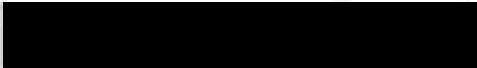
“Global Yatırım Holding A.Ş.” ye faks ile gönderdiğimiz 04.08.2021 tarihli yazımızda da belirttiğimiz gibi “TRES ENERJİ+ŞEKİL” (2014/36374) Markası Tescil Başvurumuzun Kısmi Reddi İşlemine karşı yapılan İtirazın Türk Patent ve Marka Kurumu Yeniden İnceleme ve Değerlendirme Kurulu tarafından Reddedilmesi üzerine, bu Nihai Red İşleminin İptali için, Kurum aleyhine Ankara 4. Fikri ve Sınai Haklar Hukuk Mahkemesi’nde Esas:2015/165 Dosya No.su tahtında ikame eylediğimiz Dava’nın yapılan Yargılaması sonucunda, 01.07.2016 tarihinde İcra olunan Son Duruşma Celsesi’nde, “Davanın Bütünüyle Reddine” Karar verilmiş, süresi içerisinde Temyiz yoluna Başvurularak, Yargıtay 11. Hukuk Dairesinde Esas:2018/13313 Dosya No.su tahtında incelenmesi yapılan Dosya’da İtirazlarımız Bütünüyle Kabul edilerek, Yerel Mahkeme’nin Kararı Esastan Bozulmuş idi. Yargıtay Bozma kararından sonra, Mahkeme’nin Esasına Esas:2020/218 Dosya No.su tahtında kaydolunan dosyanın yapılan yargılaması sonucunda, bu defa, Mahkeme tarafından Yargıtay 11. Hukuk Dairesi’nin Bozma Kararı’na uyularak, “Davanın Bütünüyle Kabulüne” Karar verilmiştir. Gerekçeli Kararın Tebliği üzerine, Davalı TÜRK PATENT her zaman olduğu ve bilindiği üzere Devlet Kurumları da her Kararı, durum ne olursa olsun, Temyiz etmek zorunda kaldıkları için, bu Dosya da, Davalı Türk Patent’in Temyizi üzerine, Yargıtay 11. Hukuk Dairesi’nde Daire Esas No:2021/2095 sayılı ile Temyiz İncelemesi için, halen, beklemektedir.

Avukat
Teoman Seyithanoğlu

- 2- **“TRES Enerji Hizmetleri San. ve Tic. A.Ş.”** adına hareketle **“Türk Patent ve Marka Kurumu”** ile birlikte diğer Davalı **“Onur Açıkgöz”** aleyhlerine **Ankara 3. FSHHM’de Esas:2017/44** dosya no.su tahtında açtığımız **2016/30597** kod numaralı **“TRESKO”** ibareli marka tescil başvurumuzun **2014/15981** numara ile tescilli **“TRES”** markasının **40. sınıfa giren bir kısım hizmetler yönünden kısmen red olunmasına yönelik işlemin iptali talepli davanın yapılan yargılaması sonucunda “Davanın Reddi”** yolunda ittihaz olunan karar aleyhine süresi içerisinde istinaf yoluna başvurularak, itiraz edilmiştir. Dosya, halen, **Ankara BAM 20. HD’nde Esas:2020/1389 Dosya No.su tahtında istinaf incelemesi için beklemektedir.**
- 3- Diğer taraftan; **“GLOBAL Yatırım Holding A.Ş.”** ve **“TRES Enerji Hizmetleri San. ve Tic. A.Ş.”** adına açılması tasarlanan herhangi bir dava veya takip veya alacak da bulunmamaktadır. Bu meyanda, departmanınıza iletilmesi gerekli hukuki herhangi bir dilekçe de bulunmamaktadır.

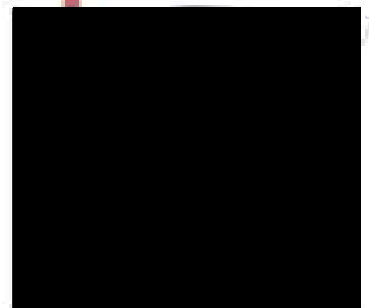
Bilgilerinizi ve bu vesile ile iyi dileklerimizden kabulünü rica ediyorum.

Saygı ile,


Av. Teoman Seyithanoğlu

AKSAN

Hukuk Bürosu



TRES ENERJİ HİZMETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Dava Raporu

11.02.2022

DAVACI : Tres Enerji Hizmetleri San. Ve Tic. A.Ş.

DAVALILAR : Kozken İnşaat ve Taahhüt ve Turizm A.Ş.

MAHKEME : İstanbul 10. Asliye Ticaret Mahkemesi (Önceki Mahkeme: İstanbul 9. Asliye Ticaret Mahkemesi)

DOSYA NO : 2019/781 (Önceki Esas: 2018/430 Esas)

DAVA TARİHİ : 02.05.2019 (Önceki tarih: 16.05.2018)

KONU : Davalı şirketin, müvekkil Davacı şirket ile arasında imzalanan sözleşmeden doğan borçlarını yerine getirmemesi sebebiyle davacı şirketin menfi ve müspet zararının tazmine ilişkin davadır. Tarafımızca verilen dava dilekçesinde, 22.02.2017 tarihinde davacı müvekkilimiz ile davalı arasında Alan Tahsis ve Tesis Kurulum Sözleşmesi akdedildiği, davacı şirketin bahsi geçen sözleşme ve tamamlayıcı sözleşmeler uyarınca yükümlülüklerini tamamlamak için zamanında çalışmalara başladığı ancak davalı şirketin sözleşme süresi boyunca sorumluluklarını tam ve eksiksiz surette yerine getirmediği, gereği gibi ifa etmediği belirtilmiş ve bu süre zarfında davalı şirkete iyi niyetle süreler verildiği, noter kanalıyla gönderilen ihtarnameler ile desteklenmiştir. 22.05.2018 tarihli tensip zaptında; müvekkil davacı şirkete delilleri sunması ve davalı şirketin cevap dilekçesine replik dilekçesi sunması için 2 hafta süre verilmesine karar verilmiştir. Davalı taraf cevap dilekçesinde yetki itirazı ile dosyanın yetkili mahkemeye gönderilmesi gerektiği, bunun yanında davacı vekilince işbu davaya konu Alan Tahsis ve Tesis Kurulum Sözleşmesi'nin 14 aylık süre beklenmeden feshedildiği ve 8.2/a maddesi gereğince Sözleşme'nin esasında kendiliğinden sona ermiş olması sebebi ile herhangi bir teminat, masraf, cezai şart, kar kaybı ve benzeri taleplerinde bulunulmasının mümkün olmadığı, son olarak tesis için gerekli malzemenin finansal kiralama (leasing) yolu ile temin edilmesinin tamamen davacı müvekkilimizin kararı olduğundan leasing faiz ödemeleri, leasing tescil ücreti ve finansal kiralama yönetim masraflarının talep ve dava edilemeyeceği, davalı şirketin Sözleşmeden doğan borç ve yükümlülüklerine aykırı hareket etmediği ve bu nedenle cezai şart talebinin haksız ve mesnetsiz olduğu, davacı müvekkilimiz Sözleşmeyi feshettiğinden müspet zararın tazminini talep ve dava edemeyeceği, talep edilen Türk Lirası alacakları için ticari avans faizi talep edilmiş ise de böyle bir faiz türünün bulunmadığı iddia edilmiştir. Tarafımızca sunulan 2. Cevap dilekçemizde davanın yetkili mahkemede açıldığı, davalı tarafa iyi niyet çerçevesinde borcunu ödemesi için yeterince süre verildiği ve davalının somut hiçbir adım atmadığı, Sözleşme'nin imza tarihinden bu yana davalı şirket tarafından hiçbir yükümlülüğün yerine getirilmediği, tahsis ve tesisin yapılmasının hayatın olağan akışına aykırı olduğu, kurulumu yapılacak olan tesise ilişkin tüm masraflara davacı

müvekkilimizin katlandığı, davalının kusuru ile Sözleşme'nin feshine sebebiyet veren davalının davacı müvekkilimizin yapmış olduğu masraflar, uğramış olduğu fiili zarar ve yoksun kaldığı kar dahil olmak üzere menfi zararlarının karşılanması talep edilmiştir. Taraflar arasında 01.08.2018 tarihinde bir protokol imzalanarak ödemeler taksitli bağlanmış ve davanın ödemelerin tamamen yapılmasına tekabül eden tarihe kadar ertelenmesine karar vermişlerdir. Dava hali hazırda derdest olup ödemeler tamamlanıncaya kadar dosya kapatılmayacak ve davaya devam edilecektir. Davanın 06.05.2019 tarihli duruşmasında ön inceleme duruşmasının 02.10.2019 tarihi saat 10.45'te yapılan duruşmada avalı vekiline sunmuş olduğu ödemeyle ilgili belgelerin asıllarını sunması için 2 hafta süre verilmesine, sunulduktan sonra gün beklenmeksizin ilgili bankaya yazı yazılarak, söz konusu ödemelerin davacının hesabına geçip geçmediği hususunun sorulmasına karar verilmiştir. 05.12.2019 tarihinde dosya Bilirkişi'ye teslim edilmiştir. 25.12.2019 tarihli duruşmada ise raporun beklenilmesine karar vermiştir. 16.01.2020 tarihli Bilirkişi Raporu'nda davalı tarafın sözleşmeye konu alanın tahsis için gerekli idari süreçleri dikkat ve özen göstererek yerine getirmiş olup olmadığının önem taşıdığı, tahsisin davalı tarafından yapılamamış olmasının davalıya atfedilebilir bir kusurdan doğup doğmadığı hususlarının incelenmesi için uzman bilirkişi atanmasının doğru olacağı, sözleşmeye konu alan tahsisinde gecikmenin olup olmadığı hususunun ticari örf ve âdet kurallarına, teamüllere ve hakkaniyete göre belirlenemeyeceği, alan tahsis işleminin idari bir süreç olduğu, davacının uzmanlık alanı ve tecrübesi dikkate alındığında davalıyı bilgilendirilmesinin davacı müvekkilim üzerinde kalan bir yükümlülük olduğu, varsa böyle bir bilgilendirmenin müvekkil tarafından ispat edilmesi gerektiği, stand sözleşmesi adı altında herhangi bir kira sözleşmesinin mevcut olmadığı, davacı müvekkilin sözleşmeye göre sadece menfi zararlarının tazminini talep edebileceği ve müspet zararları ve ceza şartı talep edemeyeceğine ilişkin yaklaşımının isabetli olmadığı tespitlerinde bulunulmuştur. Rapora karşı taraflar arasındaki yapılan sulh protokolü dikkate alınmaksızın gerçekleştirildiği sebebiyle yeniden inceleme yapılması talep edilmiş, Bilirkişi Heyeti'nin sulh protokolüne uyulup uyulmadığının araştırılması amacıyla atamış olduğu ve bu görevin yerine getirilmediği, müvekkil Şirket'in davalıya borçlu olmadığı gerekçeleri ile itiraz edilmiştir. Dosyanın 24.06.2020 tarihli duruşmasında dava ile ilgili karar verilmesine yer olmadığı kararı verilmiştir. Gerekçeli karar taraflara tebliğ edilmiş olup taraflarca istinaf kanun yoluna başvuru yapılmamıştır. Hüküm 06.10.2020 tarihinde kesinleşmiştir.

1.

ALACAKLI : Tres Enerji Hizmetleri San. Ve Tic. A.Ş.

BORÇLU : Kozken İnşaat ve Taahhüt ve Turizm A.Ş.

İCRA MÜDÜRLÜĞÜ : İstanbul 3. İcra Müdürlüğü

DOSYA NO : 2020/23075

İCRA TARİHİ : 09.11.2020

KONU : 01.08.2018 tarihli protokolden doğan 28.706-EURO bakiye alacak ve faizi talebiyle haciz yolu ile takip başlatılmış olup borçlu tarafından takibe itiraz edilerek durdurulmuştur.

DAVACI : Tres Enerji Hizmetleri San. Ve Tic. A.Ş.
DAVALILAR : Kozken İnşaat ve Taahhüt ve Turizm A.Ş.
MAHKEME : İstanbul 19.Asliye Ticaret Mahkemesi
DOSYA NO : 2021/521 Esas
DAVA TARİHİ : 14/09/2021

KONU : 01.08.2018 tarihli protokolden doğan 28.706-EURO bakiye alacak ve faizi talebiyle dava ikame edilmiştir. Davalı 01/08/2018 tarihli protokol uyarınca ödemesi gereken tutardan 28706-Euro eksik ödemiş ve bu tutar için başlatılan icra takibine de itiraz etmiştir. Borçlu firma tarafından borcun kabul edilmemesi üzerine bu defa alacağın tahsili için dava açılmıştır. Davalı vekili tarafından dosyaya cevap dilekçesi sunulmuştur. Davalının cevap dilekçesine karşı beyanlarımız dosyaya sunulmuştur. 01.02.2022 tarihli duruşmada Garanti Bankası'na yazılan müzekkerenin ihtaratlı tekidine, müzekkere cevabı geldikten sonra dosyanın bilirkişiye tevdiine karar verilmiştir. Müzekkere cevabı dosyaya gelmiş olup dosya bilirkişiye tevdi edilecektir.

Saygılarımızla

Aksan Hukuk Bürosu



EK-5 – Borsa İstanbul A.Ş.’nin Kotasyon Yönergesi’nin 7/5 ve 8/1-e maddeleri veya 9/2 veya 10/2-c veya 12/1-b veya 18/1-ç maddeleri çerçevesinde hazırlanan Şirket beyanı

29 Mart 2022

BORSA İSTANBUL A.Ş.

Reşitpaşa Mahallesi, Borsa İstanbul Caddesi No: 4,
34467 Sarıyer/İstanbul

Borsa İstanbul A.Ş.'nin Kotasyon Yönergesi'nin 7/5 ve 8/1-e maddeleri veya 9/2 veya 10/2-c veya 12/1-b veya 18/1-ç maddeleri çerçevesinde:

- Consus Enerji İşletmeciliği ve Hizmetleri Anonim Şirketi'nin ve bağlı ortaklıklarının ("Şirket") kuruluş ve faaliyetleri bakımından hukuki durumu ile kotasyon başvurusunda bulunulan payların hukuki durumunun tabi olduğu mevzuata uygun olduğunu,
- Şirket paylarının halka arzına ilişkin olarak hazırlanan izahname ve Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi ("Kotasyon Yönergesi") uyarınca hazırlanan hukukçu raporunda kamuya açıklanan hususlar haricinde, Şirketin kuruluş ve faaliyetlerinin devamı için alınması gerekli tüm izin, lisans, yetki belgeleri ile Şirket'in tabi bulunduğu özel mevzuat uyarınca almak zorunda olduğu belgelerin tamamının mevcut olduğunu ve söz konusu ruhsat ve izinlerin eksikliğinin faaliyetlerini sonlandırmayacağını ve Şirketin faaliyetlerini önemli derecede olumsuz etkilemeyeceğini,
- Borsada işlem görecektir paylarımız üzerinde, pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtlar bulunmadığını, ortaklığımızın esas sözleşmesinin Borsada işlem görecektir payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı hükümler içermediğini,
- Şirket'in paylarının halka arzına ilişkin olarak hazırlanan izahname ve Kotasyon Yönergesi uyarınca hazırlanan hukukçu raporunda kamuya açıklanan dava ve icra takipleri dahil olmak üzere hukuki ihtilaflar haricinde Şirket'in herhangi bir hukuki ihtilafla taraf olmadığını ve izahname ve hukukçu raporunda yer alan hukuki ihtilafların, Şirket aleyhine sonuçlanmaları durumunda Şirket'in faaliyetlerini sonlandırmayacakları veya önemli derecede olumsuz etkilemeyeceklerini

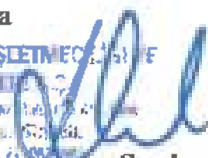
kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

Saygılarımızla,

Consus Enerji İşletmeciliği ve Hizmetleri Anonim Şirketi

adına


Atay ARPACIOĞULLARI
Yönetim Kurulu Üyesi


BİLGİLENDİRME
HİSSE KURULUŞU
Kotasyon Caddesi, Enerji
No:18/2 / Sarıyer / İSTANBUL
Zincirliye V.D. 34467

Serdar KIRMAZ
Yönetim Kurulu Başkan Vekili

EK-6 – Bağımsız Hukukçu Raporu kapsamında Şirket tarafından hazırlanan beyan



29 Mart 2022

Kayum Demir Avukatlık Ortaklığı'na

Harbiye Mah., Abdi İpekçi Cad.,

No:38/5, Şişli, İstanbul

Av. Hasan Kaan Demir ve Av. Gülen Begüm Kayum dikkatine,

Konu: Borsa İstanbul A.Ş. ("Borsa İstanbul") Kotasyon Yönergesi uyarınca (7. maddesinin 5. fıkrası ile 8. maddesinin 1. fıkrasının (e) bendi (veya 9/2 veya 10/2-c veya 12/1-b veya 18/1-ç maddeleri) uyarınca Kayum Demir Avukatlık Ortaklığı tarafından hazırlanan hukukçu raporu

Consus Enerji İşletmeciliği ve Hizmetleri Anonim Şirketi'nin ve bağlı ortaklıklarının ("Şirket") halka arz çalışmaları kapsamında Borsa İstanbul Kotasyon Yönergesi uyarınca Kayum Demir Avukatlık Ortaklığı tarafından hazırlanan hukukçu raporu ("Rapor") ile ilgili olarak;

- Rapor'un hazırlanması için tarafınıza iletilen tüm belgelerde imzası bulunan tüzel kişilerin usulüne uygun olarak kurulmuş olup faaliyette bulunduklarını ve söz konusu tüzel kişilikleri temsil eden imza sahiplerinin usulüne göre yetkilendirildiğini ve gerçek kişilerin temyiz kudretlerinin bulunduğunu ve kendilerine yasal temsilci, vasi veya kayyum atanmadığını,
- Rapor'un hazırlanması için tarafınıza iletilen tüm belgelerdeki imzaların gerçek olduğunu,
- Rapor'un hazırlanması için tarafınıza tasdikli şekilde veya fotokopi olarak sunulan tüm belgelerin doğru, eksiksiz ve asılları ile aynı olduğunu ve belgelerde tahrifat veya değişiklik yapılmadığını,
- Tarafınıza sunulan bilgi ve belgelerin tamlığı ve doğruluğu hakkında tarafımızca ayrıca bir araştırma yapılmadığını bildiğimizi,
- Tarafınıza sunulan belge ve bilgiler dışında, Rapor'a ilişkin olarak ve Rapor'un içeriğini etkileyecek nitelikte, başka herhangi bir belge veya bilginin mevcut olmadığını,
- Rapor'da Şirket ve Şirket'in kuruluş ve faaliyetleri bakımından hukuki durumu ile ilgili olarak belirtilen tüm husus ve konuların tam ve doğru olup mevcut durumu yansıtıcı olmayacak bir şekilde yansıttığını,
- Şirket'in faaliyetini etkileyecek önemli hukuki uyumsuzlukların bulunmadığını,
- Sermaye artırımını yoluyla halka arz edilecek paylar üzerinde payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtlar olmadığını ve ayrıca paylar üzerinde intifa hakkı bulunmadığını,
- Halka arz edilecek paylar üzerinde payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtlar olmadığını ve ayrıca paylar üzerinde intifa hakkı bulunmadığını,
- Rapor tarihi itibarıyla Şirket ve Şirket'in faaliyetleri ile hukuki durumu ile ilgili mevcut durumu yansıttığını bildiğimizi ve Kayum Demir Avukatlık Ortaklığı'nın, halka arz sonrasında Rapor'u herhangi bir şekilde güncelleme taahhüdünde bulunmadığını,

CONSUS ENERJİ İŞLETMECİLİĞİ VE
HİZMETLERİ A.Ş.
Harbiye Mah. Esmiye Mah. 183 Ait. Kat. No: 183/2 Levazım / İSTANBUL
Tic Sicil No: 271107/0001

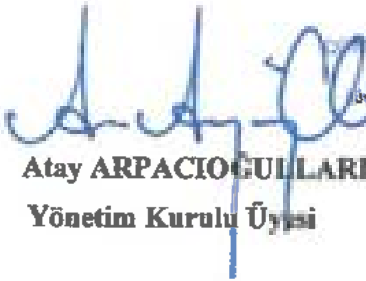
- Rapor'da eksik olduğu anılan izin ve ruhsatların eksikliği veya Raporda anılan davaların aleyhimize sonuçlanması sebebiyle, Şirket faaliyetlerinin önemli ölçüde olumsuz etkilenmeyeceği ve faaliyetlerin sona ermeyeceğini,
- Kayum Demir Avukatlık Ortaklığı'nın, halihazırda halka arz sürecine veya Borsada işlem görme başvurusuna yönelik olarak verdiği hukuki danışmanlık hizmeti ve Global Yatırım Holding'in iştiraki olan Naturelgaz Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 18.03.2021 tarihinde SPK tarafından onaylanan halka arz sürecinde hukuki danışmanlık verilmesi ve Global Yatırım Holding'in 29.07.2021 tarihinde SPK tarafından onaylanan sermaye artırımını suretiyle pay ihracı sürecine yönelik verilen hukuki danışmanlık hizmeti haricinde, ortaklığın/ihraççının diğer faaliyetleri ile ilgili olarak, ortaklık/ihraççı ve ortakları ile bunların ilişkili taraflarına sunduğumuz bir hukuki danışmanlık, müşavirlik, hukuki mütalâa vb. hizmetimizin bulunmadığını, ortak/ihraççı, ortaklığın/ihraççının ortakları ve ilişkili tarafları ile doğrudan veya dolaylı olarak sermaye, yönetim, mali ve ticari ilişki ile vekâlet akdi, ücret akdi ya da sair bir ilişkisi bulunmadığını,
- İşbu beyan ve taahhütlerimizin Raporun ekinde kamuya açıklanmasına izin verdiğimizizi,

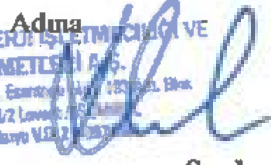
kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

Saygılarımızla,

Consus Enerji İşletmeciliği ve Hizmetleri Anonim Şirketi

Adına
CONSUS ENERJİ İŞLETMECİLİĞİ VE
HİZMETLERİ A.Ş.
Nispetiye / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 270927
Zararlılığı: 13.03.2021


Atay ARPACIOĞULLARI
Yönetim Kurulu Üyesi


Serdar KIRMAZ
Yönetim Kurulu Başkan Vekili

EK-7 – Şirket'in Türk Ticaret Kanunu'nun 376. ve 377. maddeleri kapsamında incelenmesi sonucunda herhangi bir sermaye kaybı ve borca batıklık durumunun bulunmadığına dair Şirket beyanı



29 Mart 2022

BORSA İSTANBUL A.Ş.

Reşitpaşa Mahallesi, Borsa İstanbul Caddesi No: 4,
34467 Sarıyer/İstanbul

Consus Enerji İşletmeciliği ve Hizmetleri Anonim Şirketi'nin ve bağlı ortaklıklarının Türk Ticaret Kanunu'nun 376. ve 377. maddeleri kapsamında herhangi bir sermaye kaybı veya borca batıklık durumunun bulunmadığını kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

Saygılarımızla,

Consus Enerji İşletmeciliği ve Hizmetleri Anonim Şirketi


Atay ARPACIOĞULLARI
Yönetim Kurulu Üyesi

Adına
CONCUS ENERJİ İŞLETMECİLİĞİ VE
HİZMETLERİ A.Ş.
Tic. Sic. No: 27.000.000.000.000.000
Mers: 08130010000000000000000000
Ziraat Bankası A.Ş. 15.03.2022


Atay ARPACIOĞULLARI
Yönetim Kurulu Üyesi

EK-8 – Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi'nin 7/5 ve 8/1-e uyarınca Şirket nezdinde bağımsız hukukçu raporunu hazırlayan hukukçu beyanı



29 Mart 2022

BORSA İSTANBUL A.Ş. GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NE

Reşitpaşa Mahallesi, Borsa İstanbul Caddesi No: 4,
34467 Sarıyer/İstanbul

Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi'nin 7/5 ve 8/1-e maddeleri uyarınca Consus Enerji İşletmeciliği ve Hizmetleri Anonim Şirketi ("Şirket") nezdinde bağımsız hukukçu raporunu hazırlayan kişi/kurum olarak

- Halihazırda halka arz sürecine veya Borsada işlem görme başvurusuna yönelik olarak verdiğimiz hukuki danışmanlık hizmeti ve Global Yatırım Holding'in iştiraki olan Naturelgaz Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 18.03.2021 tarihinde SPK tarafından onaylanan halka arz sürecinde hukuki danışmanlık verilmesi ve Global Yatırım Holding A.Ş.'nin 29.07.2021 tarihinde SPK tarafından onaylanan sermaye artırımını suretiyle pay ihracı sürecine yönelik verilen hukuki danışmanlık hizmeti haricinde, ortaklığın/ihraççının diğer faaliyetleri ile ilgili olarak, ortaklık/ihraççı ve ortakları ile bunların ilişkili taraflarına sunduğumuz bir hukuki danışmanlık, müşavirlik, hukuki mütalâa vb. hizmetimizin bulunmadığını, ortak/ihraççı, ortaklığın/ihraççının ortakları ve ilişkili tarafları ile doğrudan veya dolaylı olarak sermaye, yönetim, mali ve ticari ilişki ile vekâlet akdi, ücret akdi ya da sair bir ilişkimizin bulunmadığını,
- Kotasyon Yönergesi'nin 6 ncı maddesinin 5 inci fıkrası kapsamında, işbu raporda yer alan yanlışlıklardan veya noksanlıklardan dolayı sorumlu olduğumuzu,
- Raporun sermaye piyasası aracına ilişkin izahnamenin bir parçası olarak yayımlanacağını bildiğimizi

kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

Kayum Demir Avukatlık Ortaklığı

(İstanbul Barosu Sicil No: 180)

adına

Av. Hasan Kaan Demir

(İstanbul Barosu Sicil No: 42832)

