

QUICK SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

İçerenköy Mah. Umut Sk. Quick Tower Sitesi No: 10-12

İç Kapı No: 33 Ataşehir / İstanbul

14.07.2026

İlgi: Borsa İstanbul tarafından Kotasyon Yönergesi 7. maddesinin 5. bendi, 8. maddesinin 1/e ve ç bendi uyarınca talep edilen hukukçu raporudur.

BAĞIMSIZ HUKUKÇU RAPORU

6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun ("SPKn") 4. maddesi ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") Seri: VII, No: 128.1 sayılı Pay Tebliği ("Pay Tebliği") 6. ve 7. maddeleri hükmü çerçevesinde, Quick Sigorta Anonim Şirketi'nin ("Şirket" veya "Quick Sigorta") sermaye artırımını yoluyla ihraç edeceği 48.312.950 TL nominal 48.312.950 adet B Grubu payın halka arzı ve Borsa İstanbul Anonim Şirketi'ne ("Borsa İstanbul") kote edilmesi çalışmaları kapsamında işbu hukukçu raporu ("Hukukçu Raporu") tarafınıza, Borsa İstanbul'a ve talep edilmesi halinde SPK'ya sunulmak üzere arz edilmektedir.

İşbu Hukukçu Raporu hazırlanırken Şirket ve bağlı ortaklıklarının,

- (i) incelediğimiz tüm belgeleri imzalayan tarafların usulüne uygun olarak kurulmuş ve faaliyette bulunduklarına ve söz konusu tüzel kişilikleri temsil eden imza sahiplerinin usulünce yetkilendirildiğine;
- (ii) incelediğimiz tüm belgelerdeki imzaların gerçek olduğuna;
- (iii) tarafımıza Borsa İstanbul Hukukçu Raporu Kılavuzu uyarınca asılları sunulamayan ve tasdikli şekilde veya suret olarak sunulan tüm belgelerin doğru, eksiksiz ve orijinali ile aynı olduğuna, bu belgelerde tahrifat veya değişiklik yapılmadığına;
- (iv) tarafımızla paylaşılan bilgi ve belgeler haricinde, Hukukçu Raporu'na ilişkin olarak ve Hukukçu Raporu'nun içeriğini etkileyecek nitelikte, başka bir sözleşme, belge veya bilginin mevcut olmadığına, sunulan tüm bilgi ve belgelerin güncel olduğuna ve bu bilgi ve belgelerin güncelliğini etkileyebilecek herhangi bir işlemde bulunulmadığına

ilişkin gerekli incelemeler tarafımızca yapılmış olup, Şirket'ten 14.07.2026 tarihli ve Ek 5'te yer alan beyan ("Şirket Beyanı") alınmıştır.

Quick Sigorta Anonim Şirketi ile doğrudan veya dolaylı ilişkisi bulunmayan bağımsız hukukçu sıfatıyla işbu Hukukçu Raporunu verebilmek için yapmış olduğumuz hukuki inceleme çalışmalarında Ek 6'da bir listesi sunulan belgeler ("İncelenen Belgeler") tarafımızca incelenmiştir. Şirket ve bağlı ortaklıklar tarafından iletilen belgeler dahil ancak bunlarla sınırlı olmamak üzere kamuya açık olan ticaret sicili, taşınır rehin sicili ve Türk Patent ve Marka Kurumu'nun kayıtlarından da gerekli incelemeler yapılmıştır.

Rapor, Kotasyon Yönergesi'nin "Payların Kotasyon Şartları" konulu, "Yıldız Pazar ve Ana Pazar kotasyon şartları" başlıklı 8. maddesinin (ç) bendi ile düzenlenen "Paylar üzerinde, pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtlar bulunmaması ve esas sözleşmenin Borsada işlem görecektir payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı hükümler içermemesi" ve (e) bendi ile düzenlenen "Üretim ve faaliyetini etkileyecek önemli hukuki uyumsuzlukların bulunmaması ve bu hususla birlikte, ortaklığın kuruluş ve faaliyet bakımından hukuki durumu ile payların hukuki durumunun tâbi oldukları mevzuata uygun olduğunun"; Kotasyon Yönergesi'nin 7. maddesinin 5. fıkrası kapsamında yapılacak tespitlerin, "ortaklık ile doğrudan ya da dolaylı ilişkisi olmayan bir hukukçu tarafından düzenlenen hukukçu raporu ile belgelenmesi" hükümleri çerçevesinde hazırlanmıştır.

İşbu Hukukçu Raporu, Ek 6'daki Belgeler incelenerek ve Şirketi Beyanı göz önünde bulundurularak, Türkiye Cumhuriyeti kanunları ile düzenlemeleri çerçevesinde hazırlanmıştır.

Hukukçu Raporu, imza tarihi itibarıyla Quick Sigorta'nın ve bağlı ortaklıklarının mevcut hukuki durumunu yansıtmakta olup halka arz tarihine kadar meydana gelebilecek ve yatırımcıların kararını

etkileyecek nitelikte önemli değişiklikler haricinde Hukukçu Raporu'nu Şirket'in halka arzına ilişkin izahnamenin SPK tarafından onayı sonrası ileriye yönelik olarak herhangi bir güncelleme taahhüdünde bulunulmamaktadır. Yatırımcıları yönlendirme ve teşvik amacıyla hazırlanmamış olan Hukukçu Raporunun Quick Sigorta Anonim Şirketi tarafından halka arz kapsamında hazırlanacak İzahnamenin bir parçası olarak kullanılması durumunda, yatırımcılar yatırım kararlarını söz konusu İzahname ve tüm eklerinin birlikte değerlendirilmesi sonucunda vermelidirler.

Bu kapsamda, yukarıda bahsedilen belgelerin incelenmesi neticesinde aşağıda belirtilen sonuçlara varılmıştır.

1. ŞİRKET BİLGİLERİ

Şirket, 25.12.2015 tarihinde 1.000.000,00 TL kuruluş sermayesi ile "Erdemoğlu Sigorta Anonim Şirketi" unvanı ile kurulmuş ve kuruluş sözleşmesi 31.12.2015 tarihli ve 8980 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde ("TTSG") yayımlanmıştır. 17.05.2016 tarihinde Şirket'in unvanı, nihai ticaret unvanı olan "Quick Sigorta Anonim Şirketi" olarak tescil edilmiş olup, söz konusu değişiklik 25.05.2016 tarihli ve 9082 sayılı TTSG ile ilan edilmiştir.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Şirket, İstanbul Ticaret Sicili'ne 15195-5 sicil numarası ile İçerenköy Mah. Umut Sk. Quick Tower Sitesi No: 10-12 İç Kapı No: 33 Ataşehir / İstanbul adresinde kayıtlıdır.

1.1. Şirkette Meydana Gelen Unvan ve Tür Değişiklikleri

Şirket, 25.12.2015 tarihinde 1.000.000,00 TL kuruluş sermayesi ile "Erdemoğlu Sigorta Anonim Şirketi" unvanı ile İstanbul'da anonim şirket türünde sınırsız olarak kurulmuş olup, Şirket'in türü kuruluşundan bu yana herhangi bir değişikliğe uğramamıştır. 17.05.2016 tarihinde Şirket'in unvanı, nihai ticaret unvanı olan "Quick Sigorta Anonim Şirketi" olarak tescil edilmiş olup, söz konusu değişiklik 25.05.2016 tarihli ve 9082 sayılı TTSG ile ilan edilmiştir.

1.2. Faaliyet Konusu

Şirket, 5684 sayılı Sigortacılık Kanunu ("Sigortacılık Kanunu"), 24.08.2007 tarih ve 26623 Sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Sigorta Şirketleri ve Reasürans Şirketlerinin Kuruluş ve Çalışma Esaslarına İlişkin Yönetmelik ("Sigorta Şirketleri Yönetmeliği"), 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu ("TTK") ve diğer uygulanabilir mevzuat uyarınca "hayat dışı sigorta şirketi" olarak faaliyet göstermektedir.

Şirket'in faaliyet konusu, Şirket'in 11.10.2024 tarihli faaliyet belgesinde 65.12.13-Hayat sigortası dışındaki sigortacılık faaliyetleri (sağlık, yangın, motorlu taşıt, konut, tarım, denizcilik, havacılık, kaza, doğal afet, ulaştırma, nakliyat, para kaybı, borçlanma, mali sorumluluk, vb.) olarak tanımlanmıştır.

Şirket esas sözleşmesinin ("Esas Sözleşme") "Amaç ve Konu" başlıklı 3. maddesi uyarınca Şirket'in amaç ve konusu, hayat dışı sigorta grubunda sigortacılık faaliyetinde bulunmaktır.

Şirket bu amaç ve konusunu gerçekleştirebilmek için bunlarla sınırlı kalmamak üzere aşağıda belirtilen iş ve işlemleri yapabilir:

- Türkiye'de ve yabancı ülkelerde mevzuatın izin verdiği her türlü sigortalar ile müşterek sigortalar ve bunların reasürans ve retrosesyon işlemlerini yapabilir, sigorta havuzlarına katılabilir.
- Yurt içinde ve yurt dışında yasal zorunlulukları yerine getirmek kaydıyla sigorta acentelikleri ve diğer dağıtım ve satış kanalları tesis edebilir.
- Sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümleri saklı kalmak kaydıyla, yerli ve yabancı sigorta ve reasürans kuruluşlarının veya bunların acentelerinin, hayat dışı sigorta grubu ile ilgili her türlü sigorta portföylerini devralabilir ve gerektiğinde devredebilir.
- Bu çalışma konularının gerektirdiği her çeşit ticari, mali ve sınai işleri yapabilir, bu amaçla Sigortacılık ve Özel Emeklilik Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun ("SEDDEK") uygun görüşü alınması ve sigortacılık mevzuatı ile sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde belirlenen esaslara uygun olmak, sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümleri saklı kalmak ve yatırımcıların aydınlatılmasını teminen özel durumlar kapsamında sermaye piyasası mevzuatının

öngördüğü gerekli açıklamaların yapılması kaydıyla yurt içinde ve yurtdışında şirketler kurabilir, kurulmuş veya kurulacak yerli ve yabancı şirketlere iştirak edebilir, yurt içinde ve yurt dışında şubeler açabilir.

e) Yatırım hizmetleri ve faaliyetleri niteliğinde olmamak kaydı ile, iştirak konusu ile ilgili her türlü menkul ve gayrimenkuller alabilir, satabilir, inşa ettirebilir, devir ve ferağ edebilir, işletebilir, kiraya verebilir, Şirket'in kendi adına ve üçüncü kişiler lehine, garanti, kefalet, teminat vermesi veya ipotek dahil rehin hakkı tesis etmesi hususlarında sermaye piyasası mevzuatına uyulmak kaydıyla başkaları lehine rehin, ipotek tesis ve fek edebilir, gerektiğinde başkalarına ait menkuller ve gayrimenkuller üzerinde Şirket lehine rehin, ipotek ve diğer haklar tesis edebilir, fek edebilir,

f) Sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümleri saklı kalmak ve yatırım hizmetleri ve faaliyetleri niteliğinde olmamak koşuluyla genel olarak anonim şirketlerin hisse senedi ve tahvillerini ilgili devlet istikraz tahvilleri ile T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından veya kefaletiyle çıkarılan her nevi tahvil ve bonoları, finansman bonusu, varlığa dayalı menkul kıymet alıp, satabilir, ihtiyat akçelerini nemalandırabilir, alacaklarının tahsili için kanunlara uygun olarak menkul ve gayrimenkul satın alabilir, inşa ettirebilir, bunlar üzerine her türlü tasarruflarda bulunabilir ve bunları satabilir, futures, options gibi fon yönetimi yapabilir, teminatl ve teminatsız istikrazlar yapabilir, her türlü kredi temin edebilir, Şirket elinde bulunan fonların plasmanı için gayrimenkul ipoteği mukabilinde ikraz muameleleri yapabilir,

g) Her türlü eğitim, araştırma, geliştirme ve proje faaliyetlerinde bulunabilir, teknolojiiden yararlanabilir, yerli ve yabancı kuruluşlarla iş birliği yapabilir, fuar, sergi ve toplantılara katılabilir, avarya hususları komiserliği, hakemlik, bilirkişilik yapabilir, mesleki kuruluşlara üye olabilir.

1.3. Sermaye, Pay Sahipliği Yapısı ve Paylar

1.3.1. Kuruluş Sermayesi

Şirket, 25.12.2015 tarihinde 1.000.000,00 TL kuruluş sermayesi ile kurulmuş olup, bu sermaye her biri 1,00 TL itibari değerinde 1.000.000 adet paya ayrılmıştır.

1.3.2. Sermaye Değişiklikleri

(a) Sermaye Artırımı ve Azaltımları

Şirket'in kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye artırımları ve azaltımlarına ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır.

Tescil Tarihi	TTSG Tarihi	Eski Sermaye (TL)	Yeni Sermaye (TL)	Sermaye Artırımının Kaynağı	SEDDK İzin Yazısı* Tarihi ve Sayısı
25.12.2015	31.12.2015	-	1.000.000,00	Nakit (Kuruluş)	-
17.05.2016	25.05.2016	1.000.000,00	50.000.000,00	Nakit	26.04.2016 / 50035491-431.02
09.07.2019	16.07.2019	50.000.000,00	61.900.000,00	Nakit	12.06.2019 / 50035491-431.02
20.05.2022	20.05.2022	61.900.000,00	433.300.000,00**	Olağanüstü Yedekler Hesabı	25.04.2022 / 50035491-431.02-00074168557

*Sigortacılık Kanunu'nun 5.maddesi uyarınca sigorta şirketlerinin faaliyete geçebilmeleri için ruhsat alması gerekmekte olup kuruluş için ayrıca ruhsat alınması gerekmemektedir.

**Şirket'in güncel sermayesine ulaştığı 433.300.000,00 TL'ye ilişkin sermaye artırımı İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 20.05.2022 tarihinde tescil edilmiş ve tescile ilişkin ilan 20.05.2022 tarihli 10581 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde yayımlanmıştır. Sermayenin tamamının ödendiği

Yeminli Mali Müşavir Bülent Yıldırım tarafından hazırlanan YMM-1658/2023/1416-98 sayılı 10.10.2023 tarihli Sermayenin Ödendiğinin Tespiti ve Şirket Bünyesinde Korunduğuna İlişkin Yeminli Mali Müşavirlik Raporu ile de tespit edilmiştir.

(b) Pay Devirleri

Şirket'in Kuruluşundaki Sermaye ve Pay Sahipliği Yapısı:

Şirket, 25.12.2015 tarihinde 1.000.000,00 TL sermaye ile Mahmut Erdemoğlu (%85), Mine Erdemoğlu (%5), Gökay Erdemoğlu (%5) ve Mahmut Erdemoğlu Holding Anonim Şirketi (bugünkü unvanıyla Maher Yatırım Holding Anonim Şirketi, "**Maher Yatırım Holding**") (%5) tarafından kurulmuştur.

Kuruluştaki Şirket payları pay gruplarına ayrılmamış olup kuruluş itibarıyla Şirket'in ortaklık yapısı aşağıdaki tabloda gösterilmiştir:

QUICK SİGORTA A.Ş.			
Kuruluş			
Pay Sahibi	Pay Adedi	Payların Toplam İtibari Değeri (₺)	Ortaklık Payı (%)
Mahmut Erdemoğlu	850.000	850.000	85
Mine Erdemoğlu	50.000	50.000	5
Gökay Erdemoğlu	50.000	50.000	5
Maher Yatırım Holding	50.000	50.000	5
TOPLAM	1.000.000	1.000.000	100

03.05.2016 Tarihli Sermaye Artırımı ve Sonrasındaki Pay Sahipliği Yapısı:

Şirket'in 03.05.2016 tarihli Genel Kurul Kararı çerçevesinde Şirket Esas Sözleşmesinin tadili ile Şirket sermayesinin 1.000.000,00 TL'den 50.000.000,00 TL'ye artırılmasına karar verilmiştir ve bu husus 17.05.2016 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde tescil edilerek 25.05.2016 tarihli ve 9082 sayılı TTSG ile ilan edilmiştir.

Sermaye artırımı akabinde Şirket'in ortaklık yapısı aşağıdaki tabloda gösterilmiştir:

QUICK SİGORTA A.Ş.			
Sermaye Artırımı			
Pay Sahibi	Pay Adedi	Payların Toplam İtibari Değeri (₺)	Ortaklık Payı (%)
Mahmut Erdemoğlu	42.500.000	42.500.000	85
Mine Erdemoğlu	2.500.000	2.500.000	5
Gökay Erdemoğlu	2.500.000	2.500.000	5
Maher Yatırım Holding	2.500.000	2.500.000	5
TOPLAM	50.000.000	50.000.000	100

24.06.2019 Tarihli Sermaye Artırımı ve Sonrasındaki Pay Sahipliği Yapısı:

Şirket'in 24.06.2019 tarihli Genel Kurul Kararı çerçevesinde Şirket Esas Sözleşmesinin tadili ile Şirket sermayesinin 50.000.000,00 TL'den 61.900.000,00 TL'ye artırılmasına karar verilmiştir ve bu husus 09.07.2019 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde tescil edilerek 16.07.2019 tarihli ve 9869 sayılı TTSG ile ilan edilmiştir.

Sermaye artırımını akabinde Şirket'in ortaklık yapısı aşağıdaki tabloda gösterilmiştir:

QUICK SİGORTA A.Ş.			
Sermaye Artırımı			
Pay Sahibi	Pay Adedi	Payların Toplam İtibari Değeri (İ)	Ortaklık Payı (%)
Mahmut Erdemoğlu	52.615.000	52.615.000	85
Mine Erdemoğlu	3.095.000	3.095.000	5
Gökay Erdemoğlu	3.095.000	3.095.000	5
Maher Yatırım Holding	3.095.000	3.095.000	5
TOPLAM	61.900.000	61.900.000	100

2021 Yılında Gerçekleştirilen Pay Devirleri:

05.07.2021 tarihli ve 2021/17 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile onaylanarak pay defterine işlenmesine karar verildiği üzere, Şirket'in Beyoğlu 57. Noterliği tarafından 25.12.2015 tarih ve 33548 yevmiye numarası ile onaylanmış ve Beyoğlu 60. Noterliği tarafından 08.12.2021 tarih ve 44262 yevmiye numarası ile pay defterine¹ göre, Mahmut Erdemoğlu'nun sahibi olduğu 52.615.000 TL nominal değerde 52.615.000 adet paydan:

- 3.095.000 adedini 08.06.2021 tarihinde Türkay Erdemoğlu'ya;
- 1.857.000 adedini 08.06.2021 tarihinde Levent Uluçeçen'e;
- 1.857.000 adedini 08.06.2021 tarihinde Ahmet Yaşar'a;
- 1.857.000 adedini 08.06.2021 tarihinde Volkan Yıldız'a;
- 1.238.000 adedini 08.06.2021 tarihinde İsmail Kızılbay'a;
- 773.750 adedini 08.06.2021 tarihinde Bülent Yıldırım'a;
- 773.750 adedini 08.06.2021 tarihinde Mustafa Dağüstü'ye;
- 619.000 adedini 08.06.2021 tarihinde Eyüp Özsoy'a;
- 309.500 adedini 08.06.2021 tarihinde Zafer Emir'e;
- 309.500 adedini 08.06.2021 tarihinde Halil Alaeddinoğlu'ya;
- 309.500 adedini 08.06.2021 tarihinde Şenol Küni'ye;
- 309.500 adedini 08.06.2021 tarihinde Yusuf Hakan Alkan'a;
- 309.500 adedini 08.06.2021 tarihinde Mustafa Çalık'a;
- 154.750 adedini 08.06.2021 tarihinde Atilla Konar'a;
- 154.750 adedini 08.06.2021 tarihinde Nurettin Karaca'ya;
- 154.750 adedini 08.06.2021 tarihinde Haluk Baltacı'ya;
- 154.750 adedini 08.06.2021 tarihinde Eyüp Güneysel'e;
- 77.375 adedini 08.06.2021 tarihinde Seyda Köksal'a;
- 77.375 adedini 08.06.2021 tarihinde Selvet Sümbül'e;

¹ Söz konusu pay devirleri Şirket pay defterine 05.07.2021'de kaydedilmiştir.

- 77.375 adedini 09.06.2021 tarihinde Ebru Çalı'ya devrettiği görülmüştür.

06.12.2021 tarihli ve 2021/24 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile onaylanarak pay defterine işlenmesine karar verildiği üzere, Şirket'in Beyoğlu 57. Noterliği tarafından 25.12.2015 tarih ve 33548 yevmiye numarası ile onaylanmış pay defterine ve Beyoğlu 60. Noterliği tarafından 08.12.2021 tarih ve 44262 yevmiye numarası ile onaylanmış pay defterine göre:

- Mahmut Erdemoğlu'nun sahibi olduğu paylardan:
 - 30.950 adedini Şehnaz Demir'e;
 - 30.950 adedini Serdar Yıldırım'a;
 - 30.950 adedini Sefer Sınmaz'a;
 - 30.950 adedini Burcu Kışla Şen'e;
 - 30.950 adedini Songül Kaya'ya;
 - 309.500 adedini Pınar Güzey'e;
 - 154.750 adedini Adnan Kışla'ya;
 - 30.950 adedini Gizem Sarıal'a;
 - 30.950 adedini Erdem Arslan'a;
 - 61.900 adedini Eray Yalçın'a;
 - 30.950 adedini Ali Taşkın'a;
 - 30.950 adedini Elif Özgüler'e;
 - 61.900 adedini Sinan Oraner'e;
 - 30.950 adedini Hakan Yayla'ya;
 - 6.190 adedini Abdullah Kanbur'a;
 - 6.190 adedini Burak Karahan'a;
 - 6.190 adedini Duygu Korkmaz'a;
 - 30.950 adedini Fatma Deniz Edinçgil'e;
 - 30.950 adedini Halise Sibel Doğaç'a;
 - 12.380 adedini İbrahim Ağacık'a;
 - 30.950 adedini Burcu Tırpancı'ya;
 - 12.380 adedini Julide Masak Merey'e;
 - 6.190 adedini Tuğba Genç'e;
 - 9.285 adedini Tuncay Tutar'a;
 - 77.375 adedini Yasemin Ezenerden'e;
 - 6.190 adedini Mustafa Ünlü'ye;
 - 12.380 adedini Gülen Gürbüz'e;
 - 116.062 adedini Müge Cantekinler'e;
 - 38.688 adedini Fatma Nezihe Turhan'a;
 - 154.750 adedini Serdar Karayel'e;
 - 154.750 adedini tarihinde Selim Aydın'a;
 - 51.584 adedini tarihinde Begüm Uysal'a;

- 30.950 adedini tarihinde Alper Gürbüz'e;
- 30.950 adedini tarihinde Esra Çallak'a;
- 15.475 adedini tarihinde Selmin Çağatay'a;
- 30.950 adedini tarihinde Ela Okay'a;
- 12.380 adedini tarihinde Zeynep Ece Ellialtınoğlu'ya;

15.11.2021 tarihinde devredilerek pay defterine 06.12.2021 tarihinde kaydedildiği;

- Mustafa Çalık'ın sahibi olduğu 61.900 TL nominal değerde 61.900 adet payını Mahmut Erdemoğlu'na devrettiği ve pay defterine 06.12.2021 tarihinde kaydedildiği görülmüştür.

İncelenen Belgeler uyarınca Zafer Emir'in sahibi olduğu 61.900 TL nominal değerde 61.900 adet payını Mahmut Erdemoğlu'na geri devrine ilişkin 06.12.2021 tarihli pay defteri kaydı görülmekle birlikte pay devirlerinin pay defterine işlenmesi amacıyla alınan 06.12.2021 tarihli ve 2021/24 sayılı yönetim kurulu kararında Zafer Emir'in sahibi olduğu 61.900 TL nominal değerde 61.900 adet payını Mahmut Erdemoğlu'na geri devri yer almamaktadır. Ancak, yine İncelenen Belgeler uyarınca 01.11.2025 tarihli ve 2025/41 sayılı yönetim kurulu kararı ile 06.12.2021 tarihli ve 2021/24 sayılı yönetim kurulu kararında bu hususa sehven yer verilmediği belirtilerek ilgili pay devrinin 06.12.2021 tarihi itibarıyla geçerli olmak üzere onaylandığı tespit edilmektedir.

Şirket'in ortaklık yapısı 2021 yılında gerçekleşen pay devirleri sonrası aşağıdaki şekilde olmuştur:

QUICK SİGORTA A.Ş.			
Pay Devri			
Pay Sahibi	Pay Adedi	Payların Toplam İtibari Değeri (₺)	Ortaklık Payı (%)
Mahmut Erdemoğlu	36.487.986	36.487.986	58,947
Mine Erdemoğlu	3.095.000	3.095.000	5,000
Gökay Erdemoğlu	3.095.000	3.095.000	5,000
Maher Yatırım Holding	3.095.000	3.095.000	5,000
Türkay Erdemoğlu	3.095.000	3.095.000	5,000
Levent Uluççen	1.857.000	1.857.000	3,000
Ahmet Yaşar	1.857.000	1.857.000	3,000
Volkan Yıldız	1.857.000	1.857.000	3,000
İsmail Kızılbay	1.238.000	1.238.000	2,000
Bülent Yıldırım	773.750	773.750	1,250
Mustafa Dağüstü	773.750	773.750	1,250
Eyüp Özsoy	619.000	619.000	1,000
Zafer Emir	247.600	247.600	0,400
Halil Alaeddinoğlu	309.500	309.500	0,500
Şenol Küni	309.500	309.500	0,500
Yusuf Hakan Alkan	309.500	309.500	0,500
Mustafa Çalık	247.600	247.600	0,400
Atilla Konar	154.750	154.750	0,250

QUICK SİGORTA A.Ş.			
Pay Devri			
Pay Sahibi	Pay Adedi	Payların Toplam İtibari Değeri (₺)	Ortaklık Payı (%)
Nurettin Karaca	154.750	154.750	0,250
Haluk Baltacı	154.750	154.750	0,250
Eyüp Güneysel	154.750	154.750	0,250
Seyda Köksal	77.375	77.375	0,125
Selvet Sümbül	77.375	77.375	0,125
Ebru Çalı	77.375	77.375	0,125
Şehnaz Demir	30.950	30.950	0,050
Serdar Yıldırım	30.950	30.950	0,050
Sefer Sınmaz	30.950	30.950	0,050
Burcu Kışla Şen	30.950	30.950	0,050
Songül Kaya	30.950	30.950	0,050
Pınar Güzey	309.500	309.500	0,500
Adnan Kışla	154.750	154.750	0,250
Gizem Sarıal	30.950	30.950	0,050
Erdem Arslan	30.950	30.950	0,050
Eray Yalçın	61.900	61.900	0,100
Ali Taşkın	30.950	30.950	0,050
Elif Özgüler	30.950	30.950	0,050
Sinan Oraner	61.900	61.900	0,100
Hakan Yayla	30.950	30.950	0,050
Abdullah Kanbur	6.190	6.190	0,010
Burak Karahan	6.190	6.190	0,010
Duygu Korkmaz	6.190	6.190	0,010
Fatma Deniz Edinçgil	30.950	30.950	0,050
Halise Sibel Doğanç	30.950	30.950	0,050
İbrahim Ağacık	12.380	12.380	0,020
Burcu Tırpancı	30.950	30.950	0,050
Julide Masak Meray	12.380	12.380	0,020
Tuğba Genç	6.190	6.190	0,010
Tuncay Tutar	9.285	9.285	0,015
Yasemin Ezenerden	77.375	77.375	0,125
Mustafa Ünlü	6.190	6.190	0,010

QUICK SİGORTA A.Ş.			
Pay Devri			
Pay Sahibi	Pay Adedi	Payların Toplam İtibari Değeri (₺)	Ortaklık Payı (%)
Gülen Gürbüz	12.380	12.380	0,020
Müge Cantekinler	116.062	116.062	0,187
Fatma Nezihe Turhan	38.688	38.688	0,063
Serdar Karayel	154.750	154.750	0,250
Selim Aydın	154.750	154.750	0,250
Begüm Uysal	51.584	51.584	0,083
Alper Gürbüz	30.950	30.950	0,050
Esra Çallak	30.950	30.950	0,050
Selmin Çağatay	15.475	15.475	0,025
Ela Okay	30.950	30.950	0,050
Zeynep Ece Ellialtıoğlu	12.380	12.380	0,020
TOPLAM	61.900.000	61.900.000	100

09.05.2022 Tarihli Sermaye Artırımı ve Sonrasındaki Pay Sahipliği Yapısı:

Şirket'in 09.05.2022 tarihli Genel Kurul Kararı çerçevesinde Şirket Esas Sözleşmesinin tadili ile Şirket sermayesinin 61.900.000,00 TL'den 433.300.000,00 TL'ye arttırılmasına karar verilmiştir ve bu husus 20.05.2022 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde tescil edilerek 20.05.2022 tarihli ve 9869 sayılı TTSG ile ilan edilmiştir.

Sermaye artırımı akabinde Şirket'in ortaklık yapısı aşağıdaki tabloda gösterilmiştir:

QUICK SİGORTA A.Ş.			
Sermaye Artırımı			
Pay Sahibi	Pay Adedi	Payların Toplam İtibari Değeri (₺)	Ortaklık Payı (%)
Mahmut Erdemoğlu	255.415.902	255.415.902	58,947
Mine Erdemoğlu	21.665.000	21.665.000	5,000
Gökay Erdemoğlu	21.665.000	21.665.000	5,000
Maher Yatırım Holding	21.665.000	21.665.000	5,000
Türkay Erdemoğlu	21.665.000	21.665.000	5,000
Levent Uluçecen	12.999.000	12.999.000	3,000
Ahmet Yaşar	12.999.000	12.999.000	3,000
Volkan Yıldız	12.999.000	12.999.000	3,000
İsmail Kızılbay	8.666.000	8.666.000	2,000
Bülent Yıldırım	5.416.250	5.416.250	1,250

QUICK SİGORTA A.Ş.			
Sermaye Artırımı			
Pay Sahibi	Pay Adedi	Payların Toplam İtibari Değeri (₺)	Ortaklık Payı (%)
Mustafa Dağüstü	5.416.250	5.416.250	1,250
Eyüp Özsoy	4.333.000	4.333.000	1,000
Zafer Emir	1.733.200	1.733.200	0,400
Halil Alaeddinoğlu	2.166.500	2.166.500	0,500
Şenol Küni	2.166.500	2.166.500	0,500
Yusuf Hakan Alkan	2.166.500	2.166.500	0,500
Mustafa Çalık	1.733.200	1.733.200	0,400
Atilla Konar	1.083.250	1.083.250	0,250
Nurettin Karaca	1.083.250	1.083.250	0,250
Haluk Baltacı	1.083.250	1.083.250	0,250
Eyüp Güneysel	1.083.250	1.083.250	0,250
Seyda Köksal	541.625	541.625	0,125
Selvet Sümül	541.625	541.625	0,125
Ebru Çalı	541.625	541.625	0,125
Şehnaz Demir	216.650	216.650	0,050
Serdar Yıldırım	216.650	216.650	0,050
Sefer Sınmaz	216.650	216.650	0,050
Burcu Kışla Şen	216.650	216.650	0,050
Songül Kaya	216.650	216.650	0,050
Pınar Güzey	2.166.500	2.166.500	0,500
Adnan Kışla	1.083.250	1.083.250	0,250
Gizem Sarıal	216.650	216.650	0,050
Erdem Arslan	216.650	216.650	0,050
Eray Yalçın	433.300	433.300	0,100
Ali Taşkın	216.650	216.650	0,050
Elif Özgüler	216.650	216.650	0,050
Sinan Oraner	433.300	433.300	0,100
Hakan Yayla	216.650	216.650	0,050
Abdullah Kanbur	43.330	43.330	0,010
Burak Karahan	43.330	43.330	0,010
Duygu Korkmaz	43.330	43.330	0,010
Fatma Deniz Edinçgil	216.650	216.650	0,050

QUICK SİGORTA A.Ş.			
Sermaye Artırımı			
Pay Sahibi	Pay Adedi	Payların Toplam İtibari Değeri (₺)	Ortaklık Payı (%)
Halise Sibel Doğan	216.650	216.650	0,050
İbrahim Ağacık	86.660	86.660	0,020
Burcu Tirpancı	216.650	216.650	0,050
Julide Masak Merey	86.660	86.660	0,020
Tuğba Genç	43.330	43.330	0,010
Tuncay Tutar	64.995	64.995	0,015
Yasemin Ezenerden	541.625	541.625	0,125
Mustafa Ünlü	43.330	43.330	0,010
Gülen Gürbüz	86.660	86.660	0,020
Müge Cantekinler	812.434	812.434	0,187
Fatma Nezihe Turhan	270.816	270.816	0,063
Serdar Karayel	1.083.250	1.083.250	0,250
Selim Aydın	1.083.250	1.083.250	0,250
Begüm Uysal	361.088	361.088	0,083
Alper Gürbüz	216.650	216.650	0,050
Esra Çallak	216.650	216.650	0,050
Selmin Çağatay	108.325	108.325	0,025
Ela Okay	216.650	216.650	0,050
Zeynep Ece Ellialtıoğlu	86.660	86.660	0,020
TOPLAM	433.300.000	433.300.000	100

2023 Yılında Gerçekleştirilen Pay Devirleri:

Şirket'in ortaklık yapısı, 18.04.2023 tarih ve 2023/21 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile onaylanarak pay defterine işlenmesine karar verildiği üzere, Şirket'in Kadıköy 29. Noterliği tarafından 03.10.2023 tarih ve 20965 yevmiye numarası ile onaylanmış pay defterine göre 27.03.2023 tarihinde, Mahmut Erdemoğlu'nun sahibi olduğu 255.415.902 TL nominal değerinde 255.415.902 adet paydan:

- 35.000 adedini Firuze Süer'e;
- 35.000 adedini Mehmet Yurdabak'a;
- 17.500 adedini Muhammet Çelik'e;
- 70.000 adedini Nihan Alioğlu'ya;
- 35.000 adedini Özlem Erdoğan'a;
- 52.500 adedini Özge İnce Erdem'e;
- 91.000 adedini Hasan Altuğ Dönmez'e;
- 175.000 adedini Hülya Demirel'e;

- 70.000 adedini Özlem Karakuş'a;
- 70.000 adedini İrem Yavruoğlu'na;
- 105.000 adedini Serdar Şirazi'ye;
- 70.000 adedini Yasemin Elike Koç'a;
- 280.000 adedini Kemal Gülmez'e;
- 52.500 adedini Hacı Ahmet Babacan'a;
- 280.000 adedini Ertan Tan'a;
- 17.500 adedini Elvan Küçüktiryaki'ye

devrettiği ve 18.04.2023 tarihinde pay defterine işlendiği görülmüştür.

Şirket'in ortaklık yapısı 2023 yılında gerçekleşen pay devirleri sonrası aşağıdaki şekilde olmuştur:

QUICK SİGORTA A.Ş.			
Pay Devri			
Pay Sahibi	Pay Adedi	Payların Toplam İtibari Değeri (₺)	Ortaklık Payı (%)
Mahmut Erdemoğlu	253.959.902	253.959.902	58,611
Mine Erdemoğlu	21.665.000	21.665.000	5,000
Gökay Erdemoğlu	21.665.000	21.665.000	5,000
Maher Yatırım Holding	21.665.000	21.665.000	5,000
Türkay Erdemoğlu	21.665.000	21.665.000	5,000
Levent Uluçerçen	12.999.000	12.999.000	3,000
Ahmet Yaşar	12.999.000	12.999.000	3,000
Volkan Yıldız	12.999.000	12.999.000	3,000
İsmail Kızılbay	8.666.000	8.666.000	2,000
Bülent Yıldırım	5.416.250	5.416.250	1,250
Mustafa Dağüstü	5.416.250	5.416.250	1,250
Eyüp Özsoy	4.333.000	4.333.000	1,000
Zafer Emir	1.733.200	1.733.200	0,400
Halil Alaeddinoğlu	2.166.500	2.166.500	0,500
Şenol Küni	2.166.500	2.166.500	0,500
Yusuf Hakan Alkan	2.166.500	2.166.500	0,500
Mustafa Çalık	1.733.200	1.733.200	0,400
Atilla Konar	1.083.250	1.083.250	0,250
Nurettin Karaca	1.083.250	1.083.250	0,250
Haluk Baltacı	1.083.250	1.083.250	0,250
Eyüp Güneysel	1.083.250	1.083.250	0,250
Seyda Köksal	541.625	541.625	0,125

QUICK SİGORTA A.Ş.			
Pay Devri			
Pay Sahibi	Pay Adedi	Payların Toplam İtibari Değeri (₺)	Ortaklık Payı (%)
Selvet Sümbül	541.625	541.625	0,125
Ebru Çalı	541.625	541.625	0,125
Şehnaz Demir	216.650	216.650	0,050
Serdar Yıldırım	216.650	216.650	0,050
Sefer Sınmaz	216.650	216.650	0,050
Burcu Kışla Şen	216.650	216.650	0,050
Songül Kaya	216.650	216.650	0,050
Pınar Güzey	2.166.500	2.166.500	0,500
Adnan Kışla	1.083.250	1.083.250	0,250
Gizem Sarıal	216.650	216.650	0,050
Erdem Arslan	216.650	216.650	0,050
Eray Yalçın	433.300	433.300	0,100
Ali Taşkın	216.650	216.650	0,050
Elif Özgüler	216.650	216.650	0,050
Sinan Oraner	433.300	433.300	0,100
Hakan Yayla	216.650	216.650	0,050
Abdullah Kanbur	43.330	43.330	0,010
Burak Karahan	43.330	43.330	0,010
Duygu Korkmaz	43.330	43.330	0,010
Fatma Deniz Edinçgil	216.650	216.650	0,050
Halise Sibel Doğaç	216.650	216.650	0,050
İbrahim Ağacık	86.660	86.660	0,020
Burcu Tırpancı	216.650	216.650	0,050
Julide Masak Merey	86.660	86.660	0,020
Tuğba Genç	43.330	43.330	0,010
Tuncay Tutar	64.995	64.995	0,015
Yasemin Ezenerden	541.625	541.625	0,125
Mustafa Ünlü	43.330	43.330	0,010
Gülen Gürbüz	86.660	86.660	0,020
Müge Cantekinler	812.434	812.434	0,187
Fatma Nezihe Turhan	270.816	270.816	0,063
Serdar Karayel	1.083.250	1.083.250	0,250

QUICK SİGORTA A.Ş.			
Pay Devri			
Pay Sahibi	Pay Adedi	Payların Toplam İtibari Değeri (₺)	Ortaklık Payı (%)
Selim Aydın	1.083.250	1.083.250	0,250
Begüm Uysal	361.088	361.088	0,083
Alper Gürbüz	216.650	216.650	0,050
Esra Çallak	216.650	216.650	0,050
Selmin Çağatay	108.325	108.325	0,025
Ela Okay	216.650	216.650	0,050
Zeynep Ece Ellialtıoğlu	86.660	86.660	0,020
Firuze Süer	35.000	35.000	0,008
Mehmet Yurdabak	35.000	35.000	0,008
Muhammet Çelik	17.500	17.500	0,004
Nihan Alioğlu	70.000	70.000	0,016
Özlem Erdoğan	35.000	35.000	0,008
Özge İnce Erdem	52.500	52.500	0,012
Hasan Altuğ Dönmez	91.000	91.000	0,021
Hülya Demirer	175.000	175.000	0,040
Özlem Karakuş	70.000	70.000	0,016
İrem Yavruoğlu	70.000	70.000	0,016
Serdar Şirazi	105.000	105.000	0,024
Yasemin Etike Koç	70.000	70.000	0,016
Kemal Gülmez	280.000	280.000	0,065
Hacı Ahmet Babacan	52.500	52.500	0,012
Ertan Tan	280.000	280.000	0,065
Elvan Küçüktiryaki	17.500	17.500	0,004
TOPLAM	433.300.000	433.300.000	100

12.01.2024 Tarihli Pay Devri ve Güncel Pay Sahipliği Yapısı:

Şirket'in ortaklık yapısı, 12.01.2024 tarihli ve 2024/1 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile onaylanarak pay defterine işlenmesine karar verildiği üzere, Kadıköy 29.Noterliği tarafından 21.03.2025 tarih ve 05066 yevmiye numarası ile onaylanmış pay defterine göre, Zafer Emir'in sahibi olduğu 115.500 TL nominal değerinde 115.500 adet payını Mahmut Erdemoğlu'ya devretmesi sonrası aşağıdaki şekilde olmuştur:

QUICK SİGORTA A.Ş.			
Pay Devri			
Pay Sahibi	Pay Adedi	Payların Toplam İtibari Değeri (t)	Ortaklık Payı (%)
Mahmut Erdemoğlu	254.075.402	254.075.402	58,637
Mine Erdemoğlu	21.665.000	21.665.000	5,000
Gökay Erdemoğlu	21.665.000	21.665.000	5,000
Maher Yatırım Holding	21.665.000	21.665.000	5,000
Türkey Erdemoğlu	21.665.000	21.665.000	5,000
Levent Uluçeçen	12.999.000	12.999.000	3,000
Ahmet Yaşar	12.999.000	12.999.000	3,000
Volkan Yıldız	12.999.000	12.999.000	3,000
İsmail Kızılbay	8.666.000	8.666.000	2,000
Bülent Yıldırım	5.416.250	5.416.250	1,250
Mustafa Dağüstü	5.416.250	5.416.250	1,250
Eyüp Özsoy	4.333.000	4.333.000	1,000
Zafer Emir	1.617.700	1.617.700	0,373
Halil Alaeddinoğlu	2.166.500	2.166.500	0,500
Şenol Küni	2.166.500	2.166.500	0,500
Yusuf Hakan Alkan	2.166.500	2.166.500	0,500
Mustafa Çalık	1.733.200	1.733.200	0,400
Atilla Konar	1.083.250	1.083.250	0,250
Nurettin Karaca	1.083.250	1.083.250	0,250
Haluk Baltacı	1.083.250	1.083.250	0,250
Eyüp Güneysel	1.083.250	1.083.250	0,250
Seyda Köksal	541.625	541.625	0,125
Selvet Sümbül	541.625	541.625	0,125
Ebru Çalı	541.625	541.625	0,125
Şehnaz Demir	216.650	216.650	0,050
Serdar Yıldırım	216.650	216.650	0,050
Sefer Sınmaz	216.650	216.650	0,050
Burcu Kışla Şen	216.650	216.650	0,050
Songül Kaya	216.650	216.650	0,050
Pınar Güzey	2.166.500	2.166.500	0,500
Adnan Kışla	1.083.250	1.083.250	0,250
Gizem Sarıal	216.650	216.650	0,050

QUICK SİGORTA A.Ş.			
Pay Devri			
Pay Sahibi	Pay Adedi	Payların Toplam İtibari Değeri (₺)	Ortaklık Payı (%)
Erdem Arslan	216.650	216.650	0,050
Eray Yalçın	433.300	433.300	0,100
Ali Taşkın	216.650	216.650	0,050
Elif Özgüler	216.650	216.650	0,050
Sinan Oraner	433.300	433.300	0,100
Hakan Yayla	216.650	216.650	0,050
Abdullah Kanbur	43.330	43.330	0,010
Burak Karahan	43.330	43.330	0,010
Duygu Korkmaz	43.330	43.330	0,010
Fatma Deniz Edinçgil	216.650	216.650	0,050
Halise Sibel Doğan	216.650	216.650	0,050
İbrahim Ağacık	86.660	86.660	0,020
Burcu Tirpancı	216.650	216.650	0,050
Julide Masak Merey	86.660	86.660	0,020
Tuğba Genç	43.330	43.330	0,010
Tuncay Tutar	64.995	64.995	0,015
Yasemin Ezenerden	541.625	541.625	0,125
Mustafa Ünlü	43.330	43.330	0,010
Gülen Gürbüz	86.660	86.660	0,020
Müge Cantekinler	812.434	812.434	0,187
Fatma Nezihe Turhan	270.816	270.816	0,063
Serdar Karayel	1.083.250	1.083.250	0,250
Selim Aydın	1.083.250	1.083.250	0,250
Begüm Uysal	361.088	361.088	0,083
Alper Gürbüz	216.650	216.650	0,050
Esra Çallak	216.650	216.650	0,050
Selmin Çağatay	108.325	108.325	0,025
Ela Okay	216.650	216.650	0,050
Zeynep Ece Ellialtıoğlu	86.660	86.660	0,020
Firuze Süer	35.000	35.000	0,008
Mehmet Yurdabak	35.000	35.000	0,008
Muhammet Çelik	17.500	17.500	0,004

QUICK SİGORTA A.Ş.			
Pay Devri			
Pay Sahibi	Pay Adedi	Payların Toplam İtibari Değeri (İ)	Ortaklık Payı (%)
Nihan Alioğlu	70.000	70.000	0,016
Özlem Erdoğan	35.000	35.000	0,008
Özge İnce Erdem	52.500	52.500	0,012
Altuğ Dönmez	91.000	91.000	0,021
Hülya Demirer	175.000	175.000	0,040
Özlem Karakuş	70.000	70.000	0,016
İrem Yavruoğlu	70.000	70.000	0,016
Serdar Şirazi	105.000	105.000	0,024
Yasemin Etiler Koç	70.000	70.000	0,016
Kemal Gülmez	280.000	280.000	0,065
Hacı Ahmet Babacan	52.500	52.500	0,012
Ertan Tan	280.000	280.000	0,065
Elvan Küçükçitir	17.500	17.500	0,004
TOPLAM	433.300.000	433.300.000	100

28.12.2025 Tarihli Miras Protokolü Uyarınca Güncel Pay Sahipliği Yapısı:

Şirket'in ortaklık yapısı, 28.12.2025 tarihli Miras Paylaşım Protokolü ve 29.12.2025 tarihli ve 2025/55 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile onaylanarak pay defterine işlenmesine karar verildiği üzere, f4b2302e-31e8-4a4e-b9eb-7e418841be35 onay numaralı elektronik pay defterine göre, pay sahiplerinden Hacı Ahmet Babacan'ın sahibi olduğu 52.500 TL nominal değerinde 52.500 adet payın mirasçıları Meryem Babacan, Hafize Aydın ve Rabia Babacan Özkan'a devri sonrası aşağıdaki şekilde olmuştur:

QUICK SİGORTA A.Ş.			
Pay Devri			
Pay Sahibi	Pay Adedi	Payların Toplam İtibari Değeri (İ)	Ortaklık Payı (%)
Mahmut Erdemoğlu	254.075.402	254.075.402	58,637
Mine Erdemoğlu	21.665.000	21.665.000	5,000
Gökay Erdemoğlu	21.665.000	21.665.000	5,000
Maher Yatırım Holding	21.665.000	21.665.000	5,000
Türkey Erdemoğlu	21.665.000	21.665.000	5,000
Levent Uluçer	12.999.000	12.999.000	3,000
Ahmet Yaşar	12.999.000	12.999.000	3,000
Volkan Yıldız	12.999.000	12.999.000	3,000
İsmail Kızılbay	8.666.000	8.666.000	2,000

QUICK SİGORTA A.Ş.			
Pay Devri			
Pay Sahibi	Pay Adedi	Payların Toplam İtibari Değeri (tl)	Ortaklık Payı (%)
Bülent Yıldırım	5.416.250	5.416.250	1,250
Mustafa Dağüstü	5.416.250	5.416.250	1,250
Eyüp Özsoy	4.333.000	4.333.000	1,000
Zafer Emir	1.617.700	1.617.700	0,373
Halil Alaeddinoğlu	2.166.500	2.166.500	0,500
Şenol Küni	2.166.500	2.166.500	0,500
Yusuf Hakan Alkan	2.166.500	2.166.500	0,500
Mustafa Çalık	1.733.200	1.733.200	0,400
Atilla Konar	1.083.250	1.083.250	0,250
Nurettin Karaca	1.083.250	1.083.250	0,250
Haluk Baltacı	1.083.250	1.083.250	0,250
Eyüp Güneysel	1.083.250	1.083.250	0,250
Seyda Köksal	541.625	541.625	0,125
Selvet Sümbül	541.625	541.625	0,125
Ebru Çalı	541.625	541.625	0,125
Şehnaz Demir	216.650	216.650	0,050
Serdar Yıldırım	216.650	216.650	0,050
Sefer Sınmaz	216.650	216.650	0,050
Burcu Kışla Şen	216.650	216.650	0,050
Songül Kaya	216.650	216.650	0,050
Pınar Güzey	2.166.500	2.166.500	0,500
Adnan Kışla	1.083.250	1.083.250	0,250
Gizem Sarıal	216.650	216.650	0,050
Erdem Arslan	216.650	216.650	0,050
Eray Yalçın	433.300	433.300	0,100
Ali Taşkın	216.650	216.650	0,050
Elif Özgüler	216.650	216.650	0,050
Sinan Oraner	433.300	433.300	0,100
Hakan Yayla	216.650	216.650	0,050
Abdullah Kanbur	43.330	43.330	0,010
Burak Karahan	43.330	43.330	0,010
Duygu Korkmaz	43.330	43.330	0,010

QUICK SİGORTA A.Ş.			
Pay Devri			
Pay Sahibi	Pay Adedi	Payların Toplam İtibari Değeri (tl)	Ortaklık Payı (%)
Fatma Deniz Edinçgil	216.650	216.650	0,050
Halise Sibel Doğan	216.650	216.650	0,050
İbrahim Ağacık	86.660	86.660	0,020
Burcu Tırpancı	216.650	216.650	0,050
Julide Masak Merey	86.660	86.660	0,020
Tuğba Genç	43.330	43.330	0,010
Tuncay Tutar	64.995	64.995	0,015
Yasemin Ezenerden	541.625	541.625	0,125
Mustafa Ünlü	43.330	43.330	0,010
Gülen Gürbüz	86.660	86.660	0,020
Müge Cantekinler	812.434	812.434	0,187
Fatma Nezihe Turhan	270.816	270.816	0,063
Serdar Karayel	1.083.250	1.083.250	0,250
Selim Aydın	1.083.250	1.083.250	0,250
Begüm Uysal	361.088	361.088	0,083
Alper Gürbüz	216.650	216.650	0,050
Esra Çallak	216.650	216.650	0,050
Selmin Çağatay	108.325	108.325	0,025
Ela Okay	216.650	216.650	0,050
Zeynep Ece Ellialtıoğlu	86.660	86.660	0,020
Firuze Süer	35.000	35.000	0,008
Mehmet Yurdabak	35.000	35.000	0,008
Muhammet Çelik	17.500	17.500	0,004
Nihan Alioğlu	70.000	70.000	0,016
Özlem Erdoğan	35.000	35.000	0,008
Özge İnce Erdem	52.500	52.500	0,012
Altuğ Dönmez	91.000	91.000	0,021
Hülya Demirer	175.000	175.000	0,040
Özlem Karakuş	70.000	70.000	0,016
İrem Yavruoğlu	70.000	70.000	0,016
Serdar Şirazi	105.000	105.000	0,024
Yasemin Etike Koç	70.000	70.000	0,016

QUICK SİGORTA A.Ş.			
Pay Devri			
Pay Sahibi	Pay Adedi	Payların Toplam İtibari Değeri (₺)	Ortaklık Payı (%)
Kemal Gülmez	280.000	280.000	0,065
Meryem Babacan	13.126	13.126	0,0030
Hafize Aydın	19.687	19.687	0,0045
Rabia Babacan Özkan	19.687	19.687	0,0045
Ertan Tan	280.000	280.000	0,065
Elvan Küçüktiryaki	17.500	17.500	0,004
TOPLAM	433.300.000	433.300.000	100

Yukarıda anılan pay devirleri ile Şirket sermayesinin yüzde onunu, yüzde yirmisini, yüzde otuz üçünü veya yüzde ellisini bulacak ya da aşacak şekilde hisse edinimi veya ile bir ortağa ait hisselerin söz konusu oranları bulması veya bu oranların altına düşmesi söz konusu olmadığından, Sigortacılık Kanunu uyarınca SEDDK iznine tabi değildir.

1.3.3. Güncel Sermaye

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 2.000.000.000 TL'dir. Şirket'in kayıtlı sermaye sistemine geçişine ilişkin detaylı bilgilere, aşağıda 1.3.5 (Kayıtlı Sermaye Sistemine Geçiş) bölümünde yer verilmektedir.

Şirket'in çıkarılmış sermayesi 433.300.000,00 TL'dir. İstanbul Yeminli Mali Müşavirler Odasına kayıtlı ve 1658 sicil numaralı Yeminli Mali Müşavir Bülent Yıldırım (Kıdem Yeminli Mali Müşavirlik ve Denetim Limited Şirketi) tarafından hazırlanan 10.10.2023 tarihli Sermayenin Ödendiğinin Tespiti ve Şirket Bünyesinde Korunduğuna İlişkin Yeminli Mali Müşavirlik Raporu uyarınca söz konusu halihazırda sermaye tamamen ödenmiştir.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Şirket'in 433.300.000,00 TL olan halihazır sermayesi, her biri 1 (bir) Türk Lirası nominal değerinde toplam 433.300.000 adet paya bölünmüştür. Sermayeyi temsil eden payların tamamı nama yazılıdır.

1.3.4. Paylar, Pay Grupları ve İmtiyazlar

Şirket'in 433.300.000,00 Türk Lirası olan sermayesi, her biri 1 TL itibari değerinde 129.990.000 adet A Grubu nama yazılı ve 303.310.000 adet B Grubu nama yazılı ve toplamda 433.300.000 adet nama yazılı paya bölünmüştür.

Şirket'in Esas Sözleşmesinin "Sermaye" başlıklı 6'ncı maddesi uyarınca, Şirket'in payları A ve B gruplarına ayrılmıştır. Bu paylardan 129.990.000 adedi nama yazılı A Grubu ve 303.310.000 adedi nama yazılı B Grubu'dur. A Grubu payların yönetim kuruluna aday gösterme imtiyazı bulunmaktadır. B Grubu payların hiçbir imtiyazı yoktur. Halka arz edilecek B Grubu payların da hiçbir imtiyazı bulunmayacaktır. İmtiyazlı payların sahip olduğu imtiyazlar Esas Sözleşme'nin ilgili yerlerinde belirtilmiştir.

Şirket'in Esas Sözleşmesinin "Yönetim Kurulu Yapısı ve Toplantıları" başlıklı 7'nci maddesi uyarınca, Şirket'in işleri ve idaresi Genel Kurul tarafından TTK hükümleri çerçevesinde seçilecek en az 6 (altı) üyeden en çok 12 (oniki) üyeden oluşan bir yönetim kurulu tarafından yürütülür. Yönetim Kurulu üyelerinin görev süresi TTK hükümlerine uygun olarak, 1 - 3 yıldır.

Yönetim Kurulu yukarıda belirtilen üye sayı sınırlamalarına uygun olarak 6 (altı), 8 (sekiz), 10 (on) veya 12 (oniki) üye olmak üzere çift sayılı üyeden oluşacaktır. A grubu payların Yönetim Kurulu üyelerinin seçiminde aday gösterme imtiyazı olup, B grubu payların herhangi bir imtiyazı bulunmamaktadır. 6 (altı) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 3 (üç) üyesi, 8 (sekiz) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 4 (dört) üyesi, 10 (on) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 5 (beş) üyesi veya 12 (on iki) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 6 (altı) üyesi A Grubu pay sahiplerinin çoğunluğunun gösterecekleri adaylar

arasından seçilir. A Grubu pay sahiplerinin belirleyerek Genel Kurul'un seçimine sunacağı adaylar, A Grubu pay sahiplerinin kendi aralarında yapacakları bir toplantı veya alacakları yazılı bir karar ile, A Grubu payların oy çokluğuyla belirlenir.

Genel müdür, yönetim kurulunun doğal üyesidir.

Yönetim Kurulu'nda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri başta olmak üzere sermaye piyasası mevzuatına göre tespit edilir. A Grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilecek Yönetim Kurulu üyeleri, söz konusu bağımsız üyeler ile genel müdür haricindeki üyelerden olacaktır.

Genel Kurul, Yönetim Kurulu üyelerini her zaman değiştirebilir. A Grubu pay sahipleri tarafından aday gösterilerek seçilmiş Yönetim Kurulu üyesi yerine, yine A Grubu pay sahiplerinin aday göstermesi suretiyle seçilen Yönetim Kurulu üyelerinden göreve devam edenlerin çoğunluğunun önerdiği aday Yönetim Kurulu'nun onayı ile atanır.

1.3.5. Kayıtlı Sermaye Sistemine Geçiş

SPK tarafından verilen 06.03.2024 tarih ve E-29833736-110.03.03-50768 sayılı izni ve T.C. Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü tarafından verilen 11.03.2024 tarih ve E-50035491-431.02-00095107887 sayılı onay yazısı ile onaylanmış Esas Sözleşme değişiklikleri Şirket'in 13.06.2024 tarihinde gerçekleştirilen olağan genel kurul toplantısında kabul edilmiştir. Anılan Esas Sözleşme değişikliklerine göre, Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 2.000.000.000 TL olup, beheri 1 TL nominal değerde 2.000.000.000 adet paya ayrılmıştır. Söz konusu olağan genel kurul toplantısında alınan kararlar, 25.06.2024 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde tescil edilmiş olup; 28.06.2024 tarih ve 11111 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

SPK tarafından verilen kayıtlı sermaye tavanı izni, 2024-2028 yılları (5 yıl) için geçerlidir. 2028 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşamamış olsa dahi, izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için, SPK'dan izin almak suretiyle, genel kuruldan 5 (beş) yılı geçmemek üzere yeni bir süre için yetki alınması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda Yönetim Kurulu kararıyla sermaye artırımını yapılamaz.

Şirket'in çıkarılmış sermayesi her biri 1 (bir) Türk Lirası değerinde 433.300.000 (dört yüz otuz üç milyon üç yüz bin) adet paya ayrılmış 433.300.000 (dört yüz otuz üç milyon üç yüz bin) Türk Lirası olup, tamamı muvazaadan arı bir şekilde tamamen ödenmiştir.

Şirket'in payları ilk defa anılan genel kurul ile A ve B gruplarına ayrılmıştır. Bu paylardan 129.990.000 adedi nama yazılı A Grubu ve 303.310.000 adedi nama yazılı B Grubu'dur. A Grubu payların yönetim kuruluna aday gösterme imtiyazı bulunmaktadır. B Grubu payların hiçbir imtiyazı yoktur.

Yönetim Kurulu, 2024-2028 yılları arasında, SPK'nın hükümlerine uygun olarak, gerekli gördüğü zamanlarda, kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi arttırmaya, imtiyazlı pay sahiplerinin haklarının kısıtlanması ve pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılması ile nominal değerinin üzerinde veya altında pay ihracı konularında karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma hakkını kısıtlama yetkisi, pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.

1.3.6. Güncel Pay Sahipliği Yapısı

Şirket'in güncel pay sahipliği yapısını gösteren f4b2302e-31e8-4a4e-b9eb-7e418841be35 onay numaralı Şirket'in elektronik pay defteri kayıtlarına göre ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortağın Unvanı	Pay Grubu	Halka Arz Öncesi	
		Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Payı (%)
Mahmut Erdemoğlu	A	129.990.000	30,000
	B	124.085.402	28,637
Mine Erdemoğlu	B	21.665.000	5,000

		Halka Arz Öncesi	
Ortağın Unvanı	Pay Grubu	Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Payı (%)
Gökay Erdemoğlu	B	21.665.000	5,000
Türkay Erdemoğlu	B	21.665.000	5,000
Maher Yatırım Holding A.Ş.	B	21.665.000	5,000
Levent Uluçeçen	B	12.999.000	3,000
Ahmet Yaşar	B	12.999.000	3,000
Volkan Yıldız	B	12.999.000	3,000
İsmail Kızılbay	B	8.666.000	2,000
Bülent Yıldırım	B	5.416.250	1,250
Mustafa Dağüstü	B	5.416.250	1,250
Eyüp Özsoy	B	4.333.000	1,000
Zafer Emir	B	1.617.700	0,373
Halil Alaeddinoğlu	B	2.166.500	0,500
Şenol Küni	B	2.166.500	0,500
Yusuf Hakan Alkan	B	2.166.500	0,500
Mustafa Çalık	B	1.733.200	0,400
Atilla Konar	B	1.083.250	0,250
Nurettin Karaca	B	1.083.250	0,250
Haluk Baltacı	B	1.083.250	0,250
Eyüp Güneysel	B	1.083.250	0,250
Seyda Köksal	B	541.625	0,125
Selvet Sümbül	B	541.625	0,125
Ebru Çalı	B	541.625	0,125
Şehnaz Demir	B	216.650	0,050
Serdar Yıldırım	B	216.650	0,050
Sefer Sınnmaz	B	216.650	0,050
Burcu Kışla Şen	B	216.650	0,050
Songül Kaya	B	216.650	0,050
Pınar Güzey	B	2.166.500	0,500
Adnan Kışla	B	1.083.250	0,250
Gizem Sarıal	B	216.650	0,050
Erdem Arslan	B	216.650	0,050
Eray Yalçın	B	433.300	0,100
Ali Taşkın	B	216.650	0,050
Elif Özgüler	B	216.650	0,050
Sinan Oraner	B	433.300	0,100
Hakan Yayla	B	216.650	0,050
Abdullah Kanbur	B	43.330	0,010
Burak Karahan	B	43.330	0,010
Duygu Korkmaz	B	43.330	0,010
Fatma Deniz Edinçgil	B	216.650	0,050
Halise Sibel Doğan	B	216.650	0,050
İbrahim Ağacık	B	86.660	0,020
Burcu Tirpancı	B	216.650	0,050
Julide Masak Merey	B	86.660	0,020
Tuğba Genç	B	43.330	0,010
Tuncay Tutar	B	64.995	0,015
Yasemin Ezenerden	B	541.625	0,125
Mustafa Ünlü	B	43.330	0,010

		Halka Arz Öncesi	
Ortağın Unvanı	Pay Grubu	Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Payı (%)
Gülen Gürbüz	B	86.660	0,020
Müge Cantekinler	B	812.434	0,187
Fatma Nezihe Turhan	B	270.816	0,063
Serdar Karayel	B	1.083.250	0,250
Selim Aydın	B	1.083.250	0,250
Begüm Uysal	B	361.088	0,083
Alper Gürbüz	B	216.650	0,050
Esra Çallak	B	216.650	0,050
Selmin Çağatay	B	108.325	0,025
Ela Okay	B	216.650	0,050
Zeynep Ece Ellialtıoğlu	B	86.660	0,020
Firuze Sürer	B	35.000	0,008
Mehmet Yurdabak	B	35.000	0,008
Muhammet Çelik	B	17.500	0,004
Nihan Alioğlu	B	70.000	0,016
Özlem Erdoğan	B	35.000	0,008
Özge İnce Erdem	B	52.500	0,012
Hasan Altuğ Dönmez	B	91.000	0,021
Hülya Demirer	B	175.000	0,040
Özlem Karakuş	B	70.000	0,016
İrem Yavruoğlu	B	70.000	0,016
Serdar Şirazi	B	105.000	0,024
Yasemin Etiler Koç	B	70.000	0,016
Kemal Gülmez	B	280.000	0,065
Rabia Babacan Özkan	B	19.687	0,0045
Hafize Aydın	B	19.687	0,0045
Meryem Babacan	B	13.126	0,0030
Ertan Tan	B	280.000	0,065
Elvan Küçükçitir	B	17.500	0,004
Halka Açık Kısım	B	-	-
Toplam		433.300.000	100

1.3.7. Şirket Pay Defteri

f4b2302e-31e8-4a4e-b9eb-7e418841be35 onay numaralı Şirket'in elektronik pay defteri kayıtlarına göre Şirket payları üzerinde herhangi bir takyidat bulunmamaktadır.

Tarafımıza sunulan bilgi ve belgeler kapsamında Borsa İstanbul'da işlem görecektir payların devrinde herhangi bir kısıtlama bulunmamaktadır.

Sermaye piyasası mevzuatı uyarınca Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmesinden önce tüm paylar kayıtlı olarak Merkezi Kayıt Sisteminde kayden izlenecektir.

2. BAĞLI ORTAKLIKLAR VE İŞTİRAKLER

Gürel Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş. tarafından hazırlanmış, Şirket'in 31.03.2026 tarihinde sona eren finansal dönemine ilişkin konsolide finansal tablolar ve bağımsız denetçi raporu ("**Bağımsız Denetim Raporu**") uyarınca, Şirket'in 31.03.2026 tarihi itibarıyla yedi adet bağlı ortaklığı bulunmaktadır.

Şirket'in bağlı ortaklıkları, MHR Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi ("**MHR GYO**"), QC İnşaat Proje Müessesilik Gayrimenkul Yatırım Anonim Şirketi ("**QC İnşaat**"), QCar Araç Kiralama ve Mobilite Hizmetleri Anonim Şirketi ("**QCar**"), QPay Elektronik Para ve Ödeme Hizmetleri Anonim

Şirketi ("QPay"), QTower Gayrimenkul Yönetim ve Enerji Ticaret Anonim Şirketi ("QTower"), Quick Finansman Anonim Şirketi ("Quick Finans") ve Quick Hayat Sigorta Anonim Şirketi'dir ("Quick Hayat Sigorta"). İşbu Hukukçu Raporu kapsamında MHR GYO, QC İnşaat, QCar, QPay, QTower, Quick Finans ve Quick Hayat Sigorta birlikte "Bağlı Ortaklıklar" olarak anılacaktır.

Şirket Beyanı'na istinaden ve yukarıda anılan Bağımsız Denetim Raporu uyarınca yukarıda belirtilenler haricinde işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Şirket'in Bağlı Ortaklıklar dışında başka bir bağlı ortaklığı veya iştiraki bulunmamaktadır. Şirket'in işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla herhangi bir şubesi bulunmamaktadır.

2.1. MHR GYO

2.1.1. Kuruluş ve Unvan

MHR GYO, 11.10.2011 tarihinde "AEH Gayrimenkul Yatırımları Anonim Şirketi" unvanı ile İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü'nde 793083 sicil numarası ile tescil edilerek kurulmuştur. MHR GYO'nun kuruluşu 17.10.2011 tarihli ve 7922 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

27.01.2012 tarihinde MHR GYO'nun unvanı, "AEH Anadolu Gayrimenkul Yatırımları Anonim Şirketi" olarak tescil edilmiş olup, söz konusu değişiklik 02.02.2012 tarihli ve 7997 sayılı TTSG ile ilan edilmiştir. Akabinde, 04.04.2016 tarihinde MHR GYO'nun unvanı, "AND Anadolu Gayrimenkul Yatırımları Anonim Şirketi" olarak tescil edilmiş olup, söz konusu değişiklik 08.04.2016 tarihli ve 9050 sayılı TTSG ile ilan edilmiştir. Bunu takiben, 06.04.2021 tarihinde MHR GYO'nun unvanı, "MHR Gayrimenkul Yatırımları Anonim Şirketi" olarak tescil edilmiş olup söz konusu değişiklik 09.04.2021 tarihli ve 10306 sayılı TTSG ile ilan edilmiştir.

Şirket, SPK'nın 09.12.2022 tarih ve 73/1770 sayılı kararı ile gayrimenkul yatırım ortaklığı statüsüne dönüşmüş ve unvanı "MHR Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş." olarak değiştirilmiştir. Şirket'in gayrimenkul yatırım ortaklığına dönüşmesi hususu 12.01.2023 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde tescil edilmiş ve 17.01.2023 tarih ve 10749 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla MHR GYO'nun merkezi İçerenköy Mah. Umut Sk. Quick Tower Sitesi No: 10-12 İç Kapı No: 41 Ataşehir / İstanbul adresindedir.

2.1.2. Bağlı Ortaklıklar, İştirakler ve Şubeler

MHR GYO'nun işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla herhangi bir bağlı ortaklığı, iştiraki veya şubesi bulunmamaktadır.

2.1.3. Faaliyet Konusu

MHR GYO'nun esas sözleşmesinin "Şirketin Amacı ve Faaliyet Konusu" başlıklı 5. maddesi uyarınca; "Şirket, gayrimenkuller, gayrimenkul projeleri, gayrimenkule dayalı haklar, sermaye piyasası araçları ve Sermaye Piyasası Kurulu'na belirlenecek diğer varlık ve haklardan oluşan portföyü işletmek amacıyla paylarını ihraç etmek üzere kurulan ve sermaye piyasası mevzuatında izin verilen diğer faaliyetlerde bulunabilen SPK düzenlemeleri uyarınca kayıtlı sermaye sisteminde olan halka açık anonim ortaklıktır."

2.1.4. Sermaye, Pay Sahipliği Yapısı ve Paylar

2.1.4.1. Kuruluş Sermayesi

MHR GYO, 11.10.2011 tarihinde MHR GYO, 11.10.2011 tarihinde 1.000.000,00 TL kuruluş sermayesi ile kurulmuş olup, kuruluş TTSG'nin 17.10.2011 tarihli ve 7922 sayılı nüshasında ilan edilmiştir. Kuruluşta, bu sermaye her biri 1,00 TL itibari değerinde 1.000.000 adet nama yazılı paya ayrılmıştır. Kuruluş sermayesi olan 1.000.000,00 TL'nin 996.000,00 TL'si Anadolu Endüstri Holding Anonim Şirketi tarafından nakden, 1.000,00 TL'si Çelik Motor Ticaret Anonim Şirketi tarafından nakden, 1.000,00 TL'si Anadolu Motor Üretim ve Pazarlama Anonim Şirketi tarafından nakden, 1.000,00 TL'si ise Anadolu Bilişim Hizmetleri Anonim Şirketi tarafından nakden taahhüt edilmiştir.

2.1.4.2. Sermaye Değişiklikleri

MHR GYO'nun kuruluşundan bu yana yapılan sermaye artırımları aşağıda yer almaktadır:

Tescil Tarihi	TTSG Tarihi	Eski Sermaye (TL)	Yeni Sermaye (TL)	Sermaye Artırımının Kaynağı (TL)
11.10.2011	17.10.2011	-	1.000.000,00	Kuruluş – Nakit sermaye
22.03.2012	28.03.2012	1.000.000,00	40.500.000,00	Artırılan 39.500.000,00.-TL'nin 34.913.438,35.-TL'lik kısmı aynı sermaye olarak Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 19. ve 20. maddeleri ile Anonim ve Limited Şirketlerin Kısmi Bölünme İşlemlerinin Usul ve Esaslarının Düzenlenmesi Hakkında Tebliğ hükümlerince kısmi bölünme işlemleri sonucunda; İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü'nde 105048 sicil no ile kayıtlı Anadolu Endüstri Holding A.Ş.'nin maliki olduğu gayrimenkulün ve İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü'nde 75697 sicil no ile kayıtlı Çelik Motor Ticaret A.Ş.'nin maliki olduğu gayrimenkulün aynı sermaye olarak konulması suretiyle karşılanmıştır. Kalan 4.586.561,65.-TL'lik kısım ise Anadolu Endüstri Holding A.Ş. tarafından nakden taahhüt edilmiştir.
06.07.2021	06.07.2021	40.500.000,00	620.000.000,00	Artırılan 579.500.000,00.-TL'nin 569.282.564,00.-TL'si ortakların sermaye yedekleri hesabına yapmış oldukları sermaye avansı ödemelerinden, 10.217.436,00.-TL'si ise nakit olarak karşılanmıştır.
30.11.2023	30.11.2023	620.000.000,00	827.000.000,00	MHR GYO paylarının halka arzı kapsamında 207.000.000 TL nominal değerinde 207.000.000 adet payın sermaye artırımı yoluyla halka arz edilmesi sonucunda nakden ödenmiştir.
23.09.2025	23.09.2025	827.000.000,00	1.240.500.000	Artırılan 413.500.000 TL'nin tamamı sermaye düzeltmesi olumlu farklarından karşılanmıştır.

2.1.4.3. Güncel Sermaye ve Pay Sahipliği Yapısı

MHR GYO'nun esas sözleşmesinin "Sermaye" başlıklı 8'inci maddesi uyarınca şirket, Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine göre 10.000.000.000 TL (Onmilyar Türk Lirası) kayıtlı sermaye tavanına sahip olup her biri 1 TL (Bir Türk Lirası) itibari değerinde 10.000.000.000 (Onmilyar) adet paya bölünmüştür.

Sermaye Piyasası Kurulunca verilen kayıtlı sermaye tavanı izni, 2026-2030yılları (5 yıl) için geçerlidir. 2030 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşamamış olsa dahi, 2030 yılından sonra Yönetim Kurulu'nun sermaye artırım kararı alabilmesi için; daha önce izin verilen tavan ya da yeni bir

tavan tutarı için Sermaye Piyasası Kurulundan izin almak suretiyle Genel Kurul'dan yeni bir süre için yetki alması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda Şirket yönetim kurulu kararıyla sermaye artırımını yapamaz.

Şirket'in çıkarılmış sermayesi tamamı ödenmiş 1.240.500.000 TL (Birmilyarikiyüzkırmilyonbeşyüzbin Türk Lirası) olup her biri 1 TL (Bir Türk Lirası) itibari değerinde 1.240.500.000 (Birmilyarikiyüzkırmilyonbeşyüzbin) adet paya ayrılmıştır.

Şirket'in payları A ve B gruplarına ayrılmıştır. Çıkarılmış sermayeyi temsil eden pay grupları, A grubu nama 279.000.000 adet pay karşılığı 279.000.000 TL'den; B grubu hamiline 961.500.000 adet pay karşılığı 961.500.000 TL'den oluşmaktadır.

A grubu paylar nama, B grubu paylar hamiline yazılıdır. Nama yazılı payların devri kısıtlanamaz.

Sermaye artırımlarında; A Grubu paylar karşılığında A Grubu, B Grubu paylar karşılığında B Grubu yeni paylar çıkarılır. A Grubu ve B Grubu pay sahiplerinin rüçhan hakkı kullanımından arta kalan paylar olması durumunda bu pay grupları başkaca bir işleme gerek kalmaksızın B Grubu ve hamiline yazılı paya dönüşür. Ancak, Yönetim Kurulu pay sahiplerinin yeni pay alma hakkını kısıtladığı takdirde çıkarılacak yeni payların tümü B Grubu ve hamiline yazılı olarak çıkarılır.

Yönetim Kurulu, 2026-2030yılları arasında Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine ve Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemelerine uygun olarak, kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni paylar ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi artırmaya ve pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılması ile sermaye piyasası mevzuatı hükümleri dahilinde imtiyazlı veya nominal değerinin üzerinde veya altında pay çıkarılması konularında karar almaya yetkilidir.

Yeni pay alma kısıtlama yetkisi pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.

Kullanılan veya kullanılmayan rüçhan hakları için Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemelerine ve bu esas sözleşme hükümlerine uyulur.

Çıkarılmış sermaye miktarının şirket unvanının kullanıldığı belgelerde gösterilmesi zorunludur.

Sermayeyi temsil eden paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde kayden izlenir.

Aynı sermaye artırımını kararı sadece genel kurulda alınabilir.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla halka açık bir şirket olan MHR GYO'nun Kamuyu Aydınlatma Platformu ("KAP") kayıtlarına göre² sermayesinde doğrudan %5 veya daha fazla paya sahip gerçek ve tüzel kişiler aşağıdaki gibidir:

Pay Sahibi	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
Quick Sigorta A.Ş.	1,00 TL	806.080.600,50	64,98
Corpus Sigorta A.Ş.	1,00 TL	156.200.100,00	12,59
Diğer	1,00 TL	278.219.299,50	22,43
	TOPLAM	1.240.500.000,00	100

2.1.4.4. Paylar, Pay Grupları ve İmtiyazlar

MHR GYO'nun esas sözleşmesinin "Sermaye" başlıklı 8'inci maddesi uyarınca şirketin payları A ve B gruplarına ayrılmıştır. Çıkarılmış sermayeyi temsil eden pay grupları, A grubu nama 279.000.000 adet pay karşılığı 279.000.000 TL'nden; B grubu hamiline 961.500.000 adet pay karşılığı 961.500.000 TL'nden oluşmaktadır.

A grubu paylar nama, B grubu paylar hamiline yazılıdır. Nama yazılı payların devri kısıtlanamaz.

² <https://www.kap.org.tr/tr/sirket-bilgileri/genel/8acac2c486d22a3a018b03ad439129a9%20> (Son Erişim Tarihi: 14.07.2026)

Sermaye artırımlarında; A Grubu paylar karşılığında A Grubu, B Grubu paylar karşılığında B Grubu yeni paylar çıkarılır. A Grubu ve B Grubu pay sahiplerinin rüçhan hakkı kullanımından arta kalan paylar olması durumunda bu pay grupları başkaca bir işleme gerek kalmaksızın B Grubu ve hamiline yazılı paya dönüşür. Ancak, Yönetim Kurulu pay sahiplerinin yeni pay alma hakkını kısıtladığı takdirde çıkarılacak yeni payların tümü B Grubu ve hamiline yazılı olarak çıkarılır.

Yönetim Kurulu, 2026-2030 yılları arasında Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine ve Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemelerine uygun olarak, kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni paylar ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi artırmaya ve pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılması ile sermaye piyasası mevzuatı hükümleri dahilinde imtiyazlı veya nominal değerinin üzerinde veya altında pay çıkarılması konularında karar almaya yetkilidir.

MHR GYO'nun esas sözleşmesinin "İmtiyazlı Menkul Kıymetler" başlıklı 9'uncu maddesi uyarınca, yönetim kurulu üyelerinin seçiminde aday gösterme imtiyazı tanıyan paylar dışında imtiyaz veren herhangi bir menkul kıymet çıkarılamaz. Halka açılma sonrası hiçbir şekilde yönetim kuruluna aday gösterme imtiyazı da dâhil imtiyaz yaratılamaz.

Sermaye piyasası mevzuatındaki esaslar çerçevesinde, Şirket faaliyetlerinin makul ve zorunlu kıldığı haller saklı kalmak kaydıyla, Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemelerine uygun olarak hazırlanmış finansal tablolarına göre üst üste beş yıl dönem zararı etmesi halinde imtiyazlı paylar Sermaye Piyasası Kurulu kararı ile ortadan kalkar.

Halka arzdan önce Şirket sermayesinin %10 ve daha fazlasını temsil eden payların devirleri Sermaye Piyasası Kurulu iznine tabidir. Şirket paylarının halka arzından sonraki dönemde ise, yönetim kontrolünün elde edilmesini sağlayan miktardaki imtiyazlı payların devri Sermaye Piyasası Kurulu iznine tabidir. Bu esaslara aykırı olarak gerçekleştirilen devirler pay defterine kaydolunmaz. Söz konusu aykırılığa rağmen pay defterine yapılan kayıtlar hükümsüzdür.

MHR GYO'nun esas sözleşmesinin "Yönetim Kurulu Görev ve Süresi" başlıklı 14'üncü maddesi uyarınca, A grubu payların yönetim kurulu üyelerinin seçiminde aday gösterme imtiyazı vardır. Yönetim kurulunun 5 üyeden oluşması durumunda 3 yönetim kurulu üyesi, 6 veya 7 üyeden oluşması durumunda 4 yönetim kurulu üyesi, 8 veya 9 üyeden oluşması durumunda 5 yönetim kurulu üyesi A Grubu pay sahiplerinin gösterdiği adaylar arasından, bağımsız adaylar da dahil olmak üzere diğer adaylar ise A ve B Grubu pay sahiplerinin aday gösterdikleri arasından genel kurul tarafından seçilir.

2.1.4.5. Paylar Üzerinde Takyidat

MHR GYO'nun İncelenen Belgeler kapsamında iletilen MKK kayıtlarına göre MHR GYO'nun paylarının üzerinde herhangi bir takyidat bulunmamaktadır.

2.1.5. Yönetim Kurulu

Yönetim Kurulunun Oluşumu ve Üyeleri

MHR GYO'nun esas sözleşmesinin "Yönetim Kurulu ve Görev Süresi" başlıklı 14'üncü maddesi uyarınca şirketin idaresi, üçüncü kişilere karşı temsil ve ilzamu, Türk Ticaret Kanunu ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri çerçevesinde genel kurul tarafından en çok 3 (üç) yıl için seçilen Türk Ticaret Kanunu ve sermaye piyasası mevzuatında belirtilen şartları haiz en az 5 (beş) en fazla 9 (dokuz) üyeden oluşan bir yönetim kuruluna aittir.

Yönetim kuruluna 2'den az olmamak üzere, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetim İlkelerinde belirtilen yönetim kurulu üyelerinin bağımsızlığına ilişkin esaslar çerçevesinde yeterli sayıda bağımsız yönetim kurulu üyesi genel kurul tarafından seçilir.

A grubu payların yönetim kurulu üyelerinin seçiminde aday gösterme imtiyazı vardır. Yönetim kurulunun 5 üyeden oluşması durumunda 3 yönetim kurulu üyesi, 6 veya 7 üyeden oluşması durumunda 4 yönetim kurulu üyesi, 8 veya 9 üyeden oluşması durumunda 5 yönetim kurulu üyesi A Grubu pay sahiplerinin gösterdiği adaylar arasından, bağımsız adaylar da dahil olmak üzere diğer adaylar ise A ve B Grubu pay sahiplerinin aday gösterdikleri arasından genel kurul tarafından seçilir.

Aşağıda MHR GYO'nun mevcut yönetim kurulu üyelerine ilişkin bilgiler yer almaktadır:

Adı-Soyadı	Görevi	Görev Süresi (Başlangıç ve Sona Erme)
Mahmut Erdemoğlu	Yönetim Kurulu Başkanı	28.06.2024 – 28.06.2027
Levent Uluçeçen	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	28.06.2024 – 28.06.2027
Gökay Erdemoğlu	Yönetim Kurulu Üyesi	28.06.2024 – 28.06.2027
Ahmet Yaşar	Yönetim Kurulu Üyesi	28.06.2024 – 28.06.2027
Kemal Gülmez	Yönetim Kurulu Üyesi	28.06.2024 – 28.06.2027
Kerim Erhan Dumanlı	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	28.06.2024 – 28.06.2027
Müşfik Cantekinler	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	28.06.2024 – 28.06.2027
Ufuk Tandoğan	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	28.06.2024 – 28.06.2027
Hatice Kara ³	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	02.01.2026 – 28.06.2027

Yetki Devri, Temsil ve İlzam

MHR GYO'nun esas sözleşmesinin “Şirketin Yönetim, Temsil ve İlzamu” başlıklı 18'inci maddesi uyarınca şirket, yönetim kurulu tarafından yönetilir ve dışarıya karşı temsil ve ilzam olunur. Yönetim kurulu, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili diğer mevzuatla ve genel kurulca kendisine verilen görevleri ifa eder.

Yönetim kurulu düzenleyeceği bir iç yönerge ile, yönetimi, kısmen veya tamamen bir veya birkaç yönetim kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devretmeye yetkilidir. Bu iç yönerge şirketin yönetimini düzenler; bunun için gerekli olan görevleri, tanımlar, yerlerini gösterir, özellikle kimin kime bağlı ve bilgi sunmakla yükümlü olduğunu belirler. Yönetim kurulu, istem üzerine pay sahiplerini ve korunmaya değer menfaatlerini ikna edici bir biçimde ortaya koyan alacaklıları, bu iç yönerge hakkında, yazılı olarak bilgilendirir.

Yönetim, devredilmediği takdirde, yönetim kurulunun tüm üyelerine aittir.

Temsil yetkisi çift imza ile kullanılmak üzere yönetim kuruluna aittir. Yönetim kurulu, temsil yetkisini bir veya daha fazla murahhas üyeye veya müdür olarak üçüncü kişilere devredebilir. En az bir yönetim kurulu üyesinin temsil yetkisini haiz olması şarttır.

Yönetim kurulu görev süresini aşan sözleşmeler akdedebilir.

Şirket tarafından verilecek bütün belgelerin ve şirketi ilzam edecek her türlü sözleşme, bono, çek ve benzeri tüm evrakın geçerli olabilmesi için, bunların; şirket unvanı altına atılmış ve şirketi ilzama yetkili en az iki kişinin imzasını taşıması gereklidir.

Bu doğrultuda MHR GYO, Kadıköy 29. Noterliği tarafından 09.02.2023 tarihli ve 3900 yevmiye numarası ile tasdik edilen 06.02.2023 tarihli ve 2023/06 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile 13.02.2023 tarihli ve 10768 sayılı TTSG'nin 825. ve 826. sayfalarında ilan edilen, 13.02.2023 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde tescil edilen ve TTK'nın 367. ve 371/1. maddeleri ile MHR GYO'nun esas sözleşmesi uyarınca hazırlanan 2023/1 sayılı iç yönergeyi kabul etmiş olup, iç yönerge işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla yürürlüktedir.

2.1.6. Genel Kurul

MHR GYO'nun esas sözleşmesinin “Genel Kurul” başlıklı 22'nci maddesi uyarınca genel kurullar olağan ve olağanüstü toplanır.

18.07.2024 tarih ve 11124 sayılı TTSG'de ilan edildiği üzere MHR GYO'nun 28.06.2024 tarihinde yapılan genel kurul toplantısında yönetim kurulu tarafından hazırlanmış olan Genel Kurul Çalışma Esas ve Usulleri Hakkında İç Yönerge kabul edilmiştir.

³ MHR GYO'nun yönetim kurulu tarafından 02.01.2026 tarih ve 2026/01 sayılı yönetim kurulu kararı ile yönetim kurulu üyesi Volkan Yıldız yerine atanmış olup 21.01.2026 tarihinde tescil edilerek 21.01.2026 tarih ve 11505 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

2.2. QC İnşaat

2.2.1. Kuruluş ve Unvan

QC İnşaat 20.03.2023 tarihinde “QC İnşaat Proje Mümessillik Gayrimenkul Yatırım Anonim Şirketi” unvanı ile İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü’nde 450556-5 sicil numarası ile tescil edilerek kurulmuştur. QC İnşaat’ın kuruluşu 20.03.2023 tarihli ve 10793 sayılı TTSG’de ilan edilmiştir.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla QC İnşaat’ın merkezi İçerenköy Mah. Umut Sk. Quick Tower Sitesi No: 10-12 İç Kapı No: 3 Ataşehir / İstanbul adresindedir.

2.2.2. Bağlı Ortaklıklar, İştirakler ve Şubeler

QC İnşaat’ın işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla herhangi bir bağlı ortaklığı, iştiraki veya şubesi bulunmamaktadır.

2.2.3. Faaliyet Konusu

QC İnşaat’ın esas sözleşmesinin “Amaç ve Konu” başlıklı 3’üncü maddesi uyarınca şirketin amaç ve konusu başlıca her türlü inşaat taahhüt işleri; konut, işyeri, ticarethane inşaatlarını yapmak, satmak, kendi hesabına arazi ve arsalar almak, bunlar üzerinde veya başkalarına ait arsa ve araziler üzerinde kat karşılığı binalar yapmak şeklinde belirtilmiştir.

2.2.4. Sermaye, Pay Sahipliği Yapısı ve Paylar

2.2.4.1. Kuruluş Sermayesi

QC İnşaat 20.03.2023 tarihinde 1.000.000,00 TL kuruluş sermayesi ile kurulmuş olup, kuruluş TTSG’nin 20.03.2023 tarihli ve 10793 sayılı nüshasında ilan edilmiştir. Kuruluştaki, bu sermaye her biri 1,00 TL itibari değerinde 1.000.000 adet nama yazılı paya ayrılmıştır. Kuruluş sermayesi olan 1.000.000,00 TL’nin 700.000,00 TL’si Quick Sigorta Anonim Şirketi tarafından nakden, 300.000,00 TL’si ise Corpus Sigorta Anonim Şirketi tarafından nakden taahhüt edilmiştir.

2.2.4.2. Sermaye Değişiklikleri

QC İnşaat’ın kuruluşundan bu yana yapılan sermaye artırımları aşağıda yer almaktadır:

Tescil Tarihi	TTSG Tarihi	Eski Sermaye (TL)	Yeni Sermaye (TL)	Sermaye Artırımının Kaynağı (TL)
20.03.2023	20.03.2023	-	1.000.000,00	Kuruluş – Nakit sermaye
22.06.2023	22.06.2023	1.000.000,00	400.000.000,00	Nakit sermaye

2.2.4.3. Güncel Sermaye ve Pay Sahipliği Yapısı

QC İnşaat’ın esas sözleşmesinin “Sermaye Artırımı” başlıklı 6’ncı maddesi uyarınca şirketin sermayesi beheri 1,00 TL 400.000.000 paya ayrılmış toplam 400.000.000,00 Türk Lirası değerindedir.

Bu payların tamamı nama yazılıdır.

QC İnşaat’ın paylarının %70’ine Quick Sigorta Anonim Şirketi, %30’una ise Corpus Sigorta Anonim Şirketi sahiptir.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla, QC İnşaat’ın güncel pay sahipliği yapısı Kadıköy 29.Noterliği 02.03.2026 tarih ve 04324 yevmiye numaraları ile onaylanmış QC İnşaat pay defteri suretlerine göre aşağıdaki gibidir:

Pay Sahibi	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
Quick Sigorta A.Ş.	1,00 TL	280.000.000,00	70
Corpus Sigorta A.Ş.	1,00 TL	120.000.000,00	30

Pay Sahibi	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
	TOPLAM	400.000.000,00	100

2.2.4.4. Paylar, Pay Grupları ve İmtiyazlar

QC İnşaat'ın esas sözleşmesine göre payları herhangi bir pay grubuna ayrılmamıştır ve herhangi bir pay grubuna tanınmış bir imtiyaz bulunmamaktadır.

2.2.4.5. Şirket Pay Defteri

QC İnşaat'ın Kadıköy 29. Noterliği 02.03.2026 tarih ve 04324 yevmiye numaraları onaylanmış pay defteri suretleri uyarınca QC İnşaat paylarının üzerinde herhangi bir takyidat bulunmamaktadır.

2.2.5. Yönetim Kurulu

Yönetim Kurulunun Oluşumu ve Üyeleri

QC İnşaat'ın esas sözleşmesinin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7'nci maddesi uyarınca şirketin işleri ve idaresi genel kurul tarafından Türk Ticaret Kanunu hükümleri çerçevesinde seçilecek en az 3 üyeden en çok 7 üyeden oluşan bir yönetim kurulu tarafından yürütülür. Yönetim kurulu süresi 3 yıldır.

Aşağıda QC İnşaat'ın mevcut yönetim kurulu üyelerine ilişkin bilgiler yer almaktadır:

Adı-Soyadı	Görevi	Görev Süresi (Başlangıç ve Sona Erme)
Mahmut Erdemoğlu	Yönetim Kurulu Başkanı	25.03.2026 – 25.03.2029
Levent Uluçeçen	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	25.03.2026 – 25.03.2029
Gökay Erdemoğlu	Yönetim Kurulu Üyesi	25.03.2026 – 25.03.2029
Ahmet Yaşar	Yönetim Kurulu Üyesi	25.03.2026 – 25.03.2029
Kemal Gülmez	Yönetim Kurulu Üyesi	25.03.2026 – 25.03.2029
Uğur Tefvik Doğan	Yönetim Kurulu Üyesi	25.03.2026 – 25.03.2029
Şenol Küni	Yönetim Kurulu Üyesi	25.03.2026 – 25.03.2029

Yetki Devri, Temsil ve İlzam

QC İnşaat'ın esas sözleşmesinin "Şirketin İdaresi ve Temsili" başlıklı 8'inci maddesi uyarınca şirketin yönetimi ve dışarıya karşı temsili yönetim kuruluna aittir. Şirket tarafından verilecek bütün belgelerin ve yapılacak sözleşmelerin geçerli olabilmesi için, bunların şirket unvanı altına konmuş ve şirketi temsile yetkili kişi veya kişilerin imzasını taşıması gereklidir. Yönetim kurulu, temsil yetkisini bir veya daha fazla murahhas üyeye veya müdür olarak üçüncü kişilere devredebilir. En az bir yönetim kurulu üyesinin temsil yetkisini haiz olması şarttır. Yönetim kurulu, düzenleyeceği bir iç yönergeye göre, yönetimi, kısmen veya tamamen bir veya birkaç yönetim kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devretmeye yetkilidir.

QC İnşaat, Kadıköy 29. Noterliği tarafından 10.07.2023 tarihli ve 15204 yevmiye numarası ile tasdik edilen 06.07.2023 tarihli ve 2023/06 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile 17.07.2023 tarihli ve 10872 sayılı TTSG'nin 766. ve 767. sayfalarında ilan edilen, 17.07.2023 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde tescil edilen ve TTK'nın 367. ve 371/1. maddeleri ile QC İnşaat'ın esas sözleşmesi uyarınca hazırlanan 2023/1 sayılı iç yönergeyi kabul etmiş olup, iç yönerge işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla yürürlükte dir.

2.2.6. Genel Kurul

QC İnşaat'ın esas sözleşmesinin "Genel Kurul" başlıklı 10'uncu maddesi uyarınca genel kurullar, olağan ve olağanüstü toplanırlar.

22.06.2023 tarih ve 10858 sayılı TTSG'de ilan edildiği üzere QC İnşaat'ın 12.06.2023 tarihinde yapılan genel kurul toplantısında yönetim kurulu tarafından hazırlanmış olan Genel Kurul Çalışma Esas ve Usulleri Hakkında İç Yönerge kabul edilmiştir.

2.3. QCar

2.3.1. Kuruluş ve Unvan

QCar 11.05.2023 tarihinde "QCar Araç Kiralama ve Mobilite Hizmetleri Anonim Şirketi" unvanı ile İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü'nde 459388-5 sicil numarası ile tescil edilerek kurulmuştur. QCar'ın kuruluşu 11.05.2023 tarihli ve 10829 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla QCar'ın merkezi İçerenköy Mah. Umut Sk. Quick Tower Sitesi No: 10-12 İç Kapı No: 74 Ataşehir /İstanbul adresindedir.

2.3.2. Bağlı Ortaklıklar, İştirakler ve Şubeler

QCar'ın işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla herhangi bir bağlı ortaklığı veya iştiraki bulunmamaktadır.

QCar'ın işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla, 29.12.2023 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü'nde 499869-5 sicil numarası ile tescil edilerek kurulan ve Ataköy 7-8-9-10. Kısım Mah. Çobançeşme E-5 Yan Yol Cad. E No: 22/5B Bakırköy / İstanbul adresinde faaliyet gösteren "QCar Araç Kiralama ve Mobilite Hizmetleri Anonim Şirketi Yenibosna Şubesi" unvanlı bir şubesi bulunmaktadır.

2.3.3. Faaliyet Konusu

QCar'ın esas sözleşmesinin "Amaç ve Konu" başlıklı 3'üncü maddesi uyarınca şirketin amaç ve konusu başlıca şehir içi veya şehir dışı gezilerinde gerçek ve tüzel kişi işletmelerin her türlü ihtiyaçlarında kullanılmak üzere, şoförlü veya şoförsüz motorlu araçlar kiralamak, ticari araçlar ve binek araçları satın alarak veya kiralayarak kiraya vermek, imal etmek, bağış olarak kabul etmek, bağışlamak, satmak, ithal ve ihraç etmek, sahibi bulunduğu veya bulunacağı taşıtların tamirini, bakımını ve servisini yapmak ve yaptırmak, bakım veya servis istasyonları, şarj istasyonları, depolar veya otoparklar açmak, işletmek veya işletmeye vermek, trafik müşavirliği hizmetleri vermek, maksat ve konusu ile ilgili araçların yedek parçalarını, lastiklerini ve aksesuarlarını temin etmek, ithalat ve ihracatını gerçekleştirmek, söz konusu araçların alım ve satım işlerini yapmak, genel olarak rent a car (araç kiralama) faaliyetinde bulunmak, maksat ve konusu ile ilgili araçların kiralanması, uzun veya kısa dönem kira sözleşmeleri olarak akdetmek, araçların mülkiyetini kira süresi sonunda kiracıya rayiç bedelinden düşük bir bedelle satın alma hakkını tanımak, yine kiracıya kira sözleşmesi süresi bitiminde kira süresini uzatma hakkı tanımak, sahibi olduğu veya kiraladığı binek ya da ticari araçlar ile her türlü taşıma veya dağıtım işini yapmak, taşıma ve dağıtım hizmeti vererek gerçekleştirdiği hizmeti faturalamak ve yine binek ve ticari araçları için yapılan kısa dönem ve operasyonel kiralamalar konusunda verilen hizmete uygun faturalar düzenlemek, 0 km ve ikinci el araçlar ile pert olmuş araçların alım, satım ve devir işlemlerini yapmak ve bu işlemlere aracılık etmek şeklinde belirtilmiştir.

2.3.4. Sermaye, Pay Sahipliği Yapısı ve Paylar

2.3.4.1. Kuruluş Sermayesi

QCar 11.05.2023 tarihinde 100.000.000,00 TL kuruluş sermayesi ile kurulmuş olup, kuruluş TTSG'nin 11.05.2023 tarihli ve 10829 sayılı nüshasında ilan edilmiştir. Kuruluşta, bu sermaye her biri 1,00 TL itibari değerinde 100.000.000 adet nama yazılı paya ayrılmıştır. Kuruluş sermayesi olan 100.000.000,00 TL'nin 70.000.000,00 TL'si Quick Sigorta Anonim Şirketi tarafından nakden, 30.000.000,00 TL'si ise Corpus Sigorta Anonim Şirketi tarafından nakden taahhüt edilmiştir.

2.3.4.2. Sermaye Değişiklikleri

QCar'ın kuruluşundan bu yana yapılan sermaye artırımları aşağıda yer almaktadır:

Tescil Tarihi	TTSG Tarihi	Eski Sermaye (TL)	Yeni Sermaye (TL)	Sermaye Artırımının Kaynağı (TL)
11.05.2023	11.05.2023	-	100.000.000,00	Kuruluş – Nakit sermaye
02.08.2023	02.08.2023	100.000.000,00	250.000.000,00	Nakit sermaye
06.10.2023	09.10.2023	250.000.000,00	500.000.000,00	Nakit sermaye
23.12.2024	23.12.2024	500.000.000,00	700.000.000,00	Nakit sermaye
17.07.2025	17.07.2025	700.000.000,00	1.000.000.000,00	Quick Finansman Anonim Şirketi tarafından ödenen nakit sermaye
24.12.2025	24.12.2025	1.000.000.000,00	1.100.000.000,00	Nakit sermaye

2.3.4.3. Güncel Sermaye ve Pay Sahipliği Yapısı

QCar'ın esas sözleşmesinin "Sermaye" başlıklı 6'ncı maddesi uyarınca şirketin sermayesi beheri 1,00 TL 1.100.000.000 paya ayrılmış toplam 1.100.000.000,00 Türk Lirası değerindedir. Bu payların tamamı nama yazılıdır.

QCar'ın paylarının %51'ine Quick Sigorta Anonim Şirketi, %27'sine Quick Finansman Anonim Şirketi ve %22'sine ise Corpus Sigorta Anonim Şirketi sahiptir.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla, QCar'ın güncel pay sahipliği yapısı T.C. Kadıköy 29.Noterliği tarafından 27.02.2026 tarih ve 04224 yevmiye numarası ile onaylanmış QCar pay defterine göre aşağıdaki gibidir:

Pay Sahibi	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
Quick Sigorta A.Ş.	1,00 TL	560.000.000,00	51
Corpus Sigorta A.Ş.	1,00 TL	240.000.000,00	22
Quick Finansman A.Ş.	1,00 TL	300.000.000,00	27
	TOPLAM	1.100.000.000,00	100

2.3.4.4. Paylar, Pay Grupları ve İmtiyazlar

QCar'ın esas sözleşmesine göre payları herhangi bir pay grubuna ayrılmamıştır ve herhangi bir pay grubuna tanınmış bir imtiyaz bulunmamaktadır.

2.3.4.5. Şirket Pay Defteri

QCar'ın T.C. Kadıköy 29.Noterliği tarafından 27.02.2026 tarih ve 04224 yevmiye numarası ile onaylanmış pay defteri sureti uyarınca QCar paylarının üzerinde herhangi bir takyidat bulunmamaktadır.

2.3.5. Yönetim Kurulu

Yönetim Kurulunun Oluşumu ve Üyeleri

QCar'ın esas sözleşmesinin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7'nci maddesi uyarınca şirketin işleri ve idaresi genel kurul tarafından Türk Ticaret Kanunu hükümleri çerçevesinde seçilecek en az 3 üyeden en çok 12 üyeden oluşan bir yönetim kurulu tarafından yürütülür. Yönetim kurulu süresi 1 - 3 yıl arasındır.

Aşağıda QCar'ın mevcut yönetim kurulu üyelerine ilişkin bilgiler yer almaktadır:

Adı-Soyadı	Görevi	Görev Süresi (Başlangıç ve Sona Erme)
Mahmut Erdemoğlu	Yönetim Kurulu Başkanı	12.07.2024 – 12.07.2027
Levent Uluçen	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	12.07.2024 – 12.07.2027
Gökay Erdemoğlu	Yönetim Kurulu Üyesi	12.07.2024 – 12.07.2027
Ahmet Yaşar	Yönetim Kurulu Üyesi	12.07.2024 – 12.07.2027
Mustafa Necat Özdemir	Yönetim Kurulu Üyesi	07.11.2025 – 12.07.2027
Eyüp Özsoy	Yönetim Kurulu Üyesi	12.07.2024 – 12.07.2027
Şenol Küni	Yönetim Kurulu Üyesi	12.07.2024 – 12.07.2027
Volkan Yıldız	Yönetim Kurulu Üyesi	12.07.2024 – 12.07.2027

Yetki Devri, Temsil ve İltizam

QCar'ın esas sözleşmesinin "Şirketin İdaresi ve Temsili" başlıklı 8'inci maddesi uyarınca şirketin yönetimi ve dışarıya karşı temsili yönetim kuruluna aittir. Şirket tarafından verilecek bütün belgelerin ve yapılacak sözleşmelerin geçerli olabilmesi için, bunların şirket unvanı altına konmuş ve şirketi temsile yetkili kişi veya kişilerin imzasını taşıması gereklidir. Yönetim kurulu, temsil yetkisini bir veya daha fazla murahhas üyeye veya müdür olarak üçüncü kişilere devredebilir

QCar, Kadıköy 29. Noterliği tarafından 03.11.2025 tarihli ve 20287 yevmiye numarası ile tasdik edilen 13.10.2025 tarihli ve 2025/8 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile 13.11.2025 tarihli ve 11457 sayılı TTSG'nin 1132. ve 1133. sayfalarında ilan edilen, 13.11.2025 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde tescil edilen ve TTK'nın 367. ve 371/1. maddeleri ile QCar'ın esas sözleşmesi uyarınca hazırlanan 03 sayılı iç yönergeyi kabul etmiş olup, iç yönerge işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla yürürlükte.

2.3.6. Genel Kurul

QCar'ın esas sözleşmesinin "Genel Kurul" başlıklı 10'uncu maddesi uyarınca genel kurullar, olağan ve olağanüstü toplanırlar.

02.08.2023 tarih ve 10884 sayılı TTSG'de ilan edildiği üzere QCar'ın 28.07.2023 tarihinde yapılan genel kurul toplantısında yönetim kurulu tarafından hazırlanmış olan Genel Kurul Çalışma Esas ve Usulleri Hakkında İç Yönerge kabul edilmiştir.

2.4. QPay

2.4.1. Kuruluş ve Unvan

QPay 21.12.2021 tarihinde "QPay Teknoloji Hizmetleri Anonim Şirketi" unvanı ile İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü'nde 347482-5 sicil numarası ile tescil edilerek kurulmuştur. QPay'in kuruluşu 22.12.2021 tarihli ve 10485 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

16.06.2022 tarihinde QPay'in unvanı nihai unvanı olan "QPay Elektronik Para ve Ödeme Hizmetleri Anonim Şirketi" olarak tescil edilmiş olup, söz konusu değişiklik 17.06.2022 tarihli ve 10601 sayılı TTSG ile ilan edilmiştir.

25.07.2024 tarih ve 32612 sayılı Resmi Gazete'de yayımlandığı üzere 6493 sayılı Ödeme ve Menkul Kıymet Mutabakat Sistemleri, Ödeme Hizmetleri ve Elektronik Para Kuruluşları Hakkında Kanun Madde 12/1 (a), (b), (c), (ç), (e), (f) ve (g) bentlerinde belirtilen ödeme hizmetleri ile 6493 sayılı Ödeme ve Menkul Kıymet Mutabakat Sistemleri, Ödeme Hizmetleri ve Elektronik Para Kuruluşları Hakkında Kanun Madde 18/2'de belirtilen elektronik para ihracı hizmetini sunmak üzere elektronik para kuruluşu olarak faaliyet izni verilmesine karar verilmiştir.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla QPay'in merkezi İçerenköy Mah. Umut Sk. Quick Tower Sitesi No: 10-12 İç Kapı No: 2 Ataşehir / İstanbul adresindedir.

2.4.2. Bağlı Ortaklıklar, İştirakler ve Şubeler

QPay'in işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla herhangi bir bağlı ortaklığı, iştiraki veya şubesi bulunmamaktadır.

2.4.3. Faaliyet Konusu

QPay'in esas sözleşmesinin "Amaç ve Konu" başlıklı 3'üncü maddesi uyarınca şirketin amaç ve konuları temel olarak 6493 sayılı Ödeme ve Menkul Kıymet Mutabakat Sistemleri Ödeme Hizmetleri ve Elektronik Para Kuruluşları Hakkında Kanun ve ilgili Kanunun yönetmelikleri ve yerine gelecek olan mevzuat kapsamında faaliyetleri yürütmek şeklinde belirtilmiştir.

2.4.4. Sermaye, Pay Sahipliği Yapısı ve Paylar

2.4.4.1. Kuruluş Sermayesi

QPay 21.12.2021 tarihinde 15.000.000,00 TL kuruluş sermayesi ile kurulmuş olup, kuruluş TTSG'nin 22.12.2021 tarihli ve 10478 sayılı nüshasında ilan edilmiştir. Kurulmuşta, bu sermaye her biri 1,00 TL itibari değerinde 15.000.000 adet nama yazılı paya ayrılmıştır. Kuruluş sermayesi olan 15.000.000,00 TL'nin tamamı Quick Sigorta Anonim Şirketi tarafından nakden taahhüt edilmiştir.

2.4.4.2. Sermaye Değişiklikleri

QPay'in kuruluşundan bu yana yapılan sermaye artırımları aşağıda yer almaktadır:

Tescil Tarihi	TTSG Tarihi	Eski Sermaye (TL)	Yeni Sermaye (TL)	Sermaye Artırımının Kaynağı (TL)
21.12.2021	22.12.2021	-	15.000.000,00	Kuruluş – Nakit sermaye
16.06.2022	17.06.2022	15.000.000,00	25.000.000,00	Nakit sermaye
12.05.2023	15.05.2023	25.000.000,00	50.000.000,00	Nakit sermaye
06.10.2023	09.10.2023	50.000.000,00	75.000.000,00	Nakit sermaye
25.05.2024	25.05.2024	75.000.000,00	105.000.000,00	Nakit sermaye
05.02.2025	05.02.2025	105.000.000,00	205.000.000,00	Nakit sermaye

2.4.4.3. Güncel Sermaye ve Pay Sahipliği Yapısı

QPay'in esas sözleşmesinin "Sermaye" başlıklı 7'nci maddesi uyarınca şirketin sermayesi, beheri 1,00 Türk Lirası 205.000.000 paya ayrılmış toplam 205.000.000,00 Türk Lirası değerindedir. Bu payların tamamı nama yazılıdır. Beheri 1,00 Türk Lirası değerinde 205.000.000 adet paya karşılık gelen 205.000.000,00 Türk Lirası Quick Sigorta Anonim Şirketi tarafından nakit ödenmiştir.

QPay'in paylarının %100'üne Quick Sigorta Anonim Şirketi sahiptir.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla, QPay'in güncel pay sahipliği yapısı 79dc9484-6895-4873-a6f2-2ebb149b6bfa onay numarası ile onaylanmış QPay elektronik pay defterine göre aşağıdaki gibidir:

Pay Sahibi	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
Quick Sigorta A.Ş.	1,00 TL	205.000.000,00	100
	TOPLAM	205.000.000,00	100

2.4.4.4. Paylar, Pay Grupları ve İmtiyazlar

QPay'in esas sözleşmesine göre payları herhangi bir pay grubuna ayrılmamıştır ve herhangi bir pay grubuna tanınmış bir imtiyaz bulunmamaktadır.

2.4.4.5. Şirket Pay Defteri

QPay'in 79dc9484-6895-4873-a6f2-2ebb149b6bfa onay numarası ile onaylanmış elektronik pay defteri sureti uyarınca QPay paylarının üzerinde herhangi bir takyidat bulunmamaktadır.

2.4.5. Yönetim Kurulu

Yönetim Kurulunun Oluşumu ve Üyeleri

QPay'in esas sözleşmesinin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 8'inci maddesi uyarınca şirketin işleri ve idaresi genel kurul tarafından Türk Ticaret Kanunu hükümleri çerçevesinde seçilecek en az 3 üyeden oluşan bir yönetim kurulu tarafından yürütülür. Yönetim kurulu görev süresi 1 - 3 yıldır.

Aşağıda QPay'in mevcut yönetim kurulu üyelerine ilişkin bilgiler yer almaktadır:

Adı-Soyadı	Görevi	Görev Süresi (Başlangıç ve Sona Erme)
Gökay Erdemoğlu	Yönetim Kurulu Başkanı*	28.05.2025 – 28.05.2028
Nihat Karadağ	Yönetim Kurulu Başkan Vekili*	28.05.2025 – 28.05.2028
Eyüp Özsoy	Yönetim Kurulu Üyesi	28.05.2025 – 28.05.2028
Ahmet Yaşar	Yönetim Kurulu Üyesi	28.05.2025 – 28.05.2028
Onur Baran Çağlar	Yönetim Kurulu Üyesi	28.05.2025 – 28.05.2028
Hülya Demirer	Yönetim Kurulu Üyesi	30.06.2026 – 28.05.2028
Volkan Yıldız	Yönetim Kurulu Üyesi	28.05.2025 – 28.05.2028

*Yönetim Kurulu görev dağılımına ilişkin süre 28.5.2026 tarihinde sona ermiştir.

Yetki Devri, Temsil ve İlam

QPay'in esas sözleşmesinin "Şirketin İdaresi ve Temsili" başlıklı 9'uncu maddesi uyarınca şirketin yönetimi ve dışarıya karşı temsili yönetim kuruluna aittir. Şirket tarafından verilecek bütün belgelerin ve yapılacak sözleşmelerin geçerli olabilmesi için, bunların şirket unvanı altına konmuş ve şirketi temsile yetkili kişi veya kişilerin imzasını taşıması gereklidir.

QPay, Kadıköy 29. Noterliği tarafından 28.05.2025 tarihli ve 8993 yevmiye numarası ile tasdik edilen 26.05.2025 tarihli ve 2025/007 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile 30.05.2025 tarihli ve 11342 sayılı TTSG'nin 111.ve 112. sayfalarında ilan edilen, 29.05.2025 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde tescil edilen ve TTK'nın 367. ve 371/1. maddeleri ile QPay'in esas sözleşmesi uyarınca hazırlanan 03 sayılı iç yönergeyi kabul etmiş olup, iç yönerge işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla yürürlüktedir.

2.4.6. Genel Kurul

QPay'in esas sözleşmesinin "Genel Kurul" başlıklı 11'inci maddesi uyarınca genel kurullar, olağan ve olağanüstü toplanırlar.

17.06.2022 tarih ve 10601 sayılı TTSG'de ilan edildiği üzere QPay'in 16.06.2022 tarihinde yapılan genel kurul toplantısında yönetim kurulu tarafından hazırlanmış olan Genel Kurul Çalışma Esas ve Usulleri Hakkında İç Yönerge kabul edilmiştir.

2.5. QTower

2.5.1. Kuruluş ve Unvan

QTower 06.10.2022 tarihinde "QTower Gayrimenkul Yönetim ve Enerji Ticaret Anonim Şirketi" unvanı ile İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü'nde 412198-5 sicil numarası ile tescil edilerek kurulmuştur. QTower'ın kuruluşu 06.10.2022 tarihli ve 10676 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla QTower'ın merkezi İçerenköy Mah. Umut Sk. Quick Tower Sitesi No: 10-12 İç Kapı No: 3 Ataşehir / İstanbul adresindedir.

2.5.2. Bağlı Ortaklıklar, İştirakler ve Şubeler

QTower'ın işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla herhangi bir bağlı ortaklığı veya iştiraki bulunmamaktadır.

QTower'ın işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla, 21.05.2024 tarihinde Eskişehir Ticaret Sicili Müdürlüğü'nde 55168 sicil numarası ile tescil edilerek kurulan ve Karatepe Mah. Karatepe_1 Küme Evleri No: 164/5 Odunpazarı / Eskişehir adresinde faaliyet gösteren "QTower Gayrimenkul Yönetim ve Enerji Ticaret Anonim Şirketi Odunpazarı Şubesi" unvanlı bir şubesi bulunmaktadır.

2.5.3. Faaliyet Konusu

QTower'ın esas sözleşmesinin "Amaç ve Konu" başlıklı 3'üncü maddesi uyarınca şirketin amaç ve konusu başlıca turizm, enerji, yenilenebilir enerji, tesis yönetim, yönetim danışmanlığı ve temizlik hizmetleri şeklinde belirtilmiştir.

2.5.4. Sermaye, Pay Sahipliği Yapısı ve Paylar

2.5.4.1. Kuruluş Sermayesi

QTower 06.10.2022 tarihinde 100.000,00 TL kuruluş sermayesi ile kurulmuş olup, kuruluş TTSG'nin 06.10.2022 tarihli ve 10676 sayılı nüshasında ilan edilmiştir. Kurulusta, bu sermaye her biri 1,00 TL itibari değerinde 100.000 adet nama yazılı paya ayrılmıştır. Kuruluş sermayesi olan 100.000,00 TL'nin 80.000,00 TL'si Quick Sigorta Anonim Şirketi tarafından nakden, 20.000,00 TL'si ise Corpus Sigorta Anonim Şirketi tarafından nakden taahhüt edilmiştir.

2.5.4.2. Sermaye Değişiklikleri

QTower'ın kuruluşundan bu yana yapılan sermaye artırımları aşağıda yer almaktadır:

Tescil Tarihi	TTSG Tarihi	Eski Sermaye (TL)	Yeni Sermaye (TL)	Sermaye Artırımının Kaynağı (TL)
06.10.2022	06.10.2022	-	100.000,00	Kuruluş – Nakit sermaye
15.02.2023	15.02.2023	100.000,00	20.100.000,00	Nakit sermaye
21.06.2023	22.06.2023	20.100.000,00	100.000.000,00	Nakit sermaye
25.09.2023	25.09.2023	100.000.000,00	135.000.000,00	Nakit sermaye

2.5.4.3. Güncel Sermaye ve Pay Sahipliği Yapısı

QTower'ın esas sözleşmesinin "Sermaye" başlıklı 6'ncı maddesi uyarınca şirketin sermayesi beheri 1,00 TL 135.000.000 paya ayrılmış toplam 135.000.000,00 Türk Lirası değerindedir.

Beheri 1,00 TL değerinde 108.000.000 adet paya karşılık 108.000.000,00 Türk Lirası Quick Sigorta Anonim Şirketi tarafından nakdi olarak taahhüt edilmiş ve ödenmiştir.

Beheri 1,00 TL değerinde 27.000.000 adet paya karşılık 27.000.000,00 Türk Lirası Corpus Sigorta Anonim Şirketi tarafından nakdi olarak taahhüt edilmiş ve ödenmiştir.

QTower'ın paylarının %80'ine Quick Sigorta Anonim Şirketi, %20'sine ise Corpus Sigorta Anonim Şirketi sahiptir.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla, QTower'ın güncel pay sahipliği yapısı Kadıköy 29.Noterliği 02.03.2026tarih ve 04323yevmiye numaraları ile onaylanmış QTower pay defteri suretlerine göre aşağıdaki gibidir:

Pay Sahibi	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
Quick Sigorta A.Ş.	1,00 TL	108.000.000,00	80
Corpus Sigorta A.Ş.	1,00 TL	27.000.000,00	20
	TOPLAM	135.000.000,00	100

2.5.4.4. Paylar, Pay Grupları ve İmtiyazlar

QTower'ın esas sözleşmesine göre payları herhangi bir pay grubuna ayrılmamıştır ve herhangi bir pay grubuna tanınmış bir imtiyaz bulunmamaktadır.

2.5.4.5. Şirket Pay Defteri

QTower'ın Kadıköy 29. Noterliği 02.03.2026 tarih ve 04323 yevmiye numaraları ile onaylanmış pay defteri suretleri uyarınca QTower paylarının üzerinde herhangi bir takyidat bulunmamaktadır.

2.5.5. Yönetim Kurulu

Yönetim Kurulunun Oluşumu ve Üyeleri

QTower'ın esas sözleşmesinin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7'nci maddesi uyarınca şirketin işleri ve idaresi genel kurul tarafından Türk Ticaret Kanunu hükümleri çerçevesinde seçilecek en az 3 üyeden en çok 7 üyeden oluşan bir yönetim kurulu tarafından yürütülür. Yönetim kurulunun görev süresi 3 yıldır.

Aşağıda QTower'ın mevcut yönetim kurulu üyelerine ilişkin bilgiler yer almaktadır:

Adı-Soyadı	Görevi	Görev Süresi (Başlangıç ve Sona Erme)
Gökay Erdemoğlu	Yönetim Kurulu Başkanı	08.08.2025 – 08.08.2028
Volkan Yıldız	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	08.08.2025 – 08.08.2028
Emin Murat Kan	Yönetim Kurulu Üyesi	08.08.2025 – 08.08.2028
Kemal Gülmez	Yönetim Kurulu Üyesi	08.08.2025 – 08.08.2028
Ahmet Yaşar	Yönetim Kurulu Üyesi	08.08.2025 – 08.08.2028

Yetki Devri, Temsil ve İlam

QTower'ın esas sözleşmesinin "Şirketin İdaresi ve Temsili" başlıklı 8'inci maddesi uyarınca şirketin yönetimi ve dışarıya karşı temsili yönetim kuruluna aittir. Şirket tarafından verilecek bütün belgelerin ve yapılacak sözleşmelerin geçerli olabilmesi için, bunların şirket unvanı altına konmuş ve şirketi temsile yetkili kişi veya kişilerin imzasını taşıması gereklidir. Yönetim kurulu, temsil yetkisini bir veya daha fazla murahhas üyeye veya müdür olarak üçüncü kişilere devredebilir.

QTower, Kadıköy 29. Noterliği tarafından 11.11.2024 tarihli ve 21664 yevmiye numarası ile tasdik edilen 04.11.2024 tarihli ve 2024/8 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile 04.12.2024 tarihli ve 11221 sayılı TTSG'nin 1417. sayfasında ilan edilen, 04.12.2024 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde tescil edilen ve TTK'nın 367. ve 371/1. maddeleri ile QTower'ın esas sözleşmesi uyarınca hazırlanan 02 sayılı iç yönergeyi kabul etmiş olup, iç yönerge işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla yürürlükte.

2.5.6. Genel Kurul

QTower'ın esas sözleşmesinin "Genel Kurul" başlıklı 10'uncu maddesi uyarınca genel kurullar, olağan ve olağanüstü toplanırlar.

22.06.2023 tarih ve 10858 sayılı TTSG'de ilan edildiği üzere QTower'ın 21.06.2023 tarihinde yapılan genel kurul toplantısında yönetim kurulu tarafından hazırlanmış olan Genel Kurul Çalışma Esas ve Usulleri Hakkında İç Yönerge kabul edilmiştir.

2.6. Quick Finans

2.6.1. Kuruluş ve Unvan

Quick Finans 31.12.2021 tarihinde “Quick Finansman Anonim Şirketi” unvanı ile İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü’nde 350205-5 sicil numarası ile tescil edilerek kurulmuştur. Quick Finans’ın kuruluşu 31.12.2021 tarihli ve 10485 sayılı TTSG’de ilan edilmiştir. BDDK’nın 14.07.2022 tarih ve 31893 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan 07.07.2022 tarihli kararı ile 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketleri Kanununun 7’nci maddesi; Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmeliği Madde 5 ve Madde 15/2 ile SPKn Madde 57/2 çerçevesinde faaliyet izni almasına karar verilmiştir.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Quick Finans’ın merkezi İçerenköy Mah. Umut Sk. Quick Tower Sitesi No: 10-12 İç Kapı No: 4 Ataşehir / İstanbul adresindedir.

2.6.2. Bağlı Ortaklıklar, İştirakler ve Şubeler

Quick Finans’ın işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla QCar sermayesinde iştiraki bulunup başka herhangi bir bağlı ortaklığı, iştiraki veya şubesi bulunmamaktadır.

2.6.3. Faaliyet Konusu

Quick Finans’ın esas sözleşmesinin “Amaç ve Konu” başlıklı 3’üncü maddesi uyarınca şirketin amaç ve konusu Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yapılan düzenlemeler, 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketleri Kanunu, 5582 sayılı Konut Finansmanı Sistemine İlişkin Çeşitli Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ve ilgili mevzuat çerçevesinde her türlü mal ve hizmet alımını kredilendirmek şeklinde belirtilmiştir.

2.6.4. Sermaye, Pay Sahipliği Yapısı ve Paylar

2.6.4.1. Kuruluş Sermayesi

Quick Finans 31.12.2021 tarihinde 50.000.000,00 TL kuruluş sermayesi ile kurulmuş olup, kuruluş TTSG’nin 31.12.2021 tarihli ve 10485 sayılı nüshasında ilan edilmiştir. Kurulusta, bu sermaye her biri 1,00 TL itibari değerinde 50.000.000 adet nama yazılı paya ayrılmıştır. Kuruluş sermayesi olan 50.000.000,00 TL’nin tamamı Quick Sigorta Anonim Şirketi tarafından nakden taahhüt edilmiştir.

2.6.4.2. Sermaye Değişiklikleri

Quick Finans’ın kuruluşundan bu yana yapılan sermaye artırımları aşağıda yer almaktadır:

Tescil Tarihi	TTSG Tarihi	Eski Sermaye (TL)	Yeni Sermaye (TL)	Sermaye Artırımının Kaynağı (TL)
31.12.2021	31.12.2021	-	50.000.000,00	Kuruluş – Nakit sermaye
13.09.2022	13.09.2022	50.000.000,00	100.000.000,00	Nakit sermaye
16.12.2022	19.12.2022	100.000.000,00	250.000.000,00	Nakit sermaye
26.05.2023	26.05.2023	250.000.000,00	410.000.000,00	Nakit sermaye
14.07.2023	14.07.2023	410.000.000,00	510.000.000,00	Nakit sermaye
28.09.2023	28.09.2023	510.000.000,00	787.000.000,00	Nakit sermaye
31.07.2025	31.07.2025	787.000.000,00	1.087.625.000,00	Artırılan tutarın 236.780.000 TL’lik kısmı karın sermayeye aktarılmasından, 63.845.000 TL’lik kısmı ise Olağanüstü Yedekler hesabından karşılanmıştır.

2.6.4.3. Güncel Sermaye ve Pay Sahipliği Yapısı

Quick Finans'ın esas sözleşmesinin "Sermaye Artırımı" başlıklı 7'nci maddesi uyarınca şirketin sermayesi beheri 1,00 TL 1.087.625.000 paya ayrılmış toplam 1.087.625.000 Türk Lirası değerindedir. Bu payların tamamı nama yazılıdır.

Quick Finans sermayesinin 787.000.000,00 TL'si tamamen ödenmiş olup 236.780.000 adet paya tekabül eden 236.780.000 TL'si karın sermayeye aktarılmasından, 63.845.000 adet paya tekabül eden 63.845.000,00 TL'si ise "Olağanüstü Yedekler" hesabından karşılanmıştır.

Quick Finans'ın paylarının %90,24'üne Quick Sigorta Anonim Şirketi, %9,76'sına ise Corpus Sigorta Anonim Şirketi sahiptir.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla, Quick Finans'ın güncel pay sahipliği yapısı Quick Finans'ın Elektronik Ticari Defter Uygulaması tarafından oluşturulan 3223a752-95ce-448f-89d5-f3d3a7288a8e onay numaralı belgeye göre aşağıdaki gibidir:

Pay Sahibi	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplamı (TL)	Sermayeye Oranı (%)
Quick Sigorta A.Ş.	1,00 TL	981.508.000	90,24
Corpus Sigorta A.Ş.	1,00 TL	106.117.000	9,76
	TOPLAM	1.087.625.000	100

2.6.4.4. Paylar, Pay Grupları ve İmtiyazlar

Quick Finans'ın esas sözleşmesine göre payları herhangi bir pay grubuna ayrılmamıştır ve herhangi bir pay grubuna tanınmış bir imtiyaz bulunmamaktadır.

2.6.4.5. Şirket Pay Defteri

Quick Finans'ın Elektronik Ticari Defter Uygulaması tarafından oluşturulan 3223a752-95ce-448f-89d5-f3d3a7288a8e onay numaralı belge uyarınca Quick Finans paylarının üzerinde herhangi bir takyidat bulunmamaktadır.

2.6.5. Yönetim Kurulu

Yönetim Kurulunun Oluşumu ve Üyeleri

Quick Finans'ın esas sözleşmesinin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 8'inci maddesi uyarınca şirketin işleri ve idaresi genel kurul tarafından Türk Ticaret Kanunu hükümleri çerçevesinde seçilecek en az 3 üyeden oluşan bir yönetim kurulu tarafından yürütülür. Yönetim kurulunun görev süresi 1 - 3 yıldır.

Aşağıda Quick Finans'ın mevcut yönetim kurulu üyelerine ilişkin bilgiler yer almaktadır:

Adı-Soyadı	Görevi	Görev Süresi (Başlangıç ve Sona Erme)
Mahmut Erdemoğlu	Yönetim Kurulu Başkanı	28.11.2024 – 28.11.2027
Levent Uluçerçen	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	28.11.2024 – 28.11.2027
Gökay Erdemoğlu	Yönetim Kurulu Üyesi	28.11.2024 – 28.11.2027
Ahmet Yaşar	Yönetim Kurulu Üyesi	28.11.2024 – 28.11.2027
Nihat Karadağ	Yönetim Kurulu Üyesi	28.11.2024 – 28.11.2027
Şenol Küni	Yönetim Kurulu Üyesi	28.11.2024 – 28.11.2027
Uğur Tevfik Doğan	Yönetim Kurulu Üyesi	28.11.2024 – 28.11.2027
Volkan Yıldız	Yönetim Kurulu Üyesi	28.11.2024 – 28.11.2027

Yetki Devri, Temsil ve İlam

Quick Finans'ın esas sözleşmesinin "Şirketin İdaresi ve Temsili" başlıklı 9'uncu maddesi uyarınca şirketin işleri ve idaresi genel kurul tarafından Türk Ticaret Kanunu hükümleri çerçevesinde seçilecek en az 3 üyeden oluşan bir yönetim kurulu tarafından yürütülür.

Quick Finans, Kadıköy 29. Noterliği tarafından 09.12.2024 tarihli ve 23715 yevmiye numarası ile tasdik edilen 28.11.2024 tarihli ve 2024/13 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile 13.12.2024 tarihli ve 11228 sayılı TTSG'nin 1802., 1803. ve 1804. sayfalarında ilan edilen, 13.12.2024 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde tescil edilen ve TTK'nın 367. ve 371/1. maddeleri ile Quick Finans'ın esas sözleşmesi uyarınca hazırlanan 2 sayılı iç yönergeyi kabul etmiş olup, iç yönerge işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla yürürlüktedir.

2.6.6. Genel Kurul

Quick Finans'ın esas sözleşmesinin "Genel Kurul" başlıklı 12'nci maddesi uyarınca TTK hükümleri uyarınca olağan ve olağanüstü toplantılar. Yönetim kurulu, genel kurulun çalışma esas ve usullerine ilişkin kuralları içeren bir iç yönerge hazırlar ve genel kurulun onayından sonra yürürlüğe koyar. Bu iç yönerge ticaret siciline tescil ve Ticaret Sicil Gazetesinde ilan ettirilir.

29.08.2022 tarih ve 10649 sayılı TTSG'de ilan edildiği üzere Quick Finans'ın 22.08.2022 tarihinde yapılan genel kurul toplantısında yönetim kurulu tarafından hazırlanmış olan Genel Kurul Çalışma Esas ve Usulleri Hakkında İç Yönerge kabul edilmiştir.

2.7. Quick Hayat Sigorta

2.7.1. Kuruluş ve Unvan

Quick Hayat Sigorta 30.10.2023 tarihinde "Quick Hayat Sigorta Anonim Şirketi" unvanı ile İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü'nde 488182-5 sicil numarası ile tescil edilerek kurulmuştur. Quick Hayat Sigorta'nın kuruluşu 30.10.2023 tarihli ve 10946 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir. İncelenen Belgeler ve 12 Temmuz 2024 tarih ve 11121 sayılı TTSG üzerinde gerçekleştirmiş olduğumuz inceleme sonucunda, Şirket'in sigortacılık mevzuatının gerektirdiği şartları yerine getirerek Sigorta Branşlarına İlişkin Tebliğ'de yer alan hayat (irat ödemesi hariç), evlilik / doğum sigortası, yatırım fonlu sigortalar, sermaye itfa sigortası, fonların yönetim işlemi ve kaza sigorta branşlarında faaliyet göstermek üzere 03.07.2024 tarihinde SEDDK'dan ruhsat aldığı görülmüştür.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Quick Hayat Sigorta'nın merkezi İçerenköy Mah. Umut Sk. Quick Tower Sitesi No: 10-12 İç Kapı No: 75 Ataşehir / İstanbul adresindedir.

2.7.2. Bağlı Ortaklıklar, İştirakler ve Şubeler

Quick Hayat Sigorta'nın işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla herhangi bir bağlı ortaklığı, iştiraki veya şubesi bulunmamaktadır.

2.7.3. Faaliyet Konusu

Quick Hayat Sigorta'nın esas sözleşmesinin "Amaç ve Konu" başlıklı 3'üncü maddesi uyarınca şirketin başlıca amacı ve faaliyet konusu, halen yürürlükte olan ve ileride yürürlüğe girecek kanun, kanun hükmünde kararnameler ile bunlara ilişkin yasal mevzuatın öngördüğü veya göreceği sınırlar içinde her türlü hayat grubu sigortaları ve mükerrer sigortacılık işlemlerinin yapılması ve sigorta şirketlerinin ehliyet sahalarına giren hukuki muamele, fiil ve işlerin ifası ile yeni kurulabilecek sigorta branşlarında faaliyet göstermek şeklinde belirtilmiştir.

2.7.4. Sermaye, Pay Sahipliği Yapısı ve Paylar

2.7.4.1. Kuruluş Sermayesi

Quick Hayat Sigorta 30.10.2023 tarihinde 100.000.000,00 TL kuruluş sermayesi ile kurulmuş olup, kuruluş TTSG'nin 30.10.2023 tarihli ve 10946 sayılı nüshasında ilan edilmiştir. Kuruluşta, bu sermaye her biri 1,00 TL itibari değerinde 100.000.000 adet nama yazılı paya ayrılmıştır. Kuruluş sermayesi olan 100.000.000,00 TL'nin 70.000.000,00 TL'si Quick Sigorta Anonim Şirketi tarafından nakden, 30.000.000,00 TL'si ise Corpus Sigorta Anonim Şirketi tarafından nakden taahhüt edilmiştir.

2.7.4.2. Sermaye Değişiklikleri

Quick Hayat Sigorta'nın kuruluşundan bu yana yapılan sermaye artırımları aşağıda yer almaktadır:

Tesvil Tarihi	TTSG Tarihi	Eski Sermaye (TL)	Yeni Sermaye (TL)	Sermaye Artırımının Kaynağı (TL)
30.10.2023	30.10.2023	-	100.000.000,00	Kuruluş – Nakit sermaye
29.12.2023	29.12.2023	100.000.000,00	250.000.000,00	Nakit sermaye

2.7.4.3. Güncel Sermaye ve Pay Sahipliği Yapısı

Quick Hayat Sigorta'nın esas sözleşmesinin "Sermaye Artırımı" başlıklı 6'ncı maddesi uyarınca şirketin sermayesi beheri 1,00 TL 250.000.000 paya ayrılmış toplam 250.000.000,00 Türk Lirası değerindedir. Bu payların tamamı nama yazılıdır.

Beheri 1,00 TL değerinde 175.000.000 adet paya karşılık 175.000.000,00 Türk Lirası Quick Sigorta Anonim Şirketi tarafından nakdi olarak taahhüt edilmiştir. Nakden taahhüt edilen payların itibari değerlerinin tamamı olan 175.000.000,00 Türk Lirası Quick Sigorta Anonim Şirketi tarafından ödenmiştir.

Beheri 1,00 TL değerinde 75.000.000 adet paya karşılık 75.000.000,00 Türk Lirası Corpus Sigorta Anonim Şirketi tarafından nakdi olarak taahhüt edilmiştir. Nakden taahhüt edilen payların itibari değerlerinin tamamı olan 75.000.000,00 Türk Lirası Corpus Sigorta Anonim Şirketi tarafından ödenmiştir.

Quick Hayat Sigorta'nın paylarının %70'ine Quick Sigorta Anonim Şirketi, %30'una ise Corpus Sigorta Anonim Şirketi sahiptir.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla, Quick Hayat Sigorta'nın güncel pay sahipliği yapısı cc9542a5-1d86-43c7-ba81-9b9ec8fae03f onay numaralı Quick Hayat Sigorta elektronik pay defterine göre aşağıdaki gibidir:

Pay Sahibi	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
Quick Sigorta A.Ş.	1,00 TL	175.000.000,00	70
Corpus Sigorta A.Ş.	1,00 TL	75.000.000,00	30
	TOPLAM	250.000.000,00	100

2.7.4.4. Paylar, Pay Grupları ve İmtiyazlar

Quick Hayat Sigorta'nın esas sözleşmesine göre payları herhangi bir pay grubuna ayrılmamıştır ve herhangi bir pay grubuna tanınmış bir imtiyaz bulunmamaktadır.

2.7.4.5. Şirket Pay Defteri

Quick Hayat Sigorta'nın cc9542a5-1d86-43c7-ba81-9b9ec8fae03f onay numaralı elektronik pay defteri sureti uyarınca Quick Hayat Sigorta paylarının üzerinde herhangi bir takyidat bulunmamaktadır.

2.7.5. Yönetim Kurulu

Yönetim Kurulunun Oluşumu ve Üyeleri

Quick Hayat Sigorta'nın esas sözleşmesinin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7'nci maddesi uyarınca şirketin işleri ve idaresi genel kurul tarafından Türk Ticaret Kanunu hükümleri çerçevesinde seçilecek en az 5 üyeden en çok 12 üyeden oluşan bir yönetim kurulu tarafından yürütülür. Yönetim kurulu görev süresi 3 yıldır.

Aşağıda Quick Hayat Sigorta'nın mevcut yönetim kurulu üyelerine ilişkin bilgiler yer almaktadır:

Adı-Soyadı	Görevi	Görev Süresi (Başlangıç ve Sona Erme)
Mahmut Erdemoğlu	Yönetim Kurulu Başkanı	30.10.2023 – 30.10.2026
Levent Uluçen	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	30.10.2023 – 30.10.2026
Gökay Erdemoğlu	Yönetim Kurulu Üyesi	30.10.2023 – 30.10.2026
Şenol Küni	Yönetim Kurulu Üyesi	20.03.2025 – 30.10.2026
Ahmet Yaşar	Yönetim Kurulu Üyesi	30.10.2023 – 30.10.2026
Eyüp Özsoy	Yönetim Kurulu Üyesi	30.10.2023 – 30.10.2026
Volkan Terzioğlu	Yönetim Kurulu Üyesi	30.10.2023 – 30.10.2026
Volkan Yıldız	Yönetim Kurulu Üyesi	30.10.2023 – 30.10.2026

Yetki Devri, Temsil ve İltizam

Quick Hayat Sigorta'nın esas sözleşmesinin "Şirketin İdaresi ve Temsili" başlıklı 8'inci maddesi uyarınca şirketin yönetimi ve dışarıya karşı temsili yönetim kuruluna aittir. Şirket tarafından verilecek bütün belgelerin ve yapılacak sözleşmelerin geçerli olabilmesi için, bunların şirket unvanı altına konmuş ve şirketi temsile yetkili kişi veya kişilerin imzasını taşıması gereklidir. Yönetim kurulu, temsil yetkisini bir veya daha fazla murahhas üyeye veya müdür olarak üçüncü kişilere devredebilir.

Quick Hayat Sigorta, Kadıköy 29. Noterliği tarafından 06.02.2024 tarihli ve 3021 yevmiye numarası ile tasdik edilen 05.02.2024 tarihli ve 2024/03 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile 14.02.2024 tarihli ve 11022 sayılı TTSG'nin 732. ve 733. sayfalarında ilan edilen, 14.02.2024 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde tescil edilen ve TTK'nın 367. ve 371/1. maddeleri ile Quick Hayat Sigorta'nın esas sözleşmesi uyarınca hazırlanan 01 sayılı iç yönergeyi kabul etmiş olup, iç yönerge işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla yürürlüktedir.

2.7.6. Genel Kurul

Quick Hayat Sigorta'nın esas sözleşmesinin "Genel Kurul" başlıklı 10'uncu maddesi uyarınca genel kurullar, olağan ve olağanüstü toplanırlar.

29.12.2023 tarih ve 10990 sayılı TTSG'de ilan edildiği üzere Quick Hayat Sigorta'nın 29.12.2023 tarihinde yapılan genel kurul toplantısında yönetim kurulu tarafından hazırlanmış olan Genel Kurul Çalışma Esas ve Usulleri Hakkında İç Yönerge kabul edilmiştir.

3. TEMİNAT, REHİN VE İPOTEKLER

3.1. Gayrimenkuller ve İpotek

Şirket tarafından tarafımıza sağlanan belgeler uyarınca, işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Şirket'in aktifinde toplam 24 adet, MHR GYO'nun aktifinde toplam 136 adet, QC İnşaat'ın aktifinde toplam 1 adet ve QTower'ın aktifinde toplam 2 adet taşınmaz bulunmakta olup bu taşınmazların detayları işbu Hukukçu Raporu'nda Ek 2 (Gayrimenkul Listesi) içinde gösterilmektedir. İncelenen Belgeler kapsamında söz konusu taşınmazlar üzerinde ipotek kaydı görülmemiştir.

Şirket Beyanı uyarınca, Şirket'in veya yukarıda sayılanlar dışında kalan Bağlı Ortaklıklar'ın aktifinde herhangi bir taşınmaz yer almamaktadır.

3.1.1. Şirketin Kullanımında Olan Gayrimenkuller

Şirket ve Bağlı Ortaklıkları, çeşitli adreslerde yer alan ve ofis olarak kullandığı gayrimenkuller için kira sözleşmelerine taraftır. Şirket'in taraf olduğu kira sözleşmelerinin detaylarına işbu Hukukçu Raporu'nun 9. Bölümünde (Önemli Sözleşmeler) yer verilmektedir.

3.2. Pay Rehinleri ve İntifa Hakları

Şirket'in f4b2302e-31e8-4a4e-b9eb-7e418841be35 onay numaralı elektronik pay defterine göre, Şirket'in payları üzerinde herhangi bir rehin veya intifa hakkı bulunmamaktadır. Bu kapsamda, tarafımıza sunulan bilgi ve belgeler kapsamında Borsa İstanbul'da işlem görecektir paylar üzerinde herhangi bir takyidat bulunmamaktadır.

3.3. Taşınır Rehinleri

Taşınır Rehin Sicili⁴ nezdinde yapmış olduğumuz inceleme uyarınca, Şirket'in ticari işletmesi ve herhangi bir taşınırı üzerinde Taşınır Rehin Sicili'ne tescil edilmiş herhangi bir rehin bulunmamaktadır.

4. ŞİRKETİN YÖNETİM YAPISI

4.1. Yönetim Kurulu

4.1.1. Yönetim Kurulunun Oluşumu ve Üyeleri

Şirket'in Esas Sözleşmesi'nin "Yönetim Kurulu Yapısı ve Toplantıları" başlıklı 7'nci maddesi uyarınca, Şirket'in işleri ve idaresi Genel Kurul tarafından TTK hükümleri çerçevesinde seçilecek en az 6 (altı) üyeden en çok 12 (oniki) üyeden oluşan bir yönetim kurulu tarafından yürütülür. Yönetim Kurulu üyelerinin görev süresi TTK hükümlerine uygun olarak, 1 - 3 yıl arasındadır.

Yönetim Kurulu yukarıda belirtilen üye sayı sınırlamalarına uygun olarak 6 (altı), 8 (sekiz), 10 (on) veya 12 (oniki) üye olmak üzere çift sayılı üyeden oluşacaktır. A grubu payların Yönetim Kurulu üyelerinin seçiminde aday gösterme imtiyazı olup, B grubu payların herhangi bir imtiyazı bulunmamaktadır. 6 (altı) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 3 (üç) üyesi, 8 (sekiz) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 4 (dört) üyesi, 10 (on) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 5 (beş) üyesi veya 12 (on iki) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 6 (altı) üyesi A Grubu pay sahiplerinin çoğunluğunun gösterecekleri adaylar arasından seçilir. A Grubu pay sahiplerinin belirleyerek Genel Kurul'un seçimine sunacağı adaylar, A Grubu pay sahiplerinin kendi aralarında yapacakları bir toplantı veya alacakları yazılı bir karar ile, A Grubu payların oy çokluğuyla belirlenir.

Genel müdür, yönetim kurulunun doğal üyesidir.

Yönetim Kurulu'nda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri başta olmak üzere sermaye piyasası mevzuatına göre tespit edilir. A Grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilecek Yönetim Kurulu üyeleri, söz konusu bağımsız üyeler ile genel müdür haricindeki üyelerden olacaktır.

Tüzel kişiler de Yönetim Kurulu üyesi seçilebilir. Bu durumda Yönetim Kurulu üyesi seçilen tüzel kişi ile birlikte, tüzel kişi adına tüzel kişi tarafından belirlenen, sadece bir gerçek kişi de ticaret siciline tescil ve ilan olunur. Tüzel kişi adına sadece, bu tescil edilmiş kişi Yönetim Kurulu toplantılarına katılıp oy kullanabilir. Yönetim Kurulu üyesi olan tüzel kişi, kendi adına tescil edilmiş bulunan kişiyi her an değiştirebilir.

Yönetim Kurulu üyelerinin Sigortacılık Kanunu'nda ve ilgili mevzuatta belirtilen şartları taşıması gerekir.

Genel Kurul, Yönetim Kurulu üyelerini her zaman değiştirebilir. A Grubu pay sahipleri tarafından aday gösterilerek seçilmiş Yönetim Kurulu üyesi yerine, yine A Grubu pay sahiplerinin aday göstermesi suretiyle seçilen Yönetim Kurulu üyelerinden göreve devam edenlerin çoğunluğunun önerdiği aday Yönetim Kurulu'nun onayı ile atanır.

Yönetim Kurulu üyelerine ilişkin ücretler Genel Kurul tarafından belirlenir. Yönetim Kurulu üyelerine ücret dışında verilecek mali haklar konusunda Genel Kurul yetkilidir. Bağımsız Yönetim Kurulu üyelerinin ücretlerinin belirlenmesinde sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine uyulur.

06.02.2026 tarihinde yapılan olağanüstü genel kurul toplantısı uyarınca, işbu Hukukçu Raporu'nun 4.5.1. bölümünde (*Genel Kurul Kararları*) başlığı altında ayrıca değerlendirildiği üzere, yönetim kurulu üyeleri 3 yıl süre ile görev yapmak üzere seçilmiş olup söz konusu genel kurul kararı 19.02.2026 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü'nde tescil edilmiş ve TTSG'nin 19.02.2026 tarihli ve 11526 sayılı nüshasında ilan edilmiştir.

Aşağıda işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Şirket'in mevcut yönetim kurulu üyelerine ilişkin bilgiler yer almaktadır:

⁴ <https://www.tares.org.tr/nbsweb-tasinirRehinSorgu-app/tasinirRehin/tasinirRehinSorgu.xhtml?faces-redirect=true> (Son Erişim Tarihi: 14.07.2026)

Adı-Soyadı	Görevi	Görev Süresi(*)
Mahmut Erdemoğlu	Yönetim Kurulu Başkanı	06.02.2029 tarihinde görevi sona erecektir.
Levent Uluçeçen	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	06.02.2029 tarihinde görevi sona erecektir.
Mine Erdemoğlu	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	06.02.2029 tarihinde görevi sona erecektir.
Gökay Erdemoğlu	Yönetim Kurulu Üyesi	06.02.2029 tarihinde görevi sona erecektir.
Ahmet Yaşar	Yönetim Kurulu Üyesi	06.02.2029 tarihinde görevi sona erecektir.
Eyüp Özsoy	Yönetim Kurulu Üyesi	06.02.2029 tarihinde görevi sona erecektir.
Ali Emrah Çalık	Yönetim Kurulu Üyesi	06.02.2029 tarihinde görevi sona erecektir.
Şenol Küni	Yönetim Kurulu Üyesi	06.02.2029 tarihinde görevi sona erecektir.
Volkan Yıldız	Yönetim Kurulu Üyesi	06.02.2029 tarihinde görevi sona erecektir.
Nurettin Karaca	Yönetim Kurulu Üyesi	06.02.2029 tarihinde görevi sona erecektir.

(*)İncelenen Belgeler uyarınca önceki yönetim kurulu üyelerinin görev süresinin sona erdiği tarih ile mevcut yönetim kurulu üyelerinin atanma tarihi arasında herhangi bir yönetim kurulu kararı alınmamış olduğu tespit edilmiştir.

Şirket'in kayıtlı sermaye sistemine geçişi kapsamında, 13.06.2024 tarihli genel kurul kararıyla kabul edilerek 25.06.2024 tarihinde tescil edilen tadil metni öncesinde, eski esas sözleşmenin 7. maddesi uyarınca yönetim kurulunun en az 5 ve en çok 11 üyeden oluşması öngörülmekte olup, yönetim kurulu 9 üyeden oluşacak şekilde teşkil edilmişti. 06.02.2026 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında ise yönetim kurulunun 10 (on) üyeden oluşmasına karar verilmiş ve ilgili karar 19.02.2026 tarihinde tescil edilmiştir. Bu şekilde, yönetim kurulu üye sayısı anılan tadil metniyle değiştirilen Şirket esas sözleşmesinin güncel 7. maddesi ile uyumlu hale gelmiştir.

4.1.2. Bağımsız Yönetim Kurulu Üyeleri

Şirket'in Esas Sözleşmesi'nin "Yönetim Kurulu Yapısı ve Toplantıları" başlıklı 7'nci maddesi uyarınca, Yönetim Kurulu'nda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri başta olmak üzere sermaye piyasası mevzuatına göre tespit edilir. A Grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilecek Yönetim Kurulu üyeleri, söz konusu bağımsız üyeler ile genel müdür haricindeki üyelerden olacaktır. Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesinin bağımsızlığını kaybetmesi, istifa etmesi veya görevini yerine getiremeyecek duruma gelmesi halinde, sermaye piyasası mevzuatı ve SPK'nın kurumsal yönetim ilkelerinde yer alan düzenlemelere uyulur. Yönetim Kurulu üyelerine ilişkin ücretler Genel Kurul tarafından belirlenir. Yönetim Kurulu üyelerine ücret dışında verilecek mali haklar konusunda Genel Kurul yetkilidir. Bağımsız Yönetim Kurulu üyelerinin ücretlerinin belirlenmesinde sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine uyulur.

Şirket'in Esas Sözleşmesi'nin "Kurumsal Yönetim İlkeleri" başlıklı 16'nci maddesi uyarınca, SPK tarafından uygulaması zorunlu tutulan kurumsal yönetim ilkelerine uyulur. Zorunlu ilkelere uyulmaksızın yapılan işlemler ve alınan Yönetim Kurulu kararları geçersiz olup, Esas Sözleşme'ye aykırı sayılır.

Kurumsal yönetim ilkelerinin uygulanması bakımından önemli nitelikte sayılan işlemlerde ve Şirket'in ilişkili taraf işlemlerinde ve üçüncü kişiler lehine teminat, rehin, ipotek ve kefalet verilmesine ilişkin işlemlerde SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine uyulur

SPK tarafından hazırlanarak 03.01.2014 tarih ve 28871 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği ("**Kurumsal Yönetim Tebliği**") uyarınca, paylarının ilk defa halka arz edilmesi ve/veya borsada işlem görmeye başlaması için SPK'ya başvuran ortaklıklar, paylarının borsada işlem görmeye başlaması sonrasında yapılacak ilk genel kurul tarihi itibarıyla gerekli

uyumu sağlamak zorundadır. Bu doğrultuda, işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Şirket yönetim kuruluna henüz bağımsız yönetim kurulu üyeleri seçilmemiş olmakla birlikte, Şirket Beyanı uyarınca, Kurumsal Yönetim Tebliği'ne uyum çerçevesinde ve bu tebliğde belirtilen sürelerle uyularak Şirket paylarının halka arzını takiben yapılacak ilk genel kurul toplantısında seçilecektir.

4.1.3. Yönetim Kurulu Kararları

Tarafımızla paylaşılan Şirket'e ait son üç yıllık Yönetim Kurulu kararları incelenmiş ve incelediğimiz yönetim kurulu kararları bakımından burada aktarılanlar dışında aktarılması gerekli bir hususa rastlanmamıştır:

Şirket'e ait incelenen Yönetim Kurulu kararlarının TTK hükümleri ve Şirket Esas Sözleşmesi'ne uygun şekilde alındığı ve kararlarda üyelere bir veya birkaçının kararlara ilişkin çekimser kalma, şerh vb. durumlarının olmadığı tespit edilmiştir. Şu kadar ki, Şirket'in az sayıda yönetim kurulu kararında, imza bloklarında tüm yönetim kurulu üyelerinin isimleri yer alırken, bir veya birkaçının imzasının olmadığı tarafımızca tespit edilmiş olup; söz konusu yönetim kurulu kararlarında herhangi bir şerh veya çekimser oy kullanıldığına ya da red oyu kullanıldığına yönelik herhangi bir kayıt mevcut değildir. Şirket Beyanı uyarınca Şirket tarafından anılan kararlarda imzası bulunmayan üyelerin, söz konusu toplantılara katılmadığı beyan edilmiştir.

4.2. Yetki Devri, Temsil ve İlam

Şirket'in Esas Sözleşmesi'nin "Şirket'in Yönetimi ve Temsili" başlıklı 8'inci maddesi uyarınca, Şirket'in yönetimi ve dışarıya karşı temsili Yönetim Kurulu'na aittir. Yönetim Kurulu, TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili sair mevzuat ile Esas Sözleşme uyarınca Genel Kurul'un yetkisinde bulunanlar haricinde, Şirket'in işletme konusunun gerçekleştirilmesi için gerekli olan her çeşit iş ve işlemler hakkında karar almaya yetkilidir.

Şirket tarafından verilecek bütün belgelerin ve yapılacak sözleşmelerin geçerli olabilmesi için, bunların Şirket unvanı altına konmuş ve Şirket'i temsile yetkili kişi veya kişilerin imzasını taşıması gereklidir.

Yönetim Kurulu, TTK Madde 370/2 uyarınca, temsil yetkisini bir veya daha fazla murahhas üyeye veya müdür olarak üçüncü kişilere devredebilir. En az bir Yönetim Kurulu üyesinin temsil yetkisini haiz olması şarttır.

Yönetim Kurulu, TTK Madde 367 uyarınca düzenleyeceği bir iç yönergeye göre, yönetimi, kısmen veya tamamen bir veya birkaç Yönetim Kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devretmeye yetkilidir. Bu iç yönerge Şirket'in yönetimini düzenler; bunun için gerekli olan görevleri tanımlar, yerlerini gösterir, özellikle kimin kime bağlı ve bilgi sunmakla yükümlü olduğunu belirler. Yönetim Kurulu, istem üzerine pay sahiplerini ve korunmaya değer menfaatlerini ikna edici bir biçimde ortaya koyan alacaklıları, bu iç yönerge hakkında, yazılı olarak bilgilendirir.

Yönetim Kurulu, temsile yetkili olmayan yönetim kurulu üyelerini veya Şirket'e hizmet akdi ile bağlı olanları sınırlı yetkiye sahip ticari vekil veya diğer tacir yardımcılarını atayabilir.

Bu şekilde atanacak olanların görev ve yetkileri, TTK Madde 371/7 uyarınca hazırlanacak iç yönergede açıkça belirlenir. Bu durumda iç yönergenin tescil ve ilanı zorunludur. İç yönerge ile ticari vekil ve diğer tacir yardımcılarını atanamaz. Yetkilendirilen ticari vekil veya diğer tacir yardımcılarını da ticaret siciline tescil ve ilan edilir. Bu kişilerin, Şirket'e ve üçüncü kişilere verecekleri her tür zarardan dolayı yönetim kurulu müteselsilen sorumludur.

TTK'nın 392'nci maddesi uyarınca, her Yönetim Kurulu üyesi Şirket'in tüm iş ve işlemleri hakkında bilgi isteyebilir, soru sorabilir ve inceleme yapabilir. Yönetim Kurulu üyelerinin TTK madde 392'den doğan hakları kısıtlanamaz, kaldırılamaz.

Bu doğrultuda Şirket, Kadıköy 29. Noterliği tarafından 19.11.2024 tarihli ve 22319 yevmiye numarası ile tasdik edilen 15.11.2024 tarihli ve 2024/45 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile 21.11.2024 tarihli ve 11212 sayılı TTSG'nin 1342., 1343. ve 1344. sayfalarında ilan edilen, 21.11.2024 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde tescil edilen ve TTK'nın 367. ve 371/1. maddeleri ile Şirket'in Esas Sözleşmesi uyarınca hazırlanan 4 sayılı iç yönergeyi ("İç Yönerge") kabul etmiş olup, İç Yönerge işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla yürürlüktedir.

4.3. Yönetim Kurulu Komiteleri

Şirket'in Esas Sözleşmesi'nin "Yönetim Kurulu Yapısı ve Toplantıları" başlıklı 7'nci maddesi uyarınca, TTK ve sermaye piyasası mevzuatı uyarınca, riskin erken saptanması komitesi dahil olmak üzere, Yönetim Kurulu'nun kurmakla yükümlü olduğu komitelerin oluşumu, görev ve çalışma esasları TTK, SPKn, SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri, SEDDK düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre gerçekleştirilir. Yönetim Kurulu, TTK ve sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak, gerekli göreceği konularda komiteler ve alt komiteler oluşturur.

Sigortacılık ve Özel Emeklilik Sektörlerinde İç Sistemlere Dair Yönetmelik Madde 4 uyarınca Şirket bünyesinde 23.02.2023 tarih ve 2023/8 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile Denetim Komitesi ve 15.03.2018 tarih ve 2018/7 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile Kurumsal Yönetim Komitesi kurulmuştur.

23.02.2023 tarih ve 2023/8 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile Yönetim Kurulu Üyesi Şenol Küni, 02.05.2023 tarih ve 2023/24 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile Yönetim Kurulu Üyesi Nurettin Karaca, 08.06.2023 tarih ve 2023/32 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile Holding İç Sistemlerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı Gökçağ Polat Denetim Komitesi'ne atanmıştır. 17.07.2025 tarih ve 2025/27 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile Gökçağ Polat'ın Denetim Komitesi üyeliğine son verilmiştir. 01.08.2025 tarihinde yönetim kurulu üyeliğinden istifa eden Nurettin Karaca yerine 01.08.2025 tarih ve 2025/29 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile yönetim kurulu üyeliğine atanan Ali Emrah Çalık'ın Nurettin Karaca yerine Denetim Komitesi üyesi olarak atanmasına karar verilmiştir. 14.08.2025 tarih ve 2025/31 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile Zeynep Berna Tören Denetim Komitesi'ne atanmıştır.

15.05.2023 tarih ve 2023/27 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Murahhas Üye Levent Uluççen, Yönetim Kurulu Üyesi Ahmet Yaşar, Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür Eyüp Özsoy, Yönetim Kurulu Üyesi Nurettin Karaca, Mali İşler Koordinatörü Mehmet Güven Özcan Kurumsal Yönetim Komitesi üyesi seçilmiştir. Komite Başkanı Levent Uluççen, Başkan Yardımcısı Ahmet Yaşar'dır. 26.08.2024 tarih ve 2024/34 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile Mehmet Güven Özcan'ın Kurumsal Yönetim Komitesi üyelik görevi sona ermiştir. 25.08.2025 tarih ve 2025/33 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile Yönetim Kurulu Üyesi Ali Emrah Çalık Kurumsal Yönetim Komitesi üyesi ve Kurumsal Yönetim Sorumlusu olarak seçilmiştir. Nurettin Karaca, Kurumsal Yönetim Komitesi'nde görevine devam etmektedir.

Kurumsal Yönetim Tebliği Madde 5/4 uyarınca paylarının ilk defa halka arz edilmesi ve/veya borsada işlem görmeye başlaması için SPK'ya başvuran ortaklıklar, paylarının borsada işlem görmeye başlaması sonrasında yapılacak ilk genel kurul tarihi itibarıyla gerekli uyumu sağlamak zorundadır. Şirket Beyanı uyarınca, Esas Sözleşme'de belirtilen ve henüz Şirket bünyesinde oluşturulmamış olan komiteler en geç Şirket paylarının halka arzını takiben Kurumsal Yönetim Tebliği'ne uyum çerçevesinde ve bu tebliğde belirtilen sürelerle uyularak oluşturulacak ve faaliyete geçecektir.

4.4. Adli Sicil Kayıtları

Şirket'in ve Bağlı Ortaklıklarının yönetim kurulu üyeleri ile genel müdürü ve yönetim kontrolünü elinde bulunduran pay sahipleri, İncelenen Belgeler kapsamında yer alan arşiv kayıtlarını da gösterir adli sicil kayıtları uyarınca, son 5 yılda, sermaye piyasası mevzuatında ve 19/10/2005 tarihli ve 5411 sayılı Bankacılık Kanununda yer alan suçlar, 26/9/2004 tarihli ve 5237 sayılı Türk Ceza Kanununun 282'nci maddesinde düzenlenen suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçundan ve ödünç para verme işleri hakkında mevzuata aykırılıktan, Devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, bilişim sistemini engelleme, bozma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından hüküm giymemiş olması şartını, ayrıca Türk Ceza Kanununun 53'üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına çarptırılmamıştır.

4.5. Genel Kurul

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Genel Kurul" başlıklı 10'uncu maddesi uyarınca, Genel Kurul toplantılarında aşağıdaki esaslar uygulanır:

a) Toplantı Zamanı: Genel kurul olağan ve olağanüstü olmak üzere toplanır. Olağan genel kurul hesap devresinin sonunu takip eden üç (3) ay içerisinde ve her halde yılda en az bir defa; olağanüstü genel kurullar ise, Şirket iş ve işlemlerinin, TTK'nın ve sermaye piyasası mevzuatının gerektirdiği hallerde ve zamanlarda toplanır.

b) Davet Şekli: Genel kurul toplantılara davet hakkında TTK ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerinde yer alan davet usul ve şekli ile ilan sürelerine ilişkin düzenlemeler uygulanır. Bu davet ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere, toplantı tarihinden en az üç hafta önce yapılır. TTK ile sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerinde öngörülen bilgi ve belgeler ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere, toplantı tarihinden en az üç hafta önce ilan edilir ve pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulur. Genel Kurul toplantılarına çağrı konusunda SPK'nın 29/1 hükmü saklıdır.

c) Toplantı Yeri: Genel Kurul Şirket merkezinde veya Yönetim Kurulu tarafından belirlenecek Şirket merkezinin bulunduğu ilin elverişli bir yerinde toplanır.

d) Oy Hakkı: Genel Kurul toplantılarında hazır bulunan A ve B Grubu paylar sahiplerine her pay için bir oy hakkı verir. Genel kurula katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin pay sahibi olduğunu kanıtlayan belgeleri veya senetleri Şirket'e, bir kredi kuruluşuna veya başka bir yere depo edilmesi şartına bağlanamaz. Pay sahipleri Genel Kurul'da pay sahibi olan veya olmayan vekiller aracılığı ile temsil edilebilirler. Vekaletnameler ve vekaleten oy kullanma usul ve esaslarına TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuat hükümleri uygulanır. Sermaye piyasası mevzuatının vekaleten oy kullanmaya ve önemli nitelikteki işlemlerin müzakeresine ilişkin düzenlemelerine uyulur.

e) Müzakerelerin Yapılması ve Nisaplar: Şirket Genel Kurul toplantılarında, TTK ve sermaye piyasası mevzuatında yazılı hususlar müzakere edilerek gerekli kararlar alınır. SPK'nın Genel Kurul toplantısında gündeme bağlılık ilkesine uyulmaksızın görüşülmesini veya ortaklara duyurulmasını istediği hususların Genel Kurul gündemine alınması zorunludur. Genel Kurul toplantıları ve bu toplantılardaki karar nisabı TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri ile SPK'nın kurumsal yönetim ilkeleri ile sair düzenlemelerine tabidir.

f) Toplantıya İlişkin Usul ve Esasların Belirlenmesi: TTK uyarınca Genel Kurul çalışma esas ve usullerine ilişkin kuralları içeren bir iç yönerge ile düzenlenir.

g) Genel Kurul Toplantısına Elektronik Ortamda Katılım: Genel Kurul toplantısına elektronik ortamda katılmak isteyen hak sahipleri bu toplantılara, TTK'nın 1527. maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilirler. Şirket, Anonim Şirketlerde Elektronik Ortamda Yapılacak Genel Kurullara ilişkin Yönetmelik hükümleri uyarınca hak sahiplerinin Genel Kurul toplantılarına elektronik ortamda katılmalarına, görüş açıklamalarına, öneride bulunmalarına ve oy kullanmalarına imkan tanıyacak elektronik Genel Kurul sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak tüm Genel Kurul toplantılarında Esas Sözleşme'nin bu hükmü uyarınca, kurulmuş olan sistem üzerinden hak sahiplerinin ve temsilcilerinin, anılan Yönetmelik hükümlerinde belirtilen haklarını kullanabilmesi sağlanır.

Bakanlık Temsilcisi: Anonim Şirketlerin Genel Kurul Toplantılarının Usul ve Esasları ile Bu Toplantılarda Bulunacak T.C. Ticaret Bakanlığı Temsilcileri Hakkında Yönetmelik'in 32. maddesi uyarınca Genel Kurul toplantılarında T.C. Ticaret Bakanlığı temsilcisinin bulunması şarttır. Olağan ve olağanüstü Genel Kurul toplantılarında Bakanlık Temsilcisi bulunması ve görevleri konusunda TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuat hükümlerine uyulur.

4.5.1. Genel Kurul Kararları

Tarafımızla paylaşılan Şirket'e ait son üç yıllık olağan ve olağanüstü genel kurul toplantı tutanakları incelenmiş ve aşağıda belirtilen hususlar dışında Şirket'e ait incelenen genel kurul kararlarının TTK hükümleri ve Esas Sözleşme'ye uygun şekilde alındığı, kararlarda pay sahiplerinden bir veya birkaçının kararlara ilişkin çekimser kalma, şerh vb. durumlarının olmadığı tespit edilmiştir.

İncelenen Belgeler ve Şirket'e ilişkin TTSG kayıtları çerçevesinde, Şirket'in (i) 06.02.2026 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısına ilişkin davet ve duyurunun 22.01.2026 tarih ve 11506 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde yayımlandığı ve (ii) 24.12.2025 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısına ilişkin davet ve duyurunun ise 03.12.2025 tarih ve 11471 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan

edildiği anlaşılmaktadır. Bu kapsamda, her iki genel kurul toplantısı bakımından da Şirket esas sözleşmesinin 10. maddesinde öngörülen ve ilan ile toplantı günleri hariç olmak üzere en az üç haftalık ilan süresine uyulmadığı tespit edilmektedir.

Bu çerçevede, Türk Ticaret Kanunu'nun 445 ve 446/1(b) maddeleri uyarınca; toplantıda hazır bulunsun veya bulunmasın, olumsuz oy kullanmış olsun ya da olmasın, diğer aykırılıkların yanı sıra, çağrının usulüne uygun yapılmadığını ve bu aykırılıkların genel kurul kararının alınmasında etkili olduğunu ileri süren pay sahipleri, ilgili genel kurul kararının alındığı tarihten itibaren üç ay içinde iptal davası açma hakkına sahiptir.

Yargıtay'ın çeşitli kararlarında TTK'nın 446/1(b) maddesinde yer alan etki kuralının, söz konusu usulsüzlüklerin bulunmaması hâlinde davacının toplantıya katılarak kullanacağı oyun, genel kurul kararını değiştirebilecek nitelikte olması gerekliliği şeklinde ve sayısal çoğunluk üzerinden değerlendirildiği görülmektedir.

Şirket'in 06.02.2026 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısına katılmayan pay sahiplerinin oranının yaklaşık %27 olduğu, buna karşılık kararların yaklaşık %73 çoğunlukla alındığı; 24.12.2025 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısına katılmayan pay sahiplerinin oranının ise %22 olduğu, buna karşılık kararların yaklaşık %78 çoğunlukla alındığı tespit edilmektedir. İlave, anılan genel kurullara ilişkin iptal davası açılabilir süre, (i) 24.12.2025 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısına ilişkin olarak 24.03.2026 tarihinde, (ii) 06.02.2026 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısına ilişkin olarak 06.05.2026 tarihinde sona ermiştir.

Yukarıdaki açıklamalar doğrultusunda, bahsi geçen aykırılıklar Şirket paylarının halka arzına engel teşkil etmemektedir.

Şirket'in Beyoğlu 60. Noterliği tarafından 12.5.2016 tarih 5638 sayı ile onaylanan 12.05.2016 tarihli genel kurul toplantısında kabul edilen yönetim kurulu tarafından hazırlanmış olan Genel Kurulun Çalışma Esas ve Usulleri Hakkında İç Yönergesi kabul edilmiştir. Söz konusu iç yönerge 17.05.2016 tarihinde tescil edilerek 25.05.2016 tarihli ve 9082 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

5. RUHSATLAR VE İZİNLER

5.1. Şirketin Faaliyetleri ve Tabii Olduğu Mevzuat

Şirket, Sigortacılık Kanunu, Sigorta Şirketleri Yönetmeliği ve diğer uygulanabilir mevzuat uyarınca "hayat dışı sigorta şirketi" olarak faaliyet göstermektedir.

Bu doğrultuda Şirket, Sigortacılık Kanunu ve Sigorta Şirketleri Yönetmeliği ile diğer ikincil düzenlemeleri başta olmak üzere Türk hukuk mevzuatının genel düzenlemelerine tabidir.

İşbu Hukukçu Raporu'nun Şirket'e uygulanacak mevzuata, düzenlemelere ve uygulamalara ilişkin bu bölümü, yalnızca aşağıdaki bilgiler ile değil, ilgili mevzuatın tümüyle birlikte bir bütün teşkil edecek şekilde değerlendirilmelidir.

5.1.1. Sigorta Şirketlerine İlişkin Mevzuat

Şirket'in Esas Sözleşmesi'nin "Amaç ve Konu" başlıklı 3. Maddesi uyarınca, Şirket'in başlıca kuruluş amacı TTK'ya uygun bir şekilde Sigortacılık Kanunu çerçevesinde her tür sigortacılık ve reasürans faaliyetinde bulunmaktır. Şirket hayat dışı sigorta grubunda sigortacılık faaliyetinde bulunmaktadır. Bu kapsamda Şirket, Türkiye'de faaliyet gösteren bir sigorta şirketi olup TTK'nın "Sigorta Hukuku" başlıklı Altıncı Kitap hükümleri ile Sigortacılık Kanunu başta olmak üzere sigortacılık mevzuatına tabi olarak faaliyet göstermektedir.

Türk Ticaret Kanunu

TTK'nın "Sigorta Hukuku" başlıklı Altıncı Kitap'ında sigorta sözleşmeleri ve sigorta türleri ile ilgili genel hükümler düzenlenmektedir.

• *Sigorta Sözleşmeleri*

TTK'nın 1401'inci maddesinde sigorta sigortacının bir prim karşılığında, kişinin para ile ölçülebilir bir menfaatini zarara uğratan tehlikenin, rizikonun, meydana gelmesi hâlinde bunu tazmin etmeyi ya da bir

veya birkaç kişinin hayat süreleri sebebiyle ya da hayatlarında gerçekleşen bazı olaylar dolayısıyla bir para ödemeyi veya diğer edimlerde bulunmayı yükümlendiği sözleşme olarak tanımlanmıştır.

TTK uyarınca, sigortacı ile sigorta sözleşmesi yapmak isteyen kişinin, sözleşmenin yapılması için verdiği teklifname, teklifname tarihinden itibaren otuz gün içinde reddedilmemişse sigorta sözleşmesi kurulmuş sayılır. Teklifnamenin verilmesi sırasında yapılmış ödemeler, sözleşmenin yapılmasından sonra prim olarak kabul edilir veya ilk prime sayılır. Bu ödemeler, sözleşme yapılmadığı takdirde, kesinti yapılmadan, faiziyle birlikte geri verilir. Ayrıca, sigortacılar, diğer kanunlardaki hükümler saklı kalmak üzere, faaliyet gösterdikleri dalların kapsamında bulunan zorunlu sigortaları yapmaktan kaçınmazlar.

Sigortacı, sözleşmede öngörülen rizikonun gerçekleşmesinden doğan zarardan veya bedelden sorumludur. Sözleşmede öngörülen rizikolardan herhangi birinin veya bazılarının sigorta teminatı dışında kaldığını ispat yükü sigortacıya aittir.

• *Zamanaşımı*

Sigorta sözleşmesinden doğan bütün istemler, alacağın muaccel olduğu tarihten başlayarak iki yıl ve sigorta tazminatına ve sigorta bedeline ilişkin istemler herhâlde rizikonun gerçekleştiği tarihten itibaren altı yıl geçmekle zamanaşımına uğrar. Sigortacıya yöneltilecek tazminat istemleri, sigorta konusu olaydan itibaren on yılda zamanaşımına uğrar.

• *Aydınlatma Yükümlülüğü*

Sigortacı ve acentesi, sigorta sözleşmesinin kurulmasından önce, gerekli inceleme süresi de tanınmak şartıyla kurulacak sigorta sözleşmesine ilişkin tüm bilgileri, sigortalının haklarını, sigortalının özel olarak dikkat etmesi gereken hükümleri, gelişmelere bağlı bildirim yükümlülüklerini sigorta ettirene yazılı olarak bildirir. Ayrıca, poliçeden bağımsız olarak sözleşme süresince sigorta ilişkisi bakımından önemli sayılabilecek olayları ve gelişmeleri sigortalıya yazılı olarak açıklar. Aydınlatma açıklamasının verilmemesi hâlinde, sigorta ettiren, sözleşmenin yapılmasına 14 gün içinde itiraz etmemişse, sözleşme poliçede yazılı şartlarla yapılmış olur. Aydınlatma açıklamasının verildiğinin ispatı sigortacıya aittir.

• *Poliçe*

Sigortacı; sigorta sözleşmesi kendisi veya acentesi tarafından yapılmışsa, sözleşmenin yapılmasından itibaren yirmi dört saat, diğer hâllerde on beş gün içinde, yetkililerce imzalanmış bir poliçeyi sigorta ettirene vermekle yükümlüdür. Sigortacı poliçenin geç verilmesinden doğan zarardan sorumludur.

Sigorta poliçesi, tarafların haklarını, temerrüde ilişkin hükümler ile genel ve varsa özel şartları içerir, rahat ve kolay okunacak biçimde düzenlenir. Kanunlarda aksine hüküm bulunmadıkça, genel şartlarda sigorta ettirenin, sigortalının veya lehtarın lehine olan bir değişiklik hemen ve doğrudan uygulanır. Ancak, bu değişiklik ek prim alınmasını gerektiriyorsa, sigortacı değişiklikten itibaren sekiz gün içinde prim farkı isteyebilir. İstenilen prim farkının sekiz gün içinde kabul edilmemesi hâlinde sözleşme eski genel şartlarla devam eder.

• *Sigorta Türleri*

TTK uyarınca sigortalar “zarar sigortaları” ve “can sigortaları” olmak üzere ikiye ayrılmaktadır. Zarar sigortaları kendi içinde mal sigortaları ve sorumluluk sigortaları olmak üzere iki sınıfa ayrılmaktadır. Mal sigortalarına; yangın sigortası, taşıma sigortası, tarım sigortası, hırsızlık sigortası, kasko, makine kırılması ve montaj sigortası, inşaat sigortası, cam kırılması sigortası, alacak sigortası türlerini kapsamaktadır. Sorumluluk sigortaları ise zorunlu trafik sigortası, ihtiyari trafik sigortası, hekim mesleki sorumluluk sigortasını kapsar. Can sigortaları ise hayat sigortası, kaza sigortası ile hastalık ve sağlık sigortası olarak üçe ayrılmaktadır.

Sigortacılık Kanunu

Sigortacılık Kanunu, sigortacılık sektöründe güvenli ve istikrarlı bir ortam sağlamak üzere sigortacılık mevzuatına tabi kuruluşların faaliyete başlama, teşkilat ve yönetim yapısı ile denetlenmesi, çalışma esas ve usulleri ve sona ermesine ilişkin esasları düzenlemektedir.

• Kuruluş ve Ruhsat

Sigortacılık Kanunu'nun 3'üncü maddesi uyarınca sigorta şirketleri sadece sigortacılık işlemleri ve bunlarla doğrudan bağlantısı bulunan işler ile iştigal edebilir. Sigorta şirketlerinin kurucularının (müflis veya konkordato ilan etmemiş olması, taksirli suçlar hariç olmak üzere affa uğramış olsalar bile sürekli hapis veya sigortacılık mevzuatına aykırılıktan cezaya çarptırılmamış olması ve Sigortacılık Kanunu'nda belirtilen diğer şartları sağlaması zorunludur.

Sigorta şirketleri faaliyetlerine başlayabilmek için faaliyet göstermek istedikleri her bir sigorta branşı için SEDDK'dan ruhsat almak zorundadır. Sigortacılık Kanunu'nun 5. Maddesi uyarınca sigorta şirketleri faaliyet alanı olarak "hayat" veya "hayat dışı sigorta" gruplarından sadece birini seçebilir. Söz konusu hükmün üçüncü fıkrası uyarınca kuruluş aşamasını tamamlayarak ruhsat talebinde bulunan sigorta şirketlerinin ödenmiş sermayelerinin 5.000.000 TL'den az olmamak kaydıyla SEDDK belirlenecek miktara yükseltilmesi gerekmektedir. Bu kapsamda 07.03.2025 tarihinde yürürlüğe giren 2025/8 sayılı Sigorta Branşları İçin Öngörülen Minimum Sermaye Tutarlarına İlişkin Genelge uyarınca kuruluş işlemlerini tamamlayarak bu genelgenin yayımı tarihinden sonra ruhsat talebinde bulunan sigorta şirketlerinin baz sermaye ve ruhsat talep ettikleri her bir sigorta branşı veya bu branşlar altında verilen teminatlar için minimum sermaye tutarları belirlenmiş olup minimum sermaye tutarları, aksi SEDDK tarafından belirlenmedikçe her yıl Ocak ve Temmuz aylarında Türkiye İstatistik Kurumu tarafından açıklanan Üretici Fiyatları Endeksi artış oranında güncellenir. Bu doğrultuda sigorta şirketleri için baz sermaye ve ruhsat talep edilen branşlar için belirlenen tutarlardan oluşan asgari kuruluş sermayesi her hâlükârda 500.000.000,00 TL'sinden az olamaz.

Sigortacılık Kanunu Madde 5 uyarınca sigorta şirketleri tarafından alınan ruhsatlar ticaret siciline tescil edilmesine ek olarak TTSG ile Türkiye çapında dağıtımı yapılan ve tiraj bakımından ilk 10 sırada yer alan günlük gazetelerden ikisinde ilan ettirilir. Kuruluş işlemlerinin tamamlanmasını takip eden bir yıl içinde ruhsat başvurusunda bulunmayan sigorta şirketlerinin ticaret unvanlarında "sigorta şirketi" ibaresini kullanması yasaklanmıştır.

İncelenen Belgeler ve 17 Nisan 2017 tarih ve 9307 sayılı TTSG üzerinde gerçekleştirmiş olduğumuz inceleme sonucunda, Şirket'in sigortacılık mevzuatının gerektirdiği şartları yerine getirerek Sigorta Branşlarına İlişkin Tebliğ'de yer alan hayat dışı sigorta branşlarında faaliyet göstermek üzere 06.04.2017 tarihinde T.C. Başbakanlık Hazine Müsteşarlığı'ndan (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı) ruhsat aldığı görülmüştür.

Aşağıdaki hallerden en az birinin gerçekleşmesi durumunda sigorta şirketlerinin ve reasürans şirketlerinin ilgili branş ya da bütün branşlardaki ruhsatları SEDDK tarafından iptal edilebilir.

- Ruhsat verilmesine ilişkin şartların bir kısmının veya tamamının kaybolması halinde, üç aydan az olmamak üzere, SEDDK tarafından verilecek süre içinde durumun düzeltilmemiş olması,
- Ruhsatın verildiği tarihten itibaren bir yıl içinde veya SEDDK uygun görüşüyle yapılanlar hariç olmak üzere aralıksız olarak altı ay süre ile sigorta veya reasürans sözleşmesi akdedilmemesi,
- Sigortacılık mevzuatına aykırı uygulamalar sonucunda sigorta sözleşmesi ile ilgili kişilerin hak ve menfaatlerinin tehlikeye düştüğünün anlaşılması,
- Sigortacılık mevzuatından doğan yükümlülüklerin ağır şekilde ihlâl edilmesi veya yükümlülüklerin ihlâlinin mutad hale gelmesi durumunda, SEDDK tarafından, üç aydan az olmamak kaydıyla, verilecek süre içinde durumun düzeltilmemiş olması,
- İş planında belirtilen hedeflerden, SEDDK bilgisi dahilinde yapılan değişiklik dışında makul nedenler olmaksızın aşırı derecede uzaklaşmış olması.

• Yönetim Kurulu ve Genel Müdür

Sigorta şirketlerinin yönetim kurulları genel müdür dahil en az beş kişiden oluşur. Genel müdür yönetim kurulunun doğal üyesidir.

Yönetim kurulu üyelerinin malî güç dışında sigorta şirketi ve reasürans şirketi kurucularında aranan şartları taşıması; çoğunluğunun en az dört yıllık yüksek öğrenim görmüş olması ve sigortacılık, iktisat, işletme, muhasebe, hukuk, maliye, matematik, istatistik, aktüerya veya mühendislik alanlarında en az üç yıl deneyimi olan kişilerden seçilmesi şarttır.

Sigorta şirketlerinin genel müdür ve yardımcılarının mali güce ilişkin şartlar dışında sigorta şirketi kurucuları için aranan şartları sağlaması, en az 4 yıllık yüksek öğrenim görmüş olması gerekmektedir. Sigorta şirketlerinin genel müdürleri sigorta, iktisat, hukuk, maliye matematik, istatistik, aktüerya veya mühendislik alanlarının en az birinde en az 10 yıllık tecrübeli kişiler arasından seçilir. Murahhas üyelerin genel müdür için sigortacılık mevzuatında taşınması gereken şartları sağlaması zorunludur. Sigorta veya reasürans şirketinin hâkim hissedarı tüzel kişilerin yönetim ve denetimine sahip kişilerde de mali güç dışında sigorta şirketi ve reasürans şirketi kurucularında aranan şartları sağlamalıdır

- *İzne Tabi İşlemler*

Bir sigorta şirketinin kendi talebi ile tasfiye edilmesi, bir veya birkaç şirket ile birleşmesi veya aktif ve pasifleri ile başka bir şirkete devrolunması, sigorta portföyünü teminat ve karşılıkları ile birlikte kısmen veya tamamen diğer bir şirkete devretmesi SEDDK iznine tâbidir.

- *Sigorta Sözleşmeleri*

Sigorta sözleşmelerinin ana içeriği, SEDDK tarafından onaylanan ve sigorta şirketlerince aynı şekilde uygulanacak olan genel şartlara uygun olarak düzenlenir. Ancak, sigorta sözleşmelerinde işin özelliğine uygun olarak özel şartlar açıkça belirtilmek suretiyle tesis edilebilir.

SEDDK tarafından tespit edilen zorunlu sigortaların teminat tutarları ile tarife ve talimatları saklı olmak üzere, sigorta tarifeleri, sigortacılık esasına ve genel kabul görmüş aktüeryal tekniklere uygun olarak sigorta şirketleri tarafından serbestçe belirlenir.

Sigorta şirketleri, yurt içinde akdetmiş oldukları sigorta sözleşmelerinden doğan taahhütlerine karşılık olarak Sigortacılık Kanunu'nda belirlenen esaslara göre teminat ayırmak zorundadır.

- *Sigorta Şirketleri ve Reasürans Şirketlerinin Kuruluş ve Çalışma Esaslarına İlişkin Yönetmelik*

Sigortacılık Kanunu'na dayanılarak yürürlüğe konulan Sigorta Şirketleri Yönetmeliği'nin amacı, sigorta şirketleri, reasürans şirketleri ile yabancı ülkelerde kurulu sigorta şirketleri ve reasürans şirketlerinin Türkiye'deki teşkilatlarının kuruluşuna, ruhsat işlemlerine, teşkilat ve yöneticilerine, ana sözleşme değişiklikleri ve hisse devirlerine, sigorta primlerinin tahsiline, ilan ve reklamlarına, birleşme, devir, portföy devri ve tasfiyelerine ilişkin usul ve esasları düzenlemektir

- *Ruhsat*

Sigorta şirketleri faaliyete geçebilmek için, faaliyet göstermek istedikleri her bir sigorta branşı ve bu branşlar altında verilen teminatlar için SEDDK'dan ayrı ayrı ruhsat alabilir.

Sigorta Şirketleri Yönetmeliği Madde 11/4 uyarınca belirtilen şirket ve kuruculara ilişkin tüm bilgi ve belgelerin SEDDK'ya eksiksiz verilmesi kaydıyla, SEDDK tarafından yapılacak değerlendirme sonucunda ruhsat alması uygun görülenlere, ilk ruhsat için en geç üç ay, müteakip ruhsatlar için en geç iki ay içinde ruhsat verilir. Başvuruda eksik görülen hususlar ile başvurunun reddedilmesi halinde ret gerekçesi başvuru sahibine yazılı olarak bildirilir. Alınan ruhsatlar, ruhsatnamenin SEDDK tarafından gönderilmesinden itibaren bir ay içinde, ticaret siciline tescil ve TTSG ile Türkiye çapında dağıtımı yapılan ve tiraj bakımından ilk on sırada yer alan günlük gazetelerden ikisinde şirketçe ilan ettirilir. İlanların yapıldığı gazetelerin birer nüshası on iş günü içinde SEDDK'ya gönderilir.

Şirket ve Quick Hayat Sigorta'nın sahip olduğu ruhsatlara ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Ruhsat Sahibi	Ruhsat Türü	Ruhsat Tarihi	TTSG Tarihi
Şirket	Destek Sigortası Ruhsatnamesi	06.04.2017	17.04.2017
Şirket	Finansal Kayıplar Ruhsatnamesi	06.04.2017	17.04.2017
Şirket	Genel Sorumluluk Ruhsatnamesi	06.04.2017	17.04.2017
Şirket	Genel Zararlar Ruhsatnamesi	06.04.2017	17.04.2017
Şirket	Hastalık/Sağlık Ruhsatnamesi	06.04.2017	17.04.2017
Şirket	Hava Araçları Ruhsatnamesi	06.04.2017	17.04.2017

Ruhsat Sahibi	Ruhsat Türü	Ruhsat Tarihi	TTSG Tarihi
Şirket	Hukuksal Koruma Ruhsatnamesi	06.04.2017	17.04.2017
Şirket	Kara Araçları Ruhsatnamesi	06.04.2017	17.04.2017
Şirket	Kara Araçları Sorumluluk Ruhsatnamesi	06.04.2017	17.04.2017
Şirket	Kaza Ruhsatnamesi	06.04.2017	17.04.2017
Şirket	Kredi Ruhsatnamesi	06.04.2017	17.04.2017
Şirket	Nakliyat Ruhsatnamesi	06.04.2017	17.04.2017
Şirket	Raylı Araçlar Ruhsatnamesi	06.04.2017	17.04.2017
Şirket	Su Araçları Ruhsatnamesi	06.04.2017	17.04.2017
Şirket	Su Araçları Sorumluluk Ruhsatnamesi	06.04.2017	17.04.2017
Şirket	Yangın ve Doğal Afetler Ruhsatnamesi	06.04.2017	17.04.2017
Quick Sigorta	Hayat Evlilik/Doğum Sigortası Ruhsatnamesi	03.07.2024	12.07.2024
Quick Sigorta	Hayat Fonların Yönetimi İşlemi Ruhsatnamesi	03.07.2024	12.07.2024
Quick Sigorta	Hayat (İrat Ödemesi Hariç) Ruhsatnamesi	03.07.2024	12.07.2024
Quick Sigorta	Hayat Kaza Ruhsatnamesi	03.07.2024	12.07.2024
Quick Sigorta	Hayat Sermaye İtfa Sigortası Ruhsatnamesi	03.07.2024	12.07.2024
Quick Sigorta	Hayat Yatırım Fonlu Sigortalar Ruhsatnamesi	03.07.2024	12.07.2024

• *Ana Sözleşme Değişiklikleri*

Sigorta şirketlerinin ana sözleşmesinin değiştirilmesinde, SEDDK'nın uygun görüşü aranır. Tüm bilgi ve belgelerin eksiksiz verilmesi kaydıyla, SEDDK ana sözleşme değişikliklerine ilişkin kendisine gelen taleplerle ilgili görüşünü en geç on iş günü içinde bildirir. Sermaye artırımına ilişkin ana sözleşme değişikliklerinde, sermaye artışının hangi kaynaklardan sağlanacağını gösterilmesi; iç kaynaklardan gerçekleştirilen artırımlarda bu kaynakların şirket bünyesindeki varlığı ve yeterliliği ile sermayenin varsa ödenmemiş kısmının ödendiğini tevsik eden yeminli mali müşavir raporunun başvuruya eklenmesi gerekir. Sermaye indirimi hususundaki ana sözleşme değişikliklerine ilişkin başvuru, bu değişikliğin gerekçesini ve şirketin mali durumu üzerindeki etkisinin analizini içeren raporla yapılır. Ana sözleşme değişiklikleri ticaret siciline tescil edilmelerini takiben on iş günü içinde TTSG'nin bir örneği ile birlikte SEDDK'ya gönderilir. Sigorta şirketleri ana sözleşmelerinin güncel hâllerini SEDDK'nın denetimine hazır biçimde bulundurur.

• *Hisse Devri*

Sigorta Şirketleri Yönetmeliği Madde 19 uyarınca sigorta şirketlerinin hisse devirleri düzenlenmektedir. Bu kapsamda ilgili düzenlemelere aşağıda yer verilmektedir:

“(1) Bir kişinin, bir sigorta şirketinin doğrudan ya da dolaylı olarak sermayesinin yüzde onunu, yüzde yirmisini, yüzde otuzüçünü veya yüzde ellisini bulacak ya da aşacak şekilde hisse edinimleri ile bir ortağa ait hisselerin söz konusu oranları bulması veya bu oranların altına düşmesi sonucunu doğuran hisse devirleri SEDDK'nın iznine tâbidir.

(2) Şirketin denetim ve yönetimine etkili olabilecek şekilde yönetim kurullarına üye belirleme imtiyazını veren hisse devirlerinde de, oransal sınırlamalara bakılmaksızın *SEDDK*'dan izin alınması gerekir.

(3) Birinci ve ikinci fıkra hükümleri kapsamında hisse devralacak gerçek veya tüzel kişiler tarafından aşağıda yer alan belgelerle birlikte *SEDDK*'ya yapılacak olan başvurular *SEDDK* tarafından en geç üç ay içinde sonuçlandırılır.

a) Hisse devralacakların devir talebine ilişkin yazısı.

b) Devre ilişkin yapılan anlaşmanın örneği.

c) Devir öncesi ve sonrası şirket sermayesinin ortaklara göre dağılımını (pay oranları ve tutarlarını içerecek şekilde) gösterir tablo.

ç) Hisse devralacaklar için *Sigorta Şirketlerine İlişkin Yönetmeliğin* 11'inci maddesinde kurucular için aranan belgeler.

(4) Bir *sigorta* şirketin sermayesinin yüzde onundan fazlasına tekabül eden hisselerinin halka arz yoluyla satışına izin verilmesi, *SEDDK*'nın uygun görüşünün alınmasına bağlıdır.

(5) Halka arz sırasında yahut menkul kıymet borsalarında yapılan alımlar sonucunda edinilen hisse miktarının birinci fıkra yazılı oranları aşması halinde, ortaklık haklarından faydalanılabilmesi ve pay defterine kaydolunması da Müsteşarlıktan izin alınmasına bağlıdır.

(6) Birinci fıkra öngörülen eşikleri aşmadığından dolayı izne tabi olmamakla birlikte, pay defterine kaydedilen tüm hisse devirlerinin, üçüncü fıkranın (c) bendinde yer alan tabloyla birlikte bir ay içinde *SEDDK*'ya bildirilmesi zorunludur."

Şirket'in halka arzı sonrasında gerçekleştirilecek herhangi bir pay devrinin yukarıda alıntılanan hüküm uyarınca gerçekleştirilmesi gerekecektir.

Sigortacılık ve Özel Emeklilik Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun Sermaye Piyasası Kurulu'na muhatap 30.10.2024 tarihli ve E-44236559-041-3512816 sayılı yazısı uyarınca "*Şirket tarafından planlanan halka arz işlemi kapsamında ... sermayesinin yüzde onundan fazlasına tekabül eden hisselerin halka arz yolu ile satışına izin verilmesi yönündeki talep, Sigortacılık ve Özel Emeklilik Düzenleme ve Denetleme Kurulunun 16/10/2024 tarihli ve 788 sayılı Kararı ile Sigorta Şirketleri ve Reasürans Şirketlerinin Kuruluş ve Çalışma Esaslarına İlişkin Yönetmelik'in 19 uncu maddesinin dördüncü fıkrası kapsamında uygun bulunmuştur.*"

Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Sermaye Yeterliliklerinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik

Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Sermaye Yeterliliklerinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik'in ("**Sigorta Şirketlerinin Sermaye Yeterliliklerine İlişkin Yönetmelik**") amacı sigorta ve reasürans şirketleri ile emeklilik şirketlerinin mevcut yükümlülükleri ile potansiyel riskleri nedeniyle oluşabilecek zararlarına karşı yeterli miktarda özsermaye bulundurmalarının sağlanmasıdır.

Sigorta Şirketlerinin Sermaye Yeterliliklerine İlişkin Yönetmelik kapsamında, özsermaye; ana sermaye, katkı sermaye ve diğer sermaye kalemlerinin toplamından dönem zararı, geçmiş yıllar zararları, şirketin kendi hisseleri, iştirakler, bağlı ortaklıklar, bağlı menkul kıymetler ve müşterek yönetime tabi teşebbüsler arasında yer alan sigorta, reasürans ve emeklilik şirketlerinin (Tarım Sigortaları Havuzu ve Emeklilik Gözetim Merkezi hariç) ödenmiş sermayesinin şirketin ortaklık payı ile çarpılması sonucunda bulunan tutar ve *SEDDK*'ca belirlenebilecek diğer kalemlerin indirimlerin yapılmasıyla bulunur. Özsermaye tutarından indirim yapılabilecek kalemlere *SEDDK* tarafından istisna getirilebilir.

Sigorta şirketlerinin sermayesinin, Sigorta Şirketlerinin Sermaye Yeterliliklerine İlişkin Yönetmelik uyarınca hesaplanacak gerekli özsermaye tutarından düşük olmaması gerekir.

Sigorta şirketleri, şekli ve içeriği *SEDDK* tarafından belirlenen sermaye yeterliliği tablosunu Haziran ve Aralık dönemleri olmak üzere yılda iki defa hazırlar ve bu dönemleri takip eden 2 ay içerisinde

SEDDK'ya gönderir. SEDDK, belirleyeceği esaslar dâhilinde sermaye yeterliliği tablosu hazırlama dönemleri ve gönderim sürelerinde değişiklik yapabilir.

2023/2 sayılı Sigorta, Reasürans ve Emeklilik Şirketlerinin Kâr Dağıtımına İlişkin Genelge

SEDDK tarafından 04.01.2023 tarihinde yayımlanan 2023/2 sayılı Sigorta, Reasürans ve Emeklilik Şirketlerinin Kâr Dağıtımına İlişkin Genelge ile ortaya çıkabilecek ilave sermaye ihtiyaçlarına hazırlık kapsamında sigorta şirketlerinin likiditelerinin artırılması ve mali bünyelerinin daha da güçlendirilmesini teminen, hisseleri borsada işlem gören sigorta şirketlerinin tabi olduğu diğer mevzuat hükümleri saklı olmak kaydıyla, 04.01.2023 tarihinden itibaren sigorta, reasürans ve emeklilik şirketlerinin finansal tablo sonuçları üzerinden (geçmiş yıllar karları ve dağıtılabilir yedekler dahil) yapılacak kâr dağıtımlarının, sermaye yeterliliği seviyesini % 135'inin altına düşürmeyecek seviyede sınırlandırılmasına ve her hâlükârda kâr dağıtımı için SEDDK'dan onay alınmasına karar verilmiştir. Bu nedenle, genelge uyarınca Şirket'in kâr dağıtımı SEDDK'nın onayına tabidir.

Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelik

Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelik'in ("Sigorta Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına İlişkin Yönetmelik") amacı sigorta ve reasürans şirketlerinin mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini karşılayacak miktarda teknik karşılık ayırmalarını sağlamak ve bu karşılıkların yatırılacağı varlıklara ilişkin usul ve esasları düzenlemektir.

Sigorta Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına İlişkin yönetmelik kapsamında kazanılmamış primler karşılığı, devam eden riskler karşılığı, muallak tazminat karşılığı, matematik karşılıklar, dengeleme karşılığı ile ikramiye ve indirimler karşılığı düzenlenmektedir. Sigorta Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına İlişkin Yönetmelik ayrıca teknik karşılıkların yatırılacağı varlıklar kapsamında teknik karşılıkları karşılayan varlıklar, teknik karşılıkları karşılayan varlıkların hesaplanması, teknik karşılıkları karşılayan varlıklara ilişkin sınırlamalar ve matematik karşılıklara ilişkin ilkeler hakkında hükümler içermektedir.

Yönetmeliğe göre, sigorta şirketleri teknik karşılıklarına ve bu karşılıkların yatırıldığı varlıklara ilişkin bilgi ve belgeler ile tablolarını, belirlenen süreler içerisinde, gözetim amacıyla SEDDK'ya gönderir. Teknik karşılıklarının yeterliliklerinin tespit edilmesi de dahil olmak üzere, şirketin mali yeterliliğin belirlenebilmesini teminen yazım riskine, katastrofik risklere, faiz, döviz, menkul kıymetler, kredi ve likidite risklerine ilişkin olarak SEDDK şirketler tarafından stres testi yapılmasını talep edebilir.

Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Mali Bünyelerine İlişkin Yönetmelik

Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Mali Bünyelerine İlişkin Yönetmelik'in ("Sigorta Şirketlerinin Mali Bünyelerine İlişkin Yönetmelik") amacı; sigorta ve reasürans ile emeklilik şirketlerinin mali bünyelerini ilgilendiren hususlar ile sigortalıların hak ve menfaatlerinin korunmasını teminen alınacak tedbirlere ve mali bünye zafiyeti bulunan şirketler için yapılacak işlemlere ilişkin usul ve esasları düzenlemektir.

Sigorta Şirketlerinin Mali Bünyelerine İlişkin Yönetmelik uyarınca, sigorta şirketleri ile hayat ve ferdi kaza branşında faaliyet gösteren emeklilik şirketlerinin Türkiye'de akdetmiş oldukları sigorta sözleşmelerinden doğan taahhütleriyle orantılı olarak teminat tesis etme yükümlülüğü bulunmaktadır. Bu kapsamda şirketler, Mali Bünyelerine İlişkin Yönetmelik'te düzenlenen eşiklere uygun olarak yönetmelik tarafından teminat olarak gösterilmesine izin verilen kıymetleri ile teminat olarak gösterir.

Mali Bünyelerine İlişkin Yönetmelik'te teminatların değerlemesi, tesisi ve serbest bırakılmasına ilişkin usul ve esaslar düzenlenmektedir. Bu kapsamda sigorta şirketleri ile hayat ve ferdi kaza branşında faaliyet gösteren emeklilik şirketlerinin teminatlarını, sermaye yeterliliği hesaplama dönemlerini takip eden iki ay içerisinde tesis etmeleri gerekmektedir. Teminat olarak gösterilen kıymetler SEDDK adına bloke edilir. Şirketlerin kamu bankaları hariç olmak üzere, kendileri ile aynı topluluk ilişkisi içinde bulunan finansal kuruluşlarda teminat tesis etmesi yasaklanmıştır.

Mali Bünyelerine İlişkin Yönetmelik'te aktif azaltıcı işlemleri önlemek adına şirketlerin ortaklarının hisse senetlerini ve iştiraklerinin de sermayelerine iştirak eden şirketlerin hisse senetlerini satın alması,

rehin olarak kabul etmesi ve bu hisselerin karşılığında borç ya da kredi vermesi yasaklanmıştır. Hisse senetleri borsada işlem gören sigorta ve reasürans şirketlerinin hisselerinin en çok %10'una sahip ortakları ile sigorta ve reasürans şirketlerinin hisse senetleri borsada işlem gören en çok %10 oranında iştirak ettiği şirketler için söz konusu hükmün uygulanmayacağı düzenlenmiştir. Bu kapsamda Sigorta Şirketlerinin Mali Bünyelerine İlişkin Yönetmelik uyarınca şirketler ile aynı topluluk içerisinde bulunan diğer şirketler arasında şirket özsermayesinin %20'sini aşan sigortacılık faaliyetleri dışındaki borç ve alacak ilişkileri ile varlık edinimleri ya da satışları SEDDK iznine tabidir.

Sigortacılık Kapsamında Değerlendirilecek Faaliyetler ve Mesafeli Akdedilen Sigorta Sözleşmeleri Hakkında Yönetmelik

Sigortacılık Kapsamında Değerlendirilecek Faaliyetler ve Mesafeli Akdedilen Sigorta Sözleşmeleri Hakkında Yönetmelik'in ("Mesafeli Sigorta Sözleşmeleri Hakkında Yönetmelik") amacı; sigortacılık faaliyeti ile bu kapsama girmeyen işlerin sınırlarının tespiti, tüketici lehine yapılan sigorta sözleşmeleri, tarafların karşı karşıya gelmeden akdettikleri sigorta sözleşmeleri ile mal ve hizmet satışı ile bağlantılı olarak sunulan sigortalara ilişkin usul ve esasların belirlenmesidir.

Mesafeli Sigorta Sözleşmeleri Hakkında Yönetmelik kapsamında, tüketici lehine yapılan sigorta sözleşmelerinde esas teşkil eden sözleşmede; tüketiciye, sigorta teminatının hangi şirket tarafından verildiği ile rizikonun gerçekleşmesi hâlinde sigorta tazminatının, riski üstlenen şirket tarafından sigortacılık mevzuatı uyarınca ödeneceği açıkça belirtilir. Tüketici lehine sigorta sözleşmesi yapan kişiye, şirket ile yapılan sigorta sözleşmesinin bir örneği verilir ve ilave bilgilere nereden ulaşılacağı konusunda tüketici bilgilendirilir. Belli bir sözleşme ilişkisine bağlı olarak tüketici lehine yapılan sigorta sözleşmelerinde, sigorta ettiren, yaptığı sözleşme karşılığında sigorta şirketinden ya da sigorta teminatı veren emeklilik şirketinden ücret ya da komisyon veya benzeri menfaat temin edemeyeceği gibi bu şirketler ile arasındaki herhangi bir hukuki ilişki nedeniyle, sigorta şirketine ya da sigorta teminatı veren emeklilik şirketine prim geliri sağlamak amacıyla tüketici lehine sigorta sözleşmesi akdedemez.

Mesafeli Sigorta Sözleşmeleri Hakkında Yönetmelik mesafeli akdedilen sigorta sözleşmelerine ilişkin hükümler içermektedir. Buna göre, uzaktan iletişim aracı vasıtasıyla mesafeli sigorta sözleşmesi akdeden ya da akdedilmesine aracılık eden yetkili kuruluşların gerekli ve yeterli organizasyon ile teknik alt yapıya sahip olması gerekir. 14.02.2020 tarihli ve 31039 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Sigorta Sözleşmelerinde Bilgilendirmeye İlişkin Yönetmelik hükümleri, mesafeli akdedilen sigorta sözleşmeleri hakkında da uygulanır. Mesafeli akdedilen sigorta sözleşmelerinde de TTK'da öngörülen poliş verme yükümlülüğü devam eder. TTK'ya uygun olması kaydıyla veri saklayıcısı aracılığı ile poliş verilebilir.

Mesafeli akdedilen sigorta sözleşmelerine ilişkin prim tahsilatında, 23.02.2006 tarihli ve 5464 sayılı Banka Kartları ve Kredi Kartları Kanunu'na, 20.06.2013 tarihli ve 6493 sayılı Ödeme ve Menkul Kıymet Mutabakat Sistemleri, Ödeme Hizmetleri ve Elektronik Para Kuruluşları Hakkında Kanun'a ve bu kanunların ikincil düzenlemelerine uygun süreçleri tasarlayarak gerekli ve yeterli güvenlik tedbirlerini sağlamakla yetkili kuruluşlar yükümlüdür.

Sigortacılık Verilerinin Toplanması, Saklanması ve Paylaşılmasına Dair Yönetmelik

Sigortacılık Verilerinin Toplanması, Saklanması ve Paylaşılmasına Dair Yönetmelik; özel hukuk tüzel kişileri, kamu kurum ve kuruluşları, kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları ve bunların üst kuruluşları ile bilgi merkezlerinden sigortacılık verilerinin elde edilmesi, saklanması, kullanılması gibi sigortacılık verileri üzerinde gerçekleştirilen her türlü işleme; bu verilerin sigorta, reasürans ve sigortacılık faaliyetinde bulunan emeklilik şirketleri ile SEDDK tarafından belirlenecek diğer kişi ve kuruluşlarla paylaşılmasına dair usul ve esasları düzenlemektedir.

Sigortacılık verisi; sigorta sözleşmelerine, sigorta sözleşmesine taraf olan sigorta ettiren ve sigorta şirketlerine, sigorta sözleşmesinden doğrudan veya dolaylı menfaat sağlayan sigortalı, lehtar ve diğer üçüncü kişilere ilişkin veriler ile yanlış sigorta uygulamaları dahil olmak üzere risk değerlendirmesine esas tüm verilerden oluşur.

Sigortacılık verileri, özel hukuk tüzel kişileri ile kamu kurum ve kuruluşlarından, kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları ve bunların üst kuruluşlarından, ilgili mevzuatla kurulmuş diğer bilgi

merkezlerinden Sigorta Bilgi ve Gözetim Merkezi tarafından toplanarak genel veri tabanında tutulur. Söz konusu kurum ve kuruluşlar, Sigorta Bilgi ve Gözetim Merkezi tarafından talep edilen verileri Sigortacılık Kanunu'nun 31/B maddesi uyarınca vermekle yükümlüdür.

Sigorta, reasürans ve sigortacılık faaliyetinde bulunan emeklilik şirketleri, Sigorta Bilgi ve Gözetim Merkezi'ne üye olmak ve genel veri tabanını güncel tutmakla yükümlüdür. Genel veri tabanında yer alan sigortacılık verileri, yetkili kullanıcılar tarafından Sigorta Bilgi ve Gözetim Merkezi sistemlerine iletilir. Hayat grubu ve hayat dışı grubu sigortalar aktüerya raporları ile Sigortacılık Kanunu kapsamında faaliyet gösteren sigorta eksperleri tarafından düzenlenen ekspertiz raporları, genel veri tabanında tutulur.

Üye kuruluşlar, hasar verilerine ilişkin olarak eksper görevlendirmeyecek olsalar dahi kendilerine iletilen tüm ihbarlar için Sigorta Bilgi ve Gözetim Merkezi'nden alınan referans numarası ile dosya açmakla yükümlüdür.

Sigortacılık verileri, Sigortacılık Kanunu'nun 31/B maddesi çerçevesinde Sigorta Bilgi ve Gözetim Merkezi tarafından üye kuruluşlarla paylaşılır. Üye kuruluşlar dışındaki kurum, kuruluş ve veri merkezleri ile veri paylaşımları, SEDDK'nın onayına istinaden Sigorta Bilgi ve Gözetim Merkezi tarafından imzalanan protokoller aracılığıyla gerçekleştirilir. Bu protokoller kapsamında veri paylaşımı, ilgili platformlar veya kısa mesaj, mobil uygulama, çağrı merkezi gibi iletişim kanalları yoluyla sağlanabilir. Kamu yararının söz konusu olması şartıyla SEDDK tarafından belirlenecek usul ve esaslar çerçevesinde Sigorta Bilgi ve Gözetim Merkezi, veri paylaşımını belirli bir ücret karşılığında yapabilir. Sigorta Bilgi ve Gözetim Merkezi, elde ettiği verileri, başka verilerle eşleştirilerek dahi kimliği belirli veya belirlenebilir bir gerçek kişiyle ilişkilendirilemeyecek şekilde anonim hale getirerek yayımlayabilir.

Sigortacılık Verilerinin Toplanması, Saklanması ve Paylaşılmasına Dair Yönetmelik kapsamında veri paylaşımına dahil olan tüm kurum ve kuruluşların unvanına bakılmaksızın ilgili çalışanları, görevleri dolayısıyla haiz oldukları sigortacılık verilerine ilişkin bilgi ve belgeleri gerek görevleri süresince gerekse görevleri sona erdikten sonra hiçbir şekilde kullanamaz; üçüncü şahıslarla paylaşamaz ve yayımlayamaz. Sigorta Bilgi ve Gözetim Merkezi tarafından bu madde kapsamında olup uhdesinde kamu görevi bulunmayan kişilerden SEDDK'nın uygun göreceği bir gizlilik taahhütnamesi alınır. Yürütülen kişisel veri işleme faaliyetlerinde, KVKK ile KVKK'ya dayanılarak yürürlüğe konulan mevzuatta yer alan usul ve esaslara uyulması zorunludur.

Sigorta Sözleşmelerinde Bilgilendirmeye İlişkin Yönetmelik

Sigorta Sözleşmelerinde Bilgilendirmeye İlişkin Yönetmelik'in amacı, belli bir sigorta ilişkisine girmek isteyen kişilerin, gerek sözleşmenin kurulmasından önce gerekse kurulması sırasında sözleşmenin konusu, teminatları ve diğer özellikleri hakkında oluşabilecek bilgi eksikliklerinin giderilmesi ile sözleşmenin devamı sırasında ortaya çıkabilecek ve sözleşmenin işleyişi ile ilgili olarak sigorta ettireni, sigortalı veya lehtarını etkileyebilecek nitelikteki değişiklik ve gelişmelerden ilgililerin haberdar edilebilmesini teminen sigortacı tarafından yerine getirilmesi gereken görev ve yükümlülüklerle dair usul ve esasları düzenlemektir.

Sigorta sözleşmesinin kurulması ve devamı sırasında, kural olarak, sigortacı için öngörülen yükümlülükler sigorta acenteleri için de geçerlidir. Ancak, sigorta şirketinin kurmuş olduğu kayıtlı veri saklayıcısı ile acentenin düzenlediği sigorta sözleşmeleri için de gerekli bilgilendirme yapıyor ise acentenin bilgilendirme yükümlülüğü ortadan kalkar.

Bilgilendirmeye ilişkin genel ilkeler çerçevesinde; sigortacının bilgilendirme yükümlülüğü, sigortacı tarafından sigorta ettirene ve sigorta sözleşmesine taraf olmak isteyen kişilere sözlü ve yazılı şekilde yerine getirilir. Bilgilendirmenin yazılı olarak yapılması esastır. Bilgilendirme yükümlülüğü, sigorta sözleşmesinin kurulmasından önce başlar ve sözleşmenin geçerli olduğu süre içinde devam eder. Bilgilendirme yükümlülüğünün gereği gibi yerine getirilmemesi neticesinde sigorta ettiren sigorta sözleşmesini feshedebileceği gibi, varsa uğradığı zararın tazminini de talep edebilir.

Sigortacı, sözleşmeye konu sigortaya ilişkin mevzuatta meydana gelen değişiklikler başta olmak üzere; iflâs veya tasfiyesini, ilgili branşlarda yapılan ruhsat iptallerini, tüm branşlarda sözleşme yapma

yetkisinin kaldırıldığını ve sigorta sözleşmesinin devamı sırasında ortaya çıkabilecek, sigorta ettiren ile sigorta sözleşmesinden yararlanacak kimselerin hak, borç ve yükümlülüklerini doğrudan etkileyebilecek nitelikteki her türlü değişiklik ve gelişmeyi, sigorta ettirene veya sözleşmeden menfaat sağlayacak kişilere, en geç on iş günü içinde bildirir.

Sigorta Şirketlerine İlişkin Mevzuat Bakımından Ara Sonuç

Şirket'in fiili olarak faaliyetlerini Sigortacılık Mevzuatına ve bunlara ilişkin ilgili ikincil mevzuat düzenlemelerine uygun yürütüp yürütmediği sorgulanmış ve Şirket Beyanı uyarınca, ilgili mevzuat düzenlemelerine esaslı biçimde uyduğu teyit edilmiştir. İncelenen Belgeler kapsamında son üç yıl içerisinde SEDDK tarafından sadece 5 defa aşağıda detaylarına yer verilen idari para cezalarının uygulandığı tespit edilmiştir. Şirket Beyanı uyarınca ilgili cezalar süresi içerisinde ödenmiş olduğundan, Şirket'in faaliyetlerini etkileyecek bir risk tespit edilmemiştir. Şirket'in faaliyetlerine etkisi olacak esaslı bir ihlal bildirimine İncelenen Belgeler kapsamında rastlanmamıştır.

#	Yazı Tarihi	İhlalin Niteliği	Ceza Tutarı*	Ödeme Tarihi
1)	22.05.2026	Yazım ve Fiyatlama Politikası Denetimi sonucu tanzim edilen 16/05/2025 tarih ve 3 sayılı Denetim Raporuna ek olarak tanzim edilen 28/04/2026 tarih ve 1 sayılı Yazım ve Fiyatlama Politikası Denetimi Raporu (Ek Rapor) sonucu ek teminat fiyatlama uygulaması	329.656.587,75 TL	16.06.2026
2)	03.06.2025	Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortasında tarife uygulama esasları	269.340,75 TL	13.06.2025
3)	11.03.2025	Değer Kaybı taleplerinde ekspertiz işlemleri	110.911,50 TL	18.03.2025
4)	27.12.2024	Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortasında tarife uygulama esasları	1.346.703,75	9.01.2025
5)	17.12.2024	Teknik karşılıklar hesaplama farklılığı	69.993,75	19.12.2024

*Tabloda yer alan tutarlar ödemenin ödeme süresi içinde yapılması nedeniyle söz konusu cezadan %25 oranında indirim uygulanması sonucu Şirket tarafından ödenen tutarlardır.

1) SEDDK tarafından Şirket'e iletilen E-44236559-010.99-4790723 sayılı yazı (işbu Rapor Ek 7'de yer verildiği üzere) uyarınca Şirket nezdinde gerçekleştirilen Yazım ve Fiyatlama Politikası Denetimi sonucu tanzim edilen 16/05/2025 tarih ve 3 sayılı Denetim Raporuna ek olarak tanzim edilen 28/04/2026 tarih ve 1 sayılı Yazım ve Fiyatlama Politikası Denetimi Raporu (Ek Rapor) sonucu, ek teminat fiyatlama uygulamasına ilişkin olarak 439.542.117 TL tutarında idari para cezası uygulanmasına karar verilmiştir.

2) SEDDK'nın E-44236559-045.01-4021183 sayılı yazısı ile, SEDDK'nın 28.05.2025 tarihli ve 1139 sayılı kararı uyarınca Sigortacılık Kanunu'nun 34. maddesinin ikinci fıkrasının (j) bendi hükmü uyarınca 20.000 TL idari para cezası verilmesine ve cezanın 5326 sayılı Kabahatler Kanunu'nun 17.maddesinin yedinci fıkrasına istinaden yeniden değerlendirme oranı ile değerlendirilmesi sonucu 359.121 TL olarak uygulanmasına karar verildiği Şirket'e bildirilmiştir. İlgili yazıda Şirket'e idari para cezası uygulanmasının sebebi olarak 2024/4 sayılı Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortasında Tarife Uygulama Esasları Hakkında Yönetmeliğin 15'inci Maddesinin Dördüncü Fıkrasının Uygulanmasına İlişkin Genelge'nin (Genelge) 3 üncü maddesinin birinci fıkrası ile "poliçe düzenlemekten kaçınma" halleri gösterilmiştir.

3) SEDDK'nın E-44236559-010.99-3837872 sayılı yazısı ile, SEDDK'nın 06.03.2025 tarihli ve 983 sayılı kararı uyarınca Sigortacılık Kanunu'nun 34. maddesinin ikinci fıkrasının (j) bendi hükmü uyarınca 12.000 TL idari para cezası verilmesine ve cezanın 5326 sayılı Kabahatler Kanunu'nun 17.maddesinin yedinci fıkrasına istinaden yeniden değerlendirme oranı ile değerlendirilmesi sonucu 147.882 TL olarak uygulanmasına karar verildiği Şirket'e bildirilmiştir. İlgili yazıda Şirket'e idari para cezası

uygulanmasının sebebi olarak 2022/12 sayılı Değer Kaybı Taleplerinde Ekspertiz İşlemlerine İlişkin Genelge'nin 4.maddesinin birinci fıkrası gösterilmiş olup ilgili hüküm uyarınca "*Hak sahibi tarafından değer kaybı talep edilmesi halinde, Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortası Genel Şartlarıyla belirlenen belgelerle birlikte sigorta şirketine yapılan yazılı başvurunun akabinde sigorta şirketi tarafından 1 iş günü içerisinde, Sigorta Bilgi ve Gözetim Merkezi (Merkez) nezdinde kurulan bilgi işlem altyapısı (EKSİST) üzerinden sıralı olarak sigorta eksperine hükmüne aykırı olarak işlem tesis eden Şirketinize 5684 Sayılı Sigortacılık ataması yapılır.*" düzenlemesi yer almaktadır.

4) SEDDK'nın E-44236559-045.01-3657809 sayılı yazısı ile SEDDK'nın 25.12.2024 tarih ve 885 sayılı Kararı uyarınca Sigortacılık Kanunu'nun 34. maddesinin ikinci fıkrasının (j) bendi hükmü uyarınca aykırılığın bulunduğu her ay için ayrı ayrı olmak üzere 20.000 TL idari para cezası verilmesine ve cezanın 5326 sayılı Kabahatler Kanunu'nun 17.maddesinin yedinci fıkrasına istinaden yeniden değerlendirme oranı ile değerlemesi sonucu 359.121 TL olarak uygulanmasına ve ihlalin bulunduğu Haziran, Temmuz, Ağustos, Eylül ve Ekim ayları için toplamda 1.795.605 TL idari para cezası verilmesine karar verildiği Şirket'e bildirilmiştir. İlgili yazıda Şirket'e idari para cezası uygulanmasının sebebi olarak 2024/4 sayılı Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortasında Tarife Uygulama Esasları Hakkında Yönetmeliğin 15 inci Maddesinin Dördüncü Fıkrasının Uygulanmasına İlişkin Genelge'nin 3. Maddesinde düzenlenen poliçe düzenlemekten kaçınma fiilinin işlendiği gösterilmiştir.

5) SEDDK'nın E-44236559-045.01-3629106 sayılı yazısı ile, SEDDK'nın 11.12.2024 tarihli ve 875 sayılı Kararı uyarınca Sigortacılık Kanunu'nun 34. maddesinin ikinci fıkrasının (j) bendi hükmü uyarınca 12.000 TL idari para cezası verilmesine ve cezanın 5326 sayılı Kabahatler Kanunu'nun 17.maddesinin yedinci fıkrasına istinaden yeniden değerlendirme oranı ile değerlemesi sonucu 93.325 TL olarak uygulanmasına karar verildiği Şirket'e bildirilmiştir. İlgili yazıda Şirket'e idari para cezası uygulanmasının sebebi olarak 2022/27 sayılı Devam Eden Riskler Karşılığında İlişkin Genelge'nin 3. maddesinin 6. ve 7. fıkrası hükümlerine aykırı olarak, Riskli Sigortalılar Havuzu'ndan gelen hasarların devam eden riskler karşılığı hesaplamalarında dikkate alınmaması gösterilmiştir.

İlaveten, SEDDK tarafından Şirket'e iletilen E-51048673-663.02-4340724 sayı ve 22.06.2026 tarihli yazı uyarınca, Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortasında Tarife Uygulama Esasları Hakkında Yönetmelik'in 01.01.2025 tarihinde yürürlüğe giren Geçici 9'uncu maddesi uyarınca sigorta poliçelerinin sonlandırılması hali için öngörülen prim iadelerinin, Şirket nezdinde örneklem yöntemiyle seçilen poliçeler için eksik yapıldığı görüldüğü belirtilerek, SEDDK tarafından tanınan süreler içerisinde ilgili eksik prim iadelerinin hak sahiplerine yapılması ve geçmişe yönelik tarama ve iade işlemlerinin yapılması gerekliliği tebliğ edilmiştir. Söz konusu yazı kapsamında herhangi bir idari para cezasına hükmedilmemiş olup Şirket Beyanı uyarınca söz konusu prim iadesi uygulamasının Şirket'in faaliyetlerini veya mali durumunu etkilemeyeceği belirtilmiştir.

Şirket'e T.C. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı Tarafından Verilen Ceza

T.C. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı'nın E-10722713-202.01.01-121146764 sayılı yazısı ile, 5510 Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanununun 102. maddesine istinaden asgari ücretin 5 katı tutarında toplamda 130.027,00 TL idari para cezası verilmesine karar verildiği Şirket'e bildirilmiştir. İlgili yazıda Şirket'e idari para cezası uygulanmasının sebebi olarak T.C. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı'nın bilgi ve belge talebi konulu tebligatın Şirket'e teslim edilmesine rağmen 5510 Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanununun 8. ve 11. maddesinde belirtilen bildirim yükümlülüklerinin yerine getirilmemesi olarak gösterilmiştir. İncelenen Belgeler ve Şirket Beyanı uyarınca Şirket'e ait Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O tarafından düzenlenen 05.08.2025 tarihli ödeme dekontu uyarınca indirimli olarak ödenmiştir.

İncelenen Belgeler uyarınca Şirket'in sigortacılık faaliyetlerini gerçekleştirmek için tabi olduğu mevzuat uyarınca gereken izin ve ruhsatları aldığı tespit edilmiş olup sigortacılık mevzuatı kapsamında, yukarıda belirtilenler haricinde bir ihlale ilişkin herhangi bir bilgi ve belge tarafımızca tespit edilmemiştir. Yukarıda belirtilen idari para cezaları Şirket paylarının halka arzına engel teşkil etmemektedir.

5.1.2. Suç Gelirlerinin Aklanması ve Terörizmin Finansmanının Önlenmesine İlişkin Mevzuat

Türkiye, Mali Eylem Görev Gücü'ne üye ülkelerden biridir, bu kapsamda kara para aklanmasıyla, terörizmin finansmanı ile mücadele edilmesi ve diğer finansal suçlara karşı kanunlar çıkarmış ve ikincil düzenlemeler yapmıştır. Bu çerçevede yukarıdaki idari kurumlara ilaveten, Şirket suç gelirlerinin

aklanması ve terörizmin finansmanının önlenmesine ilişkin mevzuat kapsamında Hazine ve Maliye Bakanlığı bünyesindeki MASAK'ın da gözetim ve denetimine tabidir. MASAK mevzuatı kapsamında yükümlüler tanımı, sigorta şirketleri de dahil olmak üzere finansal kuruluşları kapsamaktadır. Bu kapsamda Şirket, temel olarak aşağıda listelenen mevzuata da tabidir:

- 5549 sayılı **Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Hakkında Kanun**;
- 6415 sayılı **Terörizmin Finansmanının Önlenmesi Hakkında Kanun**;
- 5549 sayılı Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Hakkında Kanunun uygulanmasına yönelik olarak; suç gelirlerinin aklanmasının ve terörün finansmanının önlenmesi amacıyla yükümlüler, yükümlülükler, yükümlülükler uyumun denetimi, gümrük idaresine açıklama yapılması ve diğer tedbirlere ilişkin usul ve esasları düzenlemek amacıyla, 09.01.2008 tarih ve 26751 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan **Suç Gelirlerinin Aklanmasının ve Terörün Finansmanının Önlenmesine Dair Tedbirler Hakkında Yönetmelik**; ve
- Finansal kuruluşlar tarafından yapılacak kimlik tespiti işlemlerinde uygulanabilecek olan basitleştirilmiş tedbirlere ilişkin açıklamaları içeren, 09.04.2008 tarih ve 26842 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan **MASAK Genel Tebliği (Sıra No: 5)** de dahil olmak üzere, MASAK Genel Tebliği.

Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Hakkında Kanun uyarınca yükümlüler, müşterinin tanınmasına ilişkin esaslar kapsamında; kendileri nezdinde yapılan veya aracılık ettikleri işlemlerde işlem yapılmadan önce, işlem yapanlar ile nam veya hesaplarına işlem yapılanların kimliklerini tespit etmek ve gerekli diğer tedbirleri almak zorundadır. Yükümlüler tarafından işlemin gerçek faydalanıcısının ortaya çıkarılması için gerekli tedbirler alınır.

Sigorta şirketleri de dahil olmak üzere finansal kuruluşlar; müşterinin, müşteri adına hareket eden kişinin ve gerçek faydalanıcısının kimliğinin tespiti ve iş ilişkisinin veya işlemin amacı hakkında bilgi elde etme konularında, müşteriyle ilgili olarak başka bir finansal kuruluşun aldığı tedbirlere güvenerek iş ilişkisi tesis edebilir veya işlem yapabilir. Ayrıca, finansal kuruluşların kendi aralarında yapacakları işlemler, müşterinin hisseleri borsaya kote edilmiş şirket olduğu işlemler gibi bazı işlem türlerinde, basitleştirilmiş tedbirlere tabi olarak kimlik tespiti ve gerçek faydalanıcısının tespiti yükümlülüklerinin yerine getirilmesine de MASAK Genel Tebliği ile imkân sağlanmaktadır.

Yükümlüler nezdinde veya bunlar aracılığıyla yapılan veya yapılmaya teşebbüs edilen işlemlere konu malvarlığının yasa dışı yollardan elde edildiğine veya yasa dışı amaçlarla kullanıldığına dair şüpheli işlemlerin MASAK'a bildirilmesi gereklidir. Yükümlüler taraf oldukları veya aracılık ettikleri işlemlerden, T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından belirlenecek tutarı aşanları MASAK'a bildirmek zorundadırlar. Yükümlüler karmaşık ve olağandışı büyüklükteki işlemler ile görünürde makul hukuki ve ekonomik amacı bulunmayan işlemlere özel dikkat göstermek, talep edilen işlemin amacı hakkında yeterli bilgi edinmek için gerekli tedbirleri almak ve bu kapsamda elde edilen bilgi, belge ve kayıtları istenildiğinde yetkililere sunmak üzere muhafaza etmek zorundadır.

Kamu kurum ve kuruluşları, gerçek ve tüzel kişiler ile tüzel kişiliği olmayan kuruluşlar, MASAK ve denetim elemanları tarafından istenilecek her türlü bilgi, belge ve bunlara ilişkin her türlü ortamdaki kayıtları, bu kayıtlara erişimi sağlamak veya okunabilir hale getirmek için gerekli tüm bilgi ve şifreleri tam ve doğru olarak vermek ve gerekli kolaylığı sağlamakla yükümlü olup; ayrıca, bu mevzuat çerçevesinde getirilen yükümlülükler ve işlemlerine ilişkin her türlü ortamdaki belgeleri düzenleme tarihinden, defter ve kayıtları son kayıt tarihinden, kimlik tespitine ilişkin belgeleri ise son işlem tarihinden itibaren 8 yıl süreyle muhafaza ve istenmesi halinde yetkililere ibraz etmekle yükümlüdür.

Anılan mevzuata olan aykırılıklar kapsamında yükümlü olarak sigorta şirketleri de çeşitli idari ve (ilgili kişiler) adli para cezalarına tabi olabilmektedir.

Şirket Beyanı ile, Şirket'in tabi olduğu suç gelirlerinin aklanması ve terörizmin finansmanının önlenmesine ilişkin mevzuatı düzenlemelerine esaslı biçimde uyduğunu ve son üç yıl içerisinde MASAK'tan bir ihlal bildirimi veya ceza almadığını teyit etmiştir.

5.1.3. İlgili Diğer Mevzuat

5.1.3.1. İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı

İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik uyarınca, yetkili idarelerden usulüne uygun olarak işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan, sıhhi ve gayrisihhi işyerlerinin açılması ve çalıştırılması mümkün değildir.

Yetkili idareler, ikinci ve üçüncü sınıf gayrisihhi müesseseler için yapılacak beyan ve incelemelerde; insan sağlığına zarar verilmemesi, çevre kirliliğine yol açılmaması, yangın, patlama, genel güvenlik, iş güvenliği, işçi sağlığı, trafik ve karayolları, imar, kat mülkiyeti ve doğanın korunması ile ilgili düzenlemeleri esas alır.

Bu doğrultuda Şirket'in ve Bağlı Ortaklıkları'nın aldıkları işyeri açma ve çalışma ruhsatlarına aşağıda yer verilmiştir.

Ruhsat Sahibi	Düzenleyen Kurum	Ruhsat Numarası	Ruhsat Tarihi
QHayat Sigorta	T.C. Ataşehir Belediye Başkanlığı Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü	2025/222	06.08.2025
MHR GYO	T.C. Ataşehir Belediye Başkanlığı Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü	2023/128	20.04.2023
QCar	Sivil Havacılık Genel Müdürlüğü	SHGM/33B/5788/BJV/258	13.08.2024
QCar	Sivil Havacılık Genel Müdürlüğü	SHGM/33B/5791/ESB/324	13.08.2024
QCar	Sivil Havacılık Genel Müdürlüğü	SHGM/33B/5761/ADB/590	13.06.2024
QPay	T.C. Ataşehir Belediye Başkanlığı Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü	2024/188	01.08.2024

Şirket tarafından sağlanan bilgi ve belgelere istinaden aşağıda yer verilen Şirket, QC İnşaat, QTower merkez ofisleri ile QTower Odunpazarı Şubesi için işyeri açma ve çalışma ruhsatı almak üzere başvuruda bulunulmuş olup Şirket Beyanı uyarınca işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla ruhsatlara ilişkin sürecin devam ettiği belirtilmiştir. İş yeri açma ve çalışma ruhsatının alınmamış olması halinde İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik'in 6. maddesi uyarınca bu ruhsat olmadan açılan iş yerleri kapatılır.

Bu kapsamda Şirket Beyanı uyarınca, işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla işyeri açma ve çalışma ruhsatı bulunmayan işyerleri için ilgili belediyeler nezdinde işyeri açma ve çalışma ruhsatı başvuruları yaptığı ve ilgili süreçlerin devam etmekte olduğu bilgisini tarafımızla paylaşmıştır.

3194 sayılı İmar Kanunu tahtında yapı kullanma ruhsatı, bir taşınmazın inşa edilebilmesi için gerekli inşaata başlama ruhsatı iken; yapı kullanma izni, yapı tamamen bittiği takdirde tamamının, kısmen kullanılması mümkün kısımları tamamlandığı takdirde ise bu kısımlarının kullanılabilmesi için, inşaat ruhsatını veren belediye veya valilik bürolarından alınan izin belgesi olup işyeri açma ve çalışma ruhsatının da ön şart belgelerindendir.

Şirket ve Bağlı Ortaklıklarının merkezi bulunduğu gayrimenkule ilişkin yapı kullanım belgesine ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda belirtilmektedir:

G.O. G.Y.

Yapı Kullanım Ruhsat Onay Tarihi	Yapı Kullanım Ruhsat No	Yapı Adresi	Yapı Sahibinin Adı	Müteahhidin Adı
18.12.2015	15-562	İçerenköy Mah. Umut Sokak No: 10-12, Ataşehir/İstanbul	MHR GYO (eski unvanıyla AEH Anadolu Gayrimenkul Yatırımları A.Ş.)	A** H*** K****, Tepe İnşaat Sanayi A.Ş.

5.1.3.2. Kişisel Verilerin Korunması

KVKK kişisel verilerin hukuka aykırı şekilde toplanması, işlenmesi, silinmesi, anonim hale getirilmesi ve aktarılmasına ilişkin idari yaptırımlar öngörmektedir. KVKK uyarınca kişisel veriler, KVKK'daki istisnalar saklı kalmak üzere, ilgili kişinin açık rızası olmaksızın işlenemez ve aktarılamaz. İşlenmesini gerektiren sebeplerin ortadan kalkması halinde kişisel veriler resen veya ilgili kişinin talebi üzerine veri sorumlusu tarafından silinir, yok edilir veya anonim hale getirilir. Veri sorumlularının ve veri işleyen gerçek veya tüzel kişilerin, kişisel verilerin elde edilmesi sırasında aydınlatma yükümlülüğü bulunmaktadır. Kişisel verileri işleyen gerçek ve tüzel kişiler, Veri Sorumluları Siciline kaydolmak zorundadır.

Şirket, faaliyetleri kapsamında, müşterilerine ve çalışanlarına ait kimlik, iletişim, özlük, hukuki işlem, müşteri işlem (çağrı merkezi kayıtları, fatura, senet, çek bilgileri, gişe dekontlarındaki bilgiler, sipariş bilgisi, talep bilgisi gibi), fiziksel mekan güvenliği, işlem güvenliği, finans, mesleki deneyim (diploma bilgileri, gidilen kurslar, meslek içi eğitim bilgileri, sertifikalar, transkript bilgileri gibi), pazarlama, görsel ve işitsel kayıtlar kategorilerinde kişisel verileri ve sağlık bilgileri (engellilik durumu, kan grubu, kişisel sağlık bilgileri, kullanılan cihaz ve protez bilgileri gibi) ile ceza mahkumiyeti ve güvenlik tedbirleri kategorilerinde özel nitelikli kişisel verileri işlemekte olup; Veri Sorumluları Siciline de veri sorumlusu olarak kayıtlıdır.

İncelenen Belgeler ve Kişisel Verileri Koruma Kurumu'nun sayfasında yapılan inceleme sonucunda Şirket'in anlaşmalı olduğu yazılım firması tarafından yönetilen hasar yönetimi programında yer alan maddi araç hasarlarına ilişkin görsellerin yer aldığı URL'nin yetkisiz kişiler tarafından ele geçirildiği ve saldırganın sisteme giriş yapma denemelerinin 18.08.2022 tarihinde başarılı olduğu ve 21.08.2022 tarihinde veri çekme girişimlerine başladığının anlaşılması üzerine, veri sorumlusu sıfatını haiz Şirket 6698 sayılı KVKK'nın 12.maddesinin 5.fıkrası uyarınca bildirimde bulunmuş ve Kişisel Verileri Koruma Kurulunun 07.10.2022 tarih ve 2022/1096 sayılı Kararı ile söz konusu veri ihlal bildiriminin kurumun internet sitesinde de ilan edilmiştir. İncelenen Belgeler kapsamında tarafımıza iletilen Kişisel Verileri Koruma Kurumu'nun 27.04.2023 tarihli ve 2023/665 sayılı kararında "*herhangi bir kişisel veri ihlali gerçekleşmediği hususu dikkate alınarak bu aşamada yapılacak bir işlem bulunmadığına*" karar verildiği belirtilmiştir.

5.1.3.3. Ticari İletişim ve Ticari Elektronik İletiler Mevzuatı

Ticari İletişim ve Ticari Elektronik İletiler Hakkında Yönetmelik, gerçek ve tüzel kişilerin mal ve hizmetlerini tanıtmak, pazarlamak ya da işletmesini tanıtmak veya bunları başkaları adına yapmak amacıyla elektronik iletişim araçlarıyla yapılan her türlü ticari iletişimi kapsamaktadır.

Anılan yönetmelik uyarınca, hizmet sağlayıcı ilgili alıcıdan bizzat veya İleti Yönetim Sistemi üzerinden önceden onay almadan mal ve hizmetlerini tanıtmak, pazarlamak, işletmesini tanıtmak ya da kutlama ve temenni gibi içeriklerle tanınırlığını artırmak amacıyla alıcıların elektronik iletişim adreslerine ticari elektronik ileti gönderemez. Ancak, alıcının kendisiyle iletişime geçilmesi amacıyla iletişim bilgilerini

vermesi hâlinde, temin edilen mal veya hizmetlere ilişkin değişiklik, kullanım ve bakıma yönelik ticari elektronik iletiler için ayrıca onay alınmaz.

Keza, Ticari İletişim ve Ticari Elektronik İletiler Hakkında Yönetmelik uyarınca devam eden abonelik, üyelik veya ortaklık durumu ile tahsilat, borç hatırlatma, bilgi güncelleme, satın alma ve teslimat veya benzeri durumlara ilişkin bildirimleri içeren iletiler ile hizmet sağlayıcıya ilgili mevzuatla getirilen bilgi verme yükümlülüğü durumlarında önceden onay alma zorunluluğu aranmaz. Ancak, bu tür bildirimlerde herhangi bir mal veya hizmet özendirilemez veya bunların tanıtımı yapılamaz.

5.1.3.4. Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Mevzuatı

5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu'nun amacı sosyal sigortaların ve genel sağlık sigortasının işleyişi ile ilgili usul ve esasları düzenlemek olup, Şirket, işveren sıfatıyla kanunda işverenler için öngörülen yükümlülüklere uymakla yükümlüdür. 5510 sayılı Kanun uyarınca işveren, örneği SGK tarafından hazırlanacak işyeri bildirgesini en geç sigortalı çalıştırmaya başladığı tarihte, SGK'ya vermekle yükümlüdür. Şirket kuruluşunun ticaret sicili memurluklarına bildirilmesi halinde yapılan bu bildirim SGK'ya yapılmış sayılır ve ilgililerce ayrıca işyeri bildirgesi düzenlenmez. Ayrıca işverenin iş güvenliği hakkında yükümlülükleri bulunmaktadır.

5.1.3.5. Rekabet Hukuku

4054 sayılı Rekabetin Korunması Hakkında Kanun ülkemizde rekabet mevzuatının temelini oluşturan kanundur ve bu kanun kapsamında teşebbüsler arası rekabeti sınırlayıcı anlaşma, uyumlu eylem ve kararlar, piyasada hâkim durumda olan teşebbüslerin bu güçlerini kötüye kullanması ve hâkim durum yaratmaya veya var olan bir hâkim durumu güçlendirmeye yönelik ve bunun sonucu olarak rekabeti önemli ölçüde azaltacak birleşme veya devralma niteliğindeki her türlü hukuki işlem ve davranışlar yasaklanmıştır. Rekabet Kurumu, Rekabetin Korunması Hakkında Kanun'un uygulanmasını gözetmek ve kendisine verilen görevleri yerine getirmekten sorumludur. Bu kapsamda, Rekabet Kurumu, resen veya kendisine intikal eden başvurular üzerine doğrudan soruşturma açılmasına ya da soruşturma açılmasına gerek olup olmadığının tespiti için ön araştırma yapılmasına karar verir.

Rekabet Kurulu'nun 16.03.2026 tarihli ve 26-10/298-M sayılı kararı ile Rekabetin Korunması Hakkında Kanun'un 41. maddesi uyarınca Quick Sigorta'nın aralarında bulunduğu sağlık sigortası sektöründe faaliyet gösteren şirketler hakkında özetle (i) prim fiyatlarının birlikte belirlenmiş olabileceği, (ii) dışlayıcı sözleşmeler akdedilmiş olabileceği, (iii) münhasırlık hükümlerinin kullanılmış olabileceği, (iv) rakip şirketler üzerine baskı yapılmış olabileceği, (v) fiyat/hizmet koşullarının rekabete aykırı şekilde birlikte belirlenmiş olabileceği, (vi) Pazar gücü yüksek şirketlerin münhasırlık sonucu doğuran davranışlar bulunmuş olabileceği, (vii) rekabetçi olmayan tekliflerin sunulmuş olabileceği ve (viii) tekil özel sağlık kuruluşlarının faaliyetlerinin zorlaştırılması şüphesi ile Rekabetin Korunması Hakkında Kanunun 4 ve 6. maddelerinin ihlal edilip edilmediğinin tespitine yönelik yapılan önaraştırma sonucunda soruşturma açılmasına karar verilmiştir. Şirket Beyanı uyarınca soruşturma süreci devam etmektedir.

5.2. Ruhsat, İzin ve Lisanslara ilişkin Ara Sonuç

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla, Şirket'in mevcut faaliyetlerini yerine getirmek için, mevcut faaliyetleri için, yukarıda belirtilen açıklamalar dahilinde, gereken izin ve lisanslara sahiptir.

Şirket'in ve Bağlı Ortaklıklarının SGK ve Vergi Borç Durumu

Ayrıca İncelenen Belgeler kapsamında sağlanan belgeler uyarınca Şirket ve Bağlı Ortaklıklarının SGK borcu bulunmamaktadır. Ek olarak, Bağlı Ortaklıkların vergi borcu bulunmamakta olup T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı tarafından düzenlenen 16.06.2026 tarihli vadesi geçmiş borç durumunu gösterir belge uyarınca Şirket'in 1.446,60 TL vergi borcu bulunmaktadır.

Şirket/Bağlı Ortaklık	SGK Borç Durumunu Gösterir Yazı Tarihi	Vergi Borcu Durumunu Gösterir Yazı Tarihi
Şirket	27.02.2026	16.05.2026
MHR GYO	27.02.2026	18.05.2026
QC İnşaat	27.02.2026	18.05.2026
QCar	27.02.2026	18.05.2026
QPay	27.02.2026	18.05.2026
QTower	27.02.2026	18.05.2026
Quick Finans	27.02.2026	18.05.2026
Quick Hayat Sigorta	27.02.2026	18.05.2026

Şirket'in MHR GYO'da Sahip Olduğu Payların Satışı Nedeniyle SPK Tarafından Verilen Ceza

03.01.2014 tarih ve 28871 satılı Resmî Gazete'de yayımlanan Geri Alınan Paylar Tebliği'nin (II-22.1) 11.maddesinin 1.fıkrası uyarınca ilgili tebliğ hükümleri çerçevesinde genel kurul geri alım programının onaylanması veya tebliğin madde 5/4 hükmü uyarınca yönetim kurulu tarafından geri alım kararı alınması durumunda, ortaklığın yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortakları veya bunlarla yakından ilişkili kişiler tarafından ortaklık paylarının Borsa İstanbul'da satış işlemi gerçekleştirmesi yasaklanmıştır. SPK'nın 08.05.2025 tarihli ve 2025/29 sayılı bülteninde MHR GYO'nun yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortağı olarak MHR GYO'nun 25.06.2024 tarihli yönetim kurulu kararı ile başlatılan 1 yıl süreli pay geri alım programının yürürlükte olduğu dönemde 26.06.2024, 27.06.2024 ve 28.06.2024 tarihlerinde Borsa İstanbul'da MHR GYO'da sahip olduğu payların satışını yaptığı tespit edilmiştir. Şirket'e 4.991.834,65 TL tutarında idari para cezası uygulanmasına karar verilmiştir. Şirket'e SPK tarafından verilen idari para cezası, Şirket paylarının halka arzına engel teşkil etmemektedir.

6. FİKRİ MÜLKİYET

6769 sayılı Sınai Mülkiyet Kanunu uyarınca, marka koruması tescil yoluyla elde edilir. Tescilli markanın koruma süresi başvuru tarihinden itibaren on yıldır. Bu süre, onar yıllık dönemler hâlinde yenilenir. Yenileme talebinin marka sahibi tarafından koruma süresinin sona erdiği tarihten önceki altı ay içinde yapılması ve aynı süre içinde yenileme ücretinin ödendiğine ilişkin bilginin TPMK'ya sunulması gerekir.

Marka tescilinden doğan haklar münhasıran marka sahibine aittir. Markanın sahibine sağladığı haklar, üçüncü kişilere karşı marka tescilinin yayım tarihi itibarıyla hüküm ifade eder.

Şirket'in ve Bağlı Ortaklıklar'ın fikri mülkiyet hakları ticari unvanları ve markalarından oluşmaktadır.

Kamuya açık Türk Patent ve Marka Kurumu kayıtları uyarınca, Şirket'in Türk Patent ve Marka Kurumu nezdinde tescil edilmiş toplam 274 adet tescilli markası bulunmaktadır. İlgili markalar (*EK 3 - TESCİLLİ MARKA VE TASARIMLAR*) kısmında yer almaktadır.

Kamuya açık Türk Patent ve Marka Kurumu kayıtları uyarınca, Türk Patent ve Marka Kurumu nezdinde tescil edilmiş MHR GYO'nun 3⁵, QPay'in 6, Quick Finans'ın 7 adet tescilli markası bulunmaktadır.

Kamuya açık Türk Patent ve Marka Kurumu kayıtları uyarınca, işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Şirket'in ve Bağlı Ortaklıklar'ın adına tescil edilmiş herhangi bir patent ya da tasarım bulunmamaktadır.

⁵ Şirket Beyanı uyarınca 2016 40001 tescil numaralı marka Şirket tarafından kullanılmamaktadır.

7. SİGORTA

Şirket'in işveren grup hayat sigortası, karma grup sağlık sigortası, yönetici ve müdürlerin sorumluluğu sigortası gibi düzenlettirmiş olduğu poliçeler bulunmaktadır. Şirket Beyanında, Şirket sigorta poliçelerinin kapsamının ilgili mevzuat ve piyasa standartları uyarınca yeterli olduğu ve zorunlu sigortaların tamamının yaptırıldığı Şirket tarafından beyan ve taahhüt edilmiştir.

TTK'nın 361'inci maddesi uyarınca yönetim kurulu üyelerinin, görevlerini yaparken kusurlarıyla şirkete verebilecekleri zarar, şirket sermayesinin %25'ini aşan bir bedelle sigorta ettirilmiş ve bu suretle şirket teminat altına alınmışsa, bu husus halka açık şirketlerde Sermaye Piyasası Kurulunun ve ayrıca pay senetleri borsada işlem görüyorsa borsanın bülteninde duyurulur ve kurumsal yönetim ilkelerine uygunluk değerlendirmesinde dikkate alınır.

Şirket tarafından aktifinde kayıtlı bulunan duran varlıklara ve faaliyetlerine ilişkin olarak sunulan sigorta poliçelerinin listesi Ek 4'te (*Sigorta Poliçelerinin Listesi*) sunulmuştur.

8. İSTİHDAM

Şirket Beyanı uyarınca Şirket'in 31.03.2026 tarihi itibarıyla çalışan sayısı 139'dur.

İncelenen Belgeler kapsamında, Şirket'in herhangi toplu iş sözleşmesi yoktur. Yönetimde söz sahibi personelin Şirket'in paylarına yönelik herhangi bir opsiyon hakkı bulunmamaktadır. İncelememize sunulmuş olan belirsiz süreli iş sözleşmeleri kapsamında olağanın dışında veya Şirket'in faaliyetlerini etkileyebilecek herhangi bir hüküm bulunmamaktadır.

9. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

9.1.1. Sigortacılık Sözleşmeleri

Acentelik Sözleşmeleri

Şirket, çeşitli şehirlerde bulunan sigorta acenteleri ile çok sayıda matbu acentelik sözleşmeleri akdetmektedir. Söz konusu acentelik sözleşmeleri kapsamında Şirket, ilgili acenteleri, söz konusu sözleşme kapsamı uyarınca Şirket'in faaliyet gösterdiği tüm sigortacılık branşlarında sözleşme yapmaya ve prim tahsiline yetkili acente olarak yetkilendirebilmektedir. Söz konusu matbu sözleşmeler acentelerin yetkilerinin kapsam ve sınırları ile Şirket'e karşı borçlarını düzenlemekte ve taraflar arasında poliçe düzenleme ile prim tahsilatı gibi hususlarda düzenlemeler getirmektedir. Söz konusu sözleşmeler 1 (bir) yıl süre ile geçerli olup sözleşmenin devam etmesini istemeyen herhangi bir tarafın sürenin bitiminden 1 (bir) ay önce noter yolu ihtarname göndermesi suretiyle acentelik sözleşmesi sona erdirilmediği sürece 1 (bir) yıllık her süre bitiminden itibaren sözleşme 1 (bir) yıl süre ile uzatılmış olur.

Şirket'in matbu acentelik sözleşmeleri uyarınca acente gerek kendi düzenlediği ve gerekse Şirket tarafından düzenlenerek gönderilen poliçe, tecditname ve zeyilname üzerinde yazılı ücret ve teferruatını Şirket nam ve hesabına makbuz karşılığı tahsil eder. Acente aracılık ettiği ya da tanzim ettiği poliçelerin primlerinden sigortalıdan tahsil edilmiş olsun ya da olmasın Şirket'e karşı sorumludur. Acente, herhangi bir sebeple primi tahsil edilmeyen poliçelerin yürürlükteki mevzuata uygun olarak iptalini sağlamakla yükümlüdür.

Şirket'in matbu acentelik sözleşmelerinde TTK düzenlemeleri ile uyumlu şekilde acentelerin denkleştirme istemine ilişkin düzenlemelere yer verilmektedir.

Reasürans Şirketleri ile İmzalanan Sözleşmeler

Şirket, sigorta sözleşmeleri ile üstlendiği rizikoyu devretmek amacıyla Türkiye’de ve yurt dışında kurulu reasürans şirketleri ile çeşitli reasürans sözleşmeleri akdetmektedir. Şirket farklı branşlardan kaynaklanan rizikolara yönelik eksedan (otomatik bölüşmeli) veya kotpar (limit içerisinde ve sabit bir orana göre) sözleşmeleri akdetmektedir.

Şirket oto kasko, yangın, montaj bütün riskler, inşaat bütün riskler, makine kırılması, geniş kapsamlı makine kırılması, makine kırılmasına bağlı kar kaybı, elektronik cihaz, genel kaza ve deniz (taşıma ve tekne) gibi branşlardan kaynaklanan rizikolarını Şirket’in imzaladığı eksedan sözleşmeleri yoluyla reasürans şirketlerine devretmektedir. Şirket’in kefalet branşından kaynaklanan rizikoları ise Şirket’in imzaladığı kotpar sözleşmeleri yoluyla reasüre edilmektedir.

Söz konusu sözleşmeler Lloyd’s Market Association tarafından hazırlanan ve reasürans sözleşmeleri için standart nitelikteki Market Reform Contract hükümlerinden ayrılan düzenlemeler içermemektedir. Şirket’in gerek Türkiye’de kurulu gerekse yurt dışında kurulu reasürans şirketleri ile imzaladığı reasürans sözleşmelerinin Türk hukukuna tabi olacağı kararlaştırılmıştır ve ilgili sözleşmelerde hüküm bulunmayan hallerde Türk hukuku uygulanacaktır. Sözleşmelerden doğan uyumsuzlukların ise tahkim yolu ile çözüleceği düzenlenmektedir.

9.1.2. Yatırım Sözleşmeleri

Şirket, girişim sermayesi yatırımlarında bulunmak amacıyla portföy yönetim şirketleri ile veya girişim şirketleri ile sözleşmeler akdetmiştir.

Alpine Space Ventures Fund I İştirak Sözleşmesi

Şirket, Almanya’nın Münih kentinde kurulu Alpine Space Ventures portföy yönetim şirketi tarafından yönetilen “Alpine Space Ventures Fund I” fonuna iştirak etmek amacıyla sermaye taahhüdünde bulunduğu bir iştirak sözleşmesi imzalamıştır. Federal Almanya Finansal Denetleme Kurumu regülasyonlarına tabi olan bu fon Alman hukukunda sermayesi paylara bölünmüş bir komandit şirket olarak kurulmuş olup, Şirket komanditer ortak sıfatıyla taahhüt ettiği sermaye ile sınırlı sorumluluğa sahiptir.

Şirket’in bu sözleşme kapsamında Avrupa Birliği, ABD ve Birleşik Krallık’ta yürürlükte olan kara para aklama mevzuatına uyum sağladığı ve sağlamaya devam edeceği, söz konusu yatırımın nihai faydalananı olduğu, ABD merkezli bir yatırımcı olmadığı, fonların fonu olarak kurulmamış olduğu, iştirak sözleşmesini imzalamaya yetkili olduğu yönünde beyan ve tekeffülleri bulunmaktadır. Söz konusu beyan ve tekefüllerin ihlali durumunda uygulanacak hukuk tahtında gündeme gelebilecek tazminat taleplerinin yanı sıra sözleşme uyarınca Şirket ortaklıktan çekilmeye zorlanabilir.

A Portföy Yönetim Şirketi ile GSYF Yatırımcı Sözleşmesi

Diğer yatırımcılar ile birlikte, yatırımcı sıfatıyla Şirket ve portföy yöneticisi sıfatıyla Türkiye’de kurulu ve faaliyet gösteren A portföy yönetim şirketi ile ilgili portföy yönetim şirketinin yönettiği bir girişim sermayesi yatırım fonuna ilişkin bir yatırımcı sözleşmesi akdedilmiştir.

Yatırım sözleşmesi uyarınca Şirket kaynak taahhüdünün karşılığında ilgili girişim sermayesi yatırım fonundan katılma payı elde etmektedir. Sözleşme kapsamında fonun kuruluşu, fon yöneticisi ve fon yatırımcılarının birbirlerine ve fona karşı hak ve yükümlülükleri ve fon portföyünün yönetimi ve fonun idaresine ilişkin hükümler düzenlenmektedir.

B Portföy Yönetim Şirketi ile GSYF Yatırımcı Sözleşmesi

Diğer yatırımcılar ile birlikte, yatırımcı sıfatıyla Şirket ve portföy yöneticisi sıfatıyla Türkiye’de kurulu ve faaliyet gösteren B portföy yönetim şirketi ile ilgili portföy yönetim şirketinin yönettiği bir girişim sermayesi yatırım fonuna ilişkin bir yatırımcı sözleşmesi akdedilmiştir.

Yatırım sözleşmesi uyarınca Şirket kaynak taahhüdünün karşılığında ilgili girişim sermayesi yatırım fonundan katılma payı elde etmektedir. Sözleşme kapsamında fonun kuruluşu, fon yöneticisi ve fon

yatırımcılarının birbirlerine ve fona karşı hak ve yükümlülükleri ve fon portföyünün yönetimi ve fonun idaresine ilişkin hükümler düzenlenmektedir.

Firma B ile SAFE Sözleşmesi

Şirket, ABD'nin Delaware eyaletinde kurulu ve ABD'nin Georgia eyaletinde faaliyet gösteren girişim şirketi Firma B'ya borç ve sermaye finansmanının karması niteliğinde finansman sağlanmasına ilişkin olarak Firma B ile bir SAFE sözleşmesi akdetmiştir. Sözleşme tahtında paya dönüşümü tetikleyen hallerden en az birinin gerçekleşmesi halinde Şirket'in borç olarak sağladığı finansmanın karşılığında yatırım sonrası değerlendirme tavanı dahilinde ihraç edilecek pay Şirket tarafından iktisap edilecektir.

Söz konusu sözleşme, girişim sermayesi yatırımlarında standart olarak kullanılan ve ABD'nin Kaliforniya eyaleti merkezli Y Combinator Management, LLC şirketinin hazırlamış olduğu değerlendirme tavanlı ve iskontosuz (*valuation cap, no discount*) model SAFE sözleşmesinden ayrılan hükümler içermemektedir.

9.1.3. Finansman Sözleşmeleri

Genel Kredi Sözleşmeleri

Kredi alan olarak Şirket veya bağlı ortaklıkları ve kredi veren olarak Türkiye'de kurulu çeşitli bankalar arasında işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla aşağıda Şirket tarafından kullanılmış olan kredilerin detaylarına yer verilen çeşitli genel kredi sözleşmeleri akdedilmiştir.

Anılan genel kredi sözleşmeleri, TL veya herhangi bir para cinsinde kullanılabilecek nakdi veya gayri nakdi kredi limitlerine ilişkin olup ilgili bankaların standart sözleşmelerinden ibarettir. Bu kapsamda, genel olarak bankalara kredi alan şirketin finansal durumunun olumsuz yönde değişmesi, ilgili şirketlerce üçüncü kişiler lehine kefalet ve garantiler verilmesi, ilgili şirketlerin malvarlığı üzerinde önemli ölçüde tasarruflarda bulunulması ve takyidatlar yaratılması, şirketlerin borçluluğunun artırılması, başka bir şirketle birleşmesi/bölünmesi veya ortaklık yapısında değişiklik olması gibi hallerde tüm kredileri muaccel hale getirme, geri ödeme talep etme, temerrüt faizi işletme gibi geniş hak ve yetkiler tanımaktadır.

Şirket, halka arz kapsamında gerçekleşecek ortaklık yapısındaki değişikliklerle ilgili olarak, bankalardan aşağıda bilgileri verilen ilgili muvafakat yazılarını temin etmiştir. Bu doğrultuda, anılan sözleşmeler tahtında Şirket'in paylarının halka arzına engel bir durum bulunmamaktadır.

Şirket'in işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla tarafı olduğu genel kredi sözleşmelerinin bir listesine aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

Kredi Veren	Sözleşme Tarihi	Muvafakat Tarihi
Akbank T.A.Ş.	01.08.2022	22.10.2025
Türkiye Cumhuriyeti Ziraat Bankası A.Ş.	12.02.2020	09.10.2025
	09.02.2024	
Türkiye Garanti Bankası A.Ş.	23.10.2018	09.10.2025
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	14.12.2022	07.10.2025
	30.10.2023	
	15.09.2025	
Türkiye İş Bankası A.Ş.	05.08.2024	07.10.2025
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	19.11.2019	15.10.2025
	28.12.2020	
Şekerbank T.A.Ş.	17.06.2025	27.02.2026

Kredi Veren	Sözleşme Tarihi	Muvafakat Tarihi
Vakıf Katılım Bankası A.Ş.	06.02.2025	18.06.2026
Denizbank A.Ş.	10.06.2026	07.07.2026

Bağlı Ortaklıkların Taraf Olduğu Genel Kredi Sözleşmeleri

Kredi alan olarak Quick Finans ve QCar ile kredi veren olarak Türkiye’de kurulu çeşitli bankalar arasında işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla aşağıda Quick Finans ve QCar tarafından kullanılmış olan kredilerin detaylarına yer verilen çeşitli genel kredi sözleşmeleri akdedilmiştir.

Quick Finans ve QCar, halka arz kapsamında hâkim ortakları olan Quick Sigorta’nın ortaklık yapısında gerçekleşecek değişikliklerle ilgili olarak, bankalardan aşağıda bilgileri verilen ilgili muvafakat yazılarını temin etmiştir. Bu doğrultuda, anılan sözleşmeler tahtında Şirket’in paylarının halka arzına engel bir durum bulunmamaktadır.

Quick Finans ve QCar’ın işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla tarafı olduğu genel kredi sözleşmelerinin bir listesine aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

Kredi Alan	Kredi Veren	Sözleşme Tarihi	Muvafakat Tarihi
Quick Finans	Akbank T.A.Ş.	04.05.2023 (16.09.2025 tarihli ek ile birlikte)	02.02.2026
Quick Finans	Aytemiz Yatırım Bankası A.Ş.	28.01.2026	14.05.2026
Quick Finans	Burgan Bank A.Ş.	21.12.2022 30.10.2023	24.09.2024
Quick Finans	Türkiye Cumhuriyeti Ziraat Bankası A.Ş.	01.11.2023 22.07.2025 06.03.2026 21.04.2026	03.06.2026
Quick Finans	Türkiye Garanti Bankası A.Ş.	14.07.2023 27.01.2025	03.06.2026
Quick Finans	Türkiye Halk Bankası A.Ş.	13.04.2023 30.10.2023	23.09.2024
Quick Finans	Türkiye İş Bankası A.Ş.	30.11.2022 (7.7.23 tarihli ek ile birlikte)	23.09.2024
Quick Finans	Alternatifbank A.Ş.	22.01.2025	02.03.2026
Quick Finans	Fibabanka A.Ş.	24.12.2025	27.02.2026
Quick Finans	Misyon Yatırım Bankası A.Ş.	24.07.2025	27.02.2026
Quick Finans	Nurol Yatırım Bankası A.Ş.	14.07.2025 18.12.2025 23.02.2026	04.03.2026

Kredi Alan	Kredi Veren	Sözleşme Tarihi	Muvafakat Tarihi
Quick Finans	Şekerbank T.A.Ş.	17.06.2025	27.02.2026
Quick Finans	Yapı ve Kredi Bankası	24.01.2025	8.04.2025
Quick Finans	Vakıf Katılım Bankası A.Ş.	06.02.2025	18.06.2026
Quick Finans	Denizbank A.Ş.	10.06.2026	10.07.2026
QCar	Burgan Bank A.Ş.	05.03.2024	31.07.2024
QCar	Türkiye Halk Bankası A.Ş.	11.03.2025	09.12.2025
		08.05.2024	
QCar	Türkiye İş Bankası A.Ş.	07.08.2023	23.09.2024
QCar	Quick Finans	14.12.2023	08.10.2024
QCar	Nurol Yatırım Bankası A.Ş.	08.05.2025	10.09.2025

9.1.4. Hizmet Tedarik Sözleşmeleri

Şirket faaliyetlerini gerçekleştirmek amacıyla çeşitli hususlara ilişkin olarak üçüncü kişilerden bazı ürün ve hizmetler almaktadır. Söz konusu ürün ve hizmetlere ilişkin sözleşmeler Şirket'in ihtiyaçlarına bağlı olarak süreli veya süresiz olarak ürün veya hizmet bazında imzalanmaktadır. Şirket'in üçüncü kişilerden aldığı ürün ve hizmetler arasında ürünlerin bilgi sistem ve yazılım, veri sağlama ve veri yönetimi, avukatlık hizmetleri, filo kiralama, araç bakım, personel taşıma (servis) hizmetleri, muhasebe, finans, aktüeryal hesaplamalar, reklam ve pazarlama, çağrı merkezi hizmetleri, yatırımlar, hukuk ve sosyal güvenlik konularında danışmanlık ve hizmet sözleşmeleri yer almaktadır.

Şirket, söz konusu hizmet tedarik sözleşmelerinin önemli bir bölümünü hizmet türüne göre matbu formatta sözleşmeler kullanarak ilgili hizmet sağlayanlar ile imzalamaktadır. Bunun dışında Şirket'in hizmet alma amacıyla akdettiği matbu formatta olmayan sözleşmeler de mevcuttur.

Avukatlık Sözleşmeleri

Şirket sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan çok sayıda hukuki anlaşmazlıklar ve tazminat davalarına ilişkin olarak gerekli hukuki işlerin yürütülmesi için çeşitli şehirlerde bulunan avukatlar ile avukatlık sözleşmeleri akdetmektedir. Şirket'in hem hukuki uyuşmazlıkların hem de icra takiplerinin takip edilmesi amacıyla avukatlar ile imzaladığı sözleşmelerinin yanı sıra hukuki konularda danışmanlık almak amacıyla akdettiği sözleşmeler de bulunmaktadır.

9.1.5. Kira Sözleşmeleri

Şirket ve MHR GYO dışındaki Şirket'in Bağlı Ortaklıkları merkez ve şubelerinin ofislerinde kiracı durumundadır. Ek olarak Şirket ve Bağlı Ortaklıkları arasında akdedilmiş ofis olarak kullanılan taşınmazlara ilişkin kira sözleşmeleri de bulunmaktadır. Şirket tarafından tarafımıza sunulan belgeler kapsamında Şirket ve Bağlı Ortaklıkları'nın tarafı oldukları kira sözleşmeleri aşağıda listelenmiştir. İlgili kira sözleşmeleri genel olarak kira sözleşmelerinde yer alan mutad hükümler içermektedir. Şirket ve Bağlı Ortaklıklarının merkez ofisleri ve şubeleri için akdettikleri kira sözleşmelerinin detayları aşağıdaki gibidir.

Şirket/ Bağlı Ortaklık	Kiraya Veren	Taşınmazın Özgülenme Amacı	Kira Sözleşmesi İmza Tarihi
Şirket	MHR GYO	Merkez ofis	01.12.2021
QC İnşaat	MHR GYO	Merkez ofis	01.10.2023
QCar	MHR GYO	Merkez ofis	06.09.2024
QCar	H*** M***	Yenibosna Şube	01.10.2023
QCar	İSG Ul.Havalimanı	Sabiha Gökçen Havalimanı Şube	14.05.2025
QCar	İGA Havalimanı	İstanbul Havalimanı Şube	25.12.2024
QCar	TAV ESENBOĞA	Ankara Esenboğa Havalimanı Şube	15.05.2024
QCar	ATG Ankara Tren Garı	Ankara Yüksek Hızlı Tren Şube	1.08.2024
QCar	TAV MİLAS	Bodrum Havalimanı Şube	15.05.2024
QPay	MHR GYO	Merkez ofis	01.12.2022
QTower	MHR GYO	Merkez ofis	06.10.2022
Quick Finans	MHR GYO	Merkez ofis	31.12.2021
Quick Hayat Sigorta	MHR GYO	Merkez ofis	01.11.2023

MHR GYO ayrıca, maliki bulunduğu taşınmazlara ilişkin olarak üçüncü taraflarla akdettiği aşağıdaki sözleşmeler uyarınca kiraya veren durumundadır:

Şirket	Kiraya Veren	Taşınmazın Özgülenme Amacı	Kira Sözleşmesi İmza Tarihi
Borusan Birleşik Boru Fabrikaları Sanayi Ve Ticaret A.Ş.	MHR GYO	Ofis	24.07.2025
Borusan ENBW Enerji Yatırımları Ve Üretim A.Ş.	MHR GYO	Ofis	24.07.2025

10. DAVALAR

Şirket, sigortacılık faaliyetleri gereği sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan çok sayıda hukuki anlaşmazlık ve tazminat davaları ile karşı karşıyadır. Şirket'in olağan faaliyetleri gereği, açılan dava ve takipler Türkiye'nin çeşitli illerinde çok sayıda avukat tarafından takip edilmekte olup, dava ve takiplerin durumları her gün değişmekte ve Şirket'in olağan faaliyetleri sonucu bu dava ve takiplere yenileri eklenmektedir. Bu kapsamda, Şirket Beyanı uyarınca, 31.03.2026 tarihi itibarıyla Şirket'in sigortacılık faaliyetleri kapsamındaki uyuşmazlıklarına ilişkin bilgiler aşağıdaki tablodadır:

	Adet	Tutar
Şirket'in Davacı Konumunda Olduğu Davalar	1.862	351.242.715 TL
Şirket'in Alacaklı Konumunda Olduğu İcra Takipleri	17.481	2.332.333.797 TL
Şirket'in Davalı Konumunda Olduğu Davalar	54.050	14.416.339.104 TL
Şirket'in Borçlu Konumunda Olduğu İcra Takipleri	62.485	7.972.513.796 TL

İncelenen Belgeler kapsamında iletilen dava raporlarındaki bilgiler ve Şirket Beyanı uyarınca işbu Rapor tarihi itibarıyla, Şirket'in ve Bağlı Ortaklıklarından MHR GYO, QCar ve Quick Finans'ın taraf olduğu dava ve icra takipleri bulunmakta olup QC İnşaat, QTower, Quick Hayat Sigorta ve QPay'in ise taraf olduğu dava veya icra takibi bulunmamaktadır.

Quick Finans'ın ise finansman şirketi olması sebebiyle olağan faaliyetleri gereği alacaklı sıfatıyla taraf olduğu, kullandırılan çeşitli kredilere ilişkin alacaklarının tahsili ve ilgili teminatların paraya çevrilmesi yoluyla takip ve rehin açığı belgesi ile takip konulu 07.07..2026 tarihi itibarıyla toplamda 693 adet ve 958.253.314,15 TL tutarda icra takipleri bulunmaktadır. Quick Finans'ın bu belirtilenler haricinde taraf olduğu diğer davalara ve icra takiplerine ilişkin bilgiler ise Ek 1'de (Davalar ve Takipler) yer almaktadır.

Dava Raporları uyarınca, Şirket'in yukarıda belirtilen sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan uyuşmazlıklar nedeniyle taraf olduğu ve/veya yeni açtığı dava ve icra takipleri haricinde Şirket'in ve Bağlı Ortaklıklarının taraf olduğu diğer davalara ve icra takiplerine ilişkin bilgiler ise Ek 1'de (Davalar ve Takipler) yer almaktadır.

Şirket'in taraf olduğu dava ve takiplere ilişkin Şirket tarafından tarafımıza sunulmuş olan dava raporlarında, Kotasyon Yönergesi'nin 7. Maddesinin 5. fıkrası ile 8. maddesinin 1. fıkrasının (ç) ve (e) bendi kapsamında, Şirket'in ve Bağlı Ortaklıklarının faaliyetlerini önemli derecede etkileyecek hukuki uyuşmazlıklar bulunmadığı görülmüştür.

11. SONUÇ.

İncelenen Belgeler kapsamında ve işbu Hukukçu Raporu'nda yapılan açıklamalar doğrultusunda tarafımızca yapılan hukuki inceleme ve değerlendirme sonucunda;

- a. Şirket'ten alınan bilgi ve belgeler ile Şirket avukatları tarafından hazırlanan dava raporlarına istinaden yapmış olduğumuz inceleme ve değerlendirmeler çerçevesinde, Şirket'in ve Bağlı Ortaklıklarının faaliyetini etkileyecek önemli hukuki uyumsuzluk bulunmadığı;
- b. Şirket'in ve Bağlı Ortaklıklarının kuruluş ve faaliyet bakımından hukuki durumu ile payların hukuki durumunun tabi oldukları mevzuat uygun olduğu;
- c. İşbu Hukukçu Raporu'nun 5. Bölümü kapsamında yer alan beyan ve açıklamalar çerçevesinde, Şirket, QC İnşaat, QTower merkez ofisleri ile QTower Odunpazarı Şubesi için iş yeri açma ve çalışma ruhsatlarının bulunmadığı, Şirket tarafından bu ruhsatların alınması için gerekli başvuruların yapıldığı ve bu hususun Şirketin faaliyetlerinin devamını esaslı ölçüde etkilenmeyeceği, belirtilenler dışında Şirket'in ve Bağlı Ortaklıklarının faaliyetlerinin yürütülmesi için gereken yetki, izin, ruhsat vb. belgelere sahip olduğu;
- d. Kotasyon yönergesi 7. madde 5. fıkra uyarınca, Şirket'in ve Bağlı Ortaklıklarının Yönetim Kurulu üyeleri ile genel müdürü ve yönetim kontrolünü elinde bulunduran pay sahipleri sermaye piyasası mevzuatında ve Bankacılık Kanununda yer alan suçlar, Türk Ceza Kanununun 282'nci maddesinde düzenlenen suçtan (alt sınırı altı ay veya daha fazla hapis cezasını gerektiren bir suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini, yurt dışına çıkaran veya bunların gayrimeşru kaynağını gizlemek veya meşru bir yolla elde edildiği konusunda kanaat uyandırmak maksadıyla, çeşitli işlemlere tâbi tutmak suçu) kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçundan ve ödünç para verme işleri hakkında mevzuata aykırılıktan, Devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, bilişim sistemini engelleme, bozma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarının hüküm giymemiş ve kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle ve ayrıca Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına çarptırılmamıştır. Kotasyon yönergesi 7. Madde 5. Fıkra çerçevesinde payların halka arzına engel olacak herhangi bir durumun bulunmadığı; ve
- e. Halka arz edilecek payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı, 24.08.2007 tarih ve 26623 Sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Sigorta Şirketleri ve Reasürans Şirketlerinin Kuruluş ve Çalışma Esaslarına İlişkin Yönetmelik Madde 19 kapsamında işbu Hukukçu Raporu'nda yer verilen düzenlemeler haricinde husus bulunmadığı;

tespit edilmiştir.

Saygılarımızla,

Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı adına

Av. Ömer Gökhan Özmen

Av. Güneş Yalçın

EK 1 – Davalar ve Takipler

Aşağıdaki tablolar, Şirket tarafından iletilen belgelere istinaden bilgi amaçlı eklenmiştir.

A) Şirket Hakkında Hazırlanan 07.07.2026 tarihli Dava Raporu

1) Quick Sigorta'nın taraf olduğu ve halen devam eden hukuk ve vergi davaları:

Mahkeme/Dosya No	Davacı	Davalı	Dava Açıklaması	Dava Konusu	Dava Değeri
İstanbul 12. Asliye Ticaret Mahkemesi 2020/476 E.	Şirket	Al Servis Hizmetleri A.Ş.	Şirket tarafından tanzim edilen trafik ve kasko poliçelerindeki asistans hizmetine ilişkin olarak Al Servis Hizmetleri A.Ş. ile akdedilen hizmet sözleşmesinin fesih sürecindeki mutabakatsızlıktan kaynaklı Şirket'in davacı sıfatında olduğu alacak davasında davanın reddine karar verilmiştir. Mahkeme kararının kaldırılması için istinaf kanun yoluna başvurulmuştur.	Hizmet sözleşmesinin fesih sürecindeki mutabakatsızlıktan kaynaklı alacak davasıdır.	4.684.635,12 TL
İstanbul 19. Asliye Ticaret Mahkemesi 2023/687 E.	Al Servis Hizmetleri A.Ş.	Şirket	İstanbul 12. Asliye Ticaret Mahkemesinin 2020/476 E. sayılı dosyasında alınan bilirkişi raporuna istinaden Al Servis Hizmetleri A.Ş.'nin davacı, Şirket'in davalı olarak yer aldığı dosya İstanbul 12. Asliye Ticaret Mahkemesinin 2020/476 E. dosyası ile birleştirilmiştir.	Hizmet sözleşmesinin fesih sürecindeki mutabakatsızlıktan kaynaklı alacak davasıdır.	331.189,43 TL

G.Ö. G.Y.

ÖZMEN Ö YALÇIN

Mahkeme/Dosya No	Davacı	Davalı	Dava Açıklaması	Dava Konusu	Dava Değeri
İstanbul 19. Asliye Ticaret Mahkemesi 2023/550 E.	AI Servis Hizmetleri A.Ş.	Şirket	AI Servis Hizmetleri A.Ş. ile akdedilen hizmet sözleşmesi kapsamında 2017-2018 yıllarında yapılan mutabakata istinaden geçmişe dönük olarak ilgili firmanın davacı sıfatında olduğu alacak davası kısmen kabul, kısmen ret kararı ile sonuçlanmıştır. Karara karşı her iki taraf istinaf başvurusunda bulunmuştur.	Hizmet sözleşmesinin feshi sürecindeki mutabakatsızlıktan kaynaklı alacak davasıdır.	864.876,99 TL
İstanbul 11. Asliye Ticaret Mahkemesi 2019/217 E.	Ntt Data Business Solutions Bilgi Sistemleri A.Ş.	Şirket	Şirket ile Itelligence Bilgi Sistemleri A.Ş. (yeni unvanı NTT Data Business Solutions Bilgi Sistemleri A.Ş.) arasında SAP Uygulama Danışmanlığı Sözleşmesi (ana sözleşme), SAP Yazılım Kullanma Lisans Sözleşmesi ve SAP Yazılım Kurumsal Destek Sözleşmesi akdedilmiştir. Proje, ana sözleşme kapsamında iptal edilmiştir. Proje iptal edilmesine rağmen Lisans Sözleşmesi ve Kurumsal Destek Sözleşmesi'ne istinaden Şirket'e iletilen faturaların ödenmemesi üzerine Şirket aleyhine başlatılan icra takibine itirazın iptali davası ile birlikte Şirket tarafından ödenen ve iadesi talep edilen tutara ilişkin açılan alacak davası birleştirilmiştir. Davada, Itelligence'in davasının kabulü ile birleşen Şirket'in davacı sıfatında olduğu davanın reddi yönünde karar verilmiş olup, Mahkeme kararının kaldırılması için istinaf kanun yoluna başvurulmuştur.	Sözleşmenin feshi sonucu iadesi talep edilen tutarın tahsili talepli alacak davasıdır.	Asıl dava (Şirket'in davalı yan olduğu): 6.024,15 Euro. Birleşen Dava (Şirket'in davacı yan olduğu): 2.131.130,00 TL
İstanbul Anadolu 27. İş Mahkemesi 2023/498 E.	E*** Ç***	Şirket	Şirket'in eski çalışanı (Genel Müdür Yardımcısı) E** Ç*** tarafından fazla mesai, son ücret artışına ilişkin fark ücret alacağı ve ikramiye alacağı talepli açılan dava derdest olup bilirkişi raporu doğrultusunda kısmen kabul, kısmen ret karara çıkmıştır. Kararın kesinleşmesi beklenmektedir.	İşçilik alacağı davasıdır.	194.346,75 TL

G.Ö. G.Y.

Mahkeme/Dosya No	Davacı	Davalı	Dava Açıklaması	Dava Konusu	Dava Değeri
İstanbul Anadolu 43. Asliye Hukuk Mahkemesi 2025/387E.	E*** H**** A****	Şirket	Şirket'in Serebral Asistans Tıbbi Danışmanlık Hizmetleri Ajans San. ve Tic. Ltd. Şti. ile arasındaki sözleşme gereği bedeni hasar yönetim sürecinde arabuluculuk işlemlerinin ilgili şirket bünyesinde ücretli çalışan olan avukatlar aracılığıyla yürütülmesi kararlaştırılmış iken, asistan firma avukatı E** H*** A**** tarafından Şirket aleyhine vekalet ücret talepli alacak davası açılmıştır. Davanın ilk derece yargılaması davacı lehine sonuçlanmış, karar istinaf edilmiş; Bölge Adliye Mahkemesi 19. Hukuk Dairesi tarafından ilk derece mahkemesinin kararı kaldırılarak yeniden yargılama yapılmak üzere mahkemesine iadesine karar verilmiştir.	Avukat vekalet ücreti talepli alacak davasıdır.	3.251.985,75 TL
İstanbul Anadolu 51. Asliye Hukuk Mahkemesi 2024/217 E.	Z**** Ş****	Şirket	Şirket'in Serebral Asistans Tıbbi Danışmanlık Hizmetleri Ajans San. ve Tic. Ltd. Şti. ile arasındaki sözleşme gereği bedeni hasar yönetim sürecinde arabuluculuk işlemlerinin ilgili şirket bünyesinde ücretli çalışan olan avukatlar aracılığıyla yürütülmesi kararlaştırılmış iken, asistan firma avukatı Z*** Ş**** tarafından Şirket aleyhine vekalet ücret talepli olarak alacak davası açılmıştır. Davanın kısmen kabulüne karar verilmiştir. Kısmen kabul edilen kısmına ilişkin dosya istinaf edilmiştir.	Avukat vekalet ücreti talepli alacak davasıdır.	644.467,00 TL
İstanbul Anadolu 22. Asliye Hukuk Mahkemesi 2023/7 E.	I**** D****	Şirket	Şirket'in Serebral Asistans Tıbbi Danışmanlık Hizmetleri Ajans San. ve Tic. Ltd. Şti. ile arasındaki sözleşme gereği bedeni hasar yönetim sürecinde arabuluculuk işlemlerinin ilgili şirket bünyesinde ücretli çalışan olan avukatlar aracılığıyla yürütülmesi kararlaştırılmış iken, asistan firma avukatı I*** D**** tarafından Şirket aleyhine vekalet ücret talepli olarak alacak davası açılmıştır. Davanın ilk derece yargılaması davacı lehine sonuçlanmış, karar istinaf edilmiştir.	Avukat vekalet ücreti talepli alacak davasıdır.	2.081.324,34 TL

G-Ö. G.Y.

ÖZMEN Ö YALÇIN

Mahkeme/Dosya No	Davacı	Davalı	Dava Açıklaması	Dava Konusu	Dava Değeri
İstanbul 8. İdare Mahkemesi - 2025/2443 E. - İstanbul 8. İdari Dava Dairesi 2026/1767 E.	Quick Sigorta A.Ş.	SGK İstanbul İl Müdürlüğü	Ataşehir Sosyal Güvenlik Merkezinin 17/06/2025 tarih ve E-31027746-204.01.03-120485748 sayılı ve 130.027,00 TL idari para cezasının iptali talebidir. 05/08/2025 tarihinde ihtirazi kayıt ile ödenen 97.520,00 TL (idari para cezasının 15 günlük süre içerisinde ödenen ¾'lik kısmı) tutarın iadesine karar verilmesi talep edilmiştir. Davanın reddedilmesi üzerine istinaf başvurusunda bulunulmuştur.	İdari para cezasının iptali.	97.520,00 TL
İstanbul Anadolu 5. Sulh Ceza Mahkemesi - 2025/3311 D. İş (İst. And. 4. Sulh Ceza Mah. - 2024/1024 D. İş sayılı dosyasına itirazın)	Quick Sigorta A.Ş.	Sigortacılık ve Özel Emeklilik Düzenleme ve Denetleme Kurumu	SEDDK tarafından 2024/4 sayılı Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortasında Tarife Uygulama Esasları Hakkında Yönetmeliğin 15'inci Maddesi Dördüncü Fıkrasının Uygulanmasına İlişkin Genelge'ye dayanılarak 27.12.2024 tarihli ve E-44236559-045.01-3657809 sayılı yazı ile Şirket aleyhine tatbik edilen idari para cezasına itiraz edilmiştir. İdari para cezasının iptali ve 2024/4 sayılı Genelge'nin kanuna aykırılık nedeniyle iptali talep edilmiştir. Davanın reddi üzerine Şirket tarafından yapılan itiraz başvurusu reddedilmiştir. Karara karşı Şirket tarafından Anayasa Mahkemesi'ne bireysel başvuruda bulunulmuştur.	Genelge'nin kanuna aykırılık nedeniyle iptali ve idari para cezasının iptali.	1.795.605,00 TL

G.O. G.F.

ÖZMEN Ö YALÇIN

B) MHR GYO Hakkında Hazırlanan 07.07.2026 tarihli Dava Raporu ⁶

2) MHR GYO'nun taraf olduğu ve halen devam eden hukuk ve vergi davaları:

Mahkeme/Dosya No	Davacı	Dayalı	Dava Açıklaması	Dava Konusu	Dava Değeri
Ankara 18. Sulh Mahkemesi 2024/745 E.	MHR GYO	P H Ve M Danışmanlık Dış Ticaret Ve Turizm Anonim Şirketi	Bilirkişi raporunun dosyaya kazandırılması beklenmektedir.	MHR GYO tarafından satın alınmış bulunan; mustafa kemal mahallesi 2118. Cadde no:4 maidan iş ve yaşam merkezi b blok'ta bulunan 164 numaralı bağımsız bölümün tamamı ile 165 numaralı bağımsız bölümün yarısına ilişkin olarak önceki kiracının ocak 2023 ile şubat 2023 döneminde tahakkuk eden ve MHR GYO tarafından site yönetimine ödenen aidat ve sair giderlerin eski kiracıdan istemine ilişkindir.	12.494,92 TL

3) MHR GYO'nun taraf olduğu ve halen devam eden icra takipleri:

İcra Dairesi/Dosya No	Davacı	Dayalı	Dosya Açıklaması	Dava Değeri
Ankara 8. İcra Dairesi 2024/18303 E.	MHR GYO	P H Ve M Danışmanlık Dış Ticaret Ve Turizm Anonim Şirketi	Takibe itiraz edilmiş olup, itirazın iptali davası; Ankara 18. Sulh Mahkemesi 2024/745 E. Sayılı Dosyası ile devam etmektedir.	12.494,92 TL

⁶ Şirket Beyanı uyarınca, MHR GYO'nun sadece olağan faaliyetleri sebebi ile tarafı olduğu uyuşmazlıklar yer aldığından, 07.07.2026 tarihi itibarıyla hazırlanan dava raporu iletilmiştir.

ÖZMEN Ö YALÇIN

İcra Dairesi/Dosya No	Davaçı	Davalı	Dosya Açıklamaları	Daya Değeri
Ankara 8.İcra Genel İcra Dairesi 2022/22893 E.	MHR GYO	P H Ve M Danışmanlık Dış Ticaret Ve Turizm Anonim Şirketi	MHR GYO tarafından tarafından satın alınmış bulunan; mustafa kemal mahallesi 2118. Cadde no:4 maından iş merkezi b165 nolu dairenin yarısı ve b 164 nolu dairenin tamamı için 2022 yılı kasım , aralık, 2023 yılı ocak ve şubat ayları ödenmeyen kira bedellerinin istemine ilişkindir. İcra takibi kesinleştirilmiş olup, haczi kabil herhangi bir malvarlığı bulunmamaktadır.	52.238,25 TL

G.Ö. G.Ö.

ÖZMEN Ö YALÇIN

C) QCar Hakkında Hazırlanan 07.07.2026 tarihli Dava Raporu⁷

1) QCar'ın taraf olduğu ve halen devam eden hukuk ve vergi davaları:

Mahkeme/Dosya No.	Davacı	Davalı	Dava Açıklamaları	Dava Konusu	Dava Değeri (TL)
İstanbul Anadolu 23. Asliye Hukuk Mah. - 2025/348 E.	B**** E****	M**** A**** - Qcar	Eksper Raporu ve Kusur Görüş Raporu okunmuş, SBM ve Quick Sigorta için Mützekkere talep edilmiştir. Aydın İcra Dairesi - 2025/28963 sayılı dosyası ile takip yapılmışsa da itirazın iptali davası açılmaksızın belirsiz alacak davası olarak talep edilmiştir. Bilirkişiye sevk edilmiştir.	Araç Mahrumiyet Bedeli	100
İstanbul Anadolu 6. Asliye Hukuk Mah. - 2025/397 E.	A***** E****	Qcar	Kaza tarihinde geçerli polise olmadığı görülmüştür. Belirsiz alacak davası olarak açılmıştır. Bilirkişiye sevk edilmiştir.	Değer Kaybı	100
İstanbul Anadolu 6. Asliye Hukuk Mah. - 2026/68 E.	K**** E**** D****	Qcar - O****Ş****	Edremit İcra Dairesi - 2025/3419 sayılı icra takip dosyasına ilişkin olarak belirsiz alacak davası olarak açılmıştır.	Araç Mahrumiyet Bedeli	100
Ankara 35. Asliye Hukuk Mahkemesi 2025/43 E.	Ç**** S*****	Qcar	05.09.2024 tarihinde meydana gelen kazada, kiralık 34 HOV 472 plakalı aracın kusurlu olması sebebiyle, 02 DF 667 plakalı karşı araç malikinin açmış olduğu araç mahrumiyet bedeli talepli Ankara 4. Genel İcra Müdürlüğü'nün 2024/ 85766 E. sayılı icra takibine davalının itirazı üzerine açılan itirazın iptali davası olup, dava bilirkişi incelemesi aşamasında olup derdesttir. Dosyanın bilirkişiden dönüşü beklenmektedir.	Araç mahrumiyet bedeli	30.000,00
Bakırköy 6. Asliye Hukuk Mahkemesi 2026/141	Qcar	Ö**** A**** T***	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibine yapılan itirazın iptali açılmıştır.	Kazanç kaybı	19.692,00

⁷ Şirket Beyanı uyarınca, QCar'ın sadece olağan faaliyetleri sebebi ile tarafı olduğu uyumsuzluklar yer aldığından, 07.07.2026 tarihi itibarıyla hazırlanan dava raporu iletilmiştir.

Mahkeme/Dosya No.	Davacı	Davalı	Dava Açıklamaları	Dava Konusu	Dava Değeri (TL)
Bakırköy 1. Asliye Hukuk Mahkemesi 2026/152	Qcar	E**** V*****	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibine yapılan itirazın iptali açılmıştır.	Kazanç Kaybı	42.240,00
Küçükçekmece 5. Asliye Hukuk Mahkemesi 2026/295	Qcar	İ**** Ş*****	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibine yapılan itirazın iptali açılmıştır.	Kazanç Kaybı	13.723,64
Bakırköy 8. Asliye Hukuk Mahkemesi 2026/268	Qcar	İ**** A*****	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibine yapılan itirazın iptali açılmıştır.	Kazanç Kaybı	31.200,00
İstanbul Anadolu 30. Sulh Hukuk Mahkemesi -2025/822 E.	Qcar	Önce Geleceğin Sigorta Aracılık Hizmetleri LTD. ŞTİ.	Kiralayanın kira bedelini ödememesi sonucu açılan icra takibine yapılan itiraza karşı açılan itirazın iptali dava derdesttir.	Kira Bedeli	202.257,04
İstanbul Anadolu 12. Sulh Hukuk Mahkemesi -2026/76	Qcar	Centro Teknoloji A.Ş.	Borca itiraz üzerine arabuluculuk yapılmıştır, arabuluculuk aşamasında anlaşma sağlanmıştır. Anlaşma belgesindeki ödeme sürelerine riayet edilmediğinden icra edilebilirlik şerhi alınmıştır. İcrai işlemlere devam edilmektedir.	Diğer (Kira Bedeli-Hasar Bedeli-Km Aşım Bedeli)	223.081,21
Bakırköy 14. Asliye Hukuk Mahkemesi- 2026/139	Qcar	K*** Y***	Şirket aracına kusuru ile zarar veren karşı aracın trafik sigortacısına yapılan tahkim başvurusunda, karşı araç ZMM sigortacısı olan Doğa Sigorta A.Ş'nin poliçe limitinin tüketildiği öğrenilmiştir. Şirketten alınan görüş doğrultusunda kazaya sebebiyet veren karşı aracın işletenine / sürücüsüne karşı dava açılmıştır.	Değer Kaybı	351.498,00
Sigorta Tahkim Komisyonu- 2026 E.145475	Qcar	Ray Sigorta A.Ş.	Araç hasarı sonucu meydana gelen değer kaybının tahsili talepli tahkim başvurusu derdesttir.	Değer Kaybı	351.498,00
Gebze Tüketici Mahkemesi -2025/585	Qcar	E**** C****	Tüketici mahkemesinin 24.03.2026 tarihli kararıyla mahkemenin görevsiz olduğu görevli mahkemenin sulh hukuk mahkemeleri olduğuna karar verilmiştir. Yargılama Gebze Sulh Hukuk mahkemesinde yeniden görülecektir.	İtirazın İptali/Kasko	909.000,00.

ÖZMEN YALÇIN

Mahkeme/Dosya No.	Davacı	Davalı	Dava Açıklamaları	Dava Konusu	Dava Değeri (TL)
İstanbul Anadolu 5. Asliye Ticaret Mahkemesi -2025/ 1190 E.	Qcar	10 Numara Otelcilik Oto Kiralama Turizm Ticaeer Ve San. Ltd. Şti.	Kiralayan ile cari hesap uyumsuzluğundan kaynaklı icra takibine yapılan itirazda dava derdestir.	Cari Hesap	2.528.752,93
Sigorta Tahkim Komisyonu- 2026.E.179538	Qcar	Hdi Sigorta A.Ş.	Araç hasarı sonucu meydana gelen değer kaybının tahsili talepli tahkim başvurusu derdestir.	Değer Kaybı	251.498,79
İstanbul 36. İcra Dairesi- 2024/22980 E.	Qcar	Sonpar Oto San Tic Ltd. Şti.	Kiralayan ile cari hesap uyumsuzluğundan kaynaklı icra takibinde takip kesinleşmiştir. Malvarlığı yoktur.	Cari hesap	313.850,09
Sigorta Tahkim Komisyonu 2026.E.377146	Qcar	Türkiye Sigorta A.Ş.	Araç hasarı sonucu meydana gelen değer kaybının tahsili talepli tahkim başvurusu derdestir.	Değer Kaybı	20.000,00.
Sigorta Tahkim Komisyonu 2026.E.377253	Qcar	Zurich Sigorta A.Ş.	Araç hasarı sonucu meydana gelen değer kaybının tahsili talepli tahkim başvurusu derdestir.	Değer Kaybı	112.500,00
Sigorta Tahkim Komisyonu 2026.E.295083	Qcar	Zurich Sigorta A.Ş.	Araç hasarı sonucu meydana gelen değer kaybının tahsili talepli tahkim başvurusu derdestir.	Değer Kaybı	85237,38
Sigorta Tahkim Komisyonu 2026.E.293637	Qcar	Allianz Sigorta A.Ş.	Ödenmiş değer kaybı tutarının eksik bakiyesi için STK'ya başvuru yapılmıştır.	Değer Kaybı	25.000,00
Sigorta Tahkim Komisyonu 2026.E.377292	Qcar	Sompo Sigorta A.Ş.	Araç hasarı sonucu meydana gelen değer kaybının tahsili talepli tahkim başvurusu derdestir.	Değer Kaybı	71.903,00
İstanbul 19. ATM. 2026/305 E.	Qcar	Stellantis Otomotiv Pazarlama A.Ş. (Psa)	Araç pert ve araç mahrumiyet bedeline ilişkindir.	Pert ve Araç Mahrumiyet Bedeli	200,00
İstanbul 19. Asliye Ticaret Mahkemesi - 2026/305 E.	Qcar	Getir Araç - Zurich Sigorta - P*** Ş***	Araç pert ve araç mahrumiyet bedeline ilişkindir.	Pert ve Araç Mahrumiyet Bedeli	200,00
Sigorta Tahkim Komisyonu 2026.E.371454	Qcar	Sompo Sigorta A.Ş.	Araç hasarı sonucu meydana gelen değer kaybının tahsili talepli tahkim başvurusu derdestir.	Değer Kaybı	131681,46
Sigorta Tahkim Komisyonu 2026.E.371556	Qcar	Anadolu Sigorta A.Ş.	Araç hasarı sonucu meydana gelen değer kaybının tahsili talepli tahkim başvurusu derdestir.	Değer Kaybı	220.506,00

G.O. G.Y.

ÖZMEN YALÇIN

Mahkeme/Dosya No.	Davacı	Davalı	Dava Açıklamaları	Dava Konusu	Dava Değeri (TL)
Sigorta Tahkim Komisyonu 2026.E.387370	Qcar	HDI Sigorta A.Ş.	Araç hasarı sonucu meydana gelen değer kaybının tahsili talepli tahkim başvurusu derdestir.	Değer Kaybı	56681,46
Sigorta Tahkim Komisyonu 2026.E.387381	Qcar	Sompo Sigorta A.Ş.	Araç hasarı sonucu meydana gelen değer kaybının tahsili talepli tahkim başvurusu derdestir.	Değer Kaybı	26681,46
Sigorta Tahkim Komisyonu 2026.E.371551	Qcar	Ankara Sigorta A.Ş.	Araç hasarı sonucu meydana gelen değer kaybının tahsili talepli tahkim başvurusu derdestir.	Değer Kaybı	16.740,00
Sigorta Tahkim Komisyonu 2026.E.394701	Qcar	Ethica Sigorta A.Ş.	Konu dosyada tahkim başvurusu öncesi sigorta şirketi tarafından 60.000,00-TL ödeme yapılmış olup kalan tutar üzerinden tahkim başvurusu gerçekleştirilmiştir.	Değer Kaybı	76.541,00
Sigorta Tahkim Komisyonu 2026.E.306103	Qcar	Unico Sigorta A.Ş.	Başvurudan sonra tanzim edilen bir ara karar bulunmamakta olup ara karar / bilirkişi ataması beklenmektedir.	Değer Kaybı	81.500,00
Bakırköy 14. Asliye Hukuk Mahkemesi 2026/188	Qcar	E*** Y***	Borca itiraz üzerine itirazın iptali davası açılmıştır.	Değer Kaybı	101.500,00.
İstanbul Anadolu 47. Asliye Hukuk Mahkemesi 2026/278	Qcar	H*** H*** S***	Değer kaybının tazmini için dava açılmış olup duruşma günü beklenmektedir.	Değer Kaybı	144.417,00
İstanbul Anadolu 47. Asliye Hukuk Mahkemesi 2026/279	Qcar	H*** H*** S***	Araçın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybının tazmini için dava açılmış olup duruşma günü beklenmektedir.	Kazanç Kaybı	6.606,00.
İstanbul Anadolu 13. Asliye Ticaret Mahkemesi 2026/331 E.	Qcar	Avek Otomotiv Servis Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi Ümraniye Şubesi, A*** A***** I A*****	Araçın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibine yapılan itirazın iptali açılmıştır.	Kazanç kaybı	21.092,00
Bakırköy 10. Asliye Hukuk Mahkemesi 2026/294 E.	Qcar	M***** N***** A***** - R***** A*****	Araçın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibine yapılan itirazın iptali açılmıştır.	Kazanç kaybı	19.370,00
Ankara 3. Tüketici Mahkemesi 2026/291	Qcar	M***** N***** K*****	Araç hasarı sonucu zararın tahsili talepli tahkim başvurusu derdestir.	Araç Hasarı	14.049,93

ÖZMEN Ö YALÇIN

Mahkeme/Dosya No.	Davacı	Davalı	Dava Açıklamaları	Dava Konusu	Dava Değeri (TL)
Kayseri 11. Asliye Hukuk 2026/233	Qcar	S***** A*****	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibine yapılan itirazın iptali açılmıştır	Kazanç kaybı	21.400,00.
Sakarya Asliye Ticaret Mahkemesi 2026/439	Qcar	Port Filo Araç Kiralama	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibine yapılan itirazın iptali açılmıştır.	İtirazın İptali/ Kazanç Kaybı	22.040,00
Niğde 5. Asliye Hukuk Mahkemesi 2026/184	Qcar	Z***** B**** (A*****)	Araç hasarı talepli açılan icra takibine yapılan itirazın iptali açılmıştır	Araç Hasarı	81.136,09.
Sigorta Tahkim Komisyonu 2025.E.656730	Qcar	Axa Sigorta	Araç hasarı sonucu meydana gelen değer kaybının tahsili kaynaklı yapılan başvuruda konu dosyanın bilirkişi aşamasında sigorta şirketi tarafından 81.150,58 -TL ödeme yapılmış olup ilgili tutar Qcar hesabına yatırılmıştır. Dosyanın kapatılması için UHH kararı beklenmektedir	Değer kaybı	102.376,00.
Sigorta Tahkim Komisyonu -2025.E.523498	Qcar	Ray Sigorta A.Ş.	Araç hasarı sonucu meydana gelen değer kaybının tahsili kaynaklı yapılan başvuruda tahkim kararı ile ilamlı takip yapılmıştır. İtiraz edilmiştir. Takip durmuştur	Değer kaybı	2.000,00.
Ankara Çankaya 49 No'lu Mahkemesi-2026/24828	Qcar	Ö**** F*** Y****	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli ilamsız takibe borçlu tarafından itiraz edilmiş olup itirazın iptali davası açılmıştır	Kazanç kaybı	12.441,66.
İstanbul Anadolu 15. Asliye Hukuk Mahkemesi-2025/149	Qcar	M**** T****	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli ilamsız takibe borçlu tarafından itiraz edilmiş olup akabinde arabuluculuk yapılmıştır. İtirazın iptali davası açılmıştır	Kazanç Kaybı	5.964,00
Sigorta Tahkim Komisyonu-2026.E.200322	Qcar	Ray Sigorta A.Ş.	Araç hasarı sonucu meydana gelen değer kaybının tahsili talepli tahkim başvurusu derdesttir.	Değer kaybı	6.960,00
İstanbul 2. Tüketici Mahkemesi-2025/621	Qcar	S**** B****	Araç hasarının tahsili talepli icra takibinde borca itiraz üzerine açılan itirazın iptali davası ilk olarak Tüketici Mahkemesi'nde ikame edilmiş, Tüketici	Araç Hasarı	7.800,00.

G.Ö. G.Y.

Mahkeme/Dosya No.	Davacı	Davalı	Dava Açıklamaları	Dava Konusu	Dava Değeri (TL)
			Mahkemesi görevsizlik kararı vererek dosyası Sulh Hukuk Mahkemesi'ne göndermiştir. Ancak Sulh Hukuk Mahkemesi'nce de görevli mahkemenin Tüketici Mahkemesi olduğu belirtilerek görevsizlik kararı verilmiş ve dosyanın görev uyuşmazlığının çözülmesi için BAM'a gönderilmesine karar verilmiştir. Dosya BAM'a gönderilecektir.		
İstanbul 30. Asliye Hukuk Mahkemesi-2026/88	Qcar	F*** N** A*** - C*** A***	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli icra takibinde borca itiraz üzerine itirazın iptali davası açılmıştır.	Kazanç Kaybı	8.274,00
İstanbul Anadolu 47. Asliye Hukuk - 2025/133	Qcar	H*** İ*** A***	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli icra takibinde borca itiraz üzerine itirazın iptali davası açılmıştır.	Kazanç Kaybı	11.192,00
Sigorta Tahkim Komisyonu - 2026.E.27494	Qcar	Happy Sigorta	Araç hasarı sonucu meydana gelen değer kaybının tahsili talepli başvurudan sonra tanzim edilen bir ara karar bulunmamakta olup ara karar / bilirkişi ataması beklenmektedir.	Değer Kaybı	13.284,64.
İstanbul Anadolu 13. Asliye Hukuk Mahkemesi-2026/119	Qcar	D*** T*** - İ*** T***	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli icra takibinde borca itiraz üzerine itirazın iptali davası açılmıştır.	Kazanç Kaybı	13.718,60.
Gaziosmanpaşa 12. Asliye Hukuk Mahkemesi-2026/102	Qcar	M*** Ç**	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli icra takibinde borca itiraz üzerine itirazın iptali davası açılmıştır.	Kazanç Kaybı	14.184,00
İstanbul Anadolu 38. Asliye Hukuk Mahkemesi-2025/145	Qcar	K*** İ***	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli icra takibinde ilamsız takibe borçlu tarafından itiraz edilmiş olup akabinde arabuluculuğa gidilmiştir. Arabuluculuk sonucunda anlaşılammıştır. İtirazın iptali davası açılmıştır.	Kazanç Kaybı	14.232,00.

Mahkeme/Dosya No.	Davacı	Davalı	Dava Açıklamaları	Dava Konusu	Dava Değeri (TL)
Sigorta Tahkim Komisyonu - 2026.E.27293	Qcar	Sompo Sigorta A.Ş.	Araç hasarı sonucu meydana gelen değer kaybının tahsili talepli başvuruda bilirkişi raporu tebliğ alınmış, rapor uyarınca dosya 40.000,00 TL'ye ıslah edilmiştir. Karara çıkması beklenmektedir.	Değer kaybı	16.284,64
İstanbul Anadolu 50. Asliye Hukuk Mahkemesi -2026/110	Qcar	Ö*** T****	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli icra takibinde ilamsız takibe borçlu tarafından itiraz edilmiş olup akabinde arabuluculuğa gidilmiştir. Arabuluculuk sonucunda anlaşılammıştır. İtirazın iptali davası açılmıştır.	Kazanç Kaybı	16.640,00
Düzce 5. Asliye Hukuk Mahkemesi -2025/319	Qcar	K*** T**** - T**** T****	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli icra takibine itiraz sonucu açılan dava dilekçesine süresi içinde cevap verilmiştir. Her iki davalı aynı dilekçe ile cevap vermiş avukat takip etmemiştir	Kazanç Kaybı	15.612,00
Sigorta Tahkim Komisyonu- 2025.E.694750	Qcar	Alhanz Sigorta A.Ş.	Araç hasarı sonucu meydana gelen değer kaybının tahsili talepli başvuruda başvurunun hak sahibi adına açılmadığı anlaşılmakla reddedilmiştir. Adli Yargı çerçevesinde dava yoluna gidilmektedir.	Değer kaybı	21.498,79
İstanbul Anadolu 41. Asliye Hukuk Mahkemesi-2026/132	Qcar	M*** K***- A*** K****	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli icra takibinde borca itiraz üzerine itirazın iptali davası açılmıştır	Kazanç Kaybı	24.960,00
İstanbul 15. Sulh Hukuk Mahkemesi -2026/200	Qcar	E*** H****	Konu dosyada borçlu ile arabuluculukta anlaşılmış olup borçlu tarafından ödeme yapılmadığından icra edilebilirlik şerhi için dava açılmıştır. Karar akabinde takibin devamı ile icra işlemlerine devam edilecektir.	Diğer (HGS -Araç hasarı - KM aşım)	26.289,45
Bakırköy 4. Asliye Ticaret Mahkemesi- 2026/285	Qcar	M*** K***- T**** K****	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli icra takibinde borca itiraz üzerine itirazın iptali davası açılmıştır.	Kazanç Kaybı	29.304,00

ÖZMEN Ö YALÇIN

Mahkeme/Dosya No.	Davacı	Davalı	Dava Açıklamaları	Dava Konusu	Dava Değeri (TL)
Ankara 3. Asliye Ticaret Mahkemesi- 2025/444	Qcar	O*** C***	Aracın hasara uğraması sebebiyle açılan dava derdest olup beklenmektedir.	Araç Hasarı	30.755,82
İstanbul Anadolu 40. Asliye Hukuk Mahkemesi -2025/ 381 E.	Qcar	İ*** G***	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli icra takibine yapılan itiraz sonucu açılan itirazın iptali davası derdesttir.	Kazanç Kaybı	30.878,40
Sigorta Tahkim Komisyonu - 2026.E.150154	Qcar	Zurich Sigorta A.Ş.	Araç hasarı sonucu meydana gelen değer kaybının tahsili talepli başvurudan sonra henüz tesis edilen bir ara karar bulunmamakta olup, ara karar / bilirkişi ataması beklenmektedir.	Değer Kaybı	31.385,00
İstanbul Anadolu 11. Asliye Hukuk Mahkemesi-2026/152	Qcar	C*** C**-H*** K***	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli icra takibine yapılan itiraz sonucu açılan itirazın iptali davası derdesttir.	Kazanç Kaybı	33.666,00.
Ankara 1. Tüketici Mahkemesi -2025/431	Qcar	F*** S***	Kiralaayanın kullanımından kaynaklı ceza/ödemelerin tahsili talepli dava derdest olup beklenmektedir.	Hgs -Trafik Cezası	34.009,60
Sigorta Tahkim Komisyonu - 2025.E.598069	Qcar	Doğa Sigorta	Konu dosyanın sigortalının %25 kusuru üzerinden 37.500,00 TL taleplidir. Tahkim yargılaması sırasında 34 *** *** plakalı aracın kusursuz olduğu, diğer aracın ise %100 oranında tam ve asli kusurlu olduğu ve şirket aracı üzerinde meydana gelen değer kaybı tutarının 103.500,00 TL olabileceği yönünde rapor tebliğ edilmiştir. Qcar lehine rapora istinaden dosya 103.500,00 TL'ye ıslah edilmiştir. Dosyada karar beklenmektedir.	Değer Kaybı	38.998,00.
Sigorta Tahkim Komisyonu - 2025.E.748750	Qcar	Eureko Sigorta A.Ş	Araç hasarı sonucu meydana gelen değer kaybının tahsili talepli sigorta şirketine başvuru sonrasında 18.163,01-TL ödeme yapılmıştır. Kalan tutar üzerinden tahkime başvuru yapılmış olup başvurudan sonra tanzim edilen bir ara	Değer Kaybı	40.404,00

ÖZMEN YALÇIN

Mahkeme/Dosya No.	Davacı	Davalı	Dava Açıklamaları	Dava Konusu	Dava Değeri (TL)
			karar bulunmamakta olup ara karar / bilirkişi ataması beklenmektedir.		
Sigorta Tahkim Komisyonu - 2025.E.748750	Qcar	Doğa Sigorta	Sigorta şirketine başvuru sonrasında 40.882,00-TL ödeme yapılmıştır. Kalan tutar üzerinden tahkime başvuru yapılmış olup başvurudan sonra tanzim edilen bir ara karar bulunmamakta olup ara karar / bilirkişi ataması beklenmektedir.	Değer Kaybı	47.536,00
Sigorta Tahkim Komisyonu- 2026.E.179441	Qcar	Sompo Sigorta A.Ş.	Araç hasarı sonucu meydana gelen değer kaybının tahsili talepli tahkim başvurusu derdesttir	Değer Kaybı	41.498,00
İstanbul Anadolu 37. Asliye Hukuk Mahkemesi -2025/402 E.	Qcar	1-Atlas Mutuel Sigorta 2- S*** A*** Ö*** 3- H*** K***	Araçın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli icra takibine yapılan itiraz sonucu açılan itirazın iptali davası derdesttir.	Kazanç kaybı	44.560,00
Sigorta Tahkim Komisyonu- 2025.E.620315 - 2026.i.10544	Qcar	Türkiye Sigorta A.Ş.	Bilirkişi raporuna itiraz ile birlikte toplam 50.000-TL bedel artırım yapıldı -Ek bilirkişi raporu ile kusurun dava dışı 3. araca verilmesi sebebi ile bedel artırım talebi akabinde ret kararı kurulmuştur. İtiraz Hakem Heyeti nezdinde derdesttir.	Değer Kaybı	76.498,00
Sigorta Tahkim Komisyonu - 2025.E.639362	Qcar	Allianz Sigorta	Dosyaya bilirkişi ataması yapılmış olup bilirkişi raporunun tebliği beklenmektedir.	Değer Kaybı	51.498,79
Sigorta Tahkim Komisyonu - 2026.E.161367	Qcar	Unico Sigorta A.Ş.	Başvurudan sonra tanzim edilen bir ara karar bulunmamakta olup ara karar / bilirkişi ataması beklenmektedir	Değer Kaybı	51.498,00.
Sigorta Tahkim Komisyonu - 2025.E.657632	Qcar	Koru Sigorta	UHH kararında taleplerimizin kabulüne karar verilmiş olup karar icraya konu edilmiştir. Sigorta şirketinin ödeme yapması beklenmektedir	Değer Kaybı	51.498,79.
Sigorta Tahkim Komisyonu - 2025.E.594994	Qcar	Bereket Sigorta	Konu dosyada tahkim başvurusu öncesi sigorta şirketi tarafından 40.000,00-TL ödeme yapılmış olup kalan tutar üzerinden tahkime başvuru yapılmıştır. Görülen yargılamada bilirkişi raporunda araç değer kaybı 40.000,00-TL olarak	Değer Kaybı	51.498,79

60.6.7

ÖZMEN Ö YALÇIN

Mahkeme/Dosya No.	Davacı	Davalı	Dava Açıklamaları	Dava Konusu	Dava Değeri (TL)
İzmir 7. Asliye Ticaret Mahkemesi 2024/1075 E.	Qcar	Version Tekstil Tur. San. Ve Dış Tic. A. Ş.	tespit edilmiş olup başvuru öncesi yapılan ödeme yeterli olduğundan başvurunun reddine karar verilmiştir. Karara itiraz edilmiş olup İHH kararı beklenmektedir.		
İstanbul Anadolu 46. Asliye Hukuk Mahkemesi 2025/327 E.	Qcar	M*** K*** T*** - Yeni Takip 1 - D*** S*** 2 - F*** Ç***	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli icra takibine yapılan itiraz sonucu açılan itirazın iptali davası derdestir.	Kazanç kaybı	60.405,55
			Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli icra takibine yapılan itiraz sonucu açılan itirazın iptali davası derdestir. Karşı araç M** K*** T*** olarak atanan dosya ile iletilen hasar evrakları farklı olup, M** K*** T*** yönünden açılan itirazın iptali davası farklı kaza olduğundan reddedilmiştir. Kazaya ilişkin doğru kaza tespit tutanağı uyarınca karşı araç maliki ve sürücüne takip başlatılmış, sürücü ile taksitle ödeme yapılması konusunda mutabık kalmıştır.	Kazanç kaybı	62.100,00
Sigorta Tahkim Komisyonu - 2026.E.27068	Qcar	Axa Sigorta	Başvurudan sonra tanzim edilen bir ara karar bulunmamakta olup ara karar / bilirkişi ataması beklenmektedir.	Değer Kaybı	71.284,64
Sigorta Tahkim Komisyonu- 2026.E.173378	Qcar	Unico Sigorta A.Ş.	Araç hasarı sonucu meydana gelen değer kaybının tahsili talepli tahkim başvurusu derdestir.	Değer Kaybı	81.498,79
Sigorta Tahkim Komisyonu - 2025.E.656555	Qcar	Emaa Sigorta	Uyumsuzluk Hakem Heyeti kararında taleplerinin kabulüne karar verilmiş olup karar icraya konu edilmiştir. Sigorta şirketinin ödeme yapması beklenmektedir.	Değer Kaybı	95.149,00
Sigorta Tahkim Komisyonu - 2025.E.611118	Qcar	Aksigorta	67.500 TL tutar üzerinden kısmi kabul kararı verilmiş olup, davalı tarafca itiraz edilmiştir. İHH kararı beklenmektedir.	Değer Kaybı	96.248,00

G.Ö. G.Y.

ÖZMEN Ç YALÇIN

Mahkeme/Dosya No.	Davacı	Davalı	Dava Açıklamaları	Dava Konusu	Dava Değeri (TL)
Sigorta Tahkim Komisyonu - 2025.E.606468	Qcar	Ak Sigorta	Dava konusu kaza, fabrikaya ait forkliftin, Qcar aracına çarpması sonucunda meydana gelmiş olup, fabrikanın sigortacısına karşı başvuruda bulunulmuştur. Yargılama sırasında alınan bilirkişi raporunda oluşan hasarın 15.000,00 TL olacağı yönünde görüş ve kanaat bildirilmiş, tespit edilen tutarın düşük olması ve şirketçe aldırılan ekspertiz raporu ile çelişmesi nedeniyle ek rapor talep edilmiş, ancak ek raporda, kök rapordaki görüş ve kanaatlerin korunduğu belirtilmiştir. Bu nedenle dosya 15.000,00 TL'ye ıslah edilmiş ise de fabrikanın poliçesinde 350 USD'den az olmamak üzere %10 oranında muafiyet uygulanacağı yazılı olduğundan, işbu tutarın muaf edilmesi neticesinde ortaya çıkan 167,81 TL'nin sigorta şirketinden alınarak Qcar'a ödenmesine karar verilmiştir. Bakiye tutar yönünden forklift sürücüsüne karşı işlem başlatılacaktır.	Değer Kaybı	101.498,79
Sigorta Tahkim Komisyonu - 2025.E.654884	Qcar	Zurich Sigorta A.Ş.	Başvurunun hak sahibi adına açılmadığı anlaşılmakla reddedilmiştir. Adli Yargı çerçevesinde dava yoluna gidilmektedir.	Değer Kaybı	101.498,79
Sigorta Tahkim Komisyonu - 2025.E.654884	Qcar	HDI Sigorta A.Ş.	Başvurunun hak sahibi adına açılmadığı anlaşılmakla reddedilmiştir. Adli Yargı çerçevesinde dava yoluna gidilmektedir.	Değer Kaybı	101.498,79
Sigorta Tahkim Komisyonu - 2025.E.739874	Qcar	Sompo Sigorta	Bilirkişi raporu tebliğ alınmış, rapor uyarınca dosya 125.000,00 TL'ye ıslah edilmiştir. Karara çıkması beklenmektedir.	Değer Kaybı	120.000,00
Sigorta Tahkim Komisyonu - 2026.E.198093	Qcar	Ray Sigorta A.Ş.	Araç hasarı sonucu meydana gelen değer kaybının tahsili talepli tahkim başvurusu derdestir.	Değer Kaybı	121.498,00

G.Ö. G.Y.

ÖZMEN Ö YALÇIN

Mahkeme/Dosya No.	Davacı	Davalı	Dava Açıklamaları	Dava Konusu	Dava Değeri (TL)
Sigorta Tahkim Komisyonu - 2025.E.538825	Qcar	Sompo Sigorta A.Ş.	Araç hasarı sonucu meydana gelen değer kaybının tahsili talepli tahkim başvurusu derdestir.	Değer Kaybı	123.122,00
İstanbul Anadolu 47. Asliye Hukuk Mahkemesi -2026/110	Qcar	K*** Y***	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli icra takibine yapılan itiraz sonucu açılan itirazın iptali davası derdestir.	Kazanç Kaybı	126.480,00
Sigorta Tahkim Komisyonu- 2026.E.178936	Qcar	Hdi Sigorta A.Ş.	Araç hasarı sonucu meydana gelen değer kaybının tahsili talepli tahkim başvurusu derdestir.	Değer Kaybı	131.498,79
Sigorta Tahkim Komisyonu - 2025.E.625894	Qcar	Ray Sigorta A.Ş.	Konu dosyanın bilirkişi raporunda araçta oluşan değer kaybı 95.000,00-TL olarak tespit edilmiştir. UHH kararında 95.000,00-TL den değer kaybının kabulüne karar verilmiştir. Karar icraya konu edilmiş olup Sigorta şirketi tarafından UHH karara itiraz edilmiştir. İcra takibi derkenar ile durdurulmuştur. Dosyada İHH kararı beklenmektedir	Değer Kaybı	151.498,00
Sigorta Tahkim Komisyonu - 2025.E.624868	Qcar	HDI Sigorta	Davalı HDI Sigorta A.Ş'nin limiti dolduğundan ve buna ilişkin dekontlar ibraz edildiğinden başvurunun reddine karar verilmiş, 10,00 TL karşı vekalet ücreti ödenmiştir. Kazaya sebebiyet veren aracın sürücüsü / işleteninin ödeme yapması beklenmektedir yapılması halinde dava açılacaktır.	Değer Kaybı	201.284,64

2) QCar'ın taraf olduğu ve halen devam eden icra takipleri:

Dosya No.	İcra Dairesi/Dosya No	Alacaklı	Borçlu	İcra Takibi Konusu	Dava Değeri (TL)	Dosya Açıklamaları
1.	Çerkezköy İcra Müdürlüğü 2026/10648	Qcar	N** S***	Kazanç kaybı	170.019,60	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibine yapılan itiraz sebebiyle arabuluculuk başvurusu yapılmıştır.

G.O. G.J.

ÖZMEN Ö YALÇIN

Dosya No.	İcra Dairesi/Dosya No	Alacaklı	Borçlu	İcra Takibi Konusu	Dava Değeri (TL)	Dosya Açıklamaları
2.	İstanbul Anadolu 18. İcra Dairesi 2026/10871 E.	Qcar	K*** A***	Değer Kaybı	91.284,64	Araç hasarı sonucu meydana gelen değer kaybının tahsili kaynaklı açılan icra takibinde muhatap aracın yabancı plakalı olması ve kaza tespit tutanağında herhangi bir sigorta şirket bilgisine yer verilmemesi nedeniyle Türkiye Motorlu Taşıt Bürosu'na MB2025002456-1 nolu dosya ile başvuru yapılmış ve muhatap aracın Türkiye sınırları içerisinde geçerli bir policesinin mevcut olup olmadığı sorulmuş, bürodan gelen cevap ile muhatap aracın kaza anında bir sigorta policesinin bulunmadığı yönünde geri dönüş alınmıştır. Sigorta şirket bilgisine ulaşılmadığından sürücüye karşı icra takibi başlatılmış olup ödeme emrinin tebliği beklenmektedir.
3.	İstanbul Anadolu 23. İcra Dairesi 2026/9281	Qcar	Ü*** T*** G***	Araç Hasarı	53.386,76	Araç hasarı talepli açılan icra takibi tebligat aşamasındadır.
4.	İstanbul Anadolu 5. İcra Dairesi 2026/10837	Qcar	A*** B***	Diğer (HG-Trafik cezası vs.)	124.578,53	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibi tebligat aşamasındadır.
5.	Gaziosmanpaşa İcra Dairesi 2026/32446	Qcar	B*** Y*** H*** M***	Kazanç kaybı	20.850,00	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibi tebligat aşamasındadır.
6.	İstanbul 37. İcra Dairesi 2026/24942	Qcar	G*** A*** - E*** A***	Kazanç kaybı	6.370,72	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibi tebligat aşamasındadır.
7.	İstanbul Anadolu 2. İcra Dairesi 2026/11965	Qcar	Şin-Öz İnşaat Tah.Tic. Ve San.Tic.A.Ş.- Ş*** A*** Ö***	Kazanç kaybı	174.357,05	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibi tebligat aşamasındadır.

G.Ö. G.Y.

ÖZMEN Ö YALÇIN

Dosya No.	İcra Dairesi/Dosya No	Alacaklı	Borçlu	İcra Takibi Konusu	Dava Değeri (TL)	Dosya Açıklamaları
8.	İstanbul Anadolu 11. İcra Dairesi 2026/11973	Qcar	V*** O***	Kazanç kaybı	9.261,00	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibi tebligat aşamasındadır.
9.	İstanbul Anadolu 7. İcra Dairesi 2026/12289	Qcar	R*** A***	Kazanç kaybı	11.840,00	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibi tebligat aşamasındadır.
10.	İstanbul Anadolu 13. İcra Dairesi 2026/12359	Qcar	İ*** İ***- A*** K***	Kazanç kaybı	9.980,00	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibi tebligat aşamasındadır.
11.	İstanbul Anadolu 11. İcra Dairesi 2026/12386	Qcar	R*** D*** - F*** D***	Kazanç kaybı	11.728,00	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibi tebligat aşamasındadır.
12.	İstanbul Anadolu 25. İcra Dairesi 2026/12408	Qcar	Ş*** T*** - Ema Gemicilik Ticaret Limited Şirketi	Kazanç kaybı	31.936,00	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibi tebligat aşamasındadır.
13.	İstanbul Anadolu 2. İcra Dairesi 2026/12389	Qcar	D*** B*** - H*** B***	Kazanç kaybı	21.916,00	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibi tebligat aşamasındadır.
14.	İstanbul Anadolu 12. İcra Dairesi 2026/12162	Qcar	M*** A***	Kazanç kaybı	12.800,00	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibi tebligat aşamasındadır.
15.	İstanbul Anadolu 7. İcra Dairesi 2026/12068	Qcar	A*** İ***	Kazanç kaybı	133.211,00	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibi tebligat aşamasındadır.
16.	İstanbul Anadolu 21. İcra Dairesi 2026/12127	Qcar	Saydaş Plastik Metal Geri Dönüşüm Nakliyat İnşaat Sanayi Ve Ticaret	Kazanç kaybı	22.655,00	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibi tebligat aşamasındadır.

G.O. G.Y.

ÖZMEN Ö YALÇIN

Dosya No.	İcra Dairesi/Dosya No	Alacaklı	Borçlu	İcra Takibi Konusu	Dava Değeri (TL)	Dosya Açıklamaları
			Limited Şirketi - M*** Ö***			
17.	Bakırköy 8. İcra Dairesi 2026/8363	Qcar	Ö*** F*** Y***	Kazanç kaybı	19.314,00	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibi tebligat aşamasındadır.
18.	İstanbul Anadolu 4. İcra Dairesi 2026/12353	Qcar	M*** K***	Kazanç kaybı	25.689,00	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibi tebligat aşamasındadır.
19.	İstanbul Anadolu 7. İcra Dairesi 2026/11979	Qcar	A*** E*** B***- Y*** A***	Kazanç kaybı	17.705,00	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibi tebligat aşamasındadır.
20.	İstanbul Anadolu 7. İcra Dairesi 2026/12400	Qcar	A*** U*** N*** U***	Kazanç kaybı	10.814,00	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibi tebligat aşamasındadır.
21.	Antalya Genel İcra 2026/59489	Qcar	D*** Ç*** N*** Ö*** T***	Kazanç kaybı	30.855,00	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibi tebligat aşamasındadır.
22.	Kütahya İcra Müdürlüğü 2026/12639 E.	Qcar.	İ*** B***	Kazanç kaybı	114.489,00	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibi tebligat aşamasındadır.
23.	Kütahya İcra Müdürlüğü 2026/12638 E.	Qcar.	İ*** p***	Kazanç kaybı	7.736,00	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibi tebligat aşamasındadır.
24.	Konya 6. İcra Dairesi 2026/7089	Qcar.	E*** Ç*** R*** Ç***	Kazanç kaybı	40.656,00	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibi tebligat aşamasındadır.
25.	İzmir 17. İcra Dairesi 2026/5723	Qcar	Zeplin Turizm A.Ş.	Kazanç kaybı	65.569,34	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibi tebligat aşamasındadır.
26.	Söke İcra Dairesi 2026/2010	Qcar	G*** Y***	Kazanç kaybı	8.254,75	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibinin kesinleşmesi bekleniyor.

Dosya No.	İcra Dairesi/Dosya No	Alacaklı	Borçlu	İcra Takibi Konusu	Dava Değeri (TL)	Dosya Açıklamaları
27.	İzmir 17.İcra Dairesi 2026/5947	Qcar	Nassan Makine..Ltd.Şti. ,M*** B***	Kazanç kaybı	29.513,00	Araç kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibinin kesinleşmesi bekleniyor.
28.	İstanbul Anadolu 25. İcra Dairesi - 2025/17810	QCar	R***** B*****	Araç Hasarı	524.934,08	Araç hasarı talepli açılan icra takibine itiraz edilmiş olup arabuluculuk aşamasındadır.
29.	İstanbul 30. İcra Dairesi- 2025/32415	QCar.	M***** B*****	Kazanç Kaybı	57.872,26	Borçlu takibe itiraz etmiş olup dosya arabuluculuk aşamasındadır.
30.	İstanbul Anadolu 20. İcra Dairesi - 2025/17418	QCar	Avek Otomotiv Servis Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi Ümraniye Şubesi, A*** A***** I A*****	Kazanç kaybı	21.092,00	Araç kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibine yapılan itirazın iptali açılmıştır.
31.	Bakırköy 16. İcra Dairesi -2025/12505	QCar.	M***** N***** A***** - R***** A*****	Kazanç kaybı	19.370,00	Araç kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibine yapılan itirazın iptali açılmıştır.
32.	Ankara 7. İcra Dairesi 2025/24739 E.	Qcar	M***** N***** K*****	Araç Hasarı	14.049,93	Araç hasarı talepli açılan icra takibine yapılan itirazın iptali açılmıştır.
33.	Ankara 7. İcra Dairesi 2025/24698 E.	Qcar	Ü*** C** G****	Araç Hasarı	23.500	Araç hasarı talepli açılan icra takibine yapılan itirazın iptali açılmıştır.

G.O. G.Y.

ÖZMEN Ö YALÇIN

Dosya No.	İcra Dairesi/Dosya No	Alacaklı	Borçlu	İcra Takibi Konusu	Dava Değeri (TL)	Dosya Açıklamaları
34.	Ankara Çankaya 5. İcra Dairesi - 2026/31727	Qcar	N***** A*****	Kazanç kaybı	21.785,00	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibine tebligat aşamasındadır.
35.	Ankara Çankaya 5. İcra Dairesi - 2026/31746	Qcar	İ***** E*****	Kazanç kaybı	9.175,86	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibine tebligat aşamasındadır.
36.	Sakarya Merkez 3. İcra Dairesi - 2026/5587	Qcar	B**** G*****	Kazanç kaybı	15.080,00	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibine itiraz edilmiştir.
37.	Kayseri Merkez İcra Dairesi - 2026/16536	Qcar	S***** A*****	Kazanç kaybı	21.400,00	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibine yapılan itirazın iptali açılmıştır.
38.	Bakırköy 11. İcra Dairesi - 2026/5617	Qcar	A*** B*****	Kazanç kaybı	10.436,00	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibine tebligat aşamasındadır
39.	İstanbul Büyükçekmece İcra Dairesi - 2026/49201	Qcar	G***** Y*****	Kazanç kaybı	39.600,00	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibine tebligat aşamasındadır
40.	Küçükçekmece İcra Dairesi - 2026/42132	Qcar	H**** G*****	Kazanç kaybı	18.000,00	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibine tebligat aşamasındadır
41.	Ankara Çankaya 5. İcra Dairesi - 2026/31455	Qcar	Ş***** G*****	Kazanç kaybı	7.994,80	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibine tebligat aşamasındadır
42.	İstanbul Gaziosmanpaşa İcra Dairesi - 2026/27214	Qcar	U*** K*** Y*****	Kazanç kaybı	27.751,00	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibine tebligat aşamasındadır
43.	İstanbul Anadolu 17. İcra Dairesi - 2026/9066	Qcar	M***** I***	Kazanç kaybı	49.044,51	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibine tebligat aşamasındadır
44.	İstanbul Bakırköy 7. İcra Dairesi - 2026/5613	Qcar	H**** B*****	Kazanç kaybı	134.684,00	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibine tebligat aşamasındadır

G.Ö. G.Y.

ÖZMEN Ö YALÇIN

Dosya No.	İcra Dairesi/Dosya No	Alacaklı	Borçlu	İcra Takibi Konusu	Dava Değeri (TL)	Dosya Açıklamaları
45.	İzmir 1. İcra Dairesi- 2024/10714	Qcar	M**** Ö****	Araç Hasarı	131.165,73	Araç hasarı talepli açılan icra takibine itiraz edilmiştir.
46.	İzmir 15. İcra Dairesi- 2025/8995	Qcar	M***** A****, On Yapı Beton Ltd.Şti.	Kazanç Kaybı	7.434,00	Araç kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibine itiraz edilmiştir.
47.	Menderes İcra Dairesi- 2025/860	Qcar	F**** Y****	Araç Hasarı	313.002,52	Araç hasarı talepli açılan icra takibine itiraz edilmiştir.
48.	Aydın İcra Dairesi- 2025/37592	Qcar	Formül Madencilik Ltd.Şti., İsmail Tekeli	Kazanç Kaybı	62.021,40	Araç kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibine itiraz edilmiştir.
49.	Bodrum 1. İcra- 2025/3785 E.	Qcar	Ö** F**** Ö****	Diger (HG-Trafik cezası vs.)	40.379,06	Kiralaran kaynaklı ceza/ödemelerin tahsili talepli icra takibine itiraz edilmiş olup arabuluculuk aşamasındadır.
50.	Milas İcra-2025/1812 E.	Qcar	A*** D****	Diger (HG-Trafik cezası vs.)	7.580,40	Kiralaran kaynaklı ceza/ödemelerin tahsili talepli icra takibine itiraz edilmiş olup arabuluculuk aşamasındadır.
51.	Bodrum 1. İcra- 2025/7267 E.	Qcar	K**** A****	Kazanç Kaybı	29.279,20	Araç kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibi kesinleşmiş olup sorgu yapılmaktadır.
52.	Bodrum 2. İcra- 2026/2193 E.	Qcar	Zurich Sigorta A.Ş. Yakut Servis Danışmanlık	Kazanç Kaybı	13.110,58	Araç kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibine yapılan itiraz sebebiyle itirazın iptali davası açılacaktır.
53.	Bodrum 1. İcra- 2025/10123 E.	Qcar	H**** T****	Araç Hasarı	282.000,00	Araç hasarı talepli açılan icra takibi kesinleşmiş olup sorgu yapılmaktadır.

G.Ö. G.Y.

Dosya No.	İcra Dairesi/Dosya No	Alacaklı	Borçlu	İcra Takibi Konusu	Dava Değeri (TL)	Dosya Açıklamaları
54.	Bodrum 1. İcra-2025/10127 E.	Qcar	E*** Ç***	Kazanç Kaybı	20.589,00	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibine yapılan itiraz sebebiyle itirazın iptali davası açılacaktır.
55.	Milas İcra-2025/5264 E.	Qcar	B*** B***	Kazanç Kaybı	74.329,00	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibine yapılan itiraz sebebiyle itirazın iptali davası açılacaktır.
56.	Bodrum 2. İcra-2026/2194 E.	Qcar	Ak Finansal Kiralama A.Ş.	Kazanç Kaybı	44.220,00	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibine yapılan itiraz sebebiyle itirazın iptali davası açılacaktır.
57.	Fethiye İcra-2026/2936 E.	Qcar	E*** Ö***	Kazanç Kaybı	36.027,18	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibine yapılan itiraz sebebiyle itirazın iptali davası açılacaktır.
58.	Bodrum 1. İcra-2026/2211 E.	Qcar	A*** Y***	Kazanç Kaybı	223.751,00	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibine yapılan itiraz sebebiyle itirazın iptali davası açılacaktır.
59.	Muğla 1. İcra-2026/1602 E.	Qcar	T*** S*** K***	Diger (HG-Trafik cezası vs.)	64.311,16	Kiralayan kaynaklı ceza/ödemelerin tahsili talepli icra takibine itiraz edilmiş olup arabuluculuk aşamasındadır.
60.	Sakarya 2. İcra Dairesi - 2025/10472	Qcar	Port Filo Araç Kiralama	İtirazın İptali/ Kazanç Kaybı	22.040,00	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibine yapılan itirazın iptali açılmıştır.
61.	Gebze İcra Dairesi - 2025/24429	Qcar	H**** B*** S*** Ç*****	Kazanç Kaybı	22.032,00	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibinde her iki borçlu yönünden de takip kesinleşmiş olup haciz işlemleri gerçekleştirilmiştir. Banka haczi 2 adet araç haczi ve maaş haczi uygulandı. S*** Ç*** 1 araç ve banka hacizleri mevcuttur.

Dosya No.	İcra Dairesi/Dosya No - Alacaklı	Borçlu	İcra Takibi Konusu	Dava Değeri (TL)	Dosya Açıklamaları
62.	Mersin 6. İcra Dairesi - 2026/972	Ç***** T**** H****	Kira bedeli nedeniyle	72.397,60	Kiralayanın kira bedelini ödememesi nedeniyle açılan icra takibi kesinleşmiştir olup cebri icra işlemlerine başlanılacaktır.
63.	İstanbul Anadolu 19. İcra Müdürlüğü - 2024/14373 E.	M**** P*****	Araç Hasarı	22.200,00	Araç hasarı talepli yapılan icra takibinde takip kesinleşmiş olup, 1 adet elektrikli bisiklete haciz konmuştur. Başka malvarlığı tespit edilememiştir.
64.	İstanbul Anadolu 2. İcra Müdürlüğü - 2025/4323 E.	E**** C*****	Kira bedeli	22.479,82	Kiralayanın kira bedelini ödememesi nedeniyle açılan icra takibi kesinleşmiştir fakat malvarlığı tespit edilememiştir.
65.	İstanbul 31. İcra Dairesi - 2024/19966 E.	1 - Fest Auto Teknoloji Ltd. Şti. 2- A**** Y****	Cari hesap	107.583,27	Kiralayana ile Qcar arasındaki cari hesap uyumsuzluğu sebebiyle yapılan icra takibinde takip kesinleşmiştir. Malvarlığı tespit edilememiştir.
66.	İstanbul 4. İcra Müdürlüğü - 2024/22238 E.	1-Sonpar Oto San Tic Ltd. Şti.	Cari hesap	983.000,00	Kiralayana ile Qcar arasındaki cari hesap uyumsuzluğu sebebiyle yapılan icra takibinde takip kesinleşmiştir. Malvarlığı tespit edilememiştir.
67.	İstanbul Anadolu 19. İcra Müdürlüğü - 2024/20238	Sonpar Oto San Tic Ltd. Şti. Erdenet Metal İnş Ltd. Şti.	Cari hesap	640.730,00	Kiralayana ile Qcar arasındaki cari hesap uyumsuzluğu sebebiyle yapılan çeke dayalı icra takibi kesinleşmiş, borçluya ait bir adet taşınmaz üzerine haciz konulmuştur. Taşınmaz üzerinde çok sayıda haciz bulunduğu tespit edilmiştir. Karşılıksız çek nedeniyle ceza kararı verilmiştir.
68.	Bodrum 1. İcra Müdürlüğü - 2024/10704 E.	A*** S*****	Araç Hasarı	74.762,12	Araç hasarı talepli açılan icra takibinde takip kesinleşmiştir. Malvarlığı tespit edilememiştir.
69.	İstanbul 21. İcra Müdürlüğü - 2025/ 9546 E.	1 - H***** D***** 2- Anadolu Sigorta	Kazanç kaybı	14.850,00	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibi kesinleşmiştir. Malvarlığı tespit edilememiştir.

ÖZMEN Ö YALÇIN

Dosya No.	İcra Dairesi/Dosya No.	Alacaklı	Borçlu	İcra Takibi Konusu	Dava Değeri (TL)	Dosya Açıklamaları
70.	İstanbul Anadolu 4. İcra Mütürlüğü -2025/2713 E.	Qcar	T**** Y****	Kira bedeli	5.171,40	Kiralaanın kira bedelini ödememesi nedeniyle açılan icra takibi kesinleşmiştir fakat malvarlığı tespit edilememiştir.
71.	Niğde İcra Dairesi - 2026/1237	Qcar	Z**** B**** (A *****)	Araç Hasarı	81.136,09	Araç hasarı talepli açılan icra takibine yapılan itiraz sonucu itirazın iptali davası açılmıştır.
72.	Çanakkale İcra Mütürlüğü-2026/2682	Qcar	Zent Mimarlık Peyzaj İnşaat Turizm Ticaret Limited Şirketi	Kazanç kaybı	100.405,71	Dosya arabuluculuk aşamasındadır. Borçluların vekili, kusur durumuna ilişkin itirazda bulunarak olay anına ilişkin kamera görüntülerini iletmıştır. Kusur görüşü alınmak üzere video kaydı, şirket ile paylaşılmıştır. Kusur değerlendirilmesi akabinde arabuluculuk dosyası kapatılacaktır.
73.	İstanbul Anadolu 8. İcra Dairesi -2025/19222	Qcar	K**** A****	Değer kaybı	161.284,64	Araç hasarı sonucu araçta meydana gelen değer kaybının tahsili talebiyle açılan icra takibinde cebri icra işlemleri devam etmektedir.
74.	İstanbul 30. İcra Dairesi -2026/10341	Qcar	A**** B****	Kazanç kaybı	1.498,79	Araçın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibinde cebri icra işlemleri devam etmektedir.
75.	Ankara7. İcra Dairesi 2025/55541 E.	Qcar	Y**** I***	Kazanç kaybı	19.874,00	Araçın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibinde cebri icra işlemleri devam etmektedir.
76.	Ankara Çankaya 5. İcra Dairesi - 2026/24304	Qcar	Y**** p*****	Kazanç kaybı	33.932,00	Araçın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibinde tebligat işlemleri devam etmektedir.
77.	Konya Merkez 6. İcra Dairesi - 2026/4021	Qcar	F**** G**	Kazanç kaybı	26.807,55	Araçın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibinde tebligat işlemleri devam etmektedir.

G.O. C.Y.

ÖZMEN Ö YALÇIN

Dosya No.	İcra Dairesi/Dosya No	Alacaklı	Borçlu	İcra Takibi Konusu	Dava Değeri (TL)	Dosya Açıklamaları
78.	İzmir 17. İcra Dairesi - 2026/4057	Qcar	I**** G***** Sto Madencilik Tarım İthalat İhracat Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi	Kazanç kaybı	28.454,45	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibinde tebligat işlemleri devam etmektedir.
79.	Bakırköy 14. İcra Dairesi-2025/11763	Qcar	Ö**** A**** T**	Kazanç kaybı	19.692,00	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibine itiraz edilmiş olup itirazın iptali davası açılmıştır.
80.	Bakırköy 5. İcra Dairesi -2026/2783	Qcar	E**** V*****	Kazanç Kaybı	42.240,00	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibine itiraz edilmiş olup itirazın iptali davası açılmıştır.
81.	İstanbul 28. İcra Dairesi -2025/32407	Qcar	Br Ayhan Beton Ağrega Taş. İnş Gıda San Ve Paz Tic Ltd Şti	Kazanç Kaybı	14.000,00	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibine itiraz edilmiş olup arabuluculuğa başvurulmuştur.
82.	İstanbul Anadolu 14. İcra Dairesi - 2025/15884	Qcar	Elist Mühendislik Elektrik İnşaat Taahhüt Sanayi Ticaret Limited Şirketi	Kazanç Kaybı	26.000,00	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibine itiraz edilmiş olup arabuluculuğa başvurulmuştur.
83.	İstanbul Anadolu 25. İcra Dairesi - 2025/17979	Qcar	S**** Y*****	Diger (HG-Trafik cezası vs.)	17.782,35	Kiralaran kaynaklı ceza/ödemelerin tahsili talepli icra takibine itiraz edilmiş olup arabuluculuk aşamasındadır.
84.	Bakırköy 12. İcra Dairesi -2025/11791	Qcar	Savaş Petrol Ürünleri Tic.- S*** K***	Kazanç Kaybı	15.578,79	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibine itiraz edilmiş olup arabuluculuğa başvurulmuştur.

ÖZMEN Ö YALÇIN

Dosya No.	İcra Dairesi/Dosya No.	Alacaklı	Borçlu	İcra Takdibi Konusu	Dava Değeri (TL)	Dosya Açıklamaları
85.	Küçükçekmece İcra Dairesi -2025/83680	Qcar	İ**** Ş****	Kazanç Kaybı	13.723,64	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibine yapılan itirazın iptali açılmıştır.
86.	İstanbul Anadolu 22. İcra Dairesi -2026/640	Qcar	M**** Ö***** - Burgan Finansal	Kazanç Kaybı	9.551,56	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibine itiraz edilmiş olup arabuluculuğa başvurulmuştur.
87.	İstanbul 25. İcra Dairesi -2025/37917	Qcar	Deniz Finansal Kiralama A.Ş.- S***** A*****	Kazanç Kaybı	37.600,00	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibinde takip kesinleşmiş olmakla, borçlunun kayıtlı bulunduğu 4 bankaya 89/1 ihbarnamesi gönderilmiş olup bütün bankalar olumsuzdur.
88.	İstanbul Anadolu 18. İcra Dairesi - 2025/20698	Qcar	S*** T****- Y**** T****	Kazanç Kaybı	9.457,50	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibine itiraz edilmiş olup arabuluculuğa başvurulmuştur.
89.	Küçükçekmece İcra Dairesi -2025/80750	Qcar	EMY Lojistik Ve İç Veri LTD ŞTİ.	Kazanç Kaybı	51.177,17	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibine itiraz edilmiş olup arabuluculuğa başvurulmuştur.
90.	İstanbul Anadolu 7. İcra Dairesi - 2025/17639	Qcar	K**** A****	Kazanç Kaybı	28.114,43	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibi kesinleşmiş olup konu dosya borçlusunun üzerinde 1 adet araç bulunmakta olup haciz işlemi uygulanmıştır. 8 bankaya 89/1 ihbarnamesi gönderilmiş olup bütün bankalar olumsuzdur.
91.	İstanbul 25. İcra Dairesi -2025/47858	Qcar	Asf Otomotiv - N**** Y*****	Kazanç Kaybı	29.988,00	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibine itiraz edilmiş olup arabuluculuğa başvurulmuştur.

GÖ. G.Y.

ÖZMEN Ö YALÇIN

Dosya No.	İcra Dairesi/Dosya No	Alacaklı	Borçlu	İcra Takibi Konusu	Dava Değeri (TL)	Dosya Açıklamaları
92.	Bakırköy 10. İcra Dairesi -2025/16002	Qcar	İ***** A*****	Kazanç Kaybı	31.200,00	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibine yapılan itirazın iptali açılmıştır.
93.	Gaziosmanpaşa İcra Dairesi -2026/9760	Qcar	N***** M*****	Araç Hasarı	40.472,51	Araç hasarı talepli açılan icra takibi kesinleşmiş olup bütün sorgu sonuçları olumsuz olmuştur.
94.	İstanbul Anadolu 21. İcra Dairesi -2026/2715	Qcar	C**** C****	Araç Hasarı	16.310,05	Araç hasarı talepli açılan icra takibi tebligat aşamasındadır.
95.	Gaziosmanpaşa İcra Dairesi -2026/9777	Qcar	H***** İ***** E****	Diğer (Hg-Trafik cezası - HGS Vs.)	12.077,30	Kiralaan kaynaklı ceza/ödemelerin tahsili talepli icra takibi tebligat aşamasındadır.
96.	Gaziosmanpaşa İcra Dairesi -2026/9936	Qcar	N** S*** Ö****	Diğer (Hg-Trafik cezası - HGS Vs.)	121.406,63	Kiralaan kaynaklı ceza/ödemelerin tahsili talepli icra takibi tebligat aşamasındadır.
97.	Gaziosmanpaşa İcra Dairesi -2026/10304	Qcar	B**** Y*****	Diğer (HG-Trafik cezası vs.)	19.819,98	Kiralaan kaynaklı ceza/ödemelerin tahsili talepli icra takibi tebligat aşamasındadır.
98.	İstanbul 11. İcra Dairesi -2026/7275	Qcar	E*** A****	Diğer (HG-Trafik cezası vs.)	33.681,75	Kiralaan kaynaklı ceza/ödemelerin tahsili talepli icra takibi tebligat aşamasındadır.
99.	Küçükçekmece İcra Dairesi -2026/15803	Qcar	Ş***** K***	Araç Hasarı	7.048,60	Araç hasarı talepli açılan icra takibi tebligat aşamasındadır.
100.	Antalya Genel İcra - 2025/116630 E.	Qcar	G**** B****	Kazanç Kaybı	74.526,00	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibine itiraz edilmiştir.
101.	Diyarbakır İcra Mtd.- 2026/21140	Qcar	M***** A** T*****	Kazanç Kaybı	8.600,00	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibinin kesinleşmesi beklenmektedir.
102.	Büyükkçekmece İcra Dairesi-2025/27216	Qcar	T***** A****	Diğer (İGA otopark ücreti- anahtar ücreti-yakıt bedeli- drop bedeli-HGS bedeli)	14.502,18	Kiralaan kaynaklı ceza/ödemelerin tahsili talepli icra takibinde tebligat için adres araştırması beklenmektedir.

ÖZMEN Ö YALÇIN

Dosya No.	İcra Dairesi/Dosya No	Alacaklı	Borçlu	İcra Takibi Konusu	Dava Değeri (TL)	Dosya Açıklamaları
103.	Büyükkçekmece İcra Dairesi - 2025/33032	Qcar	Y**** G*****	Araç Hasarı	152.916,68	Araç hasarının tahsili talepli icra takibi kesinleşmiş olup dosya borçlusunun üzerinde 2 adet araç bulunmakta olup haciz işlemi uygulanmıştır. 13 bankaya 89/1 ihbarnamesi gönderilmiş olup bütün bankalar olumsuz olmuştur.
104.	İstanbul Anadolu 6. İcra Dairesi- 2025/3912	Qcar	S**** Ç****	Diger (HG-Trafik cezası vs.)	40.737,44	Kiralayan kaynaklı ceza/ödemelerin tahsili talepli icra takibinde dosya borçlusunun üzerinde 1 adet araç ve 8 adet taşınmaz bulunmakta olup haciz işlemi uygulanmıştır. 7 bankaya 89/1 ihbarnamesi gönderilmiş olup bütün bankalar olumsuz olmuştur.
105.	Büyükkçekmece İcra Dairesi -2025/29663	Qcar	K***** K*****	Diger (HG-Trafik cezası vs.)	2.130,93	Kiralayan kaynaklı ceza/ödemelerin tahsili talepli icra takibinde borçlusunun kayıtlı bulunduğu 10 bankaya 89/1 ihbarnamesi gönderilmiş olup bütün bankalar olumsuz olmuştur.
106.	Gaziosmanpaşa İcra Dairesi -2025/11908	Qcar	U**** Ö*****	Diger (HGS -Araç hasarı - KM aşım)	76.184,94	Kiralayan kaynaklı ceza/ödemelerin tahsili talepli icra takibinde borçlusunun kayıtlı bulunduğu 5 bankaya 89/1 ihbarnamesi gönderilmiş olup bütün bankalar olumsuz olmuştur.
107.	İstanbul Anadolu 25. İcra Dairesi-2025/7949	Qcar	N**** B*****	Araç Hasarı	48.567,51	Araç hasarı talepli icra takibinde borçlu takibe itiraz etmiş olup dosya arabuluculuk aşamasındadır.
108.	İstanbul Anadolu 20. İcra Dairesi - 2025/15910	Qcar	E**** O****	Araç Hasarı	18.420,00	Araç hasarı talepli icra takibi kesinleşmiş olup borçlusunun kayıtlı bulunduğu 2 bankaya 89/1 ihbarnamesi gönderilmiş olup bütün bankalar olumsuz olmuştur.
109.	Ankara 7. İCRA DAİRESİ -2025/68985	Qcar	M***** Ş*****	Kazanç kaybı	15.091,92	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibinde cebri icra işlemleri devam etmektedir.

G-Ö-Ö G-Y

ÖZMEN Ö YALÇIN

Dosya No.	İcra Dairesi/Dosya No	Alacaklı	Borçlu	İcra Takibi Konusu	Dava Değeri (TL)	Dosya Açıklamaları
110.	Ankara 7. İCRA DAİRESİ -2025/68988	Qcar	R**** D*****	Kazanç kaybı	48.426,00	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibinde cebri icra işlemleri devam etmektedir.
111.	Ankara 7. İCRA DAİRESİ -2025/69057	Qcar	S***** Y*****	Kazanç kaybı	81.476,00	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibinde cebri icra işlemleri devam etmektedir.
112.	Çanakkale İcra Dairesi - 2025/16770	Qcar	Çanakkale Boğaz Komutanlığı	Kazanç kaybı	64.557,00	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibinde cebri icra işlemleri devam etmektedir.
113.	Ankara 5. Genel İcra Dairesi-2026/18434	Qcar	M***** G*****	Diğer (HG-Trafik cezası vs.)	19.011,94	Kiralaayan kaynaklı ceza/ödemelerin tahsili talepli icra takibinde cebri icra işlemleri devam etmektedir.
114.	Ankara 5. Genel İcra Dairesi-2026/16002	Qcar	T**** E**** K*****	Diğer (HG-Trafik cezası vs.)	26.470,00	Kiralaayan kaynaklı ceza/ödemelerin tahsili talepli icra takibinde cebri icra işlemleri devam etmektedir.
115.	Ankara 5. Genel İcra Dairesi -2026/3666	Qcar	Fortis Elektrik İnşaat Sanayi Ticaret Anonim Şirketi	Kazanç kaybı	7.984,00	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibinde cebri icra işlemleri devam etmektedir.
116.	Ankara Batı İcra Dairesi -2026/4663	Qcar	Ö**** F***** Ç*****	Araç Hasarı	21.745,50	Araç hasarı talepli icra takibinde borçlu takibe itiraz etmiş olup cebri icra işlemleri devam etmektedir.
117.	Ankara 5. Genel İcra Dairesi -2026/3190	Qcar	S***** Ü*****	Kira Bedeli	25.796,35	Kiralaayan kira bedelini ödememesi nedeniyle açılan icra takibinde cebri icra işlemleri devam etmektedir.
118.	Mardin İcra Müd.- 2025/8502	Qcar	O***** Y*****	Diğer (HG-Trafik cezası vs.)	6.450,18	Kiralaayan kaynaklı ceza/ödemelerin tahsili talepli icra takibinde borçlu itiraz etmiş olup itirazın iptali davası açılacaktır.

G.Ö. G.Y.

ÖZMEN Ö YALÇIN

Dosya No.	İcra Dairesi/Dosya No.	Alacaklı	Borçlu	İcra Takibi Konusu	Dava Değeri (TL)	Dosya Açıklamaları
119.	Diyarbakır İcra Mtd.- 2025/101865	Qcar	S*** Ş****	HG-Trafik cezası vs.	44.521,60	Kiralaran kaynaklı ceza/ödemelerin tahsili talepli icra takibinde borçlu itiraz etmiş olup itirazın iptali davası açılacaktır.
120.	Mardin İcra Mtd.- 2025/24668	Qcar	M***** E**** Ö****	Kazanç Kaybı	18.640,00	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibine yapılan itirazın iptali davası açılacaktır.
121.	Muş İcra Mtd.- 2025/6332	Qcar	Muş Yolu Turizm Nak. San. Ve Dış Tic. Şti.	Kazanç Kaybı	16.707,00	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibine yapılan itirazın iptali davası açılacaktır.
122.	Batman İcra Mtd.- 2025/27711	Qcar	H**** O****	Kazanç Kaybı	29.250,00	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibinde posta çekine ve 5 Banka Hesabına haciz konulmuştur.
123.	Batman İcra Mtd.- 2025/27712	Qcar	H**** O****	Değer Kaybı	161.498,00	Araçta meydana gelen değer kaybının tahsili talepli icra takibinde posta çekine ve 5 Banka Hesabına haciz konulmuştur.
124.	Ankara 7. İCRA DAİRESİ -2025/55759	Qcar	NBT İlaç A.Ş	Kazanç kaybı	8.702,75	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibinde borçlu itiraz etmiş olup arabuluculuk aşamasındadır.
125.	Düzce 1. İcra Dairesi - 2025/17478	Qcar	K**** Ş****	Kazanç kaybı	8.998,00	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibine yapılan itirazın iptali davası açılacaktır.
126.	Ankara 7. İcra Dairesi - 2025/56225	Qcar	Hedef Araç Kiralama	Kazanç kaybı	21.930,00	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibine yapılan itiraz sonucu dosyada arabuluculuğa başvurulacaktır.
127.	Ankara 7. İCRA DAİRESİ - 2025/63750	Qcar	Ü**** C** G****	Araç Hasarı	907.966,00	Araçta meydana gelen hasarın tahsili talepli açılan icra takibinde cebri icra işlemleri devam etmektedir.

ÖZMEN Ö YALÇIN

Dosya No.	İcra Dairesi/Dosya No.	Alacaklı	Borçlu	İcra Takibi Konusu	Dava Değeri (TL)	Dosya Açıklamaları
128.	Ankara 7. İcra Dairesi - 2025/55288	Qcar	C**** S*****	Kazanç kaybı	68.418,00	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibinde cebri icra işlemleri devam etmektedir.
129.	Ankara 7. İcra Dairesi -2025/55655	Qcar	E**** Y*****	Kazanç kaybı	24.267,00	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibinde cebri icra işlemleri devam etmektedir.
130.	Ankara 7. İcra Dairesi - 2025/55994	Qcar	C**** U*****	Kazanç kaybı	15.735,60	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibinde cebri icra işlemleri devam etmektedir.
131.	Ankara 7. İcra Dairesi - 2025/54908	Qcar	A*** B**** T**** B****	Kazanç kaybı	5.596,80	Aracın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibinde cebri icra işlemleri devam etmektedir.
132.	Ankara 7. İcra Dairesi - 2025/63896	Qcar	C**** U*****	Araç Hasarı	7.144,85	Araçta meydana gelen hasarın tahsili talepli açılan icra takibinde cebri icra işlemleri devam etmektedir.
133.	Ankara 7. İcra Dairesi - 2025/65934	Qcar	S**** D****	Diger (HG-Trafik cezası vs.)	8.708,55	Kiralayan kaynaklı ceza/ödemelerin tahsili talepli icra takibinde cebri icra işlemleri devam etmektedir.
134.	Ankara 7. Genel İcra Dairesi -2025/79461	Qcar	Canse Otomotiv Enerji Gıda Temizlik Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi	Kira Bedeli	34.680,00	Kiralayan tarafından kira bedelinin ödenmemesi sebebiyle açılan icra takibinde cebri icra işlemleri devam etmektedir.
135.	İstanbul Anadolu 20. İcra Müdürlüğü - 2025/1995 E.	Qcar	E**** P****	Kira bedeli	23.741,71	Kiralayan tarafından kira bedelinin ödenmemesi sebebiyle açılan icra takibinde borçlunun adresi yurtdışıdadır. Yurtdışı adresine yapılan tebligat bİla dönmüştür.

G.O. G.Y.

ÖZMEN YALÇIN

Dosya No.	İcra Dairesi/Dosya No	Alacaklı	Borçlu	İcra Takibî Konusu	Dava Değeri (TL)	Dosya Açıklamaları
136.	İstanbul 11. İcra Dairesi 2025/15526 E.	Qcar	A**** A****	Diğer (HGS-Araç hasarı)	66.595,89	Kiralayan kaynaklı ceza/ödemelerin tahsili talepli icra takibinde borçlu takibe itiraz etmiş olup dosya arbuluculuk aşamasındadır.
137.	İstanbul Anadolu 19. İcra Dairesi 2024/16079E.	Qcar	M**** P*****	Değer kaybı	39.709,81	Araçta meydana gelen hasar sonucu oluşan değer kaybının tahsili talepli icra takibi kesinleşmiştir. 1 adet elektrikli bisiklete haciz konmuştur. Başka malvarlığı tespit edilememiştir.
138.	İstanbul Anadolu 15. İcra Dairesi 2025/12353 E.	Qcar	A*** M**** E****	Diğer(Kira Bedeli)	141.966,85	Kiralayan tarafından kira bedelinin ödenmemesi sebebiyle açılan icra takibi kesinleşmiş olup borçlunun üzerine kayıtlı bulunan bankalar olumsuzdur. İcra işlemleri devam etmektedir.
139.	İstanbul Anadolu 19. İcra Müdürlüğü - 2024/19651 E.	Qcar	T**** N**** K****	Araç Hasarı	19.039,57	Araç hasarının tahsili talepli açılan icra takibinde borca itiraz edilmiş olup itirazın iptali davası açılacaktır.
140.	İstanbul Anadolu 19. İcra Dairesi 2024/ 21396 E.	Qcar	R***** A****	Araç Hasarı	14.575	Araç hasarının tahsili talepli açılan icra takibinde takip kesinleşmiştir. Malvarlığı yoktur.
141.	İzmir 19.İcra Dairesi- 2024/10612	Qcar	B**** A***** B**	Kazanç kaybı	29.640	Araçın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibinde borca itiraz edilmiştir.
142.	İzmir 25.İcra Dairesi- 2025/2142	Qcar	M**** K***** F***** K****	Kazanç kaybı	21.374,4	Araçın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibinde borca itiraz edilmiştir.
143.	Milas İcra-2025/2429 E.	Qcar	K**** Ü****	Kazanç kaybı	27.588	Araçın kullanılmamasından kaynaklı kazanç kaybı talepli açılan icra takibine itiraz edilmiş olup itirazın iptali davası açılacaktır.

G.Ö. G.Y.

ÖZMEN Ö YALÇIN

D) Quick Finans Hakkında Hazırlanan 07.07.2026 tarihli Dava Raporu⁸

1) Quick Finans'ın taraf olduğu ve halen devam eden hukuk ve vergi davaları:

Sıra No	Mahkeme/Dosya No.	Açılma Tarihi	Davaçı	Davalı	Dava Açıklamaları	Konusu	Dava Değeri (TL)
1.	İstanbul 4. Asliye Hukuk Mahkemesi 2024/188 E.	11.06.2024	Quick Finans	M***** Ş***** İ***** H***** Ş***** M***** E***** Ş*****	Borçluların takip öncesi devrettiği gayrimenkul hakkındadır. Devir işlemi ile ilgili olarak; alacaklıdan mal kaçırma amacıyla devir yapıldığı iddiasıyla tasarrufun iptali davası açılmıştır.	Tasarrufun İptali (İİK 277)	1.210.367,94
2.	Fatsa 2. Asliye Hukuk Mahkemesi 2024/297 E.	6.08.2024	Quick Finans	C**** D**** E**** D****	Borçluların takip öncesi devrettiği gayrimenkul hakkındadır. Devir işlemi ile ilgili olarak; alacaklıdan mal kaçırma amacıyla devir yapıldığı iddiasıyla tasarrufun iptali davası açılmıştır.	Tasarrufun İptali (İİK 277)	877.270,37
3.	İstanbul 3. Asliye Hukuk Mahkemesi 2024/565 E.	5.11.2024	Quick Finans	M***** D***** E***** C*****	Borçluların takip öncesi devrettiği gayrimenkul hakkındadır. Devir işlemi ile ilgili olarak; alacaklıdan mal kaçırma amacıyla devir yapıldığı iddiasıyla tasarrufun iptali davası açılmıştır.	Tasarrufun İptali (İİK 277)	2.019.048,71
4.	İstanbul Anadolu 18. Asliye Hukuk Mahkemesi 2025/287 E.	14.01.2025	Quick Finans	A**** Ç*****	Borçluların takip öncesi devrettiği gayrimenkul hakkındadır. Devir işlemi ile ilgili olarak; alacaklıdan	Tasarrufun İptali (İİK 277)	200.000

⁸ Şirket Beyanı uyarınca, Quick Finans'ın sadece olağan faaliyetleri sebebi ile tarafı olduğu uyumsuzluklar yer aldığından, 07.07.2026 tarihi itibarıyla hazırlanan dava raporu iletilmiştir.

GO G.F.

ÖZMEN YALÇIN

Sıra No	Mahkeme/Dosya No.	Açılma Tarihi	Davacı	Davalı	Dava Açıklamaları	Konusu	Dava Değeri (TL)
5.	İstanbul Anadolu 11. Asliye Hukuk Mahkemesi 2025/54 E.	5.02.2025	Quick Finans	N**** T*****	mal kaçırma amacıyla devir yapıldığı iddiasıyla tasarrufun iptali davası açılmıştır. Borçluların takip öncesi devrettiği gayrimenkul hakkındadır. Devir işlemi ile ilgili olarak; alacaklıdan mal kaçırma amacıyla devir yapıldığı iddiasıyla tasarrufun iptali davası açılmıştır.	Tasarrufun İptali (İİK 277)	1.461.291,30
6.	İstanbul Anadolu 20. Asliye Hukuk Mahkemesi 2025/51 E.	10.02.2025	Quick Finans	A**** B*****	Borçluların takip öncesi devrettiği gayrimenkul hakkındadır. Devir işlemi ile ilgili olarak; alacaklıdan mal kaçırma amacıyla devir yapıldığı iddiasıyla tasarrufun iptali davası açılmıştır.	Tasarrufun İptali (İİK 277)	2.000.000,00
7.	İstanbul Anadolu 46. Asliye Hukuk Mahkemesi 2025/81 E.	3.03.2025	Quick Finans	Yıldızlar Yaş Sebze Meyve Tarım Ürünleri Otomotiv Sanayi Ve Ticaret Ltd. Şti.	Borçluların takip öncesi devrettiği gayrimenkul hakkındadır. Devir işlemi ile ilgili olarak; alacaklıdan mal kaçırma amacıyla devir yapıldığı iddiasıyla tasarrufun iptali davası açılmıştır.	Tasarrufun İptali (İİK 277)	1.768.787,10
8.	Adana 6. Asliye Hukuk Mahkemesi 2025/123E.	7.04.2025	Quick Finans	Y***** Ş*****	Borçluların takip öncesi devrettiği gayrimenkul hakkındadır. Devir işlemi ile ilgili olarak; alacaklıdan mal kaçırma amacıyla devir yapıldığı iddiasıyla tasarrufun iptali davası açılmıştır.	Tasarrufun İptali (İİK 277)	326.640,22

ÖZMEN YALÇIN

Sıra No	Mahkeme/Dosya No	Açılma Tarihi	Davacı	Davalı	Dava Açıklamaları	Konusu	Dava Değeri (TL)
9.	İstanbul Anadolu 50. Asliye Hukuk Mahkemesi 2025/129 E.	7.04.2025	Quick Finans	H*** H***** İ***** Ş*****	Borçluların takip öncesi devrettiği gayrimenkul hakkındadır. Devir işlemi ile ilgili olarak; alacaklıdan mal kaçırma amacıyla devir yapıldığı iddiasıyla tasarrufun iptali davası açılmıştır.	Tasarrufun İptali (İİK 277)	96.568,97
10.	İstanbul Anadolu 36. Asliye Hukuk Mahkemesi 2025/214E.	17.06.2024	Quick Finans	World İhtiyaç Mad. İç Ve Dış Tic.Ltd.Şti	Borçluların takip öncesi devrettiği gayrimenkul hakkındadır. Devir işlemi ile ilgili olarak; alacaklıdan mal kaçırma amacıyla devir yapıldığı iddiasıyla tasarrufun iptali davası açılmıştır.	Tasarrufun İptali (İİK 277)	100.000,00
11.	Erzurum 5.Asliye Hukuk Mahkemesi 2025/276 E.	26.11.2025	Quick Finans	Y*** Y***	Borçluların takip öncesi devrettiği gayrimenkul hakkındadır. Devir işlemi ile ilgili olarak; alacaklıdan mal kaçırma amacıyla devir yapıldığı iddiasıyla tasarrufun iptali davası açılmıştır.	Tasarrufun İptali (İİK 277)	785.534,72
12.	İzmir 6. Asliye Ticaret Mahkemesi 2024/831 E.	13.08.2024	Quick Finans	Egepark Kuruyemiş Baharat Gıda İnş. Teks. İletişim Kurt. Hediyeilik Eşya Temizlik Hiz. San. ve Tic. Ltd.Şti.	Borçlu aleyhine Quick Finans tarafından başlatılmış icra takibine Borçlunun yapmış olduğu itirazın iptali davası açılmıştır.	İtirazın İptali	1.587.395,88
13.	İstanbul Anadolu 6. Asliye Ticaret Mahkemesi 2024/979 E.	7.10.2024	Quick Finans	Reborn Oluklu Mukavva San. Ve Dış Tic.Ltd.Şti.	Borçlu aleyhine Quick Finans tarafından başlatılmış icra takibine Borçlunun yapmış olduğu itirazın iptali davası açılmıştır.	İtirazın İptali	1.950.276,53

G.O. G.Y.

ÖZMEN YALÇIN

Sıra No	Mahkeme/Dosya No	Açılma Tarihi	Davacı	Davalı	Dava Açıklamaları	Konusu	Dava Değeri (TL)
14.	İstanbul Anadolu 6. Asliye Ticaret Mahkemesi 2024/897 E.	30.09.2024	Quick Finans	Torlak Oto. San. Tic.Ltd.Şti.	Borçlu aleyhine Quick Finans tarafından başlatılmış icra takibine Borçlunun yapmış olduğu itirazın iptali davası açılmıştır.	İtirazın İptali	2.507.097,83
15.	İstanbul Anadolu 7. Asliye Ticaret Mahkemesi 2024/979 E.	7.10.2024	Quick Finans	Reborn Oluklu Mukavva San. Ve Dış Tic.Ltd.Şti.	Borçlu aleyhine Quick Finans tarafından başlatılmış icra takibine Borçlunun yapmış olduğu itirazın iptali davası açılmıştır.	İtirazın İptali	2.139.099,21
16.	İstanbul Anadolu 7. Asliye Ticaret Mahkemesi – 2025/513 E.	24.03.2025	Quick Finans	World İhtiyaç Maddeleri İç Ve Dış Tic. Ltd.Şti. M*** B***	Borçlu aleyhine Quick Finans tarafından başlatılmış icra takibine Borçlunun yapmış olduğu itirazın iptali davası açılmıştır.	İtirazın İptali	1.131.818,20
17.	İstanbul Anadolu 6. Asliye Ticaret Mahkemesi – 2025/555 E.	26.03.2025	Quick Finans	N**** T*****	Borçlu aleyhine Quick Finans tarafından başlatılmış icra takibine Borçlunun yapmış olduğu itirazın iptali davası açılmıştır.	İtirazın İptali	1.461.291,30
18.	İstanbul Anadolu 6. Asliye Ticaret Mahkemesi – 2025/502 E.	12.06.2025	Quick Finans	C***** Y*****	Borçlu aleyhine Quick Finans tarafından başlatılmış icra takibine Borçlunun yapmış olduğu itirazın iptali davası açılmıştır.	İtirazın İptali	1.711.075,26
19.	İstanbul Anadolu 6. Asliye Ticaret Mahkemesi – 2025/407 E.	12.05.2025	Quick Finans	M***** Y*****	Borçlu aleyhine Quick Finans tarafından başlatılmış icra takibine Borçlunun yapmış olduğu itirazın iptali davası açılmıştır.	İtirazın İptali	1.275.394,24

Sıra No	Mahkeme/Dosya No.	Açılma Tarihi	Davacı	Davalı	Dava Açıklamaları	Konusu	Daya Değeri (TL)
20.	İstanbul Anadolu 7. Asliye Ticaret Mahkemesi – 2025/415 E.	12.05.2025	Quick Finans	S***** A***	Borçlu aleyhine Quick Finans tarafından başlatılmış icra takibine Borçlunun yapmış olduğu itirazın iptali davası açılmıştır.	İtirazın İptali	1.222.910,53
21.	Konya 4. Asliye Ticaret Mahkemesi – 2025/313 E.	11.05.2025	Quick Finans	K***** D****	Borçlu aleyhine Quick Finans tarafından başlatılmış icra takibine Borçlunun yapmış olduğu itirazın iptali davası açılmıştır.	İtirazın İptali	1.265.223,19
22.	Kocaeli 2. Tüketici Mahkemesi – 2025/232 E.	3.06.2025	Quick Finans	M***** V*****	Borçlu aleyhine Quick Finans tarafından başlatılmış icra takibine Borçlunun yapmış olduğu itirazın iptali davası açılmıştır.	İtirazın İptali	357.582,99
23.	Sakarya Tüketici Mahkemesi – 2025/63 E.	31.01.2025	M***** K*****	Quick Finans	Davacı aleyhine Quick Finans tarafından başlatılmış icra takibine dair menfi tespit davası açılmıştır.	Menfi Tespit	895.469,51
24.	İstanbul Anadolu 6. Asliye Ticaret Mahkemesi – 2026/196 E.	25.02.2026	Quick Finans	Ö***** S*****	Borçlu aleyhine Quick Finans tarafından başlatılmış icra takibine Borçlunun yapmış olduğu itirazın iptali davası açılmıştır.	İtirazın İptali	5.705.359,49
25.	Gebze Tüketici Mahkemesi – 2026/257 E.	14.01.2026	Quick Finans	İ***** B*****	Borçlu aleyhine Quick Finans tarafından başlatılmış icra takibine Borçlunun yapmış olduğu itirazın iptali davası açılmıştır.	İtirazın İptali	749.670,69

ÖZMEN YALÇIN

Sıra No	Mahkeme/Dosya No.	Açılma Tarihi	Davacı	Davalı	Dava Açıklamaları	Konusu	Dava Değeri (TL)
26.	İstanbul Anadolu 7.Asliye Ticaret Mahkemesi - 2026/203 E.	02.03.2026	Quick Finans	Hepiyi Sigorta Anonim Şirketi	Borçluya kullandırılan kredi kapsamında müşterinin yaptırdığı kaskodaki dain-i mürtehin sıfatına sahip Quick Finans tarafından ilgili sigorta şirketinden talep ettiği kasko poliçesinden doğan tazminatın tahsiline yönelik alacak davasıdır.	Tazminat	1.000,00
27.	Kayseri Asliye Ticaret Mahkemesi - 2026/262 E.	18.03.2026	Quick Finans	Alice Madencilik Hafriyat Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi H*** M*** S***	Borçlu aleyhine Quick Finans tarafından başlatılmış icra takibine Borçlunun yapmış olduğu itirazın iptali davası açılmıştır.	İtirazın İptali	1.258.486,38
28.	İstanbul Anadolu 3.Asliye Ticaret Mahkemesi - 2025/1103 E.	23.11.2025	F**** K*****	Quick Finans	İptal olan kredi başvurusuna konu taşının önceki malikinin Satıcı Otomotiv Bayisinden talep ettiği bedele ilişkin ilamsız takibe Quick Finans'ın yaptığı itirazın iptali davası açılmıştır.	İtirazın İptali	429.194,52
29.	İstanbul Anadolu 6.Asliye Ticaret Mahkemesi - 2026/22 E.	08.01.2026	Quick Finans	C**** A****	Borçlu aleyhine Quick Finans tarafından başlatılmış icra takibine Borçlunun yapmış olduğu itirazın iptali davası açılmıştır.	İtirazın İptali	2.443.098,25
30.	İstanbul Anadolu 7.Asliye Ticaret Mahkemesi - 2026/19 E.	08.01.2026	Quick Finans	A*** Ü****	Borçlu aleyhine Quick Finans tarafından başlatılmış icra takibine Borçlunun yapmış olduğu itirazın iptali davası açılmıştır.	İtirazın İptali	622.493,81

ÖZMEN Ö YALÇIN

Sıra No	Mahkeme/Dosya No	Açılma Tarihi	Davacı	Davalı	Dava Açıklamaları	Konusu	Dava Değeri (TL)
31.	İstanbul Anadolu 6.Asliye Ticaret Mahkemesi - 2026/21 E.	08.01.2026	Quick Finans	Mersin Nar Piliç Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi	Borçlu aleyhine Quick Finans tarafından başlatılmış icra takibine Borçlunun yapmış olduğu itirazın iptali davası açılmıştır.	İtirazın İptali	631.211,61
32.	İstanbul Anadolu 7.Asliye Ticaret Mahkemesi - 2026/149 E.	16.02.2026	Quick Finans	G*****D*****	Borçlu aleyhine Quick Finans tarafından başlatılmış icra takibine Borçlunun yapmış olduğu itirazın iptali davası açılmıştır.	İtirazın İptali	1.153.940,07
33.	İstanbul Anadolu 6.Asliye Ticaret Mahkemesi - 2026/127 E.	06.02.2026	Quick Finans	Çağanlar Yapı İnşaat Emlak Madencilik Turizm Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi	Borçlu aleyhine Quick Finans tarafından başlatılmış icra takibine Borçlunun yapmış olduğu itirazın iptali davası açılmıştır.	İtirazın İptali	1.212.453,57
34.	İstanbul Anadolu 7.Asliye Ticaret Mahkemesi - 2026/173 E.	20.02.2026	Quick Finans	A*** Ö****	Borçlu aleyhine Quick Finans tarafından başlatılmış icra takibine Borçlunun yapmış olduğu itirazın iptali davası açılmıştır.	İtirazın İptali	932.985,59
35.	Kayseri 2.Asliye Ticaret Mahkemesi - 2025/728 E.	21.08.2025	Quick Finans	Akkan Lojistik İnşaat Makine Dış Ticaret Sanayi Limited Şirketi	Borçlu aleyhine Quick Finans tarafından başlatılmış icra takibine Borçlunun yapmış olduğu itirazın iptali davası açılmıştır.	İtirazın İptali	931.804,81
36.	Düzce 2. Asliye Hukuk Mahkemesi 2025/285 E.	22.10.2025	Quick Finans	Y**** S****	Borçlu aleyhine Quick Finans tarafından başlatılmış icra takibine Borçlunun yapmış olduğu itirazın iptali davası açılmıştır.	İtirazın İptali	342.720,81

ÖZMEN YALÇIN

Sıra No	Mahkeme/Dosya No	Açılma Tarihi	Davaçı	Davalı	Dava Açıklamaları	Konusu	Dava Değeri (TL)
37.	Bakırköy 6. Asliye Ticaret Mahkemesi -2025/890 E.	08.10.2025	Quick Finans	T***** D**** M***** N** D****	Borçlu aleyhine Quick Finans tarafından başlatılmış icra takibine Borçlunun yapmış olduğu itirazın iptali davası açılmıştır.	İtirazın iptali	1.136.879,01
38.	İstanbul Anadolu 7. Asliye Ticaret Mahkemesi - 2025/914 E.	08.10.2025	Quick Finans	V***** U****	Borçlu aleyhine Quick Finans tarafından başlatılmış icra takibine Borçlunun yapmış olduğu itirazın iptali davası açılmıştır.	İtirazın iptali	763.381,13
39.	İstanbul Anadolu 7. Asliye Ticaret Mahkemesi - 2025/1056 E.	17.11.2025	Quick Finans	İşplas Metal Plastik Kauçuk Makina Medikal Sanayi Ticaret Limited Şirketi	Borçlu aleyhine Quick Finans tarafından başlatılmış icra takibine Borçlunun yapmış olduğu itirazın iptali davası açılmıştır.	İtirazın iptali	1.153.940,07
40.	İstanbul Anadolu 7. Asliye Ticaret Mahkemesi - 2025/1108 E.	01.12.2025	Quick Finans	S***** Y*****	Borçlu aleyhine Quick Finans tarafından başlatılmış icra takibine Borçlunun yapmış olduğu itirazın iptali davası açılmıştır.	İtirazın iptali	627.233,29
41.	İstanbul 8. Asliye Ticaret Mahkemesi -2025/810	7.08.2025	Quick Finans	Adeko Grup Yapı San. VE TİC. A.Ş.	Borçlu aleyhine Quick Finans tarafından başlatılmış icra takibine Borçlunun yapmış olduğu itirazın iptali davası açılmıştır.	İtirazın iptali	2.158.257,68
42.	İstanbul Anadolu 6. Asliye Ticaret Mahkemesi - 2025/939 E.	18.08.2025	Quick Finans	A*****G*****	Borçlu aleyhine Quick Finans tarafından başlatılmış icra takibine Borçlunun yapmış olduğu itirazın iptali davası açılmıştır.	İtirazın iptali	1.072.616,90

ÖZMEN Ö YALÇIN

Sıra No	Mahkeme/Dosya No.	Açılma Tarihi	Davaçı	Davalı	Dava Açıklamaları	Konusu	Dava Değeri (TL)
43.	İzmir 8. Asliye Hukuk Mahkemesi - 2025/359 E.	3.09.2025	Ö*** Ö*** (Sia Araç Takip Ve Güvenlik Hizmetleri Sanayi Ticaret Limited)	Quick Finans	Takip borçlusunu kefilin mirasçuları tarafından açılan Mirasın Hükmen Reddi talepli dava açılmıştır. Asıl borçlu yönünden takip işlemleri devam etmektedir.	Reddi Miras	719.969,01
44.	İstanbul Anadolu 6. Asliye Ticaret Mahkemesi - 2025/1050 E.	29.07.2025	Quick Finans	Çkr Otomotiv E**** Ç****	Borçlu aleyhine Quick Finans tarafından başlatılmış icra takibine Borçlunun yapmış olduğu itirazın iptali davası açılmıştır.	İtirazın İptali	443.309,74
45.	Muğla 2. Asliye Ticaret Mahkemesi - 2026/1006 E.	06.04.2026	Quick Finans	H***** A*****	Borçlu aleyhine Quick Finans tarafından başlatılmış icra takibine Borçlunun yapmış olduğu itirazın iptali davası açılmıştır.	İtirazın İptali	633.790,76
46.	İstanbul Anadolu 6. Asliye Ticaret Mahkemesi - 2026/454 E.	04.05.2026	Quick Finans	M***** Z***** T*****	Borçlu aleyhine Quick Finans tarafından başlatılmış icra takibine Borçlunun yapmış olduğu itirazın iptali davası açılmıştır.	İtirazın İptali	5.821.247,38
47.	Akhisar İcra Hukuk Mahkemesi - 2026/176 E.	12.06.2026	Quick Finans	Atlas Grup Otomasyon Mühendislik Enerji Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi	Borçlu aleyhine Quick Finans tarafından başlatılmış icra takibine Borçlunun yapmış olduğu itirazın kaldırılması davası açılmıştır.	İtirazın Kaldırılması	2.568.947,77
48.	İstanbul Anadolu 6. Asliye Ticaret Mahkemesi - 2026/678 E.	03.07.2026	Quick Finans	Nays Uluslararası İthalat İhracat Ve Ticaret Limited Şirketi A*** E*****	Borçlu aleyhine Quick Finans tarafından başlatılmış icra takibine Borçlunun yapmış olduğu	İtirazın İptali	603.254,24

Sıra No	Matkeme/Dosya No.	Açılma Tarihi	Davacı	Davalı	Dava Açıklamaları	Konusu	Dava Değeri (TL)
49.	İstanbul Anadolu 7. Asliye Ticaret Mahkemesi - 2026/683 E.	03.07.2026	Quick Finans	E**** E****	İtirazın iptali davası açılmıştır. Borçlu aleyhine Quick Finans tarafından başlatılmış icra takibine Borçlunun yapmış olduğu itirazın iptali davası açılmıştır.	İtirazın iptali	1.823.361,28

2) Quick Finans'ın borçlu sıfatıyla taraf olduğu ve halen devam eden icra takipleri:

Dosya No.	Açılma Tarihi	İcra Dairesi	Alacaklı	İcra Konusu	İcra Tutarı (TL)
2024/21395	05.12.2024	İstanbul Anadolu 1. İcra Dairesi	F**** K*****	İptal olan kredi başvurusuna konu taşıtın önceki malikinin Satıcı Otomotiv Bayisinden talep ettiği bedele ilişkin ilamsız takiptir. Aralarındaki ticari ilişkiden kaynaklanan takibe Quick Finans da dahil edilmiştir. Takip itiraz üzerine durdurulmuştur.	429.194,52

EK 2 – Gayrimenkul Listesi

İncelenen Belgeler kapsamında Şirket, MHR GYO, QTower ve QC İnşaat'ın mülkiyetinde bulunan taşınmazlara ilişkin Webtapu kayıtları incelenmiş olup, ilgili taşınmazlara ait tapu takyidat bilgileri aşağıdaki tabloda sunulmuştur.

A) Şirket'in Maliki Olduğu Gayrimenkuller

ÖZMEN Ö YALÇIN

Taşınmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
1. Tarla	İstanbul/Arnavutköy	Bakırlı	107/67	-	Beyan: 4070 Sayılı Kanunun 10.maddesi gereği 10 yıl süre ile tarım dışı amaçlarla kullanılamaz.Bu süre sonunda da tarım dışı amaçla kullanım Tarım ve Köy İşleri Bakanlığımndan alınacak izne tabidir. (Beyan Tarihi:31.07.2008) Beyan: Konusu: Malik Bizzat Gelmeden İşlem Yapılamaz. (Beyan Tarihi: 06.10.2017) Şerh: İcrai Haciz: İğdır İcra Dairesi'nin 22/07/2019 tarih 2019/2208 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 238168.11 TL bedel ile Alacaklı: F*** K***, H** K**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 23.07.2019) Şerh: İcrai Haciz: İğdır İcra Dairesi'nin 22/07/2019 tarih 2019/2210 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 1961.16 TL bedel ile Alacaklı: F*** K****, H*** K****, H*** K****, K*** K****, O*** K****, Y*** K**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 23.07.2019) Şerh: İcrai Haciz: Ankara Batı İcra Dairesi'nin 21/01/2020 tarih 2020/20 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 25619.43 TL bedel ile Alacaklı: A*** T**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 21.01.2020) Şerh: İcrai Haciz: Hatay İcra Dairesi'nin 11/03/2020 tarih 2020/6079 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 176.21 TL bedel ile Alacaklı: Sosyal Güvenlik Kurumu lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 12.03.2020) Şerh: İcrai Haciz : Sivas İcra Dairesi'nin 10/07/2020 tarih 2020/9691 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 78697.07 TL bedel ile Alacaklı: S** Y*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 13.07.2020) Şerh: İcrai Haciz: Hatay İcra Dairesi'nin 17/08/2020 tarih 2020/6079 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 176.21 TL bedel ile Alacaklı: Sosyal Güvenlik Kurumu lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 18.08.2020) Şerh: İcrai Haciz: Sivas İcra Dairesi'nin 03/08/2021 tarih 2021/7291 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 34488.93 TL bedel

G.Ö. G.Y.

Taşınmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
					ile Alacaklı: N*** Ç*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 03.08.2021) Şerh: İhtiyati Haciz: İstanbul Anadolu 13. İcra Dairesi'nin 19/10/2021 tarih 2021/14802 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç: 88884.90 TL. (Alacaklı: S** T*** (Şerh Tarihi: 19.10.2021) Şerh: İcrai Haciz: Denizli 8. İcra Dairesi nin 03/03/2022 tarih 2022/130 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 4922.08 TL bedel ile Alacaklı: S*** G*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 03.03.2022) Şerh: İcrai Haciz: Bakırköy 6. İcra Dairesi'nin 07/03/2022 tarih 2022/2129 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 112996.15 TL bedel ile Alacaklı: B** K*** lehine (Şerh Tarihi: 09.03.2022) Şerh: İhtiyati Haciz: Salihli 1. İcra Dairesi nin 26/04/2022 tarih 2022/4673 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç : 159192.60 TL (Alacaklı: N** B** A***) (Şerh Tarihi: 26.04.2022) Şerh: İcrai Haciz: İstanbul 29. İcra Dairesi'nin 17/06/2022 tarih 2022/15567 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 1151.72 TL bedel ile Alacaklı: Ldr Turizm Anonim Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 20.06.2022) Şerh: İcrai Haciz: Şanlıurfa 4. İcra Dairesi'nin 07/01/2022 tarih 2021/24690 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 425698.49 TL bedel ile Alacaklı: A** A***, F** A***, İ*** A***, M** A***, M** A***, Y** A***, Z** A*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 28.07.2022) Şerh: İcrai Haciz: Mersin 8. İcra Dairesi'nin 09/09/2022 tarih 2022/8546 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 92608.28 TL bedel ile Alacaklı: H*** Ç*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 09.09.2022) Şerh: İcrai Haciz: Ankara 19. İcra Dairesi'nin 15/12/2022 tarih 2022/17599 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 1004.24 TL bedel ile Alacaklı : N** K*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 15.12.2022)

ÖZMEN Ö YALÇIN

Taşınmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
					Şerh: İcrai Haciz: Gaziantep İcra Dairesi'nin 13/12/2022 tarih 2022/97176 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 314032.39 TL bedel ile Alacaklı: S*** E*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 20.12.2022) Şerh: İcrai Haciz: Çarşamba İcra Dairesi'nin 06/01/2023 tarih 2022/3378 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 1191438.20 TL bedel ile Alacaklı: B*** Y***, H*** E*** Y***, N** Y*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 06.01.2023) Şerh: İcrai Haciz: Sorgun İcra Dairesi nin 02/02/2023 tarih 2022/2194 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 1630.18 TL bedel ile Alacaklı : Y*** T*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 02.02.2023) Şerh: İcrai Haciz: Vezirköprü İcra Dairesi'nin 07/02/2023 tarih 2022/1041 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 32009.77 TL bedel ile Alacaklı: Y*** Ö*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 07.02.2023) Şerh: İcrai Haciz: Ankara 8. İcra Dairesi'nin 10/02/2023 tarih 2022/18385 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 477882.14 TL bedel ile Alacaklı: K*** K*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 13.02.2023) Şerh: İcrai Haciz: İstanbul Anadolu 23. İcra Dairesi'nin 15/02/2023 tarih 2022/17159 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 477.04 TL bedel ile Alacaklı: Mollaoglu Seyahat Taşımacılık Petrol İnşaat Otomotiv Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 15.02.2023) Şerh: İcrai Haciz: Batman İcra Dairesinin 25/04/2023 tarih 2023/2632 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 612291.35 TL bedel ile Alacaklı : H*** E***, M*** E*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 25.04.2023) Şerh: İcrai Haciz: İstanbul 25. İcra Dairesi'nin 11/05/2023 tarih 2022/25863 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 306.87 TL bedel

Taınmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
					ile Alacaklı: Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 11.05.2023) Şerh: İcrai Haciz: Ankara Batı İcra Dairesi'nin 22/05/2023 tarih 2023/4623 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 506248.85 TL bedel ile Alacaklı : D**** G**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 24.05.2023) Şerh: İhtiyati Haciz: Kayseri Genel İcra Dairesi'nin 30/05/2023 tarih 2023/51414 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç : 25543 TL. (Alacaklı : A** S**** Ü****) (Şerh Tarihi: 31.05.2023) Şerh: İcrai Haciz: İstanbul Anadolu 22. İcra Dairesi'nin 19/06/2023 tarih 2021/8205 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 4662.84 TL bedel ile Alacaklı : Otoyol Yatırım ve İşletme Anonim Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 19.06.2023) Şerh: İcrai Haciz : Mersin 7. İcra Dairesi'nin 11/08/2023 tarih 2023/15091 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 670579.75 TL bedel ile Alacaklı : F**** A*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 14.08.2023) Şerh: İcrai Haciz : Trabzon İcra Dairesi'nin 21/08/2023 tarih 2022/41959 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 1183431.47 TL bedel ile Alacaklı : A**** A*****, G**** T***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 22.08.2023) Şerh: İcrai Haciz : Bakırköy 10. İcra Dairesi'nin 08/09/2023 tarih 2023/19644 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 634530.27 TL bedel ile Alacaklı : A*** A**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 08.09.2023) Şerh: İcrai Haciz : Rize İcra Dairesi'nin 14/11/2023 tarih 2022/5714 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 2614.86 TL bedel ile Alacaklı : C**** D****, R*****, D**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 14.11.2023) Şerh: İcrai Haciz : Mersin 7. İcra Dairesi'nin 11/12/2023 tarih 2023/21538 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 916498.83 TL

ÖZMEN YALÇIN

Taşınmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtilafaklar
					bedel ile Alacaklı : S***** D***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 11.12.2023) Şerh: İcrai Haciz : İstanbul 19. İcra Dairesi'nin 04/01/2024 tarih 2023/39309 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 5849.94 TL bedel ile Alacaklı : S***** Ş***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 04.01.2024) İcrai Haciz : Ankara 2. Genel İcra Dairesi'nin 02/01/2024 tarih 2023/257704 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 53397.65 TL bedel ile Alacaklı : M** A*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 04.01.2024) Şerh: İcrai Haciz : Ankara 2. Genel İcra Dairesi'nin 02/01/2024 tarih 2023/257704 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 53409.91 TL bedel ile Alacaklı : M***** A***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 04.01.2024) Şerh: İcrai Haciz : Ankara 2. Genel İcra Dairesi'nin 02/01/2024 tarih 2023/257704 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 53409.91 TL bedel ile Alacaklı : M***** A***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 04.01.2024) Şerh: İcrai Haciz : Ankara 2. Genel İcra Dairesi'nin 05/01/2024 tarih 2023/257704 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 53434.41 TL bedel ile Alacaklı : M***** A***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 05.01.2024) Şerh: İcrai Haciz : İstanbul Anadolu 22. İcra Dairesi'nin 22/01/2024 tarih 2023/9376 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 16731.26 TL bedel ile Alacaklı : N***** Ş***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 23.01.2024) Şerh: İhtiyati Haciz: Gaziantep İcra Dairesi'nin 23/01/2024 tarih 2024/2712 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç: 1182634.04 TL. (Alacaklı: E*** E*****, İ*** A*****, İ*** A*****, İ*** B***, M*** A*****, M***** A*****) (Şerh Tarihi: 23.01.2024) Şerh: İcrai Haciz : Malatya İcra Dairesi'nin 05/02/2024 tarih 2023/29127 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 14261.94 TL bedel

ÖZMEN Ö YALÇIN

Tasınmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
					ile Alacaklı : M***** K***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 05.02.2024) Şerh: İcrai Haciz : Sarıkaya İcra Dairesi'nin 15/02/2024 tarih 2023/399 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 66221.90 TL bedel ile Alacaklı : K***** Ö***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 15.02.2024) Şerh: İcrai Haciz : Adıyaman İcra Dairesi'nin 01/03/2024 tarih 2024/1431 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 642438.46 TL bedel ile Alacaklı : A*** D***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 01.03.2024) Şerh: İcrai Haciz : Bakırköy 6. İcra Dairesi'nin 08/03/2024 tarih 2024/2783 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 521493.38 TL bedel ile Alacaklı : E*** A***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 08.03.2024) Şerh: İcrai Haciz : Bakırköy 6. İcra Dairesi'nin 08/03/2024 tarih 2024/2783 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 521493.38 TL bedel ile Alacaklı : E*** A***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 08.03.2024) Şerh: İcrai Haciz : Bakırköy 6. İcra Dairesi'nin 08/03/2024 tarih 2024/2783 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 521493.38 TL bedel ile Alacaklı : E*** A***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 08.03.2024) Şerh: İhtiyati Haciz. Salihli İcra Dairesi'nin 21/03/2024 tarih 2023/14349 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç: 329992.87 TL. (Alacaklı : G***** A*****) (Şerh Tarihi: 21.03.2024) Şerh: İhtiyati Haciz : Denizli İcra Dairesi'nin 05/04/2024 tarih 2024/24690 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç : 400500 TL. (Alacaklı : R***** G**) (Şerh Tarihi: 05.04.2024) Şerh: İcrai Haciz : Bakırköy 17. İcra Dairesi'nin 19/04/2024 tarih 2024/4086 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 24301.07 TL bedel ile Alacaklı : A***** A*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 19.04.2024)

Taşınmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
					Şerh: İcrai Haciz : İstanbul Anadolu 9. İcra Dairesi'nin 24/04/2024 tarih 2024/4525 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 17825.77 TL bedel ile Alacaklı : G**** K*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 24.04.2024) Şerh: İcrai Haciz : İstanbul Anadolu 9. İcra Dairesi'nin 24/04/2024 tarih 2024/4525 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 17825.77 TL bedel ile Alacaklı : G**** K*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 24.04.2024) Şerh: İcrai Haciz : İstanbul Anadolu 16. İcra Dairesi'nin 24/04/2024 tarih 2024/2350 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 21268.82 TL bedel ile Alacaklı : Hüdayi Altıparmak lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 24.04.2024) Şerh: İcrai Haciz : Gaziantep İcra Dairesi'nin 13/05/2024 tarih 2024/40951 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 654634.75 TL bedel ile Alacaklı : H**** T** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 13.05.2024) Şerh: İcrai Haciz : Malatya İcra Dairesi'nin 27/05/2024 tarih 2024/4442 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 35688.29 TL bedel ile Alacaklı : R***** Ç**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 27.05.2024) Şerh: İcrai Haciz : İzmir 2. İcra Dairesi'nin 29/05/2024 tarih 2024/4499 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 801377.30 TL bedel ile Alacaklı : S**** B***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 29.05.2024) Şerh: İcrai Haciz : Ankara 8. Genel İcra Dairesi'nin 06/06/2024 tarih 2024/32133 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 7999.08 TL bedel ile Alacaklı : Ç**** G**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 07.06.2024) Şerh: İcrai Haciz : Karşıyaka 3. İcra Dairesi'nin 12/06/2024 tarih 2024/1236 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 1310244.79 TL bedel ile Alacaklı : G***** G***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 12.06.2024)

ÖZMEN YALÇIN

Taşınmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
					Şerh: İcrai Haciz : Adana 1. Genel İcra Dairesi'nin 22/07/2024 tarih 2024/32571 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 3175.16 TL bedel ile Alacaklı : E*** A** V***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 22.07.2024) Şerh: İcrai Haciz : Bursa 5. Genel İcra Dairesi'nin 24/07/2024 tarih 2024/13352 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 16573.98 TL bedel ile Alacaklı : A*** K*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 25.07.2024) Şerh: İcrai Haciz : Ankara 4. Genel İcra Dairesi'nin 30/07/2024 tarih 2023/245650 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 25847.34 TL bedel ile Alacaklı : Başkent Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 30.07.2024) Şerh: İcrai Haciz : İzmir 21. İcra Dairesi'nin 30/07/2024 tarih 2024/6586 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 83156.58 TL bedel ile Alacaklı : Ö**** Y***** lehine haciz işlenmiştir. (30.07.2024) Şerh: İcrai Haciz : İzmir 22. İcra Dairesi'nin 30/07/2024 tarih 2024/2607 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 18533.63 TL bedel ile Alacaklı : F**** A***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 30.07.2024) Şerh: İcrai Haciz : İstanbul 12. İcra Dairesi'nin 05/08/2024 tarih 2024/12092 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 634861.57 TL bedel ile Alacaklı : C**** Y***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 05.08.2024) Şerh: İcrai Haciz : Bursa 5. Genel İcra Dairesi'nin 06/08/2024 tarih 2023/13147 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 45087.99 TL bedel ile Alacaklı : Akıncı Nalburiye İzolasyon İnşaat Emlakçılık Taşınacılık Turizm Otomotiv Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 06.08.2024) Şerh: İcrai Haciz : Sakarya 4. İcra Dairesi'nin 08/08/2024 tarih 2024/8625 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 99217.29 TL bedel ile Alacaklı : N** K*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 08.08.2024)

G.O. G.Y.

Tasınmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
					Şerh: İcrai Haciz : İzmir 28. İcra Dairesi'nin 15/08/2024 tarih 2024/4127 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 22945.23 TL bedel ile Alacaklı : M***** T***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 15.08.2024) Şerh: İcrai Haciz : İstanbul Anadolu 24. İcra Dairesi'nin 29/08/2024 tarih 2024/13582 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 29783.94 TL bedel ile Alacaklı : Elit Mühendislik Doğalgaz Makine İnşaat Otomotiv Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 29.08.2024) Şerh: İcrai Haciz : İstanbul 32. İcra Dairesi nin 09/09/2024 tarih 2024/23136 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 3356.60 TL bedel ile Alacaklı : M** K**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 10.09.2024) Şerh: İcrai Haciz : İskenderun İcra Dairesi'nin 05/09/2024 tarih 2024/17397 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 1992.39 TL bedel ile Alacaklı : S*** D*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 11.09.2024) Şerh: İcrai Haciz : Erzincan İcra Dairesi'nin 11/09/2024 tarih 2024/6211 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 124768.66 TL bedel ile Alacaklı : Selkay İnşaat Nakliyat Turizm Gıda Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 11.09.2024) Şerh: İcrai Haciz : Trabzon İcra Dairesi'nin 13/09/2024 tarih 2024/29472 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 13469.28 TL bedel ile Alacaklı : N*** K*** C** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 13.09.2024) Şerh: İcrai Haciz : İstanbul Anadolu 14. İcra Dairesi'nin 26/09/2024 tarih 2024/15247 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 24701.60 TL bedel ile Alacaklı : Yılmaz Erdoğan lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 26.09.2024) Şerh: İcrai Haciz: Adana 1. Genel İcra Dairesi'nin 26/09/2024 tarih 2023/115995 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 667153.23 TL

Taşınmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifatlar
					bedel ile Alacaklı: R*** U**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 26.09.2024) Şerh: İcrai Haciz: İstanbul Anadolu 5. İcra Dairesi'nin 01/10/2024 tarih 2024/15396 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 21397.37 TL bedel ile Alacaklı: İşler Makina İmalat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 01.10.2024) Şerh: İcrai Haciz: Bursa 1. Genel İcra Dairesi'nin 02/10/2024 tarih 2024/26315 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 3486.19 TL bedel ile Alacaklı: Mert Teknik Isıtma Soğutma Doğal Gaz Ve Yenilenebilir Enerji Sistemleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 02.10.2024) Şerh: İcrai Haciz: Bitlis İcra Dairesi'nin 09/10/2024 tarih 2024/1843 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç: 2611449.06 TL. (Alacaklı: A*** O****, B*** O****, G*** O****, T*** O****) (Şerh Tarihi: 09.10.2024) Şerh: İcrai Haciz: İstanbul Anadolu 14. İcra Dairesi'nin 11/10/2024 tarih 2024/15247 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 6595.71 TL bedel ile Alacaklı: Y** E*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 11.10.2024) Şerh: İcrai Haciz: İzmir 19. İcra Dairesi'nin 11/10/2024 tarih 2024/8683 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 17645.51 TL bedel ile Alacaklı: Keven Tarım Orman Ürünleri Gıda Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 11.10.2024) Şerh: İcrai Haciz : İzmir 21. İcra Dairesi'nin 21/10/2024 tarih 2024/8825 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 7247.79 TL bedel ile Alacaklı : A**** E*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 21.10.2024) Şerh: İcrai Haciz: Antalya Genel İcra Dairesi'nin 08/11/2024 tarih 2023/236903 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 9375.97 TL bedel ile Alacaklı: Sosyal Güvenlik Kurumu lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 08.11.2024)

ÖZMEN YALÇIN

Taşınmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Serhler/Beyanlar/İrtifaklar
					Şerh: İcrai Haciz : İzmir 1. İcra Dairesi'nin 12/11/2024 tarih 2024/6869 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 352518.20 TL bedel ile Alacaklı : C*** D*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 12.11.2024) Şerh: İcrai Haciz : İstanbul 21. İcra Dairesi nin 13/11/2024 tarih 2024/22680 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 58604.32 TL bedel ile Alacaklı : H*** Ö*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 13.11.2024) Şerh: İcrai Haciz : Mersin 1. İcra Dairesi'nin 14/11/2024 tarih 2024/11136 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 100517.69 TL bedel ile Alacaklı : Farmachem Kimya Sanayi Dış Ticaret Limited Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 15.11.2024) Şerh: İcrai Haciz : İstanbul Anadolu 25. İcra Dairesi'nin 19/11/2024 tarih 2024/18975 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 1851894.55 TL bedel ile Alacaklı : N*** D*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 19.11.2024) Şerh: İcrai Haciz : Kayseri Genel İcra Dairesi'nin 18/11/2024 tarih 2024/54511 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 161051.39 TL bedel ile Alacaklı: Z*** Z*** D*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 19.11.2024) Şerh: İcrai Haciz: İzmir 5. İcra Dairesi'nin 02/12/2024 tarih 2024/9048 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 19843.07 TL bedel ile Alacaklı: G*** P**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 02.12.2024) Şerh: İcrai Haciz : Gaziantep İcra Dairesi nin 09/12/2024 tarih 2024/89774 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 275621.79 TL bedel ile Alacaklı S*** Y*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 09.12.2024) Şerh: İcrai Haciz : Ankara 1. Genel İcra Dairesi nin 12/12/2024 tarih 2024/43715 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 72958.88 TL bedel ile Alacaklı : Y*** Ç** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 12.12.2024)

G.Ö. G.Y.

Taınmaz Bilgi	İl/İlce	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
					Şerh: İcrai Haciz : İstanbul Anadolu 25. İcra Dairesi'nin 19/12/2024 tarih 2024/21261 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 4873.30 TL bedel ile Alacaklı : G*** G*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 19.12.2024) Şerh: İcrai Haciz : İstanbul Anadolu 10. İcra Dairesi'nin 23/12/2024 tarih 2024/19665 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 73149.37 TL bedel ile Alacaklı : Yazgöl Turizm Nakliyat İnşaat Spor Tesisleri Sosyal Hizmetler Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 23.12.2024) Şerh: İcrai Haciz : Küçükçekmece İcra Dairesi'nin 25/12/2024 tarih 2024/112669 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 604132.31 TL bedel ile Alacaklı : N*** T*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 25.12.2024) Şerh: İcrai Haciz : Antalya Genel İcra Dairesi'nin 26/12/2024 tarih 2024/74921 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 11577.89 TL bedel ile Alacaklı : Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 26.12.2024) Şerh: İcrai Haciz : Antalya Genel İcra Dairesi'nin 27/12/2024 tarih 2021/151500 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 20629.13 TL bedel ile Alacaklı : Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 27.12.2024) Şerh: İcrai Haciz : Adana 1. Genel İcra Dairesi'nin 30/12/2024 tarih 2024/44029 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 38292.36 TL bedel ile Alacaklı : N*** A**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 30.12.2024) Şerh: İcrai Haciz : İstanbul Anadolu 8. İcra Dairesi'nin 31/12/2024 tarih 2024/18708 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 342756.02 TL bedel ile Alacaklı : M*** R*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 31.12.2024)

Taşınmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
					Şerh: İcrai Haciz : Kırıkkale İcra Dairesi nin 07/01/2025 tarih 2024/13827 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 100346.86 TL bedel ile Alacaklı : M** K*** F*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 07.01.2025) Şerh: İcrai Haciz : İstanbul 30. İcra Dairesi nin 08/01/2025 tarih 2024/34178 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 40594.96 TL bedel ile Alacaklı : A*** K*** Ö** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 08.01.2025) Şerh: İhtiyati Haciz: İzmir 2. İcra Dairesi'nin 10/01/2025 tarih 2025/219 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç: 486779.10 TL. (Alacaklı: M*** C****) (Şerh Tarihi: 10.01.2025) Şerh: İcrai Haciz : İstanbul Anadolu 16. İcra Dairesi'nin 14/01/2025 tarih 2024/16412 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 25685.42 TL bedel ile Alacaklı : Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 14.01.2025) Şerh: İcrai Haciz : Bursa 1. Genel İcra Dairesi'nin 15/01/2025 tarih 2024/35722 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 93076.49 TL bedel ile Alacaklı : İ*** S*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 16.01.2025) Şerh: İcrai Haciz : Bursa 1. Genel İcra Dairesi'nin 17/01/2025 tarih 2024/35722 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 93189.69 TL bedel ile Alacaklı : İ** S*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 17.01.2025) Şerh: İcrai Haciz: Ankara 3. Genel İcra Dairesi'nin 23/01/2025 tarih 2024/76255 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 122916.24 TL bedel ile Alacaklı: M*** A*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 23.01.2025) Şerh: İcrai Haciz : Ankara 3. Genel İcra Dairesi'nin 24/01/2025 tarih 2024/85803 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 226486.63 TL bedel ile Alacaklı : M***** A*** B***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 24.01.2025)

ÖZMEN Ö YALÇIN

Taınmaz Bilgisi	il/ilçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifatlar
					Şerh: İcrai Haciz : Ankara Batı İcra Dairesi'nin 27/01/2025 tarih 2024/59186 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 3467.83 TL bedel ile Alacaklı : S** A*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 27.01.2025) Şerh: İcrai Haciz: Ankara Batı İcra Dairesi'nin 28/01/2025 tarih 2024/51880 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 117507.57 TL bedel ile Alacaklı: S*** K**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 28.01.2025) Şerh: İcrai Haciz: Bursa 3. Genel İcra Dairesi'nin 30/01/2025 tarih 2025/1867 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 119128.91 TL bedel ile Alacaklı: H*** Y**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 30.01.2025) Şerh: İcrai Haciz: Ankara 4. Genel İcra Dairesi'nin 03/02/2025 tarih 2024/81279 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 349843.35 TL bedel ile Alacaklı: E*** A**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 03.02.2025) Şerh: İhtiyati Haciz: Kilis İcra Dairesi'nin 07/02/2025 tarih 2025/270 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile, Borç: 205000 TL. (Alacaklı: H*** H****)(Şerh Tarihi: 07.02.2025) Şerh: İcrai Haciz: İzmir 23. İcra Dairesi'nin 13/02/2025 tarih 2025/1413 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 30363.52 TL bedel ile Alacaklı: Ö*** C**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 13.02.2025) Şerh: İcrai Haciz : Gaziantep İcra Dairesi nin 14/02/2025 tarih 2025/4630 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 63305.44 TL bedel ile Alacaklı: S*** Y**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 14.02.2025) Şerh: İcrai Haciz: Edime İcra Dairesi nin 21/02/2025 tarih 2023/22607 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 7534.11 TL bedel ile Alacaklı: Öztürkler Yem Ve Yağ Sanayi Ticaret Anonim Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 24.02.2025)

GÖ. G.Y.

Taşınmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
					Şerh: İcrai Haciz: Malatya İcra Dairesi'nin 26/02/2025 tarih 2025/5571 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 194437.74 TL bedel ile Alacaklı: A*** Ü**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 26.02.2025) Şerh: İcrai Haciz: Ankara 6. Genel İcra Dairesi'nin 26/02/2025 tarih 2025/6471 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 760260.15 TL bedel ile Alacaklı: M*** H**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 26.02.2025) Şerh: İcrai Haciz: Ankara 7. Genel İcra Dairesi'nin 05/03/2025 tarih 2025/11206 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 21805.46 TL bedel ile Alacaklı: O*** S*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 05.03.2025) Şerh: İcrai Haciz: Küçükçekmece İcra Dairesi'nin 18/03/2025 tarih 2025/11394 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 3142.83 TL bedel ile Alacaklı: Ş*** Ö**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 18.03.2025) Şerh: İcrai Haciz : İzmir 23. İcra Dairesi'nin 20/03/2025 tarih 2025/1631 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 36818.93 TL bedel ile Alacaklı: Semih Doğan lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 20.03.2025) Şerh: İcrai Haciz : İstanbul 37. İcra Dairesi'nin 20/03/2025 tarih 2025/8170 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 56440.70 TL bedel ile Alacaklı : R*** M**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 20.03.2025) Şerh: İcrai Haciz : Antalya Genel İcra Dairesi'nin 24/03/2025 tarih 2023/421 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 70714.15 TL bedel ile Alacaklı : Somo Sigorta Anonim Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 25.03.2025) Şerh: İcrai Haciz : İstanbul Anadolu 24. İcra Dairesi'nin 25/03/2025 tarih 2025/1534 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 124885.19 TL bedel ile Alacaklı : Gürbulak Nakliyat Otomotiv Sanayi Ticaret

Taşınmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
					Limited Şirketi Tekirdağ Şubesi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 26.03.2025) Şerh: İcrai Haciz : İstanbul Anadolu 14. İcra Dairesi'nin 09/04/2025 tarih 2025/4742 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 42486.34 TL bedel ile Alacaklı : N*** Ç*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 09.04.2025) Şerh: İhtiyati Haciz: Adana 2. Genel İcra Dairesi nin 11/04/2025 tarih 2025/25951 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç : 558537.10 TL. (Alacaklı : E*** K****)(Şerh Tarihi: 11.04.2025) Şerh: İcrai Haciz : Elbistan İcra Dairesi nin 11/04/2025 tarih 2025/898 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 25582.73 TL bedel ile Alacaklı : A*** Z**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 11.04.2025) Şerh: İcrai Haciz : Gaziantep İcra Dairesi'nin 11/04/2025 tarih 2025/40670 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 113739.39 TL bedel ile Alacaklı: Aztekin Taşımacılık Gıda Petrol Ürünleri İnşaat Ve Temizlik İşleri Sanayi Ticaret Limited Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 13.04.2025) Şerh: İcrai Haciz : Konya 9. İcra Dairesi nin 14/04/2025 tarih 2025/2649 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 11934.49 TL bedel ile Alacaklı : S** M*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 14.04.2025) Şerh: İcrai Haciz : Elazığ İcra Dairesi nin 16/04/2025 tarih 2024/26839 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 1343866.85 TL bedel ile Alacaklı : V*** A*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 16.04.2025)
2. Tarla-Çayır-Meyve Bahçesi	İstanbul/Arnavutköy	Boyalık	147/10	-	Şerh: İcrai Haciz : Iğdır İcra Dairesi'nin 22/07/2019 tarih 2019/2208 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 238168.11 TL bedel ile Alacaklı : F**** K****, Hüseyin Kesip lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 23.07.2019) Şerh: İcrai Haciz : Iğdır İcra Dairesi'nin 22/07/2019 tarih 2019/2210 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 1961.16 TL bedel

Taşınmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtefaklar
					ile Alacaklı : F**** K****, H**** K****, H**** K****, K****, K****, O*** K****, Y**** K**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 23.07.2019) Şerh: İcrai Haciz : Hatay İcra Dairesi'nin 11/03/2020 tarih 2020/6079 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 176.21 TL bedel ile Alacaklı : Sosyal Güvenlik Kurumu lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 12.03.2020) Şerh: İcrai Haciz : Sivas İcra Dairesi'nin 10/07/2020 tarih 2020/9691 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 78697.07 TL bedel ile Alacaklı : S**** Y**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 13.07.2020) Şerh: İcrai Haciz : Hatay İcra Dairesi'nin 17/08/2020 tarih 2020/6079 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 176.21 TL bedel ile Alacaklı : Sosyal Güvenlik Kurumu lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 18.08.2020) Şerh: İcrai Haciz : Balıkesir 1. İcra Dairesi'nin 21/02/2021 tarih 2020/4429 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 150472.62 TL bedel ile Alacaklı : S**** K**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 22.02.2021) Şerh: İcrai Haciz : Şanlıurfa 2. İcra Dairesi'nin 11/03/2021 tarih 2021/3 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 152832.77 TL bedel ile Alacaklı : A**** K**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 11.03.2021) Şerh: İcrai Haciz : Sivas İcra Dairesi'nin 17/03/2021 tarih 2021/5807 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 87406.09 TL bedel ile Alacaklı : H**** K**** lehine haciz işlenmiştir. Şerh: İcrai Haciz : Sivas İcra Dairesi'nin 03/08/2021 tarih 2021/7291 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 34488.93 TL bedel ile Alacaklı : N**** Ç**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 03.08.2021)

Taınunmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
					Şerh: İcrai Haciz : Bakırköy 12. İcra Dairesi'nin 23/08/2021 tarih 2021/8849 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 291218.32 TL bedel ile Alacaklı : A***** A***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 24.08.2021) Şerh: İcrai Haciz : Bakırköy 12. İcra Dairesi'nin 20/10/2021 tarih 2021/8533 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 170111.73 TL bedel ile Alacaklı : C***** Ş***** C***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 21.10.2021) Şerh: İcrai Haciz : Sivas İcra Dairesi'nin 18/11/2021 tarih 2021/16715 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 294435.36 TL bedel ile Alacaklı : M***** K***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 18.11.2021) Şerh: İcrai Haciz : İstanbul 29. İcra Dairesi'nin 17/06/2022 tarih 2022/15567 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 1151.72 TL bedel ile Alacaklı : Ldr Turizm Anonim Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 20.06.2022) Şerh: İcrai Haciz : Şanlıurfa 4. İcra Dairesi'nin 07/01/2022 tarih 2021/24690 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 425698.49 TL bedel ile Alacaklı : A***** A***** F***** İ***** A***** M***** A***** M***** A***** Y***** A***** Z***** A***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 28.07.2022) Şerh: İcrai Haciz : Mersin 8. İcra Dairesi'nin 09/09/2022 tarih 2022/8546 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 92608.28 TL bedel ile Alacaklı : H***** Ç***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 09.09.2022) Şerh: İcrai Haciz : Adalar İcra Dairesi'nin 29/09/2022 tarih 2022/571 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 13071.82 TL bedel ile Alacaklı : S*** A***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 29.09.2022) Şerh: İcrai Haciz : Ankara 19. İcra Dairesi'nin 15/12/2022 tarih 2022/17599 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 1004.24 TL bedel

Taşınmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
					ile Alacaklı : N**** K**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 15.12.2022) Şerh: İcrai Haciz : Gaziantep İcra Dairesi'nin 13/12/2022 tarih 2022/97176 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 314032.39 TL bedel ile Alacaklı : S***** E***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 20.12.2022) Şerh: İcrai Haciz : Çarşamba İcra Dairesi'nin 06/01/2023 tarih 2022/3378 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 1191438.20 TL bedel ile Alacaklı : B**** Y****, H**** E**** Y****, N**** Y**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 06.01.2023) Şerh: İcrai Haciz : Sorgun İcra Dairesi'nin 02/02/2023 tarih 2022/2194 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 1630.18 TL bedel ile Alacaklı : Y**** T***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 02.02.2023) Şerh: İcrai Haciz : Vezirköprü İcra Dairesi'nin 07/02/2023 tarih 2022/1041 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 32009.77 TL bedel ile Alacaklı : Y**** Ö* lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 07.02.2023) Şerh: İcrai Haciz : Ankara 8. İcra Dairesi'nin 10/02/2023 tarih 2022/18385 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 477882.14 TL bedel ile Alacaklı : K**** K***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 13.02.2023) Şerh: İcrai Haciz : İstanbul Anadolu 23. İcra Dairesi'nin 15/02/2023 tarih 2022/17159 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 477.04 TL bedel ile Alacaklı : Mollaoglu Seyahat Taşımacılık Petrol İnşaat Otomotiv Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 15.02.2023) Şerh: İcrai Haciz : Batman İcra Dairesi'nin 25/04/2023 tarih 2023/2632 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 612291.35 TL bedel ile Alacaklı : H***** E****, M***** E***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 25.04.2023)

Taşınmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Serhler/Beyanlar/İrtifatlar
					Serh: İcrai Haciz : Bursa 14. İcra Dairesi'nin 04/05/2023 tarih 2022/6569 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 1965.27 TL bedel ile Alacaklı : A**** A**** Y**** lehine haciz işlenmiştir. (Serh Tarihi: 04.05.2023) Serh: İcrai Haciz : İstanbul 25. İcra Dairesi'nin 11/05/2023 tarih 2022/25863 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 306.87 TL bedel ile Alacaklı : Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı lehine haciz işlenmiştir. (Serh Tarihi: 11.05.2023) Serh: İcrai Haciz : Batman İcra Dairesi'nin 18/05/2023 tarih 2023/2632 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 614587.41 TL bedel ile Alacaklı : H***** E****, M***** E**** lehine haciz işlenmiştir. Serh: İcrai Haciz : Ankara Batı İcra Dairesi'nin 22/05/2023 tarih 2023/4623 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 506248.85 TL bedel ile Alacaklı : D**** G**** lehine haciz işlenmiştir. (Serh Tarihi: 24.05.2023) Serh: İhtiyati Haciz : Kayseri Genel İcra Dairesi'nin 30/05/2023 tarih 2023/51414 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç : 25543 TL. (Alacaklı : A** S**** Ü****) (Serh Tarihi: 31.05.2023) Serh: İcrai Haciz : İstanbul Anadolu 22. İcra Dairesi'nin 19/06/2023 tarih 2021/8205 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 4662.84 TL bedel ile Alacaklı : Otoyol Yatırım Ve İşletme Anonim Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Serh Tarihi: 19.06.2023) Serh: İcrai Haciz : Ankara Batı İcra Dairesi'nin 17/07/2023 tarih 2022/43779 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 22352.63 TL bedel ile Alacaklı : Tk Taşınacılık Ve Lojistik Anonim Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Serh Tarihi: 17.07.2023) Serh: İcrai Haciz : Mersin 7. İcra Dairesi'nin 11/08/2023 tarih 2023/15091 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 670579.75 TL bedel ile Alacaklı : F**** A*** lehine haciz işlenmiştir. (Serh Tarihi: 14.08.2023)

Taşınmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
					Şerh: İcrai Haciz : Trabzon İcra Dairesi'nin 21/08/2023 tarih 2022/41959 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 1183431.47 TL bedel ile Alacaklı : A**** A***** G**** T***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 22.08.2023) Şerh: İcrai Haciz : Bakırköy 10. İcra Dairesi'nin 08/09/2023 tarih 2023/19644 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 634530.27 TL bedel ile Alacaklı : A*** A**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 08.09.2023) Şerh: İcrai Haciz : Rize İcra Dairesi'nin 14/11/2023 tarih 2022/5714 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 2614.86 TL bedel ile Alacaklı : C**** D****, R***** D**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 14.11.2023) Şerh: İcrai Haciz : Mersin 7. İcra Dairesi'nin 11/12/2023 tarih 2023/21538 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 916498.83 TL bedel ile Alacaklı : S***** D**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 11.12.2023) Şerh: İcrai Haciz : İstanbul 19. İcra Dairesi'nin 04/01/2024 tarih 2023/39309 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 5849.94 TL bedel ile Alacaklı : S**** Ş**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 04.01.2024) Şerh: İcrai Haciz : Ankara 2. Genel İcra Dairesi'nin 02/01/2024 tarih 2023/257704 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 53409.91 TL bedel ile Alacaklı : M***** A**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 04.01.2024) Şerh: İcrai Haciz : Ankara 2. Genel İcra Dairesi'nin 02/01/2024 tarih 2023/257704 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 53409.91 TL bedel ile Alacaklı : M***** A**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 04.01.2024) Şerh: İcrai Haciz : Ankara 2. Genel İcra Dairesi'nin 05/01/2024 tarih 2023/257704 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 53434.41 TL bedel ile Alacaklı : M***** A**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 05.01.2024)

ÖZMEN Ö YALÇIN

Tasınmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
					Şerh: İcrai Haciz : İstanbul Anadolu 22. İcra Dairesi'nin 22/01/2024 tarih 2023/9376 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 16731.26 TL bedel ile Alacaklı : N***** Ş***** lehine haciz işlenmiştir.(Şerh Tarihi: 23.01.2024) Şerh: İhtiyati Haciz : Gaziantep İcra Dairesi'nin 23/01/2024 tarih 2024/2712 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile, Borç : 1182634.04 TL . (Alacaklı : E*** E*****, İ*** A*****, İ*** A*****, İ*** B***, M*** A*****, M*****, A*****) Şerh: İcrai Haciz : Malatya İcra Dairesi'nin 05/02/2024 tarih 2023/29127 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 14261.94 TL bedel ile Alacaklı : M***** K**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 05.02.2024) Şerh: İcrai Haciz : Sarıkaya İcra Dairesi'nin 15/02/2024 tarih 2023/399 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 66221.90 TL bedel ile Alacaklı : K**** Ö**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 15.02.2024) Şerh: İcrai Haciz : Adıyaman İcra Dairesi'nin 01/03/2024 tarih 2024/1431 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 642438.46 TL bedel ile Alacaklı : A*** D**** lehine haciz işlenmiştir. Şerh: İcrai Haciz : Bakırköy 6. İcra Dairesi'nin 08/03/2024 tarih 2024/2783 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 521493.38 TL bedel ile Alacaklı : E*** A**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 08.03.2024) Şerh: İcrai Haciz : Bakırköy 6. İcra Dairesi'nin 08/03/2024 tarih 2024/2783 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 521493.38 TL bedel ile Alacaklı : E*** A**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 08.03.2024) Şerh: İcrai Haciz : Bakırköy 6. İcra Dairesi'nin 08/03/2024 tarih 2024/2783 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 521493.38 TL bedel ile Alacaklı : E*** A**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 08.03.2024)

ÖZMEN YALÇIN

Taahhüt Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
					Şerh: İhtiyati Haciz. Salihli İcra Dairesi'nin 21/03/2024 tarih 2023/14349 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç: 329992.87 TL. (Alacaklı : G**** A*****) (Şerh Tarihi: 21.03.2024) Şerh: İhtiyati Haciz : Denizli İcra Dairesi'nin 05/04/2024 tarih 2024/24690 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç : 400500 TL. (Alacaklı : R**** G**) (Şerh Tarihi: 05.04.2024) Şerh: İcrai Haciz : Bakırköy 17. İcra Dairesi'nin 19/04/2024 tarih 2024/4086 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 24301.07 TL bedel ile Alacaklı : A**** A*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 19.04.2024) Şerh: İcrai Haciz : İstanbul Anadolu 9. İcra Dairesi'nin 24/04/2024 tarih 2024/4525 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 17825.77 TL bedel ile Alacaklı : G**** K*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 24.04.2024) Şerh: İcrai Haciz : İstanbul Anadolu 9. İcra Dairesi'nin 24/04/2024 tarih 2024/4525 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 17825.77 TL bedel ile Alacaklı : G**** K*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 24.04.2024) Şerh: İcrai Haciz : Gaziantep İcra Dairesi'nin 13/05/2024 tarih 2024/40951 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 654634.75 TL bedel ile Alacaklı : H**** T** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 13.05.2024) Şerh: İcrai Haciz : Gaziantep İcra Dairesi'nin 24/05/2024 tarih 2024/24096 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 793060.26 TL bedel ile Alacaklı : A*** E*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 24.05.2024) Şerh: İcrai Haciz : Malatya İcra Dairesi'nin 27/05/2024 tarih 2024/4442 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 35688.29 TL bedel ile Alacaklı : R**** Ç**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 27.05.2024) Şerh: İcrai Haciz : İzmir 2. İcra Dairesi'nin 29/05/2024 tarih 2024/4499 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 801377.30 TL bedel

G.O. G.Y.

Taınunmaz Bilgisi	İn/İçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifatlar
					ile Alacaklı : S**** B***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 29.05.2024) Şerh: İcrai Haciz : Diyarbakır İcra Dairesi'nin 29/05/2024 tarih 2024/47647 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 313370.14 TL bedel ile Alacaklı : C**** E**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 29.05.2024) Şerh: İcrai Haciz : Karşıyaka 3. İcra Dairesi'nin 12/06/2024 tarih 2024/1236 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 1310244.79 TL bedel ile Alacaklı : G**** G**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 12.06.2024) Şerh: İcrai Haciz : Adana 1. Genel İcra Dairesi'nin 22/07/2024 tarih 2024/32571 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 3175.16 TL bedel ile Alacaklı : E**** A** V***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 22.07.2024) Şerh: İcrai Haciz : Bursa 5. Genel İcra Dairesi'nin 24/07/2024 tarih 2024/13352 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 16573.98 TL bedel ile Alacaklı : A*** K*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 25.07.2024) Şerh: İcrai Haciz : Ankara 4. Genel İcra Dairesi'nin 30/07/2024 tarih 2023/245650 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 25847.34 TL bedel ile Alacaklı : Başkent Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 30.07.2024) Şerh: İcrai Haciz : İzmir 21. İcra Dairesi'nin 30/07/2024 tarih 2024/6586 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 83156.58 TL bedel ile Alacaklı : Ö**** Y***** lehine haciz işlenmiştir. (30.07.2024) Şerh: İcrai Haciz : İzmir 22. İcra Dairesi'nin 30/07/2024 tarih 2024/2607 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 18533.63 TL bedel ile Alacaklı : F**** A***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 30.07.2024) Şerh: İcrai Haciz : İstanbul 12. İcra Dairesi'nin 05/08/2024 tarih 2024/12092 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 634861.57 TL

ÖZMEN YALÇIN

Taşıma Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
					bedel ile Alacaklı : C**** Y**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 05.08.2024) Şerh: İcrai Haciz : İzmir 28. İcra Dairesi'nin 15/08/2024 tarih 2024/4127 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 22945.23 TL bedel ile Alacaklı : M***** T***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 15.08.2024) Şerh: İcrai Haciz : İstanbul Anadolu 24. İcra Dairesi'nin 29/08/2024 tarih 2024/13582 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 29783.94 TL bedel ile Alacaklı : Elit Mühendislik Doğalgaz Makine İnşaat Otomotiv Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 29.08.2024) Şerh: İcrai Haciz : Gaziantep İcra Dairesi'nin 29/08/2024 tarih 2024/85945 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 1518129.77 TL bedel ile Alacaklı : E**** Ç**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 29.08.2024) Şerh: İcrai Haciz : Erzincan İcra Dairesi'nin 11/09/2024 tarih 2024/6211 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 124768.66 TL bedel ile Alacaklı : Selkay İnşaat Nakliyat Turizm Gıda Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 11.09.2024) Şerh: İcrai Haciz : İstanbul Anadolu 14. İcra Dairesi'nin 26/09/2024 tarih 2024/15247 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 24701.60 TL bedel ile Alacaklı : Y***** E***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 26.09.2024) Şerh: İcrai Haciz : Adana 1. Genel İcra Dairesi'nin 26/09/2024 tarih 2023/115995 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 667153.23 TL bedel ile Alacaklı : R***** U*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 26.09.2024) Şerh: İcrai Haciz : İstanbul Anadolu 5. İcra Dairesi'nin 01/10/2024 tarih 2024/15396 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 21397.37 TL bedel ile Alacaklı : İşler Makina İmalat Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 01.10.2024)

G.Ö. G.Y.

ÖZMEN YALÇIN

Taahhüt Bilgisi	İhtice	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaclar
					Şerh: İcrai Haciz : Bursa 1. Genel İcra Dairesi'nin 02/10/2024 tarih 2024/26315 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 3486.19 TL bedel ile Alacaklı : Mert Teknik Isıtma Soğutma Doğal Gaz Ve Yenilenebilir Enerji Sistemleri Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 02.10.2024) Şerh: İhtiyati Haciz : Bitlis İcra Dairesi'nin 09/10/2024 tarih 2024/1843 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç : 2611449.06 TL . (Alacaklı : A**** O*****, B***** O*****, G***** O*****, T**** O*****) (Şerh Tarihi: 09.10.2024) Şerh: İcrai Haciz : İstanbul Anadolu 14. İcra Dairesi'nin 11/10/2024 tarih 2024/15247 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 6595.71 TL bedel ile Alacaklı : Y***** E***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 11.10.2024) Şerh: İcrai Haciz : İzmir 19. İcra Dairesi'nin 11/10/2024 tarih 2024/8683 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 17645.51 TL bedel ile Alacaklı : Keven Tarım Orman Ürünleri Gıda Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 11.10.2024) Şerh: İcrai Haciz : Antalya Genel İcra Dairesi'nin 08/11/2024 tarih 2023/236903 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 9375.97 TL bedel ile Alacaklı : Sosyal Güvenlik Kurumu lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 08.11.2024) Şerh: İcrai Haciz : İzmir 1. İcra Dairesi'nin 12/11/2024 tarih 2024/6869 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 352518.20 TL bedel ile Alacaklı : C**** D***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 12.11.2024) Şerh: İcrai Haciz : İstanbul Anadolu 25. İcra Dairesi'nin 19/11/2024 tarih 2024/18975 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 1851894.55 TL bedel ile Alacaklı : N***** D***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 19.11.2024) Şerh: İcrai Haciz : Kayseri Genel İcra Dairesi'nin 18/11/2024 tarih 2024/54511 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 161051.39

G.Ö. G.Y.

ÖZMEN YALÇIN

Tasınmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
					TL bedel ile Alacaklı : Z***** Z***** D***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 19.11.2024) Şerh: İcrai Haciz : Ankara 1. Genel İcra Dairesi'nin 12/12/2024 tarih 2024/43715 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 72958.88 TL bedel ile Alacaklı : Y***** Ç***** lehine haciz işlenmiştir. Şerh: İcrai Haciz : İstanbul Anadolu 25. İcra Dairesi'nin 19/12/2024 tarih 2024/21261 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 4873.30 TL bedel ile Alacaklı : G***** G***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 19.12.2024) Şerh: İcrai Haciz : İstanbul Anadolu 10. İcra Dairesi'nin 23/12/2024 tarih 2024/19665 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 73149.37 TL bedel ile Alacaklı : Yazgöl Turizm Nakliyat İnşaat Spor Tesisleri Sosyal Hizmetler Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 23.12.2024) Şerh: İcrai Haciz : Küçükçekmece İcra Dairesi'nin 25/12/2024 tarih 2024/112669 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 604132.31 TL bedel ile Alacaklı : N***** T***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 25.12.2024) Şerh: İcrai Haciz : Antalya Genel İcra Dairesi'nin 26/12/2024 tarih 2024/74921 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 11577.89 TL bedel ile Alacaklı : Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 26.12.2024) Şerh: İcrai Haciz : Antalya Genel İcra Dairesi'nin 27/12/2024 tarih 2021/151500 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 20629.13 TL bedel ile Alacaklı : Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 27.12.2024) Şerh: İcrai Haciz : Adana 1. Genel İcra Dairesi'nin 30.12.2024 tarih 2024/44029 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 38292.36 TL bedel ile Alacaklı : N**** A***** lehine haciz işlenmiştir. (30.12.2024) Şerh: İcrai Haciz : İstanbul Anadolu 8. İcra Dairesi'nin 31.12.2024 tarih 2024/18708 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 342756.02

G.O. G.Y.

ÖZMEN YALÇIN

Tasınmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrftifaklar
					TL bedel ile Alacaklı : M***** R***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 31.12.2024) Şerh: İcrai Haciz : Ankara 7. Genel İcra Dairesi'nin 06/01/2025 tarih 2024/86034 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 61475.66 TL bedel ile Alacaklı : E*** K***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 06.01.2025) Şerh: İcrai Haciz : Kırıkkale İcra Dairesi'nin 07/01/2025 tarih 2024/13827 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 100346.86 TL bedel ile Alacaklı : M***** K***** F***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 07.01.2025) Şerh: İcrai Haciz : Gaziantep İcra Dairesi'nin 08/01/2025 tarih 2024/121629 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 95168.82 TL bedel ile Alacaklı : H***** B***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 08.01.2025) Şerh: İcrai Haciz : İstanbul 30. İcra Dairesi'nin 08/01/2025 tarih 2024/34178 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 40594.96 TL bedel ile Alacaklı : A***** K***** Ö*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 08.01.2025) Şerh: İhtiyati Haciz : İzmir 2. İcra Dairesi'nin 10/01/2025 tarih 2025/219 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç : 486779.10 TL. (Alacaklı : M***** C*****) (Şerh Tarihi: 08.01.2025) Şerh: İcrai Haciz : Ankara 3. Genel İcra Dairesi'nin 23/01/2025 tarih 2024/76255 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 122916.24 TL bedel ile Alacaklı : M***** A***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 23.01.2025) Şerh: İcrai Haciz : Ankara 3. Genel İcra Dairesi'nin 24/01/2025 tarih 2024/85803 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 226486.63 TL bedel ile Alacaklı : M***** A*** B***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 24.01.2025) Şerh: İcrai Haciz : Ankara Batı İcra Dairesi'nin 27/01/2025 tarih 2024/59186 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 3467.83 TL bedel

G.O. G.Y.

Taşınmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
					ile Alacaklı : S**** A***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 27.01.2025) Şerh: İcrai Haciz : Ankara Batı İcra Dairesi'nin 8/01/2025 tarih 2024/51880 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 117507.57 TL bedel ile Alacaklı : S**** K***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 28.01.2025) Şerh: İcrai Haciz : Bursa 3. Genel İcra Dairesi'nin 30/01/2025 tarih 2025/1867 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 119128.91 TL bedel ile Alacaklı : H***** Y***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 30.01.2025) Şerh: İcrai Haciz : Ankara 4. Genel İcra Dairesi'nin 03/02/2025 tarih 2024/81279 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 349843.35 TL bedel ile Alacaklı : E**** A***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 03.02.2025) Şerh: İhtiyati Haciz : Kilis İcra Dairesi'nin 07/02/2025 tarih 2025/270 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile Borç : 205000 TL . (Alacaklı : H**** H****) (Şerh Tarihi: 07.02.2025) Şerh: İcrai Haciz : İzmir 23. İcra Dairesi'nin 13/02/2025 tarih 2025/1413 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 30363.52 TL bedel ile Alacaklı : Ö**** C** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 13.02.2025) Şerh: İcrai Haciz : Gaziantep İcra Dairesi'nin 14/02/2025 tarih 2025/4630 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 63305.44 TL bedel ile Alacaklı : S**** Y***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 14.02.2025) Şerh: İcrai Haciz : Malatya İcra Dairesi'nin 26/02/2025 tarih 2025/5571 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 194437.74 TL bedel ile Alacaklı : A*** Ü*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 26.02.2025) Şerh: İcrai Haciz : Ankara 6. Genel İcra Dairesi'nin 26/02/2025 tarih 2025/6471 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 760260.15 TL

Taınunmaz Bilgisi	il/ilçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifatlar
					bedel ile Alacaklı : M**** H***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 26.02.2025) Şerh: İcrai Haciz : Salihli İcra Dairesi'nin 17/03/2025 tarih 2025/2584 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 52070.49 TL bedel ile Alacaklı : M***** T***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 17.03.2025) Şerh: İcrai Haciz : Küçükçekmece İcra Dairesi'nin 18/03/2025 tarih 2025/11394 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 3142.83 TL bedel ile Alacaklı : Ş**** Ö***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 18.03.2025) Şerh: İcrai Haciz : İstanbul 37. İcra Dairesi'nin 20/03/2025 tarih 2025/8170 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 56440.70 TL bedel ile Alacaklı : R*** M***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 20.03.2025) Şerh: İcrai Haciz : Antalya Genel İcra Dairesi'nin 24/03/2025 tarih 2023/421 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 70714.15 TL bedel ile Alacaklı : Sompo Sigorta Anonim Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 25.03.2025) Şerh: İcrai Haciz : İstanbul Anadolu 24. İcra Dairesi'nin 25/03/2025 tarih 2025/1534 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 12485.19 TL bedel ile Alacaklı : Gürbulak Nakliyat Otomotiv Sanayi Ticaret Limited Şirketi Tekirdağ Şubesi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 26.03.2025) Şerh: İcrai Haciz : İstanbul Anadolu 14. İcra Dairesi'nin 09/04/2025 tarih 2025/4742 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 42486.34 TL bedel ile Alacaklı : N***** Ç***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 09.04.2025) Şerh: İhtiyati Haciz : Adana 2. Genel İcra Dairesi'nin 11/04/2025 tarih 2025/25951 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç : 558537.10 TL. (Alacaklı : E***** K**) (Şerh Tarihi: 11.04.2025) Şerh: İcrai Haciz : Elbistan İcra Dairesi'nin 11/04/2025 tarih 2025/898 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 25582.73 TL bedel

ÖZMEN Ö YALÇIN

Taınmaz Bilgisi	İli/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
					ile Alacaklı : A**** Z***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 11.04.2025) Şerh: İcrai Haciz : Gaziantep İcra Dairesi'nin 11/04/2025 tarih 2025/40670 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 113739.39 TL bedel ile Alacaklı : Aztekin Taşımacılık Gıda Petrol Ürünleri İnşaat Ve Temizlik İşleri Sanayi Ticaret Limited Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 13.04.2025) Şerh: İcrai Haciz : Konya 9. İcra Dairesi'nin 14/04/2025 tarih 2025/2649 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 11934.49 TL bedel ile Alacaklı : S**** M***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 14.04.2025) Şerh: İcrai Haciz : Elazığ İcra Dairesi'nin 16/04/2025 tarih 2024/26839 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 1343866.85 TL bedel ile Alacaklı : V**** A**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 16.04.2025)
3. Tarla	Çanakkale/Merkez	Kızılköçili	118/12	-	Şerh: İcrai Haciz : Malatya İcra Dairesi'nin 27/05/2024 tarih 2024/4442 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 35688.29 TL bedel ile Alacaklı : R***** Ç***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 27.05.2024) Şerh: İcrai Haciz : Kocaeli İcra Dairesi'nin 02/07/2024 tarih 2024/52564 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 2525.10 TL bedel ile Alacaklı : S**** O**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 03.07.2024) Şerh: İcrai Haciz : Ağrı İcra Dairesi'nin 22/07/2024 tarih 2024/4759 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 417203.91 TL bedel ile Alacaklı : B***** K***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 22.07.2024) Şerh: İcrai Haciz : Ankara 4. Genel İcra Dairesi'nin 30/07/2024 tarih 2023/245650 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 25847.34 TL bedel ile Alacaklı : Başkent Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 30.07.2024)

ÖZMEN YALÇIN

Taınunmaz Bilgisi	il/ilçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
					Şerh: İcrai Haciz : Bursa 5. Genel İcra Dairesi'nin 06/08/2024 tarih 2023/13147 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 45087.99 TL bedel ile Alacaklı : Akıncı Nalburiye İzolasyon İnşaat Emlakçılık Taımunculuk Turizm Otomotiv Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 06.08.2024) Şerh: İcrai Haciz : İzmir 28. İcra Dairesi'nin 15/08/2024 tarih 2024/4127 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 22945.23 TL bedel ile Alacaklı : M***** T***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 15.08.2024) Şerh: İcrai Haciz : Bursa 1. Genel İcra Dairesi'nin 02/10/2024 tarih 2024/26315 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 3486.19 TL bedel ile Alacaklı : Mert Teknik Isıtma Soğutma Doğal Gaz Ve Yenilenebilir Enerji Sistemleri Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 02.10.2024) Şerh: İhtiyati Haciz : Bitlis İcra Dairesi'nin 09/10/2024 tarih 2024/1843 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç : 2611449.06 TL . (Alacaklı : A**** O****, B***** O****, G***** O****, T**** O****) (Şerh Tarihi: 09.10.2024) Şerh: İhtiyati Haciz : Bitlis İcra Dairesi'nin 09/10/2024 tarih 2024/1843 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç : 2611449.06 TL . (Alacaklı : A**** O****, B***** O****, G***** O****, T**** O****) (Şerh Tarihi: 09.10.2024) Şerh: İcrai Haciz : Elazığ İcra Dairesi'nin 26/11/2024 tarih 2024/20083 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 72856.10 TL bedel ile Alacaklı : A**** E** T***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 26.11.2024) Şerh: İcrai Haciz : Kahramanmaraş İcra Dairesi'nin 31/12/2024 tarih 2024/38773 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 81460.42 TL bedel ile Alacaklı : İ***** N***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 31.12.2024) Şerh: İhtiyati Haciz : İzmir 2. İcra Dairesi'nin 10/01/2025 tarih 2025/219 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç : 486779.10

G.Ö. G.Y.

ÖZMEN YALÇIN

Tasınmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
					TL. (Alacaklı : M***** C*****) (Şerh Tarihi: 10.01.2025) Şerh: İcrai Haciz : Ankara 3. Genel İcra Dairesi'nin 24/01/2025 tarih 2024/85803 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 226486.63 TL bedel ile Alacaklı : M***** A**** B***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 24.01.2025) Şerh: İcrai Haciz : Ankara Batı İcra Dairesi'nin 28/01/2025 tarih 2024/51880 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 117507.57 TL bedel ile Alacaklı : S**** K**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 28.01.2025) Şerh: İcrai Haciz : İskenderun İcra Dairesi'nin 04/02/2025 tarih 2025/1297 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 539868.63 TL bedel ile Alacaklı : E**** K**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 04.02.2025) Şerh: İhtiyati Haciz : Kilis İcra Dairesi'nin 07/02/2025 tarih 2025/270 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç : 205000 TL. (Alacaklı : H***** H*****) (Şerh Tarihi: 07.02.2025) Şerh: İcrai Haciz : İzmir 23. İcra Dairesi'nin 13/02/2025 tarih 2025/1413 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 30363.52 TL bedel ile Alacaklı : Ö**** C** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 13.02.2025) Şerh: İcrai Haciz : Kahramankazan İcra Dairesi'nin 05/03/2025 tarih 2025/393 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 70383.41 TL bedel ile Alacaklı : D**** B**** U**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 05.03.2025) Şerh: İcrai Haciz : Küçükçekmece İcra Dairesi'nin 18/03/2025 tarih 2024/123080 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 701571.18 TL bedel ile Alacaklı : Ö**** Z***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 18.03.2025) Şerh: İcrai Haciz : İstanbul 37. İcra Dairesi'nin 20/03/2025 tarih 2025/8170 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 56440.70 TL bedel ile Alacaklı : R**** M***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 30.03.2025)

G.Ö. G.Y.

ÖZMEN YALÇIN

Taşınmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
					Şerh: İhtiyati Haciz : Adana 2. Genel İcra Dairesi'nin 11/04/2025 tarih 2025/25951 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç : 558537.10 TL. (Alacaklı : E***** K**) (Şerh Tarihi:11.04.2025) Şerh: İcrai Haciz : Elbistan İcra Dairesi'nin 11/04/2025 tarih 2025/898 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 25582.73 TL bedel ile Alacaklı : A*** Z***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 11.04.2025)
4. Arsa	Van/Başkale	Yenimahalle	162/256	-	Şerh: İcrai Haciz : Batman İcra Dairesi'nin 25/04/2023 tarih 2023/2632 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 612291.35 TL bedel ile Alacaklı : H***** E****, M***** E***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 25.04.2023) Şerh: İcrai Haciz : İstanbul 25. İcra Dairesi'nin 11/05/2023 tarih 2022/25863 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 306.87 TL bedel ile Alacaklı : Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 11.05.2023) Şerh: İcrai Haciz : Batman İcra Dairesi'nin 18/05/2023 tarih 2023/2632 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 614587.41 TL bedel ile Alacaklı : H***** E****, M***** E***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 18.05.2023) Şerh: İcrai Haciz : Trabzon İcra Dairesi'nin 21/08/2023 tarih 2022/41959 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 1183431.47 TL bedel ile Alacaklı : A**** A***** G*** T***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 22.08.2023) Şerh: İcrai Haciz : Ankara Batı İcra Dairesi'nin 01/09/2023 tarih 2023/43723 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 535303.74 TL bedel ile Alacaklı : E*** K***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 01.09.2023) Şerh: İcrai Haciz : Ankara Batı İcra Dairesi'nin 04/09/2023 tarih 2023/43723 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 535875.85 TL bedel ile Alacaklı : E*** K***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 04.09.2023)

G.O. G.Y.

ÖZMEN YALÇIN

Tasınmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
					Şerh: İcrai Haciz : Rize İcra Dairesi'nin 14/11/2023 tarih 2022/5714 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 2614.86 TL bedel ile Alacaklı : C**** D****, R***** D***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 14.11.2023) Şerh: İhtiyati Haciz : Denizli İcra Dairesi'nin 22/12/2023 tarih 2023/244210 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile, Borç : 74727.48 TL . (Alacaklı : E*** D*****) (Şerh Tarihi: 22.12.2023) Şerh: İcrai Haciz : İstanbul 19. İcra Dairesi'nin 04/01/2024 tarih 2023/39309 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 5849.94 TL bedel ile Alacaklı : S**** Ş**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 04.01.2024) Şerh: İcrai Haciz : Ankara 2. Genel İcra Dairesi'nin 02/01/2024 tarih 2023/257704 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 53409.91 TL bedel ile Alacaklı : M***** A**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 04.01.2024) Şerh: İcrai Haciz : Ankara 2. Genel İcra Dairesi'nin 02/01/2024 tarih 2023/257704 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 53409.91 TL bedel ile Alacaklı : M***** A**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 04.01.2024) Şerh: İcrai Haciz : İstanbul Anadolu 22. İcra Dairesi'nin 22/01/2024 tarih 2023/9376 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 16731.26 TL bedel ile Alacaklı : N***** Ş***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 23.01.2024) Şerh: İhtiyati Haciz : Gaziantep İcra Dairesi'nin 23/01/2024 tarih 2024/2712 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile, Borç : 1182634.04 TL . (Alacaklı : E*** E****, İ*** A****, İ*** A****, İ*** B***, M*** A****, M***** A*****) (Şerh Tarihi: 23.01.2024) Şerh: İcrai Haciz : Malatya İcra Dairesi'nin 05/02/2024 tarih 2023/29127 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 14261.94 TL bedel ile Alacaklı : M***** K**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 05.02.2024)

G.O G.Y

Taşınmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
					Şerh: İhtiyati Haciz : Salihli İcra Dairesi'nin 21/03/2024 tarih 2023/14349 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç : 329992.87 TL. (Alacaklı : G***** A*****) (Şerh Tarihi: 21.03.2024) Şerh: İcrai Haciz : İstanbul Anadolu 9. İcra Dairesi'nin 24/04/2024 tarih 2024/4525 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 17825.77 TL bedel ile Alacaklı : G***** K**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 24.04.2024) Şerh: İcrai Haciz : İstanbul Anadolu 9. İcra Dairesi'nin 24/04/2024 tarih 2024/4525 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 17825.77 TL bedel ile Alacaklı : G***** K**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 24.04.2024) Şerh: İcrai Haciz : İstanbul Anadolu 23. İcra Dairesi'nin 25/04/2024 tarih 2024/5186 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 558691.37 TL bedel ile Alacaklı : S*** Y***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 25.04.2024) Şerh: İcrai Haciz : İzmir 24. İcra Dairesi'nin 29/04/2024 tarih 2024/1239 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 78536.30 TL bedel ile Alacaklı : E***** E***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 29.04.2024) Şerh: İcrai Haciz : Gaziantep İcra Dairesi'nin 13/05/2024 tarih 2024/40951 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 654634.75 TL bedel ile Alacaklı : H***** T** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 13.05.2024) Şerh: İcrai Haciz : İzmir 2. İcra Dairesi'nin 29/05/2024 tarih 2024/4499 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 801377.30 TL bedel ile Alacaklı : S***** B***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 29.05.2024) Şerh: İcrai Haciz : Bursa 3. Genel İcra Dairesi'nin 07/06/2024 tarih 2024/15303 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 41729.80 TL bedel ile Alacaklı : Yavuz Yapı Malzemeleri Gıda Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 07.06.2024)

G.O. G.Y.

ÖZMEN YALÇIN

Taşınmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
					Şerh: İcrai Haciz : Bursa 3. Genel İcra Dairesi'nin 07/06/2024 tarih 2024/15303 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 41729.80 TL bedel ile Alacaklı : Yavuz Yapı Malzemeleri Gıda Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 07.06.2024) Şerh: İcrai Haciz : Ankara 8. Genel İcra Dairesi'nin 06/06/2024 tarih 2024/32133 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 7999.08 TL bedel ile Alacaklı : Ç***** G***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 07.06.2024) Şerh: İcrai Haciz : İstanbul 31. İcra Dairesi'nin 26/06/2024 tarih 2024/15304 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 31453.63 TL bedel ile Alacaklı : A*** T***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 26.06.2024) Şerh: İcrai Haciz : Adana 1. Genel İcra Dairesi'nin 22/07/2024 tarih 2024/32571 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 3175.16 TL bedel ile Alacaklı : E*** A** V***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 22.07.2024) Şerh: İcrai Haciz : İzmir 22. İcra Dairesi'nin 30/07/2024 tarih 2024/2607 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 18533.63 TL bedel ile Alacaklı : F**** A***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 30.07.2024) Şerh: İcrai Haciz : İstanbul Anadolu 22. İcra Dairesi'nin 01/08/2024 tarih 2024/11943 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 7067.99 TL bedel ile Alacaklı : E**** O*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 01.08.2024) Şerh: İcrai Haciz : İstanbul 12. İcra Dairesi'nin 05/08/2024 tarih 2024/12092 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 634861.57 TL bedel ile Alacaklı : C***** Y***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 05.08.2024) Şerh: İcrai Haciz : Alanya İcra Dairesi'nin 15/08/2024 tarih 2024/19089 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 60600.80 TL bedel ile Alacaklı : Bny Dizayn Mobilya Ve Ticaret Limited Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 15.08.2024)

G.O. G.Y.

Taşınmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
					Şerh: İcrai Haciz : Gaziantep İcra Dairesi'nin 19/08/2024 tarih 2024/78163 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 213371.69 TL bedel ile Alacaklı : M***** A*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 19.08.2024) Şerh: İcrai Haciz : İstanbul Anadolu 24. İcra Dairesi'nin 29/08/2024 tarih 2024/13582 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 29783.94 TL bedel ile Alacaklı : Elit Mühendislik Doğalgaz Makine İnşaat Otomotiv Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 29.08.2024) Şerh: İcrai Haciz : Mersin 7. İcra Dairesi'nin 19/09/2024 tarih 2024/8419 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 743492.82 TL bedel ile Alacaklı : Ş***** Y***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 19.09.2024) Şerh: İcrai Haciz : Bursa 3. Genel İcra Dairesi'nin 23/09/2024 tarih 2024/23793 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 6146.39 TL bedel ile Alacaklı : M***** G***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 23.09.2024) Şerh: İcrai Haciz : Adana 1. Genel İcra Dairesi'nin 26/09/2024 tarih 2023/115995 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 667153.23 TL bedel ile Alacaklı : R***** U*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 26.09.2024) Şerh: İcrai Haciz : İstanbul Anadolu 5. İcra Dairesi'nin 01/10/2024 tarih 2024/15396 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 21397.37 TL bedel ile Alacaklı : İşler Makina İmalat Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 01.10.2024) Şerh: İcrai Haciz : Bursa 1. Genel İcra Dairesi'nin 02/10/2024 tarih 2024/26315 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 3486.19 TL bedel ile Alacaklı : Mert Teknik Isıtma Soğutma Doğal Gaz Ve Yenilenebilir Enerji Sistemleri Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 02.10.2024) Şerh: İhtiyati Haciz : Bitlis İcra Dairesi'nin 09/10/2024 tarih 2024/1843 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç : 2611449.06

ÖZMEN YALÇIN

Taşınmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
					TL . (Alacaklı : A **** O ****, B **** O ****, G **** O ****, T **** O ****) (Şerh Tarihi: 09.10.2024) Şerh: İcrai Haciz : İzmir 19. İcra Dairesi'nin 11/10/2024 tarih 2024/8683 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 17645.51 TL bedel ile Alacaklı : Keven Tarım Orman Ürünleri Gıda Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi lehine haciz işlenmiştir. . (Şerh Tarihi: 11.10.2024) Şerh: İcrai Haciz : Antalya Genel İcra Dairesi'nin 08/11/2024 tarih 2023/236903 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 9375.97 TL bedel ile Alacaklı : Sosyal Güvenlik Kurumu lehine haciz işlenmiştir. . (Şerh Tarihi: 08.11.2024) Şerh: İcrai Haciz : İstanbul Anadolu 23. İcra Dairesi'nin 14/11/2024 tarih 2024/18937 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 193139.44 TL bedel ile Alacaklı : A **** Y **** lehine haciz işlenmiştir. . (Şerh Tarihi: 14.11.2024) Şerh: İcrai Haciz : İstanbul Anadolu 25. İcra Dairesi'nin 19/11/2024 tarih 2024/18975 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 1851894.55 TL bedel ile Alacaklı : N **** D **** lehine haciz işlenmiştir. . (Şerh Tarihi: 19.11.2024) Şerh: İcrai Haciz : Ankara 1. Genel İcra Dairesi'nin 12/12/2024 tarih 2024/43715 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 72958.88 TL bedel ile Alacaklı : Y **** Ç **** lehine haciz işlenmiştir. . (Şerh Tarihi: 12.12.2024) Şerh: İcrai Haciz : Küçükçekmece İcra Dairesi'nin 25/12/2024 tarih 2024/112669 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 604132.31 TL bedel ile Alacaklı : N **** T **** lehine haciz işlenmiştir. . (Şerh Tarihi: 25.12.2024) Şerh: İcrai Haciz : Antalya Genel İcra Dairesi'nin 26/12/2024 tarih 2024/74921 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 11577.89 TL bedel ile Alacaklı : Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı lehine haciz işlenmiştir. . (Şerh Tarihi: 26.12.2024) Şerh: İcrai Haciz : Antalya Genel İcra Dairesi'nin 27/12/2024 tarih 2021/151500 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 20629.13 TL

G.O. G.Y.

ÖZMEN YALÇIN

Taşınmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
					bedel ile Alacaklı : Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 27.12.2024) Şerh: İcrai Haciz : Denizli İcra Dairesi'nin 31/12/2024 tarih 2024/42088 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 1021013.00 TL bedel ile Alacaklı : M***** M***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 31.12.2024) Şerh: İhtiyati Haciz : İzmir 2. İcra Dairesi'nin 10/01/2025 tarih 2025/219 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç : 486779.10 TL. (Alacaklı : M***** C*****) (Şerh Tarihi: 10.01.2025) Şerh: İcrai Haciz : Ankara 3. Genel İcra Dairesi'nin 23/01/2025 tarih 2024/76255 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 122916.24 TL bedel ile Alacaklı : M***** A***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 23.01.2025) Şerh: İcrai Haciz : Ankara Batı İcra Dairesi'nin 27/01/2025 tarih 2024/59186 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 3467.83 TL bedel ile Alacaklı : S***** A***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 27.01.2025) Şerh: İcrai Haciz : Ankara Batı İcra Dairesi'nin 28/01/2025 tarih 2024/51880 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 117507.57 TL bedel ile Alacaklı : S***** K***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 28.01.2025) Şerh: İcrai Haciz : Giresun İcra Dairesi'nin 29/01/2025 tarih 2025/476 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 839915.85 TL bedel ile Alacaklı : M*** A*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 29.01.2025) Şerh: İcrai Haciz : Ankara 4. Genel İcra Dairesi'nin 03/02/2025 tarih 2024/81279 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 349843.35 TL bedel ile Alacaklı : E***** A***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 03.02.2025) Şerh: İhtiyati Haciz : Kilis İcra Dairesi'nin 07/02/2025 tarih 2025/270 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç : 205000 TL. (Alacaklı : H***** H*****)(Şerh Tarihi: 07.02.2025)

G.O. G.Y.

ÖZMEN YALÇIN

Taşınmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
					Şerh: İcrai Haciz : İzmir 23. İcra Dairesi'nin 13/02/2025 tarih 2025/1413 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 30363.52 TL bedel ile Alacaklı : Ö**** C** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 13.02.2025) Şerh: İcrai Haciz : Gaziantep İcra Dairesi'nin 14/02/2025 tarih 2025/4630 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 63305.44 TL bedel ile Alacaklı : S**** Y***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 14.02.2025) Şerh: İcrai Haciz : Malatya İcra Dairesi'nin 26/02/2025 tarih 2025/5571 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 194437.74 TL bedel ile Alacaklı : A*** Ü*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 26.02.2025) Şerh: İcrai Haciz : Küçükçekmece İcra Dairesi'nin 18/03/2025 tarih 2025/11394 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 3142.83 TL bedel ile Alacaklı : Ş*** Ö***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 18.03.2025) Şerh: İcrai Haciz : İstanbul 37. İcra Dairesi'nin 20/03/2025 tarih 2025/8170 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 56440.70 TL bedel ile Alacaklı : R*** M***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 20.03.2025) Şerh: İcrai Haciz : Antalya Genel İcra Dairesi'nin 24/03/2025 tarih 2023/421 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 70714.15 TL bedel ile Alacaklı : Sompo Sigorta Anonim Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 25.03.2025) Şerh: İcrai Haciz : İstanbul Anadolu 24. İcra Dairesi'nin 25/03/2025 tarih 2025/1534 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 124885.19 TL bedel ile Alacaklı : Gürbulak Nakliyat Otomotiv Sanayi Ticaret Limited Şirketi Tekirdağ Şubesi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 26.03.2025) Şerh: İcrai Haciz : İstanbul Anadolu 14. İcra Dairesi'nin 09/04/2025 tarih 2025/4742 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 42486.34 TL

G.O. G.Y.

ÖZMEN YALÇIN

Taınmaz Bilgisi	il/ilçe	Maballe/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
					bedel ile Alacaklı : N***** Ç***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 09.04.2025) Şerh: İhtiyati Haciz : Adana 2. Genel İcra Dairesi'nin 11/04/2025 tarih 2025/25951 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç : 558537.10 TL. (Alacaklı : E***** K**) (Şerh Tarihi: 11.04.2025) Şerh: İcrai Haciz : Elbistan İcra Dairesi'nin 11/04/2025 tarih 2025/898 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 25582.73 TL bedel ile Alacaklı : A*** Z***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 11.04.2025) Şerh: İcrai Haciz : Gaziantep İcra Dairesi'nin 11/04/2025 tarih 2025/40670 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 113739.39 TL bedel ile Alacaklı : Aztekin Taşımacılık Gıda Petrol Ürünleri İnşaat Ve Temizlik İşleri Sanayi Ticaret Limited Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 13.04.2025) Şerh: İcrai Haciz : Kocaeli İcra Dairesi'nin 13/06/2022 tarih 2022/48221 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 10902.40 TL bedel ile Alacaklı : G*** Ö*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 13.06.2022) Şerh: İcrai Haciz : Kocaeli İcra Dairesi'nin 24/06/2022 tarih 2022/48221 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 10998.77 TL bedel ile Alacaklı: G*** Ö*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 24.06.2022) Şerh: İcrai Haciz: Ankara 15. İcra Dairesi'nin 29/07/2022 tarih 2022/1920 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 88787.47 TL bedel ile Alacaklı: B*** S*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 29.07.2022) Şerh: İhtiyati Haciz : İzmir 7. İcra Dairesi'nin 04/08/2022 tarih 2022/9965 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç : 27115 TL. (Alacaklı : Y** Y****) (Şerh Tarihi: 05.08.2022) Şerh: İcrai Haciz : Antalya Genel İcra Dairesi'nin 08/08/2022 tarih 2022/149717 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 21078.39 TL
5. Arsa	Yalova/Merkez	Kadıköy	726/1	-	

G.O. G.Y.

Taşınmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
					bedel ile Alacaklı: E** E*** T*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 08.08.2022) Şerh: İcrai Haciz : Mucur İcra Dairesi'nin 09/08/2022 tarih 2022/103 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 50032.17 TL bedel ile Alacaklı: N*** Ç*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 09.08.2022) Şerh: İcrai Haciz : Aksaray İcra Dairesi'nin 10/08/2022 tarih 2021/7818 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 2352.39 TL bedel ile Alacaklı: Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 10.08.2022) Şerh: İcrai Haciz: İzmir 20. İcra Dairesi'nin 19/08/2022 tarih 2022/9177 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 17014.21 TL bedel ile Alacaklı : İ** Y*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 19.08.2022) Şerh: İcrai Haciz : Mersin 8. İcra Dairesi'nin 09/09/2022 tarih 2022/8546 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 92608.28 TL bedel ile Alacaklı: H*** Ç*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 09.09.2022) Şerh: İcrai Haciz : Mersin 4. İcra Dairesi'nin 10/10/2022 tarih 2022/7603 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 576660.55 TL bedel ile Alacaklı: M*** A**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 10.10.2022) Şerh: İcrai Haciz : Bakırköy 16. İcra Dairesi'nin 29/11/2022 tarih 2022/12302 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 226727.29 TL bedel ile Alacaklı: Ç** B*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 29.11.2022) Şerh: İcrai Haciz: Gaziantep İcra Dairesi'nin 13/12/2022 tarih 2022/97176 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 314032.39 TL bedel ile Alacaklı: S*** E*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 20.12.2022) Şerh: İcrai Haciz: Çarşamba İcra Dairesi'nin 06/01/2023 tarih 2022/3378 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 1191438.20 TL

ÖZMEN YALÇIN

Taınmaz Bilgisi	il/ilçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
					bedel ile Alacaklı : B** Y***, H** E*** Y***, N** Y*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 06.01.2023) Şerh: İcrai Haciz: Sorgun İcra Dairesi'nin 02/02/2023 tarih 2022/2194 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 1630.18 TL bedel ile Alacaklı : Y*** T*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 02.02.2023) Şerh: İcrai Haciz: Denizli İcra Dairesi'nin 10/04/2023 tarih 2023/161009 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 22478.56 TL bedel ile Alacaklı: Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 10.04.2023) Şerh: İcrai Haciz: Batman İcra Dairesi'nin 18/05/2023 tarih 2023/2632 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 614587.41 TL bedel ile Alacaklı: H*** E***, M**** E**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 18.05.2023) Şerh: İcrai Haciz: Ankara Batı İcra Dairesi'nin 23/05/2023 tarih 2023/4623 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 506343.82 TL bedel ile Alacaklı: D*** G**** lehine haciz işlenmiştir.(Şerh Tarihi: 25.05.2023) Şerh: İcrai Haciz : İstanbul Anadolu 22. İcra Dairesi'nin 19/06/2023 tarih 2021/8205 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 4662.84 TL bedel ile Alacaklı : Otoyol Yatırım ve İşletme Anonim Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 19.06.2023) Şerh: İhtiyati Haciz: İzmir 19. İcra Dairesi'nin 28/11/2023 tarih 2023/20569 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç: 119120.07 TL. (Alacaklı: H*** B****)(Şerh Tarihi: 28.11.2023) Şerh: İhtiyati Haciz: Denizli İcra Dairesi'nin 22/12/2023 tarih 2023/244210 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç: 74727.48 TL. (Alacaklı: E*** D ****) (Şerh Tarihi: 22.12.2023) Şerh: İcrai Haciz : İstanbul 19. İcra Dairesi'nin 03/01/2024 tarih 2023/39309 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 5848.51 TL bedel ile Alacaklı : S*** Ş*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 04.01.2024)

G.O. G.Y.

ÖZMEN YALÇIN

Taşınmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
					Şerh: İcrai Haciz: Ankara 2. Genel İcra Dairesi'nin 02/01/2024 tarih 2023/257704 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 53409.91 TL bedel ile Alacaklı: M*** A**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 04.01.2024) Şerh: İhtiyati Haciz: Gaziantep İcra Dairesi'nin 23/01/2024 tarih 2024/2712 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile, Borç: 1182634.04 TL (Alacaklı: E*** E***, İ*** A***, İ*** A****, İ**** B****, M*** A****, M*** A**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 23.01.2024) Şerh: İcrai Haciz: Adıyaman İcra Dairesi'nin 01/03/2024 tarih 2024/1431 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 642438.46 TL bedel ile Alacaklı: A** D**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 01.03.2024) Şerh: İhtiyati Haciz: Salihli İcra Dairesi'nin 21/03/2024 tarih 2023/14349 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile, Borç: 329992.87 TL. (Alacaklı: G**** A****) (Şerh Tarihi: 21.03.2024) Şerh: İcrai Haciz: İzmir 2. İcra Dairesi'nin 29/05/2024 tarih 2024/4499 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 801377.30 TL bedel ile Alacaklı : S*** B**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 29.05.2024) Şerh: İcrai Haciz: İzmir 4. İcra Dairesi'nin 26/06/2024 tarih 2024/2135 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 8422.52 TL bedel ile Alacaklı: İ*** Ç**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 26.06.2024) Şerh: İcrai Haciz : Kocaeli İcra Dairesi nin 02/07/2024 tarih 2024/52564 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 2525.10 TL bedel ile Alacaklı: S** O**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 03.07.2024) Şerh: İcrai Haciz: Kocaeli İcra Dairesi'nin 12/07/2024 tarih 2024/35747 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 70157.29 TL bedel ile Alacaklı: S*** G**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 12.07.2024)

G.O. G.Y.

ÖZMEN YALÇIN

Tasınmaz Bilgisi	İl/ilçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
					Şerh: İcrai Haciz: Ankara 4. Genel İcra Dairesi'nin 30/07/2024 tarih 2023/245650 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 25847.34 TL bedel ile Alacaklı: Başkent Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 30.07.2024) Şerh: İcrai Haciz: Bursa 5. Genel İcra Dairesi'nin 06/08/2024 tarih 2023/13147 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 45087.99 TL bedel ile Alacaklı: Akıncı Nalburiye İzolasyon İnşaat Emlakçılık Taahhütlü Turizm Otomotiv Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 06.08.2024) Şerh: İcrai Haciz : Erzincan İcra Dairesi'nin 11/09/2024 tarih 2024/6211 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 124768.66 TL bedel ile Alacaklı : Selkay İnşaat Nakliyat Turizm Gıda Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 11.09.2024) Şerh: İcrai Haciz: Bursa 1. Genel İcra Dairesi'nin 02/10/2024 tarih 2024/26315 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 3486.19 TL bedel ile Alacaklı: Mert Teknik Isıtma Soğutma Doğal Gaz Ve Yenilenebilir Enerji Sistemleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 02.10.2024) Şerh: İcrai Haciz: Bitlis İcra Dairesi'nin 09/10/2024 tarih 2024/1843 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç: 2611449.06 TL. (Alacaklı: A*** O****, B*** O****, G*** O****, T*** O**** (Şerh Tarihi: 09.10.2024) Şerh: İcrai Haciz: Bitlis İcra Dairesi'nin 09/10/2024 tarih 2024/1843 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç: 2611449.06 TL. (Alacaklı: A*** O****, B*** O****, G*** O****, T*** O**** (Şerh Tarihi: 09.10.2024) Şerh: İhtiyati Haciz: İzmir 2. İcra Dairesi'nin 10/01/2025 tarih 2025/219 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç: 486779.10 TL. (Alacaklı: M*** C****) (Şerh Tarihi: 10.01.2025) Şerh: İcrai Haciz: Ankara Batı İcra Dairesi'nin 28/01/2025 tarih 2024/51880 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 117507.57 TL

G.O.G.Y.

Tasınmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
					bedel ile Alacaklı: S*** K*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 28.01.2025) Şerh: İcrai Haciz: Giresun İcra Dairesi'nin 29/01/2025 tarih 2025/476 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 839915.85 TL bedel ile Alacaklı: M*** A*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 29.01.2025) Şerh: İcrai Haciz: Giresun İcra Dairesi'nin 29/01/2025 tarih 2025/476 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 839915.85 TL bedel ile Alacaklı: M*** A**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 29.01.2025) Şerh: İcrai Haciz: İskenderun İcra Dairesi nin 04/02/2025 tarih 2025/1297 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 539868.63 TL bedel ile Alacaklı : E*** K*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 04.02.2025) Şerh: İhtiyati Haciz: Kilis İcra Dairesi'nin 07/02/2025 tarih 2025/270 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç: 205000 TL. (Alacaklı: H*** H****) (Şerh Tarihi: 07.02.2025) Şerh: İcrai Haciz: İzmir 23. İcra Dairesi'nin 13/02/2025 tarih 2025/1413 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 30363.52 TL bedel ile Alacaklı: Ö*** C**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 13.02.2025) Şerh: İcrai Haciz: Edirne İcra Dairesi nin 21/02/2025 tarih 2023/22607 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 7534.11 TL bedel ile Alacaklı: Öztürkler Yem Ve Yağ Sanayi Ticaret Anonim Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 24.02.2025) Şerh: İcrai Haciz: Küçükçekmece İcra Dairesi nin 18/03/2025 tarih 2024/123080 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 701571.18 TL bedel ile Alacaklı: Ö*** Z*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 18.03.2025) Şerh: İcrai Haciz : Diyarbakır İcra Dairesi nin 28/03/2025 tarih 2025/24708 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 777052.99 TL

ÖZMEN YALÇIN

Taınunmaz Bilgisi	İt/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
					bedel ile Alacaklı : M*** İ*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 28.03.2025) Şerh: İhtiyati Haciz: Adana 2. Genel İcra Dairesi nin 11/04/2025 tarih 2025/25951 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç : 558537.10 TL. (Alacaklı : E*** K****)(Şerh Tarihi: 11.04.2025) Şerh: İcrai Haciz : Elbistan İcra Dairesi nin 11/04/2025 tarih 2025/898 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 25582.73 TL bedel ile Alacaklı : A*** Z**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 11.04.2025)
6.	Arsa	Yalova/Merkez	726/2	-	Şerh: İcrai Haciz : Bakırköy 6. İcra Dairesi'nin 14/11/2022 tarih 2022/11321 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 200794.30 TL bedel ile Alacaklı : F**** K**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 14.11.2022) Şerh: İcrai Haciz : Gaziantep İcra Dairesi'nin 13/12/2022 tarih 2022/97176 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 314032.39 TL bedel ile Alacaklı : S***** E***** lehine haciz işlenmiştir. (20.12.2022) Şerh: İcrai Haciz : Çarşamba İcra Dairesi'nin 06/01/2023 tarih 2022/3378 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 1191438.20 TL bedel ile Alacaklı : B**** Y*****, H**** E**** Y*****, N**** Y***** lehine haciz işlenmiştir.(Şerh Tarihi: 06.01.2023) Şerh: İcrai Haciz : Sorgun İcra Dairesi'nin 02/02/2023 tarih 2022/2194 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 1630.18 TL bedel ile Alacaklı : Y**** T***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 02.02.2023) Şerh: İcrai Haciz : Denizli İcra Dairesi'nin 10/04/2023 tarih 2023/161009 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 22478.56 TL bedel ile Alacaklı : Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 10.04.2023) Şerh: İcrai Haciz : Batman İcra Dairesi'nin 18/05/2023 tarih 2023/2632 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 614587.41 TL bedel

G.O. G.Y.

ÖZMEN YALÇIN

Tasınmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
					ile Alacaklı : H***** E****, M***** E**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 18.05.2023) Şerh: İcrai Haciz : Ankara Batı İcra Dairesi'nin 23/05/2023 tarih 2023/4623 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 506343.82 TL bedel ile Alacaklı : D**** G**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 25.05.2023) Şerh: İhtiyati Haciz : Kayseri Genel İcra Dairesi'nin 30/05/2023 tarih 2023/51414 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç : 25543 TL. (Alacaklı : A** S***** Ü****) (Şerh Tarihi: 31.05.2023) Şerh: İhtiyati Haciz : İzmir 25. İcra Dairesi'nin 26/07/2023 tarih 2023/16129 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç : 73259.81 TL. (Alacaklı : E***** G****) (Şerh Tarihi: 26.07.2023) Şerh: İhtiyati Haciz : Karaman İcra Dairesi'nin 24/08/2023 tarih 2023/7302 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç : 3040000.00 TL. (Alacaklı : A** B***** D****, B***** D****, Ç**** D****, M***** D****) (Şerh Tarihi: 24.08.2023) Şerh: İhtiyati Haciz : İzmir 19. İcra Dairesi'nin 28/11/2023 tarih 2023/20569 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç : 119120.07 TL. (Alacaklı : H***** B****) (Şerh Tarihi: 28.11.2023) Şerh: İhtiyati Haciz : Denizli İcra Dairesi'nin 22/12/2023 tarih 2023/244210 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç : 74727.48 TL. (Alacaklı : E*** D****) (Şerh Tarihi: 22.12.2023) Şerh: İcrai Haciz : İstanbul 19. İcra Dairesi'nin 03/01/2024 tarih 2023/39309 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 5848.51 TL bedel ile Alacaklı : S***** Ş**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 04.01.2024) Şerh: İcrai Haciz : Ankara 2. Genel İcra Dairesi'nin 02/01/2024 tarih 2023/257704 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 53409.91 TL bedel ile Alacaklı : M***** A**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 04.01.2024) Şerh: İhtiyati Haciz : Gaziantep İcra Dairesi'nin 23/01/2024 tarih 2024/2712 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç : 1182634.04

G.O. G.Y.

ÖZMEN YALÇIN

Tasınmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
					TL . (Alacaklı : E*** E*****, İ*** A*****, İ*** A*****, İ*** B***, M*** A*****, M**** A*****) (Şerh Tarihi: 23.01.2024) Şerh: İcrai Haciz : Adıyaman İcra Dairesi'nin 01/03/2024 tarih 2024/1431 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 642438.46 TL bedel ile Alacaklı : A*** D*****, lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 01.03.2024) Şerh: İhtiyati Haciz : Salihli İcra Dairesi'nin 21/03/2024 tarih 2023/14349 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç : 329992.87 TL . (Alacaklı : G**** A*****) (Şerh Tarihi: 21.03.2024) Şerh: İhtiyati Haciz : Ankara 6. Genel İcra Dairesi'nin 21/03/2024 tarih 2024/20934 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç : 354079.47 TL . (Alacaklı : A*** Ç****, D**** Ç****, E**** Ç****, H**** Ç****) (Şerh Tarihi: 21.03.2024) Şerh: İcrai Haciz : Bartın İcra Dairesi'nin 19/04/2024 tarih 2024/2065 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 1433060.61 TL bedel ile Alacaklı : T***** G***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 21.04.2024) Şerh: İcrai Haciz : İzmir 2. İcra Dairesi'nin 29/05/2024 tarih 2024/4499 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 801377.30 TL bedel ile Alacaklı : S**** B***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 29.05.2024) Şerh: İcrai Haciz : İzmir 4. İcra Dairesi'nin 26/06/2024 tarih 2024/2135 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 8422.52 TL bedel ile Alacaklı : İ***** C**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 26.06.2024) Şerh: İcrai Haciz: Kocaeli İcra Dairesi'nin 02/07/2024 tarih 2024/52564 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 2525.10 TL bedel ile Alacaklı : S**** O**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 03.07.2024) Şerh: İcrai Haciz: Kocaeli İcra Dairesi'nin 12/07/2024 tarih 2024/35747 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 70157.29 TL bedel

ÖZMEN YALÇIN

Tasınmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
					ile Alacaklı : S**** G**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 12.07.2024) Şerh: İcrai Haciz: Ankara 4. Genel İcra Dairesi'nin 30/07/2024 tarih 2023/245650 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 25847.34 TL bedel ile Alacaklı : Başkent Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 30.07.2024) Şerh: İcrai Haciz: Alanya İcra Dairesi'nin 15/08/2024 tarih 2024/19089 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 60600.80 TL bedel ile Alacaklı : Bny Dizayn Mobilya Ve Ticaret Limited Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 15.08.2024) Şerh: İcrai Haciz: Erzincan İcra Dairesi'nin 11/09/2024 tarih 2024/6211 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 124768.66 TL bedel ile Alacaklı : Selkay İnşaat Nakliyat Turizm Gıda Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 11.09.2024) Şerh: İcrai Haciz: Bursa 1. Genel İcra Dairesi'nin 02/10/2024 tarih 2024/26315 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 3486.19 TL bedel ile Alacaklı : Mert Teknik Isıtma Soğutma Doğal Gaz Ve Yenilenebilir Enerji Sistemleri Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh: 02.10.2024) Şerh: İhtiyati Haciz : Bitlis İcra Dairesi'nin 09/10/2024 tarih 2024/1843 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç : 2611449.06 TL . (Alacaklı : A**** O*****, B*****, O*****, G*****, O*****, T*****, O*****) (Şerh Tarihi: 09.10.2024) Şerh: İhtiyati Haciz: Bitlis İcra Dairesi'nin 09/10/2024 tarih 2024/1843 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç : 2611449.06 TL . (Alacaklı : A**** O*****, B*****, O*****, G*****, O*****, T*****, O*****) (Şerh Tarihi: 09.10.2024) Şerh: İcrai Haciz: Elazığ İcra Dairesi'nin 26/11/2024 tarih 2024/20083 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 72856.10 TL bedel ile Alacaklı : A**** E** T***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 26.11.2024)

G.O. G.Y.

ÖZMEN YALÇIN

Tasınmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtefaklar
					Şerh: İhtiyati Haciz: İzmir 2. İcra Dairesi'nin 10/01/2025 tarih 2025/219 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç : 486779.10 TL. (Alacaklı : M***** C*****) (Şerh Tarihi: 10.01.2025) Şerh: İcrai Haciz : Ankara Batı İcra Dairesi'nin 28/01/2025 tarih 2024/51880 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 117507.57 TL bedel ile Alacaklı : S***** K***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 28.01.2025) Şerh: İcrai Haciz: Giresun İcra Dairesi'nin 29/01/2025 tarih 2025/476 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 839915.85 TL bedel ile Alacaklı : M*** A*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 29.01.2025) Şerh: İcrai Haciz: Giresun İcra Dairesi'nin 29/01/2025 tarih 2025/476 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 839915.85 TL bedel ile Alacaklı : M*** A*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 29.01.2025) Şerh: İcrai Haciz: İskenderun İcra Dairesi'nin 04/02/2025 tarih 2025/1297 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 539868.63 TL bedel ile Alacaklı : E*** K***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 04.02.2025) Şerh: İhtiyati Haciz: Kilis İcra Dairesi'nin 07/02/2025 tarih 2025/270 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç : 205000 TL. (Alacaklı : H***** H*****) (Şerh Tarihi: 07.02.2025) Şerh: İcrai Haciz: İzmir 23. İcra Dairesi'nin 13/02/2025 tarih 2025/1413 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 30363.52 TL bedel ile Alacaklı: Ö***** C** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 13.02.2025) Şerh: İcrai Haciz : Edirne İcra Dairesi'nin 21/02/2025 tarih 2023/22607 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 7534.11 TL bedel ile Alacaklı : Öztürkler Yem Ve Yağ Sanayi Ticaret Anonim Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 24.02.2025) Şerh: İcrai Haciz : Küçükçekmece İcra Dairesi'nin 18/03/2025 tarih 2024/123080 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 701571.18 TL

G.O. G.Y.

ÖZMEN YALÇIN

Taınmaz Bilgisi	İli/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrutiaklar
					bedel ile Alacaklı : Ö*** Z***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 18.03.2025) Şerh: İcrai Haciz : Diyarbakır İcra Dairesi'nin 28/03/2025 tarih 2025/24708 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 777052.99 TL bedel ile Alacaklı : M***** İ***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 28.03.2025) Şerh: İhtiyati Haciz : Adana 2. Genel İcra Dairesi'nin 11/04/2025 tarih 2025/25951 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç : 558537.10 TL. (Alacaklı : E***** K**) (Şerh Tarihi: 11.04.2025) Şerh: İcrai Haciz : Elbistan İcra Dairesi'nin 11/04/2025 tarih 2025/898 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 25582.73 TL bedel ile Alacaklı : A*** Z***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 11.04.2025)
7. Arsa	Yalova/Merkez	Kadıköy	652/4	-	Şerh: İcrai Haciz: Gaziantep İcra Dairesi'nin 13/12/2022 tarih 2022/97176 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 314032.39 TL bedel ile Alacaklı: S***** E***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 20.12.2022) Şerh: İcrai Haciz: Sorgun İcra Dairesi'nin 02/02/2023 tarih 2022/2194 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 1630.18 TL bedel ile Alacaklı: Y*** T***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 02.02.2023) Şerh: İcrai Haciz: Denizli İcra Dairesi'nin 10/04/2023 tarih 2023/161009 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 22478.56 TL bedel ile Alacaklı: Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 10.04.2023) Şerh: İcrai Haciz: Batman İcra Dairesi'nin 18/05/2023 tarih 2023/2632 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 614587.41 TL bedel ile Alacaklı: H*** E***, M***** E***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 18.05.2023) Şerh: İhtiyati Haciz: Kayseri Genel İcra Dairesi'nin 30/05/2023 tarih 2023/51414 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile Borç: 25543 TL. (Alacaklı: A*** S***** Ü****) (Şerh Tarihi: 31.05.2023)

G.O. G.Y.

ÖZMEN YALÇIN

Taınmaz Bilgi	İl/İlce	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
					Şerh: İhtiyati Haciz: İzmir 25. İcra Dairesi'nin 26/07/2023 tarih 2023/16129 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile Borç: 73259.81 TL. (Alacaklı: E*** G****) (Şerh Tarihi: 26.07.2023) Şerh: İhtiyati Haciz: Karaman İcra Dairesi'nin 24.08.2023 tarih 2023/7302 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile Borç: 3040000 TL. (Alacaklı: A*** B*** D****, B*** D****, Ç**** D****, M**** D****) (Şerh Tarihi: 24.08.2023) Şerh: İhtiyati Haciz: İzmir 19. İcra Dairesi'nin 28/11/2023 tarih 2023/20569 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç: 119120.07 TL. (Alacaklı: H*** B****)(Şerh Tarihi: 28.11.2023) Şerh: İhtiyati Haciz: Denizli İcra Dairesi'nin 22/12/2023 tarih 2023/244210 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç: 74727.48 TL. (Alacaklı: E*** D****) (Şerh Tarihi: 22.12.2023) Şerh: İcrai Haciz : İstanbul 19. İcra Dairesi'nin 03/01/2024 tarih 2023/39309 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 5848.51 TL bedel ile Alacaklı : S*** Ş*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 04.01.2024) Şerh: İcrai Haciz: Ankara 2. Genel İcra Dairesi'nin 02/01/2024 tarih 2023/257704 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 53409.91 TL bedel ile Alacaklı: M*** A**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 04.01.2024) Şerh: İhtiyati Haciz: Gaziantep İcra Dairesi'nin 23/01/2024 tarih 2024/2712 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç:1182634.04 TL (Alacaklı: E*** E***, İ*** A***, İ*** A****, İ**** B****, M*** A****, M*** A**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 23.01.2024) Şerh: İcrai Haciz: Adıyaman İcra Dairesi'nin 01/03/2024 tarih 2024/1431 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 642438.46 TL bedel ile Alacaklı: A** D**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 01.03.2024) Şerh: İcrai Haciz : Bakırköy 6. İcra Dairesi'nin 08/03/2024 tarih 2024/2783 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 521493.38 TL bedel

G.O. G.Y.

ÖZMEN YALÇIN

Taşınmaz Bilgisi	İl/ilçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaıklar
					ile Alacaklı : E*** A*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 08.03.2024) Şerh: İhtiyati Haciz: Salihli İcra Dairesi'nin 21/03/2024 tarih 2023/14349 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç: 329992.87 TL. (Alacaklı: G**** A****) (Şerh Tarihi: 21.03.2024) Şerh: İhtiyati Haciz: Ankara 6. Genel İcra Dairesi'nin 21/03/2024 tarih 2024/20934 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç: 354079.47 TL. (Alacaklı : A*** Ç****, D*** Ç****, E*** Ç****, H**** Ç****) (Şerh Tarihi: 21.03.2024) Şerh: İcrai Haciz : Bartın İcra Dairesi'nin 19/04/2024 tarih 2024/2065 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 1433060.61 TL bedel ile Alacaklı : T*** G*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 21.04.2024) Şerh: İcrai Haciz : İzmir 21. İcra Dairesi'nin 01/07/2024 tarih 2024/5475 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 62792.56 TL bedel ile Alacaklı : T*** K*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 01.07.2024) Şerh: İcrai Haciz : Kocaeli İcra Dairesi nin 02/07/2024 tarih 2024/52564 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 2525.10 TL bedel ile Alacaklı: S** O*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 03.07.2024) Şerh: İcrai Haciz: Kocaeli İcra Dairesi'nin 12/07/2024 tarih 2024/35747 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 70157.29 TL bedel ile Alacaklı: S*** G**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 12.07.2024) Şerh: İcrai Haciz: Ankara 4. Genel İcra Dairesi'nin 30/07/2024 tarih 2023/245650 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 25847.34 TL bedel ile Alacaklı: Başkent Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 30.07.2024) Şerh: İcrai Haciz : İzmir 28. İcra Dairesi'nin 15/08/2024 tarih 2024/4127 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 22945.23 TL bedel

G.D. G.Y.

ÖZMEN YALÇIN

Tasınmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
					ile Alacaklı : M**** T**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 15.08.2024) Şerh: İcrai Haciz : Gaziantep İcra Dairesi'nin 19/08/2024 tarih 2024/78163 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 213371.69 TL bedel ile Alacaklı : M**** A**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 19.08.2024) Şerh: İcrai Haciz : Erzincan İcra Dairesi nin 11/09/2024 tarih 2024/6211 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 124768.66 TL bedel ile Alacaklı : Selkay İnşaat Nakliyat Turizm Gıda Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 11.09.2024) Şerh: İcrai Haciz: Bursa 1. Genel İcra Dairesi'nin 02/10/2024 tarih 2024/26315 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 3486.19 TL bedel ile Alacaklı: Mert Teknik Isıtma Soğutma Doğal Gaz Ve Yenilenebilir Enerji Sistemleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 02.10.2024) Şerh: İhtiyati Haciz: Bitlis İcra Dairesi'nin 09/10/2024 tarih 2024/1843 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç: 2611449.06 TL. (Alacaklı: A*** O****, B*** O****, G*** O****, T*** O**** (Şerh Tarihi: 09.10.2024) Şerh: İhtiyati Haciz: Bitlis İcra Dairesi'nin 09/10/2024 tarih 2024/1843 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç: 2611449.06 TL. (Alacaklı: A*** O****, B*** O****, G*** O****, T*** O**** (Şerh Tarihi: 09.10.2024) Şerh: İcrai Haciz : Küçükçekmece İcra Dairesi'nin 24/10/2024 tarih 2024/89747 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 13566.44 TL bedel ile Alacaklı : Sosyal Güvenlik Kurumu lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 24.10.2024) Şerh: İcrai Haciz: Elazığ İcra Dairesi nin 26/11/2024 tarih 2024/20083 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 72856.10 TL bedel ile Alacaklı : A*** E**** T**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 26.11.2024)

G.O. G.Y.

ÖZMEN YALÇIN

Taınmaz Bilgisi	İl/İlçe	Maballe/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
					Şerh: İhtiyati Haciz: İzmir 2. İcra Dairesi'nin 10/01/2025 tarih 2025/219 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç: 486779.10 TL. (Alacaklı: M*** C****) (Şerh Tarihi: 10.01.2025) Şerh: İcrai Haciz: Ankara Batı İcra Dairesi'nin 28/01/2025 tarih 2024/51880 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 117507.57 TL bedel ile Alacaklı: S*** K**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 28.01.2025) Şerh: İcrai Haciz: Giresun İcra Dairesi nin 29/01/2025 tarih 2025/476 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 839915.85 TL bedel ile Alacaklı: M*** A*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 29.01.2025) Şerh: İcrai Haciz: İskenderun İcra Dairesi nin 04/02/2025 tarih 2025/1297 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 539868.63 TL bedel ile Alacaklı : E*** K*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 04.02.2025) Şerh: İhtiyati Haciz: Kilis İcra Dairesi'nin 07/02/2025 tarih 2025/270 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç: 205000 TL. (Alacaklı: H*** H****) (Şerh Tarihi: 07.02.2025) Şerh: İcrai Haciz: İzmir 23. İcra Dairesi'nin 13/02/2025 tarih 2025/1413 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 30363.52 TL bedel ile Alacaklı: Ö*** C**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 13.02.2025) Şerh: İcrai Haciz : Bakırköy 8. İcra Dairesi'nin 27/02/2025 tarih 2024/14098 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 7010.56 TL bedel ile Alacaklı: A*** B**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 27.02.2025) Şerh: İcrai Haciz : Bakırköy 8. İcra Dairesi'nin 27/02/2025 tarih 2024/14098 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 7010.56 TL bedel ile Alacaklı: A*** B**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 27.02.2025) Şerh: İcrai Haciz : Gaziantep İcra Dairesi nin 28/02/2025 tarih 2024/134396 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 1072671.52 TL.

G.O. G.Y.

ÖZMEN YALÇIN

Taınunmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
					bedel ile Alacaklı : A *** B*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 28.02.2025) Şerh: İcrai Haciz: Küçükçekmece İcra Dairesi nin 18/03/2025 tarih 2024/123080 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 701571.18 TL bedel ile Alacaklı: Ö*** Z*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 18.03.2025) Şerh: İcrai Haciz : Küçükçekmece İcra Dairesi nin 18/03/2025 tarih 2025/11394 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 3142.83 TL bedel ile Alacaklı: Ş*** Ö**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 18.03.2025) Şerh: İcrai Haciz : İstanbul 37. İcra Dairesi nin 20/03/2025 tarih 2025/8170 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 56440.70 TL bedel ile Alacaklı : R*** M**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 20.03.2025) Şerh: İcrai Haciz : Bartın İcra Dairesi nin 25/03/2025 tarih 2025/1490 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 8214.94 TL bedel ile Alacaklı : S** Y**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 25.03.2025) Şerh: İhtiyati Haciz: Adana 2. Genel İcra Dairesi nin 11/04/2025 tarih 2025/25951 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç : 558537.10 TL. (Alacaklı : E*** K****)(Şerh Tarihi: 11.04.2025) Şerh: İcrai Haciz : Elbistan İcra Dairesi nin 11/04/2025 tarih 2025/898 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 25582.73 TL bedel ile Alacaklı : A*** Z**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 11.04.2025) Beyan: Kadastro Kanununun 41. Maddesine göre düzeltme vardır. Teknik Hataların Düzeltilmesine Dair Belirleme. (Beyan Tarihi: 17.10.2023) Şerh: İcrai Haciz: Batman İcra Dairesi' nin 25/04/2023 tarih 2023/2632 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 612291.35 TL bedel ile Alacaklı: H*** E****, M*** E**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 25.04.2023)
8.	Arsa	Van/Başkale	162/258	-	

G.Ö. G.Y.

ÖZMEN YALÇIN

Taşınmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
					Şerh: İcrai Haciz: Trabzon İcra Dairesi'nin 21/08/2023 tarih 2022/41959 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 1183431.47 TL bedel ile Alacaklı: A*** A***, G**** T**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 22.08.2023) Şerh: İcrai Haciz: Ankara Batı İcra Dairesi'nin 04/09/2023 tarih 2023/43723 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 535875.85 TL bedel ile Alacaklı: E**** K**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 04.09.2023) Şerh: İcrai Haciz: Rize İcra Dairesi'nin 14/11/2023 tarih 2022/5714 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 2614.86 TL bedel ile Alacaklı: C**** D****, R**** D**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 14.11.2023) Şerh: İhtiyati Haciz: Denizli İcra Dairesi'nin 22/12/2023 tarih 2023/244210 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç: 74727.48 TL. (Alacaklı: E*** D****) (Şerh Tarihi: 22.12.2023) Şerh: İcrai Haciz: İstanbul 19. İcra Dairesi'nin 04/01/2024 tarih 2023/39309 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 5849.94 TL bedel ile Alacaklı: S*** Ş**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 04.01.2024) Şerh: İcrai Haciz: Ankara 2. Genel İcra Dairesi'nin 02/01/2024 tarih 2023/257704 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 53409.91 TL bedel ile Alacaklı: M*** A**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 04.01.2024) Şerh: İcrai Haciz: Ankara 2. Genel İcra Dairesi'nin 02/01/2024 tarih 2023/257704 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 53409.91 TL bedel ile Alacaklı: M*** A**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 04.01.2024) Şerh: İcrai Haciz: İstanbul Anadolu 22. İcra Dairesi'nin 22/01/2024 tarih 2023/9376 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 16731.26 TL bedel ile Alacaklı: N*** Ş**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 23.01.2024)

G.Ö. G.Y.

ÖZMEN YALÇIN

Taahhüt Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtilâklar
					Şerh: İhtiyati Haciz: Gaziantep İcra Dairesi'nin 23/01/2024 tarih 2024/2712 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç: 1182634.04 TL (Alacaklı: E*** E***, İ*** A***, İ*** A****, İ**** B****, M*** A****, M*** A**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 23.01.2024) Şerh: İcrai Haciz: Malatya İcra Dairesi'nin 05/02/2024 tarih 2023/29127 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 14261.94 TL bedel ile Alacaklı: M*** K*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 05.02.2024) Şerh: İhtiyati Haciz: Salihli İcra Dairesi'nin 21/03/2024 tarih 2023/14349 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç: 329992.87 TL. (Alacaklı: G**** A****) (Şerh Tarihi: 21.03.2024) Şerh: İcrai Haciz: İstanbul Anadolu 23. İcra Dairesi'nin 25/04/2024 tarih 2024/5186 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 558691.37 TL bedel ile Alacaklı: S*** Y**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 25.04.2024) Şerh: İcrai Haciz: İzmir 24. İcra Dairesi'nin 29/04/2024 tarih 2024/1239 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 78536.30 TL bedel ile Alacaklı: E*** E**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 29.04.2024) Şerh: İcrai Haciz: Gaziantep İcra Dairesi'nin 13/05/2024 tarih 2024/40951 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 654634.75 TL bedel ile Alacaklı: H*** T**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 13.05.2024) Şerh: İcrai Haciz: Malatya İcra Dairesi'nin 27/05/2024 tarih 2024/4442 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 35688.29 TL bedel ile Alacaklı: R*** Ç**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 27.05.2024) Şerh: İcrai Haciz: Bursa 3. Genel İcra Dairesi'nin 07/06/2024 tarih 2024/15303 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 41729.80 TL bedel ile Alacaklı: Yavuz Yapı Malzemeleri Gıda Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 07.06.2024)

G.O. G.Y.

ÖZMEN YALÇIN

Taınunmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
					Şerh: İcrai Haciz: İzmir 4. İcra Dairesi'nin 26/06/2024 tarih 2024/2135 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 8422.52 TL bedel ile Alacaklı: İ*** Ç**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 26.06.2024) Şerh: İcrai Haciz: İstanbul 31. İcra Dairesi'nin 26/06/2024 tarih 2024/15304 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 31453.63 TL bedel ile Alacaklı: A*** T**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 26.06.2024) Şerh: İcrai Haciz: Malatya İcra Dairesi'nin 27/06/2024 tarih 2024/15506 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 7645.83 TL bedel ile Alacaklı: Y*** Y**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 27.06.2024) Şerh: İcrai Haciz: Gaziantep İcra Dairesi'nin 28/06/2024 tarih 2024/61811 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 1326625.40 TL bedel ile Alacaklı: A*** Y**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 28.06.2024) Şerh: İcrai Haciz: Samsun İcra Dairesi'nin 01/07/2024 tarih 2024/46429 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 8941.57 TL bedel ile Alacaklı: G**** T**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 01.07.2024) Şerh: İcrai Haciz: Kocaeli İcra Dairesi'nin 02/07/2024 tarih 2024/52564 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 2525.10 TL bedel ile Alacaklı: S*** O**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 03.07.2024) Şerh: İcrai Haciz: Kocaeli İcra Dairesi'nin 12/07/2024 tarih 2024/35747 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 70157.29 TL bedel ile Alacaklı: S*** G**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 12.07.2024) Şerh: İcrai Haciz: Adana 1. Genel İcra Dairesi'nin 22/07/2024 tarih 2024/32571 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 3175.16 TL bedel ile Alacaklı: E*** A*** V** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 22.07.2024)

G.Ö. G.Y.

Taınmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
					Şerh: İcrai Haciz: Kayseri Genel İcra Dairesi'nin 23/07/2024 tarih 2024/37829 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 16275.57 TL bedel ile Alacaklı: İ*** T*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 23.07.2024) Şerh: İcrai Haciz: İstanbul 21. İcra Dairesi'nin 23/07/2024 tarih 2024/18139 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 770481.81 TL bedel ile Alacaklı: T*** Y**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 24.07.2024) Şerh: İcrai Haciz: Ankara 4. Genel İcra Dairesi'nin 30/07/2024 tarih 2023/245650 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 25847.34 TL bedel ile Alacaklı: Başkent Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 30.07.2024) Şerh: İcrai Haciz: Mersin 1. İcra Dairesi nin 14/08/2024 tarih 2024/7936 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 99312.66 TL bedel ile Alacaklı: B**** O****, İ*** O**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 14.08.2024) Şerh: İcrai Haciz: Alanya İcra Dairesi'nin 15/08/2024 tarih 2024/19089 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 60600.80 TL bedel ile Alacaklı: Bny Dizayn Mobilya ve Ticaret Ltd. Şti. lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 15.08.2024) Şerh: İcrai Haciz: Ankara 6. Genel İcra Dairesi'nin 11/09/2024 tarih 2024/52594 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 218549.39 TL bedel ile Alacaklı: E*** E**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 11.09.2024) Şerh: İcrai Haciz: Ankara 6. Genel İcra Dairesi'nin 11/09/2024 tarih 2024/52594 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 218549.39 TL bedel ile Alacaklı: E*** E**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 11.09.2024) Şerh: İcrai Haciz: İnegöl İcra Dairesi nin 12/09/2024 tarih 2024/5892 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 1327002.37 TL bedel ile Alacaklı: H*** B**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 13.09.2024)

ÖZMEN YALÇIN

Tasınmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
					Şerh: İcrai Haciz: Karaman İcra Dairesi'nin 13/09/2024 tarih 2024/7286 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 3474.19 TL bedel ile Alacaklı: İ*** K**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 13.09.2024) Şerh: İcrai Haciz: Bursa 3. Genel İcra Dairesi'nin 23/09/2024 tarih 2024/23793 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 6146.39 TL bedel ile Alacaklı: M*** G*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 23.09.2024) Şerh: İcrai Haciz: Adana 1. Genel İcra Dairesi'nin 26/09/2024 tarih 2023/115995 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 667153.23 TL bedel ile Alacaklı: R*** U**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 26.09.2024) Şerh: İcrai Haciz: Aksaray İcra Dairesi'nin 30/09/2024 tarih 2024/10601 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 68498.25 TL bedel ile Alacaklı: R*** Ü**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 30.09.2024) Şerh: İcrai Haciz: İstanbul Anadolu 5. İcra Dairesi'nin 01/10/2024 tarih 2024/15396 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 21397.37 TL bedel ile Alacaklı: İşler Makina İmalat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 01.10.2024) Şerh: İcrai Haciz: Bursa 1. Genel İcra Dairesi'nin 02/10/2024 tarih 2024/26315 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 3486.19 TL bedel ile Alacaklı: Mert Teknik İstima Soğutma Doğal Gaz Ve Yenilenebilir Enerji Sistemleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 02.10.2024) Şerh: İhtiyati Haciz: Bitlis İcra Dairesi'nin 09/10/2024 tarih 2024/1843 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile Borç: 2611449.06 TL. (Alacaklı: A*** O****, B*** O****, G*** O****, T*** O**** (Şerh Tarihi: 09.10.2024) Şerh: İcrai Haciz: İzmir 19. İcra Dairesi'nin 11/10/2024 tarih 2024/8683 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 17645.51 TL bedel

G.O. G.Y.

Tasınmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
					ile Alacaklı: Keven Tarım Orman Ürünleri Gıda Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 11.10.2024) Şerh: İcrai Haciz: Antalya Genel İcra Dairesi'nin 08/11/2024 tarih 2023/236903 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 9375.97 TL bedel ile Alacaklı: Sosyal Güvenlik Kurumu lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 08.11.2024) Şerh: İcrai Haciz: İstanbul 11. İcra Dairesi'nin 12/11/2024 tarih 2024/25104 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 17765.04 TL bedel ile Alacaklı: Sosyal Güvenlik Kurumu lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 12.11.2024) Şerh: İcrai Haciz: İstanbul Anadolu 23. İcra Dairesi'nin 14/11/2024 tarih 2024/18937 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 193139.44 TL bedel ile Alacaklı: A *** Y ***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 14.11.2024) Şerh: İcrai Haciz: İstanbul Anadolu 25. İcra Dairesi'nin 19/11/2024 tarih 2024/18975 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 1921882.46 TL bedel ile Alacaklı: N ***** D ***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 19.11.2024) Şerh: İcrai Haciz: Ankara 5. Genel İcra Dairesi'nin 27/11/2024 tarih 2024/58691 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 1088008.74 TL bedel ile Alacaklı: B *** P *** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 27.11.2024) Şerh: İcrai Haciz: Edremit İcra Dairesi'nin 03/12/2024 tarih 2024/9246 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 214188.81 TL bedel ile Alacaklı: Fettahoğulları Taahhüt Turizm İnşaat Malzemeleri İç ve Dış Ticaret Limited Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 03.12.2024) Şerh: İcrai Haciz: Edremit İcra Dairesi'nin 04/12/2024 tarih 2024/9246 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 214289.25 TL bedel ile Alacaklı: Fettahoğulları Taahhüt Turizm İnşaat Malzemeleri İç ve Dış Ticaret Limited Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 04.12.2024)

Taşınmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Serhler/Beyanlar/İrtifatlar
					Şerh: İcrai Haciz: Bandırma 3. İcra Dairesi'nin 11/12/2024 tarih 2024/4001 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 184269.08 TL bedel ile Alacaklı: S*** A*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 11.12.2024) Şerh: İcrai Haciz: Bandırma 3. İcra Dairesi'nin 13/12/2024 tarih 2024/4001 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 184474.08 TL bedel ile Alacaklı: S*** A*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 13.12.2024) Şerh: İcrai Haciz: Bursa 4. Genel İcra Dairesi'nin 18/12/2024 tarih 2024/35151 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 6500 TL bedel ile Alacaklı: Barla Turizm Elektrik- Gıda Tekstil Konfeksiyon Ticaret Sanayi Limited Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 18.12.2024) Şerh: İcrai Haciz: Küçükçekmece İcra Dairesi'nin 25/12/2024 tarih 2024/112669 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 604132.31 TL bedel ile Alacaklı: N*** T**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 25.12.2024) Şerh: İcrai Haciz: Antalya Genel İcra Dairesi'nin 27/12/2024 tarih 2021/151500 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 20629.13 TL bedel ile Alacaklı: Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 27.12.2024) Şerh: İcrai Haciz: Denizli İcra Dairesi'nin 31/12/2024 tarih 2024/42088 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 1021013.00 TL bedel ile Alacaklı: M*** M**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 31.12.2024) Şerh: İcrai Haciz: Ankara 4. Genel İcra Dairesi'nin 09/01/2025 tarih 2024/87993 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 5844444.26 TL bedel ile Alacaklı: E*** K**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 09.01.2025) Şerh: İhtiyati Haciz: İzmir 2. İcra Dairesi'nin 10/01/2025 tarih 2025/219 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile Borç: 486779.10 TL. (Alacaklı: M*** C****) (Şerh Tarihi: 10.01.2025)

ÖZMEN YALÇIN

Tasınmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaclar
					Şerh: İcrai Haciz: İstanbul 21. İcra Dairesi'nin 23/01/2025 tarih 2024/34643 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 344856.97 TL bedel ile Alacaklı: I*** I*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 23.01.2025) Şerh: İcrai Haciz: Ankara 3. Genel İcra Dairesi'nin 23/01/2025 tarih 2024/76255 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 122916.24 TL bedel ile Alacaklı: M*** A*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 23.01.2025) Şerh: İcrai Haciz: Ankara Batı İcra Dairesi'nin 28/01/2025 tarih 2024/51880 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 117507.57 TL bedel ile Alacaklı: S*** K*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 28.01.2025) Şerh: İcrai Haciz: Giresun İcra Dairesi'nin 29/01/2025 tarih 2025/476 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 839915.85 TL bedel ile Alacaklı: M*** A*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 29.01.2025) Şerh: İcrai Haciz: Giresun İcra Dairesi'nin 29/01/2025 tarih 2025/476 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 839915.85 TL bedel ile Alacaklı: M*** A*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 29.01.2025) Şerh: İcrai Haciz: Gaziantep İcra Dairesi'nin 29/01/2025 tarih 2024/128783 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 219857.17 TL bedel ile Alacaklı: Gaziantep Aft Oto Filo Kiralama Limited Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 29.01.2025) Şerh: İcrai Haciz: Bursa 3. Genel İcra Dairesi'nin 30/01/2025 tarih 2025/1867 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 119128.91 TL bedel ile Alacaklı: H*** Y**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 30.01.2025) Şerh: İcrai Haciz: Ankara 4. Genel İcra Dairesi'nin 03/02/2025 tarih 2024/81279 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 349843.35 TL bedel ile Alacaklı: E*** A**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 03.02.2025)

G.O.G.Y.

ÖZMEN YALÇIN

Tasınmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
					Şerh: İcrai Haciz: Hatay İcra Dairesi'nin 05/02/2025 tarih 2025/1511 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 798667.68 TL bedel ile Alacaklı: E*** Ü**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 05.02.2025) Şerh: İhtiyati Haciz: Kilis İcra Dairesi'nin 07/02/2025 tarih 2025/270 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile, Borç: 205000 TL. (Alacaklı: H*** H****)(Şerh Tarihi: 07.02.2025) Şerh: İcrai Haciz: İzmir 23. İcra Dairesi'nin 13/02/2025 tarih 2025/1413 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 30363.52 TL bedel ile Alacaklı: Ö*** C**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 13.02.2025) Şerh: İcrai Haciz: Gaziantep İcra Dairesi'nin 13/02/2025 tarih 2025/14744 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 1109533.49 TL bedel ile Alacaklı: G*** K**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 13.02.2025) Şerh: İcrai Haciz: Ankara 7. Genel İcra Dairesi'nin 18/02/2025 tarih 2024/84175 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 188268.86 TL bedel ile Alacaklı: N*** Y**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 18.02.2025) Şerh: İcrai Haciz: Malatya İcra Dairesi'nin 26/02/2025 tarih 2025/5571 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 194437.74 TL bedel ile Alacaklı: A*** Ü**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 26.02.2025) Şerh: İcrai Haciz: Ankara 6. Genel İcra Dairesi'nin 26/02/2025 tarih 2025/6471 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 760260.15 TL bedel ile Alacaklı: M*** H**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 26.02.2025) Şerh: İcrai Haciz: Kahramankazan İcra Dairesi'nin 05/03/2025 tarih 2025/393 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 70383.41 TL bedel ile Alacaklı: D**** B**** U**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 05.03.2025)

G.Ö. G.Y.

	Taşınmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
						Şerh: İcrai Haciz: İstanbul Anadolu 14. İcra Dairesi'nin 09/04/2025 tarih 2025/4742 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 42486.34 TL bedel ile Alacaklı: N*** Ç**** lehine haciz işlenmiştir (Şerh Tarihi: 09.04.2025) Şerh: İcrai Haciz: Adana 2. Genel İcra Dairesi'nin 11/04/2025 tarih 2025/25951 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Bor.: 558537.10 TL. (Alacaklı: E**** K** (Şerh Tarihi: 11.04.2025) Şerh: İcrai Haciz: Elbistan İcra Dairesi'nin 11/04/2025 tarih 2025/898 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 25582.73 TL bedel ile Alacaklı: A*** Z*** lehine haciz işlenmiştir (Şerh Tarihi: 11.04.2025) Beyan: Kadastro Kanununun 41. Maddesine göre düzeltme vardır. Teknik Hataların Düzeltilmesine Dair Belirtme. (Beyan Tarihi: 17.10.2023) Şerh: İcrai Haciz: Batman İcra Dairesi'nin 25/04/2023 tarih 2023/2632 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 612291.35 TL bedel ile Alacaklı: H*** E***, M**** E**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 25.04.2023) Şerh: İcrai Haciz: Aksaray İcra Dairesi'nin 09/05/2023 tarih 2022/12757 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 620318.58 TL bedel ile Alacaklı: A*** Y**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 09.05.2023) Şerh: İhtiyati Haciz: Kayseri Genel İcra Dairesi'nin 30/05/2023 tarih 2023/51414 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile Borç: 25543 TL. (Alacaklı: A*** S**** Ü****) (Şerh Tarihi: 31.05.2023) Şerh: İhtiyati Haciz: İzmir 4. İcra Dairesi'nin 14.07.2023 tarih 2023/15287 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile Borç: 197538.69 TL. (Alacaklı: S*** A****) (Şerh Tarihi: 14.07.2023) Şerh: İhtiyati Haciz: İzmir 25. İcra Dairesi'nin 26/07/2023 tarih 2023/16129 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile Borç: 73259.81 TL. (Alacaklı: E**** G****) (Şerh Tarihi: 26.07.2023)
9.	Arsa	Van/Başkale	Yenimahalle	162/262	-	

ÖZMEN YALÇIN

Tasınmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifatlar
					Şerh: İcrai Haciz: Ankara 10. İcra Dairesi'nin 27/07/2023 tarih 2023/17220 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 471113.62 TL bedel ile Alacaklı: Ö*** A**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 28.07.2023) Şerh: İcrai Haciz: Trabzon İcra Dairesi'nin 21/08/2023 tarih 2022/41959 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 1183431.47 TL bedel ile Alacaklı: A*** A***, G*** T*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 22.08.2023) Şerh: İhtiyati Haciz: Karaman İcra Dairesi'nin 24.08.2023 tarih 2023/7302 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile Borç: 3040000 TL. (Alacaklı: A*** B*** D****, B*** D****, Ç**** D****, M**** D****) (Şerh Tarihi: 24.08.2023) Şerh: İcrai Haciz: Küçükçekmece İcra Dairesi'nin 07/09/2023 tarih 2023/242474 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 8314.99 TL bedel ile Alacaklı: R**** Ş***** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 07.09.2023) Şerh: İcrai Haciz: İzmir 25. İcra Dairesi'nin 01/11/2023 tarih 2023/19354 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile Borç: 26903.10 TL. (Alacaklı: C*** Ç****) (Şerh Tarihi: 02.11.2023) Şerh: İcrai Haciz: Rize İcra Dairesi'nin 14/11/2023 tarih 2022/5714 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 2614.86 TL bedel ile Alacaklı: C*** D****, R*** D**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 14.11.2023) Şerh: İcrai Haciz: Adana 1. Genel İcra Dairesi'nin 24/11/2023 tarih 2023/115304 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 63304.61 TL bedel ile Alacaklı: Kıymet Dayanıklı Tüketim Malları Tekstil Gıda İnşaat Hizmet Otomotiv Ziraat Turizm Orman Ürünleri Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi İstanbul Şubesi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 24.11.2023) Şerh: İhtiyati Haciz: İzmir 19. İcra Dairesi'nin 28/11/2023 tarih 2023/20569 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç: 119120.07 TL. (Alacaklı: H*** B****)(Şerh Tarihi: 28.11.2023)

G.O. G.Y.

Taınmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
					Şerh: İcrai Haciz: Kahramanmaraş İcra Dairesi'nin 28/11/2023 tarih 2023/29369 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 648688.60 TL bedel ile Alacaklı: G*** G**** lehine haciz işlenmiştir(Şerh Tarihi: 29.11.2023) Şerh: İcrai Haciz: İskenderun İcra Dairesi'nin 29/11/2023 tarih 2023/20955 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 1308874.96 TL bedel ile Alacaklı: D**** A****, M**** A**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 29.11.2023) Şerh: İhtiyati Haciz: Denizli İcra Dairesi'nin 22/12/2023 tarih 2023/244210 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile, Borç: 74727.48 TL. (Alacaklı: E*** D ****) (Şerh Tarihi: 22.12.2023) Şerh: İcrai Haciz: İstanbul 19. İcra Dairesi'nin 04/01/2024 tarih 2023/39309 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 5849.94 TL bedel ile Alacaklı: S*** Ş**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 04.01.2024) Şerh: İcrai Haciz: Ankara 2. Genel İcra Dairesi'nin 02/01/2024 tarih 2023/257704 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 53409.91 TL bedel ile Alacaklı: M*** A**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 04.01.2024) Şerh: İcrai Haciz: Ankara 2. Genel İcra Dairesi'nin 02/01/2024 tarih 2023/257704 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 53409.91 TL bedel ile Alacaklı: M*** A**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 04.01.2024) Şerh: İcrai Haciz: Bafra İcra Dairesi'nin 08/01/2024 tarih 2023/5169 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 178936.45 TL bedel ile Alacaklı: D*** K**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 09.01.2024) Şerh: İhtiyati Haciz: Gaziantep İcra Dairesi'nin 23/01/2024 tarih 2024/2712 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile, Borç:1182634.04 TL (Alacaklı: E*** E****, İ*** A****, İ*** A****, İ**** B****, M**** A****, M**** A**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 23.01.2024)

Tasınmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
					Şerh: İcrai Haciz: Adıyaman İcra Dairesi'nin 01/03/2024 tarih 2024/1431 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 642438.46 TL bedel ile Alacaklı: A*** D*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 01.03.2024) Şerh: İhtiyati Haciz: Salihi İcra Dairesi'nin 21/03/2024 tarih 2023/14349 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile Borç: 329992.87 TL (Alacaklı: G**** A****) (Şerh Tarihi: 21.03.2024) Şerh: İhtiyati Haciz: Denizli İcra Dairesi'nin 05/04/2024 tarih 2024/24690 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile Borç: 400500 TL. (Alacaklı: R*** G****) (Şerh Tarihi: 05.04.2024) Şerh: İcrai Haciz: İzmir 5. İcra Dairesi'nin 10/05/2024 tarih 2024/3665 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 743699.88 TL bedel ile Alacaklı: F*** Ç**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 10.05.2024) Şerh: İcrai Haciz: Malatya İcra Dairesi'nin 27/05/2024 tarih 2024/4442 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 35688.29 TL bedel ile Alacaklı: R*** Ç**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 27.05.2024) Şerh: İcrai Haciz: İzmir 4. İcra Dairesi'nin 26/06/2024 tarih 2024/2135 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 8422.52 TL bedel ile Alacaklı: İ*** Ç**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 26.06.2024) Şerh: İcrai Haciz: Malatya İcra Dairesi'nin 27/06/2024 tarih 2024/15506 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 7645.83 TL bedel ile Alacaklı: Y*** Y**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 27.06.2024) Şerh: İcrai Haciz: Gaziantep İcra Dairesi'nin 28/06/2024 tarih 2024/61811 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 1326625.40 TL bedel ile Alacaklı: A*** Y**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 28.06.2024) Şerh: İcrai Haciz: Samsun İcra Dairesi'nin 01/07/2024 tarih 2024/46429 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 8941.57 TL bedel

Taşınmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
					ile Alacaklı: G**** T**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 01.07.2024) Şerh: İcrai Haciz: Kocaeli İcra Dairesi'nin 02/07/2024 tarih 2024/52564 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 2525.10 TL bedel ile Alacaklı: S*** O**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 03.07.2024) Şerh: İcrai Haciz: Kocaeli İcra Dairesi'nin 12/07/2024 tarih 2024/35747 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 70157.29 TL bedel ile Alacaklı: S**** G**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 12.07.2024) Şerh: İcrai Haciz: Adana 1. Genel İcra Dairesi'nin 22/07/2024 tarih 2024/32571 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 3175.16 TL bedel ile Alacaklı: E**** A**** V** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 22.07.2024) Şerh: İcrai Haciz: Kayseri Genel İcra Dairesi'nin 23/07/2024 tarih 2024/37829 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 16275.57 TL bedel ile Alacaklı: İ*** T**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 23.07.2024) Şerh: İcrai Haciz: Ankara 4. Genel İcra Dairesi'nin 30/07/2024 tarih 2023/245650 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 25847.34 TL bedel ile Alacaklı: Başkent Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 30.07.2024) Şerh: İcrai Haciz: Denizli İcra Dairesi'nin 06/08/2024 tarih 2024/43845 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 11702.95 TL bedel ile Alacaklı: A**** S**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 06.08.2024) Şerh: İcrai Haciz: Ankara 8. Genel İcra Dairesi'nin 04/09/2024 tarih 2024/51891 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 533672.59 TL bedel ile Alacaklı: F**** A****, F**** A****, M**** A**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 04.09.2024) Şerh: İcrai Haciz: Ankara 6. Genel İcra Dairesi'nin 11/09/2024 tarih 2024/52594 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 218549.39 TL

Taınmaz Bilgisi	İli/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
					bedel ile Alacaklı: E*** E**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 11.09.2024) Şerh: İcrai Haciz: Ankara 6. Genel İcra Dairesi'nin 11/09/2024 tarih 2024/52594 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 218549.39 TL bedel ile Alacaklı: E*** E**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 11.09.2024) Şerh: İcrai Haciz: İnegöl İcra Dairesi nin 12/09/2024 tarih 2024/5892 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 1327002.37 TL bedel ile Alacaklı: H*** B**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 13.09.2024) Şerh: İcrai Haciz: Bursa 3. Genel İcra Dairesi'nin 23/09/2024 tarih 2024/23793 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 6146.39 TL bedel ile Alacaklı: M*** G*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 23.09.2024) Şerh: İcrai Haciz: Adana 1. Genel İcra Dairesi'nin 26/09/2024 tarih 2023/115995 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 667153.23 TL bedel ile Alacaklı: R*** U**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 26.09.2024) Şerh: İcrai Haciz: İstanbul Anadolu 5. İcra Dairesi'nin 01/10/2024 tarih 2024/15396 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 21397.37 TL bedel ile Alacaklı: İşler Makina İmalat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 01.10.2024) Şerh: İcrai Haciz: Bursa 1. Genel İcra Dairesi'nin 02/10/2024 tarih 2024/26315 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 3486.19 TL bedel ile Alacaklı: Mert Teknik Isıtma Soğutma Doğal Gaz Ve Yenilenebilir Enerji Sistemleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 02.10.2024) Şerh: İhtiyati Haciz: Bitlis İcra Dairesi'nin 09/10/2024 tarih 2024/1843 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile, Borç: 2611449.06 TL. (Alacaklı: A*** O****, B*** O****, G*** O****, T**** O**** (Şerh Tarihi: 09.10.2024)

ÖZMEN YALÇIN

Tasınmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
					Şerh: İcrai Haciz: İzmir 19. İcra Dairesi'nin 11/10/2024 tarih 2024/8683 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 17645.51 TL bedel ile Alacaklı: Keven Tarım Orman Ürünleri Gıda Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 11.10.2024) Şerh: İcrai Haciz: Antalya Genel İcra Dairesi'nin 08/11/2024 tarih 2023/236903 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 9375.97 TL bedel ile Alacaklı: Sosyal Güvenlik Kurumu lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 08.11.2024) Şerh: İcrai Haciz: İstanbul 11. İcra Dairesi'nin 12/11/2024 tarih 2024/25104 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 17765.04 TL bedel ile Alacaklı: Sosyal Güvenlik Kurumu lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 12.11.2024) Şerh: İcrai Haciz: İstanbul Anadolu 23. İcra Dairesi'nin 14/11/2024 tarih 2024/18937 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 193139.44 TL bedel ile Alacaklı: A*** Y**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 14.11.2024) Şerh: İcrai Haciz: Mersin 5. İcra Dairesi'nin 26/11/2024 tarih 2024/11507 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 63023.13 TL bedel ile Alacaklı: D*** M*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 26.11.2024) Şerh: İcrai Haciz: Ankara 5. Genel İcra Dairesi'nin 27/11/2024 tarih 2024/58691 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 1088008.74 TL bedel ile Alacaklı: B*** P*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 27.11.2024) Şerh: İcrai Haciz: İzmir 5. İcra Dairesi'nin 02/12/2024 tarih 2024/9048 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 19843.07 TL bedel ile Alacaklı: G*** P**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 02.12.2024) Şerh: İcrai Haciz: Edremit İcra Dairesi'nin 03/12/2024 tarih 2024/9246 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 214188.81 TL bedel ile Alacaklı: Fethahoğulları Taahhüt Turizm İnşaat İnşaat

G.O. G.Y.

ÖZMEN YALÇIN

Tasınmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
					Malzemeleri İç ve Dış Ticaret Limited Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 03.12.2024) Şerh: İcrai Haciz: Edremit İcra Dairesi'nin 04/12/2024 tarih 2024/9246 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 214289.25 TL bedel ile Alacaklı: Fettahoğulları Taahhüt Turizm İnşaat Malzemeleri İç ve Dış Ticaret Limited Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 04.12.2024) Şerh: İcrai Haciz: Bandırma 3. İcra Dairesi'nin 11/12/2024 tarih 2024/4001 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 184269.08 TL bedel ile Alacaklı: S*** A*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 11.12.2024) Şerh: İcrai Haciz: Bandırma 3. İcra Dairesi'nin 13/12/2024 tarih 2024/4001 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 184474.08 TL bedel ile Alacaklı: S*** A*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 13.12.2024) Şerh: İcrai Haciz: İstanbul Anadolu 25. İcra Dairesi'nin 19/12/2024 tarih 2024/21261 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 4873.30 TL bedel ile Alacaklı: G*** G*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 19.12.2024) Şerh: İcrai Haciz: Antalya Genel İcra Dairesi'nin 27/12/2024 tarih 2021/151500 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 20629.13 TL bedel ile Alacaklı: Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 27.12.2024) Şerh: İcrai Haciz: Ankara 4. Genel İcra Dairesi'nin 09/01/2025 tarih 2024/87993 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 5844444.26 TL bedel ile Alacaklı: E*** K**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 09.01.2025) Şerh: İhtiyati Haciz: İzmir 2. İcra Dairesi'nin 10/01/2025 tarih 2025/219 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç: 486779.10 TL. (Alacaklı: M*** C****) (Şerh Tarihi: 10.01.2025) Şerh: İcrai Haciz: İstanbul 21. İcra Dairesi'nin 23/01/2025 tarih 2024/34643 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 344856.97 TL

G.O. G.Y.

ÖZMEN YALÇIN

Taşınmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
					bedel ile Alacaklı: İ*** İ*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 23.01.2025) Şerh: İcrai Haciz: Ankara 3. Genel İcra Dairesi'nin 23/01/2025 tarih 2024/76255 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 122916.24 TL bedel ile Alacaklı: M*** A*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 23.01.2025) Şerh: İcrai Haciz: Ankara Batı İcra Dairesi'nin 28/01/2025 tarih 2024/51880 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 117507.57 TL bedel ile Alacaklı: S*** K*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 28.01.2025) Şerh: İcrai Haciz: Giresun İcra Dairesi'nin 29/01/2025 tarih 2025/476 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 839915.85 TL bedel ile Alacaklı: M*** A*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 29.01.2025) Şerh: İcrai Haciz: Giresun İcra Dairesi'nin 29/01/2025 tarih 2025/476 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 839915.85 TL bedel ile Alacaklı: M*** A**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 29.01.2025) Şerh: İcrai Haciz: Bursa 3. Genel İcra Dairesi'nin 30/01/2025 tarih 2025/1867 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 119128.91 TL bedel ile Alacaklı: H*** Y**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 30.01.2025) Şerh: İcrai Haciz: Ankara 4. Genel İcra Dairesi'nin 03/02/2025 tarih 2024/81279 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 349843.35 TL bedel ile Alacaklı: E*** A**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 03.02.2025) Şerh: İcrai Haciz: Hatay İcra Dairesi'nin 05/02/2025 tarih 2025/1511 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 798667.68 TL bedel ile Alacaklı: E*** Ü**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 05.02.2025)

G.Ö. G.Y.

ÖZMEN YALÇIN

Taınmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
					Şerh: İhtiyati Haciz: Kilis İcra Dairesi'nin 07/02/2025 tarih 2025/270 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç: 205000 TL. (Alacaklı: H*** H****)(Şerh Tarihi: 07.02.2025) Şerh: İcrai Haciz: İzmir 23. İcra Dairesi'nin 13/02/2025 tarih 2025/1413 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 30363.52 TL bedel ile Alacaklı: Ö*** C**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 13.02.2025) Şerh: İcrai Haciz: Gaziantep İcra Dairesi'nin 13/02/2025 tarih 2025/14744 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 1109533.49 TL bedel ile Alacaklı: G*** K**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 13.02.2025) Şerh: İcrai Haciz: Ankara 7. Genel İcra Dairesi'nin 18/02/2025 tarih 2024/84175 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 188268.86 TL bedel ile Alacaklı: N*** Y**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 18.02.2025) Şerh: İcrai Haciz: Malatya İcra Dairesi'nin 26/02/2025 tarih 2025/5571 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 194437.74 TL bedel ile Alacaklı: A*** Ü**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 26.02.2025) Şerh: İcrai Haciz: İstanbul Anadolu 14. İcra Dairesi'nin 09/04/2025 tarih 2025/4742 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 42486.34 TL bedel ile Alacaklı: N*** Ç**** lehine haciz işlenmiştir (Şerh Tarihi: 09.04.2025) Şerh: İcrai Haciz: Adana 2. Genel İcra Dairesi'nin 11/04/2025 tarih 2025/25951 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç: 558537.10 TL. (Alacaklı: E**** K** (Şerh Tarihi: 11.04.2025) Şerh: İcrai Haciz: Elbistan İcra Dairesi'nin 11/04/2025 tarih 2025/898 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 25582.73 TL bedel ile Alacaklı: A*** Z**** lehine haciz işlenmiştir (Şerh Tarihi: 11.04.2025)
10. Tarla	İstanbul/Çatalca	Oklalı	107/113	-	Şerh: İcrai Haciz: Kayseri İcra Dairesi'nin 10/04/2019 Tarih 2019/1773 Esas Sayılı Haciz Yazısı Sayılı Yazıları ile 354.3 TL

ÖZMEN YALÇIN

Taınunmaz Bilgisi	il/ilçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
					Bedel ile Alacaklı: Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı Lehine Haciz İşlenmiştir. (Şerh Tarihi: 11.04.2019) Şerh: İcrai Haciz: İğdır İcra Dairesi'nin 22/07/2019 tarih 2019/2208 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 238168.11 TL bedel ile Alacaklı: F*** K***, H** K**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 23.07.2019) Şerh: İcrai Haciz: İğdır İcra Dairesi'nin 22/07/2019 tarih 2019/2210 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 1961.16 TL bedel ile Alacaklı: F*** K****, H*** K****, H*** K****, K*** K****, O*** K***, Y*** K**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 23.07.2019) Şerh: İcrai Haciz: Şanlıurfa 2. İcra Dairesi'nin 11/03/2021 tarih 2021/3 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 152832.77 TL bedel ile Alacaklı: A*** K**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 11.03.2021) Şerh: İcrai Haciz: Bakırköy 12. İcra Dairesi'nin 23/08/2021 tarih 2021/8849 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 291218.32 TL bedel ile Alacaklı: A*** A**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 24.08.2021) Şerh: İcrai Haciz: Sivas İcra Dairesi'nin 18/11/2021 tarih 2021/16715 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 294435.36 TL bedel ile Alacaklı: M*** K**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 18.11.2021) Şerh: İcrai Haciz: İstanbul 29. İcra Dairesi'nin 09/05/2022 tarih 2022/5313 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 1002.75 TL bedel ile Alacaklı: Ldr Turizm Anonim Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 09.05.2022) Şerh: İcrai Haciz: İstanbul 29. İcra Dairesi'nin 17/06/2022 tarih 2022/15567 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 1151.72 TL bedel ile Alacaklı: Ldr Turizm Anonim Şirketi lehine haciz işlenmiştir (Şerh Tarihi: 20.06.2022) Şerh: İcrai Haciz: Amasya İcra Dairesi'nin 25/07/2022 tarih 2022/8039 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 63693.91 TL bedel

ÖZMEN YALÇIN

Taınmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
					ile Alacaklı: Z**** T**** lehine haciz işlenmiştir.(Şerh Tarihi: 25.07.2022) Şerh: İcrai Haciz: Şanlıurfa 4. İcra Dairesi'nin 07/01/2022 tarih 2021/24690 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 425698.49 TL bedel ile Alacaklı: A*** A****, F*** A****, İ**** A****, M**** A****, M**** A****, Y**** A****, Z**** A**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 28.07.2022) Şerh: İcrai Haciz: İskenderun İcra Dairesi'nin 17/08/2022 tarih 2022/15240 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 122864.21 TL bedel ile Alacaklı: B*** K***, E**** K****, H**** K**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 18.08.2022) Şerh: İcrai Haciz: Mersin 4. İcra Dairesi'nin 10/10/2022 tarih 2022/7603 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 576660.55 TL bedel ile Alacaklı: M*** A**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 10.10.2022) Şerh: İcrai Haciz: Mersin 4. İcra Dairesi'nin 10/10/2022 tarih 2022/7603 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 576660.55 TL bedel ile Alacaklı: M**** A**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 10.10.2022) Şerh: İcrai Haciz : Bakırköy 6. İcra Dairesi'nin 14/11/2022 tarih 2022/11321 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 200794.30 TL bedel ile Alacaklı: F*** K**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 14.11.2022) Şerh: İcrai Haciz: İstanbul 7. İcra Dairesi'nin 23/11/2022 tarih 2022/27982 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 7664.36 TL bedel ile Alacaklı: H*** Ç**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 23.11.2022) Şerh: İcrai Haciz: Bakırköy 16. İcra Dairesi'nin 29/11/2022 tarih 2022/12302 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 226727.29 TL bedel ile Alacaklı: Ç*** B**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 29.11.2022)

G.Ö. G.Y.

Taşınmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
					Şerh: İcrai Haciz: Gaziantep İcra Dairesi'nin 13/12/2022 tarih 2022/97176 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 314032.39 TL bedel ile Alacaklı: S**** E**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 20.12.2022) Şerh: İcrai Haciz: Denizli 1. İcra Dairesi'nin 23/01/2023 tarih 2022/468 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 224.82 TL bedel ile Alacaklı: Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 23.01.2023) Şerh: İcrai Haciz: Sorgun İcra Dairesi'nin 02/02/2023 tarih 2022/2194 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 1630.18 TL bedel ile Alacaklı: Y*** T**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 02.02.2023) Şerh: İcrai Haciz: Vezirköprü İcra Dairesi'nin 07/02/2023 tarih 2022/1041 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 32009.77 TL bedel ile Alacaklı: Y*** Ö**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 07.02.2023) Şerh: İcrai Haciz: İstanbul Anadolu 23. İcra Dairesi'nin 15/02/2023 tarih 2022/17159 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 477.04 TL bedel ile Alacaklı : Mollaoglu Seyahat Taşımacılık Petrol İnşaat Otomotiv Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 15.02.2023) Şerh: İcrai Haciz: Denizli İcra Dairesi'nin 10/04/2023 tarih 2023/161009 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 22478.56 TL bedel ile Alacaklı: Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 10.04.2023) Şerh: İcrai Haciz: Denizli İcra Dairesi'nin 10/04/2023 tarih 2023/161009 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 22456.54 TL bedel ile Alacaklı: Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 10.04.2023) Şerh: İcrai Haciz: Aksaray İcra Dairesi'nin 09/05/2023 tarih 2022/12757 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 620318.58 TL bedel ile Alacaklı: A*** Y**** lehine haciz işlenmiştir.

Tasınmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
					Şerh: İcrai Haciz: Batman İcra Dairesi'nin 12/05/2023 tarih 2023/2430 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 11938.61 TL bedel ile Alacaklı: U*** K**** lehine haciz işlenmiştir. Şerh: İcrai Haciz: Batman İcra Dairesi'nin 18/05/2023 tarih 2023/2632 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 614587.41 TL bedel ile Alacaklı: H*** E***, M**** E**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 18.05.2023) Şerh: İcrai Haciz: Ankara Batı İcra Dairesi'nin 23/05/2023 tarih 2023/4623 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 506343.82 TL bedel ile Alacaklı: D*** G**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 25.05.2023) Şerh: İhtiyati Haciz : İzmir 25. İcra Dairesi'nin 26/07/2023 tarih 2023/16129 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç : 73259.81 TL (Alacaklı : E*** G****) Şerh: İcrai Haciz: Adana 1. Genel İcra Dairesi'nin 24/11/2023 tarih 2023/115304 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 63304.61 TL bedel ile Alacaklı: Kıymet Dayanıklı Tüketim Malları Tekstil Gıda İnşaat Hizmet Otomotiv Zirai Turizm Orman Ürünleri Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi İstanbul Şubesi lehine haciz işlenmiştir. Şerh: İcrai Haciz: İzmir 24. İcra Dairesi'nin 23/11/2023 tarih 2023/16621 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 61268.03 TL bedel ile Alacaklı: Ş*** K**** lehine haciz işlenmiştir. Şerh: İhtiyati Haciz : İzmir 19. İcra Dairesi'nin 28/11/2023 tarih 2023/20569 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç : 119120.07 TL. (Alacaklı: H*** B****) (Şerh Tarihi: 28.11.2023) Şerh: İcrai Haciz: Kahramanmaraş İcra Dairesi'nin 28/11/2023 tarih 2023/29369 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 648688.60 TL bedel ile Alacaklı: G*** G**** lehine haciz işlenmiştir. Şerh: İcrai Haciz: İskenderun İcra Dairesi'nin 29/11/2023 tarih 2023/20955 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 1308874.96 TL bedel ile Alacaklı: D*** A***, M**** A**** A**** lehine haciz işlenmiştir.

G.Ö. G.Y.

Taşınmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
					Şerh: İhtiyati Haciz: Denizli İcra Dairesi'nin 22/12/2023 tarih 2023/244210 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç: 74727.48 TL. (Alacaklı: E*** D***) (Şerh Tarihi: 22.12.2023) Şerh: İcrai Haciz: İstanbul 19. İcra Dairesi'nin 04/01/2024 tarih 2023/39309 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 5849.94 TL bedel ile Alacaklı: S*** Ş***** lehine haciz işlenmiştir. Şerh: İcrai Haciz: Ankara 2. Genel İcra Dairesi'nin 02/01/2024 tarih 2023/257704 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 53409.91 TL bedel ile Alacaklı: M*** A**** lehine haciz işlenmiştir. Şerh: İcrai Haciz: Ankara 2. Genel İcra Dairesi'nin 02/01/2024 tarih 2023/257704 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 53409.91 TL bedel ile Alacaklı: M*** A**** lehine haciz işlenmiştir. Şerh: İhtiyati Haciz: Gaziantep İcra Dairesi'nin 23/01/2024 tarih 2024/2712 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç: 1182634.04 TL (Alacaklı: E*** E****, İ*** A****, İ*** A****, İ**** B****, M*** A****, M*** A**** lehine haciz işlenmiştir. Şerh: İcrai Haciz: Bakırköy 6. İcra Dairesi'nin 08/02/2024 tarih 2024/1185 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 702565.54 TL bedel ile Alacaklı: E*** U**** lehine haciz işlenmiştir. Şerh: İcrai Haciz: Sarıkaya İcra Dairesi'nin 15/02/2024 tarih 2023/399 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 66221.90 TL bedel ile Alacaklı: K*** Ö**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 15.02.2024) Şerh: İcrai Haciz: Sarıkaya İcra Dairesi'nin 15/02/2024 tarih 2023/399 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 66221.90 TL bedel ile Alacaklı: K*** Ö**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 15.02.2024) Şerh: İcrai Haciz: Adıyaman İcra Dairesi'nin 01/03/2024 tarih 2024/1431 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 642438.46 TL bedel ile Alacaklı: A** D**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 01.03.2024)

ÖZMEN YALÇIN

Taınmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtilaklar
					Şerh: İcrai Haciz:Ereğli (Konya) İcra Dairesi'nin 01/03/2024 tarih 2024/800 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 1257839.72 TL bedel ile Alacaklı: A*** G***, K*** G***, M*** A****, Ö*** A****, Ü*** A*** lehine haciz işlenmiştir Şerh: İhtiyati Haciz: Salıhlı İcra Dairesi'nin 21/03/2024 tarih 2023/14349 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç: 329992.87 TL. (Alacaklı: G**** A****) (Şerh Tarihi: 21.03.2024) Şerh: İcrai Haciz: İzmir 24. İcra Dairesi'nin 29/04/2024 tarih 2024/1239 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 78536.30 TL bedel ile Alacaklı: E*** E**** lehine haciz işlenmiştir. Şerh: İcrai Haciz: İstanbul Anadolu 11. İcra Dairesi'nin 29/04/2024 tarih 2024/5685 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 16636.40 TL bedel ile Alacaklı: M**** Ç**** lehine haciz işlenmiştir. Şerh: İcrai Haciz: Tirebolu İcra Dairesi'nin 16/05/2024 tarih 2024/104 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 351343.54 TL bedel ile Alacaklı: S*** K**** lehine haciz işlenmiştir. Şerh: İcrai Haciz: Gaziantep İcra Dairesi'nin 22/05/2024 tarih 2024/24096 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 792768.51 TL bedel ile Alacaklı: A*** E**** lehine haciz işlenmiştir (Şerh Tarihi: 22.05.2024) Şerh: İcrai Haciz: İzmir 2. İcra Dairesi'nin 29/05/2024 tarih 2024/4499 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 801377.30 TL bedel ile Alacaklı : S*** B**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 29 05.2024) Şerh: İcrai Haciz: Çatalca İcra Dairesi'nin 04/06/2024 tarih 2024/770 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 40858.15 TL bedel ile Alacaklı: Meşe İplik Tekstil Gıda Taıımacılık Otomotiv Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi lehine haciz işlenmiştir. Şerh: İcrai Haciz: Bursa 3. Genel İcra Dairesi'nin 07/06/2024 tarih 2024/15303 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 41729.80 TL bedel ile Alacaklı: Yaviz Yapı Malzemeleri Gıda Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi lehine haciz işlenmiştir.

G.O. G.Y.

ÖZMEN YALÇIN

Taınmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
					Şerh: İcrai Haciz: Bursa 3. Genel İcra Dairesi'nin 07/06/2024 tarih 2024/15303 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 41729.80 TL bedel ile Alacaklı: Yaviz Yapı Malzemeleri Gıda Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi lehine haciz işlenmiştir. Şerh: İcrai Haciz: Karşıyaka 3. İcra Dairesi'nin 12/06/2024 tarih 2024/1236 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 1310244.79 TL bedel ile Alacaklı: G** G*** lehine haciz işlenmiştir. Şerh: İcrai Haciz: Kocaeli İcra Dairesi'nin 02/07/2024 tarih 2024/52564 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 2525.10 TL bedel ile Alacaklı: S*** O**** lehine haciz işlenmiştir. Şerh: İcrai Haciz: Ağrı İcra Dairesi'nin 18/07/2024 tarih 2024/229 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 296650.81 TL bedel ile Alacaklı: H*** A**** lehine haciz işlenmiştir.(Şerh Tarihi: 18.07.2024) Şerh: İcrai Haciz: Ağrı İcra Dairesi'nin 22/07/2024 tarih 2024/4759 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 417203.91 TL bedel ile Alacaklı: B*** K**** lehine haciz işlenmiştir. Şerh: İcrai Haciz: Adana 1. Genel İcra Dairesi'nin 22/07/2024 tarih 2024/32571 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 3175.16 TL bedel ile Alacaklı: E*** A*** V**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 22.07.2024) Şerh: İcrai Haciz: Bursa 5. Genel İcra Dairesi'nin 06/08/2024 tarih 2023/13147 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 45087.99 TL bedel ile Alacaklı: Akıncı Nalburiye İzolasyon İnşaat Emlakçılık Taınmacılık Turizm Otomotiv Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 06.08.2024) Şerh: İcrai Haciz: Mersin 1. İcra Dairesi'nin 14/08/2024 tarih 2024/7936 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 99312.66 TL bedel ile Alacaklı: B**** O****, İ**** O**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 14.08.2024) Şerh: İcrai Haciz: Kırıkkale İcra Dairesi'nin 22/08/2024 tarih 2024/8014 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 735.54 TL bedel

G.O. G.Y.

ÖZMEN YALÇIN

Taınmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifatlar
					ile Alacaklı: Ş*** Ö**** lehine haciz işlenmiştir. Şerh: İcrai Haciz: Şanlıurfa İcra Dairesi'nin 23/08/2024 tarih 2024/373402 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 1429498.93 TL bedel ile Alacaklı: R*** M**** lehine haciz işlenmiştir. Şerh: İcrai Haciz: Gaziantep İcra Dairesi'nin 29/08/2024 tarih 2024/85945 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 1575889.29 TL bedel ile Alacaklı: E*** Ç**** lehine haciz işlenmiştir. Şerh: İcrai Haciz: Kayseri Genel İcra Dairesi'nin 29/08/2024 tarih 2024/44356 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 65859.28 TL bedel ile Alacaklı: K*** A**** lehine haciz işlenmiştir.(Şerh Tarihi: 29.08.2024) Şerh: İcrai Haciz : Ankara 8. Genel İcra Dairesi'nin 04/09/2024 tarih 2024/51891 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 533672.59 TL bedel ile Alacaklı: F** A***, F*** A***, M** A*** lehine haciz işlenmiştir. Şerh: İcrai Haciz: İnegöl İcra Dairesi'nin 12/09/2024 tarih 2024/5892 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 1327002.37 TL bedel ile Alacaklı: H*** B*** lehine haciz işlenmiştir. Şerh: İcrai Haciz : İstanbul Anadolu 5. İcra Dairesi'nin 01/10/2024 tarih 2024/15396 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 21397.37 TL bedel ile Alacaklı : İşler Makina İmalat Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi lehine haciz işlenmiştir Şerh: İcrai Haciz: Bursa 1. Genel İcra Dairesi'nin 02/10/2024 tarih 2024/26315 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 3486.19 TL bedel ile Alacaklı: Mert Teknik Isıtma Soğutma Doğal Gaz Ve Yenilenebilir Enerji Sistemleri Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi lehine haciz işlenmiştir. Şerh: İhtiyati Haciz: Bitlis İcra Dairesi'nin 09/10/2024 tarih 2024/1843 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç: 2611449.06 TL. (Alacaklı: A*** O****, B*** O****, G** O****, T** O****)

G.O. G.Y.

ÖZMEN Ö YALÇIN

Taınmaz Bilgisi	il/ilçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtifaklar
					Şerh: İcrai Haciz : Erzurum 3. İcra Dairesi nin 11/11/2024 tarih 2024/6285 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 16240.38 TL bedel ile Alacaklı: M*** Ç*** lehine haciz işlenmiştir Şerh: İcrai Haciz: Ankara 5. Genel İcra Dairesi nin 19/11/2024 tarih 2022/7969 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 424641.65 TL bedel ile Alacaklı: İ*** E**** lehine haciz işlenmiştir. Şerh: İcrai Haciz: Elazığ İcra Dairesi nin 26/11/2024 tarih 2024/20083 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 72856.10 TL bedel ile Alacaklı: A*** E**** T*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 26.11.2024) Şerh: İcrai Haciz: Elazığ İcra Dairesi nin 26/11/2024 tarih 2024/20083 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 70294.22 TL bedel ile Alacaklı: A*** E**** T**** lehine haciz işlenmiştir(Şerh Tarihi: 26.11.2024) Şerh: İcrai Haciz: Elazığ İcra Dairesi nin 26/11/2024 tarih 2024/20083 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 72856.10 TL bedel ile Alacaklı : A*** E**** T**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 26.11.2024) Şerh: İcrai Haciz: İzmir 15. İcra Dairesi nin 11/12/2024 tarih 2024/9266 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 64160.43 TL bedel ile Alacaklı: O*** Y**** lehine haciz işlenmiştir. Şerh: İcrai Haciz: Ankara 1. Genel İcra Dairesi nin 12/12/2024 tarih 2024/43715 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 72958.88 TL bedel ile Alacaklı : Y*** Ç**** lehine haciz işlenmiştir. Şerh: İcrai Haciz : İstanbul Anadolu 25. İcra Dairesi nin 19/12/2024 tarih 2024/21261 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 4873.30 TL bedel ile Alacaklı : G*** G**** lehine haciz işlenmiştir. Şerh: İcrai Haciz: Adana 1. Genel İcra Dairesi'nin 30/12/2024 tarih 2024/44029 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 38292.36 TL bedel ile Alacaklı: N*** A**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 30.12.2024)

G.Ö. G.Y.

Taşınmaz Bilgisi	İl/İlçe	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm No.	Şerhler/Beyanlar/İrtefaklar
					Şerh: İcrai Haciz: İstanbul Anadolu 8. İcra Dairesi'nin 31/12/2024 tarih 2024/18708 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 342756.02 TL bedel ile Alacaklı : M*** R*** lehine haciz işlenmiştir (Şerh Tarihi: 31.12.2024) Şerh: İhtiyati Haciz: İzmir 2. İcra Dairesi'nin 10/01/2025 tarih 2025/219 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç: 486779.10 TL. (Alacaklı: M*** C****) (Şerh Tarihi: 10.01.2025) Şerh: İcrai Haciz: İzmir 4. İcra Dairesi'nin 15/01/2025 tarih 2024/8825 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 5028.69 TL bedel ile Alacaklı: M*** H**** lehine haciz işlenmiştir (Şerh Tarihi: 16.01.2025) Şerh: İcrai Haciz: Ankara Batı İcra Dairesi'nin 28/01/2025 tarih 2024/51880 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 117507.57 TL bedel ile Alacaklı: S*** K**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 28.01.2025) Şerh: İcrai Haciz: Giresun İcra Dairesi'nin 29/01/2025 tarih 2025/476 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 839915.85 TL bedel ile Alacaklı: M*** A*** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 29.01.2025) Şerh: İcrai Haciz: Giresun İcra Dairesi'nin 29/01/2025 tarih 2025/476 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 839915.85 TL bedel ile Alacaklı: M*** A**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 29.01.2025) Şerh: İhtiyati Haciz: Kilis İcra Dairesi'nin 07/02/2025 tarih 2025/270 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç: 205000 TL. (Alacaklı: H*** H****) (Şerh Tarihi: 07.02.2025) Şerh: İcrai Haciz: İzmir 23. İcra Dairesi'nin 13/02/2025 tarih 2025/1413 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 30363.52 TL bedel ile Alacaklı: Ö*** C**** lehine haciz işlenmiştir. (Şerh Tarihi: 13.02.2025) Şerh: İcrai Haciz: Ankara 7. Genel İcra Dairesi'nin 18/02/2025 tarih 2024/84175 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile 188268.86 TL